

Mgr. Petra Krtková, advokátka
ev.č. ČAK 01942,
Balík Krtková Šatánková Kojan – společná advokátní kancelář
se sídlem Praha 3 – Vinohrady, Kolínská 13, 130 00
IČ : 66245052, DIČ : CZ7358200443
e-mail.: xxxxxxxxxxxx
dále jen „advokátka“

a

Geologický ústav AV ČR, v.v.i.
se sídlem Praha 6 - Lysolaje, Rozvojová 269, 165 00
IČ: 67985831
zastoupený ředitelem RNDr. Tomášem Přikrylem, Ph.D.
dále jen „klient“

uzavírají níže uvedeného data tuto

smlouvu o poskytování právních služeb (dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

Advokátka se zavazuje v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb. o advokacii v platném znění a za podmínek uvedených v této smlouvě poskytnout klientovi právní služby, a to ve věci :

řešení právních vztahů k pozemku parc.č. 513/8 v k.ú. Lysolaje, obec Praha.

Právní služby budou spočívat zejména v udělování právních porad, sepisování listin, zpracování rozborů, zastoupení před soudy či jinými orgány apod. V případě zastoupení udělí klient advokátce plnou moc. Advokátka působí jako člen sdružení advokátů se společným názvem Balík Krtková Šatánková Kojan - společná advokátní kancelář (dále i jen jako „advokátní kancelář“).

Klient se zavazuje advokátce poskytnout součinnost a zaplatit odměnu, hotové výdaje a náhrady, jak je níže specifikováno.

II.

Práva a povinnosti advokátky

Advokátka se zavazuje postupovat s náležitou odbornou péčí, chránit práva a oprávněné zájmy klienta. Advokátka je při poskytování právních služeb vázána obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích pokyny klienta, pokud nejsou v rozporu s právními nebo stavovskými předpisy.

Advokátka je oprávněna se v rámci svého pověření nechat zastoupit jiným advokátem advokátní kanceláře, případně spolupracujícím advokátem, v jednotlivých úkonech právním koncipientem nebo zaměstnancem advokátní kanceláře, podle povahy úkonu.

Všichni členové a zaměstnanci advokátní kanceláře jsou vázáni povinností mlčenlivosti o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s poskytováním právních služeb, ledaže by šlo o skutečnosti nepochybně obecně známé.

Advokátka a ostatní členové advokátní kanceláře jsou pojištěni pro odpovědnost za škodu v souvislosti s plněním podle této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti klienta

Klient se zavazuje poskytnout advokátce součinnost, zejména ve formě podkladů a informací, jež jsou nutné k řádnému splnění předmětu této smlouvy a pokynů ve vztahu k postupu ve věci, který si advokátka případně vyžádá. Klient se zavazuje advokátku průběžně informovat o skutečnostech vztahujících se k poskytované právní službě.

Za klienta můžou udělit požadavky na poskytnutí právní služby ve věcech týkajících se předmětu činnosti klienta nebo poskytnout podklady i zaměstnanci klienta v pozici odpovědné za projednávanou věc.

Klient souhlasí se zpracováním jeho údajů v rozsahu potřebném pro plnění závazků z této smlouvy vyplývajících.

Klient souhlasí s využitím jeho elektronického a telefonického kontaktu.

Klient souhlasí s použitím osobního automobilu advokátkou na cestu k prováděnému úkonu mimo hl.m. Prahu.

IV.

Odměna za právní služby

Klient se zavazuje zaplatit advokátce smluvní odměnu stanovenou jako časová odměna podle počtu hodin poskytování právní služby.

Sazba za jednu hodinu poskytování právní služby činí 2.500,-Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých). Částka smluvní odměny je uvedena bez daně z přidané hodnoty, která se k ní připočítá v souladu se zvláštními právními předpisy, advokátka je plátcem DPH. Advokátka bude účtovat každých započatých 30 minut poskytnuté právní služby.

Advokátka poskytnutou právní službu vyúčtuje vždy v souvislosti se skončením věci, se kterou se na ní klient obrátil nebo za časová období, v nichž byla právní služba poskytována, a to podle postupu ve věci či rozsahu (měsíc, čtvrtletí), případně na žádost klienta.

Smluvní strany se dále dohodly, že pokud služba bude spočívat v zastoupení klienta před soudem a soud pravomocně přizná náhradu nákladů řízení klientu od protistrany ve výši přesahující odměnu účtovanou advokátkou podle času, náleží tento rozdíl advokátce jako další odměna za výsledek ve sporu.

Advokátka je oprávněna požádat o přiměřenou zálohu na odměnu a hotové výdaje a klient se zavazuje tuto zálohu na základě daňového dokladu uhradit. Záloha bude zahrnuta do vyúčtování.

Ve smluvní odměně jsou zahrnuty náklady na administrativní zpracování věci, vnitrostátní poštovné a vnitrostátní telekomunikační prostředky.

Ve smluvní odměně nejsou zahrnuty hotové výdaje účelně vynaložené v souvislosti s poskytnutím právní služby, zejména soudní a jiné poplatky, cestovní výdaje a náhrada v souvislosti s použitím osobního automobilu pro cesty mimo hl.m. Prahu, znalecké posudky, konverze dokumentů, výpisy z placených databází a registrů apod., které budou vyúčtovány spolu s odměnou.

Advokátka je oprávněna účtovat náhradu za promeškaný čas za čas strávený cestou k prováděnému úkonu mimo hl.m. Prahu a za čas promeškaný v důsledku zpoždění zahájení nařízeného jednání, pokud zpoždění trvalo déle než 30 minut, a to ve výši 250,- Kč za každou započatou půlhodinu.

V.

Ukončení smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu trvání řešení uvedené věci a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího oboustranného podpisu.

Tato smlouva může být předčasně ukončena dohodou stran nebo písemnou výpovědí jedné ze stran, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 1 (jeden) měsíc a počne běžet od prvního dne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Advokátka je oprávněna tuto smlouvu vypovědět zejména tehdy, dojde-li k narušení důvěry mezi ní a klientem, neposkytuje-li klient potřebnou součinnost, pokud klient přes poučení trvá na pokynu, který je v rozporu s právními či stavovskými předpisy, nesložil-li klient bez vážného důvodu zálohu na právní služby nebo nezaplatil-li za poskytnutou právní službu.

Advokátka předá po ukončení zastupování klientu veškerou dokumentaci vztahující se k věci, a to v sídle advokátky.

V.

Závěrečná ustanovení

Změny a doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu.

Smluvní strany konstatují, že si tuto smlouvu přečetly a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona o advokacii č. 85/1996 Sb. v platném znění a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

V Praze dne 13.3.2025

V Praze dne 13.3.2025

.....
advokátka

.....
klient