

60

č. j.: 16128 /08

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,**

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,  
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

**IČO: 45797072**

**DIČ: CZ45797072**

**Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664**

**Bankovní spojení: GECEB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600**

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Úněšovský statek a.s.**

**Sídlo: Úněšov 76, PSČ 330 38**

**IČ: 497 90 277**

**DIČ: CZ 497 90 277**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 372

Zastoupena předsedou představenstva: panem ing. Jiřím Vaňkem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9  
k nájemní smlouvě č. 140N05/04**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2005 nájemní smlouvu č. 140N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 3.2.2006 dodatek č. 1, dne 27.9.2006 dodatek č. 2, dne 27.9.2006 dodatek č. 3, dne 29.11.2006 dodatek č. 4, dne 15.2.2007 dodatek č. 5, dne 24.9.2007 dodatek č. 6, dne 1.10.2007 dodatek č. 7 a dne 8.1.2008 dodatek č. 8.

**Čl. II**

Na základě smlouvy a dodatku č. 8 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **566.218,- Kč** (slovy: pětsetšedesátšesttisícdvěstěosmnáct korun českých).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **sníženo** z důvodu prodeje, vzdání oprávněné osobě a změny výměry:

- Dne **9.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Robert Hafner, trvale bytem Macháčkova 54, Plzeň, PSČ 318 00 na základě kupní smlouvy č. 1021780704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Buč	KN	57/1
Bezvěrov	Buč	KN	60/1
Bezvěrov	Buč	KN	78
Bezvěrov	Buč	KN	90
Bezvěrov	Buč	KN	145/1
Bezvěrov	Buč	KN	145/2
Bezvěrov	Buč	KN	146
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	146
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	208/6
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	227/1
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	257/11
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	283/1
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	334/2
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	335/1
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	388
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	406/1
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	406/2
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	416/6
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	422/1
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	438/1
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	449/1
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	449/2
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	462
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	485/1
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	599
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	616/4
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	631
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	1098/1

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **22.5.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Gregor, trvale bytem Smrková 26, Plzeň, PSČ 312 00 na základě kupní smlouvy č. 1010680804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Čerňovice	Čerňovice	PP	384/2
Čerňovice	Čerňovice	PP	2476

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **22.5.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Roman Kovářik, trvale bytem Pařížská 3, Plzeň, PSČ 301 50 na základě kupní smlouvy č. 1012680804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Čerňovice	Čerňovice	PP	1502/1

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **22.5.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Michael Hubka, trvale bytem Francouzská třída 1911/45, Plzeň, PSČ 326 00 na základě kupní smlouvy č. 1013680804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Čerňovice	Čerňovice	PP	1346

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **22.5.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Václav Kloud, trvale bytem Na Křtině 251, Praha - Újezd, PSČ 149 00 na základě kupní smlouvy č. 1014680804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Čerňovice	Čerňovice	PP	2478

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **17.12.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jaroslav Licehamr, trvale bytem Čs. Armády 51, Škvorec, PSČ 250 83 na základě kupní smlouvy č. 1001730704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	241/3
Úněšov	Číhaná	KN	312/12
Úněšov	Číhaná	KN	312/13
Úněšov	Číhaná	KN	312/19
Úněšov	Číhaná	KN	312/21
Úněšov	Číhaná	KN	312/25

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **17.12.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jaroslav Licehamr, trvale bytem Čs. Armády 51, Škvorec, PSČ 250 83 na základě kupní smlouvy č. 1002730704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	883/3
Úněšov	Číhaná	KN	883/4
Úněšov	Číhaná	KN	883/5
Úněšov	Číhaná	KN	883/6
Úněšov	Číhaná	KN	908
Úněšov	Číhaná	KN	1167

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **15.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Roman Kloud, trvale bytem Slunečná 638, Líně, PSČ 330 21 na základě kupní smlouvy č. 1005770704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	36/24
Úněšov	Číhaná	KN	60/2
Úněšov	Číhaná	KN	60/6

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **15.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Martin Rozlívek, trvale bytem Karla Vokáče 17, Plzeň, PSČ 320 17 na základě kupní smlouvy č. 1006770704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	423/3
Úněšov	Číhaná	KN	423/6
Úněšov	Číhaná	KN	423/27
Úněšov	Číhaná	KN	479/51
Úněšov	Číhaná	KN	483/3
Úněšov	Číhaná	KN	483/4
Úněšov	Číhaná	KN	483/5
Úněšov	Číhaná	KN	523/1

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **15.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Martin Rozlívek, trvale bytem Karla Vokáče 17, Plzeň, PSČ 320 17 na základě kupní smlouvy č. 1007770704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	523/4
Úněšov	Číhaná	KN	523/6
Úněšov	Číhaná	KN	523/8
Úněšov	Číhaná	KN	523/10
Úněšov	Číhaná	KN	523/11
Úněšov	Číhaná	KN	523/12
Úněšov	Číhaná	KN	523/14

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	550/1
Úněšov	Číhaná	KN	550/2
Úněšov	Číhaná	KN	550/3
Úněšov	Číhaná	KN	871/1
Úněšov	Číhaná	KN	871/9
Úněšov	Číhaná	KN	871/13
Úněšov	Číhaná	KN	871/14
Úněšov	Číhaná	KN	871/15
Úněšov	Číhaná	KN	871/16
Úněšov	Číhaná	KN	871/20
Úněšov	Číhaná	KN	871/24
Úněšov	Číhaná	KN	883/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **30.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Vladimír Nechutný, trvale bytem Gerská 14, Plzeň, PSČ 323 00 na základě kupní smlouvy č. 1015780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	312/1
Úněšov	Číhaná	KN	312/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **15.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Gregor, trvale bytem Smrková 26, Plzeň, PSČ 312 00 na základě kupní smlouvy č. 1016780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	241/4
Úněšov	Číhaná	KN	248/2
Úněšov	Číhaná	KN	294/6
Úněšov	Číhaná	KN	312/26
Úněšov	Číhaná	KN	312/27
Úněšov	Číhaná	KN	312/28

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **15.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Gregor, trvale bytem Smrková 26, Plzeň, PSČ 312 00 na základě kupní smlouvy č. 1018780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	415/4

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **15.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Roman Kloud, trvale bytem Sluněčná 638, Líně, PSČ 330 21 na základě kupní smlouvy č. 1019780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	440

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **15.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Gregor, trvale bytem Smrková 26, Plzeň, PSČ 312 00 na základě kupní smlouvy č. 1018780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	743/4
Úněšov	Číhaná	KN	743/6
Úněšov	Číhaná	KN	1169
Úněšov	Číhaná	KN	1170
Úněšov	Číhaná	KN	1171

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **20.5.2008** se z nájemní smlouvy odepisují z důvodu neexistence v SPI a změny výměry na základě řízení Z-9534/2008 o zahájení pozemkové úpravy

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Krsy	Krsy	PP	860
Krsy	Krsy	PP	871/1
Krsy	Krsy	PP	871/2
Krsy	Krsy	PP	872
Krsy	Krsy	PP	873
Krsy	Krsy	PP	877
Krsy	Krsy	PP	878
Krsy	Krsy	PP	881
Krsy	Krsy	PP	882
Krsy	Krsy	PP	888
Krsy	Krsy	PP	889
Krsy	Krsy	PP	890
Krsy	Krsy	PP	894
Krsy	Krsy	PP	895/1
Krsy	Krsy	PP	1444
Krsy	Polínka	KN	945

- Dne **18.10.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Roman Kloud, trvale bytem Sluněčná 638, Líně, PSČ 330 21 na základě kupní smlouvy č. 1010780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Olešovice	PP	255
Úterý	Olešovice	PP	691
Úterý	Olešovice	PP	730/1
Úterý	Olešovice	PP	730/2
Úterý	Olešovice	PP	737 díl 2
Úterý	Olešovice	PP	745 díl 5

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.10.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Roman Kovářik, trvale bytem Pařížská 3, Plzeň, PSČ 301 50 na základě kupní smlouvy č. 1011780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Olešovice	PP	936

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.10.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Gregor, trvale bytem Smrková 26, Plzeň, PSČ 312 00 na základě kupní smlouvy č. 1014780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Olešovice	PP	266

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **15.1.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Vaněk, trvale bytem Jeřabinová 290, Rokycany, PSČ 337 01 na základě kupní smlouvy č. 1033780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Ostrov u Bezdužic	Ostrov u Bezdužic	KN	325/1

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Vaněk, trvale bytem Jeřabinová 290, Rokycany, PSČ 337 01 na základě kupní smlouvy č. 1016780804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Ostrov u Bezdužic	Ostrov u Bezdužic	KN	469
Ostrov u Bezdužic	Ostrov u Bezdužic	KN	1063/2
Ostrov u Bezdužic	Ostrov u Bezdužic	KN	1118/7

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **27.12.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Gregor, trvale bytem Smrková 26, Plzeň, PSČ 312 00 na základě kupní smlouvy č. 1007780704

obec	kat. území	druh evidence	parcels. č.
Pernarec	Pernarec	KN	237
Pernarec	Pernarec	KN	238
Pernarec	Pernarec	KN	640
Pernarec	Pernarec	KN	703
Pernarec	Pernarec	KN	823
Pernarec	Pernarec	KN	966/2
Pernarec	Pernarec	KN	1062
Pernarec	Pernarec	KN	1109/1
Pernarec	Pernarec	KN	1109/12
Pernarec	Pernarec	KN	1109/15

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.1.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Martin Rozlivek, trvale bytem Karla Vokáče 17, Plzeň, PSČ 320 17 na základě kupní smlouvy č. 1030780704

obec	kat. území	druh evidence	parcels. č.
Ostrov u Bezdrůžic	Pláň	KN	1225/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **15.1.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Vaněk, trvale bytem Jeřabinová 290, Rokycany, PSČ 337 01 na základě kupní smlouvy č. 1031780704

obec	kat. území	druh evidence	parcels. č.
Ostrov u Bezdrůžic	Pláň	KN	105
Ostrov u Bezdrůžic	Pláň	KN	128

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **15.1.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Petr Panoš, trvale bytem K Češníkům 24, Plzeň, PSČ 326 00 na základě kupní smlouvy č. 1032780704

obec	kat. území	druh evidence	parcels. č.
Ostrov u Bezdrůžic	Pláň	KN	98/4
Ostrov u Bezdrůžic	Pláň	KN	961
Ostrov u Bezdrůžic	Pláň	KN	1129/1

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **29.5.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Gregor, trvale bytem Smrková 26, Plzeň, PSČ 312 00 na základě kupní smlouvy č. 1009770804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	75/2
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	75/3
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	75/5
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	75/7
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	75/8
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	75/9
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	75/10
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	75/11
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	75/13
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	75/14
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	88/1
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	95
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	96/1
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	96/2
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	96/3
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	96/4
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	96/5
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	168/1
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	168/2
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	181/4
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	181/5
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	181/9
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	181/14
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	182
Úněšov	Podmokly u Úněšova	KN	183/1

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **19.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Vaněk, trvale bytem Jeřabinová 290, Rokycany, PSČ 337 01 na základě kupní smlouvy č. 1022780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	687
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	708
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	740/1
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	740/6
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	740/7
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	740/8
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	740/9
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	775
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	916/1
Bezvěrov	Služetín u Bezvěrova	KN	926

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **15.1.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Petr Panoš, trvale bytem K Češníkům 24, Plzeň, PSČ 326 00 na základě kupní smlouvy č. 1027780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	585/1
Úterý	Úterý	PP	585/3
Úterý	Úterý	PP	585/6
Úterý	Úterý	PP	585/7
Úterý	Úterý	PP	585/10
Úterý	Úterý	PP	587
Úterý	Úterý	PP	588

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.1.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Martin Rozlivek, trvale bytem Karla Vokáče 17, Plzeň, PSČ 320 17 na základě kupní smlouvy č. 1028780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	KN	1109

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **15.1.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Petr Pěnkava, trvale bytem Polní 461, Štěnovice, PSČ 332 09 na základě kupní smlouvy č. 1029780704

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	817
Úterý	Úterý	PP	819
Úterý	Úterý	PP	820
Úterý	Úterý	PP	821
Úterý	Úterý	PP	822
Úterý	Úterý	PP	823
Úterý	Úterý	PP	824
Úterý	Úterý	PP	825
Úterý	Úterý	PP	826/1
Úterý	Úterý	PP	826/2
Úterý	Úterý	PP	827
Úterý	Úterý	PP	828
Úterý	Úterý	PP	831
Úterý	Úterý	PP	832
Úterý	Úterý	PP	835
Úterý	Úterý	PP	836
Úterý	Úterý	PP	837
Úterý	Úterý	PP	838
Úterý	Úterý	PP	839
Úterý	Úterý	PP	840
Úterý	Úterý	PP	841
Úterý	Úterý	PP	844

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **22.5.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Ota Hovorka, trvale bytem Kamýk 5, Bezručice, PSČ 349 53 na základě kupní smlouvy č. 1001740804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	439

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Michael Hubka, trvale bytem Francouzská třída 19011/45, Plzeň, PSČ 326 00 na základě kupní smlouvy č. 1002740804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	435

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **22.5.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Ota Hovorka, trvale bytem Kamýk 5, Bezručice, PSČ 349 53 na základě kupní smlouvy č. 1003740804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	944/1
Úterý	Úterý	KN	1025

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Michael Hubka, trvale bytem Francouzská třída 19011/45, Plzeň, PSČ 326 00 na základě kupní smlouvy č. 1004740804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	1419/1 díl 1
Úterý	Úterý	PP	1419/2 díl 1

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **22.5.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Petr Panoš, trvale bytem K Češníkům 24, Plzeň, PSČ 326 00 na základě kupní smlouvy č. 1004780804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	571/1
Úterý	Úterý	PP	571/2
Úterý	Úterý	PP	573 díl 2
Úterý	Úterý	PP	706
Úterý	Úterý	PP	707
Úterý	Úterý	PP	708
Úterý	Úterý	PP	709
Úterý	Úterý	PP	710
Úterý	Úterý	PP	714/3
Úterý	Úterý	PP	714/4
Úterý	Úterý	PP	714/5
Úterý	Úterý	PP	714/10
Úterý	Úterý	PP	714/12

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Michael Hubka, trvale bytem Francouzská třída 19011/45, Plzeň, PSČ 326 00 na základě kupní smlouvy č. 1005740804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	1419/3 díl 1
Úterý	Úterý	PP	1422/1 díl 1
Úterý	Úterý	PP	1422/2 díl 1
Úterý	Úterý	PP	1423 díl 1
Úterý	Úterý	PP	1427 díl 2
Úterý	Úterý	PP	1435/1 díl 1
Úterý	Úterý	PP	1461
Úterý	Úterý	PP	1464
Úterý	Úterý	PP	1467/1
Úterý	Úterý	PP	1472/17
Úterý	Úterý	PP	1472/19
Úterý	Úterý	PP	1472/20
Úterý	Úterý	PP	1485/1

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **22.5.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Roman Kloud, trvale bytem Sluněčná 638, Líně, PSČ 330 21 na základě kupní smlouvy č. 1005780804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	687
Úterý	Úterý	PP	688/1
Úterý	Úterý	PP	688/2
Úterý	Úterý	PP	689

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	690/1
Úterý	Úterý	PP	690/2
Úterý	Úterý	PP	699/2
Úterý	Úterý	PP	699/3
Úterý	Úterý	PP	702
Úterý	Úterý	PP	703

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Michael Hubka, trvale bytem Francouzská třída 19011/45, Plzeň, PSČ 326 00 na základě kupní smlouvy č. 1006740804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	2395
Úterý	Úterý	PP	2396

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **22.5.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Petr Panoš, trvale bytem K Češníkům 24, Plzeň, PSČ 326 00 na základě kupní smlouvy č. 1006780804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	715
Úterý	Úterý	PP	717
Úterý	Úterý	PP	718/1
Úterý	Úterý	PP	718/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Petr Pěnkava, trvale bytem Polní 461, Štěnovice, PSČ 332 09 na základě kupní smlouvy č. 1007780804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	885 díl 1
Úterý	Úterý	PP	885 díl 2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Martin Rozlivek, trvale bytem Karla Vokáče 17, Plzeň, PSČ 320 17 na základě kupní smlouvy č. 1008780804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	KN	786/1
Úterý	Úterý	KN	1300

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **22.5.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Roman Kloud, trvale bytem Sluněčná 638, Líně, PSČ 330 21 na základě kupní smlouvy č. 1009780804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	1288/2
Úterý	Úterý	PP	1289
Úterý	Úterý	PP	1290
Úterý	Úterý	PP	1291
Úterý	Úterý	PP	1292
Úterý	Úterý	PP	1293
Úterý	Úterý	PP	1294
Úterý	Úterý	PP	1338 díl 2
Úterý	Úterý	PP	1339
Úterý	Úterý	PP	1340
Úterý	Úterý	PP	1342
Úterý	Úterý	PP	1344
Úterý	Úterý	PP	1345
Úterý	Úterý	PP	1347
Úterý	Úterý	PP	1348/1
Úterý	Úterý	PP	1348/2
Úterý	Úterý	PP	1377/1

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Vaněk, trvale bytem Jeřabinová 290, Rokycany, PSČ 337 01 na základě kupní smlouvy č. 1010780804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	1545/1
Úterý	Úterý	PP	1547

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Gregor, trvale bytem Smrková 26, Plzeň, PSČ 312 00 na základě kupní smlouvy č. 1012780804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	KN	2149
Úterý	Úterý	KN	2151

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	2184 díl 2
Úterý	Úterý	PP	2189/1
Úterý	Úterý	PP	2189/2
Úterý	Úterý	PP	2190
Úterý	Úterý	PP	2191
Úterý	Úterý	PP	2250
Úterý	Úterý	PP	2251
Úterý	Úterý	PP	2258/2
Úterý	Úterý	PP	2261 díl 2
Úterý	Úterý	PP	2267/1
Úterý	Úterý	PP	2267/2
Úterý	Úterý	PP	2274 díl 2
Úterý	Úterý	PP	2275/1 díl 2
Úterý	Úterý	PP	2276
Úterý	Úterý	PP	2277
Úterý	Úterý	PP	2278
Úterý	Úterý	PP	2279
Úterý	Úterý	PP	2280
Úterý	Úterý	PP	2281
Úterý	Úterý	PP	2282/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Vaněk, trvale bytem Jeřabinová 290, Rokycany, PSČ 337 01 na základě kupní smlouvy č. 1013780804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	KN	2088/3
Úterý	Úterý	KN	2092

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Gregor, trvale bytem Smrková 26, Plzeň, PSČ 312 00 na základě kupní smlouvy č. 1014780804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	2283
Úterý	Úterý	PP	2284

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **18.6.2008** nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan ing. Jiří Vaněk, trvale bytem Jeřabinová 290, Rokycany, PSČ 337 01 na základě kupní smlouvy č. 1015780804

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	PP	2392 díl 2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne **20.5.2008** se do nájemní smlouvy doplňují z důvodu změny výměry na základě řízení Z-9534/2008 o zahájení pozemkové úpravy

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m <sup>2</sup>
Krsy	Krsy	PP	860	6577
Krsy	Krsy	PP	871/1	23860
Krsy	Krsy	PP	871/2	4204
Krsy	Krsy	PP	873	4731
Krsy	Krsy	PP	877	6580
Krsy	Krsy	PP	881	81
Krsy	Krsy	PP	882	8086
Krsy	Krsy	PP	888	3729
Krsy	Krsy	PP	889	4162
Krsy	Krsy	PP	890	1629
Krsy	Krsy	PP	894	110
Krsy	Krsy	PP	895/1	12707
Krsy	Krsy	PP	1444	2924
Krsy	Polínka	KN	945/1	25796
Krsy	Polínka	KN	945/2	12604

- Dne **6.6.2008** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba paní Blažena Spathová, trvale bytem Březí 11, Pernarec, PSČ 330 36, na základě rozhodnutí č.j. PÚ 2371/92/6

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Pernarec	Březí u Pernarce	KN	64/4

- Ode dne **6.6.2008** se nahrazuje pozemky na základě rozhodnutí č.j. PÚ 2371/92/6

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m <sup>2</sup>
Pernarec	Březí u Pernarce	KN	64/9	14451
Pernarec	Březí u Pernarce	KN	64/4	29395

### Vyúčtování neoprávněně inkasovaného nájemného - historický majetek Města Úterý.

Lustrací pozemků ve městě Úterý, k.ú. Olešovice pozemky vedené v katastru nemovitostí PK p.č. 1078, 1079, 1080 a pozemek vedený v katastru nemovitostí GP 220/1/2 a v katastrálním území Úterý pozemek vedený v katastru nemovitostí GP p.č. 1298/2, bylo zjištěno, že tyto pozemky jsou historickým majetkem obce.

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 140N05/04 bylo zjištěno, že pozemky v k.ú. Olešovice p.č. 1078, 1079, 1080 a pozemek v k.ú. Úterý p.č. 1298/2 jsou v nájemní smlouvě od 1.10.2005. Za tyto pozemky bylo nájemné odečteno od počátku smlouvy, za pozemek v k.ú. Olešovice p.č. 220/1/2 odečteno nájemné datem přidání, t.j. k 1.3.2007. Výpočet neoprávněně inkasovaného nájemného proveden ve výpočtu dodatku.

#### Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **498.078,- Kč** (slovy: čtyřistadevadesátosmtisícsemdesátosm korun českých).

K **1.10.2008** je nájemce povinen zaplatit částku **521.769,- Kč** (slovy: pětsetdvacetjedentisícsemdsetšedesátdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 494.612,- Kč** (slovy: čtyřistadevadesátčtyřtisícešestsetdvanáct korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 27.157,- Kč** (slovy: dvacetsedmtisícjedenstopadesátosm korun českých).

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne ..... *14.9.2008* .....

**Pozemkový fond ČR**

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

Ing. Hyšková Ivana  
Zástupce vedoucího  
ÚP Plzeň

*u u*  
.....  
Uněšovský statek a.s.  
předseda představenstva  
pan ing. Jiří Vaněk

nájemce

61

Č.j. 14160 /08

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,  
zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,  
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Úněšovský statek a.s.**

Se sídlem : Úněšov 76 ,

PSČ: 330 38

IČO : 497 90 277

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni odd. B , vložka 372

Zastoupená předsedou představenstva: panem ing. Jiřím Vaňkem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 10  
k nájemní smlouvě č. 140N05/04**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2005 nájemní smlouvu č. 140N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 3.2.2006 dodatek č. 1, dne 27.9.2006 dodatek č. 2, dne 27.9.2006 dodatek č. 3, dne 29.11.2006 dodatek č. 4, dne 15.2.2007 dodatek č. 5, dne 24.9.2007 dodatek č. 6, dne 1.10.2007 dodatek č. 7, dne 8.1.2008 dodatek č. 8 a dne 30.9.2008 dodatek č.9.

**Čl. II**

Na základě smlouvy 140N05/04 a dodatků č. 1-9 je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.10.2007 do 30.9.2008 ve výši **521.769,- Kč** (slovy: pětsetdvacetjedentisícšedesátdevět korun českých) k 1.10.2008.

### Čl. III

Na základě Vaší písemné žádosti ze dne 11.9.2008, č.j. PF/16970/08, se smluvní strany dohodly na odkladu splátky nájemného specifikovaného v čl. II tohoto dodatku. Splátka nájemného bude z důvodu nedostatku finančních prostředků posunuta o 60 dnů, t.j. z 1.10.2008 na 29.11.2007.

Nájemné ve výši <sup>521.469,-</sup> ~~587.719,-~~ Kč (slovy: pětsetosmdesátsedmtisícsešmdesátdevát setdevatenáct \*  
korun českých) je splatné k 29.11.2008

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GEMB a.s. číslo účtu 13000464/0600, variabilní symbol 14010504.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení. Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

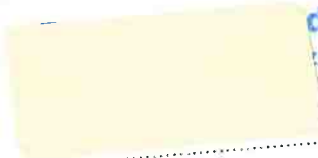
### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

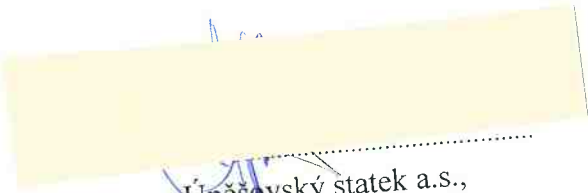
### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 11.9.08

  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie  
pronajímatel

Ing. Hyřhová Ivana  
Zástupce vedoucího  
ÚP Plzeň

  
Úněšovský statek a.s.,  
ing. Jiří Vaněk  
předseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Donskovová

64

č. j.: 18084/08

**Pozemkový fond České republiky**  
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,  
zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,  
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GECB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Úněšovský statek a.s.**  
Sídlo: Úněšov 76, PSČ 330 38  
IČ: 497 90 277  
DIČ: CZ 497 90 277  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 372  
Zastoupena předsedou představenstva: panem ing. Jiřím Vaňkem  
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

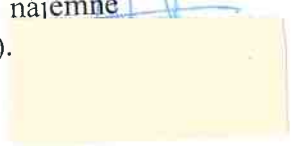
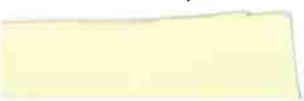
**Dodatek č. 11  
 k nájemní smlouvě č. 140N05/04**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2005 nájemní smlouvu č. 140N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 3.2.2006 dodatek č. 1, dne 27.9.2006 dodatek č. 2, dne 27.9.2006 dodatek č. 3, dne 29.11.2006 dodatek č. 4, dne 15.2.2007 dodatek č. 5, dne 24.9.2007 dodatek č. 6, dne 1.10.2007 dodatek č. 7, dne 8.1.2008 dodatek č. 8 dne 17.9.2008 dodatek č. 9 a dne 18.9.2008 dodatek č. 10.

**Čl. II**

Na základě smlouvy a dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné  
ve výši **498.078,- Kč** (slovy: čtyřistadevadesátosmtisícšedesátosm korun českých).



### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu zahájení pozemkové úpravy :

- Dne **20.5.2008** se do nájemní smlouvy doplňují nově vzniklé parcely na základě řízení Z-9534/2008 o zahájení pozemkové úpravy

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku
Krsy	Krsy	KN	876/2	1489	orná půda
Krsy	Krsy	PP	876/3	19357	orná půda
Krsy	Krsy	PP	876/4	4040	orná půda

- Dne **1.10.2008** se do nájemní smlouvy přidávají pozemky

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku
Bezvěrov	Dolní Jamné	KN	175/1	16868	orná půda
Bezvěrov	Dolní Jamné	KN	424/3	123	orná půda

Tyto parcely vznikly nově vytvořeným geometrickým plánem. Parcela 175/1 z parcely p.č. 175 a parcela 424/3 z p.č.424/1. Obě původní parcely byly v nájemní smlouvě 140N05/04 do 19.12.2006. Dodatkem č. 5 byly vydány kupní smlouvou č. 1018780604 a nově vzniklé parcely nebyly do nájemní smlouvy zahrnuty, i když byly bez přerušení užívány nájemcem. Nájemné za období od 19.12.2006 do 30.9.2008 bude řešeno dohodou, vypracovanou zároveň s tímto dodatkem.

### Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **499.109,- Kč** (slovy: čtyřistadevadesátdevět tisíc jednodvadesát korun českých).

K **1.10.2008** je nájemce povinen zaplatit částku **522.021,- Kč** (slovy: pětsetdvaceticetdvacet jedna koruna česká), dle dodatku č. 10 je nájemné splatné ke dni **29.11.2008**.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 494.864,- Kč**  
(slovy: čtyřistadevadesát čtyř tisíc osm set šedesát čtyři koruny české).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 27.157,- Kč** (slovy: dvacetsedm tisíc jednodvadesát sedm korun českých).

## Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne ..... 29. 9. 2008 .....

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Plzeň

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

110  
Úněšovský statek a.s.  
předseda představenstva  
pan ing. Jiří Vaněk

nájemce

Za správnost: Donskovová