

21

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1
zastoupený Ing. Ritou B a l o u n o v o u, vedoucí Územního pracoviště PF v Plzni
Nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň
IČ.: 457 97 072 DIČ.: CZ 45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. č. účtu: 13000464/0600

dále jen " **pronajímatel** "

- na straně jedné

a

Úněšovský statek, akciová společnost.

Sídlo: Úněšov 76, 330 38 Úněšov
Zastoupena předsedou představenstva Ing. Jiřím Vaňkem
Trvale bytem: Jeřabinová 290, 337 01 Rokycany
IČ. 497 90 277 DIČ: CZ 49790277
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Plzni, odd. B. vložka 372

dále jen " **nájemce** "

- na straně druhé

uzavírají

D o d a t e k č. 5

k nájemní smlouvě č. 140 N 05 / 04

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2005 nájemní smlouvu č. 140N05/04 (*dále jen smlouva*)

Čl. II

Dne **14.9.2006** se nájemní smlouva rozšiřuje o pozemky č. 255, 760/35, 913, 914, 915 a 967 dle KN v k.ú. Pernarec, které byly k tomuto datu převedeny do správy Pozemkového fondu ČR, na základě smlouvy o zrušení a vypořádání podílového vlastnictví s paní Janou Čechovou, č. 2 009 Y 06/04. Právní účinky vkladu vznikly dne **14.9.2006**.

Ode dne připsání pozemků do nájemní smlouvy náleží pronajímateli nájemné.

Obě strany

[Redacted signature area]

Dne **26.10.2006** se z nájemní smlouvy odepisují pozemky dle KN č. 163/3, 189 a 227/1 v k.ú. Krašov které přešly do vlastnictví pana Romana Klouda kupní smlouvou č. 1006780604 ze dne 25.9.2006. Odepisují se pozemky dle KN č. 227/2, 251/1, 252/2, 254/2, 388, 411/3 a 640/4 v k.ú. Krašov a pozemky dle KN č. 241 a 280/2 v k.ú. Potok, které přešly do vlastnictví pana Roberta Hafnera kupní smlouvou č. 1003780604 ze dne 25.9.2006. Dále se z nájemní smlouvy odepisují pozemky dle KN č. 691/5, 849/2, 949, 1055/6 a 1124/1 v k.ú. Krašov, které přešly do vlastnictví pana Ing. Jiřího Vaňka, kupní smlouvou č. 1004780604 ze dne 27.9.2006. Z nájemní smlouvy se odepisují pozemky dle KN č. 45/2, 376, 533/1 a 698 v k.ú. Potok, které přešly do vlastnictví pana Ing. Petra Pěnkavy kupní smlouvou č. 1002780604 ze dne 25.9.2006. Právní účinky vkladu práva vznikly dne **26.10.2006**

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **26.10.2006** se nájemní smlouva rozšiřuje o pozemek č. 849/2 dle KN v k.ú. Krašov, který byl k tomuto datu omylem odepsán.

Ode dne připsání pozemku do nájemní smlouvy náleží pronajímateli nájemné.

Dne **7.12.2006** se z nájemní smlouvy odepisují pozemky č. 23/1, 64/3, 67/2, 110, 237 a 297 dle KN v k.ú. Březí u Pernarce, které přešly kupní smlouvou č. 1008780604 ze dne 13.11.2006 do vlastnictví pana Roberta Hafnera. Dále se z nájemní smlouvy odepisují pozemky č. 85, 423/9, 2423/10, 423/11, 424/1, 424/2, 612, 618, 619, 622, 871/18, a 871/25 dle KN v k.ú. Číhaná které přešly do vlastnictví pana Ing. Martina Rozlivka, kupní smlouvou č. 1009780604 ze dne 20.11.2006. Návrhy na vklad na katastrální úřad byly podány dne **7.12.2006**.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **11.12.2006** se z nájemní smlouvy odepisuje pozemek č. 789/2 dle KN v k.ú. Dolní Jamné, na základě kupní smlouvy č. č. 1019780604 ze dne 22.11.2006, který přešel do vlastnictví pana Ing. Petra Panoše. Právní účinky vkladu práva vznikly dne **11.12.2006**.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **19.12.2006** se z nájemní smlouvy odepisují pozemky č. 150, 155/1, 155/3, 175, 401/1 a 424/1 dle KN v k.ú. Dolní Jamné, na základě kupní smlouvy č. č. 1018780604 ze dne 22.11.2006, které přešly do vlastnictví pana Romana Klouda. Právní účinky vkladu práva vznikly dne **19.12.2006**.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **27.12.2006** se z nájemní smlouvy odepisuje pozemek č. 536 dle PP v k.ú. Úněšov, na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR, Pozemkového úřadu Plzeň – sever č.j. PÚ 3225/92/a ze dne 12.12.2006. Rozhodnutí nabylo právní moci dne **27.12.2006**.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **1.3.2007** se nájemní smlouva rozšiřuje o pozemky č. 2560 dle KN v k.ú. Křelovice u Pernarce, pozemky č. 220 a 233 dle KN v k.ú. Olešovice a pozemek č. 767 dle KN v k.ú. Pakoslav na základě žádosti nájemce ze dne 5.2.2007, č.j. PF 835/07.

Ode dne připsání pozemku do nájemní smlouvy náleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **583.224,- Kč** (slovy: pětsetosmdesátřítisícedvěšestdvacetčtyři koruny české)

K **1.10.2007** je nájemce povinen zaplatit částku nájemného **587.719,- Kč** (slovy: pětsetosmdesátšedmtisícsetmsetdevatenáct korun českých)

Tato splátka se skládá z ročního nájemného u pozemků které nebyly předmětem přechodu, a alikvotní části ročního nájemného u pozemků které byly předmětem převodu a které byly do nájemní smlouvy přidány. Alikvotní části ročního nájemného jsou vypočítány od rozhodného data do termínu příští splátky nájemného.

Roční nájemné u pozemků které nebyly předmětem přechodu činí 570.645,- Kč (slovy: pětsetšedmdesátřítisícšestsetčtyřicetpět korun českých)

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků které byly předmětem převodu činí 4.614,- Kč (slovy: čtyřtisícešestsetčtrnáct korun českých)

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků které byly do nájemní smlouvy přidány činí 12.460,- Kč (slovy: dvanácttisícčtyřistašedesát korun českých)

K **1.10.2007** je nájemce povinen zaplatit částku nájemného **587.719,- Kč** (slovy: pětsetosmdesátšedmtisícsetmsetdevatenáct korun českých) = 570.645,- Kč + 4.614,- Kč + 12.460,- Kč = 587.719,- Kč

Čl. IV

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let s současně prohlašuje, že souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů po tuto dobu neodvolá.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

- 4 -

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 15.2.2007

15.2.2007

Pozemkový fond
České republiky

Pozemkový fond České republiky
Vedoucí územního pracoviště v Plzni
Ing. Rita Balounová
pronajímatel

Úněšovský statek, a.s.
Ing. Jiří Vaněk, předseda představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Josef Dezort

.....

Územní fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Úněšovský statek a.s.

Se sídlem : Úněšov 76 ,

PSČ: 330 38

IČO : 497 90 277

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni odd. B , vložka 372

Zastoupená předsedou představenstva: panem ing. Jiřím Vaňkem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 140N05/04

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.9..2005 nájemní smlouvu č. 140N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 3.2.2006 dodatek č. 1, dne 27.9.2006 dodatek č. 2, dne 27.9.2006 dodatek č. 3, dne 29.11.2006 dodatek č. 4 a dne 15.2.2007 dodatek č.5.

Čl. II

Na základě smlouvy 140N05/04 a dodatků č. 1-5 je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.10.2006 do 30.9.2007 ve výši **587.719,- Kč** (slovy: pětsetosmdesátisíc sedmsetdevatenáct korun českých) k 1.10.2007.

Čl. III

Na základě Vaší písemné žádosti ze dne 18.9.2007, č.j. PF 12697/07, se smluvní dohodly na odkladu splátky nájemného specifikovaného v čl. II tohoto dodatku.

Splátka nájemného bude z důvodu nedostatku finančních prostředků posunuta o 60 dnů, t.j. z 1.10.2007 na 29.11.2007.

Nájemné ve výši 587.719,- Kč (slovy: pětsetosmdesátsedmtisícsetdevenáct korun českých) **je splatné k 29.11.2007**

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u **GEMB a.s. číslo účtu 13000464/0600, variabilní symbol 14010504.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení. Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 24. 9. 2007

24. 9. 2007

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

Úněšovský statek a.s.,
ing. Jiří Vaněk
předseda představenstva

nájemce

Úněšovský statek a.s.
330 38 ÚNEŠOV č. 76
IČO: 49790277
DIČ: CZ49790277
KB a.s., č.ú.: 1802-371/0100

Za správnost: Donskovová

24

č. j.: 15 834/04

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Hodanová Silvie Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR, Plzeň,
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

**Bankovní spojení: GECCB a.s. Plzeň , číslo účtu 13000464/0600
(dále jen „pronajímatel“)**

- na straně jedné -

a

Úněšovský statek a.s.

Sídlo: Úněšov 76, PSČ 330 38

IČ: 497 90 277

DIČ: CZ 497 90 277

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 372

Zastoupena předsedou představenstva: panem ing. Jiřím Vaňkem
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. 140N05/04**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2005 nájemní smlouvu č. 140N05/04 (dále jen "smlouva"), dne 3.2.2006 dodatek č. 1, dne 27.9.2006 dodatek č. 2, dne 27.9.2006 dodatek č. 3, dne 29.11.2006 dodatek č. 4, dne 15.2.2007 dodatek č. 5 a dne 24.9.2007 dodatek č. 6.

Čl. II

Na základě smlouvy a dodatku č. 6 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **583.224,- Kč** (slovy: pětsetosmdesátřitisícdvěstědvacetčtyři koruny české).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **sníženo** z důvodu prodeje:

- Dne 29.6.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitosti třetí osoba pan Robert Hafner, trvale bytem Macháčkova 54, Plzeň, PSČ 318 00 na základě kupní smlouvy č. 1001770704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Vlkošov	KN	469/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 31.5.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem třetí osoba pan Roman Kloud, trvale bytem Slunečná 638, Líně, PSČ 330 21 na základě kupní smlouvy č. 1001780704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	60/3
Úněšov	Číhaná	KN	60/16
Úněšov	Číhaná	KN	60/19
Úněšov	Číhaná	KN	60/20
Úněšov	Číhaná	KN	60/22
Úněšov	Číhaná	KN	82/1
Úněšov	Číhaná	KN	82/2
Úněšov	Číhaná	KN	96
Úněšov	Číhaná	KN	97
Úněšov	Číhaná	KN	101
Úněšov	Číhaná	KN	102
Úněšov	Číhaná	KN	103
Úněšov	Číhaná	KN	104

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 29.6.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem třetí osoba pan Roman Kloud, trvale bytem Slunečná 638, Líně, PSČ 330 21 na základě kupní smlouvy č. 1002770704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	107/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 29.6.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem třetí osoba pan ing. Jiří Gregor, trvale bytem Smrková 26, Plzeň, PSČ 312 00 na základě kupní smlouvy č. 1002780704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	241/5
Úněšov	Číhaná	KN	246
Úněšov	Číhaná	KN	247
Úněšov	Číhaná	KN	248/1
Úněšov	Číhaná	KN	251
Úněšov	Číhaná	KN	252
Úněšov	Číhaná	KN	290
Úněšov	Číhaná	KN	706
Úněšov	Číhaná	KN	713
Úněšov	Číhaná	KN	714
Úněšov	Číhaná	KN	715
Úněšov	Číhaná	KN	721
Úněšov	Číhaná	KN	722
Úněšov	Číhaná	KN	724
Úněšov	Číhaná	KN	743/5
Úněšov	Číhaná	KN	743/7
Úněšov	Číhaná	KN	743/8
Úněšov	Číhaná	KN	743/9
Úněšov	Číhaná	KN	763/1
Úněšov	Číhaná	KN	764
Úněšov	Číhaná	KN	766
Úněšov	Číhaná	KN	767
Úněšov	Číhaná	KN	768
Úněšov	Číhaná	KN	818
Úněšov	Číhaná	KN	707

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 25.1.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem třetí osoba pan ing. Josef Čapek CSc., trvale bytem Žlutická 1656/58, Plzeň, PSČ 323 00 na základě kupní smlouvy č. 1003760704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Pernarec	Krukanice	KN	253/31
Pernarec	Krukanice	KN	253/32
Pernarec	Krukanice	KN	253/33
Pernarec	Krukanice	KN	253/34

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 29.6.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem třetí osoba pan ing. Jiří Vaněk, trvale bytem Jeřabinová 290, Rokycany, PSČ 337 01 na základě kupní smlouvy č. 1003770704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Manětín	Zhořec u Manětína	KN	702/1

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

- Dne 31.5.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem třetí osoba pan Roman Kloud, trvale bytem Slunečná 638, Líně, PSČ 330 21 na základě kupní smlouvy č. 1003780704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Krašov	KN	106/3
Bezvěrov	Krašov	KN	109/1
Bezvěrov	Krašov	KN	231/1

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 31.5.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem třetí osoba pan Robert Hafner, trvale bytem Macháčkova 54, Plzeň, PSČ 318 00 na základě kupní smlouvy č. 1004780704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Krašov	KN	563/2
Bezvěrov	Krašov	KN	592/2
Bezvěrov	Krašov	KN	607/2
Bezvěrov	Krašov	KN	627/2

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 29.6.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem třetí osoba pan ing. Martin Rozlívek, trvale bytem Karla Vokáče 17, Plzeň, PSČ 320 17 na základě kupní smlouvy č. 1005780704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Číhaná	KN	550/4
Úněšov	Číhaná	KN	550/5
Úněšov	Číhaná	KN	550/6
Úněšov	Číhaná	KN	553
Úněšov	Číhaná	KN	554
Úněšov	Číhaná	KN	555
Úněšov	Číhaná	KN	557
Úněšov	Číhaná	KN	560
Úněšov	Číhaná	KN	561

Úněšov	Číhaná	KN	562
Úněšov	Číhaná	KN	563
Úněšov	Číhaná	KN	564
Úněšov	Číhaná	KN	878/1
Úněšov	Číhaná	KN	880/1
Úněšov	Číhaná	KN	881/2
Úněšov	Číhaná	KN	885
Úněšov	Číhaná	KN	887
Úněšov	Číhaná	KN	903
Úněšov	Číhaná	KN	907
Úněšov	Číhaná	KN	915
Úněšov	Číhaná	KN	916
Úněšov	Číhaná	KN	920
Úněšov	Číhaná	KN	921
Úněšov	Číhaná	KN	922
Úněšov	Číhaná	KN	925
Úněšov	Číhaná	KN	965/2
Úněšov	Číhaná	KN	965/9

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 29.6.2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem třetí osoba pan ing. Jiří Vaněk, trvale bytem Jeřabinová 290, Rokycany, PSČ 337 01 na základě kupní smlouvy č. 1006780704.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Krašov	KN	570/2
Bezvěrov	Krašov	KN	587/2
Bezvěrov	Krašov	KN	640/3
Bezvěrov	Krašov	KN	864
Bezvěrov	Krašov	KN	1124/11

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **sníženo** z důvodu:

- Dne 18.4.2007 oznámení o nabytí právní moci na základě rozhodnutí Mze Pozemkový úřad, územní pracoviště Plzeň, č.j. PÚ 3225/92/b

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Úněšov	KN	580/2

Ode dne nabytí právní moci nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 3.1.2007 na základě rozhodnutí ze dne 9.12.1993 + dodatek č.j. 247/07

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Úněšov	EN	111
Úněšov	Úněšov	EN	146
Úněšov	Úněšov	EN	591/3
Úněšov	Úněšov	EN	591/6
Úněšov	Úněšov	EN	591/7
Pernarec	Pernarec	KN	627/7

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 25.5.2007 z důvodů neexistence v SPI

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úterý	Úterý	KN	1387

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 15.1.2007 z důvodů změny výměry pozemků

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Dolní Jamné	KN	406/2
Bezvěrov	Dolní Jamné	KN	417/10

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 30.5.2007 z důvodů změny výměry pozemků na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí, spis zn. OR 138-2007-407

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Krsy	Krsy	KN	1156
Krsy	Krsy	KN	1166
Krsy	Krsy	KN	1214

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.

- Dne 29.6.2007 z důvodů změny výměry pozemků na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí, spis zn. OR 75,76,77,78,81,82,83,85/2007-435

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Buč	KN	56
Bezvěrov	Buč	KN	57/2
Bezvěrov	Buč	KN	59/1
Bezvěrov	Buč	KN	77/1
Bezvěrov	Buč	KN	81
Bezvěrov	Buč	KN	82

- Dne 15.1.2007 z důvodů změny výměry pozemků

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Bezvěrov	Dolní Jamné	KN	406/2
Bezvěrov	Dolní Jamné	KN	417/10

- Dne 18.4.2007 oznámení o nabytí právní moci na základě rozhodnutí Mze Pozemkový úřad, územní pracoviště Plzeň, č.j. PÚ 3225/92/b

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Úněšov	Úněšov	KN	580/2

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **567.757,- Kč** (slovy: pětšedesátšesttisícšestmsetpadesátšedem korun českých).

K **29.11.2007** je nájemce povinen zaplatit částku **582.726,- Kč** (slovy: pětsetosmdesátdvatisícšestmsetdvacetšest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 537.183,- Kč (slovy: pětsettřicetšesttisícšestmsetdvacetšest korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 19.468,- Kč (slovy: devatenácttisícčtyřistašedesátosm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly postupně přidávány: 26.075,- Kč (slovy: dvacetšesttisícšestmsetdvacetšest korun českých).

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

112

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 1.10.2007

Pozemkový fond ČR

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Plzeň
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

Za správnost: Donskovová

Úněšovský statek a.s.

330 38 ÚNĚŠOV Ž. 76

IČO: 49790277

1.10
.....
Úněšovský statek a.s.
předseda představenstva
pan ing. Jiří Vaněk

nájemce