

Dodatek č.4
k Nájemní smlouvě – nájem prostor sloužící k podnikání
ze dne 1.9.2021
(dále jen „**dodatek**“)

uzavřený mezi smluvními stranami

Smluvní strany:

1. město Holice

IČ: 273571

DIČ: CZ00273571

bankovní spojení: KB Pardubice

č.ú.

sídlo: 534 01 Holice, Holubova 1

zastoupené Mgr. Ondřejem Výborným – starostou města

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

2. MAX SERVISNÍ CENTRUM s.r.o.

Sídlo: Kunětická 2534/2, 120 00 Praha - Vinohrady

IČ: 15051927

DIČ: CZ15051927

bankovní spojení: ČSOB a.s.

č.ú.

zastoupené Lukášem Horským, jednatelem

jako **nájemce** na straně druhé

Obě smluvní strany se dohodly na doplnění **Nájemní smlouvy – nájem prostor sloužící podnikání** uzavřené mezi městem Holice a firmou MAX SERVISNÍ CENTRUM s.r.o. formou dodatku (dále jen "smlouva") následovně:

Změna následujících článků výše specifikované smlouvy:

Článek V. Doba nájmu a skončení nájmu

Tímto dodatkem č.4 se Nájemní smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání uzavírá ode dne účinnosti dodatku na dobu určitou do 31.3.2025 s tím, že za použití článku VIII. bod 1, se pro účely stanovení výše závazků nájemce považuje za zahájení nájmu den 1.3.2025.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
Nicméně účastníci sjednávají, že pro narovnání jejich poměrů za období od 1.3.2025 do dne účinnosti tohoto dodatku č. 4 se mají řídit právy a povinnostmi stanovenými uzavřenou nájemní smlouvou.
2. Ostatní ustanovení smlouvy z 1.9.2021, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 4, zůstávají beze změny.
3. Tento dodatek č. 4 byl schválen Radou města Holic dne 10.3.2025, usnesením R/75/2025.

V Holících dne 13.3.2025

.....
Lukáš Horský
jednatel

.....
Mgr. Ondřej Výborný
starosta města