



Správa
Pražského hradu

SPH 1838/2017
ZČ 101.054.00.001.0
IVZ: P17V00001703
ID RS:

Smlouva o provedení záchranného archeologického výzkumu
uzavřená dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a
v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Správa Pražského hradu

se sídlem: 119 08 Praha 1, Hradčany, Hrad I. nádvoří č.p. 1
právní forma: příspěvková organizace
zřizovací listina: č.j.: 401.495/93 z 19.4.1993
zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

ZIP o.p.s.

se sídlem: Tomanova 3 – 5 č.p. 2424, 2645, 320 16 Plzeň
zastoupena: Mgr. Radkem Šírokým, Ph.D., ředitelem
IČO: 26324105
DIČ: CZ26324105
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni,
pod spisovou značkou oddíl O, vložka 45
plátce DPH
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o provedení záchranného
archeologického výzkumu (dále jen „smlouva“):

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Záchranný archeologický výzkum – SKP – oprava severního palácového dvorku“ vyhlášené v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pod č.j.

SPH 1254/2017. Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neuvedených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

I.

Předmět plnění a účel smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést záchranný archeologický výzkum severního palácového dvorku na Pražském hradě, a to v součinnosti s objednatelem, v souvislosti s plánovanou opravou uvedeného prostoru (dále jen „**dílo**“) a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.

Součástí předmětu plnění této smlouvy je:

- a) Provedení vyčištění archeologických terénů - očištění vlastních terénů od letitého prachu, napadaného heraklitu a betonu z železobetonové desky, která tvoří zastřešení vykopávek, vrstev zvětralého zdiva a dalšího materiálu usazeného na archeologických terénech - viz výkres Půdorys prostoru archeologických vykopávek, č. výkresu 02, projektové dokumentace
- b) Archeologický dohled – kontrola, aby nedocházelo k poškození archeologických terénů a zdiv během opravy železobetonové desky dodavatelem stavby, kontrola při provádění ochrany archeologických terénů zhotovitelem stavby - viz výkres Půdorys prostoru archeologických vykopávek, č. výkresu 02, projektové dokumentace;
- c) Zpracování závěrečné nálezové zprávy.

Součástí plnění je také přípravná fáze spočívající v terénním průzkumu území a shromáždění informací o starších nálezech z odborných archivů, geodetický servis (tj. geodetické zaměření prostoru archeologických terénů, dokumentační práce (zejména úplná dokumentace odkrytých situací další zpracování terénní dokumentace podle obvyklého standardu, dokumentace movitých nálezů a komplexní vyhodnocení výsledků výzkumu), laboratorní ošetření nálezů, zpracování terénních dat a nálezů včetně jejich vyhodnocení, případné externí posudky a analýzy, nálezové zprávy v českém jazyce a předání nálezů objednateli k jejich dalšímu uchování.

Objednatel upozorňuje zhotovitele, že předmětem plnění není provedení záchraného archeologického výzkumu prostoru studny vč. dokumentace a zasypání prostoru studny, tak jak je popsáno ve výkresu Půdorys prostoru archeologických vykopávek, č. výkresu 02 projektové dokumentace.

1.2 Bližší specifikace díla vyplývá také ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, z nabídky zhotovitele a také z nálezů učiněných při provádění díla.

1.3 Vzhledem k tomu, že provedení opravy severního palácového dvorku probíhá na památkově chráněném území s archeologickými nálezy, je třeba provést současně s realizací stavební akce také záchranný archeologický výzkum, a to v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v aktuálním znění. K provedení tohoto archeologického výzkumu je v souladu s § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v aktuálním znění oprávněn zhotovitel.

1.4 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací zpracovanou společností Masák & Partner, s.r.o., se sídlem Rooseveltova 39/574, 160 00 Praha 6, IČO 27086631, na kterou je odkazováno v této smlouvě.

II.

Doba a místo plnění

2.1 Zahájení prací: bude bezprostředně po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Dílo bude provedeno v předpokládaném období od 06/2017 až 12/2017.

2.2 Nepředpokládané komplikace archeologické, technické či organizační a jejich vliv na termín dokončení prací budou řešeny dalším jednáním a písemným dodatkem k této smlouvě.

2.3 V areálu Pražského hradu je možné práce vykonávat v době od 6:00-22:00 hodin, nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jinak.

2.4 Místem provádění díla je areál Starého královského paláce - severní palácový dvorek na Pražském hradě.

III.

Cena díla

3.1 Celková cena díla, stanovená dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 12.6.2017, která tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy, činí:

Cena díla je závislá na celkových nákladech záchranného archeologického výzkumu, tj. zejména na celkovém počtu odpracovaných hodin v rámci provádění díla a dalších skutečně vynaložených věcných nákladech. Tato hodinová sazba a jednotkové předpokládané náklady jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. V příloze č. 1 je pak také uvedena cena dle předpokládaného maximálního počtu hodin a maximálních nutných nákladů při zhotovení díla a jedná se tak o cenu maximální. Tato maximální cena činí bez DPH **179.520,- Kč** (slovy: jednostosedmdesátdevětisícpětsedvacet korun českých).

DPH bude připočteno v aktuální platné zákonné sazbě.

3.2 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, pokrývající veškeré náklady s prováděním díla spojené v maximálním potřebném rozsahu a počtu hodin. Cena hrazená objednatelem však může být nižší a to v závislosti na skutečných nákladech na provedení záchranného archeologického výzkumu v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v aktuálním znění.

3.3 Konečná cena díla bude vyúčtována na základě hodinových sazeb uvedených v příloze č. 1 dle skutečně odpracovaných hodin evidovaných ve stavebním deníku a potvrzených objednatelem a dalších skutečně vynaložených nákladech, jejichž vynaložení bude objednateli prokázáno. Celková cena díla nepřesáhne maximální cenu díla stanovenou v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

IV.

Fakturační podmínky

4.1 Cena díla bude hrazena měsíčně na základě řádných daňových dokladů vystavených zhotovitelem na základě objednatelem odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně odpracovaných hodin v daném měsíci a dalších skutečně vynaložených věcných nákladech v daném měsíci, maximálně však do 90% celkové maximální ceny díla bez DPH. Přílohou

každé faktury bude kopie zjišťovacího protokolu potvrzeného pověřenou osobou objednatele s podrobným rozpisem skutečně odpracovaných hodin v daném měsíci a dalších skutečně vynaložených věcných nákladech v daném měsíci. V případě, že celkové skutečné náklady díla dosáhnou maximální ceny dle článku III., odst. 3.1. této smlouvy bude doplatek této ceny, tj. 10% z celkové maximální ceny díla včetně DPH objednatelem uhrazen po řádném provedení díla dle této smlouvy a po předání všech dokladů a dokumentů včetně závěrečné nálezové zprávy pro objednatele. Fakturace nákladů může být prováděna maximálně do výše prokazatelných nákladů, vynaložených na provedení díla a do maximální částky dle předchozího článku ke dni fakturace. Podmínkou je řádné splnění díla a jeho protokolární převzetí objednatelem. **Zálohy objednatel neposkytuje.**

4.2 Daňové doklady (faktura) budou vystaveny se všemi zákonnými náležitostmi, včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH nebo nebude vystaven na základě objednatelům odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně provedených prací, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

V případě, že se bude jednat o poskytnutí činností podléhajících režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, je zhotovitel povinen tuto skutečnost u jednotlivých činností uvést společně s přesnou identifikací číselného kódu činnosti dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43. V takovém případě zhotovitel uvede základ daně a její výši, kterou odvádí zhotovitel a základ daně a její výši, kterou odvádí objednatel.

4.3 Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle Nařízení vlády č. č. 351/2013 Sb., z dlužné částky za každý den prodlení.

4.4 Po dokončení díla vystaví objednatel daňový doklad jako vyúčtování za zhotovitelem odebranou elektrickou energii a vodu, jako i případné smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod. Splatnost daňového dokladu se sjednává na 21 dní od jeho vystavení. Smluvní strany se dohodly, že je možné vykonat vzájemné započtení daňových dokladů.

V. Provádění díla

5.1 Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, přičemž zhotovitel je oprávněn dílo provádět výhradně v době otevření areálu Pražského hradu pro veřejnost, tj. v době od **6:00 hodin do 22:00 hodin**, nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jinak. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí. Zároveň zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem provádění díla (ve smlouvě také jen „staveniště“) před podpisem této smlouvy (zejména v rámci prohlídky místa plnění, popřípadě v jiném termínu a seznámil se s ním také v rámci poskytnuté projektové dokumentace) a prohlašuje, že je schopen dílo zhotovit v termínech a způsobem předvídaným v této smlouvě.

5.2 Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Kontaktní osoba odpovědná za technické věci je zaměstnanec Správy Pražského hradu (dále jen SPH) xxx (dále jen TDS),xxx email: xxx.

Kontaktní osoba zhotovitele je xxx, tel. xxx, e-mail: xxx.

Stavbu bude provádět společnost ARCHATT, s.r.o., IČO: 46960180, se sídlem 664 49 Ostopovice, Branky 291/16. Kontaktní osoba za zhotovitele stavby je xxx, tel.: xxx, email: xxx.

Změnu kontaktní osoby oznámí zhotovitel objednateli písemným oznámením a zápisem ve stavebním deníku.

5.3 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí Pražského hradu a sousedících nemovitostí, to znamená udržovat staveniště, okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Každý pracovník a každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu na Pražském hradě viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele (tj. u subdodavatelů označení generálního zhotovitele). **Označení bude jednotné pro všechny pracovníky. Každý pracovník bude mít u sebe tzv. dočasný průkaz ke vstupu, bude-li mu vydán.**

5.4 Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu Pražského hradu. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje. Pokud TDS oznámí zhotoviteli, a to i telefonicky, počátek a konec přerušení či omezení prací z výše uvedeného důvodu, finanční požadavky za prostoje nelze uplatňovat. Nezastavení prací se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. VII. této smlouvy.

5.5 Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost při provádění díla bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.

5.6 Zhotovitel prohlašuje, že se při podpisu této smlouvy řádně seznámil s níže uvedenými interními předpisy, které se zavazuje při provádění díla v areálu Pražského hradu dodržovat:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany
- Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen KPR) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
- Rozhodnutí vedoucího Kanceláře prezidenta republiky č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevence rizik
- Dopravní řád.

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které budou zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména subdodavatele-poddodavatele), které se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje upravit způsob provádění díla v souladu se zněním takového vnitřního předpisu a řídit se jím a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

5.7 V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit m.j. tyto povinnosti:

- a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
- b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
- c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů popř. požadavků od výrobce.
- d) Rozmístit bezpečnostní sdělení, tabulky a barevné značení zdrojů nebezpečí na jemu přiděleném staveništi.
- e) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis.
- f) Respektovat při provádění díla ochranná pásma inženýrských sítí uložených pod zemí a nad zemí.
- g) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na staveniště (pracoviště), osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru staveniště (pracoviště) odpovídá zhotovitel v plné míře.
- h) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém staveništi (pracovišti) a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, suť ani předměty.
- i) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých subdodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
- j) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
- k) Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví, v platném znění, u staveb s předpokládanou lhůtou zhotovení delší než 30 dní, dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný zhotovitelem stavby. Objednatel předá zhotoviteli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci před zahájením prací dle této smlouvy.

5.8 Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, zajistit požární asistenční hlídku při provádění požárně nebezpečných prací minimálně v rozsahu daném touto právní normou. Povolení k provádění požárně nebezpečných prací v areálu Pražského hradu vydává pověřený referent BOZP a PO SPH tel. xxx, xxx.

5.9 Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření, vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním

nebezpečím je uvedena v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel. xxx, xxx.

5.10 Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveným dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či obecně závazných právních předpisů ČR vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu.

5.11 Vstup do vybraných objektů či míst je podmíněn vydáním karet tzv. dočasného průkazu ke vstupu Bezpečnostním odborem Kanceláře prezidenta republiky (dále také jen „karty“). Budou-li dotčeným osobám vydány karty, zavazuje se je zhotovitel protokolárně převzít a při přejímacím řízení díla vrátit objednateli. Karta bude vydána každému pracovníkovi zhotovitele, který se bude pohybovat ve vybraných objektech či místech areálu Pražského hradu při provádění díla. Karta bude vydána na základě předloženého výpisu z evidence Rejstříku trestů bez záznamu daného pracovníka, takový výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni předložení. Nevrácení byť i jen jedné karty se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. VII. odst. 7.3 této smlouvy za každou nevrácenou kartu. Bude-li dotčenému pracovníkovi vydána karta externího pracovníka (dočasný průkaz ke vstupu), je takový pracovník povinen se vždy před vstupem na staveniště identifikovat prostřednictvím tohoto dočasného průkazu ke vstupu. Na místech, kde jsou stále čtečky el. kartového systému, popřípadě čtečky mobilní, je takový pracovník povinen pro vstup, výstup a svou identifikaci využívat výhradně a vždy tyto čtečky. Dotčené osoby, kterým byl přidělen dočasný průkaz ke vstupu, jsou povinny se identifikovat prostřednictvím dočasného průkazu ke vstupu i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Pražského hradu.

5.12 **Nejpozději do 5 dnů po podpisu smlouvy** se zhotovitel zavazuje předložit **jmenný seznam pracovníků** (s uvedením č. OP/cestovního dokladu, datum narození, bydliště, průkazové fotografie) určených k provádění prací, přílohou seznamu budou výpisy z evidence Rejstříku trestů pro každého z pracovníků, ne starší 90 dnů ke dni předložení. Do prostoru předmětu provádění díla bude umožněn vstup pouze osobám s výpisem z rejstříku trestů bez záznamu, kterým byl zároveň vydán dočasný průkaz ke vstupu. V průběhu provádění díla se zhotovitel zavazuje při jakékoliv změně v seznamu pracovníků předložit objednateli seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny. Přílohou nového seznamu bude rovněž výpis z evidence Rejstříku trestů bez záznamu (ne starší 90 dnů ke dni předložení) pro nového pracovníka.

5.13 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **seznam všech poddodavatelů**, kteří se budou podílet na plnění smlouvy, a to **nejpozději do 5 dnů od podpisu smlouvy**. V seznamu zhotovitel uvede identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část díla bude daný poddodavatel provádět. Bez tohoto seznamu nebude následně zahájeno plnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. V případě změny poddodavatele se zhotovitel zavazuje o takové změně informovat objednatele nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů. Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

5.14 Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.

5.15 Zhotovitel je povinen průběžně během provádění díla pořizovat fotodokumentaci podstatných situací v jednotlivých fázích archeologického průzkumu. Každá fotografie bude označena jednoznačným popisem. V případě, že fotodokumentace nebude pořizována digitálně, předá zhotovitel rovněž negativ. Objednateli bude soubor fotodokumentace předán formou utříděného alba jako příloha k zápisu o předání a převzetí archeologického průzkumu dle článku VIII. této smlouvy.

5.16 Objednatel upozorňuje zhotovitele, že návštěvníkový provoz v areálu Pražského hradu a v prostorech bezprostředně sousedícím se stavenišťem nebude přerušen (tj. zejména venkovní prostory). Vstup zhotovitele do prostor místa provádění díla bude zajištěn přes generálního dodavatele stavby, s kterým bude vyžadována úzká součinnost.

5.17 Objednatel bude průběžně kontrolovat provádění díla zhotovitelem, zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dní stavby, bude-li o to objednatelem požádán a o termínu konání včas informován.

5.18 Účast příslušných osob zhotovitele na staveništi bude vždy zapisována do stavebního deníku s přesným časem, kdy byly tyto osoby na staveništi přítomny. Zhotovitel se mimo to zavazuje vést také knihu docházky, která bude neustále přítomna na staveništi.

5.19 V případě, že zhotovitel v průběhu provádění díla zajistí movité archeologické nálezy, provede jejich laboratorní ošetření v laboratořích zhotovitele, evidenci a popis. Takto ošetřené, zaevidované a popsané archeologické nálezy předá zhotovitel objednateli ke dni předání závěrečné nálezové zprávy. Objednatel se zavazuje zajistit jejich uložení v souladu s ustanovením § 23a zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění.

VI.

Odpovědnost za škody

6.1 Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, subdodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

6.2 Škody, za které odpovídá podle předchozího odstavce zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dní od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění škody nebude možné, je povinen nahradit škodu objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatelem.

VII.

Sankční ujednání

7.1 Pro případ nedodržení smluvního termínu splnění díla z jiných, nežli objednatelem vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč (slovy: desetitisíc korun

českých) za každý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody v plné výši není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno.

7.2 Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena pokuta jiná, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.

7.3 Pro případ nevracení dočasného průkazu ke vstupu dle článku V. odst. 5.11 této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou řádně nevrácenou kartu.

7.4 Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

7.5 Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody podle článku VI., odst. 6.2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

7.6 Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na odstranění zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod přímo proti fakturované částce.

VIII.

Splnění díla

8.1 Dílo je splněno protokolárním předáním a převzetím řádně provedeného díla bez vad a nedodělků včetně vypracované závěrečné nálezové zprávy v českém jazyce ve dvou vyhotoveních v písemné podobě a ve dvou vyhotoveních v elektronické podobě, přílohou nálezové zprávy bude fotodokumentace zpracovaná dle článku V. odst. 5.15. této smlouvy. Součástí předání je i předání movitých archeologických nálezů zpracovaných dle článku V. odst. 5.19. této smlouvy.

8.2 Skončení přejímacího řízení je mj. podmíněno předáním všech potřebných dokladů a dokumentů v českém jazyce.

Jedná se zejména o tyto doklady a dokumenty:

- kniha docházky a stavební deník
- veškeré dočasné průkazy ke vstupu, které byly pracovníkům zhotovitele předány

Bez těchto dokladů a dokumentů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné předání a převzetí. Předložení všech těchto dokladů a dokumentů samo o sobě neznamená, že je bez dalšího dílo považováno za řádně dokončené a schopné předání a převzetí.

IX.

Závěrečná ujednání

9.1 Tato smlouva může být kteroukoliv ze smluvních stran vypovězena i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 30 kalendářních dnů a počíná běžet doručením výpovědi druhé smluvní straně.

9.2 V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelům úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně.

Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.

9.3 Otázky v této smlouvě výslovně neupravené se budou řídit podle příslušného ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

9.4 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem.

9.5 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

9.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

9.7 Smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinností stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Příloha č. 1: Cenová nabídka - kalkulace nákladů zhotovitele a jednotkový ceník

V dne

V Praze dne

Mgr. Radek Široký, Ph.D.
ředitel
ZIP, o.p.s.

Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu