**Podmínky a režimová opatření pro provádění stavby**

**v areálu ÚJV Řež, a. s.**

1. Pravidla pro vstup a vjezd do areálu ÚJV Řež, a. s.

**A) Vstup osob do areálu ÚJV Řež, a. s.**

Zhotovitel je povinen zajistit, aby každá osoba (zaměstnanec, subdodavatel, apod.) měla platný průkaz totožnosti (OP, pas), který je povinna předložit recepční službě na hlavní vrátnici pro zavedení základních údajů do návštěvního systému a vydání návštěvní Identifikační karty (ID).

Pracovníci Zhotovitele, kteří vykonávají práce v areálu a vstupují do areálu, mají na základě žádosti garanta (manažer zakázky) v den vstupu do areálu vydanou návštěvní ( jednorázový vstup) nebo dodavatelskou ( zakázka trvá víc než 3 dny) identifikační kartu s oprávněním vstupu do areálu a příslušného objektu, kde vykonávají práce.

První vstup návštěv a dodavatelů do areálu je povolen na základě telefonického vyrozumění a souhlasu garanta (manažer zakázky), kterou zajišťuje recepční služba hlavní vrátnice.

Pracovníci Zhotovitele vstupující do areálu mohou procházet pouze turniketem recepce s automatickým záznamem a jsou povinny se registrovat v obou směrech při každém průchodu. Trvalou kontrolu oprávněnosti průchodů osob provádí bezpečnostní pracovníci na stanovišti ostrahy.

**B) Vjezd vozidel a strojů do areálu ÚJV Řež, a. s.:**

Vjezd vozidel a strojů do areálu a jejich výjezd je umožněn závorovým systémem hlavní vrátnice, opatřeným automatickými závorami a čtecím zařízením. Tímto prostorem projíždí pouze řidič bez spolucestujících po předložení ID karty zaměstnance (řidiče) a identifikační karty vozidla.

Vjezd vozidel Zhotovitele a jeho dodavatelů a návštěv do areálu je povolen pracovníkem recepce po předložení osobního dokladu řidiče, registraci vozidla na recepci hlavní vrátnice a po vydání návštěvní karty. Při vjezdu a odjezdu z areálu ostraha provede kontrolu vozidla. Při odjezdu řidič odevzdá návštěvní kartu.

**C) Povolování vstupu a vjezdu do areálu ÚJV Řež, a. s.**

Požadavky na vydání návštěvní ID karty pro povolování vstupu a vjezdu do areálu, vstup pracovních skupin zhotovitele zasílá garant návštěvy (manažer zakázky) se sídlem v areálu elektronicky:

a) na adresu [recepce@ujv.cz](mailto:recepce@ujv.cz)

- žádost o povolení pracovní činnosti dodavatelů v mimopracovní době a na SO-NE

b) na adresu [michaela.paluchnikova@ujv.cz](mailto:michaela.paluchnikova@ujv.cz)

- žádost o vydání prodloužené návštěvní karty a žádost o vydání dodavatelské karty

Požadavek na vydání návštěvní a vozidlové karty musí obsahovat min. základní údaje o návštěvě, číslo OP, (PAS), údaje o vozidlech a kontaktní osobu, která zajišťuje zakázku v areálu. Pro vydání dodavatelských karet navíc datum provedeného školení o seznámení s riziky a bezpečném chování návštěv v areálu.

# Bezpečnost a ochrana před pracovními riziky v areálu (BOPR)

Všechny osoby a subjekty, vyskytující se v areálu ÚJV Řež, a. s. jsou povinny řídit se právními a ostatními předpisy, vztahujícími se k jejich činnostem vč. vybraných interních předpisů vlastníka areálu – ÚJV Řež a. s. S těmito předpisy a s informacemi o rizicích se Zhotovitel (jeho zaměstnanci, subdodavatelé, apod.) musí prokazatelně seznámit.

Všechny subjekty jsou povinny, tam, kde se na pracovištích vyskytují zaměstnanci dvou anebo více zaměstnavatelů:

* vzájemně se písemně informovat o rizicích, která se týkají výkonu práce a pracoviště a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením
* spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti

Provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění při výstavbě Díla koordinuje Zhotovitel.

# Požární ochrana

Požární ochranu v areálu nepřetržitě zajišťují zaměstnanci HZSP ÚJV Řež, a. s. Hasičská jednotka je dislokována na požární stanici, která je zároveň ohlašovnou požáru (tel. 266173333 nebo l. 3333) a kde je centrálně umístěn systém el. požární signalizace z  objektů areálu.

# Řešení kolizních stavů a úrazů nebo mimořádných události

Zhotovitel je při vzniku kolizních stavů a úrazů a mimořádných událostí a v případě vzniku nevolnosti zaměstnance či návštěvníka stavby nejen v příslušném objektu, ale i v areálu ÚJV Řež a. s. povinen zajistit ošetření pacienta

1. přivoláním lékařské služby (v pracovní době závodního zdravotního střediska ÚJV Řež, a. s) nebo
2. okamžité vyrozumění jednotky hasičů linka 3333 (Ohlašovna mimořádných událostí) pro provedení nezbytných úkonů a opatření (např. přivolání RZS, případně poskytnutí první předlékařské pomoci, technické pomoci apod.)

# Pohyb pracovníků, vozidel a strojů Zhotovitele po areálu

# Zhotovitel je povinen zajistit, aby vjezd jeho dopravních prostředků a strojů do areálu ÚJV Řež, a.s. a jejich pohyb v areálu ÚJV Řež, a. s. byl směřován jen do těch prostor, kam je dopravován materiál, případně osoby, odkud je materiál odvážen, kde mají stroje pracovat nebo kde má Zhotovitel svá pracoviště.

Maximální povolená výška vozidel při průjezdu hlavní vrátnicí je 4,2 m. Hmotnost pro vjezd nákladních vozidel do areálu není omezena

Všichni zaměstnanci Zhotovitele jsou povinni nosit při pohybu v areálu viditelně ID kartu.

Zhotovitel je při průjezdu areálem povinen dodržovat maximální povolenou rychlost vozidel po komunikacích 20 km/hod.

Zaměstnanci Zhotovitele jsou povinni pohybovat se po areálu ve vyznačeném pruhu pro chodce, umístěném na pravé straně vozovky při vjezdu do areálu a na levé straně vozovky při výjezdu z areálu. Chodci mohou používat pouze účelovou komunikaci hlavní (silnice k hl. bráně), použití účelové komunikace vedlejší je zakázáno pro pěší chodce, tato komunikace je využívána pro nákladní vozidla.

Stavební technika a nákladní automobily mají povolený vjezd pouze po nábřežní komunikaci.

# Parkování v areálu a u jaderných zařízení

Vozidla Zhotovitele mohou parkovat pouze v prostorách oploceného prostoru zařízení staveniště.

Pro ostatní vozidla a návštěvy Zhotovitele jsou v omezeném rozsahu určena stání na parkovišti před ústavem a na centrálním parkovišti ÚJV Řež, a. s. u Vltavy. Parkování, zastavení a stání je zakázáno na takových místech v areálu, kde by vozidla omezovala nebo bránila provozu některého z objektů např. při zásobování, nakládce a vykládce zboží a materiálu, nebo při výjezdu vozidel HZSP apod. Z hlediska zajištění havarijní připravenosti (bezpečná, rychlá evakuace areálu) musí všechna vozidla na parkovacích místech uvnitř areálu být parkována ve směru výjezdu z předmětného parkovacího místa. Parkování soukromých vozidel v areálu je zakázáno.

# Vynášení a vyvážení materiálu

Vynášení a vyvážení věcí movitých, vyřazeného materiálu nebo stavební suti je možné pouze na základě povolení vydaného oprávněnou osobou pracoviště, kde se provádí stavba. Pro vývoz materiálu z prostoru objektů je potřeba před výjezdem zajistit dozimetrické měření vyváženého materiálu. Formulář „Propustka na materiál přes vrátnici“ pro povolení vývozu materiálu je k dispozici u služby na hlavní vrátnici.

# Životní prostředí – voda

A) Při svých činnostech si Zhotovitel musí počínat tak, aby nedošlo k ohrožení vodního prostředí – zdroje (studny) u vodárny, bezejmenného potoka v zadní části areálu ani Vltavy, a to zejména:

* neprovádět žádné činnosti v ochranném pásmu zdroje vody (pásmo 30 x 30 m za vodárnou)
* dodržovat zásady „Kanalizačního řádu“ ÚJV Řež, a. s. – nevypouštět do kanalizace nežádoucí látky, respektovat systém oddílné kanalizace v areálu (splašková, dešťová, technologická, speciální)

B) Při svých činnostech si Zhotovitel musí počínat tak, aby byla chráněna vodohospodářská infrastruktura, a to především:

* do revizních šachet kanalizací nevhazovat předměty, nevylévat kapaliny ani roztoky vznikající při stavbě
* nepoškozovat uzávěry vodovodu, hydranty

C) Požadovanou manipulaci s uzávěry vody a hydranty hlásí Zhotovitel na ÚJV Řež, a.s. [jaromir.jerabek@ujv.cz](mailto:jaromir.jerabek@ujv.cz%20%20)  nebo telefonní linku 3339 alespoň den předem.

# Životní prostředí - ovzduší

A) Zhotovitel je povinen omezit užívání těkavých organických látek (VOC) – rozpouštědel, ředidel, barev apod. na minimální míru.

B) Zhotovitel při své činnosti musí minimalizovat produkci emisí škodlivin do ovzduší, a to:

- své mobilní zdroje znečišťování (vozidla, stroje, nářadí) provozovat jen nezbytně nutnou dobu

- nesmí spalovat v areálu žádný materiál nebo odpad

# Životní prostředí - odpady

A) Zhotovitel je povinen vznikající odpady třídit a shromažďovat v příslušných prostředcích (nádoby, pytle, kontejnery).

B) Zhotovitel může využívat kontejnery ÚJV Řež, a.s. pro komunální a tříděný odpad skla, papíru a plastu jen v případě dohody s ním (smlouvy), případně zajistit shromažďování a likvidaci vlastních odpadů v souladu s legislativními předpisy.

C) Zhotovitel musí dodržovat povinnosti „původce“ odpadů vyplývající z legislativy (v návaznosti na konkrétní ustanovení smlouvy mezi investorem a dodavatelem).

# Speciální požadavky Zhotovitele týkající se ochrany majetku

Zhotovitel je povinen zajistit ochranu zařízení staveniště, materiálu a pracovních prostor proti odcizení nebo krádeží. V případě vzniklé ztráty nad 5000 Kč je oprávněn povolat PČR a projednávat tuto krádež samostatně nebo ve spolupráci s oddělením Provozní služby ÚJV Řež, a. s.

Každý pracovník dodavatele v areálu je povinen veškerý majetek chránit a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví osob ani na majetku kteréhokoliv právního subjektu činného v areálu ÚJV Řež, a. s.

# Zařízení staveniště

A) Propojení zařízení staveniště na sítě (rozvody)provede Zhotovitel v rámci svého připojení.

B) Zhotovitel musí zařízení staveniště provést tak, aby nedošlo k omezení přístupu k prvkům sítí - hydranty, kanalizační šachty, uzávěry plynovodu apod..

# Užívání staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště, nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení, nebo jiné vhodné zabezpečení.
4. Zhotovitel je povinen předat ÚJV Řež, a. s. nejpozději do deseti (10) dnů od uzavření smlouvy o dílo seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých subdodavatelů), kterým má být povolen vstup do areálu a na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat. ÚJV Řež, a. s. má právo v odůvodněných případech žádosti o povolení vstupu do areálu nevyhovět.
5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o dodavateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy, či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem ÚJV Řež, a. s.

# Podmínky užívání prostranství a komunikací v areálu

1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, nebo překopům komunikací, zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné související poplatky.
2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel dále zodpovídá i za umisťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitel
3. Zhotovitel je povinen zachovat volný průjezd po komunikaci
4. V případě, že Zhotovitel v rámci své stavební činnosti poškodí areálovou komunikaci, je povinen poškozenou část na své náklady opravit.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
6. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti, nebo stavební materiál, nebyl umísťován mimo staveniště.

# Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

A) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

B) Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

C Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

D) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

E) Ve věcech v této části smlouvy neuvedených postupuje Zhotovitel dle části BOPR tohoto dokumentu.

# Nestandardní stavy, havárie

Nestandardní stavy a havárie (ekologické a energetické), např. únik ropných látek do kanalizace, výpadek elektrické energie (přívod do objektu, přívod pro zařízení staveniště aj.) je Zhotovitel povinen neprodleně hlásit odd. 1607 na příslušná kontaktní místa (viz „kontakty 1607“) a pro případ technické pomoci jednotce HZSP tel. 3333.

# Výkopové práce, inženýrské sítě

1. Požadavek na odstávky dodávky energií a médií (plyn, voda, elektřina, teplo, pára, kanalizace) Zhotovitel nahlašuje min. 14 dní předem, u elektřiny (přívody pro objekty, VN kabely) a plynu v topné sezoně min. 30 dní předem.
2. Požadavek na odstávky dodávky energií a médií (plyn, voda, elektřina, teplo, pára, kanalizace) Zhotovitel upřesňuje 6 dní předem.
3. Uvedené požadavky zasílá oprávněná osoba Zhotovitele písemně na ÚJV Řež, a. s., [tomas.machotka@ujv.cz](mailto:tomas.machotka@ujv.cz) .

# Napojení na stávající sítě

1. Způsob napojení na stávající infrastrukturu musí být zahrnut v Projektové dokumentaci pro realizaci stavby a odsouhlasen útvarem ÚJV Řež, a. s. 1600.
2. Termín předpokládaného napojování na stávající sítě ohlásí Zhotovitel písemně na ÚJV Řež, a. s., [tomas.machotka@ujv.cz](mailto:tomas.machotka@ujv.cz) alespoň 14 dní předem.
3. Nestandardní odběry vody, plynu a odběr el. energie nad 10kW je nutné hlásit 10 dnů předem Ing. T. Machotkovi, linka 3517, [tomas.machotka@ujv.cz](mailto:mtomas.machotka@ujv.cz)
4. Napojování provede výhradně subjekt s příslušnou odbornou způsobilostí a v souladu s platnými normami.

# Požadavky na zajištění úklidu a opatření k omezení prašnosti při provádění stavby

Dodavatel je povinen provádět na vlastní náklady úklid prostorů v průběhu provádění stavebních činností, zajistit pravidelné čištění komunikací v okolí stavby a minimálně 1x týdně v celé trase průjezdu vozidel areálem ÚJV Řež, a. s. Dále přijímat opatření k zamezení prašnosti při provádění stavby. Dodavatel může po dohodě využít kropící techniku ÚJV Řež, a. s.

# Návaznost na stávající technické systémy

A) Personální technický systém vstupů

Dodavatelem technického systému automatických vstupů je společnost Cominfo a.s. Zlín. Systém automatických vstupů je Access 32. Jde o síťovou verzi propojenou v rámci celoústavní sítě LAN ÚJV Řež, a. s.

B) Technický systém fyzické ochrany JZ

Dodavatelem technického systému fyzické ochrany JZ je společnost Ebis s.r.o. Technický systém fyzické ochrany je systém Apollo. Technický systém fyzické ochrany je autonomní systém Apollo pouze pro zajištění JZ. Tento systém nesmí být propojený s žádným technickým systémem v areálu. Společnost Ebis s.r.o. je zároveň zpracovatelem klasifikované dokumentace pro jednotlivá jaderná zařízení.

Společným prvkem všech systémů je použití jednotné identifikační karty MIRO 125 KHz.

C) Systém požární signalizace

Dodavatelem systému požární signalizace je společnost Elektroprogres Praha. Objekty v areálu jsou připojeny na centrální ústředny LOOP 500 a EXPERT v objektu požární stanice (obj. č. 511). Na samostatnou ústřednu LOOP 500 jsou připojeny prvky EPS z objektů jaderných zařízení.

Projednávaní požadavků na připojení nových systémů na stávající technické systémy ÚJV zajišťuje odd. provozní služby tel. linka 3143, [jan.sedliacik@ujv.cz](mailto:jan.sedliacik@ujv.cz).

# Využití stravovacích služeb závodní jídelny dodavatelem

Stravování zaměstnanců Zhotovitele ve stravovacím zařízení ÚJV Řež, a. s. může být na základě požadavku Zhotovitele zajištěno v rozsahu volných kapacit tohoto zařízení. Odběr jídel a výrobků provádí každý zaměstnanec Zhotovitele proti přímé úhradě v jídelně. Do jídelny je zákaz vstupu v pracovním oděvu.

# Sankce za porušení podmínek pro provádění stavby a režimových opatření

Zhotovitel je v případě porušení touto přílohou stanovených podmínek pro provádění stavby a režimových opatření zaplatit ÚJV Řež, a. s. následující smluvní pokuty:

|  |  |
| --- | --- |
| **Oblast provozu** | |
| Nevrácení a ztráta návštěvní ID karty | 300 Kč/ks + DPH |
| Porušení podmínek vstupu do areálu | 5 000,-Kč za každý případ |
| Porušení podmínek úklidu areálových komunikací | 5 000,- Kč za každý případ |
| Nenahlášení nestandardního odběru vody, plynu a el. energie | 5 000,- Kč za každý případ |
| Překročení maximální povolené rychlosti v areálu | 5 000,-Kč za každý případ |
| Parkování mimo vyhrazené stání | 5 000,-Kč za každý případ |
| Porušení požadavků na úroveň hluku, čistoty a bezprašnosti | 10 000,-Kč |
| Odběr vody, elektřiny, plynu, vypouštění odpadních vod do kanalizace bez předchozího písemného odsouhlasení | 10 000,- Kč |
| Únik ropných a jiných škodlivých látek (např. chemikálií) | 20 000,-Kč za každý případ |
| Poškození vodárenské a čistírenské infrastruktury | 30 000,- Kč + úhrada vyvolaných nákladů na uvedení do původního stavu |
| Pálení materiálu nebo odpadu v areálu | 50 000,- Kč |
| Uložení nebezpečného odpadu do kontejnerů nebo na bývalou skládku uhlí | 50 000,- Kč |
| Porušení kanalizačního řádu, kontaminace vodních zdrojů | 50 000,- Kč |
| Napojení na stávající infrastrukturu  bez předchozího odsouhlasení ÚJV Řež, a. s. | 500 000,- Kč |
| **Oblast BOPR** | |
| Porušení zákona 133/1985 Sb. v platném  znění, vyhlášky 246/2001 Sb. v platném znění  (vyhláška o požární prevenci) a nebo  vyhl. 87/2000 Sb. v platném znění, kterou se stanoví  podmínky požární bezpečnosti při svařování | 20 000,-Kč za každý případ |
| Porušení zákona 262/2006 Sb. Zákoník práce a  zákona 309/2006 Sb. v platném znění vč. jejich prováděcích vyhlášek a NV ve vztahu k povinnostem zhotovitele | 20 000,-Kč za každý případ |
| Nedodržení některé z podmínek, stanovených v příloze BOPR k SoD | 5 000,-Kč za každý případ |
| Opakované nedodržování podmínek, stanovených  v příloze BOPR | 10 000,-Kč za každý případ |
| Vstup do areálu, resp. vykonávání činností pod vlivem alkoholu | 20 000,- Kč + zákaz vstupu fyzické osoby do areálu |
| Vstup do areálu, resp. vykonávání činností pod vlivem  alkoholu opakovaně (z pohledu firmy) | 50 000,- Kč + zákaz vstupu fyzické osoby do areálu |

V případě, že ÚJV Řež, a. s. bude uložena pokuta orgánem státní správy, v důsledku toho, že Zhotovitel poruší povinnosti stanovené v této smlouvě, jejích přílohách nebo stanovené právním předpisem, je ÚJV Řež, a. s. oprávněna vyúčtovat a Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši pokuty udělené příslušným správním úřadem.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo ÚJV Řež, a. s. na náhradu škody.

# Obecné

A) ÚJV Řež, a. s. si vyhrazuje právo změn požadavků na termíny odstávky a napojení EaM v odůvodněných případech (provozní potřeba – např. nedostatek plynu v topné sezoně, regulační stupně elektřiny a plynu, porucha na vodovodním řadu nebo vodojemu, povodeň apod.)

B) Kontakty :

Smluvní, koncepční a organizační záležitosti

Problematika životního prostředí

Ing. Tomáš Machotka, linka 3517, [tomas.machotka@ujv.cz](mailto:tomas.machotka@ujv.cz)

Elektrická energie

Novák Jiří, linka 2593, [jiri.novak@ujv.cz](mailto:jiri.novak@ujv.cz)

Jiran Miloslav, linka 3525, [miloslav.jiran@ujv.cz](mailto:miloslav.jiran@ujv.cz)

Teplo, plyn

Novák Jiří, linka 2593, [jiri.novak@ujv.cz](mailto:jiri.novak@ujv.cz)

Voda, kanalizace

Jeřábek Jaromír, linka 3339, [jaromir.jerabek@ujv.cz](mailto:jaromir.jerabek@ujv.cz)

Poruchy, havárie

Integrovaný energetický dispečink, linka 3518, 723 002 517, [ied@ujv.cz](mailto:ied@ujv.cz)