

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

v rámci realizaci projektu

Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Zábřeh – 1. etapa

Objednatel: EKO servis Zábřeh s.r.o.
Se sídlem: Dvorská 19, 789 01 Zábřeh
IČO: 25896903
DIČ: CZ25896903
Zastoupen: Bc. Milan Doubravský, jednatel
Bankovní spojení: 5917940267/0100
Datová schránka: c7b29ja
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: ELEKTRO-LUMEN, s.r.o.
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v oddíle C, vložce 5823
Se sídlem: Hranická 505, 753 61 Hranice IV
IČ: 47976446
DIČ: CZ47976446
Zastoupený: Ing. Zdenek Král, jednatel
Bankovní spojení: 1024241831/0100
Datová schránka: yzz3me8
na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

zhotovitel a objednatel dále také jako „smluvní strany“

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením §2586 a následných zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek zadávacího řízení „Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Zábřeh – 1. etapa“ (dále jen „zakázka“) v souladu s ustanovením § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“) a dále v souladu s Podmínkami čerpání investiční dotace z Národního plánu obnovy Ministerstva průmyslu a obchodu - Výzva č.1/2022 Rekonstrukce veřejného osvětlení, Komponenta 2.2.2, číslo projektu NPO 2182000588.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu. Zhotovitel provede dílo osobně a ve stanoveném čase.
2. Dílem se rozumí dodávka a montáž veřejného osvětlení ve městě Zábřeh – 1. etapa. Cílem je zvýšení kvality osvětlení, snížení nároků na provoz a údržbu, snížení poruchovosti a energetické náročnosti. Detailní specifikace díla je zřejmá z projektové dokumentace, Technické specifikace - příloha č. 5 smlouvy a z položkového rozpočtu, příloha č. 4 smlouvy, kde jsou uvedeny samostatně způsobilé a nezpůsobilé výdaje. Podmínkou je dodržení závazných ukazatelů. To bude doloženo výpočtem dle souboru norem ČSN EN 130201 a souvisejících norem, měřením požadované osvětlenosti dle uvedených a souvisejících norem a revizní zprávou elektrického vyhrazeného zařízení.
3. Realizace, kontrolní měření a předání díla musí být provedeno v souladu a za splnění podmínek uvedených v Metodickém pokynu pro žadatele, komponenta 2.2.2 Národního plánu obnovy a Výzvy č. NPO 1/2022 Rekonstrukce veřejného osvětlení. Splnění parametrů dle příloh je závazné.
4. Specifikace předmětu díla:
 - a) Demontáž současného osvětlení
 - b) Dodávka a montáž nových svítidel
 - c) Doplnění svítidel na existující podpěry a připojení na napájení
 - d) Úprava rozvaděčů veřejného osvětlení
 - e) Podrobná specifikace předmětu díla je uvedena v příloze č. 5 této smlouvy a projektové dokumentaci.
 - f) Podmínky realizace:
 - Záruční doba se sjednává v délce dle článku VI. odst. 3 ode dne převzetí zařízení objednatelem a počíná běžet předáním díla po úspěšném ukončení zkušebního provozu.
 - Předmět díla je požadován za splněný úspěšným ukončením zkušebního provozu a předáním kompletní dokumentace skutečného provedení.
 - Veřejné .osvětlení musí splňovat požadavky na osvětlenost odpovídající zařídění komunikací dle souboru norem ČSN CEN13201 a souvisejících norem a dalších z toho vyplývajících požadavků. Specifikace jsou uvedeny v příloze č. 5.
 - Během zkušebního provozu dle článku V. odst. 8 předvede zhotovitel způsobilost díla sloužit svému účelu. To bude doloženo výpočtem dle uvedených norem a souvisejících norem, měřením požadované osvětlenosti dle uvedených norem a souvisejících norem a revizní zprávou elektrického vyhrazeného zařízení. Měření musí být provedena v souladu s podmínkami uvedenými v čl. A.2.1. přílohy „Metodický pokyn pro žadatele komponenta 2.2.2 Národního plánu obnovy, Výzva č. NPO 1/2022 Rekonstrukce veřejného osvětlení (technika). Místa měření budou vybrána objednavatelem. Výsledky měření budou zpracovány do Protokolu o ověření osvětlenosti pozemních komunikací. Počet měření musí odpovídat požadavkům Výzvy č. NPO 1/2022 viz výše.
 - Měření osvětlení musí být provedeno subjektem s příslušným oprávněním, který bude odsouhlasen objednavatelem.

- Během zkušebního provozu provede zhotovitel měření skutečného příkonu a spotřeby elektrické energie při plném i sníženém příkonu (dle Energetického posudku a projektové dokumentace). Naměřené hodnoty příkonu musí být stejné nebo nižší než požadované hodnoty.
 - O měření bude zpracován písemný protokol z měření podepsaný oprávněnou osobou. K měření budou použita měřidla s platným ověřením.
5. Součástí předmětu díla je dodávka zařízení a kompletního příslušenství včetně zajištění dopravy do místa určení, montáž a instalace, uvedení do provozu, funkční zkoušky, předvedení funkčnosti objednateli, zaškolení obsluhy, likvidace odpadů apod, poskytování bezplatného záručního servisu. Zhotovitel rovněž zajistí v rámci nabídkové ceny veškeré související práce, jako jsou například měřicí a regulační zařízení dle projektu.
 6. Součástí předmětu díla je předání průvodní dokumentace vyhrazeného elektrického zařízení odpovídající skutečnému provedení, umožňující provoz, údržbu a revize tohoto zařízení, jakož i výměnu jednotlivých částí vyhrazeného elektrického zařízení a další rozšiřování vyhrazeného elektrického zařízení; součástí průvodní dokumentace je posouzení vnějších vlivů. Průvodní dokumentace musí být vypracována v českém jazyce a musí zahrnovat zejména návod k obsluze 1x v písemné podobě a 1x v elektronické podobě, prohlášení o shodě, certifikáty, produktové listy, záruční listy a dalším příslušná dokumentace dle platné legislativy, zejména dle Zákona č. 250/2021 a související legislativy.
 7. Projektová dokumentace dodaná Objednavatelem je v rozsahu pro výběr Zhotovitele. Zhotovitel je povinen ji případně upravit dle skutečně použitých výrobků při splnění zadávacích podmínek.
 8. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli předá protokol o instruktáži obsluhy a doklad o likvidaci odpadů před uvedením do zkušebního provozu.
 9. Zhotovitel se zavazuje zajistit nakládání s odpady v souladu s platnou legislativou a přílohou Souhrnná technická zpráva a podmínkami čerpání investiční dotace z Národního plánu obnovy Ministerstva průmyslu a obchodu, Výzva č.1/2022 Rekonstrukce veřejného osvětlení. Likvidaci původních svítidel zhotovitel zajistí jejich předáním objednateli, na místo v sídle objednatele jím určené.
 10. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění souvisejících stavebních prací stavební deník. Jedno vyhotovení stavebního deníku bude nedílnou součástí dokumentace k předání díla.
 11. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo plně v souladu s požadavky zákona č. 250/2021 Sb., včetně související legislativy. Porušení tohoto ustanovení bude posuzováno jako hrubé porušení smlouvy o dílo se všemi důsledky.
 12. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v místě plnění a zabezpečí, aby osoby podílející se na realizaci předmětu smlouvy a pohybující se v místě plnění byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
 13. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (dále jen „**zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**“), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel

- se zavazuje zajistit osobám podílejícím se na realizaci díla důstojné pracovní podmínky alespoň v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy účinnými v době realizace díla.
14. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o termínu všech zkoušek, revizí a plánovaného servisu zařízení, a to nejméně 7 pracovních dnů před termínem této akce. Veškeré revize a zkoušky musí odpovídat platné legislativě a normám, které se tímto stávají pro tento účel závazné. Každá zkouška, revize či jiný úkon na zařízení musí být zapsán ve stavebním deníku. Za jejich správnost zodpovídá zhotovitel.
 15. Předání díla musí být ze součástí nových, nepoužitých, nerepasovaných, nepoškozených, plně funkčních, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem zboží a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání objednatelem.
 16. Zhotovitel prohlašuje, že dílo dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci zakázky a že je výlučným vlastníkem zařízení, že na zařízení nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se zařízením podle této smlouvy disponovat. Zhotovitel prohlašuje, že zařízení nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům.
 17. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu, pokud dílo splní veškeré požadavky uvedené v zadání a bude před převzetím bez vad a nedodělků.

II. Cena díla

1. Cena za splnění této smlouvy zhotovitelem je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci výběrového řízení.
2. Celková cena činí:
 - a) Cena bez DPH..... 11 928 758,-Kč
 - b) DPH 21%.....2 505 039,20 Kč
 - c) Cena s DPH..... 14 433 797,-Kč
 - Z toho v členění způsobilých výdajů:
 - a) Cena bez DPH.....11 512 610,-Kč
 - b) DPH 21%.....2 417 648,10 Kč
 - c) Cena s DPH.....13 930 258,10 Kč
 - Z toho v členění nezpůsobilých výdajů a mimo dotaci:
 - a) Cena bez DPH..... 416 148,-Kč
 - b) DPH 21%..... 87 391,-Kč
 - c) Cena s DPH..... 503 539,-Kč
3. Cena díla včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná, vyjma případu změny zákonné sazby DPH.
4. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy, a to zejména clo, doprava do místa určení, instalace, uvedení do provozu, likvidace odpadu a obalů a instruktáže příslušných zaměstnanců, tj. techniků objednatele a obsluhujícího personálu, potřebné doklady ke zboží, vstupní validace, záruční servis a pravidelné

technické prohlídky nařízené výrobcem či právními předpisy, vše včetně vystavení protokolu a případný update software, to vše po dobu záruky bez povinnosti objednatele platit zhotoviteli nad rámec sjednané ceny.

III. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedené a předané dílo dle této smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě na základě faktury vystavené zhotovitelem.
2. Objednatel umožní vystavení zálohových faktur na předmět plnění, minimálně pro 25% z celkového rozsahu předmětu plnění, přičemž po dokončení díla je zhotovitel oprávněn vystavit závěrečnou fakturu.
3. Závěrečná faktura bude vystavena po ukončení zkušebního provozu a závěrečném protokolárním předání a převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku 10% z celkové ceny díla na drobné vady a nedodělky nebránící předání díla, která bude uvolněna na základě předání bez vad a nedodělků.
5. Součástí každé faktury bude položkový rozpis prací, který bude strukturován na způsobilé a nezpůsobilé výdaje.
6. Splatnost faktury činí 30 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Na faktuře bude samostatně uvedena částka pro způsobilé a nezpůsobilé výdaje jak bez DPH, tak s DPH.
7. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy a text:
„Projekt Snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Zábřeh – 1. etapa je financován Evropskou unií, Národní plán obnovy, číslo projektu NPO 2182000588“.
8. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.
9. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci předmětu smlouvy nejpozději do 10 dnů od předání místa realizace dle čl. V. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje instalovat 50 % ks svítidel z celkového počtu do 45 pracovních dnů a zbývajících 50 % do 90 pracovních dnů od data převzetí místa realizace.
3. Termín odevzdání zařízení do trvalého provozu dle podmínek sjednaných v této smlouvě včetně zkušebního provozu je nejpozději do 8 měsíců od data uzavření smlouvy.

4. Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení před podpisem smlouvy podrobný harmonogram dodávek. Harmonogram tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
5. V souladu s § 100 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek si Objednatel vyhrazuje, že v takto sjednaných lhůtách pro řádné dokončení plnění dle této smlouvy je zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací k realizaci předmětu smlouvy v klimaticky nepříznivém období, není-li v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. V případě zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci předmětu smlouvy tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace předmětu smlouvy, nelze realizovat předmět smlouvy řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat, se délka příslušné sjednané lhůty prodlužuje dle této smlouvy a zákona o zadávání veřejných zakázek, s účinností od udělení souhlasu Objednatele, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno z objektivních důvodů jinak. Po dobu montáže a zkušebního provozu odpovídá za bezpečný provoz Zhotovitel.

V. Místo plnění

1. Předmět smlouvy bude odevzdán na adrese: **Dvorská 19, 789 01 Zábřeh.**
2. Místo realizace bude předáno oprávněnému zástupci zhotovitele do 10 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy na základě písemného dokladu.
3. Zhotovitel bude předem informovat objednatele o konkrétním termínu předání předmětu díla do zkušebního provozu, a to písemně tak, aby tato zpráva byla doručena objednateli nejméně 7 kalendářních dnů před odevzdáním předmětu díla do provozu.
4. Objednatel a jím pověřená třetí osoba má právo kontrolovat provádění předmětu díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat nápravu. Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
5. Po dobu montáže odpovídá za bezpečný provoz zařízení zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu věci nebo příkazu, který mu objednatel dal ihned při zjištění takového stavu. Současně se zavazuje umožnit výkon technického dozoru objednatele, případně jakékoliv jiné kontrolní činnosti.
7. Všechny oprávněné kontaktní osoby objednatele i zhotovitele jsou uvedeny v příloze č.2 této smlouvy.
8. Dílo se považuje podle této smlouvy za splněné, pokud:
 - byla předvedena způsobilost zařízení sloužit svému účelu, a to průběhem zkušebního provozu v délce 30 dnů bez závad. Způsobilost zařízení ke zkušebnímu provozu bude doložena platnou výchozí revizí elektrického zařízení,
 - po dobu zkušebního provozu odpovídá za bezpečný provoz zhotovitel,
 - byly provedeny příslušné zkoušky a doloženy protokoly či zápisy o nich,
 - zařízení bylo bezvadně a zcela kompletně předáno včetně příslušné dokumentace,
 - zařízení bylo nainstalováno, uvedeno do provozu, provedena vstupní validace,
 - byla provedena instruktáž obsluhy, tj. techniků objednatele a obsluhujícího personálu,

- zařízení bylo řádně předáno a převzato včetně příslušné dokumentace způsobem sjednaným níže.
- 9. Vlastnické právo k zařízení přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí zařízení objednatelem. Objednatel není povinen převzít předmět díla nesoucí vady či nedodělky, je poškozený nebo jinak znehodnocený nebo je bez požadované dokumentace nebo pokud není doloženo, že předmět díla je proveden dle platných technických norem nebo pokud není doložena jednoznačně a nepochybnitelně schopnost díla plně dosáhnout požadované úspory dle Přílohy č.5 a projektové dokumentace. Pro realizaci předmětu plnění dle této smlouvy jsou závazné všechny platné ČSN i TNI, které se vztahují k předmětu plnění. Tímto je sjednáno, že platné technické normy se pro provedení dodání předmětu smlouvy stávají závaznými.
- 10. Po dodání zařízení vystaví zhotovitel předávací protokol, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
 - a) označení dodacího listu/předávacího protokolu a jeho číslo,
 - b) název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c) číslo smlouvy,
 - d) označení části zhotoveného díla a nezhotovené části díla a jeho množství,
 - e) datum dodání, instalace a instruktáže personálu,
 - f) stav zařízení v okamžiku jeho předání a převzetí.
 - g) výchozí revizi vyhrazeného elektrického zařízení a podklady pro zpracování místního provozního předpisu.
 - h) soupis průvodní dokumentace vyhrazeného elektrického zařízení odpovídající skutečnému provedení, umožňující provoz, údržbu a revize tohoto zařízení, jakož i výměnu jednotlivých částí vyhrazeného elektrického zařízení a další rozšiřování vyhrazeného elektrického zařízení; součástí průvodní dokumentace je posouzení vnějších vlivů a výchozí revize,
 - i) měření osvětlení potvrzující plnění platných technických norem
 - j) měření příkonu a spotřeby elektrické energie potvrzující plnění požadovaných technických parametrů.
 - k) projektovou dokumentaci skutečného provedení v editovatelné formě – dwg.
 - l) jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodaného díla.
- 11. Předávací protokol podepíše oprávněný zástupci obou smluvních stran, tj. statutární orgány nebo zaměstnanci či osoby, které budou pověřeny příslušným vedoucím zaměstnancem (statutárním orgánem) k realizaci tohoto smluvního vztahu, zejména na základě plné moci, interním předpisem apod. Takto opatřený předávací protokol slouží jako doklad o řádném předání a převzetí díla.

VI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zařízení spočívající v tom, že zařízení, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
2. Objednatel má právo provést kdykoli během záruční doby kontrolní měření osvětlenosti, příkonu a spotřeby elektrické energie. Pokud měření prokáže, že osvětlení nesplňuje požadavky platných norem pro osvětlení v souladu se zaříděním a výpočtem osvětlení bude to považováno za

podstatné porušení této smlouvy. V takovém případě je objednatel oprávněn použít sankci dle ustanovení čl. IX. Odst.2. této smlouvy.

3. Záruční doba na předmět díla se sjednává v délce minimálně **60 měsíců** ode dne závěrečného protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.
4. Oprava závad, které se projeví v průběhu záruční doby včetně výměny vadných komponentů, budou prováděny bezplatně. Do bezplatného odstranění vad je tak započítán veškerý dodaný materiál a výrobky včetně práce a dalších souvisejících činností nezbytných pro uvedení zařízení do původního stavu. O dobu trvání této závady se prodlužuje záruční doba. Lhůta na vyřešení reklamace začíná okamžikem doručení. Reklamace bude zaslána emailem zhotoviteli, kontakty jsou uvedeny v příloze č.2 této smlouvy a následně potvrzena telefonicky. Čas doručení se bude počítat od potvrzení o doručení. Reklamace jsou přijímány v pracovní době, tj. v pracovní dny od 7:00 hod do 16:00 hod. Reklamace doručená po 16:00 hod se považuje za doručenou následující pracovní den.
5. V případě výskytu záruční vady je zhotovitel povinen zajistit záruční servis následující pracovní den po nahlášení vady objednatelem, a to v místě instalace či umístění zařízení, zjistit příčinu této vady a (v co nejkratším termínu) nejpozději do lhůty dle odst.7 tohoto článku od nahlášení kontaktní osobě uvedené v příloze č. 2 smlouvy ji bezplatně odstranit.
6. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vad.
7. Lhůta pro odstranění poruch:
 - v případě jednotlivého světelného bodu do 72 hodin
 - v případě poruchy více než 10 světelných bodů do 48 hodin
 - v případě poruchy více než 15 světelných bodů do 24 hodin od nahlášení.
8. V případě, že odstranění poruchy nebude provedeno dle smluvně dohodnutých lhůt, může objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu do výše 5 000,- Kč za každý započatý den následující po lhůtě na opravu poruchy dle odstavce č.7 tohoto článku.
9. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou zařízení nebo úmyslným poškozením zařízení objednatelem nebo nepovolanou osobou, jednáními nebo skutečnostmi nastalými na straně objednatele. Odstranění takto zjištěných vad bude provedeno za úplatu v obvyklých cenách.
10. Je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má objednatel právo na odstranění vady dodáním nového zařízení bez vady nebo dodáním chybějícího zařízení, na odstranění vady opravou zařízení, na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy.
11. Práva objednatele z vadného plnění tím nejsou dotčena a řídí se dle ust. § 2615 a dalšími občanského zákoníku.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, v případě zániku subjektu, nebo uvalení exekuce.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého smluvní strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto

porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít, zejména:

- prodlení s úhradou ceny nebo její části delší než 60 kalendářních dnů;
 - prodlení zhotovitele s dodáním předmětu díla dle této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů;
 - zařízení nebude možné objednatel během záruční doby užívat celé nebo jeho podstatnou část po dobu delší než 5 kalendářních dnů. Podstatnou částí se rozumí rozsah více než 10 % z celkového počtu světelných bodů, které byly předmětem realizace;
 - jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že zařízení má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelům výslovně vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - nemožnost odstranění vady dodaného zařízení;
 - v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
2. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
3. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele předáním a převzetím předmětu díla objednatelům.
4. Po dobu realizace díla odpovídá za provoz zařízení a veškeré případné škody způsobené v souvislosti s realizací a provozem díla zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu realizace díla pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti (tj. pojistnou smlouvu prokazující pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu smlouvy zadavateli či jakékoliv třetí osobě na zdraví nebo na majetku) s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla a s dobou platnosti pojištění minimálně po dobu realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky stanovené poskytovatelem dotace dle přílohy č. 7 a 8 této smlouvy.

IX. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v článku IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že vinou zhotovitele nebude objednateli proplacena dotace, uhradí zhotovitel objednateli tuto finanční částku jako škodu v plné výši.
3. Pokud činnost zhotovitele zapříčiní neplánované náklady na technický dozor, zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit.
4. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.

X. Poddodavatelé

1. Objednatel si vyhrazuje právo, aby dílo nebylo plněno výhradně prostřednictvím poddodavatele.
2. Zhotovitel je oprávněn předmět smlouvy provést pomocí poddodavatele. Seznam významných subdodavatelů, kterým za plnění poddílu uhradí více než 10 % z celkové ceny této zakázky, je zhotovitel povinen uvést v příloze č. 3 smlouvy.
3. Za výsledek činnosti poddodavatele odpovídá zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli nemá žádný vliv na práva a povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen předložit aktualizovaný seznam poddodavatelů objednateli ke schválení při změně oproti podané nabídce veřejné zakázky. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele měnit poddodavatele po celou dobu realizace předmětu smlouvy.

XI. Odpovědné veřejné zadávání

1. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
3. Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:
 - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů,
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve smlouvě

méněpráce, či vícepráce. Uvedené změny budou řešeny samostatným dodatkem k této smlouvě. Případné méněpráce nebo vícepráce musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

11. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
12. Smlouva bude vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou exemplářích.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - Příloha č. 1 – Harmonogram (doplní zhotovitel)
 - Příloha č. 2 – Kontaktní informace (doplní zhotovitel)
 - Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů (dle nabídky zhotovitele)
 - Příloha č. 4 – Položkový rozpočet (dle nabídky zhotovitele)
 - Příloha č. 5 – Technická specifikace
 - Příloha č. 6 – Projektová dokumentace VO města Zábřeh
 - Příloha č. 7 – Metodický pokyn pro žadatele komponenta 2.2.2 Národního plánu obnovy Výzva č. NPO 1/2022 Rekonstrukce veřejného osvětlení (technika)
 - Příloha č. 8 – Výzva č. NPO 1/2022 k podávání žádostí o dotaci Rekonstrukce veřejného osvětlení

V Zábřehu dne

V Hranicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Bc. Milan
Doubravský**
Digitálně podepsal
Bc. Milan
Doubravský
Datum: 2025.03.12
09:50:44 +01'00'

**Ing. Zdenek
Král**
Digitálně podepsal
Ing. Zdenek Král
Datum: 2025.03.05
15:56:03 +01'00'

EKO servis Zábřeh s.r.o.

Bc. Milan Doubravský, jednatel

[ELEKTRO-LUMEN, s.r.o.]

Ing. Zdenek Král, jednatel

uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,

- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou díla z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do roku 2034. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
4. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu bude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv včetně datové schránky.
5. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
8. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
9. Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících.
10. Objednatel si vyhrazuje právo, že případné změny v průběhu realizace budou řešeny formou