



Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1, 2
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp25v005nu

Naše čj.: MÚBNLSB-OISMM-28718/2025-KOUJA

Naše sp. zn.: OISMM-180/2025-KOUJA

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:



GAS FIX cz s.r.o.

Královická č. p. 440/51

Brandýs nad Labem

250 01 BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV 1

IČ: 25786393

Datum: 07.03.2025

Objednávka č. 356/2025

ZŠ Palachova - výměna dvou kotlů v přístavbě kuchyně

Na základě Vaší písemné cenové nabídky ze dne 26. 2. 2025 u Vás objednááme výměnu plynových kotlů v objektu ZŠ Palachova, Palachova 337, Brandýs nad Labem, v přístavbě kuchyně.

Cena: 586 831,63 Kč vč. 21% DPH

Termín: 15.08.2025



podpis objednavatele



Tomáš Benda
statutární orgán

Číslo objednávky vždy uvádějte na faktuře, jinak ji nemůžeme přijmout!

Součástí faktury bude přiložená fotodokumentace provedeného díla!

Poznámka:

Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GŘR a MFČR ze dne 09.01.2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.

Zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.: ☒ ANO

☐ NE

tel.: 326 909 111

ID DS: c5hb7xy

epodatelna@brandysko.cz



ROZPOČET

Stavba: ZŠ.Palachova - přístavba jídelna
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Brandýs nad Labem

Zpracoval:
Datum: 26. 2. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
PSV		Práce a dodávky PSV				484 984,82	0,657
723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod					33 908,00	0,071
18	723111202	Předělání vnitřního plynovodu pro kotle ,a kotelnu nad 100 KW Bezpečnostní uzávěr DN 40	kus	1,000	6 987,00	6 987,00	0,001
19	723111203	Kulový kohout DN 40 Giacomini	m	2,000	1 780,00	3 560,00	0,004
20	723111204	Montáž armatur, a bezpečnostního ventilu,el.zapojení	soub or	1,000	6 898,00	6 896,00	0,003
21	723111205	Šroubení mosaz DN 40	kus	2,000	598,00	1 196,00	0,007
17	723111206	Potrubi ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 40	m	10,000	838,00	8 380,00	0,040
22	723111302	Šroubení 1"mosaz	kus	1,000	280,00	280,00	0,001
23	723111303	Kulový kohout Giacomini DN 25	m	1,000	687,00	687,00	0,002
24	723111304	Tlaková zkouška vnitřního plynovodu	soub or	1,000	1 200,00	1 200,00	0,003
25	723111305	Revizní zpráva vnitřního plynovodu	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	0,004
29	723190204	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 25	soub or	1,000	2 570,00	2 570,00	0,007
30	723190253	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 25	kus	1,000	350,00	350,00	0,000
731	Ústřední vytápění - kotelny					451 076,82	0,586
16	731200823	Vypuštění topného systému	soub or	1,000	838,00	838,00	0,000
15	731200826	Demontáž kotle ocelového na plynná výkon přes 40 do 50 kW ,a jejich likvidace	kus	2,000	1 970,00	3 940,00	0,000
1	731251123	Kotel kondenzační Thision plus 46	soub or	3,000	84 990,00	254 970,00	0,166
2	731251124	Neutralizační box včetně náplně 8kg	kus	1,000	5 140,00	5 140,00	0,064
3	731259614	Komunikační klip-in komunikační rozhraní mezi regulacemi RVS	soub or	3,000	2 840,00	8 520,00	0,004
4	731259617	Montáž kotlů Kondenzačních	soub or	3,000	6 500,00	19 500,00	0,096
5	731280101	Úprava a předělání odvodu kondenzátu od 3 kotlů, osazení neutralizačního boxu	soub or	1,000	6 200,00	6 200,00	0,033
6	731280102	Částečná demontáž a úprava stávajícího koaxiálního odvodu spalin, opětovná montáž	soub or	2,000	5 200,00	10 400,00	0,072
7	731280111	Nový koaxiální vnitřní odvod spalin 125/80 , pro třetí kotel , a venkovní nerezový taktěž 125/80 mm.	soub or	1,000	32 870,00	32 870,00	0,036
8	731280201	Úprava a přemístění špatně osazeného venkovního čidla	soub or	1,000	1 800,00	1 800,00	0,037
9	731280211	Úprava primárního rozvodu ÚT. pro třetí kotel popřípadě příprava proměťtvrtý kotel.	soub or	1,000	18 600,00	18 600,00	0,037
10	731289111	Izolace a nátěry potrubí	soub or	1,000	12 590,00	12 590,00	0,018
11	731289112	Konstrukční ocel objímky	soub or	1,000	4 890,00	4 890,00	0,018
12	731341130	Montáž a dodávka přečerpávací stanice kondenzátu	soub or	1,000	4 800,00	4 800,00	0,000
13	731341140	Úprava a rozšíření měření a regulace uvedení kotlů do provozu	soub or	1,000	25 000,00	25 000,00	0,001

Od:
Odesláno:
Komu:
Předmět:

středa 26. února 2025 16:46

Dobrý den ,

dle dohody zasílám orientační nabídku ,na výměnu plynových kotlů v kotelně , ZŠ.
Palachova Brandýs nad Labem- přístavba kuchyně.

Celková cena díla bez DPH 484 984 Kč.

Tato cena by neměla být překročena , cena se může změnit jen se souhlasem investora.

Zakázka bude účtována dle skutečných nákladů.

Řešení vzniklé havárie.

První etapa.

O víkendu dne 1.3 a 2.3 2025 se zdemontují stávající dva plynové kotle a nahradí se novými kotli o stejném výkonu.

Po uvedení do provozu nových kondenzačních kotlů a nutné úpravě MaR. ,se provede seřízení a nastavení topné křivky.

Předpokládaný termín dokončení je 3.1 2025 včetně topné zkoušky .Návrat dětí do tříd bude možný dne 4.3. 2025.

Toto je dle mého názoru v danou chvíli nejrychlejší řešení vzniklé situace.

V druhé etapě při odstávce kuchyně by se doinstaloval třetí kotel , včetně odvodu spalin, úpravy venkovního čidla,

úpravy plynového rozvodu ,úpravy primárního rozvodu ÚT. S přípravou rezervy čtvrtého kotle.Dále úprava odvodu kondenzátu, nainstalování neutralizačního boxu,

kaskádové regulace pro tři kotle, nainstalování bezpečnostního uzávěru plynu před kotelnou, s ohledem na to, že s třemi kotli budeme v kotelně nad 100 KW. Přidáním třetího kotle se řeší současné nevyhovující vytápění

v některých prostorech objektu. A rychlejší natápění teplé vody, tím bude menší prodleva pro vytápění tříd.

Dnes běží stávající kotle nepřetržitě 24 hod.

V cenové nabídce nejsou započteny případné stavební úpravy ,spojené s vyšším výkonem kotelny nad 100 KW.

S pozdravem hezkého dne

