MČ Praha - Ďáblice
Doručeno: 11.03.2025 08:44
List: 18 Příloh: 1
Druh příloh: Geomet
SML 063/2025
mc27es9502fc83

Městská část Praha – Ďáblice
sídlo: Osinalická 1104/13, 182 00 Praha 8, Ďáblice
IČO: 00231266
DIČ: 00231266
zastoupená: Ing. Mgr. Martinem Tumpachem, starostou
číslo účtu: 501855998/6000
bank.spojení: PPF Banka
(„**Vlastník**")

a

CETIN a.s.
sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623
zastoupená na základě plné moci ze dne 9.2.2022:
společností SUP-TECHNIK a.s., se sídlem Bělčická 3184/24, Záběhlice, 14100 Praha 4, IČ: 61057142, DIČ: CZ61057142 zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 22488
číslo účtu: 2019160003/6000
(„**CETIN**")

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**", společně jako „**Strany**") uzavřeli

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI
(„Smlouva")

Čl. I
Úvodem

1. Vlastník vlastní pozemek parc. č. 88/1, 1070, 31/1, 65/13, 587/54, 608/5, 608/6, 608/13, 608/22, 657/1, 679, 712, 713/1, 1747/1, zapsaný na LV č. 860, pro katastrální území Ďáblice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, („**Pozemek**").
2. CETIN je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**ZEK**") a zajišťuje sítě elektronických komunikací. Na Pozemku je umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě optický kabel, vedeno v HDPE trubce („**Komunikační vedení a zařízení**").

Čl. II
Předmět Smlouvy

1. Vlastník zřizuje ve prospěch společnosti CETIN k Pozemku služebnost **umístění a provozování** Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrických plánu č. 2007-640a/2023 a č. 2007-640b/2023 ze dne 10.11.2023, který je Přílohou č. 1 Smlouvy („**Služebnost**").

2. CETIN Služebnost přijímá a Vlastník nebude jejímu výkonu bránit.
3. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou.

Čl. III
Náhrada

1. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou za náhradu ve výši **374.300,- Kč** (Slovy: Tři sta sedmdesát čtyři tisíce tři sta korun českých). Je-li Vlastník plátcem DPH, bude k náhradě připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. CETIN zaplatí náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu (Faktura). Vlastník vystaví Fakturu až poté, co mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost faktury bude šedesát (60) dnů ode dne jejího doručení. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat ČÍSLO SAP a NÁZEV AKCE, tedy údaje uvedené v záhlaví Smlouvy o zřízení služebnosti. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti CETIN uvedenou ve Smlouvě o zřízení služebnosti. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

Čl. IV.
Práva a povinnosti

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Pozemek na vlastní náklady do předchozího, popřípadě lepšího stavu.
3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemku.
4. Pokud by Vlastník ještě před zápisem Služebnosti do katastru nemovitostí převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemku nebo jeho části, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.

Čl. V.
Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí

1. Služebnost vznikne dnem zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
2. Návrh na zápis Služebnosti podá CETIN do šedesáti (60) dnů ode dne uzavření Smlouvy.
3. Vlastník podpisem Smlouvy uděluje společnosti CETIN plnou moc k podání návrhu na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Náklady na vyhotovení Smlouvy, geometrického plánu a správní poplatek za zápis Služebnosti do katastru nemovitostí uhradí CETIN.

Čl. VI.
Ujednání na závěr

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju.
4. Smlouva byla schválena RMČ Praha-Ďáblice, usnesením ze dne 26.2.2025
5. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
6. Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana a jedno (1) vyhotovení CETIN použije pro účely zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
7. Součástí Smlouvy je Příloha č. 1 – geometrický plán č. 2007-640a/2023 a č. 2007-640b/2023 ze dne 10.11.2023.

V _____ dne _____

CETIN: [redacted]

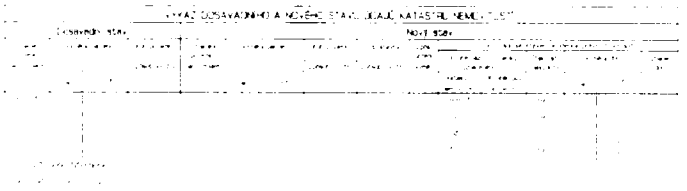
CETIN a.s.
Helena Dvořáková, dle plné moci

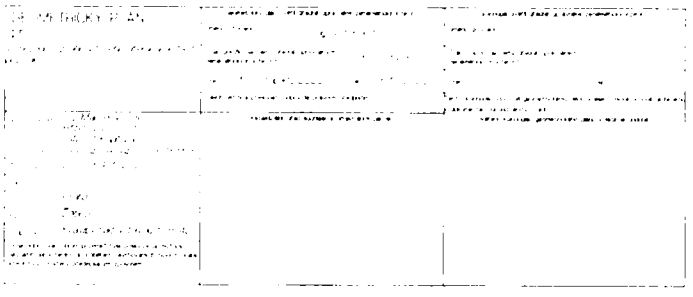
V _____ dne _____

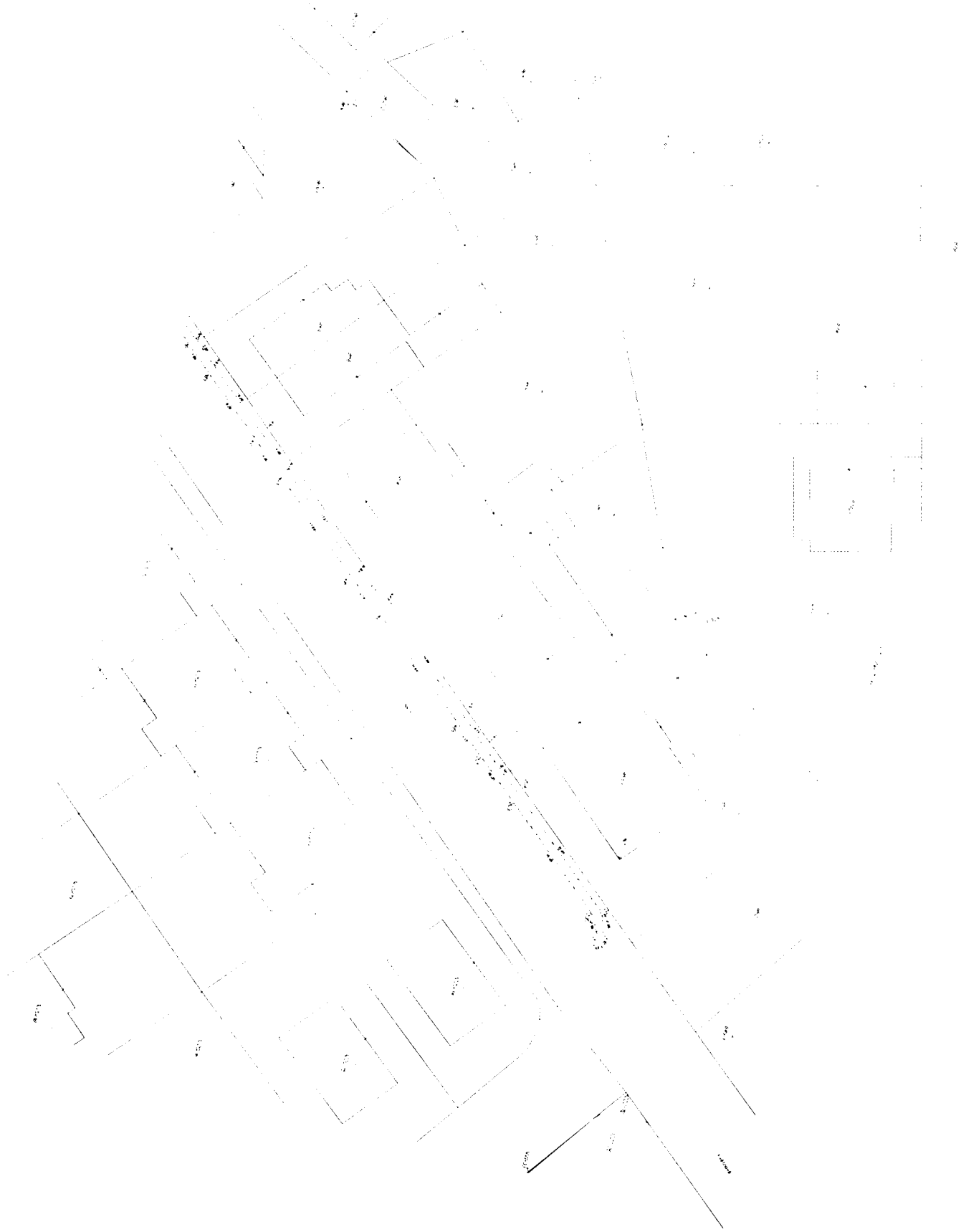
Vlastník: [redacted]

Městská část Praha – Ďáblice

[redacted]







Příloha č. 8

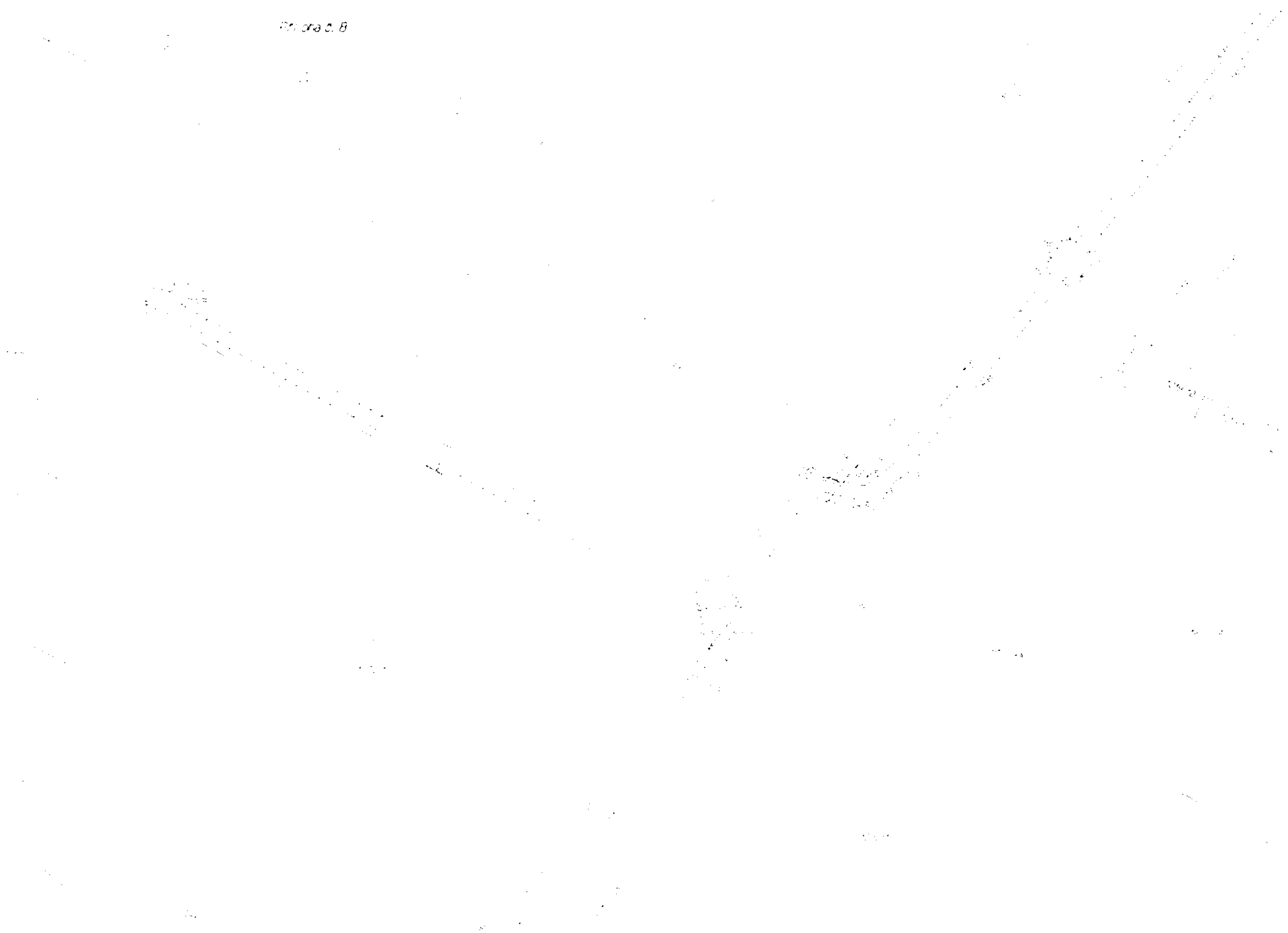
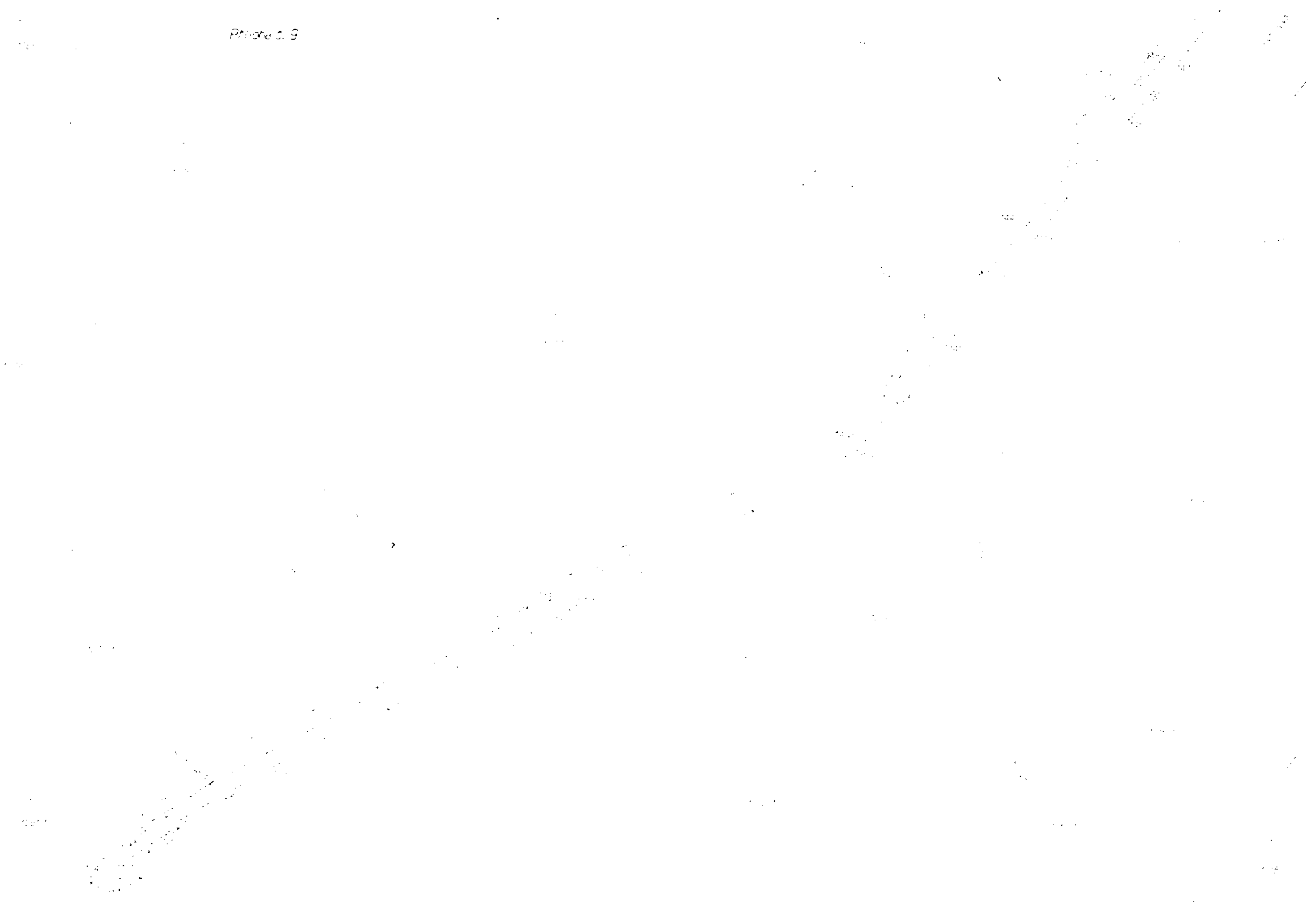


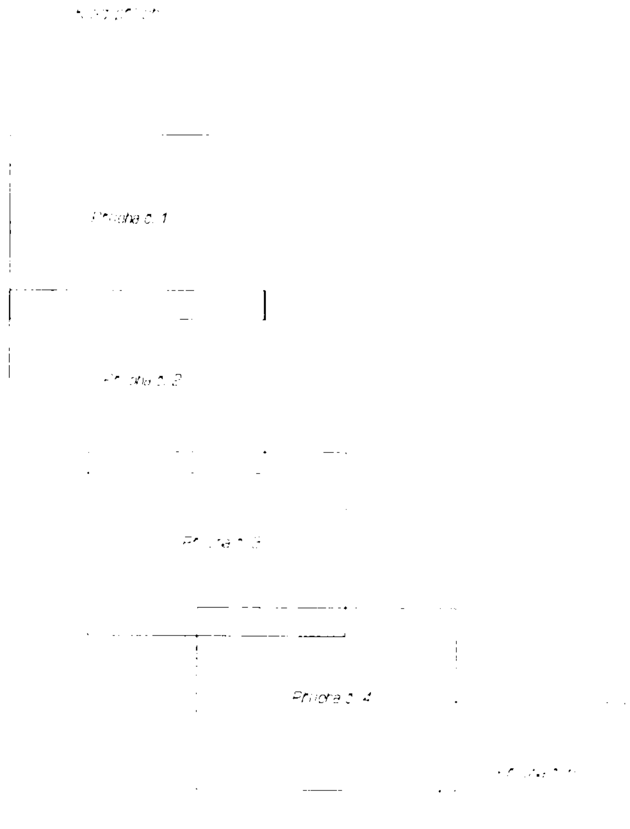
Photo 3.9

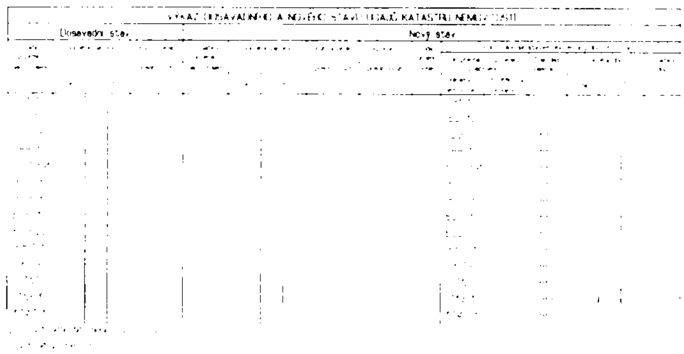


Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
1161-2464	738077.82	1037536.42	3	
1161-3337	737956.15	1037413.75	3	
121	738083.48	1037541.63	3	
122	738083.25	1037542.33	3	
123	738084.19	1037542.65	3	
124	738084.68	1037541.23	3	
125	738080.37	1037539.56	3	
126	738081.01	1037538.78	3	
127	738079.42	1037538.59	3	
128	738080.27	1037538.[illegible]	3	
129	738073.[illegible]	1037535.11	3	
130	738073.87	1037534.24	3	
131	738058.72	1037527.12	3	
132	738059.20	1037526.24	3	
133	738055.41	1037525.[illegible]	3	
134	738055.93	1037524.4[illegible]	3	
135	738053.92	1037524.[illegible]	3	
136	738054.32	1037523.38	3	
137	738050.37	1037522.42	3	
138	738050.85	1037521.14	3	
139	738036.17	1037514.76	3	
140	738036.81	1037513.[illegible]	3	
141	738030.45	1037507.40	3	
142	738031.23	1037507.14	3	
143	738024.84	1037500.44	3	
144	738025.62	1037500.33	3	
145	738018.81	1037493.3[illegible]	3	
146	738019.57	1037492.7[illegible]	3	
147	738016.29	1037490.47	3	
148	738017.05	1037489.[illegible]	3	
149	[illegible]	10374[illegible]	3	
150	[illegible]	[illegible]	3	
151	738001.[illegible]	1037470.[illegible]	3	
152	738002.80	1037470.[illegible]4	3	
153	738002.46	1037469.[illegible]	3	
154	738003.43	1037469.3[illegible]	3	
155	738036.97	1037449.60	3	
156	738003.1[illegible]	1037468.3[illegible]	3	
157	738037.[illegible]1	1037450.[illegible]	3	
158	738037.05	1037448.[illegible]	3	
159	738038.05	1037448.[illegible]	3	
160	737996.[illegible]	1037461.[illegible]	3	
161	737996.64	1037460.42	3	
162	737992.98	1037462.28	3	
163	737993.21	1037461.20	3	
164	737990.91	1037460.7[illegible]	3	
165	737991.61	1037460.[illegible]	3	
166	737980.34	1037447.96	3	
167	737981.26	1037447.40	3	
168	737980.08	1037446.7[illegible]	3	
169	737980.94	1037445.97	3	
170	737979.08	1037446.36	3	
171	737979.[illegible]8	1037445.[illegible]	3	
172	737959.72	1037422.[illegible]1	3	
173	737960.[illegible]0	1037421.[illegible]	3	
174	737955.73	1037417.[illegible]	3	
175	737956.5[illegible]	1037417.[illegible]	3	
176	737955.27	1037416.71	3	
177	737956.23	1037416.39	3	
178	737955.12	1037415.85	3	
179	737956.12	1037415.77	3	
180	737955.12	1037413.39	3	

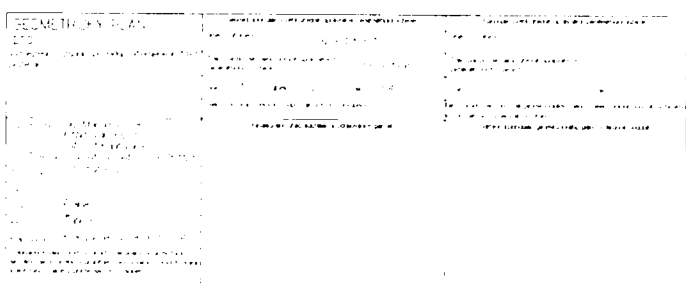
181	737949.90	1037407.35	3
182	737950.56	1037406.57	3
183	737948.23	1037406.45	3
184	737948.85	1037405.65	3
185	737946.07	1037404.02	3
186	737946.83	1037403.38	3
187	737932.11	1037386.94	3
188	737932.89	1037386.30	3
189	737929.58	1037383.90	3
190	737930.36	1037383.26	3
191	737923.76	1037376.70	3
192	737924.54	1037376.06	3
193	737920.89	1037373.08	3
194	737921.65	1037372.44	3
195	737912.17	1037362.72	3
196	737912.95	1037362.10	3
197	737909.34	1037358.96	3
198	737910.12	1037358.34	3
199	737900.16	1037347.55	3
200	737900.94	1037346.91	3
201	737897.49	1037344.40	3
202	737898.27	1037343.76	3
203	737893.71	1037339.69	3
204	737894.49	1037339.05	3
205	737883.99	1037327.66	3
206	737884.65	1037326.88	3
207	737882.07	1037326.63	3
208	737882.55	1037325.75	3
367	737950.13	1037406.34	3
368	737995.20	1037461.77	3
369	737995.22	1037460.74	3
370	737994.50	1037460.91	3
371	737993.07	1037471.33	3
372	737992.00	1037470.09	3



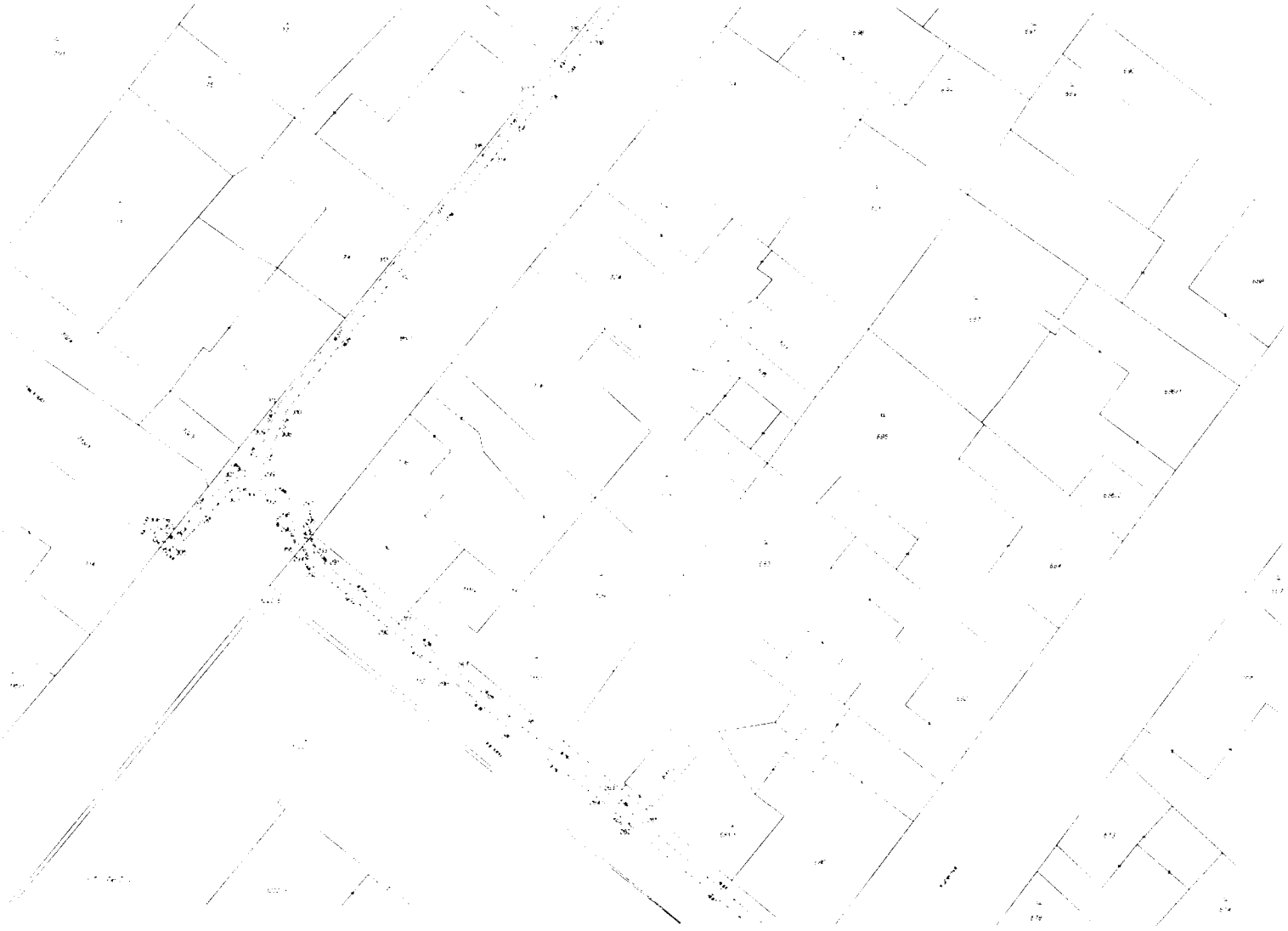


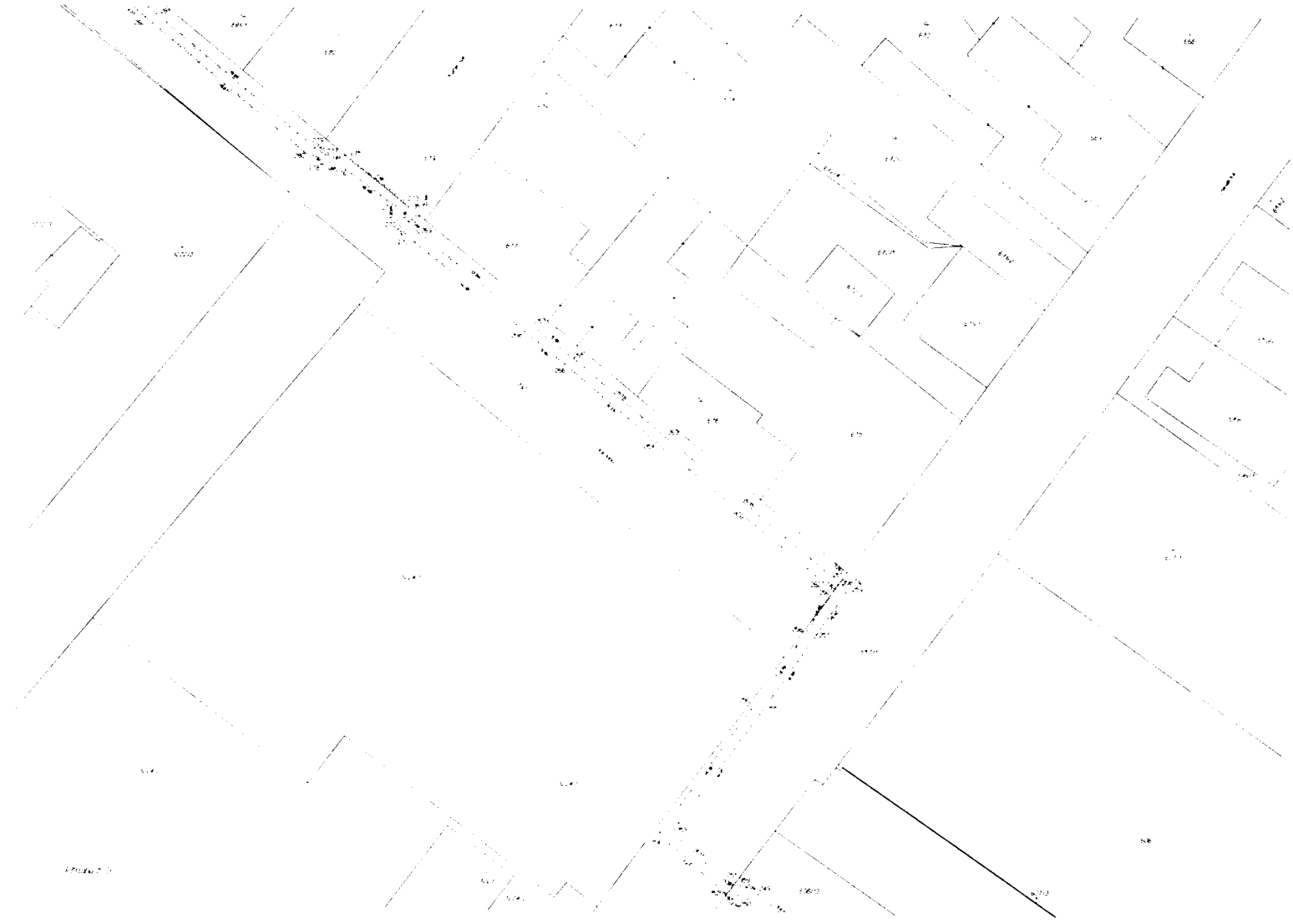
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav | Nový stav



GEOMETRICKÝ PLÁN





Příloha č. 5

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
[illegible] 1211	737663.5[illegible]	1037048.[illegible]	3	
[illegible] 1208	737702.[illegible]	1037040.6[illegible]	3	
[illegible]-2158	737691.9[illegible]	1037088.[illegible]	3	
209	737492.58	1037326.88	3	
210	737489.60	1037328.54	3	
211	737490.09	1037329.41	3	
212	737492.34	1037328.16	3	
213	737493.23	1037327.67	3	
214	737493.05	1037329.03	3	
215	737505.31	1037318.78	3	
216	737505.83	1037319.76	3	
217	737508.33	1037318.7[illegible]	3	
218	737507.91	1037319.76	3	
219	737511.8[illegible]	1037322.48	3	
220	737511.11	1037323.1[illegible]	3	
221	737518.40	1037332.19	3	
222	737518.64	1037333.43	3	
223	737525.72	1037327.81	3	
224	737525.96	1037328.85	3	
225	737527.49	1037328.02	3	
226	737527.55	1037329.04	3	
227	737529.[illegible]	1037327.[illegible]	3	
228	737529.44	1037328.5[illegible]	3	
229	737559.[illegible]	1037305.74	3	
230	737559.[illegible]	1037306.[illegible]	3	
231	737571.10	1037297.02	3	
232	737571.68	1037297.87	3	
233	737572.75	1037295.54	3	
234	737573.[illegible]	1037296.30	3	
235	737579.38	1037290.30	3	
236	737579.[illegible]	1037291.[illegible]	3	
237	737581.[illegible]	1037290.4[illegible]	3	
238	737581.[illegible]	1037294.11	3	
239	737583.1[illegible]	1037291.[illegible]	3	
240	737583.76	1037292.74	3	
241	737584.51	1037291.15	3	
242	737585.05	1037291.[illegible]	3	
243	737607.[illegible]	1037275.11	3	
244	737608.43	1037276.93	3	
245	737623.89	1037263.90	3	
246	737624.45	1037264.74	3	
247	737634.26	1037257.26	3	
248	737634.86	1037258.06	3	
249	737638.61	1037253.6[illegible]	3	
250	737639.13	1037254.49	3	
251	737641.[illegible]	1037252.41	3	
252	737642.14	1037253.07	3	
253	737646.45	1037248.[illegible]5	3	
254	737647.41	1037249.41	3	
255	737638.14	1037236.80	3	
256	737638.96	1037236.22	3	
257	737633.22	1037229.93	3	
258	737634.14	1037229.[illegible]	3	
259	737630.[illegible]4	1037225.47	3	
260	737631.[illegible]4	1037225.[illegible]	3	
261	737632.[illegible]	1037224.[illegible]	3	
262	737632.[illegible]	1037224.4[illegible]	3	
263	737647.68	1037211.[illegible]	3	
264	737648.[illegible]	1037212.1[illegible]	3	
265	737656.1[illegible]	1037204.2[illegible]	3	
266	737656.82	1037205.[illegible]7	3	
267	737660.22	1037201.0[illegible]	3	

268	737660.94	1037201.83	3
269	737671.12	1037192.36	3
270	737671.86	1037193.[illegible]	3
271	737671.83	1037191.[illegible]	3
272	737672.85	1037191.[illegible]	3
273	737671.77	1037189.[illegible]	3
274	737672.79	1037190.37	3
275	737677.53	1037185.58	3
276	737678.04	1037186.55	3
277	737679.50	1037185.46	3
278	737679.96	1037186.44	3
279	737680.[illegible]	1037184.59	3
280	737681.31	1037185.39	3
281	737695.97	1037172.12	3
282	737696.11	1037172.[illegible]	3
283	737699.04	1037169.[illegible]	3
284	737699.[illegible]	1037170.[illegible]	3
285	737706.82	1037169.[illegible]	3
286	737707.44	1037164.42	3
287	737712.[illegible]	1037158.43	3
288	737713.[illegible]	1037159.[illegible]	3
289	737718.14	1037154.21	3
290	737718.86	1037154.99	3
291	737725.05	1037148.80	3
292	737725.[illegible]	1037149.[illegible]	3
293	737725.[illegible]	1037147.[illegible]	3
294	737726.[illegible]	1037148.[illegible]	3
295	737726.[illegible]	1037145.41	3
296	737727.[illegible]	1037145.[illegible]	3
297	737726.84	1037143.94	3
298	737727.82	1037144.50	3
299	737730.[illegible]	1037141.[illegible]	3
300	737731.[illegible]	1037141.[illegible]	3
301	737733.[illegible]	1037141.[illegible]	3
302	737731.[illegible]	1037141.[illegible]	3
303	737733.30	1037142.46	3
304	737738.[illegible]	1037146.[illegible]	3
305	737738.48	1037147.[illegible]	3
306	737740.[illegible]	1037149.[illegible]	3
307	737740.[illegible]	1037149.[illegible]	3
308	737729.26	1037137.[illegible]	3
309	737730.18	1037137.14	3
310	737728.[illegible]	1037135.[illegible]	3
311	737729.13	1037134.[illegible]	3
312	737718.17	1037122.[illegible]	3
313	737718.[illegible]	1037121.[illegible]	3
314	737709.64	1037111.74	3
315	737710.42	1037111.14	3
316	737705.35	1037106.[illegible]	3
317	737705.[illegible]	1037105.[illegible]	3
318	737700.[illegible]	1037101.[illegible]	3
319	737701.38	1037100.[illegible]	3
320	737689.78	1037088.[illegible]	3
321	737682.[illegible]	1037074.[illegible]	3
322	737683.72	1037077.[illegible]	3
323	737667.72	1037059.[illegible]	3
324	737668.48	1037058.[illegible]	3
325	737662.[illegible]	1037054.[illegible]	3
326	737663.[illegible]	1037054.[illegible]	3
327	737661.[illegible]	1037051.[illegible]	3
328	737662.72	1037051.[illegible]	3
329	737662.48	1037047.[illegible]	3
330	737678.52	1037044.49	3
331	737678.74	1037045.[illegible]	3
332	737682.42	1037043.[illegible]	3
333	737682.42	1037044.[illegible]	3

334	737702.70	1037039.70	3
335	737721.60	1037040.05	3
336	737711.93	1037039.01	3
337	737711.89	1037040.01	3
338	737721.48	1037041.05	3
339	737723.76	1037040.33	3
340	737724.64	1037041.45	3
341	737724.57	1037032.45	3
342	737725.59	1037032.23	3
343	737724.12	1037031.69	3
344	737724.82	1037030.91	3
345	737721.48	1037030.45	3
346	737722.20	1037029.69	3
347	737720.76	1037029.16	3
348	737721.63	1037028.67	3
349	737710.60	1037039.05	3
350	737710.66	1037040.05	3
351	737709.43	1037040.15	3
352	737662.09	1037049.68	3
353	737738.99	1037146.48	3
354	737739.62	1037147.27	3
355	737727.03	1037147.78	3
356	737726.28	1037146.88	3
357	737671.78	1037190.21	3
358	737631.05	1037224.81	3
359	737640.50	1037252.87	3
360	737641.11	1037253.69	3
361	737626.56	1037263.38	3
362	737625.99	1037262.55	3
363	737583.45	1037292.90	3
364	737582.89	1037292.07	3
365	737530.88	1037326.33	3
366	737531.46	1037327.13	3
373	737595.95	1037283.19	3
374	737596.52	1037284.11	3

Městská část Praha-Ďáblice

Rada městské části

80. jednání
26.2.2025

USNESENÍ č. 666/25/RMČ

ke Smlouvě o zřízení služebnosti – CETIN, a.s.

Rada po projednání

I. schvaluje
Smlouvu o zřízení služebnosti, se společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, jejímž předmětem je umístění a provozování komunikačního podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel, vedeno v HDPE trubce, v rozsahu 915,5 m na pozemcích parc.č. 88/1, 1070, 31/1, 65/13, 587/54, 608/5, 608/6, 608/13, 608/22, 657/1, 679, 712, 713/1, 1747/1 zapsané na LV č.860 v k.ú. Ďáblice, ve svěřené správě MČ Praha-Ďáblice v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 2007-640a/2023 a č.2007-640b/2023, ze dne 10.11.2023, schváleném Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu. Náhrada ve výši 374.300,- Kč bude vyplacena na základě faktury po zapsání služebnosti do katastru nemovitostí.

II. pověřuje
starostu uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti dle odst. I, která je přílohou tohoto usnesení.

Mgr. Martina Postupová
Digitálně podepsal Mgr. Martina Postupová
Datum: 2025.03.05 18:25:46 +01'00'

Martina Postupová
1.místostarostka

Martin Tumpach
Digitálně podepsal Martin Tumpach
Datum: 2025.03.04 16:22:38 +01'00'

Martin Tumpach
starosta

Městská část Praha – Ďáblice

sídlo: Osinalická 1104/13, 182 00 Praha 8, Ďáblice

IČO: 00231266

DIČ: 00231266

zastoupená: Ing. Mgr. Martinem Tumpachem, starostou

číslo účtu: 501855998/6000

bank.spojení: PPF Banka

(„**Vlastník**")

a

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená na základě plné moci ze dne 9.2.2022:

společností SUP-TECHNIK a.s., se sídlem Bělčická 3184/24, Záběhlice, 14100 Praha 4,

IČ: 61057142, DIČ: CZ61057142 zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 22488

číslo účtu: 2019160003/6000

(„**CETIN**")

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**", společně jako „**Strany**") uzavřeli

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

(„**Smlouva**")

Čl. I
Úvodem

1. Vlastník vlastní pozemek parc. č. 88/1, 1070, 31/1, 65/13, 587/54, 608/5, 608/6, 608/13, 608/22, 657/1, 679, 712, 713/1, 1747/1, zapsaný na LV č. 860, pro katastrální území Ďáblice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, („**Pozemek**").
2. CETIN je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonu, ve znění pozdějších předpisu („**ZEK**") a zajišťuje sítě elektronických komunikací. Na Pozemku je umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě optický kabel, vedeno v HDPE trubce („**Komunikační vedení a zařízení**").

Čl. II
Předmět Smlouvy

1. Vlastník zřizuje ve prospěch společnosti CETIN k Pozemku služebnost **umístění a provozování** Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrických plánu č. 2007-640a/2023 a č. 2007-640b/2023 ze dne 10.11.2023, který je Přílohou č. 1 Smlouvy („**Služebnost**").
2. CETIN Služebnost přijímá a Vlastník nebude jejímu výkonu bránit.
3. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou.

Čl. III
Náhrada

1. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou za náhradu ve výši **374.300,- Kč** (Slovy: Tři sta sedmdesát čtyři tisíce tři sta korun českých). Je-li Vlastník plátcem DPH, bude k náhradě připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. CETIN zaplatí náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu (Faktura). Vlastník vystaví Fakturu až poté, co mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost faktury bude šedesát (60) dnu ode dne jejího doručení. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisu, a rovněž bude obsahovat ČÍSLO SAP a NÁZEV AKCE, tedy údaje uvedené v záhlaví Smlouvy o zřízení služebnosti. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti CETIN uvedenou ve Smlouvě o zřízení služebnosti. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

Čl. IV.
Práva a povinnosti

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Pozemek na vlastní náklady do předchozího, popřípadě lepšího stavu.
3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemku.
4. Pokud by Vlastník ještě před zápisem Služebnosti do katastru nemovitostí převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemku nebo jeho části, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.

Čl. V.
Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí

1. Služebnost vznikne dnem zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
2. Návrh na zápis Služebnosti podá CETIN do šedesáti (60) dnu ode dne uzavření Smlouvy.
3. Vlastník podpisem Smlouvy uděluje společnosti CETIN plnou moc k podání návrhu na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Náklady na vyhotovení Smlouvy, geometrického plánu a správní poplatek za zápis Služebnosti do katastru nemovitostí uhradí CETIN.

Čl. VI.
Ujednání na závěr

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údaju Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údaju Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údaju společností CETIN jsou dostupné na adrese https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju.
4. Smlouva byla schválena RMČ Praha-Ďáblice, usnesením ze dne .....
5. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za duležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
6. Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana a jedno (1) vyhotovení CETIN použije pro účely zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
7. Součásti Smlouvy je Příloha č. 1 – geometrický plán č. 2007-640a/2023 a č. 2007-640b/2023 ze dne 10.11.2023.

V _____ dne _____

CETIN:

_____

CETIN a.s.

Helena Dvořáková, dle plné moci

V _____ dne _____

Vlastník:

_____

Městská část Praha – Ďáblice

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav	Nový stav

GEOMETRICKÝ PLÁN

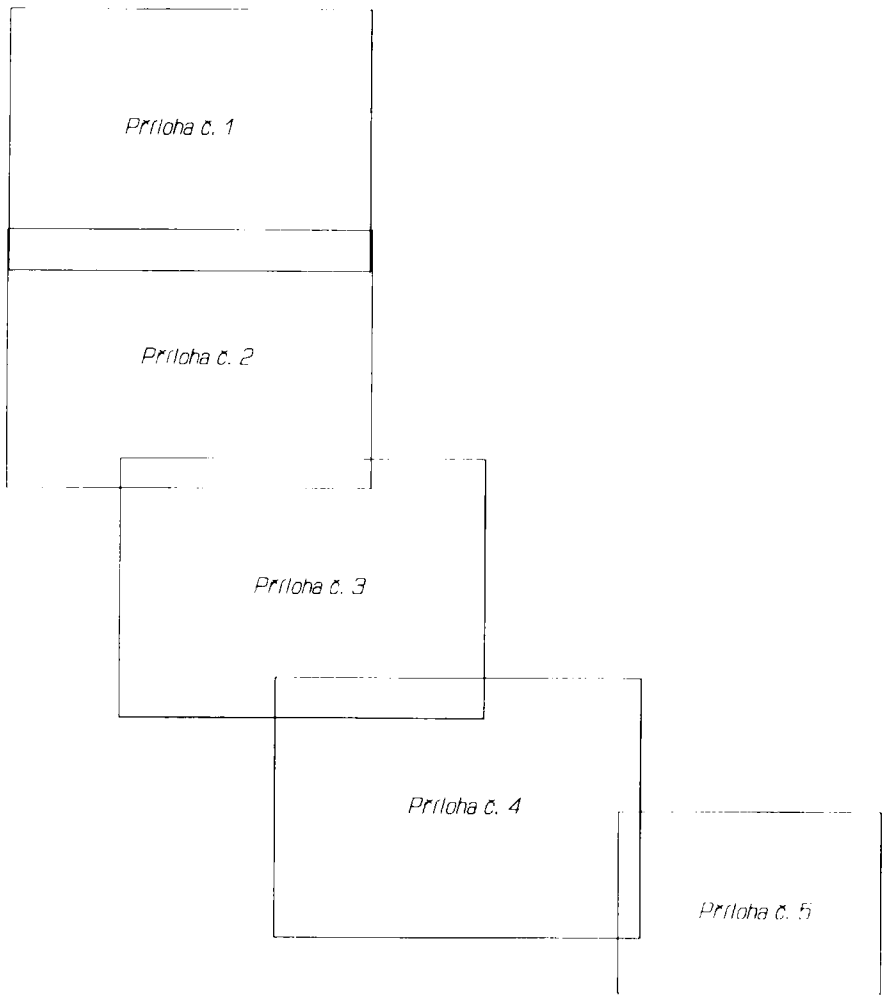
Periodic 5 7

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
[illegible] 2464	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
[illegible] 3337	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
121	[illegible]	[illegible]	3	
122	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
123	[illegible]	[illegible]	3	
124	[illegible]	[illegible]	3	
125	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
126	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
127	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
128	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
129	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
130	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
131	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
132	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
133	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
134	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
135	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
136	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
137	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
138	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
139	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
140	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
141	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
142	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
143	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
144	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
145	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
146	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
147	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
148	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
149	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
150	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
151	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
152	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
153	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
154	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
155	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
156	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
157	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
158	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
159	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
160	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
161	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
162	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
163	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
164	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
165	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
166	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
167	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
168	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
169	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
170	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
171	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
172	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
173	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
174	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
175	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
176	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
177	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
178	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
179	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
180	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

181	[illegible]	[illegible]	[illegible]
182	[illegible]	[illegible]	[illegible]
183	[illegible]	[illegible]	[illegible]
184	[illegible]	[illegible]	[illegible]
185	[illegible]	[illegible]	[illegible]
186	[illegible]	[illegible]	[illegible]
187	[illegible]	[illegible]	[illegible]
188	[illegible]	[illegible]	[illegible]
189	[illegible]	[illegible]	[illegible]
190	[illegible]	[illegible]	[illegible]
191	[illegible]	[illegible]	[illegible]
192	[illegible]	[illegible]	[illegible]
193	[illegible]	[illegible]	[illegible]
194	[illegible]	[illegible]	[illegible]
195	[illegible]	[illegible]	[illegible]
196	[illegible]	[illegible]	[illegible]
197	[illegible]	[illegible]	[illegible]
198	[illegible]	[illegible]	[illegible]
199	[illegible]	[illegible]	[illegible]
200	[illegible]	[illegible]	[illegible]
201	[illegible]	[illegible]	[illegible]
202	[illegible]	[illegible]	[illegible]
203	[illegible]	[illegible]	[illegible]
204	[illegible]	[illegible]	[illegible]
205	[illegible]	[illegible]	[illegible]
206	[illegible]	[illegible]	[illegible]
207	[illegible]	[illegible]	[illegible]
208	[illegible]	[illegible]	[illegible]
209	[illegible]	[illegible]	[illegible]
210	[illegible]	[illegible]	[illegible]
211	[illegible]	[illegible]	[illegible]
212	[illegible]	[illegible]	[illegible]
213	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Klad příloh



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ		
Dosavadní stav	Nový stav	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro		

Príloha č. 4

Príloha č. 5

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1560-1211	737663.57	1037048.77	3	
1560-1308	737702.96	1037040.68	3	
1560-2158	737691.96	1037088.28	3	
209	737492.58	1037326.88	3	
210	737489.60	1037328.54	3	
211	737490.09	1037329.41	3	
212	737492.34	1037328.16	3	
213	737493.23	1037327.67	3	
214	737493.05	1037329.03	3	
215	737505.31	1037318.76	3	
216	737505.61	1037319.76	3	
217	737508.34	1037316.76	3	
218	737507.91	1037319.76	3	
219	737511.81	1037323.46	3	
220	737511.11	1037323.10	3	
221	737518.97	1037332.09	3	
222	737518.64	1037333.43	3	
223	737525.72	1037327.81	3	
224	737525.96	1037328.85	3	
225	737527.49	1037328.02	3	
226	737527.55	1037329.04	3	
227	737529.01	1037327.67	3	
228	737529.44	1037328.59	3	
229	737559.34	1037305.74	3	
230	737559.96	1037306.54	3	
231	737571.11	1037297.01	3	
232	737571.64	1037297.87	3	
233	737572.77	1037295.54	3	
234	737573.33	1037296.30	3	
235	737579.38	1037290.30	3	
236	737579.20	1037291.72	3	
237	737581.33	1037292.85	3	
238	737581.05	1037294.11	3	
239	737584.14	1037291.92	3	
240	737583.77	1037292.74	3	
241	737584.51	1037291.15	3	
242	737585.05	1037291.99	3	
243	737607.87	1037275.11	3	
244	737608.41	1037275.93	3	
245	737623.81	1037263.90	3	
246	737624.41	1037264.74	3	
247	737634.26	1037257.22	3	
248	737634.86	1037258.06	3	
249	737638.61	1037253.63	3	
250	737639.19	1037254.49	3	
251	737641.61	1037252.41	3	
252	737642.14	1037253.27	3	
253	737646.41	1037248.25	3	
254	737647.81	1037248.41	3	
255	737638.14	1037236.61	3	
256	737638.96	1037236.22	3	
257	737633.31	1037229.93	3	
258	737634.14	1037229.35	3	
259	737630.24	1037225.47	3	
260	737631.64	1037225.62	3	
261	737632.03	1037224.02	3	
262	737632.65	1037224.80	3	
263	737647.68	1037211.32	3	
264	737648.30	1037212.10	3	
265	737656.14	1037204.29	3	
266	737656.81	1037205.07	3	
267	737660.22	1037201.04	3	

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	1047144.50	3
[illegible]	[illegible]	[illegible]	3
[illegible]	[illegible]	[illegible]	3
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	1047137.54	3
[illegible]	[illegible]	1047137.14	3
[illegible]	[illegible]	1047135.22	3
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	3
[illegible]	[illegible]	1047100.29	3
[illegible]	[illegible]	[illegible]	3
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	737662.48	1047047.92	3
[illegible]	737678.50	1047044.49	3
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
350	737710.6[illegible]	1037040.[illegible]	3
351	737709.4[illegible]	1037040.1[illegible]	3
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

KONTROLNÍ LIST SMLOUVY

nebo jiných právních dokumentů, které mají za následek veřejný výdaj nebo jiná plnění, vznikla na základě závazku nebo nároku orgánu veřejné správy. Slouží jako předběžná řídící kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě před vznikem závazku.

Není třeba vyplňovat pro předkládané nájemní smlouvy, u kterých výše pronájmu nepřesahuje **jednorázovou částku 50 tis. Kč** bez DPH nebo u dlouhodobých nájemních smluv částku **20 tis Kč za měsíc**.

Předkladatel: tajemnice R. Henych	**Vedoucí odboru:**
Smluvní partner: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha9 - Libeň	
Název / typ smlouvy: Smlouva o zřízení služebnosti např. nájemní - pozemek, nájemní - bytové prostory, nájemní - nebytové prostory, kupní, smlouva o d.c., příkazní, darovací, o přijaté dotaci, příspěvku, o poskytnuté dotaci u příspěvku, o věcném břemeni, o právu stavby, o půjčce, aj.	
Předmět smlouvy: Umístění a provozování komunikačního podzemního vedení - optický kabel	
Právní kontrola: [x] standardní / typová [ ] nestandardní	**Schváleno právníkem/tajemníkem:** [redacted]
Předpokládaná hodnota předmětu smlouvy: částka bez DPH: 374 300,- Kč částka s DPH:	**V případě VZ - Postup dle Směrnice č.8/2020 (ZZMR):** [ ] N/A [ ] Ano [ ] Jiný postup
Poznámky:	

Tajemník úřadu:

Povinnost vyvěsit záměr na úřední desce [x] NE [ ] ANO na UD vyvěšeno od do

Finální verze odsouhlasena se smluvní stranou [x] ANO [ ] NE

Schválení je v kompetenci RMČ? [x] ANO [redacted] předložit na ZMČ RMČ č. 80 usn. č. 666/25 RMČ

V případě realizace veřejné zakázky - soulad se Směrnicí 8/2020 [redacted] [ ] N/A [ ] ANO [ ] NE

podpis [redacted] dne 10.3.2025

Správce rozpočtu (FIO):

Kontrola souladu operace se schváleným rozpočtem a existencí zdrojů potřebných na uskutečnění

Omezující podmínky [ ] NE [ ] ANO - jaké? [redacted]

podpis [redacted] dne 10.3.2025

Pověřený příkazce operace (starosta/místostarosta příp. tajemník):

Posuzuje v souladu s § 13 odst. 2 Vyhlášky č. 416/2004 Sb.

podpis [redacted] dne 10.3.2025