

SMLOUVA

o zajištění pobytu a služeb při realizaci dětské rekreace

I.

Smluvní strany

Odběratel: Dům dětí a mládeže „Sluníčko“ Duchcov, příspěvková organizace
Družby 1006/48, 419 01 Duchcov
IČO: 460 712 45

Dodavatel: **SPAZIO DESIGNER ITALIANO s.r.o.**
Vojtěšská 217/12, 110 00 Praha 1
IČO 24745464
tel. č. 487 722 210, 777 827 900

II.

Předmět Smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že dodavatel zajistí pobyt pro max 45 osob, z toho 5 pedagogických pracovníků, zdravotníků, tj. celkem pro 45 osob v rekreačním areálu

Termín pobytu od: **19. července 2025** do: **26. července 2025**

Za těchto podmínek:

Nástup: **19. července 2025, 12,00 – 14,00 hodin**, začátek svačinou

40 dětí + 5 osob pedagogický doprovod – začátek obědem ve 13:00 hodin

Vyklizení areálu: **26. srpna 2025 do 10,00 hodin**, konec snídání

1. Dodavatel zajistí ubytování v těchto podmínkách:

Chatky A – desetilůžkové (2, 3 a 5ti lůžkové pokoje) + sprcha a WC (6 chatek)

Chatky B – čtyřlůžkové s vlastním umyvadlem a WC)10 chatek)

Chatka – zdravotní izolace

Společné umývárny se sprchou v areálu.

Rekreačním střediskem jako místem pronájmu se myslí rekreační středisko, které se nachází v atraktivním prostředí Lužických hor v obci Sloup v Čechách mezi mnoha jehličnatými a listnatými stromy. Samotné rekreační středisko se rozkládá na vlastním pozemku o velikosti 23 000 m². K ubytování slouží celoročně obytne chaty – 6 velkých chat (3 pokoje po 2, 3 a 5 místech) s vlastním WC, sprchou a elektrickým vytápěním a 10 menších čtyřlůžkových chat. V areálu je vhodná parkovací plocha. Objekt skýtá možnosti k využití volného času – vlastní tenisový kurt a jedno hřiště v areálu. Cca 200 m se nachází lesní koupaliště Sloup. Pro turisty je atrakcí slavný Skalní hrad, který se vypíná na 33 m vysoké pískovcové skále.

2. Dodavatel zajistí pro odběratele celodenní stravování formou snídane, dopolední svačiny, oběda, odpolední svačiny a večeře.

3. Dodavatel zajistí personál pro obsluhu kuchyně a úklid. Náklady s tímto spojené budou zahrnuty v celkové částce sjednané za pobyt.

4. Dodavatel umožní odběrateli využívání objektů a zařízení sloužící ke sportovnímu nebo kulturnímu vyžití. V jedné chatě, která bude k dispozici pedagogům, bude lednice.

5. Dodavatel zajistí k užívání samostatný objekt (místnost) sloužící pro zdravotní izolaci.

5. Dodavatel zajistí předání a převzetí užívaného objektu.

6. Odběratel se zavazuje, že bude dodržovat domovní řád objektu, který mu bude předložen.

7. Odběratel se zavazuje uhradit škody na zařízení prokazatelně zaviněné účastníky pobytu.

III.

Cena za poskytované služby

Cena za poskytované služby byla stanovena ve výši **765,- Kč** za osobu od 15 let a den, **595,- Kč** (dětí 6 – 14,99 let včetně), **465 Kč** osoba/den (dětí od 3 do 5,99 let), děti ve věku do 2,99

let bez nároku na stravu (pouze za lůžko) jsou zdarma. Cena zahrnuje stravování a ubytování a je uvedena včetně DPH.

Jeden vedoucí (dospělá osoba) na 20 platících osob bude zdarma.

Předpokládaná celková částka včetně DPH 182 665,- Kč

Cena bude vypočítána podle skutečného počtu účastníků dle věkové skladby.

IV.

Fakturace

1. Provozovatel tábora bude náklady na stravu a pobyt fakturovat zálohově před zahájením turnusu s tím, že po ukončení rekreace provede vyúčtování podle skutečného počtu účastníků.
2. Náklady na stravu a pobyt účtovány v těchto splátkách:
 - a) **Dohodnutá rezervační záloha: 30.000 Kč**

Poplatek OÚ (osoba/den):	uhradí pronajímatel
Vratná kauce:	nepožadována
Stravování:	je zahrnuto v ceně pronájmu (5x denně) vč. pitného režimu
 - Podmínky úhrady: záloha bude uhrazena z účtu nájemce bankovním převodem do 25. 5. 2025 na základě vystavené zálohové faktury.
 - b) 2. záloha, 95% skutečných předpokládaných nákladů bude uhrazena nejpozději do 10. 7. 2025 na základě vystavené faktury.
 - b) Doplatek bude uhrazen dle skutečných nákladů (počtu ubytovaných a stravovaných osob) na základě vystavené faktury po ukončení pobytu.
- Odběratel nahlásí počet dětí i dospělých den před nástupem na pobyt.

V.

Storno poplatky

1. Ustoupí-li dodavatel od této smlouvy do 30ti kalendářních dnů od začátku pobytu od této smlouvy, vrátí odběrateli zálohu + 15% smluvní pokutu z její výše.
3. Storno poplatky ze strany dodavatele:

.....

.....

.....
4. Dodavatel se zavazuje, že nenaplní-li odběratel objednanou kapacitu, maximálně však 8 míst, nebude požadovat za tyto místa žádné storno poplatky.
5. Nebude-li dodavatel schopen plnit tuto smlouvu z vyšší moci, tj. v případě požáru nebo jiné přírodní katastrofy, v případě protiepidemických nařízení, ustoupí odběratel od vymáhání storno poplatků.

VI.

Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a zveřejněním v registru smluv odběratelem.
2. Případné změny a dodatky k této smlouvě jsou pro obě strany závazné jen po vzájemném odsouhlasení a podepsání.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Duchcově dne

.....
za odběratele
podpis a razítko

.....
za dodavatele
podpis a razítko