

## SMLOUVA O ŘÍZENÍ PROJEKTU

byla uzavřena dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

### Číslo smlouvy:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely společností:

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| Název společnosti | Město Týn nad Vltavou           |
| Sídlo společnosti | náměstí Míru 2, Týn nad Vltavou |
| IČ                | 00245585                        |
| Zastoupena        | Bc. Karel Hladeček - starosta   |
| Bankovní spojení  | 218633601/0300                  |

(dále jen „Objednatel“, na straně jedné)

a

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Název společnosti | Business Benefit s.r.o.       |
| Sídlo společnosti | Hartigova 141, 130 00 Praha 3 |
| IČ                | 035 922 43                    |
| DIČ               | CZ 035 922 43                 |
| Zastoupena        | Bc. Danielelem Fantou         |
| Bankovní spojení  | 2300701000/2010               |

(dále jen „Zhotovitel“, na straně druhé)

## 1. Úvodní ustanovení a předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel je obchodní společností, která poskytuje a zajišťuje v rámci své činnosti na smluvním základě svým klientům služby za účelem získání dotace z veřejných prostředků a dále poskytuje svým klientům též další služby související s řízením projektu v době realizace.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek sjednaných v této Smlouvě pro Objednatele bude zajišťovat:

### a) Projektové řízení v době realizace projektu specifikovaného v bodě 1.3 a 2.1 smlouvy.

Bližší vymezení poskytovaných služeb je uvedeno v čl. 2 této Smlouvy.

- 1.3. Objednatel je žadatelem o dotaci projektu s názvem „Revitalizace veřejného prostranství ve městě Týn nad Vltavou“ pod registračním číslem projektu CZ.06.02.02/00/22\_064/0004015 (dále jen „Projekt“).
- 1.4. Projekt je financován z integrovaného regionálního operačního programu.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s projektem i uvedeným dotačním programem, jeho podmínkami a harmonogramem.
- 1.6. Objednatel se zavazuje za výše uvedené služby uhradit Zhotoviteli sjednanou odměnu dle čl. 4. této Smlouvy.

## 2. Rozsah poskytovaných služeb

- 2.1. Zhotovitel poskytne v profesionální kvalitě, řádně a včas dle stanoveného harmonogramu IROP sjednané služby v níže uvedeném rozsahu a zajistí administraci v programu MS2021+

### ROSAH PROJEKTOVÉHO ŘÍZENÍ V REALIZAČNÍ FÁZI PROJEKTU:

- a) *Zpracování Žádostí o platbu v rámci nastavených etap (V ISKP)*
- b) *Zpracování zpráv o realizaci v rámci nastavených etap (V ISKP)*
- c) *Zpracování všech oznámení o změnách projektu (dokumenty a ISKP)*
- d) *Fyzická účast na kontrolních dnech (v intervalech dle dohody s Objednatelem)*
- e) *Průběžná kontrola všech dokumentů vztahující se k projektu (změnové listy, faktury apod.)*
- f) *Monitoring dodržování všech závazných termínů, parametrů a podmínek čerpání dotace*
- g) *Vypracování Závěrečného vyhodnocení projektu*
- h) *Zajištění komunikace s poskytovatelem dotace a všemi zainteresovanými skupinami projektu (dodavatelé).*

## 3. Doba trvání smlouvy

- 3.1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.2. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to po dobu realizace projektu. Koncem realizace projektu se rozumí:
- a) den, ve kterém bylo Objednateli doručeno vyrozumění o neposkytnutí dotace od Poskytovatele dotace;
  - b) den, kdy Zhotovitel odešle Závěrečnou zprávu o realizaci poskytovateli dotace a zároveň jsou uhrazeny všechny závazky Objednatele vůči Zhotoviteli;
  - c) den odstoupení od této Smlouvy dle čl. 5 této smlouvy a zároveň uhrazením všech závazků Objednatele vůči Zhotoviteli.

#### 4. Odměna Zhotovitele

4.1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli odměnu za služby uvedené v čl. 1 a čl. 2.

4.2. Zhotovitel je plátce DPH.

4.3. Odměna Zhotovitele je splatná v následujících částech:

|    |                   | <b>Celková Výše odměny<br/>bez DPH</b> | <b>Nárok na fakturaci</b>               |
|----|-------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| a) | Projektové řízení | 280 000 Kč                             | Fakturováno poměrně dle ukončených etap |

4.4. Celková fakturovaná cena v součtu jednotlivých faktur nepřesáhne celkovou výši odměny dle bodu 4.3, Zhotoviteli nepřísluší náhrada žádných dalších nákladů vzniklých mu v souvislosti s plněním této Smlouvy, tj. např. ani v souvislosti s dopravou na kontrolní dny dle bodu 2.1 písm. d) apod. V případě, že Zhotovitel z jakéhokoliv důvodu neposkytne plnění v úplném rozsahu dle této Smlouvy, tj. zejm. ve smyslu bodu 2.1, nevznikne mu nárok na plnou výši odměny dle bodu 4.3 a dojde k jejímu adekvátnímu snížení.

4.5. Veškeré platby budou prováděny bezhotovostně a v korunách českých. Platby se považují za uhrazené okamžikem jejich připsání na účet smluvní strany, které je platba hrazena, jež je uveden v záhlaví této Smlouvy.

4.6. Faktura bude splatná ve lhůtě 14 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli. Faktura musí obsahovat všechny zákonné náležitosti a uvedení etap, za které je poměrná částka odměny fakturována. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami uvedenými v této smlouvě, nebo nebude splňovat všechny zákonné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli dila vrátit. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu opravit a zaslat znovu Objednateli. Splatnost opravené faktury je 14 kalendářních dnů a počíná běžet dnem doručení opravené faktury Objednateli.

#### 5. Odstoupení od smlouvy

5.1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel naplní některé z následujících důvodů tím, že:

- je proti němu zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupí do likvidace;
- opakovaně porušil povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy a ani na výzvu Objednatele nesjednal nápravu;
- v důsledku porušení některé z povinností Zhotovitele došlo ke snížení reálně vyplacené dotace či její části oproti maximální možné částce, již by jinak bylo možno pro Objednatele získat.

5.2. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Objednatel naplní některé z následujících důvodů tím, že:

- je v prodlení s úhradou některé z plateb dle této Smlouvy o více než 60 kalendářních dnů;
- je proti němu zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupí do likvidace;
- opakovaně porušil povinnosti Objednatele vyplývající z této Smlouvy a ani na výzvu Zhotovitele nesjednal nápravu.

5.3. Odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran nezaniká nárok na vypořádání vzájemných závazků.

5.4. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

## 6. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Obě smluvní strany berou na vědomí, že jejich vzájemná spolupráce, koordinace a komunikace představují základní podmínku pro naplnění účelu Smlouvy a zavazují se vyvinout potřebné úsilí k tomu, aby tohoto účelu bylo v souladu se Smlouvou dosaženo. Smluvní strany se zavazují poskytnout si za tímto účelem potřebnou součinnost.
- 6.2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli všechna potřebná data, materiály, dokumentace a veškeré informace zejména technického a ekonomického rázu, jež jsou nezbytně nutné k řádnému plnění závazků a povinností Zhotovitele dle Smlouvy, přičemž takto poskytnuté dokumenty a informace musí být úplné, pravdivé a přehledné a musí být poskytnuty s dostatečným časovým předstihem v náležité formě.
- 6.3. V případě, že Objednatel nebude řádně poskytovat součinnost při realizaci projektu a plnit závazné Podmínky realizace, Zhotovitel nenese odpovědnost za následky, které porušení Podmínek realizace bude mít.
- 6.4. Zhotovitel je povinen plnit veškeré své povinnosti dle této Smlouvy s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen písemně a v přiměřeném časovém předstihu vyžádat od Objednatele případně chybějící potřebná data, materiály, dokumentaci apod. (ve smyslu bodu 6.2), jakož i písemně a včas jej upozornit na případné nedostatky či vady předaných dat, materiálů a dokumentace a na nejvhodnější způsob jejich odstranění, vždy s upozorněním na nejzazší termín nápravy a hrozící škodu, a to tak, aby se předešlo jakémukoliv krácení maximální možné částky dotace. Při nesplnění některé z těchto povinností zhotovitel v plné míře odpovídá Objednateli za případně vzniklou škodu.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude svoji pracovní činnost vykonávat v Praze.

## 7. Vzájemná komunikace

- 7.1. Pro účely Smlouvy si smluvní strany vzájemně sdělují své kontaktní osoby a jejich kontaktní údaje.

Objednatel:

| Jméno a příjmení              | Telefon   | Email                 |
|-------------------------------|-----------|-----------------------|
| Bc. Karel Hladeček - starosta | 385772201 | karel.hladecek@tnv.cz |
|                               |           |                       |

Zhotovitel:

| Jméno a příjmení | Telefon | Email |
|------------------|---------|-------|
| Daniel Fanta     |         |       |
|                  |         |       |

## 8. Mlčenlivost

- 8.1. Každá ze smluvních stran se zavazuje udržovat mlčenlivost o informacích poskytnutých jí druhou smluvní stranou a chránit je před jejich neoprávněným zpřístupněním anebo užitím ze strany třetích osob. Tím nejsou dotčeny povinnosti Objednatele dle příslušných právních předpisů vč. z. č. 340/2015 Sb. nebo z. č. 106/1999 Sb.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady poskytnuté Objednatelem použije pouze za účelem plnění této Smlouvy a neposkytne je třetím osobám s výjimkou příslušných kontrolních orgánů v souvislosti s kontrolou správnosti nakládání s poskytnutou dotací.
- 8.3. Smluvní strany se bez ohledu na předchozí ujednání tohoto článku dohodly, že Zhotovitel je oprávněn uvádět obecné informace o Projektu anebo o spolupráci s Objednatelem na základě této Smlouvy v rámci uvádění referencí o jím poskytovaných službách v rámci své marketingové činnosti.

## 9. Sankční ujednání

- 9.1. Dostane-li se jedna ze smluvních stran do prodlení s úhradou kterékoli částky z této Smlouvy, je strana v prodlení povinna uhradit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. Nebude-li Zhotovitel řádně a včas plnit termíny stanovené poskytovatelem dotace, a to z důvodů spočívajících na straně Zhotovitele, je Objednatel oprávněn uplatňovat na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta se v žádném rozsahu nezapočítává na náhradu škody, která Objednateli případně vznikne v důsledku porušení této povinnosti zhotovitele (jakož i povinností dle bodu 6.4), tj. zejm. snížením reálně vyplacené dotace oproti maximální možné částce, již by jinak bylo možno pro Objednatele získat. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k jejímu zaplacení.
- 9.3. Dojde-li v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy ke vzniku škody na straně Objednatele v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, zejm. ke snížení reálně vyplacené dotace oproti maximální možné částce, již by jinak bylo možno pro Objednatele získat, odpovídá Zhotovitel v plné míře za takovouto škodu vzniklou Objednateli a zavazuje se tuto škodu v plné výši Objednateli nahradit, přičemž porušením povinností se myslí zejména:
  - **nedodržení termínů**, a to např. pozdní podání žádostí o změnu, žádostí o platbu, zprávy o realizaci projektu a další časové prodlevy v reakci na vyžádané informace ze strany poskytovatele dotace.
  - Nepředložení či chybné předložení dokumentů vztahujících se k realizaci projektu, které Zhotoviteli byly předány ze strany objednavatele.

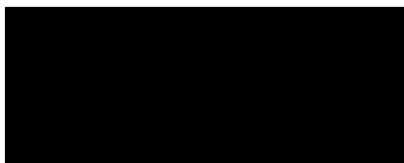
Zhotovitel se však zavazuje tyto podklady formálně a svědomitě s ohledem na zkušenost s řízením projektů posoudit, ale podklady nebude posuzovat věcně, protože není odborně oprávněnou osobou.

## 10. Řešení případných sporů

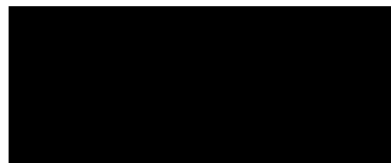
- 10.1. Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění Smlouvy takovým způsobem, aby při tom mezi nimi nedocházelo ke sporům. Pokud by i přesto k nějakému sporu mezi smluvními stranami došlo, zavazují se smluvní strany učinit vše pro to, aby veškeré případné sporné záležitosti byly vyřešeny smírně.

## 11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Město Týn nad Vltavou se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru smluv v souladu s uvedeným zákonem.
- 11.2. Smluvní strany prohlašují, že budou při plnění svých závazků dle Smlouvy postupovat vždy za účelem naplnění předmětu této Smlouvy.
- 11.3. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran Občanským zákoníkem.
- 11.4. Smluvní strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této Smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, Smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují předmětné ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu této Smlouvy. Pokud v některých případech nebude možné řešení uvedené v předchozí větě a Smlouva by byla neplatná, smluvní strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy přitom budou vycházet z této Smlouvy.
- 11.5. Jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy jsou možné jen formou písemných, vzestupně číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
- 11.6. Tato Smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po jednom vyhotoveních obdrží Objednatel a po jednom vyhotovení obdrží Zhotovitel.
- 11.7. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran o tomto předmětu Smlouvy, a to učiněných ústně nebo v písemné formě.
- 11.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a že jí v plném rozsahu porozuměly a na důkaz svého souhlasu s jejím zněním k ní připojují své podpisy.



Za objednatele  
Bc. Karel Hladeček - starosta



Za zhotovitele