



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



Agendové číslo: **02635/2024/IM/1**

Identifikátor: **KUMSX034WPSV**

DODATEK Č.1 **ke smlouvě o dílo č. 02635/2024/IM**

I. **Smluvní strany**

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem:
zastoupen:

28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČO:

70890692

DIČ:

CZ70890692

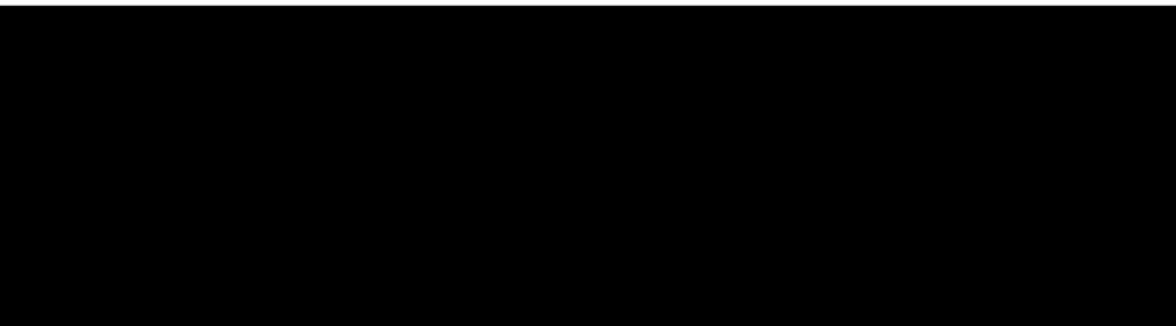
bankovní spojení:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

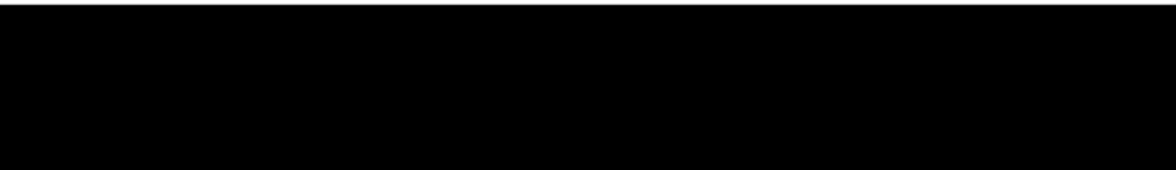
číslo účtu:

2105987779/2700

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:



Osoba oprávněná jednat ve věcech projektu:



(dále jen „objednatel“)

2. FICHNA – HUDECZEK a.s.

se sídlem:

Opavská 535/17, 747 18 Píšť

zastoupena:

Ing. Milanem Hudeczkem, předsedou představenstva

IČO:

27765857

DIČ:

CZ27765857

bankovní spojení:

KB a.s., pobočka Hlučín

číslo účtu:

636142-821/0100

datová schránka:

7pkd4fx

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B3018

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 26.06.2024 smlouvu o dílo č. 02635/2024/IM, jejímž předmětem je provedení stavby „Stavební úpravy UČEBNA-FARMA (Školní statek, Opava)“ (dále jen „stavba“ či „dílo“).
2. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v soupisu prací a jsou nutné k řádnému dokončení díla (dále jen „vícepráce“); zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle dokumentace pro provedení stavby nebudou provedeny některé níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „méněpráce“):

a) Změna č. 1: Změna omítky stropní konstrukce na podhledy ze sádrokartonu

V projektové dokumentaci bylo navrženo umístění kabeláže na stropní konstrukci pod omítkou. Z důvodu nemožnosti zasekání elektroinstalace do stropních panelů (spiroly) bude proveden sádrokartonový podhled v celém objektu.

Hodnota víceprací činí 49 338,13 Kč bez DPH, hodnota souvisejících méněprací činí 62 171,02 Kč bez DPH.

b) Změna č. 2: Úprava skladby kontaktního zateplovacího systému (dále jen „KZS“) pod upraveným terénem

Při provádění výkopových prací pod upraveným terénem byl objeven základ větší šířky než předpokládala projektová dokumentace. Na základě zhodnocení dozoru projektanta zůstane základ zachován. Z tohoto důvodu nebude provedeno zateplení základu, hydroizolace ze stěrky a položení nopové fólie v původně plánovaném rozsahu. Rovněž nebudou provedeny výkopové práce v plném rozsahu dle projektové dokumentace.

Hodnota méněprací činí 136 861,13 Kč bez DPH.

c) Změna č. 3: Špatná výměra cementového potěru

Vzhledem k nepřesně uvedené výměře cementového potěru v rozpočtu bylo nutno výměru navýšit. Touto změnou dochází k narovnání výměr dle skutečnosti.

Hodnota víceprací činí 90 186,22 Kč bez DPH.

d) Změna č. 4: Změna kotvení KZS

Na základě výsledku provedených odtrhových zkoušek kotvení KZS a doporučení výrobce kotev budou provedeny kotvy bez zapuštění a bez dodání zátek, s přerušeným tepelným mostem. Předmětem této změny je odečet položky – příplatek za zápustnou montáž.

Hodnota méněprací činí 13 600,17 Kč bez DPH.

e) Změna č. 5: Vodovodní přípojka

Při realizaci nové vodovodní přípojky dle projektové dokumentace bylo při navrtání stávajícího potrubí zjištěno, že potrubí je nefunkční. Z tohoto důvodu bylo nutné provést odkopávky ve větším množství a provést přípojku ze vzdálenějšího funkčního potrubí.

Hodnota víceprací činí 82 074,15 Kč bez DPH.

f) Změna č. 6: Odpočet druhé vrstvy perlinky

Po konzultaci s vybraným dodavatelem kontaktního zateplovacího systému byla potvrzena nadbytečnost druhé vrstvy perlinky pro provedení požadované povrchové úpravy.

Hodnota méněprací činí 48 860,09 Kč bez DPH.

g) Změna č. 7: Odpočet systémové desky

Po konzultaci s dodavatelem systému teplovodního podlahového vytápění a dodavatelem lité podlahové mazaniny bylo pro zlepšení pevnostních vlastností mazaniny rozhodnuto o vypuštění systémové desky podlahového vytápění. Potrubí bude kotveno přímo do tepelné izolace podlahy pomocí úchytek. Danou změnou dojde ke zlepšení akumulačních vlastností podlahových vrstev.

Hodnota méněprací činí 33 225,12 Kč bez DPH.

3. Bližší specifikace všech víceprací a méněprací je uvedena v soupisech stavebních prací a dodávek pro vícepráce a méněpráce, které jsou obsaženy v příloze č. 2 tohoto dodatku.
4. Smluvní strany se dále dohodly na záměnách některých položek díla, kdy dochází k záměně položek soupisu prací, přičemž platí, že nové položky soupisu prací představují srovnatelný druh k nahrazovaným položkám, jejich cena je stejná nebo nižší a materiál nebo práce jsou kvalitativně stejné nebo vyšší (dále jen „záměna položek“):

a) Změna č. 8: Záměna ocelových dveří za hliníkové dveře

V projektové dokumentaci byly navrženy vstupní ocelové dveře, zhotovitel navrhl dané dveře vyměnit za hliníkové. Záměnou ocelových dveří za hliníkové dojde ke zlepšení tepelných vlastností vnějších dveří a zvýšení komfortu v objektu.

Daná změna nemá vliv na cenu.

5. Bližší specifikace záměny je uvedena v soupisech stavebních prací a dodávek, které jsou obsaženy v příloze č. 2 tohoto dodatku.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Vícepráce a záměna položek uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla, zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. **Cena méněprací** činí:

cena bez DPH	294 717,53 Kč
DPH 21 %	61 890,68 Kč
Cena celkem vč. DPH	356 608,21 Kč
3. **Cena víceprací** činí:

cena bez DPH	221 598,50 Kč
DPH 21 %	46 535,69 Kč
cena celkem vč. DPH	268 134,19 Kč
4. **Cena za dílo sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy se snižuje o rozdíl výše uvedených**

víceprací a méněprací a činí:

cena bez DPH

7 570 987,63 Kč

DPH 21 %

1 589 907,40 Kč

cena celkem vč. DPH

9 160 895,03 Kč

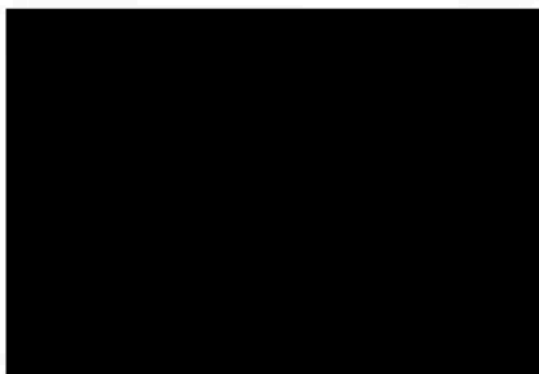
(slovy: devět miliónů sto šedesát tisíc osm set devadesát pět korun českých a tři haléře)

5. Příloha č. 1 smlouvy – Souhrnný rozpočet stavby, se nahrazuje novým zněním, které je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

IV.**Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Je-li tento dodatek uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavírán elektronicky, obdrží obě strany jeho elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv provede objednatel.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou:
Příloha č. 1 – Souhrnný rozpočet stavby
Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací pro vícepráce a méněpráce

V Ostravě dne



V Ostravě dne

**Ing. Milan
Hudeczek**Digitálně podepsal
Ing. Milan Hudeczek
Datum: 2025.03.05
15:21:07 +01'00'

za zhotovitele
Ing. Milan Hudeczek
předseda představenstva

K uzavření tohoto dodatku je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního a majetkového Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, a to na základě usnesení rady kraje č. 9/505 ze dne 10.02.2025 a pověření č. 1/2025 ze dne 12.02.2025.

Příloha č. 1 - Souhrnný rozpočet stavby

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 218_22_1

Stavba: Stavební úpravy UČEBNA - FARMA

Místo: k.ú. Opavské předměstí

Datum:

Zadavatel: Školní statek Opava, p.o.

Projektant:

Uchazeč: FICHNA - HUDECZEK a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

7 570 987,63

9 160 895,03

SO 01	Budova učebny	7 390 614,43	8 942 643,46	STA
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	5 094 781,57	6 164 685,70	Soupis
AKU	Akustika	352 700,00	426 767,00	Soupis
ZTI	Zdravotechnika	437 443,31	529 306,40	Soupis
UT	Vytápění	671 881,42	812 976,52	Soupis
VZT	Vzduchotechnika	24 335,00	29 445,35	Soupis
EL SIL	Elektroinstalace - silnoprůd	449 375,93	543 744,88	Soupis
EL HR	Elektroinstalace - hromosvod	43 465,20	52 592,89	Soupis
EL SLA	Elektroinstalace - slaboprůd	316 632,00	383 124,72	Soupis
SO 02	Akumulace srážkových vod	70 373,20	85 151,57	STA
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	70 373,20	85 151,57	Soupis
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	110 000,00	133 100,00	STA

Príloha č. 2. Soupisy stavebních prací pro vícepráce a méněpráce

SOUPIS PRACÍ									
Stavba:		Stavební úpravy UČEBNA - FARMA Vícepráce a méněpráce							
Objekt:		01 - Změna omítky podhledu na SDK							
Místo:		k.ú. Opavské předměstí				Datum:		5. 3. 2024	
Zadavatel:		Školní statek Opava, p.o.				Projektant:			
Zhotovitel:		FICHNA - HUDECZEK a.s.				Zpracovatel:			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		
Náklady soupisu celkem							-12 832,89		
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				-62 171,02		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-61 381,82		
48	K	611321341	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená strojně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	-170,980	300,00	-51 294,00		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 48						
	VV		dle TZ a PD						
	VV		"změna na SDK						
	VV		"m.č. 1.02-1.17" -(173,76-2,78)				-170,980		
49	K	611321391	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená strojně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stropů	m2	-170,980	59,00	-10 087,82		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 49						
	VV		dle TZ a PD						
	VV		"změna na SDK						
	VV		"tl. 15 mm" -170,98				-170,980		
	D	998	Přesun hmot				-789,20		
157	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	-3,946	200,00	-789,20		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 157						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				49 338,13		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				49 338,13		
219	K	763131412	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, s izolací	m2	57,670	850,00	49 019,50		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 219						
	VV		dle TZ a PD						
	VV		"změna na SDK						
	VV		"m.č. 1.02-1.09" 7,16+10,8+5,87+3,01+2,2+3,31+3,74+2,86				38,950		
	VV		"m.č. 1.15-1.16" 12,25+6,47				18,720		
	VV		Součet				57,670		
220	K	998763401	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	490,195	0,65	318,63		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 220						

SOUPIS PRACÍ									
Stavba:		Stavební úpravy UČEBNA - FARMA Vícepráce a méněpráce							
Objekt:		02 - Změna v základových konstrukcích							
Místo:		k.ú. Opavské předměstí					Datum:		5. 3. 2024
Zadavatel:		Školní statek Opava, p.o.					Projektant:		
Zhotovitel:		FICHNA - HUDECZEK a.s.					Zpracovatel:		
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		
Náklady soupisu celkem							-136 861,13		
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-120 100,26		
D	1		Zemní práce				-22 359,38		
1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	-7,387	900,00	-6 648,30		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 1						
	VV		dle TZ a PD						
	VV		-14,774/2		-7,387				
2	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	-7,387	800,00	-5 909,60		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 2						
	VV		dle TZ a PD						
	VV		"dle SoD"						
	VV		"pro izolaci soklu" - (17,500+2,500+9,500+6,800+6,000+0,700*6+2,000)*0,700*0,600		-20,370				
	VV		"pro podbetonování základů" -(10,500*0,700*1,000+2,188)		-9,538				
	VV		Mezisoučet		-29,908				
	VV		"skutečnost"						
	VV		"pro izolaci soklu"		7,497				
	VV		(17,500+2,500+9,500+6,800+6,000+0,700*6+2,000)*0,700*0,300		5,376				
	VV		"pro izolaci soklu" (6,800+6,000)*0,700*0,600		2,261				
	VV		"nový základ pod stěnou" 3,23*0,7*1,0		15,134				
	VV		Mezisoučet		-14,774				
	VV		Součet		-7,387				
	VV		-14,774/2						
4	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	-5,880	37,00	-217,56		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 4						
	VV		dle TZ a PD						
	VV		-2,940*2		-5,880				
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-11,834	237,00	-2 804,66		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 5						
	VV		dle TZ a PD						
	VV		"přebytečný výkopek" -7,387*2+2,94		-11,834				
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	-213,012	18,00	-3 834,22		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 6						
	VV		-11,834*18 "Přepočtené koeficientem množství"		-213,012				
7	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	-2,940	128,00	-376,32		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 7						
8	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-20,118	100,00	-2 011,80		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 8						
	VV		-11,834*1,7 "Přepočtené koeficientem množství"		-20,118				
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládce nebo mezikládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	-11,834	17,00	-201,18		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 9						
10	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	-2,940	121,00	-355,74		
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 10						
	VV		dle TZ a PD						
	VV		zemina						
	VV		"pro podbetonování základů" -10,500*0,700*0,400		-2,940				
	VV		Součet		-2,940				

	D	2	Zakládání					-10 885,50
24	K	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu, bez zapažení a bednění, prostým betonem tř. C 20/25	m3	-1,845	5 900,00		-10 885,50
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 24					
	VV		dle TZ a PD, výměry stavební práce					
	VV		"VSP - Základy - podbetonování C20/25" -1,845		-1,845			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					-26 409,06
125	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	-19,137	980,00		-18 754,26
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 125					
	VV		dle TZ a PD, výměry bouracích prací					
	VV		demolovaná část, zákl. deska+ mazanina					
	VV		-104,100*0,200		-20,820			
	VV		"vybourání mazaniny při stěně objektu					
	VV		+10,52*0,8*0,2		1,683			
	VV		Součet		-19,137			
128	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	-19,137	400,00		-7 654,80
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 128					
	D	997	Přesun sutě					-59 505,12
146	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-42,656	400,00		-17 062,40
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 146					
147	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-42,656	120,00		-5 118,72
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 147					
148	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-1 151,712	5,00		-5 758,56
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 148					
	VV		-42,656*27 "Přepočtené koeficientem množství		-1 151,712			
150	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	-42,656	740,00		-31 565,44
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 150					
	D	998	Přesun hmot					-941,20
157	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	-4,706	200,00		-941,20
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 157					

	D	PSV	Práce a dodávky PSV					-16 760,87
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					-12 108,32
161	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše svislé S	m2	-17,052	24,00		-409,25
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 161					
	VV		dle TZ a PD, detail soklu "3"					
	VV		-((17,500+13,300)*2-4,760)*0,3		-17,052			
162	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	-20,820	27,00		-562,14
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 162					
	VV		-17,052*1,221 "Přepočtené koeficientem množství"		-20,820			
165	K	711192201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvá na betonu	m2	-17,052	308,00		-5 252,02
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 165					
	VV		dle TZ a PD, detail soklu "3"					
	VV		-((17,500+13,300)*2-4,760)*0,3		-17,052			
166	M	RMAT0008	stěrka vodotěsná polymer-akrylátová reaktivní	kg	-47,746	120,00		-5 729,52
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 166					
	VV		-17,052*2,8 "Přepočtené koeficientem množství"		-47,746			
167	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	-119,529	1,30		-155,39
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 167					
	D	713	Izolace tepelné					-4 652,55
192	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	-7,475	230,00		-1 719,25
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 192					
	VV		dle TZ a PD, výměry stavební práce					
	VV		XPS tl. 140 mm					
	VV		"VSP - ETICS 1.NP - XPS" -(39,341-7,088)*0,19		-6,128			
	VV		Mezisoučet		-6,128			
	VV		XPS tl. 50 mm					
	VV		"VSP - ETICS 1.NP - XPS" -7,088*0,19		-1,347			
	VV		Součet		-7,475			
193	M	28376424	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 140mm	m2	-6,434	416,00		-2 676,54
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 193					
	VV		-6,128*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		-6,434			
194	M	28376417	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 50mm	m2	-1,414	149,00		-210,69
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 194					
	VV		-1,347*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		-1,414			
204	K	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	-46,065	1,00		-46,07
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 204					

SOUPIS PRACÍ							
Stavba:		Stavební úpravy UČEBNA - FARMA Vícepráce a méněpráce					
Objekt:		03 - Chyba ve výměře nových potěrů					
Místo:		k.ú. Opavské předměstí				Datum:	5. 3. 2024
Zadavatel:		Školní statek Opava, p.o.				Projektant:	
Zhotovitel:		FICHNA - HUDECZEK a.s.				Zpracovatel:	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							90 186,22
D	HSV		Práce a dodávky HSV				90 186,22
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				80 856,62
89	K	6313111R	Cementový potěr CT-C25-F5	m2	310,987	260,00	80 856,62
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 89				
	VV		dle TZ a PD, výměry stavební práce				
	VV		potěr vč. dilatace kolem stěn a úpravy povrchu přehlazením				
	VV		"v SoD"				
	VV		-14,317		-14,317		
	VV		"skutečnost				
	VV		"VSP - plocha podlahy - potěr CT-C25-F5" (138,946-7,160)+7,160		138,946		
	VV		Mezisoučet		124,629		
	VV		"stříška vstupu" 3,458		3,458		
	VV		"střecha S1" 44,800		44,800		
	VV		"střecha S2" 15,300		15,300		
	VV		"střecha S3" 24,000		24,000		
	VV		"střecha S4" 98,800		98,800		
	VV		Mezisoučet		186,358		
	VV		Součet		310,987		
D	998		Přesun hmot				9 329,60
157	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	46,648	200,00	9 329,60
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 157				

SOUPIS PRACÍ							
Stavba:							
Stavební úpravy UČEBNA - FARMA Vícepráce a méněpráce							
Objekt:							
04 - Změna typu kotvení KZS							
Místo:		k.ú. Opavské předměstí			Datum:		5. 3. 2024
Zadavatel:		Školní statek Opava, p.o.			Projektant:		
Zhotovitel:		FICHNA - HUDECZEK a.s.			Zpracovatel:		
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-13 600,17
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-13 600,17
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-13 600,17
71	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	-256,607	53,00	-13 600,17
P			Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 71				

SOUPIS PRACÍ							
Stavba:		Stavební úpravy UČEBNA - FARMA Vícepráce a méněpráce					
Objekt:		05 - Vodovodní přípojka - změna					
Místo:		k.ú. Opavské předměstí				Datum: 5. 3. 2024	
Zadavatel:		Školní statek Opava, p.o.				Projektant:	
Zhotovitel:		FICHNA - HUDECZEK a.s.				Zpracovatel:	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							82 074,15
D	1		Zemní práce				41 723,09
1	K	132201119	Přípl.za lepi.vost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	12,480	50,00	624,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotníka, položka č. 1				
3	K	132201111	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	14,820	565,00	8 373,30
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotníka, položka č. 3				
	VV		"voda" 0,6*1,3*19		14,820		
5	K	132311316	Rýhy ručně š 35cm, hl 60cm, tř.3	m	19,000	255,00	4 845,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotníka, položka č. 5				
6	K	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	29,640	85,00	2 519,40
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotníka, položka č. 6				
	VV		14,82*2		29,640		
7	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	25,740	95,00	2 445,30
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotníka, položka č. 7				
	VV		52*0,6*0,35+14,82		25,740		
8	K	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	29,640	250,00	7 410,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotníka, položka č. 8				
9	K	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	15,390	115,00	1 769,85
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotníka, položka č. 9				
	VV		14,82+19*0,35*0,6-3,42		15,390		
10	K	174111316	Zásyp rýh ručně š 35cm,hl 60cm,ř.1	m	19,000	80,00	1 520,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotníka, položka č. 10				
	VV		19		19,000		
11	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	3,420	500,00	1 710,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotníka, položka č. 11				
	VV		"voda" 0,6*0,3*19		3,420		
	VV		Součet		3,420		
12	K	99789	Poplatek za skládku	t	53,352	120,00	6 402,24
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotníka, položka č. 12				
	VV		29,64*1,8		53,352		
13	K	5833731	Štěrkopisek frakce 0-4 tř.B	T	6,840	600,00	4 104,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotníka, položka č. 13				
	VV		3,42*2		6,840		
D	45		Podkladní a vedlejší konstrukce				1 140,00
14	K	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	1,140	1 000,00	1 140,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotníka, položka č. 14				
	VV		"voda" 0,6*0,1*19		1,140		
	VV		Součet		1,140		
D	8		Trubní vedení				1 552,60
108	K	871211811	Bourání stávajícího potrubí z polyetylenu D do 50 mm	m	4,000	39,90	159,60
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z ceníku URS 2024/II				
109	K	891211811	Demontáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 50	kus	1,000	556,00	556,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z ceníku URS 2024/II				
	VV		*stávající navrtávací pás				
	VV		1		1,000		
110	K	891267812	Demontáž hydrantů podzemních na potrubí DN 100	kus	1,000	631,00	631,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z ceníku URS 2024/II				
111	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	206,00	206,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z ceníku URS 2024/II				

	D	87	Potrubí z trub z plastických hmot				6 276,00
15	K	871161121	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu 32 mm	m	19,000	22,00	418,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 15				
17	K	879172199	Příplatek za montáž přípojek DN 32-80	kus	1,000	186,00	186,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 17				
18	K	891173111	Montáž ventilů hlavních pro přípojky DN 32	kus	1,000	175,00	175,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 18				
19	K	891249111	Montáž navrtávacích pasů DN 80	kus	1,000	1 320,00	1 320,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 19				
20	K	892233111	Desinfekce vodovodního potrubí DN 70	m	19,000	43,00	817,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 20				
21	K	892241111	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80	m	19,000	20,00	380,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 21				
22	K	899401111	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	2,000	350,00	700,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 22				
25	K	28613460	Trubka vodovodní PE RC SDR 11 32x3,0 mm	m	19,000	120,00	2 280,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 25				
	D	89	Ostatní konstrukce na trubním vedení				14 348,82
28	K	14546	Položení folie	m	19,000	8,00	152,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 28				
29	K	14547	Položení sig.drátu	m	19,000	8,00	152,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 29				
30	K	89 11	Podkladní deska ventil	ks	2,000	150,00	300,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 30				
33	K	1964114	Drát měděný Cu	kg	5,700	110,00	627,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 33				
	VV		19*0,3		5,700		
34	K	28314142.	Fólie výstražná š. 330 x 1,2 mm bílá 3,3 m/kg	kg	5,758	9,00	51,82
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 34				
	VV		19/3,3		5,758		
35	K	4229140	Poklop litinový Y 4510 - ventilový	kus	2,000	708,00	1 416,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 35				
36	K	87 3	ISO č. 6221 32 x 6/4"	ks	2,000	500,00	1 000,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 36				
37	K	87 4	Zemní souprava teleskopická ventilová	soubor	2,000	1 950,00	3 900,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 37				
38	K	87 6	Zátka ISO 6223 -32	ks	1,000	550,00	550,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 38				
39	K	87 7	Navrtávací pás	ks	1,000	3 250,00	3 250,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 39				
40	K	87 8	Ventil vodovodní přípojky	ks	1,000	2 950,00	2 950,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 40				
	D	96	Bourání konstrukcí				3 072,00
41	K	970041160	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 160 mm	m	1,200	2 560,00	3 072,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 41				
	D	99	Staveništní přesun hmot				13 961,64
43	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	21,154	660,00	13 961,64
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu ZTI - zdravotní technika, položka č. 43				

SOUPIS PRACÍ							
Stavba:		Stavební úpravy UČEBNA - FARMA Vícepráce a méněpráce					
Objekt:		07 - Odpočet druhé vrstvy perlinky na fasádě					
Místo:		k.ú. Opavské předměstí				Datum:	5. 3. 2024
Zadavatel:		Školní statek Opava, p.o.				Projektant:	
Zhotovitel:		FICHNA - HUDECZEK a.s.				Zpracovatel:	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-48 860,09
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-48 860,09
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-48 613,49
72	K	622251211	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zesílené vyztužení druhou vrstvou skloláknitého pletiva vnějších stěn	m2	-326,265	149,00	-48 613,49
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 72				
	VV		dle TZ a PD				
	VV		"ETICS MW 180+80+30 mm" - (206,682+49,925+44,539)		-301,146		
	VV		"sokl XPS" - (6,600+5,630+12,570+17,000+0,400*2+2,110+9,500+0,180*5*2)*0,250		-14,003		
	VV		"zavětrří vstupu, bez ETICS" - (1,800*2+0,370)*2,800		-11,116		
	VV		Součet		-326,265		
D		998	Přesun hmot				-246,60
157	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	-1,233	200,00	-246,60
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 157				

SOUPIS PRACÍ							
Stavba:		Stavební úpravy UČEBNA - FARMA Vícepráce a méněpráce					
Objekt:		08 - Odpočet systémové desky podlahového vytápění					
Místo:		k.ú. Opavské předměstí				Datum:	5. 3. 2024
Zadavatel:		Školní statek Opava, p.o.				Projektant:	
Zhotovitel:		FICHNA - HUDECZEK a.s.				Zpracovatel:	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-33 225,12
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-33 225,12
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				-33 225,12
78	K	735511026	Podlahové vytápění - systémová deska s kombinovanou tepelnou a kročejovou izolací celkové výšky 31 mm	m2	-132,000	250,00	-33 000,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu UT - Vytápění, položka č. 78				
88	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	-0,160	967,00	-154,72
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu UT - Vytápění, položka č. 88				
89	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	-0,160	440,00	-70,40
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu UT - Vytápění, položka č. 89				

SOUPIS PRACÍ							
Stavba:		Stavební úpravy UČEBNA - FARMA Vícepráce a méněpráce					
Objekt:		09 - Změna materiálu ocelových dveří					
Místo:		k.ú. Opavské předměstí				Datum: 5. 3. 2024	
Zadavatel:		Školní statek Opava, p.o.				Projektant:	
Zhotovitel:		FICHNA - HUDECZEK a.s.				Zpracovatel:	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							0,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				0,00
D	767		Konstrukce zámečnické				0,00
285	K	767-DZ01	D+Mocelových vstupních dveří, vč. zárubně, do otvoru 1400x2515 mm, vč. vrchního kování a příslušenství	kus	-1,000	87 000,00	-87 000,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 285				
342	K	767-DZ01VCP01	D+Mhliníkových vstupních dveří, vč. zárubně, do otvoru 1400x2515 mm, vč. vrchního kování a příslušenství	kus	1,000	87 000,00	87 000,00
	P		Poznámka k položce: Položka vlastní				
286	K	767-DZ02	D+Mocelové vnitřní stěny s dveřmi, vč. zárubně, do otvoru 2200x2665 mm, vč. vrchního kování a příslušenství	kus	-1,000	43 000,00	-43 000,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 286				
343	K	767-DZ02VCP02	D+Mhliníkové vnitřní stěny s dveřmi, vč. zárubně, do otvoru 2200x2665 mm, vč. vrchního kování a příslušenství	kus	1,000	43 000,00	43 000,00
	P		Poznámka k položce: Položka vlastní				
287	K	767-DZ03	D+Mocelových vstupních dveří, vč. zárubně, do otvoru 900x1970 mm, vč. vrchního kování a příslušenství	kus	-1,000	49 000,00	-49 000,00
	P		Poznámka k položce: Položka převzata z rozpočtu D.1.1 Architektonicko stavební řešení, položka č. 287				
344	K	767-DZ03VCP03	D+Mhliníkových vstupních dveří, vč. zárubně, do otvoru 900x1970 mm, vč. vrchního kování a příslušenství	kus	1,000	49 000,00	49 000,00
	P		Poznámka k položce: Položka vlastní				