

Smlouva o vybavení - Ostatní prvky

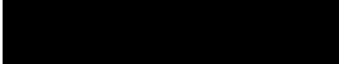
Smluvní strany

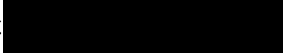
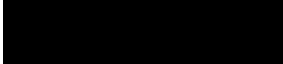
Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 702 00 Ostrava
zastoupeno náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

L.E.V. spol. s r.o.

Vodičkova 730/9, Nové Město, 110 00 Praha 1
Mgr. Art. Anetou Pílušovou
jednatelkou společnosti

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

IČO: 46990348
DIČ: CZ46990348 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Praze oddíl C, vložka 281830

dále jen **objednatel**

dále jen **dodavatel**

Obsah smlouvy

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o vybavení je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši **min. 0,5 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
5. Dodavatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
7. Objednatel touto smlouvou poskytuje dodavateli bezúplatně nevýhradní oprávnění užít logo města v rámci poskytnutí dodávek, prací a služeb nezbytných k provozu objektu Grossmannovy vily na ul. 28. října 1674/131, Moravská Ostrava, pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města

na dokumenty vytvořené v průběhu realizace předmětu této smlouvy v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Dodavatel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

8. Dodavatel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu této smlouvy za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. odst. 1 této smlouvy.
9. Účelem uzavření této smlouvy je vybavení prostor objektu Grossmannovy vily na ul. 28. října 1674/131, Moravská Ostrava, které budou součástí historického návštěvnického okruhu.
10. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
11. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávacích podmínek a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
12. Je-li v této smlouvě zmíněn pojem „uživatel“ nebo „provozovatel“, je tím míněna společnost Černá louka s.r.o., Černá louka 3235, 702 00 Ostrava, IČO: 26879280.
13. Dodavatel bere na vědomí skutečnost, že na předmět plnění této smlouvy bude objednatelem podána žádost o podporu v rámci 62. výzvy IROP - Památky - SC 4.4 (ITI) v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (dále jen „IROP“) a v případě schválení výše uvedené žádosti budou výdaje z této smlouvy uplatněny jako dotačně uznatelné. Dotační podmínky jsou publikovány na adrese: <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/62vyzvairop>.
14. Dodavatel se zavazuje počínat si při provádění předmětu smlouvy (dále též „projekt“) tak, aby nedošlo k porušení dotačních podmínek 62. výzva IROP - Památky - SC 4.4 (ITI) v rámci IROP zveřejněných na webovém odkaze: <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/62vyzvairop>.
15. V případě získání dotace z IROP, dává dodavatel souhlas s uvedením v seznamu příjemců pro informování veřejnosti, který obsahuje informace o příjemci dotace (např. název příjemce, IČO, právní forma), o projektu (např. název a registrační číslo, PSČ místa realizace projektu, stručný cíl, termíny předpokládaných a skutečných zahájení a ukončení projektu, subjekty, se kterými byl uzavřen právní vztah v rámci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), název financujícího programu, specifický cíl programu a další technická označení v rámci programu) a částce přidělené z veřejných zdrojů (např. částka dotace, příspěvek EU).

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje k poskytnutí dodávek, prací a služeb nezbytných k provozu objektu Grossmannovy vily na ul. 28. října 1674/131, Moravská Ostrava (dále též „předmět smlouvy“ nebo „dílo“ nebo „vybavení“), a to v rozsahu dokumentace pro provádění stavby „Interiér Grossmannova vila“ (01C Původní vybavení vily - OSTATNÍ PRVKY) zpracovanou společností PPS Kania s.r.o., IČO: 26821940, se sídlem Nivnická 665/10, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, zak.č.15/23 (dále též „dokumentace“ nebo „projektová dokumentace“).
Jedná se o restaurátorské malby a vitrážní zasklení vč. vybavení interiéru objektu prostorovými prvky v původním vzhledu (ozdobné mříže, keramické cedulky).
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo zahrnuje:
 - a) dodávku, dopravu, montáž, zprovoznění, rozmístění a ukotvení vybavení;
 - b) renovaci maleb;
 - c) upřesnění rozměrů zaměřením skutečného stavu přímo v objektu stavby, předložení veškerých barevných a materiálových specifikací v souladu s dokumentací uvedenou v odstavci 1. tohoto článku smlouvy k odsouhlasení objednateli včetně zpracování výrobní dokumentace;
 - d) zajištění zatřídění těchto movitých věcí a souborů movitých věcí realizované dodávky vybavení, tj. komplexní posouzení položkového rozpočtu v elektronické podobě ve formátu kompatibilním s programem Microsoft EXCEL 2000 dle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a Pokynu Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování

některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění, a následné zařazení jednotlivých stavebních a inženýrských objektů a jejich části dle statistických klasifikací CZ-CPA, CZ-CC, tyto podklady budou potvrzeny dodavatelem;

- e) soupis dodaného vybavení;
 - f) v rámci typové dodávky bude ke každému typovému výrobku předložena podrobná fotodokumentace včetně charakteristických údajů výrobků (výrobce, typ výrobku, uvedení rozměrů, váhy výrobků, nosnost apod.), včetně předložení certifikátů materiálů a výrobků, specifikace a popis obecných bezpečnostních požadavků ve smyslu platné legislativy;
 - g) koordinaci s dodávkou dalšího vybavení interiéru specifikovaného v části 1 a v části 2 veřejné zakázky „Interiér Grossmannovy vily – původní vybavení“, ID–VZ0206171 v místě plnění. Kontaktní údaje na dodavatele dalšího vybavení interiéru předá objednatel po uzavření smlouvy s tímto dodavatelem (*předpoklad 02/2025*);
 - h) veškeré elektronicky předávané dokumenty budou předávány ve dvojím vyhotovení na archivním DVD. Všechny předávané dokumenty musí splňovat tzv. výstupní datový formát dle vyhlášky č. 259/2012, o podrobnostech výkonu spisové služby.
- 3. Dodavatel prohlašuje, že byl seznámen s dokumentací uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
 - 4. Dodavatel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými a účinnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 - 5. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací k této veřejné zakázce, nabídkou podanou dodavatelem v této veřejné zakázce a dokumentací uvedenou v odst. 1. tohoto článku smlouvy.
 - 6. Předmět smlouvy může být změněn v souladu s ust. § 222 ZZVZ.
 - 7. Dodavatel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentací uvedenou v odst. 1. tohoto článku smlouvy, je oprávněn si zvolit dodavatel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit dodavatel.
 - 8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
 - 9. Předmět smlouvy bude realizován tak, aby nebyl narušen běžný provoz uživatele, služby, dodávka a montáž bude probíhat v koordinaci s provozovatelem.
 - 10. Objednatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

čl. III.

Místo plnění

- 1. Místem plnění díla jsou prostory ve stávajícím objektu Grossmannovy vily na ul. 28. října 1674/131, Moravská Ostrava, dle projektové dokumentace uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy.

čl. IV.

Cena díla

- 1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	956 732,00 Kč
DPH	200 913,70 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 157 645,70 Kč

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 2. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- 4. Sjednaná smluvní cena bez DPH v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady dodavatele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených

materiálů, komponentů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných v dodavateli předané projektové dokumentaci, předpokládané inflační vlivy apod.

5. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení předmětu smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy - přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti. Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a v souladu s tím vystaví dodavatel daňový doklad se všemi náležitostmi.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2. OZ.
9. Ke změně ceny bez DPH dle odst. 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu této smlouvy.

čl. V.

Termín plnění

1. Dodavatel je povinen provést dílo dle článku II. této smlouvy v termínu **do 40 týdnů** od doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací na díle. Termín provedení díla dle tohoto odstavce zahrnuje i přejímací řízení podle čl. X. této smlouvy.
2. Dodavatel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. V případě požadavku objednatele umožní dodavatel předčasné užívání dohotovených částí díla.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší dodavatel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně dodavatele, či dodavatelovou činností či nečinností.

čl. VI.

Vlastnictví

1. Vlastníkem díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem dodavateli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a dodavatel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo investiční akce ORG 8198, identifikátor veřejné zakázky (IVZ),
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek nebo služeb, zjišťovací protokol (příloha č. 2 této smlouvy),

- d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - e) dobu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
 - h) informace o zařídění prací z hlediska CZ-CPA,
 - i) v případě spolufinancování předmětu smlouvy z dotačních prostředků označení textem, které určí ve svých podmínkách poskytovatel dotace (každá faktura musí být označena registračním číslem projektu a názvem projektu (např.: projekt „Obnova Grossmannovy vily v Ostravě“ je spolufinancován z prostředků Evropské Unie“, registrační číslo projektu),
 - j) nezpůsobilé výdaje projektu budou fakturovány samostatně, dle pokynu objednatele.
5. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Dodavatel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu odsouhlasený zástupcem objednatele. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny dodávky vybavení bude vyúčtováno konečnou fakturou. Doba splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
6. Konečná faktura obsahující doplatek do 90 % ze smluvní ceny a rovněž 10 % pozastávku z celkové smluvní ceny bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Doba splatnosti konečné faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pozastávka ve výši 10 % z celkové smluvní ceny bude splatná do 30 kalendářních dnů po odstranění všech případných drobných vad uvedených v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
7. Fakturace dle odst. 5 a 6 se uplatní zvlášť v rozsahu sjednaném touto smlouvou v souladu se zadávacími podmínkami k této veřejné zakázce, a zvlášť pro případné vícepráce. V případě, že bude předmět smlouvy rozšířen o vícepráce formou dodatku k této smlouvě, budou faktury za vícepráce vystavovány samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny. Způsob fakturace dle odst. 5 a 6 tohoto článku se použije i na fakturaci víceprací.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH, (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo dodavatel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit dodavateli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
9. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Dodavatel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentaci svými poddodavateli.
11. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Dodavatel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.

12. Faktury budou doručeny v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky objednatele nebo na elektronickou podatelnu objednatele posta@ostrava.cz, nebo jako doporučené psaní, prostřednictvím držitele poštovní licence.
13. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené dodavatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
14. Pokud se stane dodavatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně dodavatele a zaplacením ceny bez DPH dodavateli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
15. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 14. a druhá a třetí věta odst. 13. tohoto článku neužijí.
16. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
17. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že dodavatel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.

čl. VIII.

Jakost díla

1. Dodavatel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Jakost díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentací, projektové dokumentaci uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy a této smlouvě. K tomu se dodavatel zavazuje použít výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností dodavatele.
2. Dodavatel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovenými platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem odsouhlaseny technickým dozorem objednatele a objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
5. Při realizaci díla nesmí dodavatel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností dodavatele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Použité materiály a technologie na výrobu dodávky dle této smlouvy musí splňovat všechny bezpečnostní zásady, především provedení z hlediska nezávadnosti materiálů, ostrých hran a rohů, bezpečných otevíracích a zavíracích prvků, netoxických materiálů a použitých barev a materiálů splňujících předepsaná hygienická pravidla.
7. Dodavatel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

čl. IX.

Provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost.

2. Dodavatel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. V případě zjištěných vad v projektové dokumentaci je dodavatel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se dodavatel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Dodavatel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
5. Dodavatel je povinen provedené montážní práce, instalované komponenty a výrobky nutné pro realizaci díla zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
6. Dodavatel odpovídá po dobu realizace díla v místě plnění za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, dodržování bezpečnostních předpisů při pohybu, za dodržování hygienických a požárních předpisů v místě plnění a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
7. Dodavatel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že dodavatel způsobí v místě realizace havárii, je povinen informovat zástupce příslušného odboru objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že dodavatel způsobí objednateli svým jednáním újmu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je dodavatel povinen újmu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
9. Objednatel se zavazuje dodavateli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat.
10. Bude-li dodavatelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost dle předchozího odstavce, je povinen ji před započítím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat. V případě, že objednatel nevyvine takto specifikovanou a požadovanou součinnost při plnění dle této smlouvy, může dodavatel prodloužit dobu plnění o dobu, po kterou nemohl z uvedeného důvodu pokračovat v realizaci svého závazku. V případě, že toto prodloužení termínu plnění bude v příčinné souvislosti s nedostatečnou nebo zpožděnou součinností objednatele dle této smlouvy, smluvní pokuty se proti dodavateli neuplatní.
11. Dodavatel je povinen v průběhu a po předání zhotoveného díla provádět řádný úklid místa plnění. V opačném případě bude na jeho náklady proveden objednatel. Po předání díla dodavatel vyčistí a odstraní z místa plnění veškeré zařízení, nástroje, přebytečné materiály, odpadky a zanechá ho čisté ve stavu, v jakém byl před předáním díla. Dodavatel jako původce odpadů naloží s odpady v souladu s příslušnými právními předpisy.
12. Dodavatel je povinen spolupracovat a koordinovat svůj postup s jakýmkoli jiným dodavatelem činným v místě plnění.
13. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci této veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění této zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny dodavatelem či jeho subdodavatelem). Dodavatel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění této zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny dodavatelem či jeho subdodavatelem), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ. Dodavatel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění této zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny dodavatelem či jeho subdodavatelem) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.
14. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností dodavatele dle odst. 13 tohoto

článku smlouvy (a to i přímo u osob podílejících se na plnění této zakázky), přičemž dodavatel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

Čl. X.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
2. Dodavatel vyzve objednatele k zahájení přejímacího řízení písemnou výzvou (doporučený dopis, e-mail) nejméně 5 kalendářních dnů před termínem provedení díla uvedeném v čl. V. této smlouvy.
3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 2 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy dodavatele a ukončeno nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli. Drobné vady nebránící užívání a postupu dalších prací, nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude dohodnut termín jejich odstranění. O provedení díla bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla, který sepiše dodavatel do formuláře, který mu předá objednatel v průběhu provádění díla a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a dodavatele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o vybavení včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - e) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) prohlášení dodavatele, že dílo předává a objednatel, zda dílo přejímá s výhradami nebo bez výhrad,
 - g) technický popis provedeného díla,
 - h) datum a místo sepsání zápisu,
 - i) jména a podpisy zástupců objednatele a dodavatele, příp. dalších zainteresovaných stran,
 - j) soupis vad s termínem jejich odstranění.
5. Dodavatel je povinen zároveň s předáním díla doručit objednateli doklady o řádném provedení díla.
6. Objednatel při převzetí díla provede kontrolu provedených prací, dodaného typu a množství prostorových prvků, zjevných jakostních vlastností a dodaných dokladů.
7. Dodavatel i objednatel jsou oprávněni uvést v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Vady popsané v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla je dodavatel povinen bezplatně odstranit.
8. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevezme, uvede v zápise o odevzdání a převzetí dokončeného díla důvod jejího nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo od dodavatele přejímá, a to v souladu s postupem uvedeným v odst. 3 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.
9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 5. pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
10. K přejímání díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy, za dodavatele je k předávání díla oprávněn odpovědný zástupce.

Čl. XI.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zjištěné vady je povinen dodavatel odstranit na své náklady.

2. Dodavatel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce **60 měsíců**.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatel.
4. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u dodavatele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady. V případě, že se smluvní strany nedohodnou jinak a dodavatel nebude schopen zajistit výměnu nebo opravu v místě plnění, dodavatel na své náklady zajistí dopravu části díla od objednatele do opravy a dopravu opravené nebo vyměněné části díla zpět objednateli. Smluvní strany se dohodly na tom, že projeví-li se u díla během záruční doby vada, má objednatel přednostně právo na výměnu části díla, pokud o to požádá.
5. Dodavatel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě (i e-mailového), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne písemného oznámení (i e-mailového), jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady dodavatele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Dodavatel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo dodavatele na případnou náhradu újmy tím není dotčeno.
7. Oznámení o odstranění vady dodavatel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne dodavatel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
8. Neodstraní-li dodavatel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a dodavatel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.

čl. XII.

Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na díle nese dodavatel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla. Odpovědnost dodavatele se nevztahuje na újmy, které jsou pro dodavatele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Dodavatel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
3. Dodavatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
4. Dodavatel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků dodavatele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť OZ nebo jiný právní předpis.
5. V případě, že objednateli, nebo třetím osobám, vznikne při činnosti prováděné dodavatelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. I. odst. 4. této smlouvy, je dodavatel povinen tyto újmy uhradit z vlastních prostředků.
6. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností dodavatele.

čl. XIII.

Sankční ujednání

1. Dodavatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH sjednané dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení s předáním dokončeného díla objednateli v termínu dle čl. V. odst. 1 této smlouvy. Za prodlení s předáním díla se nepovažuje, když dodavatel dílo řádně předá objednateli v termínu provedení díla stanoveném touto smlouvou, ale při tomto předání díla budou zjištěny takové drobné vady, které nebrání řádnému užívání díla.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nesplnění dalších povinností dodavatele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce dodavatele.

Čl. XIV.

Další povinnosti dodavatele související se spolufinancováním projektu v rámci IROP

1. Dodavatel je povinen podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, minimálně do konce roku 2035 poskytovat v případě potřeby požadované informace a dokumentaci související s realizací díla objednateli a dále zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim součinnost. Dodavatel je povinen dle tohoto odstavce smlouvy zajistit poskytnutí informací a dokumentace k části díla realizovaného prostřednictvím svých poddodavatelů.
2. Dodavatel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci díla po dobu 10 let od finančního ukončení projektu (tj. od okamžiku, kdy byl objednatelem uhrazen dodavateli poslední výdaj související se zhotovením interiéru (tzn. posledního výdaje projektu), minimálně však do 31. 12. 2035. Lhůta je poskytovatel dotace IROP oprávněný prodloužit z důvodu žádosti Evropské komise. Lhůta se staví také z důvodu dalších objektivních překážek (např. zahájené řízení či kontrola jiným správním úřadem, šetření Policií ČR či trestní řízení apod.). Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta. U dokumentů uchovávaných v digitální podobě je třeba zajistit, aby zápis byl proveden ve formátu, který zaručí jeho neměnnost. Pokud to zajistit nelze, musí být dokumenty převedeny do analogové formy a opatřeny náležitostmi originálu.
3. Dodavatel je povinen zajistit uchování všech podporných dokumentů alespoň po dobu deseti let od data 1. 1. roku následujícího po roce, ve kterém uplyne lhůta pro splnění poslední podmínky pro 5letou udržitelnost projektu. Lhůta se zastavuje v případě správního nebo soudního řízení nebo na žádost Evropské komise. Tímto nejsou dotčeny povinnosti týkající se uchování dokumentů vyplývající z právních předpisů ČR či předpisů k veřejné podpoře.
4. Dodavatel je povinen při plnění předmětu této smlouvy dodržovat pravidla publicity a propagace IROP vůči třetím osobám. Pravidla publicity a propagace IROP jsou závazně formulována v Obecném nařízení a dále v Metodickém pokynu pro oblast indikátorů, evaluací a publicity v programovém období 2021–2027 včetně Manuálu jednotného vizuálního stylu fondů EU a Obecných pravidlech pro žadatele a příjemce (kap. 10), dostupné na <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/62vyzvairop>; <https://publicita.dotaceeu.cz/gen/krok1>
5. Dodavatel je povinen vytvořit součinnost při rozdělování způsobilých a nezpůsobilých výdajů projektu, dle podmínek IROP a případně vysvětlit ocenění položek soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dodavatel se zavazuje k poskytnutí součinnosti v případě požadavků poskytovatele dotace nebo objednatele na doplnění předložených podkladů či podání souvisejících vysvětlení.

Čl. XV.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 06515/RM2226/93 ze dne 18.02.2025, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce zadané v otevřeném řízení dle ZZVZ a označené „Interiér Grossmannovy vily – původní vybavení, část 3. Ostatní prvky, poř. č. 167/2024.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 OZ a ustanovení § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Dodavatel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. Tato změna je přípustná pouze po předchozím schválení oprávněným zástupcem objednatele – vedoucího odboru investičního Magistrátu města Ostravy nebo jím pověřené osoby. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě, že objednatel změnu poddodavatele neschválí, je povinen své rozhodnutí dodavateli písemně sdělit včetně odůvodnění.
8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny výslovně uvedené mezi výjimkami) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
9. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
10. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
11. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s 30denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 12 tohoto článku smlouvy tím není dotčeno.
12. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se dodavatel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením dodavateli.
13. Objednatel může závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Objednatel může dále závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě zjištění uvedených v § 223 odst. 2. ZZVZ. Odstoupení nebo výpověď jsou účinné doručením dodavateli.
14. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je dodavatel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a včetně věcí, které dodavatel účelně zadal do výroby nebo účelně opatřil pro plnění dle této smlouvy, a které se nestaly součástí díla, a uhradit objednateli vzniklou újmu. Objednatel je povinen uhradit dodavateli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, které dodavatel opatřil a které se staly součástí díla, a cenu věcí, které byly účelně zadány do výroby nebo účelně opatřeny pro plnění dle této smlouvy a které se nestaly

součástí díla, a to za podmínky, že dodavatel v době pořízení věci nevěděl, že tyto věci již nezpracuje do díla. Smluvní strany uzavřou dohodu o vypořádání práv a povinností dle tohoto ustanovení a v případě, že se smluvní strany nedohodnou, bude určena výše jednotlivých závazků objednatele a dodavatele soudním znalcem, kterého vybere objednatel. Náklady za takovýto znalecký posudek smluvní strany ponесou rovným dílem.

15. Dodavatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
16. Dodavatel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
17. Dodavatel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
18. Dodavatel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
19. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
20. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do tohoto odboru.
21. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
22. Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.
23. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
24. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
25. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů
Příloha č. 2 – Zjišťovací protokol

Za objednatele

Ing. Břetislav Riger

náměstek primátora
na základě plné moci

-podepsáno elektronicky-

Za dodavatele

Mgr. Art. Aneta Pilušová

jednatelka společnosti

-podepsáno elektronicky-

Elektronicky podepsáno
Mgr. Art. Aneta Pilušová
E. spol. s r. o.
48 13.
A 100

Kalkulace nákladů

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	582401A	Interiér Grossmannova vila	
Objekt:	01	Původní vybavení vily	
Rozpočet:	58240101C	Ostatní prvky	
Objednatel:	Statutární město Ostrava Prokešovo náměstí 1803/8 70200 Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451	
Zhotovitel:	L.E.V. spol. s r.o. Vodičkova 730/9 110 00 Praha 1	IČO: 46990348 DIČ: CZ46990348	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			956 732,00
PSV			0,00
MOH			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			956 732,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		956 732,00 CZK
Základní DPH	21 %		200 913,70 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			1 157 645,70 CZK

Položkový rozpočet

S:	582401A	Interiér Grossmannova vila
O:	01	Původní vybavení vily
R:	58240101C	Ostatní prvky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	C	Malby, vitráže a drobné prvky interiéru				956 732,00
1	01 OG D1	Ostatní prvky m.š. 217 Ozdobná mramrová dlažba do obouk. Prof. brýzování 10 mm. Dle původní předchy	kus	1,00000	159 300,00	159 300,00
2	02 OG D2	Ostatní prvky m.š. 210 Doplnění mramrové obouk. dlažby s e.poxidovou vrstvou zhotovená restaurátory. (viz J. 1305)	soubor	1,00000	69 100,00	69 100,00
3	04 OG D4	Ostatní prvky m.š. 101 Keramická dlažba s bisem bodovým glazováním. Dle původní předchy	kus	1,00000	6 200,00	6 200,00
4	05 OG D5	Ostatní prvky m.š. 105 Doplnění strop. výmalby, ch. zasklení, nově kř. výmalby kř. dlažby, restaurátory zhotovené shodně s restaováním výmalby. Dle původní předchy	kus	2,00000	31 200,00	62 400,00
5	05 OG D5	Ostatní prvky m.š. 105 Doplnění stropového zasklení, kř. efektní restaurátory zhotovené shodně s restaováním výmalby. Dle původní předchy	kus	2,00000	29 500,00	59 000,00
6	07 OG D7A	Ostatní prvky m.š. 103 Restaurátorská dlažba dle průzkumu, zhotov. MŠ 103	m2	15,00000	12 000,00	182 410,00
7	07 OG D7B	Ostatní prvky m.š. 103 Restaurátorská dlažba dle průzkumu, zhotov. MŠ 103	m2	12,50000	12 000,00	154 800,00
8	07 OG D7C	Ostatní prvky m.š. 105 Restaurátorská dlažba dle průzkumu, zhotov. MŠ 105	m2	1,00000	12 000,00	12 400,00
9	07 OG D7D	Ostatní prvky m.š. 210 Restaurátorská dlažba dle průzkumu, zhotov. MŠ 210 0,00000	m2	2,50000	12 000,00	34 800,00
10	07 OG D7E	Ostatní prvky m.š. 212 Restaurátorská dlažba dle průzkumu, zhotov. MŠ 212 0,00000	m2	11,40000	12 000,00	136 800,00
11	07 OG D7F	Ostatní prvky m.š. 215a Restaurátorská dlažba dle průzkumu, zhotov. MŠ 215a. 0,00000	m2	6,45000	12 000,00	77 400,00
Celkem						956 732,00

