

Dodatek č. 11

ke Smlouvě o nájmu č.1/B/2009, uzavřené dne 16.9.2009 včetně dodatků 1-9 mezi:

1./ Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

Se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
Zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem
IČO: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDACTED]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
(jako pronajímatel)
a

2./ prim. MUDr. Pavel Mokroš

Bytem I.: V Lávkách 501, 679 72 Kunštát
Bytem II.: [REDACTED]
(jako nájemce)

Tímto dodatkem se mění ustanovení o výši nájmu vzhledem k inflaci.

1./ Článek III. Výše úhrady bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši [REDACTED] Kč ročně za 1 m² nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem **13 098,50 Kč ročně (včetně DPH), měsíčně [REDACTED] (včetně DPH).**

2./ Článek IV. Splatnost se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby je splatné v měsíčních splátkách po [REDACTED] Kč (s DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10ti dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a. s. ve Vyškově, č.ú. [REDACTED]

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že nájemné a ceny služeb budou upravovány dodatkem k nájemní smlouvě vždy počátkem kalendářního roku, a to s přihlédnutím ke státem přiznané míře inflace a k vývoji úrovně cen vstupů v průběhu roku. Současně se dohodly na změně nájemného a cen služeb v případě úpravy daňových předpisů.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2025.

Dodatek č. 11 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 pare a pronajímatel 2 pare a po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí Smlouvy.

Ve Vyškově dne 22. 1. 2025

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 26, 682 01 Vyškov
IČO 00889205 DIČ: CZ00889205
tel: 517 315 111 fax: 517 315 113 195


JUDr. Zdeněk Horák, MBA
ředitel Nemocnice Vyškov, p. o.
(pronajímatel)


prim. MUDr. Pavel Mokroš
(nájemce)