

Evidenční číslo Smlouvy Objednatele:  
0227008629/2

Evidenční číslo Smlouvy Dodavatele:

## **DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ Č. 0227008629**

(dále jen „**Dodatek**“):

### **Letiště Praha, a. s.**

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003  
IČO: 282 44 532  
DIČ: CZ699003361  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu (CZK): 801812025/2700

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### **společnost VALBEK-PONTEX**

#### **vedoucí společník Valbek, spol. s r.o.**

se sídlem: Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec  
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 4487  
IČO: 482 66 230  
DIČ: CZ48266230  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
číslo účtu (CZK): 9000803461/5500

#### **další společník Pontex, spol. s r.o**

se sídlem: Na hřebenech II 1718/10, Nusle, 140 00 Praha 4  
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2994  
IČO: 407 63 439  
DIČ: CZ40763439

jednající vedoucím společníkem Valbek, spol. s r.o.

(dále jen „**Dodavatel**“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „**Strany**“ či jednotlivě „**Strana**“

### **Preamble**

#### **Vzhledem k tomu, že:**

- (A) Strany spolu uzavřely dne 8.03.2022 Smlouvu na vytvoření projektové dokumentace, výkon autorského dozoru a poskytnutí konzultační a doplňkové projektové činnosti „Úprava stávající a návrh nové estakády – DUR a DSP“, ev. č. Objednatele 0227008629, ev. č. Dodavatele 21PH21019, ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 20.7.2023 (dále jen „**Smlouva**“),
- (B) po uzavření Smlouvy došlo ke změně požadavků Objednatele na rozsah provádění Díla, a to k rozšíření projekčních prací o *dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby* z důvodu návaznosti a skutečností vyplývajících z již dokončené projektové dokumentace; s ohledem na technologii výstavby a navržený postup realizace, velmi složité ZOV a minimalizaci omezení pro provoz letiště,

Objednatel potřebuje, aby stavební zhotovitel co nejvíce dodržel navržené postupy; původně předpokládaná forma přípravy a realizace metodou D&B již tedy není vhodnou formou; proto se Objednatel rozhodl upustit od přípravy a realizace metodou D&B,

(C) Strany mají zájem odpovídajícím způsobem změnit Smlouvu,

dohodly se Strany v souladu s aplikovatelnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), následovně:

## I. ZMĚNY SMLOUVY

1.1 Za čl. 1.13.12 Smlouvy se doplňuje nový čl. 1.3.13 (jako nová část Díla) následujícího znění:

*„1.3.13 zhotovení dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (dále jen „**Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby**“); Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby bude zpracována v rozsahu dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr (součástí Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby tak bude také soupis prací a výkaz výměr); soupis prací musí být zpracován výlučně s využitím cenové soustavy ÚRS v aktuální platné cenové úrovni a dle Standardů tvorby PD; není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, použijí se pro Dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby ustanovení Obchodní podmíněk o Dokumentaci pro provádění stavby,“*

Ze stávajícího čl. 1.3.13 Smlouvy se stává čl. 1.3.14 Smlouvy.

1.2 Do čl. 1 Smlouvy se doplňují o nové čl. 1.39 až 1.44 Smlouvy následujícího znění:

*„1.39 Pracovní verze Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby bude předána k připomínkám prostřednictvím ACC v elektronické podobě v needitovatelné formě ve formátu \*.pdf a v editovatelné formě ve formátu \*.doc/docx, \*.xls/xlsx, \*.dwg/dxf/dgn.*

*1.40 Draft čistopisu Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby bude předán ke kontrole Objednateli prostřednictvím ACC v elektronické podobě v needitovatelné formě ve formátu \*.pdf a v editovatelné formě ve formátu \*.doc/docx, \*.xls/xlsx, \*.dwg/dxf/dgn.*

*1.41 Konečná verze (čistopis) Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby bude předána Objednateli v listinné podobě ve čtyřech (4) vyhotoveních, která budou číslována. V elektronické podobě bude konečná verze (čistopis) předána Objednateli prostřednictvím ACC v needitovatelné formě ve formátu \*.pdf a v editovatelné formě ve formátu \*.doc/docx, \*.xls/xlsx, \*.dwg/dxf/dgn.*

*1.42 Dodavatel je povinen pro elektronické předávání dokumentů včetně Dokumentace stavby a veškerou elektronickou komunikaci týkající se zejména, nikoliv však výlučně, vad Dokumentace stavby, žádostí o informace a schvalování změn Dokumentace stavby, využívat elektronický systém Objednatele na platformě Autodesk Construction Cloud (v této Smlouvě jen jako „ACC“). Dodavatel musí v prostředí ACC pracovat způsobem, který bude v souladu s pokyny zástupce Objednatele. Tuto povinnost musí Dodavatel přenést i na všechny subdodavatele.*

*1.43 Dodavatel se zavazuje, že dokumenty včetně Dokumentace stavby v elektronické podobě budou předávány prostřednictvím ACC ve struktuře určené Objednatелеm na základě metodického pokynu Objednatele poskytnutého Dodavateli po podpisu této Smlouvy.*

1.44 *Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli po dobu realizace Díla nezbytný počet přístupů do systému ACC a nezbytné zaškolení uživatelů.“*

**1.3** Ustanovení čl. 2 Smlouvy ruší a v plném rozsahu se nahrazuje novým textem následujícího znění:

*„2. Doba plnění*

2.1 *Dodavatel se zavazuje zahájit provádění prací na příslušné Dokumentaci stavby na základě elektronické výzvy Objednatele zaslané emailem kontaktní osobě Dodavatele.*

2.2 *Lhůta pro dodání pracovní verze Podkladů a průzkumů k připomínkám Objednateli je 180 (jedno sto osmdesát) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy dle čl. 2.1 Smlouvy Dodavateli.*

2.3 *Lhůta pro dodání konečné verze (čistopisu) Podkladů a průzkumů se všemi zapracovanými připomínkami Objednatele je 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne předání všech připomínek Objednatelem Dodavateli.*

2.4 *Lhůta pro dodání pracovní verze Karty záměru k připomínkám Objednateli je 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy dle čl. 2.1 Smlouvy Dodavateli.*

2.5 *Lhůta pro dodání konečné verze (čistopisu) Karty záměru se všemi zapracovanými připomínkami Objednatele je 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne předání všech připomínek Objednatelem Dodavateli.*

2.6 *Lhůta pro dodání pracovní verze Dokumentace pro územní rozhodnutí k připomínkám Objednateli je 210 (dvě stě deset) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy dle čl. 2.1 Smlouvy Dodavateli.*

2.7 *Lhůta pro dodání draftu čistopisu Dokumentace pro územní rozhodnutí ke kontrole zapracování připomínek a odstranění nedodělků je 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne předání všech připomínek Objednatelem Dodavateli.*

2.8 *Lhůta pro dodání konečné verze (čistopisu) Dokumentace pro územní rozhodnutí pro její projednání s DOSS se všemi zapracovanými připomínkami Objednatele je 10 (deset) kalendářních dnů ode dne odsouhlasení draftu čistopisu Dokumentace pro územní rozhodnutí Objednatelem.*

2.9 *Lhůta pro dodání konečné verze (čistopisu) Dokumentace pro územní rozhodnutí pro její podání na stavební úřad se všemi zapracovanými připomínkami DOSS je 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne předání připomínek DOSS Objednatelem Dodavateli.*

2.10 *Lhůta pro dodání pracovní verze příslušné Dokumentace pro stavební povolení k připomínkám Objednateli je 180 (jedno sto osmdesát) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy dle čl. 2.1 Smlouvy Dodavateli.*

2.11 *Lhůta pro dodání draftu čistopisu příslušné Dokumentace pro stavební povolení ke kontrole zapracování připomínek a odstranění nedodělků je 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne předání všech připomínek Objednatelem Dodavateli.*

2.12 *Lhůta pro dodání konečné verze (čistopisu) příslušné Dokumentace pro stavební povolení pro její projednání s DOSS se všemi zapracovanými připomínkami Objednatele je 10 (deset) kalendářních dnů ode dne odsouhlasení draftu čistopisu Dokumentace pro stavební povolení Objednatelem.*

- 2.13 *Lhůta pro dodání konečné verze (čistopisu) příslušné Dokumentace pro stavební povolení pro její podání na stavební úřad se všemi zapracovanými připomínkami DOSS je 30 (třicet) kalendářních dnů od předání připomínek DOSS Objednatelem Dodavateli.*
- 2.14 *Lhůta pro dodání pracovní verze příslušné Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby k připomínkám Objednateli je 180 (jedno sto osmdesát) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy dle čl. 2.1 Smlouvy Dodavateli.*
- 2.15 *Lhůta pro dodání draftu čistopisu příslušné Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby ke kontrole zapracování připomínek a odstranění nedodělků je 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne předání všech připomínek Objednatelem Dodavateli.*
- 2.16 *Lhůta pro dodání konečné verze (čistopisu) Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby se všemi zapracovanými připomínkami Objednatele je 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne odsouhlasení draftu čistopisu Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby Objednatelem.*
- 2.17 *Výkon Autorského dozoru bude v rozsahu dle Smlouvy zajištěn po celou dobu výstavby Stavby, není-li v čl. 8.3 níže sjednáno jinak, a to bezodkladně na základě elektronické výzvy Objednatele zaslané emailem kontaktní osobě Dodavatele a dle pokynů Objednatele.*
- 2.18 *Dodavatel se zavazuje dodat Objednateli společně s Dokumentací pro územní rozhodnutí dle čl. 2.6 Smlouvy také čistopis Statického posudku dle čl. 1.3.12 Smlouvy.*
- 2.19 *Konzultační činnost bude poskytována ode dne účinnosti této Smlouvy a do uplynutí 3 (tří) let ode dne dodání konečné verze (čistopisu) Dokumentace pro územní rozhodnutí dle čl. 2.9 této Smlouvy Objednateli, pokud nebude na základě této Smlouvy Dodavatelem zpracovávána žádná Dokumentace pro stavební povolení, nebo ode dne účinnosti této Smlouvy a do uplynutí 3 (tří) let ode dne dodání poslední konečné verze (čistopisu) Dokumentace pro stavební povolení dle čl. 2.13 této Smlouvy Objednateli, pokud bude na základě této Smlouvy Dodavatelem zpracovávána Dokumentace pro stavební povolení, a to vždy bezodkladně nebo ve lhůtě stanovené Objednatelem na základě elektronické výzvy Objednatele zaslané emailem kontaktní osobě Dodavatele a dle pokynů Objednatele.*
- 2.20 *Doplňková projektová činnost bude poskytována ode dne účinnosti této Smlouvy a do uplynutí 3 (tří) let ode dne dodání konečné verze (čistopisu) Dokumentace pro územní rozhodnutí dle čl. 2.9 této Smlouvy Objednateli, pokud nebude na základě této Smlouvy Dodavatelem zpracovávána žádná Dokumentace pro stavební povolení, nebo ode dne účinnosti této Smlouvy a do uplynutí 3 (tří) let ode dne dodání poslední konečné verze (čistopisu) Dokumentace pro stavební povolení dle čl. 2.13 této Smlouvy Objednateli, pokud bude na základě této Smlouvy Dodavatelem zpracovávána Dokumentace pro stavební povolení, a to vždy bezodkladně nebo ve lhůtě stanovené Objednatelem na základě elektronické výzvy Objednatele zaslané emailem kontaktní osobě Dodavatele a dle pokynů Objednatele.*

**1.4** Ustanovení čl. 4 Smlouvy se doplňuje o nový čl. 4.1.14 následujícího znění:

„4.1.14 Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby: [REDAKCE] Kč (slovy: [REDAKCE]  
[REDAKCE] korun českých); bližší specifikace této ceny je uvedena v Příloze č. 1/D1  
tohoto Dodatku – Cenová nabídka Dodavatele,“

**1.5** Ustanovení čl. 6.1 Smlouvy se doplňuje o nový čl. 6.1.6 následujícího znění:

*„6.1.1 Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby. Objednatel se zavazuje uhradit Cenu dílčího plnění dle čl. 4.1.14 Smlouvy za dodání Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby Dodavateli na základě faktur vystavených Dodavatelem takto:*

- (a) 70 % Ceny dílčího plnění uhradí Objednatel po dodání draftu čistopisu Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby Objednateli a jeho schválení Objednatelem,*
- (b) 30 % Ceny dílčího plnění uhradí Objednatel po dodání konečné verze (čistopisu) Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby Objednateli.*

*Přílohou každé faktury bude kopie předávacího protokolu vztahující se k draftu konečné verze nebo konečné verzi (čistopisu) Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby podepsaného oběma Stranami.“*

## **II. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 2.1** Strany prohlašují, že informace týkající se Ceny Díla tvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a vztahuje se na ně čl. 21 Obchodních podmínek.

## **III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1** Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami. Stanoví-li však kogentní ustanovení zvláštního právního předpisu, že tento Dodatek může nabýt účinnosti nejdříve k určitému dni, který je dnem pozdějším než den podpisu tohoto Dodatku poslední Stranou, nabývá tento Dodatek účinnosti až dnem, ke kterému může tento Dodatek nabýt dle takového kogentního ustanovení zvláštního právního předpisu účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 3.2** Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že tento Dodatek tak jak je uzavřen, včetně příloh a dalších součástí, může být Objednatelem uveřejněn v registru smluv a s takovým uveřejněním souhlasí. Objednatel je nicméně oprávněn, nikoliv však povinen, z Dodatku před jeho zveřejněním odstranit informace, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují nebo uveřejňovat nemusejí.
- 3.3** Případné plnění Stran v rámci předmětu tohoto Dodatku, resp. Smlouvy ve znění tohoto Dodatku, které by některá ze Stran poskytla před nabytím účinnosti tohoto Dodatku, se považuje za plnění podle tohoto Dodatku, resp. podle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku. Práva a povinnosti vzniklá z tohoto plnění se řídí tímto Dodatkem, resp. Smlouvou ve znění tohoto Dodatku.
- 3.4** Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.5** Na důkaz svého souhlasu s textem a obsahem tohoto Dodatku k němu Smluvní strany připojily své podpisy.
- 3.6** Veškeré přílohy tohoto Dodatku tvoří jeho nedílnou součást, přičemž seznam příloh je následující:

Příloha č.1/D1: Cenová nabídka Dodavatele

NA DŮKAZ ČEHOŽ Strany tento Dodatek řádně podepsaly.

Datum:  
Za Objednatele:

Datum:  
Za Dodavatele:

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Jiří Kraus  
Funkce: místopředseda představenstva  
Letiště Praha, a. s.

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: [REDACTED]  
Funkce: za společnost VALBEK-PONTEX,  
na základě plné moci

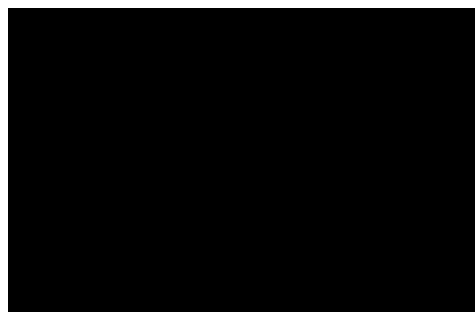
Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Jiří Pos  
Funkce: předseda představenstva  
Letiště Praha, a. s.

# CENOVÁ NABÍDKA

## Úprava stávající a návrh nové estakády - ZDS

| Předmět nabídky               | Cena             |
|-------------------------------|------------------|
| příjezdová estakáda           | ██████ Kč        |
| plošina                       | ██████ Kč        |
| výjezdová estakáda            | ██████ Kč        |
| komunikace                    | ██████ Kč        |
| sítě technické infrastruktury | ██████ Kč        |
| nový kolektor                 | ██████ Kč        |
| DIO a koordinační výkresy     | ██████ Kč        |
| položkový rozpočet URS        | ██████ Kč        |
| oceněný soupis prací v URS    | ██████ Kč        |
|                               |                  |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>    | <b>██████ Kč</b> |
| DPH 21%                       | ██████ Kč        |
| <b>Cena celkem včetně DPH</b> | <b>██████ Kč</b> |

V Praze dne



Valbek, spol. s r.o.  
Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10  
IČ: 48266230, DIČ: CZ48266230  
tel.: +420 221 592 050, IDDS: bebs53h  
www.valbek.cz

