



D O D A T E K č. 1 K E S M L O U V Ě O D Í L O

číslo smlouvy objednatele: **3400160001**

uzavřené dle § 2586 následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

SMLOUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Statutární město Zlín

Sídlo: náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

jehož jménem jedná: MUDr. Miroslav Adámek, primátor

Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Patrik Kamas, náměstek primátora

Zástupce ve věcech technických:

Ing. Leopold Bednařík, vedoucí Odboru realizace investičních akcí,

Ing. Petr Hloušek, vedoucí odd. realizace Odboru realizace investičních akcí

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Zlín

Č.účtu: [REDACTED]

dále jen **objednatel**

a

KKS, spol. s r.o.

Sídlo: Příluky 386, 760 01 Zlín

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Radomír Kocman, jednatel

Zástupce ve věcech technických: Ing. Josef Plášek, stavbyvedoucí

IČ: 423 40 802

DIČ: CZ42340802

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Zlín

Č.účtu: [REDACTED]

Zapsán u OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 3965

dále jen **zhotovitel**

„Celková rekonstrukce budovy 25m bazénu ve Zlíně - II. etapa“

I. PREAMBULE:

Vzhledem ke skutečnosti, že:

- v průběhu realizace stavebních prací vyvstala potřeba provést dodatečné stavební práce:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

„Celková rekonstrukce budovy 25m bazénu ve Zlíně - II. etapa“

- zdravotnické, topné a vzduchotechnické rozvody

Při bouracích pracích došlo k obnažení jednotlivých zazděných tras zdravotnických rozvodů a rozvodů vytápění, které v převážné většině

procházejí rekonstruovanými prostory a jsou v kolizi s nově navrženým řešením nebo je jejich stav na funkční hraně vlastní životnosti. Nutno rozvody vyměnit, upravit trasy. Nutná je také úprava tras a provedení vzduchotechnických rozvodů s vazbou na stávající a nové rozvody instalací, fasádu a železobetonové stěnové konstrukce

- sanace železobetonových stropů a nerovnosti podlah

Po celoplošném odbourání konstrukcí betonových podhledů nad 1.NP a podlah 1.NP byl zjištěn a statikem konstatován nevyhovující stav lokálních částí narušených desek stropní konstrukce - nevyhovující stav vlivem dlouhodobé zvýšené vlhkosti prostoru mezistropu, dále nutno srovnat niveletu stávajících hrubých podlah pro kvalitní realizaci rozvodu podlahového vytápění, nutné osekání, doplnění výztuže a realizace sanačních úprav dle jednotlivých případů

- záchytný systém úkapů vody z 2.NP

Po celoplošném odbourání konstrukcí betonových podhledů v 1.NP byly zjištěny lokální úkapy v místě původních i nových prostupů podlahou 2.NP. Tyto úkapy se na stropě v 1.NP projevují s vazbou na četnost použití bazénu a sprch ve 2.NP a výšku hladiny 25m bazénu. Nutno zřídit odvodněný spádovaný vodovzdorný podhled z laminátových vlnovek a systém odvodněných pozinkovaných záchytných žlabů

- změna podhledů

Vzhledem k potřebě provozní kontroly stavu a funkčnosti nově navržených záchytných systémů úkapů vody z 2.NP došlo ke změně podhledu v místnostech 1.77-1.95 (chodba a zázemí). Nově je navržen lehce rozebiratelný podhled Thermatex vč. závěsné a nosné hliníkové konstrukce namísto pevného podhledu z voděodolných cemento-keramických desek

- související stavební práce

Prorážení a zazdívký otvorů, přesuny, lešení aj.

- v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) a § 34 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů proběhlo řízení pro veřejnou zakázku v jednacím řízení bez uveřejnění na akci "Celková rekonstrukce budovy 25m bazénu ve Zlíně - II. etapa, dodatečné stavební práce 1"

- dále pak v rámci realizace stavebních prací vyšlo najevo, že některé práce stanovené zadávací dokumentací, resp. projektem, se nebudou provádět a dojde k zúžení rozsahu předmětu díla:

- snížený rozsah bourání - stávající schodiště nebude asanováno včetně odpočtu posuvných jednokřídlých dveří s obložkovou zárubní, v chodbách a zázemí nebude realizován podhled z voděodolných cemento-keramických desek tl. 12,5 mm, v návaznosti na úpravu tras vzduchotechniky odpočet výústek.

dohodly se, na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění, smluvní strany na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Celková rekonstrukce budovy 25m bazénu ve Zlíně - II. etapa“ uzavřené dne 5. 1. 2016 mezi smluvními stranami (dále jen „smlouva“).

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:
„Celková rekonstrukce budovy 25m bazénu ve Zlíně - II. etapa“

II. PŘEDMĚT DODATKU:

1. Předmětem dodatku č. 1 je rozšíření článku II. Předmět smlouvy, rozsah díla o dodatečné stavební práce a zúžení článku II. Předmět smlouvy, rozsah díla o neprovedené stavební práce specifikované tímto dodatkem, dále změna článku III. Doba plnění a místo plnění a změna článku IV. Cena díla smlouvy o dílo uzavřené dne 5. 1. 2016 mezi smluvními stranami (dále jen „smlouva“).

2. Článek II. Předmět smlouvy, rozsah díla se rozšiřuje o dodatečné práce a snižuje o neprovedené práce jejichž soupis je obsažen v příloze č. 1 tohoto dodatku.

3. Článek III. Doba plnění a místo plnění se mění následovně:
Původní nejzazší termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky 15. 8. 2016 je z důvodu nutnosti provedení víceprací nahrazen novým nejzazším termínem dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky: 26. 9. 2016.

4. Článek IV. Cena díla se mění následovně:
Původní cena díla dle smlouvy o dílo včetně rezervy investora v celkové výši 24 731 784 Kč bez DPH se tímto dodatkem zvyšuje o cenu dodatečných stavebních prací ve výši 1 020 835 Kč bez DPH a snižuje o rezervu investora ve výši 1 500 000 Kč bez DPH a cenu neprovedených prací ve výši 182 342 Kč bez DPH.

Rekapitulace ceny:	bez DPH
Cena za dílo dle smlouvy:	24 731 784 Kč
Rezerva investora	1 500 000 Kč
Dodatek č. 1: (vícepráce)	1 020 835 Kč
(méněpráce)	182 342 Kč
Celkem	24 070 277 Kč

Celková cena za dílo ve znění dodatku č. 1: 24 070 277 Kč bez DPH.

(slovy: dvacetčtyřimiliónůsedmdesátisícdvěstěsedmdesátšedm Korun českých)

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Další ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená se nemění.

3. Dodatek se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísni a za nápadně

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

„Celková rekonstrukce budovy 25m bazénu ve Zlíně – II. etapa“

nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1 – soupis méněprací a víceprací

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací: 26.3.2015, č. usn. 6/3Z/2015 – přidělení finančních prostředků do roku 2016

Datum a číslo jednací: 10.12.2015, č. usn. 3/8Z/2015 – schválení rozpočtu pro rok 2016

Schválení zadání veřejné zakázky, výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem, uzavření dodatků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 7.7.2015, č. usn. 84/14R/2015, schválení zadání veřejné zakázky

Datum a číslo jednací: 7.7.2015, č. usn. 84/14R/2015, pověření schválení zadávacích podmínek a uzavření smlouvy s vybraným uchazečem

Datum a číslo jednací: 30.11.2015, č. usn. 72/24R/2015, schválení výběru nejvhodnější nabídky

Datum a číslo jednací: 13.6.2016, č. usn. 56/12R/2016, schválení uzavření dodatku č.1

Ve Zlíně dne 30-06-2016
objednatel

Mgr. Patřík Kamas
náměstek primátora



Ve Zlíně dne 29-06-2016
zhotovitel

Ing. Radomír Kocman
jednatel



zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	30-06-2016	Ing. Bednařík		
právně	OP	30.6.2016	Plánková	
finančně	OE	30.6.2016	HOLCOVÁ	

Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	příjmení	podpis	datum
přikazopřevodce	Ing. Bednařík		30-06-2016
správce rozpočtu	Kolenčíková		30-06-2016