



NEUBAUER & PARTNER
advokátní kancelář

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (NOZ)

Jihočeská centrála cestovního ruchu, IČ: 720 53 127, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 701 České Budějovice

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl Pr, vložka 539
zastoupená Mgr. Petrem Soukupem, ředitelem
(dále jen „objednatel“)

a Janem Schinkem jr.

obchodní společnost Foto Schinko se sídlem Rudolfovská 118, 370 01 České Budějovice

bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu [REDACTED]

zapsána v obchodním rejstříku IČO: 08096775

zastoupená Jan Schinko jr.

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen „SoD“) je závazek zhotovitele spočívající v provedení bezvadného a plně funkčního díla a na druhé straně závazek objednatele bezvadné a plně funkční dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu. V souladu s § 2604 NOZ je k provedení díla nezbytné i jeho předání objednateli.
2. Dílo spočívá ve vytvoření fotografií vybraných gotických objektů a artefaktů uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, a to v množství, rozsahu, způsobem a formátu, jak je uvedeno v taktéž v příloze č. 1 této smlouvy a dále v této smlouvě (dále jen „dílo“), to vše tak, aby dílo splňovalo veškeré dohodnuté zákonné a jiné normy a parametry.
3. Zhotovitel se tímto zavazuje fotografie, které budou předmětem díla dodat objednateli v elektronické podobě na flash disku, a to dle následujících podmínek
 - Pořízení min. určeného počtu fotografií dané sakrální stavby dle specifikace – viz. příloha č. 1., přičemž může fotografie čerpat i z vlastní fotobanky
 - Fotograf se zavazuje k ošetření práv používání fotografií s komparzisty (členové projektového týmu)
 - Fotograf se zavazuje k dodání fotografií v tiskové kvalitě s rozlišením 4 000px širší strana
 - Fotograf se zavazuje k dodání fotografií v rozlišení 750px delší strana pro použití na web, sociální sítě atd.
 - Fotograf se zavazuje předat všechny fotografie v těchto formátech 4 formátech: JPG, TIF, SPD, PNG

NEUBAUER & PARTNER s.r.o., advokátní kancelář

ČESKÉ BUDĚJOVICE
Na Sadech 4/3
370 01 České Budějovice

PRAHA
Vodičkova 11
110 00 Praha 1

IČ: 260 70 341
DIČ: CZ26070341
Email: info@ak-cb.cz

Tel.: +420 387 435 511
DS: j95p2xa
www: www.ak-cb.cz

ADVOKÁTI
JUDr. Petr Neubauer
Mgr. Michal Pavlas
JUDr. Pavel Krček
Mgr. Zita Poláková
Mgr. Vladka Pavlasová Kolářová
JUDr. Martin Hodina, LL.M.
Mgr. Kristýna Koubová
Mgr. Radovan Hrabě
Mgr. Karel Severa

KONTO CZK: 7000026173/8040 IBAN: CZ13 8040 0000 0070 0002 6173,
KONTO EUR: 2021154403/8040 IBAN: CZ72 8040 0000 0020 2115 4403,

- Fotograf se zavazuje, že 100 % **exteriérových fotografií** bude při ranní/dopoledním nebo podvečerním světle s podmínkou slunečního svitu
 - Fotograf se zavazuje, že na všech externích fotografiích budou eliminovány rušivé objekty – jako zaparkovaná auta, dopravní značky, elektrické dráty, odpadkové koše atd.
 - Fotograf se zavazuje u **interních fotografií** použije širokoúhlý objektiv minimálně 14 mm, případně rybí oko
 - Fotograf se zavazuje, že disponuje studiovými světly, které použije v nasvícení gotických objektů (některé objekty nejsou elektrifikovány, v některých je přítom i při rozsvícení místních světel)
 - Fotograf souhlasí s dalším využitím fotografií pro účely propagace projektu Gotická stezka dle uvážení a potřeb Jihočeské centrály cestovního ruchu (JCCR).
 - JCCR si vyhrazuje právo předat fotografie k použití partnerům projektu ve věci projektu Gotická stezka
 - Fotograf se zavazuje k předání kompletního díla na flash disku do 31.10.2025
4. Dílo bude realizováno na odpovědnost zhotovitele nejpozději do termínu dle čl. II odst. 1 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty a zadání, které objednatel předal do podpisu této smlouvy, jsou dostačující a úplné ke splnění této smlouvy a že za tyto dokumenty a zadání přebírá plnou odpovědnost tak, jako by sám byl jejím zhotovitelem.
 5. Rozsah provedení díla tvoří veškeré výkony, dodávky a práce, které jsou potřebné pro řádné splnění smluvních závazků zhotovitele včetně vedlejších a dodatečných činností tak, aby předmět díla byl plně funkční a byl v souladu s příslušnými nejen právními předpisy, a to včetně takových, které nejsou výslovně uvedeny v podkladech pro provedení díla předaných objednatelem, ale o nichž zhotovitel jako odborně způsobilá osoba měl předpokládat, že jsou nutné pro řádné splnění jeho smluvních závazků.
 6. Rozsah a provedení díla jsou dále vymezeny těmito podklady:
 - a) přílohou č 1 této smlouvy — upřesňující počet a typ fotografií, včetně lokace a názvu gotických objektů
 Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
 7. Objednatel se zavazuje předmět plnění převzít, pokud bude v bezvadném a úplném stavu bez jakýchkoliv vad a nedodělků v době předání, čímž účastníci upravují odlišně ustanovení § 2628 NOZ, a dále zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

II. Čas plnění

1. Termíny provádění díla:
 - a) Úplné dokončení a předání díla nejpozději do 31.10.2025
2. Za den úplného splnění závazku dokončit a předat dílo se považuje den protokolárního předání a převzetí díla objednatelem bez jakýchkoliv vad či nedodělků. Předávací protokol musí být podepsán oběma smluvními stranami.
3. Objednatel je oprávněn kdykoliv po podpisu této smlouvy nařídit přerušení provádění díla. O dobu přerušení se přiměřeně posouvají termíny dokončení celého, pokud nejde o přerušení z důvodů na straně zhotovitele.
4. Součástí protokolu o předání a převzetí díla musí být i veškeré doklady stanovené touto smlouvou či právními předpisy, nebo se vztahující k předmětu smlouvy apod.
5. Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení a předání díla je možné posunout pouze a výhradně písemným dodatkem uzavřeným smluvními stranami k této SoD.

III. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě dohody smluvních stran ve výši 393 000,- Kč bez DPH, ve výši 393 000,-Kč včetně DPH (nejsem plátcem DPH), kdy pro úplnost smluvní strany uvádějí, že tato cena díla je konečná a zahrnuje i veškeré úplaty za objednateli zhotovitele poskytnuté licence za užití předmětu díla jakožto díla autorského.
2. Zhotovitel nemá právo požadovat jakékoliv zálohy nebo přiměřenou část ceny díla ve smyslu § 2611 NOZ, pokud to nebylo výslovně písemně ujednáno.
3. V případě, že z jakéhokoliv důvodu nebudou některé práce v rámci provádění díla (respektive některé sjednané část díla) ze strany zhotovitele provedeny, bude o tyto tzv. méněpráce ponížena dohodnutá cena, a to v souladu s nabídkou zhotovitele.
4. Cena díla dle této smlouvy bude objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem, kdy tato faktura musí obsahovat veškeré právními předpisy stanovené náležitosti a dále musí být označena číslem a názvem projektu, pod kterým bylo vyhlášeno výběrové řízení na uzavření této smlouvy. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve ke dni protokolárního předání díla objednateli, se splatností nejméně 15 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.

IV. Provádění díla

1. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla nepotřebuje žádnou součinnost objednatele, kterou by doposud neobdržel, nebo která není uvedena v této smlouvě. Pokud se taková potřeba vyskytne v průběhu provádění díla, je povinen o ní bezodkladně informovat objednatele a poskytnout mu dostatečný prostor k jejímu poskytnutí. Tím se rozumí min 14 dnů, pokud nebude potřeba delší časový úsek. Nad rámec shora uvedeného je však objednatel povinen poskytnout zhotoviteli nezbytně potřebnou a po něm spravedlivě očekávatelnou součinnost v případě, že činnost zhotovitele dle této smlouvy bude podléhat kontrole třetích osob, a to při takovéto kontrole.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně a na vlastní odpovědnost, a to v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět dílo mimo jiné v souladu s pokyny objednatele, je jimi odlišně od ustanovení § 2592 NOZ vázán. Pokud bude zhotovitel považovat pokyny objednatele za nevhodné ve smyslu § 2594 NOZ, je oprávněn využít možností, které mu toto ustanovení dává. Pokud bude objednatel na pokynech nebo na použití věcí trvat, není zhotovitel oprávněn od této SoD odstoupit dle § 2595, neodpovídá však objednateli za vady z tohoto vzniklé.
3. V případě, že bude zhotovitel při provádění díla porušovat své povinnosti, nebo právní či jiné předpisy, má objednatel právo požadovat, aby zajistil nápravu. Pokud tak neučiní ve lhůtě stanovené objednatelem, má objednatel právo učinit tak sám a veškeré vzniklé náklady požadovat zaplatit po zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny jeho nároky dle § 2593 NOZ.
4. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy všechny okolnosti nutné ke splnění díla dle této smlouvy a prohlašuje, že tyto nebrání v jeho povinnostech vyplývajících z této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli kdykoliv v průběhu provádění díla k nahlédnutí jeho dosavadní výsledky činnosti (tj. jednotlivé fotografie), aby mohl subjektivně posoudit, zda jsou jeho představy v souladu s představou zhotovitele. Zhotovitel je povinen případné výtky či požadavky objednatele v tomto směru respektovat a umělecký styl fotografií či jejich kvalitu uzpůsobit jeho zadání.
6. Objednatel je oprávněn kdykoliv až do okamžiku předání díla od této smlouvy odstoupit s účinností

okamžikem doručení zhotoviteli bez uvedení důvodu. Zhotoviteli pro takový případ nevzniká právo na zaplacení sjednané ceny díla.

V. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen dílo provést a bezvadné a zcela funkční jej předat objednateli v termínu dle této smlouvy.
2. Podmínkou převzetí díla ze strany objednatele je úspěšné předvedení způsobilosti sloužit svému účelu ve smyslu § 2605 NOZ.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo převzít, pokud dílo vykazuje vady či nedodělky a není v bezvadném a úplném stavu.
4. Dílo je považováno za dokončené dnem jeho předání a převzetí, tj. podpisem předávacího protokolu, kterým bude dílo převzato bez vad či nedodělků a budou splněny všechny povinnosti zhotovitele dle této SoD.
5. Vlastníkem díla je po celou dobu jeho provádění objednatel. Nebezpečí škody na věci (díle) nese zhotovitel.

VI. Licenční ujednání

1. Smluvní strany uvádějí, že dílo dle této smlouvy je mj. dílem autorským dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon v platném znění, kdy v souvislosti s tím podléhá ochraně dle tohoto zákona.
2. Zhotovitel uděluje ke dni provedení díla a jeho předání objednateli výhradní, územně a množstevně neomezenou licenci k užití díla („licence“) a převádí na dobu trvání svých autorských majetkových práv na objednatele právo dílo bez omezení a výhradně užít v původní nebo jinak zpracované či změněné podobě, samostatně nebo v souboru, anebo ve spojení s jiným dílem a zavazuje se, že dílo nebude sám užívat, když se vzdává práva na zrušení tohoto závazku (§ 2000 odst. 2 OZ).
3. Zhotovitel prohlašuje, že jeho práva k dílu, která touto smlouvou poskytuje, nebudou v době jeho provedení a předání objednateli právně ani fakticky omezena. Zhotovitel prohlašuje, že mu žádná překážka nebrání k vytvoření díla.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nebude porušovat autorská, osobnostní a jiná práva třetích osob, ani nebude nekalosoutěžního charakteru. Pro úplnost zhotovitel uvádí, že v případě, že na fotografiích, které jsou předmětem díla dle této smlouvy, budou zachyceny třetí osoby, bude disponovat veškerými potřebnými souhlasy k jakémukoliv nakládání s těmito fotografiemi a k jejich poskytnutí třetím osobám a jejich zveřejnění.
5. Zhotovitel se zavazuje nezpřístupnit žádné třetí osobě odlišné od objednatele dílo ani umožnit jeho užití. Zhotovitel není oprávněn dílo užít žádným způsobem ani pro svou potřebu.
6. Licence je poskytována na dobu časově neomezenou, kdy úhrada za poskytnutí této licence je již zahrnuta v ceně díla, kdy smluvní strany výslovně prohlašují, že takovéto vypořádání odměny za udělení licence považují za zcela dostačující.

7. Zhotovitel bez dalšího souhlasí, aby objednatel licenci poskytl třetí osobě, aby ji šířil a rozmnožoval v jakékoli podobě, množství a rozsahu.
8. Objednatel není povinen licenci podle této smlouvy využít.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s dokončením a předáním celého díla bez vad a nedodělků na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma stranami nejpozději do termínu uvedeného v čl. II., odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s pozdní úhradou faktury řádně vystavené zhotovitelem za provedení díla dle této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení. Pro úplnost smluvní strany uvádějí, že objednatel není v prodlení s úhradou faktury v případě, že tato nebude obsahovat veškeré příslušnými právními předpisy stanovení náležitosti, kdy v takovém případě je doba splatnosti faktury počítána až ode dne, kdy bude zhotoviteli předána opravená faktura obsahující veškeré příslušnými právními předpisy stanovené náležitosti.
3. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody v plné výši.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Zhotovitel se výslovně vzdává práva uplatnit v soudním řízení moderační právo soudu na snížení smluvních pokut dle § 2051 NOZ, když obě strany vzájemně považují výši dohodnutých smluvních pokut za přiměřené.

VIII. Změna smlouvy, ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují.
2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením či předáním celého díla delším než 20 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Stejně tak je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním jakékoliv své smluvní i zákonné povinnosti i přes písemnou výzvu k nápravě. V takovém případě se škodou na straně objednatele rozumí např. rozdíl v ceně díla smluvené v této smlouvě a cenou díla, za kterou následně objednatel prostřednictvím jiného zhotovitele dílo dokončí.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Je vyloučeno použití jakýchkoliv obchodních podmínek zhotovitele.
2. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel postoupil veškerá práva a povinnosti (smlouvu jako celek) na 3. subjekt.
3. Vylučuje se použití § 558, odst. 2 NOZ – zákonné ustanovení má přednost před obchodními zvyklostmi.

4. Účastníci se oproti úpravě § 629 NOZ dohodli, že u veškerých práv z této smlouvy, z jejího porušení nebo ukončení vzniklých bude činit promlčecí doba 5 let.
5. Zhotovitel tímto na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 NOZ.
6. Písemnosti z tohoto smluvního vztahu včetně písemností ve sporu budou zasílány na adresu, kterou uvedly smluvní strany v záhlaví této smlouvy, nebo zvolenému právnímu zástupci, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Jestliže některá ze smluvních stran změní adresu, aniž to oznámí druhé straně, je doručení platně provedeno uplynutím doby uložení písemnosti odeslané na její poslední známou adresu u příslušného držitele poštovní licence. Písemnosti se považují za doručené 3. dnem po odeslání doporučenou poštou.
7. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoliv takovýto článek, odstavec, pododstavec, ustanovení by měl z jakéhokoliv důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
8. Tato smlouva je zhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž oba účastníci obdrží jedno.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
10. Dodavatel má povinnost do 31. 12. 2035 uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o poskytovatele dotace MMR, CRR, MF, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr), z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

Přílohy:

č.1 – upřesňující počet a typ fotografií, včetně lokace a názvu gotických objektů

V Českých Budějovicích dne 10.3. 2025

Za objednatele:

Mgr. Petr Soukup

V Českých Budějovicích dne 11. 3. 2025

Za zhotovitele:

Jan Schinko jr.

	Vnitřní gotické fragmenty	Specifika daného objektu (madony, fresky, obrazy)	s komparzem	celkem
		2	1	3
		2	3	5
		3	4	10
		3	2	7
1		5	0	9
		2	1	6
		6	3	14
		1	4	8
		3	4	3
1		4	5	3
1		3	4	10
		2	7	10
		4	4	11
		2	3	9
		3	1	6
		3	3	11
		1	1	5
		2	5	3
			1	2
		3	10	17
		1	3	7
		1	1	3
		1	1	3
1		3		8
ouze přízemí		2	7	10
		2	1 + 1 (detail žáby)	6

230

valitě a převést do uvedených formátů a formátů pro online prostředí.

, formát SPD - 230 ks tisková kvalita + 230 kvalita pro online , formát PNG tisková kvalita 230ks + 230 kvalita pro online - celkem 1840 fotografií