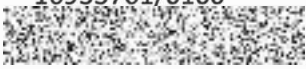




SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb, smluvními stranami

1. Gymnázium, Ostrava - Hrabůvka, příspěvková organizace

Sídlo: Františka Hajdy 1429/34, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
Zastoupeno: Mgr. Šárkou Staníčkovou, ředitelkou
IČ: 00842745
Daňový režim: neplátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 16933761/0100
Zástupce ve věcech technických: 
dále jen „objednatel“

a

2. Culture Constructions s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod spis.zn. C89446
Se sídlem: 28. října 1851/84, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupena: Jozefem Ďurovičem, jednatelem
IČO: 17183154
DIČ: CZ17183154
Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 248740598/0600
Datová schránka: fv9a8az
Daňový režim: plátce DPH
Tel: 
e-mail: 
dále jen „zhotovitel“

I. Preambule

1. Gymnázium, Ostrava - Hrabůvka, příspěvková organizace, jako zadavatel veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce hudebny – Gymnázium Hrabůvka“, rozhodlo o přidělení této veřejné zakázky vybranému dodavateli Culture Constructions s.r.o. a s ohledem na tuto skutečnost a na podmínky nabídnuté vybraným dodavatelem se objednatel a zhotovitel jako smluvní strany (dále ve smlouvě jako „smluvní strany“), rozhodly níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřít tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoli změny v rozsahu svého oprávnění k podnikání týkající se provádění díla dle této smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval zadávací podmínky zakázky uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy a po jejich prostudování prohlašuje, že provedení díla v níže sjednaném rozsahu a za podmínek této smlouvy není plněním nemožným.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou svým jménem, vlastními prostředky, na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „Rekonstrukce hudebny – Gymnázium Hrabůvka“ (dále jen „dílo“), a to v rozsahu stanoveném oceněným soupisem prací, dodávek a služeb (dále jen „položkový rozpočet“), který tvoří přílohu

č. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli dle podmínek této smlouvy níže sjednanou cenu díla.

2. Řádně provedeným dílem se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, montáží a služeb, včetně všech činností spojených s plněním předmětu této smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání. Rozumí se tím dílo, které bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou, podmínkami výběrového řízení, pokyny objednatele a příslušnými právními předpisy, a které bylo objednatelem převzato bez výhrad, tzn., že dílo je bezvadné.
3. Rozsah předmětu díla je vymezen soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „*soupis prací*“) oceněným v nabídce zhotovitele ve výběrovém řízení a tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy – položkový rozpočet.
4. Dílo prokazatelně zahrnuje také nezávadnou ekologickou likvidaci veškerého odpadu v souladu s platnými právními předpisy.
5. Veškeré dodávky a materiály, zajišťované zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité.
6. Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě uvedené, pokud jejich provedení je, nebo se stane nezbytným k provedení díla.

III. Doba a místo plnění díla

1. Smluvní strany sjednávají pro zahájení a dokončení díla:
 - a) **Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.**
 - b) **Zahájení plnění předmětu díla – fyzickým předáním místa plnění potvrzeným v předávacím protokolu.**
 - c) Stavební práce budou zahájeny nejpozději **do 3 pracovních dnů od předání místa plnění**, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.
 - d) **Termín předání a převzetí díla (provedení díla) – do 7 týdnů ode dne předání místa plnění.**
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. O předání a převzetí díla smluvní strany sepiší protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá s výhradami či bez výhrad, případně, že dílo nepřijímá a z jakého důvodu.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo v místě plnění, kterým je učebna hudební výchovy č. 27 Gymnázia, Ostrava - Hrabůvka, příspěvková organizace.

IV. Cena díla

1. Cena za řádně provedené dílo specifikované v čl. II. této smlouvy je sjednána na základě výsledku výběrového řízení ve výši:

Cena celkem bez DPH	697.889,70 Kč
DPH 21 %	146.556,84 Kč
Cena celkem	844.446,54 Kč vč. DPH

2. Ke sjednané smluvní ceně bez DPH se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s daňovými předpisy platnými ke dni zdanitelného plnění.
3. Cena díla sjednaná dle odst. 1 tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých dále v této smlouvě. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla a zisk zhotovitele.

4. Cenu díla je možné měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě navrženým účastníkem smlouvy a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět, nebo započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v položkovém rozpočtu a pouze za podmínek dodržení ustanovení bodu 2.12 Pokynů pro zadávání zakázek v Operačním programu Životní prostředí a v Operačním programu Spravedlivá transformace pro období 2021-2027, verze 3, účinné od 31. 10. 2024.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohu na cenu díla.
2. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude provedena po řádném provedení a zhotovení díla, tzn. po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla a odstranění všech vad a nedodělků. Podpisem předávacího protokolu včetně soupisu provedených prací vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny díla daňovým dokladem – fakturou (*dále jen „faktura“*), který musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
3. Splatnost faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) název a číslo projektu „Modernizace zázemí pro výuku hudební výchovy“, reg. č. CZ.10.03.01/00/23_007/0000327,
 - d) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - e) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - f) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - g) lhůta splatnosti faktury,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací podepsaný objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen doručit fakturu osobně objednateli nebo zaslat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
5. Úhrada faktury bude uskutečněna bezhotovostním převodem finančních prostředků na účet oprávněné smluvní strany. Datem úhrady peněžních závazků je datum odepsání finančních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel fakturou bude požadovat úhradu prací nebo dodávek, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu dílčího plnění nebo faktura nebude obsahovat některou zákonnou nebo smlouvou požadovanou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez jejího zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
7. Vráť-li objednatel vadnou fakturu z oprávněných důvodů dle předchozího odstavce zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti k úhradě dílčího plnění. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.

VI. Způsob provádění díla

1. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod vzniklých při provádění díla nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
2. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, jejichž harmonogram bude dohodnut mezi stranami při předání místa plnění, přičemž kontrolní den se musí konat minimálně 1x týdně. Ke stanovení kontrolního dne mimo harmonogram sjednaný dle předchozí věty může dát návrh kterákoliv smluvní strana a druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dne bezodkladně. Návrh konání kontrolního dne dle předchozí věty musí být podán nejméně tři dny před jeho předpokládaným konáním. Návrh musí být učiněn písemnou formou,

za kterou se považuje i zápis do stavebního deníku. U věcí, jež nesnesou odkladu a je-li to technicky možné, stačí podat návrh na konání kontrolního dne 24 hodin předem, v tomto případě musí být požadavek druhé straně prokazatelně doručen - zápis do stavebního deníku není dostačující.

3. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole prací nebo částí díla, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. Provedení kontroly objednatel potvrdí písemně na samostatném protokolu, nebo na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v identifikačních údajích zhotovitele. V případě, že se objednatel na řádnou výzvu zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací bez předchozí omluvy nedostaví, může zhotovitel zakrýt předmětné práce a pokračovat v provádění díla. Pokud však tato písemná výzva zhotovitele ke kontrole zakrývaných prací nebude objednateli prokazatelně doručena a objednatel se z toho důvodu nedostaví ke kontrole, má objednatel právo žádat po zhotoviteli přerušení všech prací a odkrytí všech neoprávněně zakrytých částí díla k provedení kontroly, vše na výlučný náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pokračovat v provádění díla až po ukončení kontroly dotčených neoprávněně zakrytých prací.
4. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděných prací po celou dobu provádění díla kdykoli fyzickou kontrolou v místě plnění prováděnou oprávněnými zástupci objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které danou podmínku splňují. Zhotovitel v takovém případě předloží objednateli doklad osvědčující způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osob(-y), které(-á) budou(-e) práce realizovat. V případě nesplnění povinností dle tohoto odstavce je zadavatel nebo technický dozor stavebníka oprávněn pozastavit další realizaci takovýchto prací do doby, než budou podmínky dle věty první a druhé tohoto odstavce splněny.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
7. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů či nevhodnost realizace vyžadovaných prací či navrhovaných postupů.
8. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
10. Zhotovitel je povinen při provádění prací dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, dodržovat veškeré ekologické podmínky vyplývající z příslušných právních předpisů. Zhotovitel je dále povinen dodržovat požární předpisy dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a další závazné technické normy.
11. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce pro zakázku, bez písemného souhlasu objednatele.

VII. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad. O přejímacím řízení jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat a podepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá bez výhrad či s výhradami, nebo nepřejímá. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o dokončení díla ve lhůtě nejméně 3 pracovní dny před datem

zahájení přejímacího řízení. V případě, že se objednatel nedostaví k řádně oznámenému přejímacímu řízení, má se za to, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy byl zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k přejímacímu řízení nedostavil.

2. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla nebo jeho části,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) popis případných vad díla,
 - e) termín pro odstranění zjištěných vad díla,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá, případně přejímá s výhradami, nebo nepřejímá a z jakého důvodu,
 - g) datum a místo sepsání protokolu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) datum vyklizení místa plnění,
 - l) datum počátku běhu záruční doby,
 - m) datum ukončení záruční doby.
4. Zhotovitel zároveň při přejímacím řízení předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě a doklady o nezávadné likvidaci odpadů, budou-li relevantní. Všechny doklady uvedené v tomto odstavci bude předána objednateli ve dvojím vyhotovení, a to v jednom originále a čitelné kopii.

VIII. Místo plnění

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění v termínu uvedeném v čl. III odst. 1 písm. a) této smlouvy. Zhotovitel je povinen převzít místo plnění ve stanoveném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu předání. O předání a převzetí místa plnění vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Zhotovitel je povinen na převzatém místě plnění udržovat pořádek a čistotu, sám a na svůj náklad zajistit v souladu s právními předpisy bezpečné uložení materiálů a odpadů, jakož i nezávadnou likvidaci všech druhů odpadů vzniklých při provádění díla.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění do 5 dnů ode dne převzetí díla bez vad objednatelem (tj. od okamžiku provedení díla). Při nedodržení této lhůty se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Objednatel je oprávněn zajistit si vyklizení a vyčištění místa plnění třetí osobou na náklady zhotovitele.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a dle podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, a to v jednom originále a dvou kopiích. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje vyžadované platnou právní úpravou, dále údaje rozhodné pro rozsah a kvalitu provedených prací, specifické údaje vyplývající z této smlouvy, nebo které pokládá zhotovitel za důležité pro řádné provádění díla. Zhotovitel je povinen vyjádřit se do 3 pracovních dnů k zápisům objednatele nebo jeho pověřeného zástupce provedených ve stavebním deníku. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).

2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený. Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky).
3. Žádným zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.
4. Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro smluvní úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu. Zápis ve stavebním deníku musí být podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o díle,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se díla,
 - d) přehled smluv a jejich případných dodatků uzavřených smluvními stranami.
6. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis zhotovitele musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
7. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti položkovému rozpočtu a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad v průběhu výstavby.
8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby sjednané v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem bez vad.
9. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku průběžně při prováděné kontrolní činnosti.
10. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici každý den po celou pracovní dobu.

X. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v položkovém rozpočtu, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu plnění této smlouvy a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla nebo dodávky, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.

6. Vyskytne-li se vada na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal bez dalšího určení způsobu odstranění uplatněné vady toto písemné oznámení (*dále jen „reklamaci“*), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
8. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele započít s odstraněním uplatněné vady v termínu stanoveném v předchozích dvou větách tohoto odstavce, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů po započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení jsou smluvní strany povinny respektovat technologické lhůty pro provádění prací.
9. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doby na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
10. Provedenou opravu uplatněné vady zhotovitel objednateli předá písemným zápisem.
11. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel záruku ve výši 24 měsíců, přičemž běh této záruční doby neskončí dříve než záruka na celé dílo.
12. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
13. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
14. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
15. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby písemně na adrese: 28. října, 1851/84, 702 00 Ostrava, nebo e-mailem na e-mailovou adresu: reklama@zoh.cz
Zhotovitel je povinen případné změny doručovací adresy, resp. e-mailové adresy neprodleně nahlásit objednateli. Při nesplnění této povinnosti se má za to, že zhotovitel byl řádně vyrozuměn a objednatel má právo jak na úhradu nákladů spojených s odstraňováním vad reklamovaných v záruční době, tak i na úhradu všech škod, které mu vznikly nemožností jednat se zhotovitelem po celou záruční dobu.
16. Zhotovitel garantuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje používat pouze materiály, výrobky, zařízení a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
17. Smluvní strany sjednávají záruku za jakost v souladu s § 2619 NOZ ve smyslu § 2113 a násl. NOZ, a to **v délce 36 měsíců** ode dne protokolárního převzetí bezvadného díla objednatelem.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody způsobené všemi osobami podílející se na provádění díla a škody na majetku vzniklé jeho činností objednatelem či třetím osobám v souvislosti s předmětem díla až do předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů všech odpadů vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním dle čl. I odst. 4 této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
6. V případě, že dojde k poškození nebo odcizení součástí díla po převzetí díla objednatelem, zhotovitel za úhradu a sjednaných podmínek s objednatelem takovou závadu odstraní, pokud se nebude jednat o odstranění vady v rámci poskytnuté záruky.

XII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení kterékoliv ze smluvních stran se zaplacením svého peněžitého dluhu, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle čl. III odst. 1 písm. d) této smlouvy. Prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu sjednaném touto smlouvou delší jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 600,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením a vyčištěním místa plnění do sjednané lhůty dle čl. VIII odst. 3 smlouvy.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelem zjištěný nedostatek v pořádku v místě plnění, nebo nedostatek v dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ani v dodatečně pětidenní lhůtě po upozorňujícím zápisu objednatele ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý takovýto prokazatelně zjištěný a doložený případ.
5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady z přejímacího řízení díla se sjednává ve výši 300,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za vadu a den prodlení.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 11 věta třetí.
9. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

10. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.
11. Nárok na náhradu škody, způsobené objednateli porušením smluvní pokutou utvrzených povinností zhotovitele, zůstává v celém rozsahu nedotčen. Smluvní pokuta se na výši škody nezapočítává.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným provedením díla, nezaniká nárok objednatele na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
13. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XIII. Ostatní ujednání

1. Prodávající je povinen uchovávat originály veškeré dokumentace související s realizací předmětu této smlouvy včetně všech účetních dokladů souvisejících s plněním dle této smlouvy minimálně po dobu 10-ti let od ukončení plnění dle této smlouvy, nestanoví-li jiný právní předpis lhůtu delší.
2. Zhotovitel je v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolním orgánům ve smyslu zákona o finanční kontrole (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) přístup do objektů a na pozemky dotčené zakázkou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se zakázkou.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat Zásadu DNSH („Do No Significant Harm“ = „významně nepoškozovat“), a to zejm. při výběru materiálů použitých na stavbě a řešení odpadového hospodářství. Zhotovitel má konkrétně následující povinnosti (je-li to relevantní):
 - a) Stavební a demoliční odpady (dle Katalogu odpadů) – zajistit a doložit, že nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný a vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, a to včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
 - b) Zhotovitel bude vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech budou nedílnou součástí dokladů k předání a převzetí díla.
 - c) Jsou-li instalována zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:
 - a. umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok 6 l/min
 - d) Zhotovitel přijme opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek, tzn. automobily převážející prашný materiál zejm. stavební odpad ze stavby, budou zakryty plachtami.
 - e) Stavební prvky a materiály použité při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 bude uvolňovat méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.
 - f) Poskytnout objednateli součinnost k popisu naplnění opatření DNSH ve zprávách o realizaci projektu.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění této smlouvy:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění této smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů;
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby;
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění této smlouvy, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;
- d) minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací předmětu smlouvy a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy za podmínek stanovených zákonem nebo v případech stanovených touto smlouvou. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - a) zhotovitel nezačíná provádění prací ani po výzvě učiněné objednatelem,
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - c) proti zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení,
 - d) zhotovitel bez předchozího upozornění a souhlasu objednatele přeruší, nebo zastaví práce a ani na výzvu objednatele toto přerušení prací řádně nezdůvodní objektivními příčinami a odmítne v pracích pokračovat nebo
 - e) bude pokračovat v pracích, přestože byl objednatelem výslovně a písemně vyzván k přerušení prací z důvodu nedodržení technologického postupu nebo použití nevhodných materiálů, majících vliv na kvalitu díla.
- 2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že prodlení objednatele s placením daňových dokladů bude delší než 30 dnů po lhůtě splatnosti daňového dokladu.
- 3. V případě odstoupení od smlouvy budou smluvní strany postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními NOZ.

XV. Závěrečná ujednání

- 1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede v souladu se zákonem o registru smluv objednatel.
- 3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání zakázky, a to pouze formou písemných dodatků, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 4. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 5. Smluvní strany se zavazují, že případné spory budou především řešit smírnou cestou a dohodou. V případě nemožnosti řešit vzájemné spory smírně budou spory řešeny soudem místně příslušným podle místa provádění díla podle zákonů České republiky.
- 6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. Oceněný soupis prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet);

V Ostravě dne 10. 3. 2025



Mgr. Šárka Staňčková
ředitelka gymnázia
Objednatel

V Ostravě dne



Jozef Durovič
jednatel
Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Hudebna
Stavba: Rekonstrukce učebny hudebni

KSO:
Místo: Ostrava

CC-CZ:
Datum: 16. 11. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			697 889,70
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	697 889,70	146 556,84
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			844 446,54

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Hudebna

Stavba:

Rekonstrukce učebny hudební

Místo:

Ostrava

Datum:

16. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		697 889,70	844 446,54
001	Hudebna	697 889,70	844 446,54

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce učebny hudební
Objekt:
001 - Hudebna

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 16. 11. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			697 889,70
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	697 889,70	21,00%	146 556,84
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			844 446,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce učebny hudební
Objekt: 001 - Hudebna

Místo: Datum: 16. 11. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

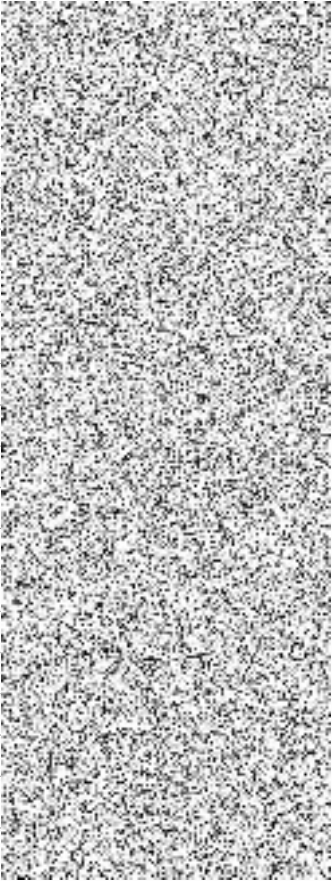
HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
997 - Přesun sutě
998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

714 - Akustická a protiotřesová opatření
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
741 - Elektroinstalace - silnoproud
751 - Vzduchotechnika
766 - Konstrukce truhlářské
776 - Podlahy povlakové
781 - Dokončovací práce - obklady
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

HZS - Hodinové zúčtovací sazby



SOUPIS PRACÍ

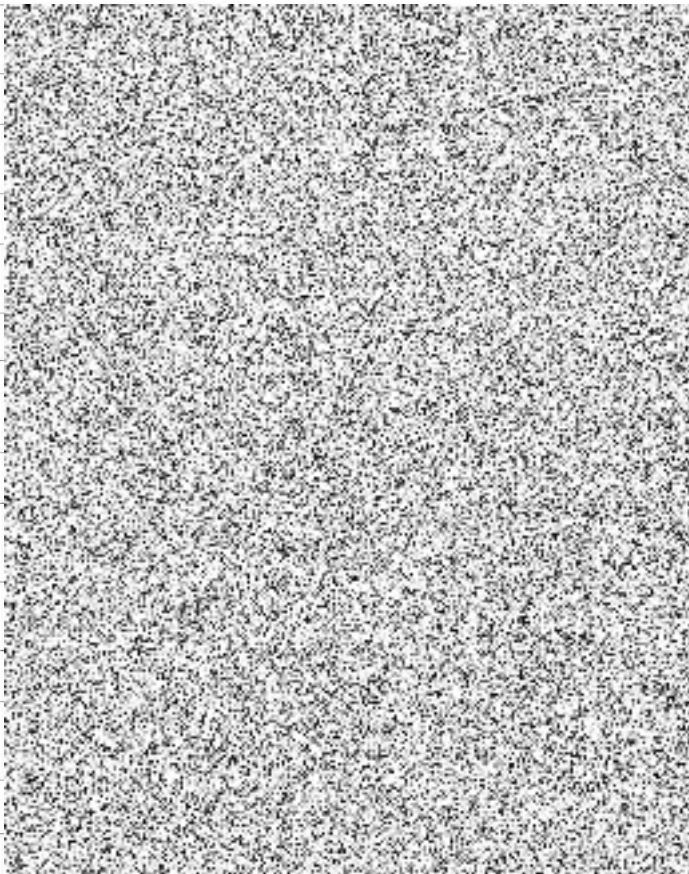
Stavba: Rekonstrukce učebny hudební
Objekt: 001 - Hudebna

Místo: Datum: 16. 11. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D HSV			Práce a dodávky HSV					
D 3			Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	342241162	Příčky z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC tl 140 mm	m2				
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
2	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2				
3	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2				
4	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2				
5	K	619991001	Zakrytí podlahy fólií	m2				
6	K	619991011	Obalení samostatných konstrukcí a prvků fólií	m2				
7	K	619991021	Olepení rámu a keramických soklů lepicí páskou	m				
8	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus				
9	M	55331568	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	kus				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
10	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod				
11	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2				
12	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2				
13	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2				
14	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2				
15	K	973031813	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání příček tl do 150 mm	m				
16	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2				
D 997			Přesun sutě					
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t				
18	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t				
19	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t				
20	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t				
D 998			Přesun hmot					
21	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t				
22	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t				
D PSV			Práce a dodávky PSV					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 714			Akustická a protiotřesová opatření					
23	K	Pol22	Odhlučnění a akustika viz samostatný rozpočet	soubor				
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
24	K	721171912	Potrubí z PP propojení potrubí DN 40	kus				
25	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40	m				
26	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus				
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod					
27	K	722170942	Oprava potrubí PE spojka Gebo BI nátrubkové G 1/2	kus				
28	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m				
29	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor				
30	K	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svařů	soubor				
31	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m				
32	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus				
33	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár				
34	K	722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2" s kovovým vnitřním závitem	kus				
35	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m				
36	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m				
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty					
37	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor				
38	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor				
39	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor				
40	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor				
41	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus				
42	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus				
43	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus				
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					
44	K	Pol23	žaluziový přepínač	ks				
45	K	Pol24	montáž	ks				
46	K	Pol25	přepínač sériový	ks				
47	K	Pol26	montáž	ks				
48	K	Pol27	jednonásobná zásuvka	ks				
49	K	Pol28	montáž	ks				
50	K	Pol29	dvojrámeček	ks				
51	K	Pol30	montáž	ks				
52	K	Pol27	jednonásobná zásuvka	ks				
53	K	Pol28	montáž	ks				
54	K	Pol31	čtyřrámeček	ks				
55	K	Pol32	montáž	ks				
56	K	Pol33	jističe LS-FI B16/003	ks				
57	K	Pol34	montáž	ks				
58	K	Pol35	jističe LS-FI C16/003	ks				
59	K	Pol34	montáž	ks				
60	K	Pol36	jističe BS C10/1	ks				
61	K	Pol37	montáž	ks				
62	K	Pol38	LED svítidlo vč. příslušenství přisazené BT3 4800-840, HF, LRO, 3x12, 3í, 2W, 4800 lm, IP4420	ks				
63	K	Pol39	montáž	ks				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	Pol40	Montážní blok svítidla	ks				
65	K	Pol41	montáž	ks				
66	K	Pol42	lišty žaluzie Lišta bezhalogenová LHD 20x20	m				
67	K	Pol43	montáž	m				
68	K	Pol44	zasekávání	m				
69	K	Pol45	zasekávání	m				
70	K	Pol46	lišty k zásuvkám Lišta bezhalogenová LHD 40x20	m				
71	K	Pol47	montáž	m				
72	K	Pol48	kabely zásuvky CYKY 3x2,5	m				
73	K	Pol49	montáž kabelů zásuvky	m				
74	K	Pol50	kabely světla CYKY 3x1,5	m				
75	K	Pol51	montáž kabelů světla	m				
76	K	Pol52	kabely žaluzie CYKY 3x1,5	m				
77	K	Pol53	montáž	m				
D 751 Vzduchotechnika								
78	K	Pol19	Klimatizační jednotka , výkon vnitřní jednotky min 7,0 kW (včetně dopravy a montáže; s energetickou třídou nejméně A++; zajištěná filtrace katalytickým a elektrostatickým filtrem; dálkové ovládání; vnitřní nástěnná jednotka, venkovní kondenzační jednotka;	ks				
D 766 Konstrukce truhlářské								
79	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus				
80	M	61160843	dveře jednokřídle dřevotřískové 37dB	kus				
81	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus				
82	M	54964102	vložka cylindrická 29+40	kus				
83	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus				
84	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus				
85	K	998766122	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t				
86	K	998766129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	t				
D 776 Podlahy povlakové								
87	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2				
88	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2				
89	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2				
90	K	776221111	Montáž pásů z PVC	m2				
91	M	28411105	PVC vinyl heterogenní zátěžový akustický tl 3,35mm, nášlapná vrstva 0,7mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření $\mu \geq 0,5$, třída zátěže 34/42, útlum 19dB, otlak 0,08	m2				
92	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m				
93	K	776411211	Montáž obvodových soklíků z PVC výšky do 80 mm	m				
94	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2				
95	K	998776122	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t				
96	K	998776129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	t				
D 781 Dokončovací práce - obklady								
97	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2				
98	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2				
99	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2				
100	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
101	K	781472218	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2					
102	M	59761702	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2					
103	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2					
104	K	998781122	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t					
105	K	998781129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro obklady keramické za zvětšený přesun ZKD 50 m	t					
D 786						Dokončovací práce - čalounické úpravy			
106	K	786623013	Montáž venkovní žaluzie do okenního nebo dveřního otvoru na rám nebo do žaluziové schránky ovládané motorem pl přes 4 do 6 m2	kus					
107	M	55342531	žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 6,0m2	m2					
108	K	786623043	Montáž žaluziové schránky venkovní žaluzie osazené do okenního nebo dveřního otvoru dl přes 2400 do 4000 mm	kus					
109	M	28376732	kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 6,0m2 š do 3,0m	kus					
110	K	998786122	Přesun hmot tonážní pro stínění a čalounické úpravy ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t					
111	K	998786129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro stínění a čalounické úpravy za zvětšený přesun ZKD 50 m	t					
D HZS						Hodinové zúčtovací sazby			
112	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod					

Příloha k rozpočtu (k položce č. 23)		AKUSTICKÉ ÚPRAVY HUDEBNY		
		MNOŽSTVÍ	JEDNOTKA	CENA ZA JEDNOTKU
				CELKOVÁ CENA bez DPH
				CELKOVÁ CENA s DPH
1.	Zvukově izolační sendvičová předstěna se vzduchovou mezerou - ocelová konstrukce na profily CW a UW + akustická minerální vlna, deska TRI, SDK deska, kotvení pomocí akustických prvků, vč. montážního a spojovacího materiálu, montáž dle zásad akusticky náročných konstrukcí.	35,6	m2	
2.	Osazení nové krabice akustické zapuštěné krabičky	11	kpl	
3.	Výdřeva pro ukotvení umyvadla včetně akustického ošetření prostupů armatur.	1	kpl	
4.	Celoplošný skládaný, materiálově strukturovaný podhled, ve viditelném závěsném systému T24, v rastru 600x600mm, hrana A - rovná, barva bílá, s příkladnou materiálovou skladbou v barvě bílé: minerální akustické podhledové panely s vysokou pohltivostí, zvukově odrazivé panely, přídatná minerální izolace s vysokou pohltivostí, dodávka včetně montáže	41	m2	
5.	Univerzální akusticky vysoce pohltivý podhled panel, v kovovém perforovaném provedení s možností solitérního uložení, rozměr 1250x650x100 mm, panel je z čelní strany opatřen celoobvodovým úkosem, barva kovového povrchu dle vzorníku RAL, povrch jemná struktura, barva kaširování perforací bílá nebo černá skelná tkanina, dodávka včetně montáže.	12	kpl	
6.	Kompletní montáž stěnových panelů	12	kpl	
7.	Kontrolní měření doby dozvuku s případnou korekční úpravou akustických opatření - v případě změn na stavbě.	1	kpl	
8.	Závěrečné akreditované měření doby dozvuku	1	kpl	
9.	Doprava, ubytování a vnitrostaveništní přesun hmot	1	kpl	
10.	Závěrečný staveništní úklid vysáváním	1	kpl	
11.	Vedlejší rozpočtové náklady	4	%	
CELKEM				