

# ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

2NP - Změna skladby podlahy

**ZL1**

|                                     |  |                     |                   |                             |
|-------------------------------------|--|---------------------|-------------------|-----------------------------|
| <b>Stavba:</b>                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov                |                     |                   |                             |
| <b>Objekt:</b>                      | SO01 - NIP, DIOP                                     |                     |                   |                             |
| <b>Vydal:</b>                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.                  | Martin Schmidt      |                   |                             |
| <b>Odesláno / předáno (komu):</b>   | CE-ING s.r.o.  | Jan Čejchan         |                   |                             |
| <b>Odesláno / předáno (způsob):</b> | poštou   | <del>e-mailem</del> | <del>osobně</del> | <b>Datum:</b><br>07.04.2017 |
| <b>Přílohy / počet listů</b>        | Krycí list, položkový rozpočet (odpočet, přípočet)/4 |                     |                   |                             |

### 1) Zdůvodnění:

Změna skladby podlahy byla daná především zjištěním stávající konstrukce stropů. Při odstranění veškerých skladeb dle projektové dokumentace by došlo k odlehčení ploché klenby (která tvoří stávající stropní konstrukci) a následně k propadu kleneb. Aby se tomu předešlo, byla upravena skladba podlahy.

V projektové dokumentaci byla řešena skladba podlahy odstraněním stávající skladby až na stávající násyp, který měl být částečně odebrán. Následně měla být vytvořena nová skladba. **V době zpracovávání projektové dokumentace bylo projektantovi umožněno provést pouze 2x sondy v celém 2. Nadzemním podlaží, vzhledem k naplněnosti původních oddělení. Skutečnou skladbu stávající stropní konstrukce tak bylo možné zjistit až při realizaci stavebních úprav.**

### 2) Technický popis:

Vzhledem ke stávající skladbě stropní konstrukce (ocelové I-nosníky + keramické stropní vložky) je nutné upravit skladbu podlahy následovně:

- vybourat stávající skladbu podlahy až na současný škvárový násyp
- folie PE
- kročejová izolace polystyrenu EPS 100 v tl. 20 mm
- litý beton v tl. 80 mm + 1x ocel. svařovaná síť 6x100x100 mm
- v m.č. 2008 a 2009 byla zjištěna stávající stropní betonová deska. Vzhledem k malé výšce bude kročejová izolace řešena položením 2x 2 mm pěnového polyethylenu + litý beton v tl. 80 mm.
- Nové podlahy v pokojích budou navazovat na stávající podlahu v chodbách 2006+2017
- Pod nové sádkartonové příčky bude položen navíc pruh 1x ocel. svařovaná síť 6x100x100 mm v šířce 1,0 m

### 3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: ANO

### 4) Náklady:

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | -94 674,91 Kč       |
| Cena víceprací bez DPH:             | 158 113,54 Kč       |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>63 438,63 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 252 788,45 Kč       |

### 5) Vliv na termín dostavy: NE

### 6) Schválil:

|                 |            |            |               |                 |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |

### 7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno:

Datum:

## ZMĚNOVÝ LIST Č. 2

2NP - Ocelová výměna pro VZT ve stropě mezi 2NP / 3NP

ZL2

|                                     |                                       |                     |                   |        |
|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------|--------|
| <b>Stavba:</b>                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                     |                   |        |
| <b>Objekt:</b>                      |                                       |                     |                   |        |
| <b>Vydal:</b>                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   | Martin Schmidt      |                   |        |
| <b>Odesláno / předáno (komu):</b>   | CE-ING s.r.o.                         | Jan Čejchan         |                   |        |
| <b>Odesláno / předáno (způsob):</b> | poštou                                | <del>e-mailem</del> | <del>osobně</del> | Datum: |
| <b>Přílohy / počet listů</b>        | Krycí list, přípočet / 4              |                     |                   |        |

### 1) Zdůvodnění:

V původním návrhu byla navržena ocelová výměna pod stávající stropní konstrukcí. Výměna byla navržena pro potřeby vzduchotechnického potrubí.

**Prováděcí dokumentace neznala přesnou skladbu stropní konstrukce. V DPS byly navrženy předpokládané ocelové výměny pod stávající stropní konstrukcí. Upřesněním skladby stropních konstrukcí byla navržena i nová ocelová výměna do současné stropní konstrukce.**

Změna řeší novou ocelovou výměnu ve stávající stropní konstrukci. Před zahájením stavebních prací byla provedena sonda pro ověření skladby stávajícího stropu mezi 2NP a 3NP. Bylo zjištěno, že stropní konstrukce se skládají z ocelových I-nosníků mezi které byly vloženy keramické tvarovky. Vzhledem ke zjištění skutečné skladby stropní konstrukce byla navržena nová ocelová výměna.

### 2) Technický popis:

Do stropní konstrukce mezi 2NP a 3NP budou provedeny 2x prostupy pro VZT dle následujícího postupu prací:

- 1) dřevěnými trámkami podepřít stávající stropní i-nosníky mezi sebou, plošně podepřít stávající přímou cihelnou klenbu vedle navrhovaných I-profilů a pod plochou mezi I-profilu, která se bude vybourávat
- 2) podélnou spáru mezi současnými cihlami proškrábnout spáru a zasunout I-profil (I 100/100/6 mm) tak, aby stávající cihly ležely na vodorovné straně I-profilu, svislá část bude vsunuta do spáry mezi cihly.
- 3) vybourat stávající cihly mezi vloženými I-profilu
- 4) ke stávajícím stropním i-nosníkům a z boku I-profilů přivařit nové i-nosníky jako ocel. výměnu. Nové i-nosníky i č. 160, rozmístění dle schématu.

V místě provádění navrhovaného prostupu bude osekána část stávajících vnitřních omítek.

Pod novou ocelovou výměnu bude doplněn SDK pohled s požární odolností EI 60.

### 3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: ANO

#### 4) Náklady:

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | 0,00 Kč             |
| Cena víceprací bez DPH:             | 43 799,89 Kč        |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>43 799,89 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 43 799,89 Kč        |

### 5) Vliv na termín dostavby: NE

#### 6) Schválil:

|                 |            |            |               |                 |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |

#### 7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Martin Schmidt

Datum:

# ZMĚNOVÝ LIST Č. 3

Nerealizace půdní vestavby

ZL3

|                              |                                       |                     |                   |        |
|------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------|--------|
| Stavba:                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                     |                   |        |
| Objekt:                      |                                       |                     |                   |        |
| Vydal:                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   | Martin Schmidt      |                   |        |
| Odesláno / předáno (komu):   | CE-ING s.r.o.                         | Jan Čejchan         |                   |        |
| Odesláno / předáno (způsob): | poštou                                | <del>e-mailem</del> | <del>osobně</del> | Datum: |
| Přílohy / počet listů        | Krycí list, odpočet / 7               |                     |                   |        |
|                              |                                       |                     |                   |        |
|                              |                                       |                     |                   |        |

### 1) Zdůvodnění:

V původním zadávacím výkaze výměr byly do stavebních prací zahrnuty půdní vestavby v m.č. 3049, 3073. Investor se rozhodl nerealizovat půdní vestavby v místnostech 3049, 3073. Nerealizaci půdních vestaveb prováděcí projekt nepředpokládal.

### 2) Technický popis:

Stávající prostory zůstávají zachovány

### 3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE

### 4) Náklady:

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| Cena méněprací bez DPH:          | -850 599,86 Kč |
| Cena víceprací bez DPH:          | 0,00 Kč        |
| Výsledná změna ceny bez DPH:     | -850 599,86 Kč |
| Absolutní hodnota změny bez DPH: | 850 599,86 Kč  |

### 5) Vliv na termín dostavby: NE

### 6) Schválil:

| za objednatele:     | za TDS:     | za GP:            | za uživatele: | za zhotovitele: |
|---------------------|-------------|-------------------|---------------|-----------------|
| 26.06.2017          | 26.06.2017  | 26.06.2017        | 26.06.2017    | 26.06.2017      |
| Ing. Miroslav Michl | Jan Čejchan | Libor Klíbal, DiS | Zdeněk Holáň  | Martin Schmidt  |

### 7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Martin Schmidt  
Datum: \_\_\_\_\_

## ZMĚNOVÝ LIST Č. 4

ZNP - Úprava trasy VZT v m. č. 2008

ZL4

|                                     |                                       |                     |                   |        |
|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------|--------|
| <b>Stavba:</b>                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                     |                   |        |
| <b>Objekt:</b>                      |                                       |                     |                   |        |
| <b>Vydal:</b>                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   |                     | Martin Schmidt    |        |
| <b>Odesláno / předáno (komu):</b>   | CE-ING s.r.o.                         |                     | Jan Čejchan       |        |
| <b>Odesláno / předáno (způsob):</b> | poštou                                | <del>e-mailem</del> | <del>osobně</del> | Datum: |
| <b>Přílohy / počet listů</b>        | Krycí list, odpočet a přípočet / 3    |                     |                   |        |

### 1) Zdůvodnění:

Projektová dokumentace navrhovala umístit v m.č. 2008 a 2009 nové podhledy do výšky 2,70 m. Při realizaci stavby bylo zjištěno, že v daném místě je snížená konstrukce stropu (tj. stávající ocelové nosníky a keramické tvarovky) a podhled tak nemůže být realizován. Zachován zůstane stávající strop, jehož omítka bude opravena.

O snížené stropní konstrukci v m.č. 2008, 2009 nebylo v době zpracování prováděcí dokumentace nic známo. Prováděcí projekt počítal s tím, že původní hygienické zázemí bylo zastropeno sníženým podhledem nad kterým je stropní konstrukce.

### 2) Technický popis:

Vzhledem k nižší výšce než jak uvažovala původní projektová dokumentace, se nebude realizovat kazetový podhled. Rozvody vzduchotechniky budou vedeny podél střední zdi a budou opatřeny SDK kastlíkem. Mezi průvlakem a novou příčkou u m.č. 2009 bude od spodní hrany průvlaku k příčce doplněn SDK podhled. Rozvody elektroinstalace budou zasekány do stávající stropní konstrukce a nové vnitřní omítky.

Stávající zděné konstrukce zůstanou zachovány. Bourání bude provedeno dle výkresové části.

Vodorovné konstrukce - Zůstanou zachovány beze změn stávající. Stávající průvlak zůstane zachován, jelikož se nad ním nachází stávající tesařská konstrukce krovu.

Stávající vnitřní omítky budou opraveny vápenocementovými omítkami. Lokálně bude nutné stávající omítky osekát a nově nahodit jádrovou omítkou. Následně bude provedeno potažení vnitřních stěn vápenným štukem. Strop bude plošně vymalován.

U stávající stropního průvlaku bude na jeho spodní hraně doplněn SDK podhled a dotažen až k nové příčce oddělující od sebe m.č. 2008 a 2009.

Nové trasy vzduchotechniky budou opatřeny SDK kastlíkem, v pokoji i na chodbě, kde bude nutné klesnout se VZT potrubím níže tak, aby bylo možné projít do pokoje 2008.

Původně navržená zapuštěná svítidla do kazetového podhledu budou nahrazena svítidly přisazenými.

Vzduchotechnika - Původní rozvody vzduchotechniky byly rozvedeny nad pohledem do jednotlivých pozic. Nově bude z hlavní páteřní větve na chodbě provedena odbočka přívodního potrubí skrze střední stěnu do pravého horního rohu pokoje. Odvod vzduchu bude pod stropem místnosti v pravém dolním rohu (při pohledu na výkres). Potrubí VZT bude opatřeno SDK kastlíkem

### 3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: ANO

### 4) Náklady:

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | -12 662,65 Kč      |
| Cena víceprací bez DPH:             | 20 930,62 Kč       |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>8 267,97 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 33 593,27 Kč       |

### 5) Vliv na termín dostavby: NE

### 6) Schválil:

|                 |            |            |               |                 |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |

### 7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Martin Schmidt

Datum:

**ZMĚNOVÝ LIST Č. 5****1PP - Místnost UPS****ZL5**

|                              |                                       |                     |                   |        |
|------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------|--------|
| Stavba:                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                     |                   |        |
| Objekt:                      |                                       |                     |                   |        |
| Vydal:                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   | Martin Schmidt      |                   |        |
| Odesláno / předáno (komu):   | CE-ING s.r.o.                         | Jan Čejchan         |                   |        |
| Odesláno / předáno (způsob): | poštou                                | <del>e-mailem</del> | <del>osobně</del> | Datum: |
| Přílohy / počet listů        | Krycí list, odpočet, přípočet / 10    |                     |                   |        |

**1) Zdůvodnění:**

V původním návrhu byla UPS umístěna v m.č. 0064. Tato místnost slouží nemocnici jako spisový archiv a z provozního hlediska nelze archiv zrušit. Proto bylo navrženo nové umístění pro UPS vyčleněním části prostoru z m.č. 0051.

Místnost UPS byla v prováděcí dokumentaci umístěna po dohodě s uživatelem. Při realizaci uživatel nemohl z provozních důvodů přesunout archiv do jiné místnosti, protože volná místnost podobné velikosti ve stávající nemocnici není. Proto byl uživatelem nabídnut prostor před stávající rozvodnou tepla.

**2) Technický popis:**

V m.č. 0051-B vznikne po dohodě se zástupci nemocnice samostatná místnost pro UPS. Přemístění UPS do jiného prostoru znamená i přesun původně navrhovaných baterií, rozvaděčů. V nové místnosti UPS bude nutné připravit novou elektroinstalaci a osvětlení, včetně nouzového.

Původní trasa větrání a chlazení bude upravena tak, aby větrala a chladila nově zvolené prostory UPS. Stávající zděné konstrukce zůstanou zachovány. Bourání bude provedeno dle výkresové části.

Nová vnitřní příčka tl. 100 mm ze sádrokartonu, jednoduchá příčka s dvojitým opláštěním z desek 2x12,5 mm, osová rozteč profilů 625 mm, rw=50 db, izolace z minerální vaty pro příčky v tl. 40 mm (minerální vata - souč. Tep. Vodivosti 0,037 w/mk, třída reakce na oheň a1). Požární odolnost příčky EI 60 DP1.

V projektové dokumentaci je navržena úprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn včetně dodání sklovláknitého pletiva do tmelu na rozhraní různých druhů materiálu. Lokálně bude nutné stávající omítky osekát a nově nahodit jádrovou omítkou. Následně bude provedeno potažení vnitřních stěn vápenným štukem. Finální povrchy budou vymalovány vnitřními prodyšnými, probarvenými a otěruvzdornými malbami, jejich barevné řešení bude určeno po dohodě s architektem a investorem.

Podhledy - Stávající rozvody vody, kanalizace, vytápění, které zasahují do prostor navrhované místnosti UPS (tj. rozvody pod stropem, případně stoupačky) budou kompletně opatřeny SDK kastlíky ze sádrokartonových desek se zvýšenou odolností do vlhkého prostředí (deska s jádrem z portlandského cementu s příměsemi, potažená tkaninou ze skelných vláken na přední a zadní straně).

Do podhledů a opláštění stoupaček je nutné osadit revizní dvířka, popřípadě revizní otvory pro přístup k uzavíracím armaturám (topení) a čistícím kusům (kanalizace).

Výplně otvorů - Dveře - Do m.č. 0051-B budou vsazeny nové dřevěné dveře, rozměry 800/1970 mm, otevíravé, plné, s požární odolností EW30DP3-C.

V m.č. 0077 budou stávající dveře odstraněny a nahrazeny novými. Nové dveře budou dřevěné, rozměry 800/1970 mm, otevíravé, plné, s požární odolností EW30DP3-C. Požární větrací mřížka, rozměr 400x200 mm, požární odolnost EW 30.

Podlahy - Stávající podlaha v m.č. 0051-B bude očištěna a opatřena novým penetračním nátěrem a novým epoxidovým nátěrem.

**3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: ANO****4) Náklady:**

|                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| Cena méněprací bez DPH:          | -9 735,00 Kč         |
| Cena víceprací bez DPH:          | 174 876,44 Kč        |
| Výsledná změna ceny bez DPH:     | <b>165 141,44 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH: | 184 611,44 Kč        |

**5) Vliv na termín dostavy: NE****6) Schválil:**

|                 |            |            |               |                 |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |

## ZMĚNOVÝ LIST Č. 6

ZL6

ZNP - Dveře (doplnění padacích lišt a těsnění na dveřních křídlech)

|                                     |                                       |                     |                   |        |
|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------|--------|
| <b>Stavba:</b>                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                     |                   |        |
| <b>Objekt:</b>                      |                                       |                     |                   |        |
| <b>Vydal:</b>                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   | Martin Schmidt      |                   |        |
| <b>Odesláno / předáno (komu):</b>   | CE-ING s.r.o.                         | Jan Čejchan         |                   |        |
| <b>Odesláno / předáno (způsob):</b> | poštou                                | <del>e-mailem</del> | <del>osobně</del> | Datum: |
| <b>Přílohy / počet listů</b>        | Krycí list, přípočet / 3              |                     |                   |        |
|                                     |                                       |                     |                   |        |
|                                     |                                       |                     |                   |        |

### 1) Zdůvodnění:

V původním návrhu nebyly vzduchotěsné dveře pro pokoje a další místnosti. Pro správnou funkci přetlakové vzduchotechniky je třeba zajistit vzduchotěsnost těchto dveří.

### 2) Technický popis:

Změnový list řeší doplnění těsnění do zárubní a padací prahy ke dveřím, potřebné pro správnou funkci tlakové kaskády. K celému prostoru je třeba přistupovat tak, že NIP a DIOP musí být na vnějších hranicích utěsněny.

### 3) Vliv na dopracování projektové dokumentace:NE

### 4) Náklady:

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | 0,00 Kč             |
| Cena víceprací bez DPH:             | 43 128,18 Kč        |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>43 128,18 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 43 128,18 Kč        |

### 5) Vliv na termín dostavby:NE

### 6) Schválil:

| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |
|                 |            |            |               | Martin Schmidt  |

### 7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Martin Schmidt

Datum: \_\_\_\_\_

# ZMĚNOVÝ LIST Č. 7

Úprava rozvaděčů 2NP dle VDO a DO

ZL7

|                                     |                                       |                     |                   |        |
|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------|--------|
| <b>Stavba:</b>                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                     |                   |        |
| <b>Objekt:</b>                      |                                       |                     |                   |        |
| <b>Vydal:</b>                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   | Martin Schmidt      |                   |        |
| <b>Odesláno / předáno (komu):</b>   | CE-ING s.r.o.                         | Jan Čejchan         |                   |        |
| <b>Odesláno / předáno (způsob):</b> | poštou                                | <del>e-mailem</del> | <del>osobně</del> | Datum: |
| <b>Přílohy / počet listů</b>        | Krycí list, přípočet / 2              |                     |                   |        |

### 1) Zdůvodnění:

V projektové dokumentaci bylo navrženo napájení obvodů osvětlení v místnostech skupiny 2. Na základě dohody s uživatelem budou nově rozvody osvětlení v místnostech skupiny 2 (pacientské pokoje NIP a DIOP) napojeny přes UPS (z rozvaděče R-NIP VDO). V rozvaděči R-NIP VDO bude nově umístěno jištění obvodů označených B, C, E včetně hlavního vypínače těchto obvodů. Po dokončení 2. etapy (tj. JIP + zákrokového sálu) budou tyto obvody přepojeny z rozvaděče R-NIP VDO do rozvaděče R-NIP DO+MDO. **Z tohoto důvodu je třeba provést napojení těchto obvodů tak, aby bylo možné přepojení těchto obvodů ve druhé etapě (JIP+ZS) bez nutnosti stavebních úprav v rekonstruovaných prostorech (NIP a DIOP).**

### 2) Technický popis:

|  |           |
|--|-----------|
| Balance požadavků UPS pro NIP, DIOP    |           |
| Zálohováno od 0 do ( 0,5 sec – 15 sec) | kVA       |
| přístroje pro životní funkce           | 20        |
| osvětlení                              | 4         |
| monitory mediplýnů                     | 1         |
| VZT                                    | 5         |
| <b>Celkem</b>                          | <b>30</b> |

ostatní přístroje v rámci NIP, DIOP jsou nad 15 sec

### 3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: ANO

### 4) Náklady:

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | 0,00 Kč            |
| Cena víceprací bez DPH:             | 5 295,41 Kč        |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>5 295,41 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 5 295,41 Kč        |

### 5) Vliv na termín dostavby: NE

### 6) Schválil:

|                 |            |            |               |                 |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |

Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Martin Schmidt  
Datum:

**ZMĚNOVÝ LIST Č. 8**  
Zazdívky otvorů dle skutečnosti

**ZL8**

|                              |                                       |                |        |        |
|------------------------------|---------------------------------------|----------------|--------|--------|
| Stavba:                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                |        |        |
| Objekt:                      |                                       |                |        |        |
| Vydal:                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   | Martin Schmidt |        |        |
| Odesláno / předáno (komu):   | CE-ING s.r.o.                         | Jan Čejchan    |        |        |
| Odesláno / předáno (způsob): | poštou                                | e-mailem       | osobně | Datum: |
| Přílohy / počet listů        | Krycí list, odpočet, přípočet / 5     |                |        |        |

**1) Zdůvodnění:**

1. V projektové dokumentaci byly navrženy niky pro umístění nových velkorozměrových rozvaděčů elektroinstalace silnoproud. V prováděcí dokumentaci bylo navrženo zachovat stávající cihelné zdivo, které by tvořilo sloupky mezi vybouranými otvory pro rozvaděče. Vzhledem ke špatnému stavu cihelného zdiva bylo rozhodnuto o tom, že stávající cihelné zdivo nebude využito pro sloupky, ale nahrazeno tvarovkami ze ztraceného bednění, tj. pevnější a únosnější variantou pro uložení ocelových překladů.

2. Dále v projektové dokumentaci byly navrženy niky pro umístění nových velkorozměrových rozvaděčů elektroinstalace silnoproud. Projektová dokumentace neuvažovala o stávajícím komínovém tělese v místě nového otvoru pro rozvaděč, z dostupných podkladů nebylo o umístění komínu nic známo.

Při realizaci nik bylo zjištěno, že v místě osazení jednoho nového ocelového I-nosníku je umístěn stávající komín. 3. V projektové dokumentaci byl navržen větší otvor pro osazení rozvaděče než bylo potřeba. Stavební otvor je 1200/2150 mm, rozvaděč pouze 600/1300 mm – bylo nutno provést dozdívkou vynechaného otvoru pro osazení rozvaděče

**2) Technický popis:**

- Nové nosné sloupky se vyzdily z tvarovek ztraceného bednění. Na tyto tvarovky byly posléze osazeny nové ocelové překlady z projektem navržených I-nosníků.
- Do stávajícího komínového tělesa se vložily 3x ocelové nosníky I 120 a komín až pod I-nosník se dozdí plnými cihlami.
- Část niky rozvaděče se dozdíla.

**3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE**

**4) Náklady:**

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | -7 026,43 Kč        |
| Cena víceprací bez DPH:             | 99 045,62 Kč        |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>92 019,19 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 106 072,05 Kč       |

**5) Vliv na termín dostavby: NE**

**6) Schválil:**

|                 |             |               |               |                 |
|-----------------|-------------|---------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:     | za GP:        | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017  | 26.06.2017    | 26.06.2017    | 26.06.2017      |
| Miroslav Michl  | Jan Čejchan | Libor Klouček | Zdeněk Hainiš | Martin Schmidt  |



## ZMĚNOVÝ LIST Č. 9

Demontáž SDK předstěny v m. č. 2008, provedení nové omítky

ZL9

|                                     |                                       |                                 |                                 |        |
|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--------|
| <b>Stavba:</b>                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                                 |                                 |        |
| <b>Objekt:</b>                      |                                       |                                 |                                 |        |
| <b>Vydal:</b>                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   |                                 | Martin Schmidt                  |        |
| <b>Odesláno / předáno (komu):</b>   | CE-ING s.r.o.                         |                                 | Jan Čejchan                     |        |
| <b>Odesláno / předáno (způsob):</b> | poštou                                | e-mailem                        | osobně                          | Datum: |
|                                     | <del>                    </del>       | <del>                    </del> | <del>                    </del> |        |
| <b>Přílohy / počet listů</b>        | Krycí list, odpočet a přípočet / 2    |                                 |                                 |        |
|                                     |                                       |                                 |                                 |        |
|                                     |                                       |                                 |                                 |        |

**1) Zdůvodnění:**

Projektová dokumentace počítala s odstraněním stávající keramických obkladů v m.č. 2008, která před zahájením prací sloužila jako koupelna a toaleta pro pacienty. Projektová dokumentace neuvažovala se sádrokartonovou předstěnou před stávajícím obvodovým zdívem. Při realizaci bylo zjištěno, že stávající obvodová zeď je „zateplena“ sádrokartonovou předstěnou, za kterou je teprve obvodové zdívko. Při zpracování projektové dokumentace nebyl přítomnost SDK předstěny známa.

**2) Technický popis:**

Sádrokartonová předstěna s obklady se demontovala včetně tepelné izolace a v místě předstěny se provedly nové vápenoštukové omítky.

**3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE**

**4) Náklady:**

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | -7 576,74 Kč        |
| Cena víceprací bez DPH:             | 20 619,00 Kč        |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>13 042,26 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 28 195,74 Kč        |

**5) Vliv na termín dostavby: NE**

**6) Schválil:**

|                 |            |            |               |                 |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |

|                                   |                       |  |
|-----------------------------------|-----------------------|--|
| Změnový list převzal k realizaci: | Jméno: Martin Schmidt |  |
|                                   | Datum:                |  |

**ZMĚNOVÝ LIST Č. 10**  
**Bourání druhé vrstvy dlažeb a PVC**

**ZL10**

|                              |                                       |                     |                   |        |
|------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------|--------|
| Stavba:                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                     |                   |        |
| Objekt:                      |                                       |                     |                   |        |
| Vydal:                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   | Martin Schmidt      |                   |        |
| Odesláno / předáno (komu):   | CE-ING s.r.o.                         | Jan Čejchan         |                   |        |
| Odesláno / předáno (způsob): | poštou                                | <del>e-mailem</del> | <del>osobně</del> | Datum: |
| Přílohy / počet listů        | Krycí list, přípočet / 2              |                     |                   |        |
|                              |                                       |                     |                   |        |
|                              |                                       |                     |                   |        |

**1) Zdůvodnění:**

Projektová dokumentace počítala s odstraněním stávající keramické dlažby, respektive s 1x vrstvou dlažby. Projektová dokumentace neuvažovala se dvěma vrstvami keramické dlažby v m.č. 2008, 2009. Sondy do podlah zde nebyly prováděny. Při bouracích pracích bylo zjištěno, že pod vrchní dlažbou se nachází druhá vrstva keramické dlažby, pozůstatek z původní dispozice objektu. Projektová dokumentace navrhovala odstranění původních podlahových krytin, tj. původního PVC. Při bouracích pracích bylo zjištěno, že pod stávajícím PVC se nachází navíc druhá vrstva. Projektová dokumentace nepředpokládala dvě vrstvy PVC ve stávajících pokojích. Při realizaci informativní sondy do konstrukce podlahy byla zachycena 1x vrstva PVC.

**2) Technický popis:**

Vrstvy dlažeb a PVC ve výše uvedených místnostech byly demontovány a zlikvidovány.

**3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE**

**4) Náklady:**

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | 0,00 Kč             |
| Cena víceprací bez DPH:             | 11 977,67 Kč        |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>11 977,67 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 11 977,67 Kč        |

**5) Vliv na termín dostavby: NE**

**6) Schválil:**

|                 |            |            |               |                 |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |

**7) Změnový list převzal k realizaci:**

Jméno: Martin Schmidt  
 Datum: 26.6.2017

**ZMĚNOVÝ LIST Č. 11**  
**Bourání betonových podlah**

**ZL11**

|                                     |                                       |                     |                   |        |
|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------|--------|
| <b>Stavba:</b>                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                     |                   |        |
| <b>Objekt:</b>                      |                                       |                     |                   |        |
| <b>Vydal:</b>                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   | Martin Schmidt      |                   |        |
| <b>Odesláno / předáno (komu):</b>   | CE-ING s.r.o.                         | Jan Čejchan         |                   |        |
| <b>Odesláno / předáno (způsob):</b> | poštou                                | <del>e-mailem</del> | <del>osobně</del> | Datum: |
| <b>Přílohy / počet listů</b>        | Krycí list, přípočet / 2              |                     |                   |        |

**1) Zdůvodnění:**

1.V projektové dokumentaci bylo navrženo odstranění stávající keramické dlažby v prostorech bývalých toalet, sprch, denní místnosti a hygienického zázemí pro zaměstnance nemocnice. Projektová dokumentace neuvažovala se zdvojenými betonovými mazaninami pod stávající keramickou dlažbou v původním hygienickém zázemí.  
 Při bouracích pracích bylo zjištěno, že pod stávající keramickou dlažbou se nachází druhá vrstva keramické dlažby a nad ní nebetonávka, tvořící spád. Tuto vrstvu bylo nutné odstranit, aby bylo možné navázat výškově na úroveň hlavní chodby.

2.V projektové dokumentaci bylo navrženo odstranění části stávající skladby podlahy v celé ploše 2NP, mimo chodby. Odstranění části stávající skladby podlahy mělo být provedeno v pokojích a hygienickém zázemí. Hlavní chodba měla být zachována, bez zásahu do stávající skladby podlahy.

Při realizaci byla sondou zjištěna skutečná skladba stávající stropní konstrukce. Stropy v tomto křídle broumovské nemocnice jsou složeny z ocelových I-nosníků mezi něž byly vloženy keramické tvarovky. Na bocích tvarovek je vytvořen "zámek", kterým tvarovky se tvarovky rozpínají mezi sebou. Vzhledem ke skutečné skladbě stropní konstrukce, která byla zjištěna až při samotné realizaci stavebních úprav, byl zvolen postup rozřezání stávající betonové mazaniny na menší kusy tak, aby nedošlo k poškození stávajících stropních keramických tvarovek a byla zachována celistvost stropu.

V projektové dokumentaci bylo navrženo standardní odbourání původní betonové mazaniny za pomoci bouracích kladiv.

**2) Technický popis:**

1.Dlažba včetně spádové mazaniny byla vybourána.  
 2.Projektová dokumentace navrhovala klasický postup při bourání betonových mazanin za použití standardních bouracích nástrojů a sbíječek. Po zjištění skutečné skladby stropní konstrukce bylo rozhodnuto o tom, že stávající betonové mazaniny budou rozřezány na menší kusy, aby nedošlo k nevratnému poškození stropních keramických tvarovek.  
 Vypadnutí jedné tvarovky by mělo za následek ztráty rozepření mezi tvarovkami, které by začaly postupně vypadávat z polí mezi ocelovými nosníky. Stávající stropní konstrukce nyní působí jako plochá klenba.

**3) Vliv na dopracování projektové dokumentace:NE**

**4) Náklady:**

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | 0,00 Kč             |
| Cena víceprací bez DPH:             | 48 560,76 Kč        |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>48 560,76 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 48 560,76 Kč        |

**5) Vliv na termín dostavby: NE**

**6) Schválil:**

|                 |            |            |               |                 |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |

Jméno: Martin Schmidt

## ZMĚNOVÝ LIST Č. 12

**ZL12**

**Úklid ploch, plachtování a příkrývání konstrukcí**

|                                     |                                       |                     |                   |        |
|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------|--------|
| <b>Stavba:</b>                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                     |                   |        |
| <b>Objekt:</b>                      |                                       |                     |                   |        |
| <b>Vydal:</b>                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   | Martin Schmidt      |                   |        |
| <b>Odesláno / předáno (komu):</b>   | CE-ING s.r.o.                         | Jan Čejchan         |                   |        |
| <b>Odesláno / předáno (způsob):</b> | poštou                                | <del>e-mailem</del> | <del>osobně</del> | Datum: |
| <b>Přílohy / počet listů</b>        | Krycí list, přípočet / 2              |                     |                   |        |

### 1) Zdůvodnění:

1. Projektová dokumentace uvažovala s úklidem v prostorech NIP a DIOP 2NP + 3NP prostory VZT. Projektová dokumentace navrhovala standardní vyčištění budov po skončení stavebních prací. Z tohoto důvodu byla do výkazu výměr navržena i položka na stavební přípomocce související s realizací díla za provozu objektu. V rámci různých přepojovacích prací, souvisejících s napojení na stávající stoupačky a rozvody vnitřních sítí, bylo nutné provádět vyklízení části oddělení. Po skončení stavebních prací bylo nutné vyklizené prostory před předáním umýt a uklidit tak, aby bylo možné opětovně nastěhovat vše co bylo předtím vyklizeno. Úklidové práce a mytí se provádí ve všech stavbou dotčených prostor 1PP, 1NP, 2NP chodby, archiv apod. včetně plachtování a zakrývání konstrukcí.

2. V projektové dokumentaci – výkazu výměr byly navrženy stavební přípomocce související s realizací díla za provozu nemocnice (zakrývání konstrukcí, plachtování a oblépování dveří). Projektová dokumentace navrhovala standardní vyčištění budov po skončení stavebních prací. Z tohoto důvodu byla do výkazu výměr navržena i položka na stavební přípomocce související s realizací díla za provozu objektu. V rámci realizace je nutné připočítat náklady na nákup materiálů pro tyto práce.

### 2) Technický popis:

Změny v úklidech jsou vyčísleny v položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto změnového listu.

### 3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE

### 4) Náklady:

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | 0,00 Kč             |
| Cena víceprací bez DPH:             | 38 997,79 Kč        |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>38 997,79 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 38 997,79 Kč        |

### 5) Vliv na termín dostavby: NE

### 6) Schválil:

|                 |            |            |               |                 |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |

### 7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Martin Schmidt

Datum:

## ZMĚNOVÝ LIST Č. 13

# ZL13

### Osekávání omítek, vysekávání a výplň rýh, bourání překladů

|                              |                                       |                     |                   |        |
|------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------|--------|
| Stavba:                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                     |                   |        |
| Objekt:                      |                                       |                     |                   |        |
| Vydal:                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   | Martin Schmidt      |                   |        |
| Odesláno / předáno (komu):   | CE-ING s.r.o.                         | Jan Čejchan         |                   |        |
| Odesláno / předáno (způsob): | poštou                                | <del>e-mailem</del> | <del>osobně</del> | Datum: |
| Přílohy / počet listů        | Krycí list, přípočet / 3              |                     |                   |        |

#### 1) Zdůvodnění:

1. Projektová dokumentace navrhovala opravu vnitřních hladkých omítek v rozsahu plochy do 50% vč. dodání sklovláknitého pletiva do tmelu na rozhraní různých druhů materiálů.

Při rozdělování výkazu výměr na jednotlivé etapy projektu došlo nedopatřením k tomu, že některé místnosti nebyly zahrnuty do výkazu výměr etapy NIP, DIOP.

Výkaz výměr neobsahuje položku osekání omítek do 50% ale pouze opravu omítek bez osekání, z tohoto důvodu nebyly tyto práce a ani přesuny s uložením suti v rozpočtu a dále neobsahuje veškeré začišťování rýh a zazdívky otvorů a prostupů po montáži profesí a neuvádí prostupy 1PP a 1NP pouze 2a 3NP

2. Při bourání otvoru dveří a

posunu dochází k zásahům do nosných konstrukcí nadpraží a tím i nutnosti jejich vybourání případně dozdívek.

3. V projektové dokumentaci byly navrženy nové příčky, dozdívky a zazdívky otvorů.

Při zpracovávání výkazu výměr došlo nedopatřením k tomu, že do výkazu nebyla zahrnuta položka na vysekání kapes a provázání do příček, dozdívek zárubní.

Ve výkazu výměr chyběly veškeré kapsy nutné pro kvalitní provázání nového a původního zdiva, dozdívek a zavázání zazdívek zárubní.

#### 2) Technický popis:

Výkazy výměr byly dplněny o tyto položky, viz příloha tohoto změnového listu.

#### 3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE

#### 4) Náklady:

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | 0,00 Kč             |
| Cena víceprací bez DPH:             | 53 803,14 Kč        |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>53 803,14 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 53 803,14 Kč        |

#### 5) Vliv na termín dostavby: NE

#### 6) Schválil:

|                 |            |            |               |                 |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |

## ZMĚNOVÝ LIST Č. 14

# ZL14

Změna délky a dimenze protlaku - silnoproud

|                              |                                       |                     |                   |        |
|------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------|--------|
| Stavba:                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                     |                   |        |
| Objekt:                      |                                       |                     |                   |        |
| Vydal:                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   | Martin Schmidt      |                   |        |
| Odesláno / předáno (komu):   | CE-ING s.r.o.                         | Jan Čejchan         |                   |        |
| Odesláno / předáno (způsob): | poštou                                | <del>e-mailem</del> | <del>osobně</del> | Datum: |
| Přílohy / počet listů        | Krycí list, přípočet / 2              |                     |                   |        |

**1) Zdůvodnění:**

Projekt a soutěžní rozpočet uvažoval protlak 4x 5m DN 100. Stávající komunikace je však v šíři 15m + přesah 50cm na každé straně. V případě prodloužení všech 4délek by došlo k navýšení délky o 44m při jednotkové ceně dle rozpočtu vyššímu než sjednocení do jednoho protlaku dimenze DN250. Proveden tedy protlak DN 250 v délce 16m ( jinak nutný zásah do stávající komunikace).

**2) Technický popis:**

Proveden jeden protlak DN 250 v délce 16m, do kterého se umístila všechna kabelová vedení.

**3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE**

**4) Náklady:**

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | -28 000,00 Kč       |
| Cena víceprací bez DPH:             | 69 100,00 Kč        |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>41 100,00 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 97 100,00 Kč        |

**5) Vliv na termín dostavby: NE**

**Schválil:**

|                 |            |            |               |                 |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |

Změnový list převzal k realizaci: Jméno: Martin Schmidt  
Datum:

# ZMĚNOVÝ LIST Č. 15

# ZL15

## Podchycení stropů

|                                     |                                       |                                 |                                 |        |
|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--------|
| <b>Stavba:</b>                      | Stavební úpravy NIP nemocnice Broumov |                                 |                                 |        |
| <b>Objekt:</b>                      |                                       |                                 |                                 |        |
| <b>Vydal:</b>                       | Broumovské stavební sdružení s.r.o.   | Martin Schmidt                  |                                 |        |
| <b>Odesláno / předáno (komu):</b>   | CE-ING s.r.o.                         | Jan Čejchan                     |                                 |        |
| <b>Odesláno / předáno (způsob):</b> | poštou                                | e-mailem                        | osobně                          | Datum: |
|                                     | <del>                    </del>       | <del>                    </del> | <del>                    </del> |        |
| <b>Přílohy / počet listů</b>        | Krycí list, přípočet / 2              |                                 |                                 |        |
|                                     |                                       |                                 |                                 |        |
|                                     |                                       |                                 |                                 |        |

### 1) Zdůvodnění:

Při zpracování projektové dokumentace nebylo s těmito podpěrami uvažováno, ale vzhledem ke stavu nosného zdiva oslabeného z velké části komínovým i průduchy se tyto podpěrné konstrukce z důvodu bezpečnosti musely zřídit.  
 Výkaz výměr neobsahoval oboustranné podpěrné konstrukce stropů při osazování I profilů z chodby 2006 a 2017.

### 2) Technický popis:

Položkový rozpočet, který je přílohou tohoto dodatku je doplněn o tyto položky oboustranné podpěrné konstrukce stropů.

### 3) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE

### 4) Náklady:

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Cena méněprací bez DPH:             | 0,00 Kč             |
| Cena víceprací bez DPH:             | 24 249,29 Kč        |
| <b>Výsledná změna ceny bez DPH:</b> | <b>24 249,29 Kč</b> |
| Absolutní hodnota změny bez DPH:    | 24 249,29 Kč        |

### 5) Vliv na termín dostavby: NE

### 6) Schválil:

|                 |            |            |               |                 |
|-----------------|------------|------------|---------------|-----------------|
| za objednatele: | za TDS:    | za GP:     | za uživatele: | za zhotovitele: |
| 26.06.2017      | 26.06.2017 | 26.06.2017 | 26.06.2017    | 26.06.2017      |

### 7) Změnový list převzal k realizaci:

Jméno: Martin Schmidt

Datum: