

Darovací smlouva

uzavřená podle příslušných ustanovení z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi

společností LiveWell s.r.o., IČO 06622623, se sídlem Tábořská 2467, 393 01 Pelhřimov, zast. jednatelem Vladimírem Kozlerem, jako dárce na straně jedné (dále jen „Dárce“)

a

Městem Pelhřimov, IČO 00248801, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, zast. starostou Ladislavem Medem a místostarostou Zdeňkem Jarošem, jako obdarovaným na straně druhé (dále jen „Obdarovaný“).

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených stavebních objektů inženýrských sítí v k.ú. Pelhřimov, které vybudoval v rámci stavby „**Bytový komplex LIVEWELL Pelhřimov**“ (viz Příloha č. 1 – situace skutečného provedení). Jedná se o:

- komunikace včetně chodníků, parkovišť a sadových úprav
- vodovod DN 150 v délce 304 m
- dešťová kanalizace DN 300 v délce 310 m
- splašková kanalizace DN 300 v délce 70 m
- splašková kanalizace DN 250 v délce 120 m
- zemní vedení veřejného osvětlení v délce 400 m
- stanoviště tříděného odpadu
- 2 dešťové retenční nádrže

II.

Dárce daruje stavební objekty uvedené v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím Obdarovanému a Obdarovaný tyto stavební objekty takto, tak jak stojí a leží, do svého výlučného vlastnictví přijímá. Dárce současně spolu s výše uvedenými stavebními objekty převádí Obdarovanému bezúplatně svá práva a pohledávky ze smluv o dílo na předmětné stavební objekty, včetně práv z vadných plnění. Délka záruční lhůty na stavební objekty činí 60 měsíců od vydání příslušných kolaudačních souhlasů.

Přijmutí daru stavebních objektů bylo schváleno na 13. zasedání Zastupitelstva města Pelhřimova, konaném dne 6. listopadu 2024. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

III.

Vlastnictví k darovaným stavebním objektům přejde na Obdarovaného dnem účinnosti této smlouvy.

IV.

Dárce prohlašuje, že stavební objekty byly vybudovány v souladu s platnými ČSN a dále prohlašuje, že na darovaných stavebních objektech nevážnou dluhy, břemena ani jiné právní závazky s výjimkou převzatých práv a pohledávek dle čl. II. této smlouvy.

V.

Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž Dárce i Obdarovaný obdrží po 2 vyhotoveních. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, to je dne Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

Součástí této smlouvy je i Příloha č. 1 – situace skutečného provedení stavby.

V Pelhřimově dne 6.3.2025

V Pelhřimově dne 10.3.2025

Dárce:

Obdarovaný:

.....
Vladimír Kozler
jednatel společnosti

.....
Ladislav Med
starosta

.....
Zdeněk Jaroš
místostarosta