

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

č. 001 / 1S / 2025

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, vše ve znění pozdějších předpisů (dále jen smlouva)

1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Název: **Město Podbořany**
Sídlo: Mírová 615, 441 01 Podbořany
Statutární zástupce: Mgr. Bc. Radek Reindl, starosta
IČ: 00265365
Datová schránka: fh4btis
Číslo účtu: [REDACTED]
e-mail: epodatelna@podborany.net
telefon: + 420 415 237 500
(dále jen **Objednatel**)

1.2 Zhotovitel:

Název: STAVKOM Veletice s.r.o.
Sídlo: Veletice 1, 438 01 Holedeč
Statutární zástupce: Michal Bajušev, jednatel
IČ: 06935508
DIČ: CZ06935508
Datová schránka: gex42k6
Číslo účtu: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 41203
(dále jen **Zhotovitel**)

2 PŘEDMĚT SMLOUVY A DÍLO

2.1 Předmět smlouvy

2.1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, při dodržení kvalitativních a technických podmínek určených touto smlouvou, pro Objednatele dílo specifikované v odst. 2.2.1 této smlouvy a dále předat řádně zhotovené dílo specifikované v odst. 2.2.1 této smlouvy Objednateli. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k plnění povinností Zhotovitele dle této Smlouvy a dále řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit cenu díla specifikovanou v odst. 4.1 této smlouvy.

2.2 Dílo

2.2.1 Dílem se podle této smlouvy rozumí provedení prací a dodávek spočívající v realizaci stavby pod názvem: „**Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského, Podbořany**“, tak jak je vymezeno v projektové dokumentaci specifikované v odst. 2.2.2 této smlouvy včetně všech prací, věcí, práv, služeb a činností dle odst. 2.2.2 až 2.2.6 této smlouvy (dále

jen „Dílo“).

2.2.2 Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s:

- obecně závaznými platnými právními předpisy, českými a technickými normami
- stavebním povolením vydaným Městským úřadem Podbořany Stavební úřad pod č.j.: SÚ/9949/2022/Mik ze dne 10.5.2022, které bylo prodlouženo dne 7.8.2024 č.j.: SÚ/20927/2024/Mik.
- stanovisky, rozhodnutími, podmínkami a požadavky dotčených orgánů veřejné správy a účastníků stavebního řízení
- projektovou dokumentací vypracoval: Ing. Ota Vettermann, MESSOR s.r.o., Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, IČ: 287 38 217, z 07/2021, (dále jen PD)
- v rozsahu cenové nabídky zhotovitele s oceněným soupisem stavebních prací s položkovým výkazem výměr, který tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy
- časovým a finančním harmonogramem prací (dále jen harmonogram), který tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy
- zadávací dokumentací objednatele
- příkazy Objednatele.

2.2.3 Mimo všechny definované činnosti patří do zhotovení Díla i následující práce a činnosti:

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- veškerá ochranná opatření před znečištěním, trvalý úklid nepořádku způsobeného prováděním díla nebo v souvislosti s ním a zajištění bezpečnosti staveniště, a to denně při realizaci a skončení prací na díle,
- zajištění všech povinností vyplývajících z povolení stavby a povolení dalších příslušných orgánů vztahující se k dílu, včetně jejich vyjádření a stanovisek,
- provést taková opatření, aby nedocházelo ke znečištění komunikací při odvozu a dovozu materiálu,
- dodržet kácení dřevin v souladu se zásadami ochrany dřevin,
- dodržet místo pro skládky materiálu a používané techniky, aby nedocházelo k úniku ropných látek,
- zajištění parkovacích míst pro těžební stroje, včetně zabezpečení pro odkapávání ropných látek a znemožnění prosakování do půdy,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, respektování požadavků koordinátora BOZP,
- pasportizace dotčených komunikací a objektů stavbou před zahájením a po dokončení díla (fotodokumentace a videozáznam),
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky dokončeného díla, čímž se rozumí oboustranný podpis předávacího protokolu, geodetické zaměření skutečného provedení díla včetně geometrických plánů na stavby a pro zřízení služebnosti (věcná břemena),
- dodání dokumentace skutečného provedení díla, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, protokolů, předepsaná měření a všech dalších dokumentů nutných pro vydání kolaudačního souhlasu stavby a uvedení díla do trvalého provozu, to vše ve dvou vyhotovení v tištěné a ve dvou v elektronické podobě,

- účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby, pokud nastane situace, že závěrečná kontrolní prohlídka bude provedena po přejímce a stavební úřad bude požadovat doplnění či upřesnění dokladů technické dokumentace, je zhotovitel povinen obstarat doklady ve vztahu k provedenému dílu, které je předmětem smlouvy
 - vyklizení staveniště.
- 2.2.4 Dílo se Zhotovitel zavazuje provést ve vysoké kvalitě, která je určena PD (případně jejími změnami) a platnými českými technickými normami a předpisy. Dílo nesmí mít žádné nedostatky, které brání v užívání nebo jej ztěžují anebo způsobují rychlejší opotřebení předmětu Díla, než je obvyklé.
- 2.2.5 Součástí provedení Díla jsou též veškeré vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti, které nejsou sice v podkladech ke smlouvě a v dokumentech, na které se smlouva odkazuje, výslovně uvedeny, jsou však pro úplné věcné a odborné provedení prací a výkonů Zhotovitele dle této smlouvy potřebné.
- 2.2.6 Objednatel je oprávněn omezit (snížit) rozsah některých prací a dodávek, jež jsou součástí Díla, a Zhotovitel se zavazuje, že bude požadované změny akceptovat. Objednatel uhradí Zhotoviteli náklady, které mu bezprostředně vznikly a jsou spojené se snížením rozsahu prací a dodávek. Výše úhrady bude provedena po vzájemném písemném odsouhlasení výše těchto nákladů oběma smluvními stranami.

3 TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Termín zahájení

- 3.1.1 Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli nejpozději **do 3 týdnů od podpisu této smlouvy**. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol.

3.2 Doba plnění

- 3.2.1 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat ho Objednateli bez vad a nedodělků nebránící užívání a trvalý provoz díla **max. do 4 měsíců od data předání staveniště**, o předání díla Zhotovitelem Objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 3.2.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s harmonogramem, který tvoří přílohu této smlouvy.
- 3.2.3 Zhotovitel se zavazuje písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení Díla, to však Zhotovitele nezavazuje povinností Dílo provést v termínu dle odst. 3.2.1 této smlouvy.
- 3.2.4 Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem. Objednatel se zavazuje dříve dokončené dílo převzít a zaplatit, pokud nevykazuje vady a nedoděvky.
- 3.2.5 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály, které budou prováděny v rozporu a nebo nejsou definovány v oceněném soupisu stavebních prací s položkovým výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, PD a dokumentech uvedených v odst. 2.2.2 této smlouvy.
- 3.2.6 Termín vyklizení staveniště je shodný s termínem dokončení díla, nebude-li dohodnuto jinak.
- 3.2.7 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění Díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění Díla, či jeho části takto prodlouženo. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

3.3 Místo plnění

- 3.3.1 Místo plnění je definováno PD, 513, 514 a 515/3 v katastrální území Podbořany, okres Louny.
- 3.3.2 Zhotovitel zvolí takový postup plnění, aby nebyly poškozeny komunikace, budovy a pozemky přiléhající k místu plnění. V případě poškození uvede Zhotovitel vše do

původního stavu. Nebude-li to možné, nahradí případnou škodu v peněžním plnění, a to do deseti dnů od zaslání výzvy k úhradě škody.

4 CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1 Cena Díla

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

- Cena bez DPH 1 131 144,82
- DPH 237 540,41
- Cena s DPH 1 368 685,23

- 4.1.1 Cena díla je stanovena jako cena pevná a konečná v rozsahu díla daným dokumenty a podmínkami dle odst. 2.2 této smlouvy a odsouhlaseným oceněným soupisem stavebních prací s položkovým výkazem výměr, který tvoří přílohu této smlouvy.
- 4.1.2 Cena díla zahrnuje i práce a dodávky, které v oceněném soupisu stavebních prací s položkovým výkazem výměr, jenž je součástí cenové nabídky Zhotovitele a přílohou této smlouvy, uvedeny nejsou, ale o jejichž provedení v rámci Díla Zhotovitel vzhledem ke svému odbornému znalostem v době uzavření této smlouvy věděl nebo vědět mohl. V Ceně díla je tak obsažen všechny materiál, práce a vše, co je zapotřebí k bezvadnému a úplnému provedení Díla. Cena díla zahrnuje skladbově a objemově veškeré práce a dodávky pro úplné provedení Díla v požadovaném rozsahu, standardu provedení a jakosti, v rozsahu dle této Smlouvy a PD, včetně zajištění všech ostatních úkonů a činností souvisejících s úplným provedením Díla, v rozsahu požadavků této Smlouvy, PD, nabídky zhotovitele a zadávací dokumentací objednatel. Cena díla zahrnuje i zvýšené náklady, které vznikly vývojem cen vstupních nákladů.
- 4.1.3 Cena díla zahrnuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, dále obsahuje veškeré materiály a komponenty potřebné k realizaci a dokončení díla v kvalitě dané dohodou stran, a platnými obecně závaznými právními předpisy a jinými normami (např. ČSN) a technologickými postupy výrobců použitých komponentů.
- 4.1.4 Práce, případně dodávky, které Zhotovitel provede bez písemného souhlasu Objednatel nebo v důsledku svévolného odchýlení se od této Smlouvy a PD, není Objednatel povinen hradit.
- 4.1.5 Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze v případě změny Smlouvy na základě písemné dohody Smluvních stran. Za dohodu ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy se nepovažuje zápis ve stavebním deníku.
- 4.1.6 Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany sjednávají, že za provedení Díla podle této Smlouvy nepřísluší Zhotoviteli vedle nároku na Cenu díla nárok na jakoukoliv další úplatu nebo jiné plnění.
- 4.1.7 Bez ohledu na výše uvedené Smluvní strany sjednávají, že v případě, kdy bude Zhotovitelem provedeno menší množství prací, výkonů a dodávek, než bylo předpokládáno touto Smlouvou a cenovou nabídkou Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli pouze nižší cenu než je Cena díla, přičemž její výše bude stanovena výhradně na základě soupisu skutečně provedených prací, výkonů a dodávek, písemně odsouhlasených Objednatel.
- 4.1.8 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, dále veškeré náklady v souladu s odst. 2.2.2 a 2.2.3, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatel nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynávají, ale jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb.

4.2 Platební podmínky

- 4.2.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 4.2.2 Cena díla bude hrazena postupně na základě dílčích daňových dokladů (faktur) vystavených Zhotovitelem vždy jednou (1) měsíčně, a to po celou dobu provádění Díla dle této smlouvy. Dílčí daňový doklad (faktura) bude Zhotovitelem vystaven vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného kalendářního měsíce, a to na základě Objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, výkonů a dodávek provedených Zhotovitelem v daném kalendářním měsíci. Objednatel nejpozději do 5 pracovních dnů zašle v případě výhrad Zhotoviteli svoje vyjádření.
- 4.2.3 Splatnost dílčího daňového dokladu (faktury) Zhotovitele je třicet (30) kalendářních dnů ode dne, kdy bude prokazatelně doručen Objednateli. Daňový doklad (faktura) musí být doložen soupisem skutečně provedených prací, výkonů a dodávek písemně odsouhlaseným Objednatelem a protokolem o předání a převzetí provedených prací, výkonů a dodávek podepsaným oběma Smluvními stranami. V případě, že daňový doklad (faktura) bude vystaven v rozporu s touto smlouvou a/nebo nebude doložen soupisem a protokolem specifikovaným výše, nedostává se Objednatel do prodlení s jeho úhradou, Objednatel není povinen ho uhradit a Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad (fakturu) nový, který bude odpovídat ustanovením této smlouvy a s novou lhůtou splatnosti.
- 4.2.4 Dohodu o dílčím plnění na základě dílčích daňových dokladů (faktur) nejsou dotčena ustanovení této smlouvy týkající se předání a převzetí dokončeného Díla, odpovědnosti za vady a záruky za jakost.
- 4.2.5 Smluvní strany výslovně sjednávají, že cena díla bude Objednatelem hrazena do výše max. 90% celkové ceny díla uvedené v odst. 4.1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit část Ceny díla podle předchozí věty bezhotovostně na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 4.2.6 Zbývající část ceny díla ve výši 10% z celkové ceny díla bude sloužit Objednateli jako zádržné. Objednatel je dále oprávněn zadržet úhradu daňových dokladů, pokud byly při kontrole plnění jednotlivých částí Díla, resp. na celém Díle zjištěny vady a nedodělky, které i nepodstatně snižují hodnotu Díla anebo omezují možnost jeho užívání.
- 4.2.7 Zádržné se neúročí a Objednatel se v případech stanovených touto Smlouvou nemůže dostat do prodlení s úhradou takto zadržovaných částek.
- 4.2.8 Objednatel je oprávněn zádržné použít (čerpat) ke splnění jakýchkoliv závazků Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy, pokud je Zhotovitel sám řádně a včas nesplní.
- 4.2.9 Nepoužitou část zádržného je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli do třiceti (30) kalendářních dnů poté, co budou splněny všechny následující podmínky:
- Zhotovitel řádně dokončil Dílo a předal ho Objednateli;
 - Zhotovitel odstranil všechny případné vady a nedodělky Díla;
 - Zhotovitel vyklidil staveniště a všechna pracoviště, kde Zhotovitel prováděl Dílo;
 - Zhotovitel předal Objednateli všechny dokumenty specifikované v článku 2 této smlouvy;
 - Zhotovitel doručil Objednateli výzvu k úhradě zádržného nebo jeho části.
- 4.2.10 V případě, že Objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je Objednatel oprávněn započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny Díla, resp. její části (tj. je oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury, resp. z více faktur zhotovitele) při respektování zákona o DPH a vždy na základě písemné dohody.

4.3 Změna ceny

- 4.3.1 Cena může být změněna pouze v případě, kdy Zhotovitel doplní, upraví, rozšíří či zúží rozsah Díla, v případě rozšíření rozsahu Díla se jedná o ty práce, které nebyly součástí PD a oceněného soupisu stavebních prací s položkovým výkazem výměr. Změna ceny může být provedena pouze na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Méněpráce a vícepráce budou oceněny Zhotovitelem na základě seznamu odsouhlaseného objednatelem takto:
- méněpráce jednotkovými cenami podle oceněného soupisu stavebních prací s položkovým výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy
 - vícepráce jednotkovými cenami uvedenými v oceněném soupisu stavebních prací s položkovým výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy
 - vícepráce, které nejsou uvedeny v oceněném soupisu stavebních prací s položkovým výkazem výměr, který je nedílnou součástí smlouvy, budou použity jednotkové ceny dle ceníku ÚRS aktuálního v době uzavření dodatku ke smlouvě. V ostatních případech bude cena stanovena kalkulací v místě a čase obvyklá.
- 4.3.2 Za vícepráce nelze považovat:
- práce, výkony a dodávky, jejichž provedení v průběhu provádění díla bude muset zhotovitel pro nekvalitní provedení či vady provést znovu, opravit či jinak uvést do souladu s PD a touto smlouvou, se zápisy ze stavebního deníku, se zápisy z kontrolních dnů či dalších kontrol, jejichž provádění je mezi účastníky této smlouvy sjednáno.

5 SANKCE

5.1 Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 5.1.1 V případě prodlení Objednatele s úhradou kterékoliv části Ceny díla je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 5.1.2 V případě prodlení Zhotovitele s řádným dokončením a předáním celého Díla bez vad a nedodělků v termínu specifikovaném v odst. 3.2.1 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**, a to za každý započatý den prodlení. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné dokončení a předání celého Díla bez vad a nedodělků ani v přiměřené lhůtě (nikoli kratší 20 pracovních dnů) dodatečně stanovené Objednatelem po uplynutí termínu dle odst. 3.2.1 této smlouvy, je Objednatel oprávněn zajistit dokončení Díla třetí osobou nebo svépomocí. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit Objednateli vedle smluvní pokuty také náhradu nákladů, které vynaložil Objednatel na zajištění dokončení Díla.
- 5.1.3 V případě, že Zhotovitel nezajistí odstranění vad reklamovaných Objednatelem a/nebo vad a/nebo nedodělků uvedených v předávacím protokolu ve stanovených termínech, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení a každou reklamovanou vadu nebo vadu a/nebo nedodělek uvedený v předávacím protokolu. V případě, že Zhotovitel nezajistí odstranění vad a/nebo nedodělků ani v přiměřené lhůtě (nikoli kratší 5 pracovních dnů) dodatečně stanovené Objednatelem po uplynutí termínu, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad a nedodělků třetí osobou nebo svépomocí. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit Objednateli vedle smluvní pokuty také náhradu nákladů, které vynaložil na zajištění odstranění vad a/nebo nedodělků, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 5.1.4 Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné Smluvní straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení oprávněnou Smluvní stranou, a to na účet oprávněné Smluvní strany uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 5.1.5 Uhrazením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok Objednatele na náhradu

škody anebo nemajetkové újmy a práva Objednatele z titulu odpovědnosti za vady.

6 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

6.1 Pověření zástupci ve věcech technických.

6.1.1 Zástupce Objednatele pověřeným kontrolou provedených prací co do rozsahu, harmonogramu, kvality prací, co do kvality materiálů subdodávek a doplňků díla, kontroly soupisu provedených prací je technický dozor investora (dále jen „TDI“) bude uveden v předávacím protokolu o předání a převzetí staveniště a ve stavebním deníku.

6.1.2 Zástupcem Objednatele pro jednání ve věcech technických TDI bude vykonávat společnost (BUDE DOPLNĚNO či uvedeno v předávacím protokole stavby), těmito zástupci:

- (BUDE DOPLNĚNO), mobil (BUDE DOPLNĚNO), e-mail: (BUDE DOPLNĚNO),

6.1.3 Zástupcem zhotovitele ve věcech technických, pověřeným odborným vedením realizace stavby (hlavní stavbyvedoucí a stavbyvedoucí) zhotovitele:

- Jméno a příjmení, mobil, e-mail:

autorizovaný v oboru pozemní stavby, číslo autorizace 36988

6.2 Práva a povinnosti objednatel

6.2.1 Objednatel nejpozději při předání staveniště předá zhotoviteli 1 paré PD, stavební povolení a další nutná povolení a stanoviska orgánů veřejné správy.

6.2.2 Objednatel bude reagovat na zápisy zhotovitele ve stavebním deníku a připojí k nim své stanovisko do 5 pracovních dnů od prokazatelné výzvy zhotovitele, např. e-mailem.

6.2.3 Objednatel se zavazuje dostavit se na základě prokazatelné výzvy Zhotovitele k prověření všech prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

6.2.4 Objednatel se zavazuje dostavit k převzetí Díla, bude-li prokazatelně vyzván dle odst. 7.1.2 této smlouvy.

6.2.5 Objednatel je oprávněn průběžně a formou kontrolních dnů minimálně 1x za týden kontrolovat provádění díla sám a také prostřednictvím TDI.

6.2.6 Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli provádění díla řádným způsobem a požadovat neprodlené odstranění zjištěných vad.

6.2.7 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

6.2.8 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy před předáním staveniště pokud nebude na Dílo schválena dotace nebo provedena rozpočtová změna. Odstoupení objednatel z tohoto důvodu nezakládá právo zhotovitele na uplatnění jakékoliv smluvní či zákonné sankce či náhrady škody.

6.3 Práva a povinnosti Zhotovitele

6.3.1 Zhotovitel tímto prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že:

- není v úpadku ani mu úpadek nehrozí, není předlužen, nebyl proti němu podán návrh na prohlášení úpadku, na zahájení řízení o vyrovnání nebo na zahájení insolvenčního či jiného obdobného řízení, vůči Zhotoviteli nebyla podána žádná žaloba ani není účastníkem žádného soudního, rozhodčího nebo správního řízení, vyšetřování orgány činnými v trestním řízení nebo jiného řízení vedeného státními orgány či jinými správními úřady, které by mohlo být částečnou nebo úplnou překážkou platnosti,

- účinnosti nebo vymahatelnosti této Smlouvy nebo plnění této Smlouvy ze strany Zhotovitele, ani mu žádné takové řízení nebo vyšetřování nehrozí;
- ve vztahu k majetku Zhotovitele neprobíhá výkon žádného soudního rozhodnutí nebo exekuční řízení či jiné podobné řízení a Zhotovitel nezastavil platby ani není neschopen splácet své závazky;
 - před uzavřením této Smlouvy se seznámil se všemi podklady, které jsou podle této Smlouvy rozhodné pro stanovení rozsahu Díla a způsobu provedení Díla a je si vědom toho, že v průběhu provádění Díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznamování se s takovými podklady;
 - uzavřel tuto Smlouvu na základě přezkoumání údajů a podkladů vztahujících se k Dílu předaných Objednatелеm nebo předpokládaných touto Smlouvou, a informací, které mohl získat vizuální inspekci staveniště a jiných jemu dostupných dat vztahujících se k Dílu, a s odbornou péčí;
 - před uzavřením této Smlouvy se v celém rozsahu a důkladně seznámil se skutečným stavem nemovitostí, na kterých bude Dílo realizováno;
 - před uzavřením této Smlouvy se plně obeznámil se situací na staveništi, s veškerými sítěmi, které se nachází v místě provádění Díla, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky a vady, které by bránily zahájení provádění Díla, včetně jeho řádného dokončení v termínu dle této Smlouvy.
- 6.3.2 Zhotovitel potvrzuje a ujišťuje Objednatele, že v souladu se svou povinností řádně a s dostatečnou odbornou péčí seznámil s PD, kterou obdržel od Objednatele, jakožto i veškeré další dokumenty, které obdržel od Objednatele, a posoudil, zda je možné na základě PD a dalších předložených dokumentů řádně a včas realizovat Dílo, a to za Cenu díla, kterou si Smluvní strany v této Smlouvě sjednaly.
- 6.3.3 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel uzavírá tuto Smlouvu spoléhaje se v plném rozsahu na prohlášení a ujištění učiněná Zhotovitelem v tomto článku této smlouvy. Zhotovitel Objednateli zaručuje, že ke dni uzavření této Smlouvy jsou jím uvedená prohlášení a ujištění pravdivá a správná.
- 6.3.4 Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu provádění Díla, a to ode dne převzetí staveniště. Jména osob oprávněných podepisovat zápisy ve stavebním deníku budou uvedena oběma Smluvními stranami zápisem v úvodním listu každého stavebního deníku a v zápisu o předání staveniště. Do stavebního deníku se zapisují všechny rozhodné skutečnosti pro plnění Smlouvy, zejména časový postup prací, jejich jakost, zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení nebo přerušení prací, o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Stavební deník vede Zhotovitel se třemi oddělitelnými průpisy, dva určené pro Objednatele (originál + průpis) a druhým určeným pro Zhotovitele.
- 6.3.5 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k provedení kontroly konstrukcí nebo jiných částí Díla, které mají být v dalším postupu zakryty, zabudovány nebo se stanou jinak nepřístupnými. Ke kontrole je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty. Výzvu je Zhotovitel povinen učinit nejpozději pět (5) pracovních dnů předem, a to zápisem ve stavebním deníku a zároveň i elektronicky na emailovou adresu uvedenou v odst. 6.1.2 této Smlouvy. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost vyzvat Objednatele k provedení kontroly, je povinen na základě následné žádosti Objednatele a na své náklady odkrýt takové části Díla a umožnit jejich kontrolu Objednatелеm, a poté na vlastní náklady opětovně tyto části Díla zakrýt či zabudovat. Souhlas, respektive nesouhlas, se zakrytím či zabudováním příslušné části Díla je povinen Objednatel provést zápisem ve stavebním deníku do dvou (2) pracovních dnů po provedení kontroly. V případě, že se Objednatel nevyjádří ve lhůtě dle předchozí věty, nebo se ke kontrole, k jejímuž provedení byl řádně a včas vyzván, bez omluvy nedostaví, je Zhotovitel oprávněn v provádění Díla pokračovat. Pokud bude Objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je Zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady Objednatele za předpokladu, že dodatečnou

kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny. Zhotovitel je povinen provést dodatečné odkrytí prací vždy na své náklady, pokud zabránila Objednateli v účasti na kontrole vyšší moc.

- 6.3.6 Pro posouzení kvality prací, výkonů a dodávek Zhotovitele a kvality Díla jsou veškerá ustanovení českých technických norem souvisejících s realizací Díla a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování Díla považována za závazná. Zhotovitel zaručuje Objednateli, že v rámci provádění Díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době provádění Díla známo, že je škodlivý. Kvalitativní podmínky provedení Díla, postup a způsob realizace Díla jsou vymezeny stavebními povoleními, PD, příslušnými technickými normami, technologickými předpisy výrobců a obecně závaznými předpisy.
- 6.3.7 Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi veškeré bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy.
- 6.3.8 Zhotovitel se zavazuje ve smyslu zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění a kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi a na pracovištích Objednatele u vlastních zaměstnanců a subdodavatelů Zhotovitele.
- 6.3.9 Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na staveništi. Zhotovitel se zavazuje při předání staveniště seznámit s podmínkami dodržování ochrany životního prostředí.
- 6.3.10 Zhotovitel se zavazuje seznámit s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a subdodavatele a určit způsob prevence a ochrany proti úrazu a jinému poškození zdraví.
- 6.3.11 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích Objednatele a na staveništi k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob.
- 6.3.12 Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele na své poddodavatele, kteří v případě písemného odsouhlasení Objednatelem budou pracovat na pracovištích Objednatele.
- 6.3.13 V případě úrazu pracovníka Zhotovitele vyřeší a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník Zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem Objednatele.
- 6.3.14 Zhotovitel je povinen přerušit práce na Díle nebo jeho části na písemný příkaz odpovědného pracovníka Objednatele, a to tím způsobem, jaký nařídí. Po dobu přerušení prací zabezpečí Zhotovitel ochranu a bezpečnost Díla.
- 6.3.15 Zhotovitel je povinen provést Dílo převážně samostatně prostřednictvím svých zaměstnanců a není oprávněn svěřit provádění Díla dalším poddodavatelům bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 6.3.16 Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy uzavře a po celou dobu provádění Díla bude udržovat v účinnosti pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám, a to na pojistnou částku nejméně **3.000.000,- Kč**. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty v Ceně díla. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit Objednateli kopii pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny o tom, že pojistné na příslušné pojistné období bylo zaplaceno.
- 6.3.17 Pro provedení Díla použije zhotovitel jen materiály a výrobky požadované kvality dle PD, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 6.3.18 Zhotovitel je povinen po provedení zápisu do stavebního deníku udělat kopii (fotokopie nebo sken) a tu odeslat bez zbytečného odkladu na email technického nebo autorského dozoru a objednatel - zástupce ve věcech technických, nejpozději však následující den

tak, aby se mohl objednatel k zápisům vyjádřit. Text musí být čitelný. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel, jeho pověřený zástupce, stavební dozor nebo zpracovatel projektu, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, slouží pouze jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

7 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

7.1 Předání a převzetí díla

- 7.1.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla Objednateli. Řádným dokončením Díla se rozumí jeho kompletní provedení bez vad a nedodělků bránící trvalé užívání a provoz a předání kompletní dokumentace k předmětu Díla dle této Smlouvy.
- 7.1.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele k převzetí Díla písemně nejméně deset (10) kalendářních dnů předem.

7.2 Drobné vady a nedodělky díla

- 7.2.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému provozování a běžnému trvalému užívání díla.
- 7.2.2 V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis drobných vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 7.2.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění drobných vad a nedodělků, pak platí, že drobné vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla.

8 PODDODAVATELÉ

- 8.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (poddodavatele). Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo spolurozhodovat o poddodavatelích podílejících se na realizaci díla, a to tak, že je oprávněn v odůvodněných případech odmítnout účast poddodavatele na realizaci díla dle platných zákonů.
- 8.2 Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů předmětného díla, ve kterém budou uvedeni všichni poddodavatelé, kteří se na plnění díla podílejí více jak 1 % z celkové ceny díla, a to do 10 dnů od podpisu této smlouvy.
- 8.3 Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek jinými subjekty pro zhotovitele díla.

9 ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

9.1 Odpovědnost za vady díla

- 9.1.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby dokončené Dílo bylo v souladu s touto Smlouvou, příslušnými právními předpisy, technickými normami, a bylo plně způsobilé pro užití k obvyklému účelu. Zhotovitel zaručuje splnění všech technických norem a podmínek výrobců jednotlivých výrobků, materiálů a zařízení potřebných k provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že na materiály a výrobky, které používá, má své pracovníky řádně proškolené výrobcem.
- 9.1.2 Smluvní strany sjednávají, že zjevnou vadu (nebo nedodělek), která není uvedena v protokolu o předání Díla, je Objednatel povinen oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co ji zjistil, nebo při dostatečné péči zjistit měl, nejpozději však do konce

záruční doby, a skrytou vadu Díla nejpozději do šedesáti (60) měsíců od předání a převzetí řádně dokončeného Díla bez vad a nedodělků, nebo v případě, že je záruční doba delší, tak nejpozději do konce záruční doby.

- 9.1.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost za stavební část Díla po dobu šedesáti (60) měsíců od předání a převzetí řádně dokončeného Díla bez vad a nedodělků.
- 9.1.4 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost do Díla zabudovaných výrobků, strojů a zařízení v záručních dobách uvedených výrobcem, nejméně však po dobu dvou (2) let od předání a převzetí řádně dokončeného Díla bez vad a nedodělků.
- 9.1.5 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

9.2 Způsob uplatnění reklamace a podmínky odstranění reklamovaných vad

- 9.2.1 Oznámení vad (tj. zjevných, skrytých, vad již existujících při převzetí Díla a/nebo vad, které se objeví v záruční době) musí být zasláno Zhotoviteli doporučeným dopisem nebo elektronicky e-mailem nebo přes datovou schránku uvedenou v záhlaví této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, není-li touto Smlouvou stanovena jiná lhůta. V oznámení vad musí být vada popsána. V případě reklamace učiněné e-mailem je vada oznámena dnem odeslání emailové zprávy Objednatelem. Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí reklamace emailem zaslaným Objednateli.
- 9.2.2 Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nezapočítává do záruční doby dané části Díla, po tuto dobu záruční doba neběží.
- 9.2.3 V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění, počíná běžet pro toto náhradní plnění nová záruční doba v původní délce, a to ode dne převzetí tohoto náhradního plnění Objednatelem.
- 9.2.4 Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad okamžitě po oznámení vad Objednatelem, nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od oznámení reklamace, v případě havárie ohrožující užívání a provoz Díla do čtyřiceti osmi (48) hodin od oznámení reklamace, nedohodnou-li se obě Smluvní strany písemně jinak. Za havárii se považuje vada, kterou Objednatel označí jako vadu ohrožující bezpečnost nebo podstatně omezující užívání předmětu Díla.
- 9.2.5 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do deseti (10) kalendářních dnů od oznámení reklamace, v případě havárie nejpozději do čtyřiceti osmi (48) hodin od oznámení reklamace, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 9.2.6 Reklamované vady odstraňuje Zhotovitel vlastním nákladem a tak, aby Dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu.
- 9.2.7 Zhotovitel na žádost Objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li neoprávněnost reklamace, uhradí náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů Zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace Objednatel.
- 9.2.8 O odstranění vady bude sepsán písemný protokol, který podepíší obě Smluvní strany. Protokol vystaví Zhotovitel a musí v něm být uvedena identifikace této Smlouvy, jméno zástupců Smluvních stran, datum uplatnění reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a odstranění vady a vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání Díla.
- 9.2.9 Odstraněním vady není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody a nemajetkové újmy, která byla Objednateli způsobena vadným plněním Zhotovitele.
- 9.2.10 Neprovede-li Zhotovitel odstranění reklamované vady ve lhůtě dle odst. 9.2.4 a 9.2.5 této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel a to do 7 dnů od obdržení faktury specializované firmy. Tento postup objednatel nevede k zániku záruky.

10 VLASTNICTVÍ DÍLA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

10.1 Vlastnictví díla

Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

10.2 Nebezpečí škody na díle

10.2.1 Smluvní strany sjednávají, že od doby převzetí staveniště do doby provedení a předání Díla Objednateli, nese nebezpečí škody na předmětu Díla Zhotovitel.

10.2.2 Nebezpečí škody na předmětu Díla přechází na Objednatele dnem předání a převzetí Díla dle této Smlouvy. To neplatí, vznikne-li škoda na předmětu Díla v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy

11 VYŠŠÍ MOC

11.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

11.2 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

12 ZMĚNA SMLOUVY

12.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat ve věcech smluvních, nebo osobami jimi zmocněnými.

12.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

13 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

13.1 Od této Smlouvy může kterákoli ze Smluvních stran písemně odstoupit, pouze z důvodů uvedených v této Smlouvě. Účinky odstoupení od této Smlouvy nastanou dnem, kdy bude doručeno písemné odstoupení odstupující Smluvní strany druhé Smluvní straně.

13.2 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:

- **Nebude akce zařazena do rozpočtu Města Podbořany pro rok 2025; zhotovitel nemá nárok na náhradu;**
- Zhotovitel provádí Dílo v nízké kvalitě a ani do doby 14 dnů od upozornění Objednatele nesjedná nápravu;
- Zhotovitel používá při provedení Díla materiály nízké kvality a ani do doby 14 dnů od upozornění Objednatele nesjedná nápravu;
- Zhotovitel je v prodlení s dokončením Díla dle Harmonogramu;
- Zhotovitel podstatně porušuje svou povinnost plynoucí z této Smlouvy nebo právního předpisu a/nebo opakovaně porušuje jakoukoli povinnost plynoucí z této Smlouvy nebo právního předpisu;
- Bude zahájeno insolvenční řízení ve věci Zhotovitele nebo Zhotovitel vstoupí do likvidace.

13.3 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:

- Objednatel je v prodlení s předáním staveniště Zhotoviteli déle než šedesát (60) kalendářních dnů;

- Objednatel je v prodlení s úhradou ceny Díla nebo její části déle než třicet (30) kalendářních dnů;
- Bude rozhodnuto o úpadku Objednatele nebo Objednatel vstoupí do likvidace.

13.4 Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Smluvních stran z této Smlouvy. Odstoupení se však nedotýká práva na náhradu újmy, zaplacení smluvních pokut a úroků z prodlení, pokud již dospěly, odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za vady, záruky za jakost Díla a/nebo jeho části, ani dalších ujednání, které mají vzhledem ke své povaze zavazovat i po odstoupení od Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a zveřejněním v registru smluv.
- 14.2** Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1).
- 14.3** Tato Smlouva a právní vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 14.4** Zhotovitel na sebe bere riziko změny okolností a nemůže se tedy domáhat jakýchkoliv práv a povinností na základě jakékoliv změny takových okolností.
- 14.5** Smluvní strany prohlašují, že se žádná z nich nepovažuje vůči druhé Smluvní straně za slabší stranu ve smyslu Občanského zákoníku.
- 14.6** Smluvní strany prohlašují, že by k uzavření této Smlouvy došlo i tehdy, kdyby kterákoli její část byla neplatná nebo se neplatnou stala dodatečně a pro tyto případy považují tuto Smlouvu jako celek za platnou s tím, že neplatné ustanovení se nahradí jiným ustanovením, které nejlépe odpovídá obsahu neplatného ustanovení. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou spolupracovat při tvorbě takového ustanovení.
- 14.7** Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u příslušného soudu České republiky.
- 14.8** Obě Smluvní strany potvrzují autentičnost této Smlouvy a prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují níže svým vlastnoručním podpisem.
- 14.9** Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto Přílohy:
- Oceněný soupis stavebních prací s položkovým výkazem výměr
 - časový a finanční harmonogram
- 14.10** V případě prokazatelného vzniku škody na majetku Města Podbořany nebo třetích osob, v průběhu provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem, budou veškeré náklady na odstranění takových škod hrazeny zhotovitelem.

NA DŮKAZ SOUHLASU Smluvní strany podepisují tuto Smlouvu

V Podbořanech
Za Objednatele

Mgr. Bc. Radek
ob

V Žatci dne 27. 1. 2025

M

Schváleno Radou města Podbořany usnesením č. 108/2025 dne 19.2.2025.

STAVKOM Veletice s.r.o.

Cenová nabídka

**"Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského,
Podbořany"**

STAVKOM Veletice s.r.o.
Veletice 1, Holedeč 438 01, IČO: 06935508, DIČ: CZ06935508

datová schránka: gex42k6

GSM: +

KRYCÍ LIST

Příloha č. 1

KRYCÍ LIST NABÍDKY k veřejné zakázce malého rozsahu

“Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského, Podbořany“

Veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

1. Základní identifikační údaje

1.1. Zadavatel

Název:	Město Podbořany
Sídlo:	Mírová 615, 441 01 Podbořany
Zástupce zadavatele:	Mgr. Bc. Radek Reindl, starosta města
IČ:	00265365
DIČ:	CZ00265365
Tel.:	
E-mail:	

1.2. Dodavatel

Název:	STAVKOM Veletice s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Veletice 1, 438 01 Holedeč
Spisová značka v obchodním rejstříku:	Oddíl C, vložka 41203
Statutární zástupce/osoba oprávněná za dodavatele:	Michal Bajušev, jednatel
IČ:	06935508
Tel.:	
E-mail:	
Kontaktní osoba ve věcech nabídky:	Michal Bajušev
Tel.:	
E-mail:	

2. Formulář nabídkové ceny v Kč „nejvýše přípustné“

Celková cena díla	Cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21 %)	Cena celkem včetně DPH
	1 131 144,82	237 540,41	1 368 685,23

3. Oprávněná osoba za dodavatele jednat

Podpis oprávněné osoby, datum:	27. 1. 2025
Titul, jméno, příjmení:	Michal Bajušev
Funkce:	jednatel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21027
Stavba: Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského

KSO: Podbořany
Místo: Podbořany

Zadavatel: Město Podbořany

Uchazeč: STAVKOM Veletice s.r.o.

Projektant: Ing. Ota Vettermann

Zpracovatel: MESSOR s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ: 22. 6. 2022
Datum:
IČ:
DIČ:
IČ: 06935508
DIČ: CZ06935508
IČ:
DIČ:
IČ: 28738217
DIČ: CZ28738217

Cena bez DPH

Sazba daně 21,00%
DPH základní snížená 15,00%

Základ daně
1 131 144,82
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 131 144,82
Výše daně
237 540,41
0,00
1 368 685,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

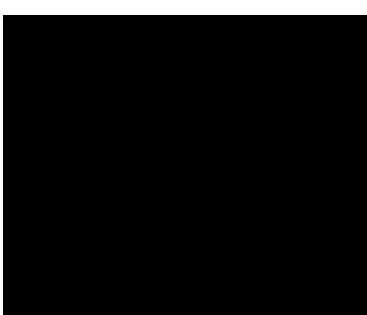
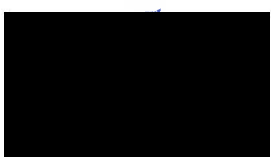
Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 30.4.202

Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 21027

Stavba: Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského

Místo: Podbořany

Zadavatel: Město Podbořany

Uchazeč: STAVKOM Veletice s.r.o.

Datum:

22. 6. 2022

Projektant: Ing. Ota Vettermann

Zpracovatel: MESSOR s.r.o.

Popis

Cena bez DPH [CZK]

Cena s DPH [CZK]

Náklady z rozpočtů

1	Bratří Čapků	1 131 144,82	1 368 685,23
2	Komenského	324 517,73	392 666,45
3	Komenského - veřejné osvětlení	698 424,23	845 093,32
4	VRN	74 702,86	90 390,46
		33 500,00	40 535,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského
Objekt: 1 - Bratří Čapků

KSO: Podbořany
Misto:

Zadavatel:
Město Podbořany

Uchazeč:
STAVKOM Veletice s.r.o.

Projektant:
Ing. Ota Vettermann

Zpracovatel:
MESSOR s.r.o.

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

CC-CZ:
Datum: 22. 6. 2022

$$\begin{array}{c} \text{C} \\ \text{D} \end{array}$$

IC: 06935508
DIČ: CZ06935508

$$\begin{array}{c} \text{C} \\ \text{D} \end{array}$$

IC: 28738217
DIČ: CZ28738217

324 517,73

Základ daně
324 517,73
0,00

v CZK

Sazba daně	21,00%	15,00%
------------	--------	--------

392 666,45

Výše daně
68 148,72
0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

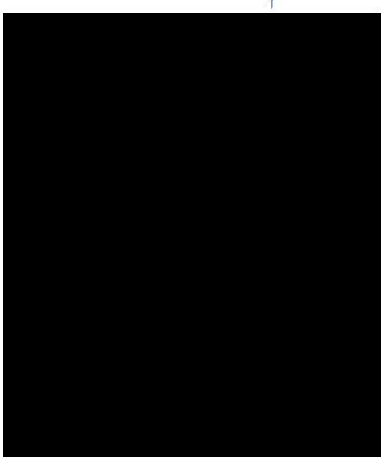
Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.4.2027



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského
Objekt: 1 - Bratří Čapků
Místo: Podbořany
Zadavatel: Město Podbořany
Uchazeč: STAVKOM Veletice s.r.o.
Kód dílu - Popis

Datum: 22. 6. 2022
Projektant: Ing. Ota Vettermann
Zpracovatel: MESSOR s.r.o.

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 2 - Zakládání
- 5 - Komunikace pozemní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN4 - Inženýrská činnost

324 517,73

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského

Objekt:

1 - Bratří Čapků

Místo:

Podbořany

Zadavatel:

Město Podbořany

Uchazeč:

STAVKOM Veleřice s.r.o.

Datum:

22. 6. 2022

Projektant:

Ing. Ota Vettermann

Zpracovatel:

MESSOR s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D	1	Zemní práce						
1	K	112101121	Odstanění stromů jehličnatých průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	2,000			
PP			Odstanění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním jehličnatých bez odkornění, průměru kmene přes 100 do 300 mm					
2	K	112101122	Odstanění stromů jehličnatých průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000			
PP			Odstanění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním jehličnatých bez odkornění, průměru kmene přes 300 do 500 mm					
3	K	112251101	Odstanění paterů D přes 100 do 300 mm	kus	2,000			
PP			Odstanění paterů s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstředěním průměru přes 100 do 300 mm					
4	K	112251102	Odstanění paterů D přes 300 do 500 mm	kus	2,000			
PP			Odstanění paterů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstředěním průměru přes 300 do 500 mm					
5	K	113106021	Rozebírání dlažeb při překopech komunikací pro pěši z betonových dlaždic ručně	m2	9,700			
PP			Rozebírání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěši s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek					
			"přístup chodník" 4,8*4,9		9,700			
6	K	113107143	Odstanění podkladu živčného tl přes 100 do 150 mm ručně	m2	17,500			
PP			Odstanění podkladu nebo krytí ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek zvěřených, o tl větší přes 100 do 150 mm		17,500			
			"napojení na okolní vozovku" 17,5		10,000			
7	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m				
PP			Vytrhání obrub s vybouráním lože s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkových ležatých		10,000			
			4*2,5		35,000			
8	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m				
PP			Vytrhání obrub s vybouráním lože s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých		35,000			
			35		35,000			
9	K	122257203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dělnice v nomině třídy těžitelosti I objem do 100 m3	m3	53,525			
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dělnice strojně v omezeném prostoru v nomině třídy těžitelosti I do 100 m3		22,590			
			"režerva pro sanaci neunosné pláně" 75,3*0,30		30,935			
			"parkovací záliv 45cm" 6,12*0,45+(4,8+4,9)*0,35		53,525			
			Součet		10,630			
10	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v nomině třídy těžitelosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3				
PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v nomině třídy těžitelosti I skupiny 3 do 20 m3		3,720			
			"drenážní vsak" 0,4*0,3*31		6,910			
			"osazení obruby" (38,1+31)*0,4*0,25					

PČ	Typ	Kód	Součet	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	162201405	VV	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	10,630			
	PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm		2,000			
12	K	162201406	VV	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000			
	PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm					
13	K	162201415	VV	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	2,000			
	PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 100 do 300 mm					
14	K	162201416	VV	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000			
	PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 300 do 500 mm					
15	K	162201421	VV	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	2,000			
	PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm					
16	K	162201422	VV	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	2,000			
	PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm					
17	K	162751117	VV	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	64,100			
	PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	VV			53,5+10,6		64,100			
18	K	162751119	VV	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	641,000			
	PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších započatých 1 000 m					
	VV			53,5+10,6		641,000			
	VV			64,1*10 "Přepočtené koeficientem množství"	t	115,380			
19	K	171201221	VV	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04					
	PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	VV			53,5+10,6		64,100			
	VV			64,1*1,8 "Přepočtené koeficientem množství"		115,380			
20	K	175111201	VV	Obsypání objektu nad přilehlým původním lerénem sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m ručně	m3	3,720			
	PP			Obsypání objektu nad přilehlým původním lerénem ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny					
	VV			"podíl parkoviště"31*0,3*0,4	t	3,720			
21	M	58343930	VV	kamenivo drcené hrubě frakce 16/32		7,440			
	PP			kamenivo drcené hrubě frakce 16/32					
	VV			3,72*2 "Přepočtené koeficientem množství"		7,440			
22	K	181311103	VV	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	76,400			
	PP			Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše tl vrstvy do 200 mm					
	VV			"podíl obrubníků - zásah stavby do 2m šíře"38,2*2		76,400			
	VV			Součet	t	9,168			
23	M	10364101	VV	zemina pro terénní úpravy - ornice		5,730			
	PP			zemina pro terénní úpravy - ornice					
	VV			"vrstva 15 cm"38,2*0,15		9,168			
	VV			5,73*1,6 "Přepočtené koeficientem množství"		76,400			
24	K	181411131	VV	Založení parkového trávníku výševem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	76,400			
	PP			Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výševem včetně uložení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
	VV			76,4		76,400			
25	M	00572410	VV	osivo směs travní parková	kg	2,674			
	PP			osivo směs travní parková					
	VV			"spotřeba 35g/m2"76,4*35/1000		2,674			

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuňnutím strojně		m2	75,300			
PP			Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuňnutím			75,300			
VV			"plocha parkoviště"75,3			75,300			
D	2		Zakládání						
27	K	211971110	Zřízení opěštění žeber nebo trativodů geotextilií v ryze nebo zářezu sklonu do 1:2		m2	43,400			
PP			Zřízení opěštění výpíně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v ryze nebo zářezu se stěnamí šikmými o sklonu do 1:2			43,400			
VV			"podél parkoviště"3*1(0,3+0,4)*2			51,407			
28	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2		m2	51,407			
PP			geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2			51,407			
VV			43,4*1,1845 Přepočtené koeficientem množství			31,000			
29	K	212752101	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100		m	31,000			
PP			pro liniové stavby						
VV			Trativod z drenážních trubek pro liniové stavby a komunikace se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu			31,000			
			trubka korugovaná spondylková PE-HD SN 4 celoperforovaná 360° DN 100						
			"podél parkoviště"31						
D	5		Komunikace pozemní						
30	K	564871011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm		m2	75,300			
PP			Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhuňnutím plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuňnutí tl. 250 mm			75,300			
VV			"plocha parkoviště"75,3			150,600			
31	K	564950313	Podklad z betonového rezyklátu plochy do 100 m2 tl 150 mm		m2	150,600			
PP			Podklad nebo podsyp z betonového rezyklátu s rozprostřením a zhuňnutím plochy jednotlivě do 100 m2, po zhuňnutí tl. 150 mm			17,500			
VV			"rezerva pro sanaci neunosné pláně - 2x 150 mm"75,3*2			17,500			
32	K	573211107	Postřik živčiny spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2		m2	17,500			
PP			Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního v množství 0,30 kg/m2			17,500			
VV			"pruh u obrub"17,5			17,500			
33	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obnosná ACO 11 (ABS) tl. tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu		m2	17,500			
PP			Asfaltový beton vrstva obnosná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhuňnutím z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tl. tl. po zhuňnutí tl. 40 mm			17,500			
VV			"pruh u obrub"17,5			75,300			
34	K	596211211	Kladení zámkové dlažby komunikaci pro pěši ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2		m2	75,300			
PP			Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikaci pro pěši ručně s rožem z kameniva lžezného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojíým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajinci tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2						
VV			"plocha parkoviště"75,3			75,300			
35	M	59245005	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm barevná		m2	0,989			
PP			dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm barevná			0,980			
VV			"V10b"2,4*0,1*4			0,989			
VV			0,98*1,03 Přepočtené koeficientem množství			76,570			
36	M	59245030	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x80mm přírodní		m2	76,570			
PP			dlažba tvar čtverec betonová 200x200x80mm přírodní			74,340			
VV			75,3*0,96			76,570			
VV			74,34*1,03 Přepočtené koeficientem množství						
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání						
37	K	914111112	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 páskováním na sloup		kus	1,000			
PP			Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 páskováním na sloupy			1,000			
38	M	40445620	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 700mm		kus	1,000			
PP			zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 700mm			1,000			
39	M	40445253	víčko plastové na sloupek D 60mm		kus	1,000			
PP			víčko plastové na sloupek D 60mm						
40	M	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm		kus	1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm					
41	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	69,100			
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
	VV		38,1+31		69,100			
42	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	38,862			
	PP		obrubník betonový silniční 1000x150x250mm					
	VV		38,1		38,100			
	VV		38,1*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		38,862			
43	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	31,620			
	PP		obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm					
	VV		31		31,000			
	VV		31*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		31,620			
44	K	916231293	Příplatek za osazení obloukového obrubníku	m	2,000			
	PP		Osazení chodnikového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou. Příplatek k cenám za osazení obloukového obrubníku					
45	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,143			
	PP		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého					
	VV		"dobetonávka mezipávodní vozovkou a novou obrubou"0,03*38,1		1,143			
46	K	9197261R1	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná nemá hm přes 300 do 500 g/m2 - sorpční	m2	75,300			
	VV		"plocha parkoviště"75,3		75,300			
47	K	919731123	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živiničného tl přes 100 do 200 mm	m	36,000			
	PP		Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živiničné tl přes 100 do 200 mm					
	VV		"napojení na okolní vozovku"36,0		36,000			
48	K	919732221	Styčná spára napojení nového živiničného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez prořezání	m	36,000			
	PP		Styčná pracovní spára při napojení nového živiničného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm. Houbky do 25 mm bez prořezání spáry					
	VV		"napojení na okolní vozovku"36,0		36,000			
49	K	919735113	Řezání stávajícího živiničného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	36,000			
	PP		Řezání stávajícího živiničného krytu nebo podkladu houbky přes 100 do 150 mm					
	VV		"napojení na okolní vozovku"36,0		36,000			
50	K	938909331	Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živiničného	m2	17,500			
	PP		Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hliněného náosu s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek ručně pomocí podkladu nebo krytu betonového nebo živiničného					
	VV		"pruh u obruby"17,5		17,500			
	D	997	Přesun sutě					
51	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	20,804			
	PP		Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
52	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	395,276			
	PP		Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním. Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km.					
	VV		20,804*19 'Přepočtené koeficientem množství		395,276			
53	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	20,804			
	PP		Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění					
54	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	15,000			
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zařízeníého do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	VV		2,5+2,3+10,2		15,000			
55	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	5,500			
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
	VV		5,5		5,500			

PČ	Typ	Kód	Popis
56	K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04
VV			20,8-5,5-15
D		998	Přesun hmot
57	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím dlaždeným
PP			Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím dlaždeným: dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady
D		VRN4	Inženýrská činnost
58	K	043154000	Zkoušky hutnoci
PP			Zkoušky hutnoci
VV			2 zkoušky v každé ploše (na pláni + na štěrku)
VV			"plán"1*2
VV			"1 vrstva štěrku"1*2
VV			Součet

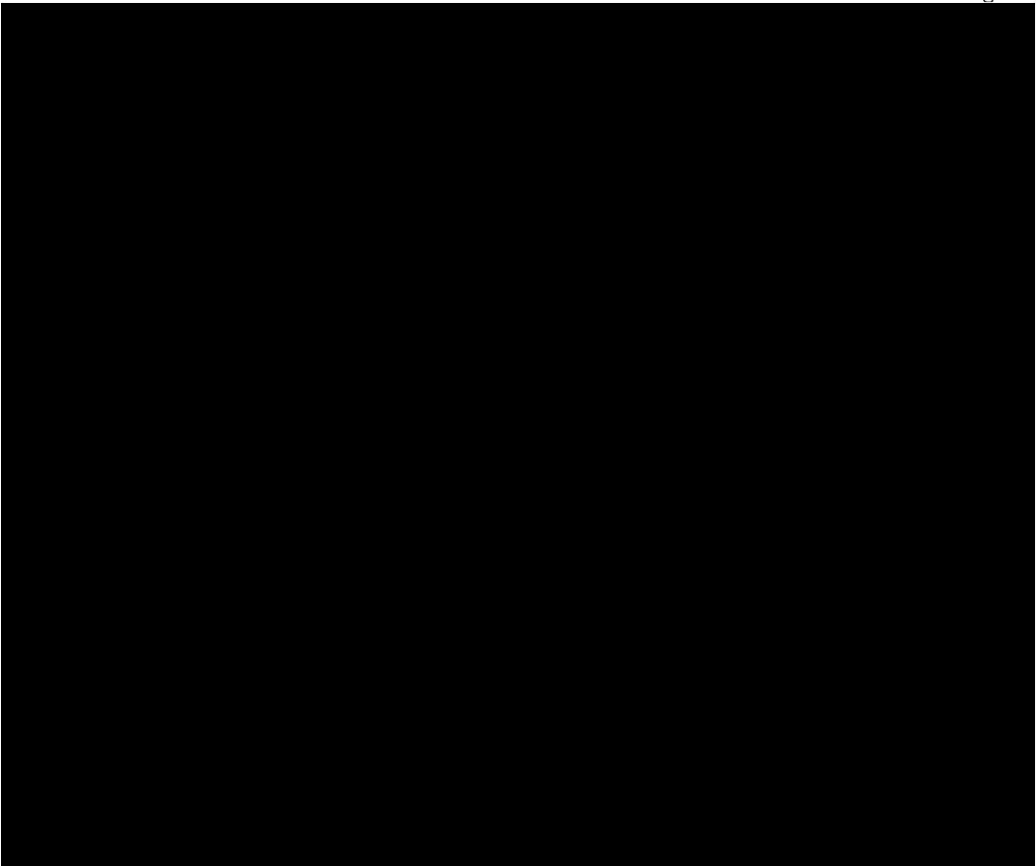
MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Cenová soustava



KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:
Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského
Objekt:
2 - Komenského

KSO:
Místo: Podbořany
Zadavatel: Město Podbořany
Uchazeč: STAVKOM Veletice s.r.o.
Projektant: Ing. Ota Vettermann
Zpracovatel: MESSOR s.r.o.
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22. 6. 2022
IČ: 06935508
DIČ: CZ06935508
IČ: 28738217
DIČ: CZ28738217

Cena bez DPH

698 424,23

DPH základní
snížená

Základ daně
698 424,23
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
146 669,09
0,00

Cena s DPH

v CZK

845 093,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.1.2025



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského
Objekt: 2 - Komenského
Místo: Podbořany
Zadavatel: Město Podbořany
Uchazeč: STAVKOM Veletice s.r.o.

Datum: 22. 6. 2022
Projektant: Ing. Ota Vettermann
Zpracovatel: MESSOR s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 2 - Zakládání
- 5 - Komunikace pozemní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

698 424,23

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského

Objekt:

2 - Komenského

Místo:

Podbořany

Zadavatel:

Město Podbořany

Uchazeč:

STAVKOM Veleřice s.r.o.

Datum:

22. 6. 2022

Projektant:

Ing. Ota Vettermann

Zpracovatel:

MESSOR s.r.o.

PČ Typ Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Cenová soustava

Náklady soupisu celkem

698 424,23

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce

1 K 112101122 Odstranění stromů jehličnatých průměru kmene přes 300 do 500 mm kus 4,000

PP Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětváním jehličnatých bez odkomíní, průměru kmene přes 300 do 500 mm kus 4,000

2 K 112251102 Odstranění pařezů D přes 300 do 500 mm kus 109,700

PP Odstranění pařezů stromů s jejich vykopáním vyřtáním nebo odstavením průměru přes 300 do 500 mm kus 109,700

3 K 113106021 Rozebírání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z betonových dlaždic ručně m2 109,700

PP Rozebírání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikaci pro pěší s ložem z kameniva nebo žwirce a s výplní spár z betonových nebo kamenných dlaždic, desek nebo tvarovek m2 109,700

VV "bouran chodník"99+10,7 Odstranění podkladu živícího tl přes 100 do 150 mm ručně m2 16,900

PP Odstranění podkladu nebo krytí ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živících, o tl vsivy přes 100 do 150 mm m2 16,900

4 K 113107143 "napojení na okolní vozovku"16,9 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 m2 91,000

PP Odstranění podkladu nebo krytí strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl vsivy přes 100 do 200 mm m2 91,000

VV "parkovací záliv, v místě stav chodníku na pláň"148,1-(23,7+32,4+11,7) Součet 80,300

VV "bouran chodník"10,7 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 m2 91,000

VV "parkovací záliv, v místě stav chodníku na pláň"148,1-(23,7+32,4+11,7) Součet 80,300

VV "bouran chodník"10,7 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 m2 91,000

VV "parkovací záliv, v místě stav chodníku na pláň"148,1-(23,7+32,4+11,7) Součet 80,300

VV "bouran chodník"10,7 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 m2 91,000

VV "parkovací záliv, v místě stav chodníku na pláň"148,1-(23,7+32,4+11,7) Součet 80,300

VV "bouran chodník"10,7 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 m2 91,000

VV "parkovací záliv, v místě stav chodníku na pláň"148,1-(23,7+32,4+11,7) Součet 80,300

VV "bouran chodník"10,7 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 m2 91,000

VV "parkovací záliv, v místě stav chodníku na pláň"148,1-(23,7+32,4+11,7) Součet 80,300

VV "bouran chodník"10,7 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 m2 91,000

VV "parkovací záliv, v místě stav chodníku na pláň"148,1-(23,7+32,4+11,7) Součet 80,300

VV "bouran chodník"10,7 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 m2 91,000

VV "parkovací záliv, v místě stav chodníku na pláň"148,1-(23,7+32,4+11,7) Součet 80,300

VV "bouran chodník"10,7 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 m2 91,000

VV "parkovací záliv, v místě stav chodníku na pláň"148,1-(23,7+32,4+11,7) Součet 80,300

VV "bouran chodník"10,7 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 m2 91,000

VV "parkovací záliv, v místě stav chodníku na pláň"148,1-(23,7+32,4+11,7) Součet 80,300

VV "bouran chodník"10,7 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2 m2 91,000

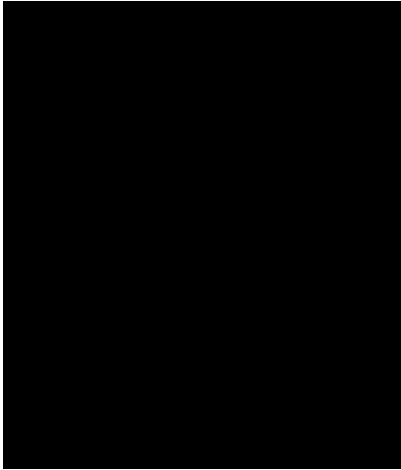
10	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	19,185		
PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 do 20 m3				
VV			"drenážní vsak"0,4*0,3*41,6		4,992		
VV			"osazení obruby silniční "(42,4+33,8)*0,4*0,25		7,620		
VV			"osazení obruby chodník "(21,6+21,6+20,7+4,4)*0,3*0,2		4,098		
VV			"vsakovací dren dl. 3,0m"(1+0,65)/2*1,0*3,0		2,475		
VV			Součet		19,185		
11	K	162201406	Vodorovné přemístění větví stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	4,000		
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm				
12	K	162201416	Vodorovné přemístění kmenů stromů jehličnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	4,000		
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 300 do 500 mm				
13	K	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	4,000		
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm				
14	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3	m3	101,400		
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m				
VV			81,0+1,2+19,2		101,400		
15	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 014,000		
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m				
VV			101,4		101,400		
VV			101,4*10 "Přepočtené koeficientem množství		1 014,000		
16	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	182,520		
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadu pod kódem 17 05 04				
VV			101,4		101,400		
VV			101,4*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		182,520		
17	K	175111201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m ručně	m3	7,467		
PP			Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem ručně sypaninou z vrchních hornin třídy těžitelosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhutnění bez prohození sypaniny				
VV			"vsakovací dren dl. 3,0m"(1+0,65)/2*1,0*3,0		2,475		
VV			"drenáž"41,6*0,3*0,4		4,992		
VV			Součet		7,467		
18	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	13,441		
PP			kamenivo drcené hrubé frakce 16/32				
VV			7,467*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		13,441		
19	K	181311103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	223,700		
PP			Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl vrstvy do 200 mm				
VV			"po vybouraném chodníku"10,7		10,700		
VV			"podél obrubníku - zásah stavby do 2m šířě"(42,6+21,6+21,6+20,7)*2		213,000		
VV			Součet		223,700		
20	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	53,688		
PP			zemina pro terénní úpravy - ornice				
VV			"vrstva 15 cm"223,7*0,15		33,555		
VV			33,555*1,6 "Přepočtené koeficientem množství		53,688		
21	K	181411131	Založení parkového trávníku výševem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	223,700		
PP			Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výševem včetně uložení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5				
VV			223,7		223,700		
22	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	7,830		
PP			osivo směs travní parková				
VV			"spotřeba 35g"m2/223,7*35/1000		7,830		

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	181951112	Úprava pláně v normině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se ztuhnutím strojné		m2	193,000			
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v normině třídy těžitelnosti I , skupiny 1 až 3 se ztuhnutím			44,900			
	VV		"plocha chodníku"41,2+3,7			148,100			
	VV		"plocha parkoviště"148,1			193,000			
	VV		Součet			74,700			
24	K	182151111	Svahování v zářezech v normině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojné		m2				
	PP		Svahování hravých svahů do propokovaných profilů strojně s podřádným přemíslením výkopu při svahování v zářezech v normině třídy těžitelnosti I , skupiny 1 až 3			74,700			
	VV		"svah za parkovištěm"22+27,4+25,3		kus	3,000			
25	K	184102116	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,6 do 0,8 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5		kus				
	PP		Výsadba dřeviny s balem do píedem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, oň průměru balu přes 600 do 900 mm		kus	3,000			
	M	02640445	habr obecný /Carpinus betulus/ 200-250cm		kus				
	PP		habr obecný /Carpinus betulus/ 200-250cm		kus	3,000			
27	K	184215132	Uklotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m dl přes 1 do 2 m		kus				
	PP		Uklotvení dřeviny kůly třemi kůly, délky přes 1 do 2 m		kus	9,000			
	M	60591253	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m		kus				
	PP		kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m		kus	9,000			
29	K	184501131	Zhotovení obalu z juty ve dvou vrstvách v rovině a svahu do 1:5		m2	1,884			
	PP		Zhotovení obalu kmene a spočiných částí větší stromu z juty ve dvou vrstvách v rovině nebo na svahu do 1:5			1,884			
	VV		3,14*0,112*3		kus	3,000			
30	K	184801121	Ošetrování vysazených dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5		kus				
	PP		Ošetření vysazených dřevin soliterních v rovině nebo na svahu do 1:5		kus	3,000			
31	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m		m3	3,000			
	PP		Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m			3,000			
	VV		"3 stromy á0 25m3, závlivka alespoň 4x3*0,25*4						
	D	2	Zakládání						
32	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2		m2	64,890			
	PP		Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěrami šikmým o sklonu do 1:2			6,650			
	VV		"vysakovací dren dl 3,0m"(1+1+1+0,65)+3,0			58,240			
	VV		"podél parkoviště"41,6*(0,3+0,4)*2			64,890			
	VV		Součet			76,862			
33	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2		m2				
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2			76,862			
	VV		64,89*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství"			41,600			
34	K	212752101	Trativod z drenážních trubek konvugovaných PE-HD SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro línové stavy		m				
	PP		Trativody z drenážních trubek pro línové stavy a komunikace se zřízením šléřkoveno lože pod trucky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu			41,600			
	VV		trubka konvugovaná serdiová PE-HD SN 4 celoparovovaná 360° DN 100			41,600			
	VV		"podél parkoviště"41,6						
	D	5	Komunikace pozemní						
35	K	564851011	Podklad ze šléřkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm		m2	44,900			
	PP		Podklad ze šléřkodrti ŠD s rozprostřením a ztuhnutím plochy jednotlivě do 100 m2, po ztuhnutí tl 150 mm			44,900			
	VV		"plocha chodníku"41,2+3,7		m2	148,100			
36	K	564871111	Podklad ze šléřkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm		m2				
	PP		Podklad ze šléřkodrti ŠD s rozprostřením a ztuhnutím plochy přes 100 m2, po ztuhnutí tl 250 mm			148,100			
	VV		"plocha parkoviště"148,1		m2	296,200			
37	K	564950313	Podklad z betonového recyklatu plochy do 100 m2 tl 150 mm		m2				
	PP		Podklad z betonového recyklatu s rozprostřením a ztuhnutím plochy jednotlivě do 100 m2, po ztuhnutí tl 150 mm			296,200			
	VV		"rezerva pro sanaci neúnosné pláně - 2x 150 mm"148,1*2		m2	16,900			
38	K	573211107	Posítk živičný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2		m2				
	PP		Posítk spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silnicního, v množství 0,30 kg/m2						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"pruh u obruby"16,9		16,900			
39	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	16,900			
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se ztuhlutím z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po ztuhlutí tl. 40 mm					
	VV		"pruh u obruby"16,9		16,900			
40	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikaci pro pěši ručně tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	44,900			
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikaci pro pěši ručně s ložem z kamenuv téžzeného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytkového materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny B, pro plochy do 50 m2					
	VV		"plocha chodníků"41,2+3,7		44,900			
41	M	59245021	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x60mm přírodní	m2	8,324			
	PP		dlažba tvar čtverec betonová 200x200x60mm přírodní					
	VV		"0,18 m2/1,0m2-šedá"44,9*0,18		8,082			
	VV		8,082*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		8,324			
42	M	59245270	dlažba tvar čtverec betonová 100x100x60mm barevná	m2	37,923			
	PP		dlažba tvar čtverec betonová 100x100x60mm barevná					
	VV		"0,82 m2/1,0m2-okr"44,9*0,82		36,818			
	VV		36,818*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		37,923			
43	K	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikaci pro pěši ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	148,100			
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikaci pro pěši ručně s ložem z kamenuv téžzeného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytkového materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2					
	VV		"plocha parkoviště"148,1		148,100			
44	M	59245005	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm barevná	m2	5,562			
	PP		dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm barevná					
	VV		"V10p"4,5*0,1*12		5,400			
	VV		5,4*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		5,562			
45	M	59245030	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x80mm přírodní	m2	146,981			
	PP		dlažba tvar čtverec betonová 200x200x80mm přírodní					
	VV		148,1*1,54		142,700			
	VV		142,7*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		146,981			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
46	K	914111112	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 páskováním na sloup	kus	1,000			
	PP		Montáž svíslé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 páskováním na sloupy					
47	M	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	1,000			
	PP		informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm					
48	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	1,000			
	PP		Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do betonového základu					
49	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	1,000			
	PP		sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m					
50	M	40445253	vičko plastové na sloupek D 60mm	kus	1,000			
	PP		vičko plastové na sloupek D 60mm					
51	M	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	1,000			
	PP		svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm					
52	K	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šípky, symboly základní bílá barva	m2	1,500			
	PP		Vodorovné dopravní značení stíkané barvou přechody pro chodce, šípky, symboly bílé základní					
	VV		"symbol V10p"1,5		1,500			
53	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	1,500			
	PP		Předznačení pro vodorovné značení stíkané barvou nebo prováděné z náterových hmot plošné šípky, symboly nápisy					
	VV		"symbol V10p"1,5		1,500			
54	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	76,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Osazení silnicího obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou stojátého s boční opěrrou z betonu prostého do lože z betonu prostého					
	VV		42,4+33,8		76,200			
55	M	59217031	obrubník betonový silnicí 1000x150x250mm	m	43,248			
	PP		obrubník betonový silnicí 1000x150x250mm		42,400			
	VV		42,4		43,248			
	VV		42,4+1,02 Přepočtené koeficientem množství		34,476			
56	M	59217029	obrubník betonový silnicí nájezdový 1000x150x150mm	m				
	PP		obrubník betonový silnicí nájezdový 1000x150x150mm		33,800			
	VV		33,8		34,476			
	VV		33,8+1,02 Přepočtené koeficientem množství		1,000			
57	M	59217030	obrubník betonový silnicí přechodový 1000x150x250mm	m	68,300			
	PP		obrubník betonový silnicí přechodový 1000x150x250mm		69,666			
	VV		68,3+1,02 Přepočtené koeficientem množství		2,000			
58	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojátého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m				
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou stojátého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého		58,300			
	VV		"osazení obruby chodník 21,6+21,6+20,7+4,4		69,666			
59	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m				
	PP		obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm		69,666			
	VV		68,3+1,02 Přepočtené koeficientem množství		2,000			
60	K	916231293	Příplatek za osazení obloukového obrubníku	m				
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou Příplatek k cenám za osazení obloukového obrubníku		1,014			
61	K	916991121	Lože pod obrubníky, kranjiky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3				
	PP		Lože pod obrubníky, kranjiky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého		148,100			
	VV		"dobětnávka mezpuvodní vozovky a novou obrubou"0,03-33,8		148,100			
62	K	9197261R1	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 300 do 500 g/m2 - sorpční	m2				
	VV		"plocha parkoviště"148,1		34,800			
63	K	919731123	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živčitého tl přes 100 do 200 mm	m				
	PP		Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podlé vyrobené části komunikace nebo zpevněné podchy živčité tl přes 100 do 200 mm		34,800			
	VV		"napojení na okolní vozovku"34,8		34,800			
64	K	919732221	Styčná spára napojení nového živčitého povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez průřezání	m				
	PP		Styčná pracovní spára při napojení nového živčitého povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s oospem		34,800			
	VV		vápenným tvrdlím s tlky do 15 mm, tloubky do 25 mm bez průřezání spary		34,800			
	VV		"napojení na okolní vozovku"34,8		34,800			
65	K	919735113	Řezání stávajícího živčitého krytu hl přes 100 do 150 mm	m				
	PP		Řezání stávajícího živčitého krytu nebo podkladu, tloubky přes 100 do 150 mm		34,800			
	VV		"napojení na okolní vozovku"34,8		16,900			
66	K	938909331	Čištění vozovek metlím ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živčitého	m2				
	PP		Čištění vozovek metlím tlata, praenu nebo jinlitého náosu s odizlením na hromady na vzdálenosti do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek ručně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živčitého		16,900			
	VV		"pruh u obruby"16,9					
D		997	Přesun sítě					
67	K	997002511	Vodovrné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	95,420			
	PP		Vodovrné přemístění suti a vybouraných hmot, bez naložení, se složením a hrdým urovnáním na vzdálenosti do 1 km		1 812,980			
68	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t				
	PP		Vodovrné přemístění suti a vybouraných hmot, bez naložení, se složením a hrdým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km		1 812,980			
	VV		95,42+19 Přepočtené koeficientem množství		95,420			
69	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t				
	PP		Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek, pro vodovrné přemístění		63,400			
70	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t				

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prosého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
VV		28.0+25.6+9.8		63,400			
71 K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	5,300			
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
VV		5,3		5,300			
72 K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	26,720			
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
VV		95.42-63.4-5,3		26,720			
D	998	Přesun hmot					
73 K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	153,480			
PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným dopravni vzdáleností do 200 m jakékoliv délky objektu					



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského
Objekt: 3 - Komenského - veřejné osvětlení

KSO: Podbořany
Místo: Podbořany
Zadavatel: Město Podbořany
Uchazeč: STAVKOM Veletice s.r.o.
Projektant: Ing. Ota Vettermann
Zpracovatel: MESSOR s.r.o.
Poznámka:

CC-CZ: 22. 6. 2022
Datum: 22. 6. 2022
IČ: 06935508
DIČ: CZ06935508
IČ: 28738217
DIČ: CZ28738217

Cena bez DPH

DPH základní
snižena

Cena s DPH

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
74 702,86	21,00%	15 687,60
0,00	15,00%	0,00
v CZK		90 390,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

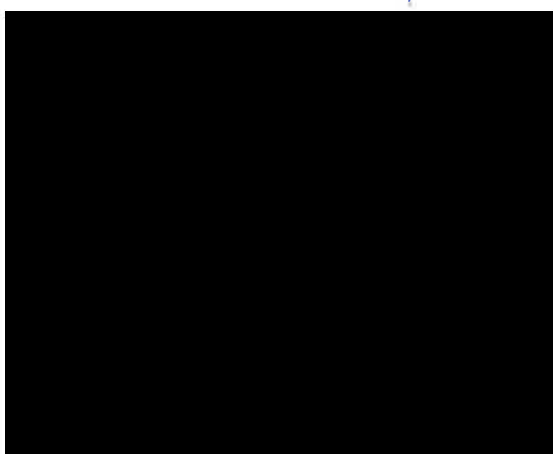
Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.1.2024



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského
Objekt: 3 - Komenského - veřejné osvětlení
Místo: Podbořany
Zadavatel: Město Podbořany
Uchazeč: STAVKOM Veletice s.r.o.

Datum: 22. 6. 2022
Projektant: Ing. Ota Vettermann
Zpracovatel: MESSOR s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

- HSV - Práce a dodávky HSV
 - 1 - Zemní práce
 - 2 - Zakládání
- PSV - Práce a dodávky PSV
 - 741 - Elektroinstalace - silnoproud
- M - Práce a dodávky M
 - 21-M - Elektromontáže
- VRN - Vedlejší rozpočtové náklady
 - VRN4 - Inženýrská činnost



SOUPLIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského

Objekt:

3 - Komenského - veřejné osvětlení

Místo:

Podbořany

Zadavatel:

Město Podbořany

Uchazeč:

STAVKOM Veletice s.r.o.

Datum:

22. 6. 2022

Projektant:

Ing. Ota Vettermann

Zpracovatel:

MESSOR s.r.o.

PČ Typ Kód

Popis

MJ

Množství

J cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Cenová soustava

Náklady soupisu celkem

D HSV

Práce a dodávky HSV

D 1

Zemní práce

1 K 131213701

Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně

PP

Hloubení nezapažených jam ručně s urovňním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných

VV

"základové patky složárnu VO"0,6*0,6*0,9*1

2 K 132251102

Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně

PP

Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovňním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3

VV

přes 20 do 50 m3

"výkop starého kabelu"0,4*0,9*34,1

"nová trasa VO "0,4*0,9*46,2

VV

Součet

3 K 162751117

Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopkusypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3

PP

Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez

VV

rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m

"výkopávky"0,3*28,9

"odpočet nová trasa VO - zášyp rýhy v zeleni zeminou"0,4*(0,9-0,2-0,1)*46,2*(-1)

VV

Součet

4 K 162751119

Příplatek k vodorovnému přemístění výkopkusypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m

PP

Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez

VV

rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost I Příplatek k ceně za každých dalších I započatých 1 000 m

VV

18,1*9 Přepočtené koeficientem množství

VV

Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3

5 K 167151111

Nakládání, skládání a převládání neuhlího výkopku nebo sypání strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3

PP

18,1

VV

Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kameni kód odpadu 17 05 04

6 K 171201221

Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) zeminy a kameni zaříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 05 04

PP

18,1

VV

18,1*1,8 Přepočtené koeficientem množství

VV

Zášyp jam, šachet rýh nebo kolem objektu sypáním se zhutněním ručně

7 K 174111101

Zášyp sypáním z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vstřevěch se zhutněním jam šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto

PP

výcvapkách

VV

"výkop starého kabelu"0,4*0,9*34,1

VV

"nová trasa VO "0,4*(0,9-0,2-0,1)*46,2

VV

Součet

8 M 58331200

šléřkopisek neříděný

PP

šléřkopisek neříděný

šléřkopisek neříděný

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	VV		"výkop starého kabelu"0,4*0,9*34,1		12,276			
	VV		12,276*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		22,097			
	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	3,696			
	PP		Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození spaniny		3,896			
	VV		"nová trasa VO "0,4*0,2"46,2		6,660			
10	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4					
	PP		kamenivo těžené drobné frakce 0/4					
	VV		3,7		3,700			
	VV		3,7*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		6,660			
	K	460661112	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí s lože přes 35 do 50 cm	m	46,200			
11	PP		Kabelové lože z písku včetně podsýpu, zhutnění a urovňování povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky přes 35 do 50 cm		46,200			
	VV		"nová trasa VO "46,2					
	D	2	Zakládání					
	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,324			
	PP		Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20		0,324			
12	VV		"složárnu VO"0,6*0,6*0,9*1					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud					
	K	741120201	Montáž vodičů Cu izolovaných plných a laněných s PVC pláštěm žíla 1,5-16 mm2 volně (např. CY, CHAH-V)	m	57,700			
	PP		Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení udožených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2		46,200			
13	VV		"trasy NN,VO"46,2		4,000			
	VV		"z výkopu do lampy"1*(2+2)		7,500			
	VV		"kabel v stožaru h=6m+1,5m výložník"1*(6+1,5)		57,700			
	VV		Součet		55,220			
	M	34111080	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm2	m				
14	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm2		46,200			
	VV		"trasy NN,VO"46,2		4,000			
	VV		"z výkopu do lampy"1*(2+2)		50,200			
	VV		Součet		55,220			
	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	8,250			
15	PP		50,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,500			
	VV		kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2		8,250			
	VV		"kabel v stožaru h=6m+1,5m výložník"1*(6+1,5)					
	VV		7,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		50,200			
	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvoupřílašková korugovaná (chránička) D 52/63mm, HDPE+LDPE	m				
16	PP		trubka elektroinstalační ohebná dvoupřílašková korugovaná (chránička) D 52/63mm, HDPE+LDPE		46,200			
	VV		"trasy NN,VO"46,2		4,000			
	VV		"z výkopu do lampy"1*(2+2)		50,200			
	VV		Součet					
	D	M	Práce a dodávky M					
17	D	21-M	Elektromontáže					
	K	210021063	Osazení výstražné fólie z PVC	m	46,200			
	PP		Ostatní elektroinstalační doplňkové práce osazení výstražné fólie z PVC		46,200			
	VV		46,2		48,510			
	M	3457135R1	Výstražná fólie z PVC šíře 22 cm s potiskem	m				
18	PP		Výstražná fólie z PVC šíře 22 cm s potiskem		46,200			
	VV		46,2		48,510			
	VV		46,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					
	VV							
	VV							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do12 m	kus	1,000			
	PP		Montáž stožárů osvětlení, baz zemních prací ocelových samostatně stojících délky do 12 m					
20	K	2102041R1	Montáž svítidel	ks	1,000			
	PP		Montáž svítidel					
21	K	2102041R2	Montáž jednoduchého výložníku délky 1,5m	ks	1,000			
	PP		Montáž svítidel					
22	K	2102042R1	Montáž elektrovýzbroje stožárů VO	kus	1,000			
	PP		Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 2 okruhy					
23	K	210220001	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu páskou do 120 mm2	m	46,200			
	PP		Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu vodičů FeZn páskou průřezu do 120 mm2					
24	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	49,965			
	PP		pás zemnicí 30x4mm FeZn					
25	M	35441875	"hmotnost 1m=1,05kg'46,2*1,05*1,03	kus	49,965			
	PP		svorka křížová pro vodič D 6-10mm		2,000			
26	K	210220002	svorka křížová pro vodič D 6-10mm	m	1,700			
	PP		Montáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu drátem nebo lanem do 10 mm					
	VV		1*(0,2*1+0,5)		1,700			
27	M	35442063R1	zemnicí drát FeZn 10mm	kg	1,068			
	PP		zemnicí drát FeZn 10mm					
	VV		"1m=0,61 kg"1,7*0,61*1,03		1,068			
28	M	3544206R1	Uzemňovací svorky	ks	2,000			
	PP		Uzemňovací svorky					
	VV		2*1		2,000			
29	K	4607421R1	Osazení prostupů z trub plastových do otvoru 20 do 30 cm	kus	1,000			
	VV		"trubní chráněná pro stožár- VO"1		1,000			
30	M	28611143	trubka kanalizační PVC DN 315x1000mm SN4	m	1,000			
	PP		trubka kanalizační PVC DN 315x1000mm SN4					
31	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích	t	38,700			
	PP		Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích dopravní vzdálenost do 1 000 m					
32	K	74112020R1	Napojení kabelů CYKY přívod na lampu VO	soub	2,000			
33	K	74137583R1	Demontáž svítidla veřejného osvětlení výbojkového venkovního na stožáru přes 3 m se zachováním funkčnosti	kus	1,000			
34	K	74137583R3	Demontáž stožáru veřejného osvětlení přes 3 m včetně elektroinstal. materiálů	kus	1,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
	D	VRN4	Inženýrská činnost					
35	K	044002000	Revize	kpl	1,000			
	PP		Hlavní třídy průvodních činností a nákladů inženýrská činnost revize					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského
Objekt: 4 - VRN

KSO: Podbořany
Místo: Podbořany
Zadavatel: Město Podbořany
Uchazeč: STAVKOM Veletice s.r.o.
Projektant: Ing. Ota Vettermann
Zpracovatel: MESSOR s.r.o.
Poznámka:

CC-CZ: 22. 6. 2022
Datum:
IČ: 06935508
DIČ: CZ06935508
IČ: 28738217
DIČ: CZ28738217

Cena bez DPH

DPH základní
snižena

Cena s DPH

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
33 500,00	21,00%	7 035,00
0,00	15,00%	0,00
v CZK		40 535,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

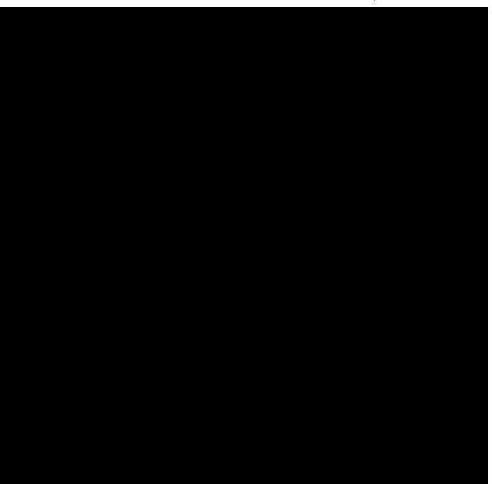
Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

20.1.2025



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského

Objekt:

4 - VRN

Místo:

Podbořany

Zadavatel:

Město Podbořany

Uchazeč:

STAVKOM Veletice s.r.o.

Datum: 22. 6. 2022

Projektant: Ing. Ota Vettermann

Zpracovatel: MESSOR s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN3 - Zařízení staveniště

33 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Bratří Čapků a Komenského

Objekt:

4 - VRN

Místo:

Podbořany

Zadavatel:

Město Podbořany

Uchazeč:

STAVKOM Veleřice s.r.o.

Datum:

22. 6. 2022

Projektant:

Ing. Ota Vettermann

Zpracovatel:

MESSOR s.r.o.

PC Typ Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Cenová soustava

Náklady soupisu celkem

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 K 011114000 Inženýrsko-geologický průzkum

PP Inženýrsko-geologický průzkum

2 K 012203000 "režavka pro stanovení způsobu stabilizace pláň"1

PP Geodetické práce při provádění stavby

3 K 012303000 Geodetické práce při provádění stavby

PP Geodetické práce po výstavbě

VV "geometrický plán"1

VV "skutečné zaměření"1

VV Součet

4 K 013254000

PP Dokumentace skutečného provedení stavby

D VRN3 Zařízení staveniště

5 K 030001000

PP Zařízení staveniště

Zařízení staveniště

soub	1.000
soub	1.000
soub	1.000
soub	2.000
komp	1.000
komp	1.000
komp	2.000
komp	1.000
soub	1.000

