



Dodatek č. 4 ke Smlouvě o výpůjčce

č. 00715/2022 ze dne 13.02.2018, ve znění pozdějších dodatků č. 1-3

1. Městská část Praha 7

se sídlem: U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7 – Holešovice
IČ; DIČ: 000 63 754; CZ00063754
zastoupena: Ing. Kamilem Vavřincem Marešem, Ph.D., místostarostou Úřadu MČ Praha 7
ID datové schránky: r44b2x7
(dále jen „**půjčitel**“), na straně jedné

2. Poliklinika Prahy 7, příspěvková organizace

se sídlem: Františka Křížka 683/22, 170 00 Praha 7
IČ; DIČ: 44797362
zastoupena: Mgr. Marcela Kravciv Janečková, ředitelka
ID datové schránky: zpj2dw
(dále jen „**vypůjčitel**“), na straně druhé
(dále společně jako „**smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující dodatek ke smlouvě o výpůjčce (dále jen „**dodatek**“)

I.

1. Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu výpůjčky o nebytový prostor (evidenčně součást prostoru č. 502) ordinace č. 7.05, čekárna č. 7.03, přípravná sestry č. 7.04, WC předsíní č. 7.06, WC pacienti č. 7.07, úklid č. 7.11, o celkové rozloze 56,7 m², **počínaje od 01.02.2025**.

Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce se nemění a zůstávají v platnosti.

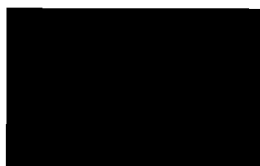
II. Závěrečná ustanovení

1. (*Uveřejnění dodatku*) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku a konstatují, že v dodatku nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, (dále jen „zákon o registru smluv“) a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. (*Platnost dodatku*) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí půjčitel do 30 dnů od podpisu dodatku. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy na webových stránkách Městské části Praha 7.
3. (*Počet stejnopisů*) Tento dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží půjčitel a jeden (1) vypůjčitel.

4. *(Schválení dodatku)* Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 usnesením č. 0055/25-R, z jednání č. 6, ze dne 04.02.2025.

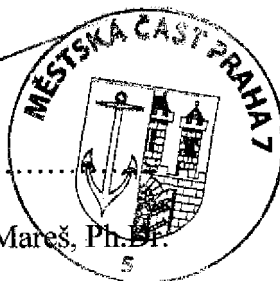
3 -03- 2025

V Praze dne

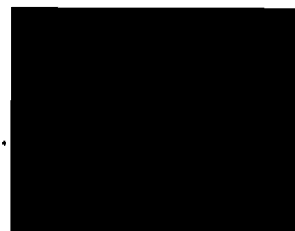


půjčitel

Ing. Kamil Vavřínek Mareš, Ph.D.



V Praze dne 10.3.2025



Mgr. Marcela Kravciv Janečková
ředitelka

Výpočtový list platný od 02.2025

Uživatel	
Jméno	POLIKLINIKA PRAHY 7
IČO	44797362
DIČ	
Plátce DPH	Ne
Bankovní spojení	
Česká spořitelna	
Datová schránka	zpj2dw
Mobil	
Mobil	
Email	
Email	

Bankovní spojení pronajímatele			
Variabilní symbol		Adresa prostoru	
Nebytový prostor	zdravotní zařízení	Františka Křížka 683/22	
Číslo prostoru	502	17000 Praha 7	
Smlouva	Smlouva o výpůjčce + Dodatek č. 4	Platnost smlouvy	Od 01.02.2025 na dobu neurčitou
Splatnost	20.01.2025	Podání výpovědi	
Doba placení	Měsíční	Penalizace	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	40
Výpočet nájemného	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2	
Plocha pro náj.	m2	Roční nájemné	0,00 Kč
Topení		Směrné číslo	
Podlaží		Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	69

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Vodné stočné	2 800,00 S
Teplo	24 930,00 S
Teplá voda	3 680,00 S
Elektrina	20 651,00 S
Uklid	18 880,00 S
Společná elektřina	25 200,00 S
Provoz výtahů	2 080,00 S
Popelnice	2 400,00 S
Údržba, drobné opravy	3 160,00 S
Služby celkem	103 781,00
Měsíční předpis celkem Kč	103 781,00
Platební příkaz	103 781,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
Schodiště		13,40	13,40	13,40	13,40	0,00
chodba		17,40	17,40	17,40	17,40	0,00
chodba		22,10	22,10	22,10	22,10	0,00
WC-personál		1,60	1,60	1,60	1,60	0,00
předstěn před WC		1,00	1,00	1,00	1,00	0,00
WC zákazníci		1,60	1,60	1,60	1,60	0,00

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
předsín před WC		1,00	1,00	1,00	1,00	0,00
předsín před WC		1,20	1,20	1,20	1,20	0,00
WC zákazníci		1,10	1,10	1,10	1,10	0,00
sklad		2,10	2,10	2,10	2,10	0,00
chodba		2,50	2,50	2,50	2,50	0,00
ordinace		14,35	14,35	14,35	14,35	14,35
přípravná		10,90	10,90	10,90	10,90	10,90
ordinace		13,60	13,60	13,60	13,60	13,60
ordinace		15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
čekárna		13,10	13,10	13,10	13,10	0,00
přípravná		13,10	13,10	13,10	13,10	13,10
ordinace		14,80	14,80	14,80	14,80	14,80
přípravná		15,20	15,20	15,20	15,20	0,00
sklad		3,40	3,40	3,40	3,40	0,00
ordinace		13,10	13,10	13,10	13,10	13,10
Inhalace		8,20	8,20	8,20	8,20	8,20
přípravná		14,50	14,50	14,50	14,50	14,50
ordinace		15,20	15,20	15,20	15,20	15,20
úklid		2,75	2,75	2,75	2,75	0,00
Prosvěcovací komora		3,10	3,10	3,10	3,10	3,10
Schodiště		13,30	13,30	13,30	13,30	0,00
chodba		18,00	18,00	18,00	18,00	0,00
chodba		33,48	33,48	33,48	33,48	0,00
WC-personál		1,70	1,70	1,70	1,70	0,00
předsín před WC		1,00	1,00	1,00	1,00	0,00
WC zákazníci		1,40	1,40	1,40	1,40	0,00
předsín před WC		1,10	1,10	1,10	1,10	0,00
sklad		2,20	2,20	2,20	2,20	0,00
WC invalida		2,60	2,60	2,60	2,60	0,00
Rentgenové pracoviště		16,81	16,81	16,81	16,81	16,81
Převlékací kabina		1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
Převlékací kabina		2,94	2,94	2,94	2,94	2,94
Rentgenové pracoviště		4,15	4,15	4,15	4,15	4,15
Popisovna		9,50	9,50	9,50	9,50	9,50
kancelář		13,92	13,92	13,92	13,92	13,92
sklad		1,72	1,72	1,72	1,72	0,00
sklad		3,00	3,00	3,00	3,00	0,00
čekárna		13,26	13,26	13,26	13,26	0,00
ordinace		13,15	13,15	13,15	13,15	13,15
ordinace		14,04	14,04	14,04	14,04	14,04
ordinace		18,80	18,80	18,80	18,80	18,80
Sádrovna		15,60	15,60	15,60	15,60	15,60
rehabilitační místnost		19,23	19,23	19,23	19,23	19,23
Technická místnost		3,10	3,10	3,10	3,10	3,50
Sterilizace		6,50	6,50	6,50	6,50	6,50
úklid		3,10	3,10	3,10	3,10	0,00
šatna		1,25	1,25	1,25	1,25	0,00
Schodiště		13,00	13,00	13,00	13,00	0,00
chodba		12,50	12,50	12,50	12,50	0,00
Schodiště		2,30	2,30	2,30	2,30	0,00
předsín před WC		2,20	2,20	2,20	2,20	0,00
WC-personál		1,80	1,80	1,80	1,80	0,00
chodba		6,70	6,70	6,70	6,70	0,00
WC		2,10	2,10	2,10	2,10	0,00

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
kancelář		24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
kancelář		11,30	11,30	11,30	11,30	11,30
čekárna		10,30	10,30	10,30	10,30	0,00
předsín před WC		1,60	1,60	1,60	1,60	0,00
WC společné		1,80	1,80	1,80	1,80	0,00
přípravná		13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
ordinace		16,10	16,10	16,10	16,10	16,10
Technická místnost		3,40	3,40	3,40	3,40	0,00
Terasa		47,40	47,40	47,40	47,40	0,00
Celkem		640,90	640,90	640,90	640,90	339,64

Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Trvale hláš. od - do	Poznámka
POLIKLINIKA PRAHY 7		Nájemce	01.02.2025		

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.

18-02-2025

IC: 35

8274