

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené podle §2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb. občanského zákoníku  
ve znění pozdějších předpisů ze dne 20.2.2017 na akci  
„Stavební úpravy mezaninu v objektu budovy Ve Smečkách 33, Praha 1, za účelem zřízení  
kancelářského prostoru“

### Smluvní strany

Objednatel: **Státní zemědělský intervenční fond**  
Ve Smečkách 33  
110 00 Praha 1  
zastoupen Ing. Ladislav Skopal, ředitel Sekce ekonomické  
IČ 48133981  
bankovní spojení Česká národní banka  
č.účtu 000-3926001/0710

jako „objednatel“

a

Zhotovitel: **Kontrex building management, s.r.o.**  
Dopravní 1314/1, 104 00 Praha 10  
IČ 64581764  
DIČ CZ64581764  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 40962  
bankovní spojení: ČSOB  
č.účtu 209652982/0300  
zastoupen Evžen Kholm, jednatel společnosti

jako „zhotovitel“

V souladu s ustanovením článku IX. odstavce 2 smlouvy o dílo uzavřené dne 20.2.2017 se smluvní účastníci dohodli na následujících změnách:

A. Článek III. Předmět díla výše uvedené smlouvy o dílo, se doplní o následující ustanovení:

3) Na základě Změnového listu č. 1 z 8.6.2017 se v souvislosti se zjištěnými skutečnostmi při vlastní realizaci rozšiřuje předmět díla o činnosti související se změnou zadání v souvislosti s využitím atypického prostoru pro daný typ agendy. Jedná se zejména o demontáž a montáž nového potrubí VZT, SDK stropních podhledů, osazení SDK příček s požadovaným akustickým koeficientem a uzavření otevřeného kancelářského prostoru dveřmi se vstupním

čipem. Ve smyslu Změnového listu č. 1 dochází i k méněpracím souvisejícím s upuštěním od bourání schodišťového ramene a dodávky kuchyňské sestavy bez zařizovacích předmětů. Změnový list č. 1 včetně soupisu víceprací a méněprací tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo.

#### B. Článek IV. Cena díla

Z důvodu rozšíření i snížení předmětu smlouvy se mění i celková cena za provedení díla takto:

|  |                         |
|--|-------------------------|
| Celková cena vyplývající ze Smlouvy o dílo činí  | 3 753 527,12 Kč bez DPH |
| Méněpráce oproti Smlouvě o dílo (viz Změnový list č. 1)  | 675 172,28 Kč bez DPH   |
| Odsouhlasené vícepráce související se změnou rozsahu prací dle Změnového listu č. 1                        | 1 253 095,55 Kč bez DPH |
| Celková cena navýšení o vícepráce dle Změnového listu č. 1 a ponížení o méněpráce dle Změnového listu č. 1 | 577 923,27 Kč bez DPH   |
| Celková cena vyplývající ze Smlouvy o dílo a dodatku č.1   | 4 331 450,39 Kč bez DPH |
| 21 % DPH   | 909 604,58 Kč           |
| <b>Celková cena včetně DPH</b>   | <b>5 241 054,97 Kč</b>  |

D. Ostatní ujednání uvedená ve smlouvě o dílo zůstávají platnosti.

E. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu dodatku č.1 obdrží objednatel a zhotovitel po jednom vyhotovení.

#### II.

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel coby povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je povinna smlouvu zveřejnit v registru smluv, přičemž podle § 6 odst. 1 uvedeného zákona tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Platnosti tato smlouva nabývá dnem jejího podpisu.

Objednatel se zavazuje, že zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od podpisu této smlouvy. Tato skutečnost nebrání zhotoviteli, aby i z jeho strany došlo ke zveřejnění této smlouvy. Obě smluvní strany jsou proto povinny nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu této smlouvy provést kontrolu, zda je zveřejněna v registru smluv. V případě, že zhotovitel zjistí, že tato smlouva zveřejněna v registru není, je povinen neprodleně písemně informovat objednatele anebo smlouvu sám zveřejnit.

Vzhledem k výše uvedenému bere zároveň zhotovitel na vědomí, že nebyla-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

Přílohy:        Změnový list č. 1

V Praze dne:

.....  
za objednatele:

.....  
za zhotovitele: