

TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, o. p. s.

IČ: 27493784

Se sídlem: Piletická 486/19 – letiště, 503 41 Hradec Králové

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl O, vložka 129

zastoupené Ing. Ondřejem Zezulákem, ředitelem

jako „nájemce“

a

TriLAB Group s.r.o.

IČ 05288746

se sídlem Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddíle C, vložka 94527,

zastoupená Mgr. Vojtěchalem Tamborem, jednatelem

jako „podnájemce“

uzavřeli dnešního dne tuto

dohodu o změně článku III. a IX. podnájemní smlouvy (dodatek č. 3)

1 Charakter podnájemních prostor

- 1.1 Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 30. 8. 2016 smlouvu o podnájmu nebytových prostor. Na jejím základě je podnájemce oprávněn užívat určité nebytové prostory v budově č. p. 486 (objekt č. 19 na letišti v Hradci Králové) v katastrálním území Věkoše. V článku 3.1 jsou vymezeny prostory, které má podnájemce v pronájmu, a které se tímto dodatkem mění (Příloha č. 1):

podlaží	charakter	výměra v m2
II. NP	č. místnosti: 241	98,31 m2

- 1.2 Podnájemce nové prostory bude užívat od 1. 9. 2017, stávající pronajaté prostory č. 208 opustí k datu 31. 8. 2017.
- 1.3 Na základě uvedené změny se ruší Příloha č. 2: Soupis hmotného movitého majetku. V nově pronajaté místnosti není hmotný majetek.

2 Podnájemné

- 2.1 V článku 9.1 se smluvní strany dohodly o úhradě podnájemného. Na základě výše uvedené změny smlouvy o podnájmu nebytových prostor bude od 1. 9. 2017 podnájemci účtováno podnájemné ve výši **20.154,- Kč bez DPH měsíčně** za prostory č. 241. Částka je uvedena bez inkubátorové slevy.

V Hradci Králové dne 31. 7. 2017

.....
Ing. Ondřej Zezulák, ředitel
TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, o. p. s.

.....
Mgr. Vojtěch Tambor

