

Dodatek č. 4

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 077/2024/OR

"Přístavba a stavební úpravy objektu technických služeb v Mohelnici"

a) **Objednatel:** Město Mohelnice
U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
Zastoupený: Ing. Pavel Kuba, starosta
IČ: 00303038
DIČ: CZ00303038

(dále jen „objednatel“)

b) **Zhotovitel:** JAMASTAV MORAVIA a.s.
Vojtěchov 11, 798 55 Hvozd
IČ: 01586548
DIČ: CZ01586548

(dále jen „zhotovitel“)
(dále jen společně „smluvní strany“)

I. Předmět dodatku

a) Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 077/2024/OR s názvem „Přístavba a stavební úpravy objektu technických služeb v Mohelnici“, která byla uzavřena dne 05. 04. 2024. Dodatek č. 4 je vyhotoven z důvodu dohody mezi objednatelem a zhotovitelem spočívající v realizaci tzv. méněprací, jež jsou nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy. Méněpráce vznikly ponecháním stávajících vrat a dveří na původní budově a ponížením výkopových prací z důvodu využití nevyužívaného energo kanálu.

b) Dodatkem č. 4 se mění článek IV. Cena díla a platební podmínky odst. 1, který nově zní:

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

Celková cena bez DPH (základ daně)	15.523.005,92 Kč
Vícepráce dle dodatku č. 1	297.494,63 Kč
Méněpráce dle dodatku č. 1	- 539.452,80 Kč
Vícepráce dle dodatku č. 3	470.694,86 Kč
Méněpráce dle dodatku č. 3	-183.287,24 Kč
Méněpráce dle dodatku č. 4	-232.617,75 Kč
Celková cena dle dodatku č. 4	15.335.837,62 Kč

Daň z přidané hodnoty odvede zákazník (objednatel).

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

II. Ostatní ujednání

- a) Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, nedotčená tímto dodatkem č. 4, zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
- b) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
- c) Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah dodatku bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat tohoto dodatku. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v dodatku není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
- d) Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
- e) Smluvní strany si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- f) Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na zasedání rady města dne 05.03.2025 usnesením č. 1986/44/RM/2025.

V Mohelnici dne 07-03-2025

objednatel
Ing. Pavel Kuba, starosta



Ve Hvozďe dne 07-03-2025

zhotovitel
JAMASTAV MORAVIA a.s..

JAMASTAV MORAVIA, a.s.
Vojtěchov 11, 798 55 HVOZD
IČ: 01586548 DIČ: CZ01586548

REKAPITULACE STAVBY

Kód: TechnickéM
Stavba: LKO200523_-_Technické_služby_Mohelnice

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 2. 2024

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH			232 617,75
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 232 617,82	Výše daně 48 849,74
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			281 467,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

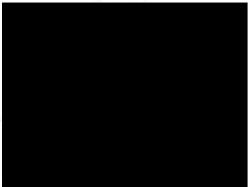
Razítko

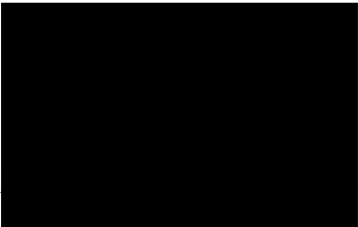
Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel





Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

TechnickeM

Stavba:

LKO200523_-_Technické_služby_Mohelnice

Místo:

Datum:

6. 2. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		232 617,75	281 467,49
777	Finální méněpráce (dopočty)	232 617,75	281 467,49

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
LKO200523_-_Technické_služby_Mohelnice
Objekt:
777 - Finální méněpráce (dopočty)

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 2. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			232 617,75
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	232 617,82	21,00%	48 849,74
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	281 467,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: LKO200523_-_Technické_služby_Mohelnice
Objekt: 777 - Finální méněpráce (dopočty)

Místo: Datum: 6. 2. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 232 617,75

HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 3 - Svislé a kompletní konstrukce
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

PSV - Práce a dodávky PSV

- 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 767 - Konstrukce zámečnické

SOUPIS PRACÍ

Stavba: LKO200523_-_Technické_služby_Mohelnice
Objekt: 777 - Finální méněpráce (dopočty)

Místo: Datum: 6. 2. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 232 617,75

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		1	Zemní práce				
9	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3		15,814	
10	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3		11,520	
11	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3		115,209	
12	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3		11,520	
13	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t		19,583	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				
8	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t		0,314	
VV			3,5*4*22,4/1000			0,314	
VV			Součet			0,314	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
6	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2		15,908	
VV			1,75*1,45			2,538	
VV			1,15*1,45*3			5,003	
VV			1,11*1,45			1,610	
VV			2,33*1,45*2			6,757	
VV			Součet			15,908	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
14	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor		1,000	
VV			"F m.č.2.06" 1			1,000	
VV			Součet			1,000	
15	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor		1,000	
VV			"U2 m.č.1.07" 1			1,000	
VV			Součet			1,000	
16	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor		1,000	
VV			"U2 m.č.1.07" 1			1,000	
VV			Součet			1,000	
D		766	Konstrukce truhlářské				
7	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus		2,000	
VV			2			2,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		2,000		
	D	767	Konstrukce zámečnické				
1	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětliku	kus	1,000		
2	M	RMAT0024	vchodové dveře jednokřídlové ozn.VD/21 - 1,15x2,1 m	kus	1,000		
3	K	767651112	Montáž vrat garážových nebo průmyslových sekčních zajižďecích pod strop, plochy přes 6 do 9 m2	kus	2,000		
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
4	K	767651126	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat elektrického pohonu	kus	6,000		
	VV		2+3+1		6,000		
	VV		Součet		6,000		
5	M	RMAT0018	vrata garážová sekční ozn.SV/1 - 3x2,5 m, vč.pohonu a doplňků	kus	2,000		