

Smlouva o ubytování a stravování

Smluvní strany:

1. Rita Veselá (zastupující Penzion a restaurace Černý Mlýn)

Sídlo, adresa: Penzion a restaurace Černý Mlýn

Nedamov 25

472 01 Dubá - Doksy

IČO: 67845401

Bankovní spojení: 107- 6763500297/0100

tel. 777 283 762, 777 283 763

e-mail: j.vesy@seznam.cz

Firma zapsána u živnostenského úřadu v České Lípě ze dne 30.3.1998,

č.j. ZIVCL/2818/2013/VYB/5, sp. značka: ZIVCL/2818/2013/VYB

(dále jen ubytovatel), na straně jedné,

a

2.

Základní škola Jižní

Jižní IV 1750/10

Praha 4 - Spořilov

140 00

IČO: 61384828

Bankovní spojení: 68747389/0800

tel.: 272 763368

(dále jen objednavatel), na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 754 a násl. občanského zákoníku smlouvu o ubytování

t a k t o :

I.

Předmět smlouvy.

Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatele, že poskytne v souladu se svým oprávněním objednateli

přechodné ubytování pro školu v přírodě ZŠ Jižní ve svém objektu,

č.p. 25 v Penzionu Černý Mlýn v Nedamově, za podmínek dále ujednaných.

Vedoucí pedagog: paní Hana Ješkeová

II.

Práva a povinnosti ubytovatele.

1. Ubytovatel se zavazuje vyhradit pro objednatele ubytování v penzionu Černý Mlýn. Při ubytování musí dodržet podmínky dané vyhláškou 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce.

2. Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli objekt s místnostmi sjednanými pro ubytování nejpozději dne **26.05. 2025**, ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit ubytovaným nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním.

3. Stravování účastníků akce zajistí ubytovatel v souladu s hygienickými předpisy vyhlášek č. 106/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 148/2004 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, vyhlášky č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostor a provoz zařízení a provozoven a zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.

4. Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby, jestliže ubytování v ubytovacím zařízení i přes výstrahu porušují hrubě dobré mravy nebo jinak hrubě porušují své povinnosti z této smlouvy.

5. Ubytovací a restaurační zařízení má vlastní zdroj pitné vody /vrt/. Zdroj pitné vody je pod stálou hygienickou kontrolou KHS Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště v České Lípě 470 42, ul. 5.května 813.

III.

Práva a povinnosti ubytovaných a objednatelů.

1. Ubytování mají právo užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny až do dne **30.05.2025**, jakož i společné prostory a používat služeb poskytovaných v souvislosti s ubytováním.
2. Ubytování jsou povinni řádně užívat prostor vyhrazený k ubytování a plnění spojených s ubytováním. Nesmí v těchto prostorách provádět bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny, ani jakkoli manipulovat s nábytkem a ostatním zařízením.
3. Objednatel se zavazuje, že zajistí, aby se všichni ubytovaní seznámili s podmínkami ubytování dle této smlouvy.
4. Objednatel může od smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby, ale musí respektovat storno podmínky ubytovatele, které jsou na webových stránkách firmy.

IV.

Cena za ubytování a stravování

1. Objednavatel se zavazuje, že za poskytnuté služby zaplatí ubytovateli částku ve výši:

Kalkulace žáků: cca 25 osob, dohodnutá cena za dítě a noc **650,- Kč** počet nocí 4
/ ubytování 325,- Kč, stravování 325,- Kč /

Kalkulace doprovod: 0 osob, dohodnutá cena za osobu a noc **750,- Kč** počet nocí 4
/ ubytování 350,- Kč, stravování 400,- Kč /

Sleva doprovod: 3 osoby **zdarma**. Doprovod zdarma je 1 osoba na 10 dětí. Zaokrouhuje se po 5 dětech.

Ceny obsahují ubytování, stravování, pitný režim, používání všech prostor, herních a sportovních zařízení.

Ceny včetně DPH.

Kalkulace pátečního oběda: cena oběda **110,- Kč**/ každou osobu.

2. Úhrada pobytu : záloha 15 000,- Kč
bankovní spojení: 107- 6763500297/0100
v.s. 003
splatnost: do 15.03. 2025

Náklady na ubytování a stravování budou účtovány podle skutečného počtu žáků a pedagogického doprovodu, nahlášeného při příjezdu. V případě předčasného odjezdu dítěte, z důvodu nemoci, bude vrácena jen částka za nevyčerpanou stravu.

Doplatek pobytu bude proveden v hotovosti před odjezdem ZŠ z objektu, nebo bezhotovostním převodem, na účty ubytovatele.

Konečné vyúčtování pobytu bude provedeno vystavením 2 faktur takto:

Ubytování: firma Veselá Rita, Penzion Černý Mlýn – ubytování, Nedamov 25, IČO 67845401

Stravování: firma Veselý Jiří, Penzion Černý Mlýn – stravování, Nedamov 25, IČO 42440041

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti prvním dnem období, na které je sjednána.
4. V případě zásahu vyšší moci (zejména vládní nařízení v souvislosti s epidemií, živelné pohromy) zamezující realizaci pobytu si smluvní strany vyhražují právo odstoupit od smlouvy bez storno poplatků.

PENZION ČERNÝ MLÝN
NEDAMOV 25, 472 01 Dubá
IČ: 67845401 tel: 777 283 788

V Nedamov
dne 28.01. 2025
za ubytovatele: Rita Veselá
(vedoucí rekreačního zařízení)

V *Prake*
dne 19.2.2025
za objednavatele: *Kaism*



ZALOŽENO 1928

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
PRAHA 4, JIŽNÍ IV. 1750/10, 141 39
Tel: 272763368, 272761887, ŠJ: 272762767
www.zsji4ni.cz
IČ: 61394828

①

DODATEK KE SMLOUVĚ

Dodatek ke smlouvě ze dne 28.01. 2025
Vedoucí pedagog: paní Hana Ješkeová

Účastníci pobytu: ZŠ Jižní / název školy /
..... cca 25 + 3 / počet dětí a doprovodu/
Ubytování: pokoje bez paland.
Stravování: 5x denně, včetně pitného režimu
Průběh stravování: začátek obědem / začátek obědem nebo večeří /
..... konec obědem / konec svačinou nebo obědem /
Příjezd: 26.05.2025 / datum /
Odjezd: 30.05.2025 / datum /

Storno podmínky:

1. Zrušení celého pobytu 30 a více dní před nástupním termínem lze provést bezplatně, 29 a méně dnů před nástupním termínem činí storno 50 % z celkové ceny pobytu. V případě ještě neupřesněného počtu účastníků, se celková cena pobytu řídí poptávaným počtem osob při emailové korespondenci.
2. V případě zásahu vyšší moci (zejména vládní nařízení v souvislosti s epidemií, živelné pohromy atp.) zamezující realizaci pobytu si smluvní strany vyhrazují právo odstoupit od smlouvy bez storno poplatků.

Platnost, účinnost a zánik smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/215 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. V případě, že předpokládaná hodnota předmětu smlouvy je 50 tis. Kč bez DPH nebo nižší, nabývá tato smlouva účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva zaniká vzájemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo úplným splněním závazků smluvních stran.
3. Odstoupení od smlouvy je možné pouze:
 - a) V případě vyhlášení karantény nad účastníky připravenými k odjezdu,
 - b) V případě hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran (jako např. porušení hygienických předpisů, nedodržení smluvních podmínek apod.),
 - c) Při rozhodnutí vyšších orgánů jako je např. vyhlášení nouzového stavu.
4. Případné objednatelům způsobené škody budou na místě za účasti obou smluvních stran sepsány a fotograficky zdokumentovány. Náhrada bude objednatelům zajištěna a uhrazena do čtrnácti dnů po skončení akce.

Rita VESELÁ
PENZION ČERNÝ MLÝN
NĚDAMOV 25, 472 01 Dubá
IČ: 07845401, DIČ: CZ777 283 783

Rita Veselá

V Nedamově
dne.....17.02. 2025.....
za ubytovatele: Rita Veselá
(vedoucí rekreačního zařízení)

Kašpár



ZALOŽENO 1928

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
PRAHA 4, JIŽNÍ IV. 1750/10, 141 39
Tel: 272763363, 272761087, ŠJ: 272762767
www.zsjizni.cz
IČ: 61304829

①