



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

KUPNÍ SMLOUVA č. S02351/2025

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“)

Virtuální realita ve výuce na Základní škole Ostrava-Hrabová – NÁBYTEK

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
konečný příjemce: **Městský obvod Hrabová**
sídlo: Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava-Hrabová
zástupce: Milan Slíva, starosta městského obvodu
ve věcech smluvních: Milan Slíva, starosta městského obvodu
ve věcech technických: [REDACTED]
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

na straně jedné jako *Kupující*, dále jen „*Kupující*“

a

Školab s.r.o.

zapsaná(y) v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9707

sídlo: Víta Nejedlého 1161/1b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
IČO: 64791793
DIČ: CZ64791793
zástupce: [REDACTED]
ve věcech smluvních: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]
peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED] 0
je plátcem DPH: ano

na straně druhé jako *Prodávající*, dále jen „*Prodávající*“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **kupní smlouvu** (dále jen „*Smlouva*“)

Článek I.

Základní ustanovení, prohlášení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku pod názvem „**Virtuální realita ve výuce na Základní škole Ostrava-Hrabová – IT, AV a další vybavení**“, zadávanou dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“).

Veřejná zakázka je realizována v rámci níže uvedeného projektu, které byl doporučen k financování v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 v rámci 37. výzvy IROP – Základní školy – SC 4.1 (ITI):

- přesný název projektu: „Virtuální realita ve výuce na Základní škole Ostrava-Hrabová“,
 - registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22_037/0005213.
3. Smluvní strany uzavírají Smlouvu za účelem **zkvalitnění a modernizace vzdělávací infrastruktury** na Základní škole Ostrava-Hrabová, Paskovská 46, příspěvková organizace.
 4. Součástí Smlouvy je poskytnutí oprávnění k výkonu práv v souladu s Občanským zákoníkem.
 5. Účelem Smlouvy je zabezpečení činnosti Kupujícího.
 6. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazků ze Smlouvy, že je oprávněn k prodeji a montáži věcí, které jsou předmětem koupě, a že i v dalším je oprávněn provést závazky ze Smlouvy.
 7. Prodávající prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu dodávky, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků ze Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze Smlouvy nezbytné.
 8. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným, a že Smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
 9. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
 10. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující Smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

Článek II.

Předmět koupě

1. Předmětem koupě je **dodávka nábytku do 4 odborných učeben**, tj. konkrétně do učebny chemie-fyzika, do učebny přírodopisu, do jazykové učebny a do učebny informatiky a robotiky, které budou modernizovány či rekonstruovány, a to na **Základní škole, Ostrava-Hrabová, Paskovská 46, příspěvková organizace**, a to dle specifikace uvedené v příloze č. 1 Smlouvy, jež je její nedílnou součástí (dále jen „**Předmět koupě**“).
2. Součástí Předmětu koupě je i dodání veškerých dokladů vztahujících se k němu, zejména:
 - technická dokumentace,
 - návody k použití (manuály),vše v tištěné nebo elektronické podobě v českém jazyce.
3. Součástí Předmětu koupě je rovněž **doprava na místo plnění, montáž a uvedení do provozuschopného stavu** jednotlivých položek Předmětu koupě.

4. Prodávající prohlašuje, že na Předmětu koupě nevážnou žádné vady, ať faktické nebo právní.
5. Prodávající se zavazuje Kupujícímu kompletní Předmět koupě dodat, provést jeho montáž, předat a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě, to vše za podmínek ujednaných ve Smlouvě.
6. Kupující se zavazuje řádně a včas dodaný Předmět koupě od Prodávajícího převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu cenu dle čl. III. Smlouvy, to vše za podmínek ujednaných ve Smlouvě.

Článek III.

Cena Předmětu koupě

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za Předmět koupě ve výši:

Cena celkem bez DPH: 2 831 800 Kč

Výše DPH: 594 678 Kč

Cena celkem včetně DPH: 3 426 478 Kč

Uvedené ceny budou navazovat na přílohu č. 1 této Smlouvy, jež je její nedílnou součástí.

2. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Prodávající odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy a je povinen účtovat vždy platnou sazbu DPH; ohledně této skutečnosti není třeba Smlouvu měnit.
3. Cena Předmětu koupě je stanovena ve smyslu nabídky Prodávajícího, jako maximálně přípustná a platná po celou dobu trvání závazkového vztahu založeného Smlouvou, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen po dohodě obou Smluvních stran, a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Prodávajícího spojené s plněním předmětu Smlouvy (vč. dopravy) se zakalkulováním všech prací, dodávek a služeb, potřebných ke zdárnému předání a užívání Předmětu koupě.

Článek IV.

Doba a místo plnění Předmětu koupě

1. Smluvní strany se dohodly, že Prodávající dodá, namontuje, uvede do provozu a předá dle čl. VI. Smlouvy Předmět koupě Kupujícímu v místě plnění **nejpozději do 60 kalendářních dnů** ode dne zahájení dodávky Předmětu koupě, kdy dnem ukončení dodávky Předmětu koupě se rozumí **den protokolárního předání a převzetí kompletního Předmětu koupě bez vad či nedodělků bránících jeho řádnému užívání**. Dnem zahájení dodávky Předmětu koupě je 30. kalendářní den následující po dni doručení výzvy Kupujícího k zahájení dodávky Předmětu koupě Prodávajícímu, pakliže se smluvní strany nedohodnou na zkrácení tohoto termínu.
2. Kupující odmítne převzít Předmět koupě vykazující vady a nedodělky, které brání jeho řádnému užívání. Předání a převzetí Předmětu koupě bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání bude potvrzeno příslušným dokladem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Místem plnění, resp. místem, kam Prodávající Předmět koupě Kupujícímu dodá, je pracoviště Základní školy, Ostrava-Hrabová, Paskovská 46, příspěvková organizace nacházející se na adrese **Paskovská 110/46, 720 00 Ostrava-Hrabová**.

Článek V.

Množství, jakost a provedení Předmětu koupě

1. Prodávající odevzdá Kupujícímu Předmět koupě v ujednaném množství, jakosti a provedení. Předmět koupě, resp. jeho části musí splňovat veškeré požadavky platných právních předpisů na jakost s tím, že

Předmět koupě, resp. všechny jeho části budou I. jakosti, budou nové a nepoužívané. Předmět koupě, resp. jeho části musí být zabaleny, konzervovány a chráněny pro přepravu podle příslušných standardů výrobce zboží, pakliže tyto stanoveny výrobcem zboží nejsou, podle platných právních předpisů.

2. Prodávající se zavazuje realizovat dodávku Předmět koupě v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění Předmětu koupě. Pro realizaci dodávky Předmětu koupě jsou závazné všechny platné normy ČSN.
3. Prodávající se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů Předmětu koupě, pokud jsou zapotřebí.
4. Prodávající prohlašuje, že dodaný Předmět koupě, resp. jeho části jsou originální, nepoužité, nepoškozené, homologované, odpovídající platným technickým normám a dále bezpečnostním a hygienickým normám a právním předpisům České republiky. Na vyžádání Kupujícího uvedené Prodávající doloží dokladem od výrobce, příp. svým čestným prohlášením.
5. Prodávající dodá, namontuje a uvést do provozu Předmět koupě v místě plnění po domluvě se zástupcem Kupujícího ve věcech technických. Kupující zajistí dle potřeby přístup do všech místností a prostor v objektu školy, kde bude probíhat realizace dodávky dle této Smlouvy.
6. **Prodávající je povinen konzultovat a koordinovat postup dodání Předmětu koupě se zástupcem Kupujícího ve věcech technických a také s dalšími subjekty, které budou v místě plnění na příslušném pracovišti základní školy provádět další / navazující / související činnosti – tj. konkrétně dodávka IT, AV a dalšího vybavení do učeben a realizace drobných stavebních prací v učebnách.**
7. Kupující je oprávněn kontrolovat způsob dodání Předmětu koupě. Kupující je dále oprávněn dávat Prodávajícímu závazné pokyny ohledně způsobu dodání Předmětu koupě, pokud tyto pokyny nejsou v rozporu s touto Smlouvou nebo právními předpisy.
8. Prodávající je povinen v místě plnění udržovat pořádek a čistotu, zajistit průběžný úklid všech druhů odpadů a obalů, které během dodání Předmětu koupě vzniknou.

Článek VI.

Dodání, odevzdání a převzetí Předmětu koupě, přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na Předmětu koupě

1. Prodávající se zavazuje dodat, namontovat a uvést do provozu Předmět koupě v místě plnění a v době plnění dle Smlouvy.
2. Prodávající je povinen Kupujícího vyrozumět alespoň dva pracovní dny předem o připravenosti k předání Předmětu koupě dle této Smlouvy. Konkrétní termín předání a převzetí Předmětu koupě si smluvní strany dohodnou, jinak za termín předání a převzetí Předmětu koupě platí poslední den lhůty pro dokončení dodávky Předmětu koupě.
3. Prodávající odevzdá Kupujícímu dodaný, namontovaný a do provozu uvedený Předmět koupě (popř. jeho dílčí část), jakož i doklady vztahující se k němu, v době a místě plnění dle Smlouvy a umožní Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě.
4. Kupující (zástupce Kupujícího ve věcech technických) převezme v době a místě plnění dle Smlouvy od Prodávajícího dodaný, namontovaný a do provozu uvedený Předmět koupě (popř. jeho dílčí část) a jeho převzetí, s uvedením data převzetí, stvrdí svým vlastnoručním podpisem na příslušném dokladu.
5. Příslušným dokladem dle čl. VI. odst. 4 Smlouvy se rozumí Dodací list (na kompletní Předmět koupě, popř. na jeho dílčí část), připravený Prodávajícím ve 2 stejnopisech (pro Prodávajícího a Kupujícího po 1 stejnopise), v němž bude uvedeno alespoň:
 - a) jednoznačné označení dodávky, a to včetně přesných názvů položek, jejich počet, jednotkové ceny, značku (výrobce), typ, výrobní čísla,
 - b) sériové číslo jednotlivých částí Předmětu koupě (pokud existují),
 - c) délka záruky u každého typu součástí Předmětu koupě,

- d) jméno, příjmení a podpis zástupce Prodávajícího jakožto předávající osoby,
- e) jméno, příjmení a podpis zástupce Kupujícího jakožto přebírající osoby,
- f) datum předání Předmětu koupě,

(dále jen „**Dodací list**“).

Prodávající a Kupující jsou dále oprávněni uvést v Dodacím listu cokoliv, co budou považovat za nutné. Společně s Dodacím listem Prodávající Kupujícímu odevzdá záruční listy vztahující se ke všem částem Předmětu koupě, které nebyly dodány přímo Prodávajícím, ale byly předmětem poddodávek. Prodávající je přitom povinen zajistit, že záruka na takové části Předmětu koupě je poskytována výrobcem v délce min. 24 měsíců (pokud není Kupujícím požadováno v rámci zadávacích podmínek příslušného výběrového řízení jinak) ode dne předání a převzetí Předmětu koupě Kupujícímu.

6. Prodávající odpovídá za to, že údaje v Dodacím listu odpovídají skutečnosti. V případě nesprávných údajů je Kupující oprávněn odmítnout převzít Předmět koupě do doby, než Prodávající předloží Dodací list ve správném znění.
7. Prodávající a Kupující si každý ponechá po 1 stejnopise Dodacího listu.
8. Kupující při převzetí Předmětu koupě provede jeho prohlídku společně se zástupcem Prodávajícího, a to zejména:
 - a) druhu, typu a množství (počtu kusů) jednotlivých částí Předmětu koupě,
 - b) zjevných jakostních vlastností,
 - c) zda nedošlo k poškození Předmětu koupě (resp. jeho částí) při přepravě,
 - d) neporušenosti obalů,
 - e) zda je Předmět koupě dodán v originálním balení,
 - f) odevzdaných dokladů.
9. V případě zjevných vad či nedodělků Předmětu koupě, které brání jeho řádnému užívání, zjištěných při prohlídce Předmětu koupě při jeho převzetí Kupující odmítne jeho převzetí, což řádně i s důvody vč. popisu vady či nedodělku a datem uvede a svým podpisem potvrdí v Dodacím listu. V tomto případě není Předmět koupě řádně dodán a dále běží smluvní termín realizace dodávky dle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy.
10. V případě, že Předmět koupě bude při prohlídce Předmětu koupě při jeho převzetí vykazovat drobné vady či nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání, Kupující Předmět koupě od Prodávajícího převezme a tyto vady či nedodělky nebránící řádnému užívání Předmětu koupě uvede v Dodacím listu. Prodávající se zavazuje tyto vady či nedodělky nebránící řádnému užívání Předmětu koupě uvedené v Dodacím listu na své náklady a nebezpečí odstranit ve lhůtě sjednané v Dodacím listu, jinak nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne konání předávacího řízení. Po odstranění těchto vad či nedodělků ze strany Prodávajícího proběhne kontrola odstranění vad či nedodělků, o kterém bude vyhotoven záznam, ve kterém obě smluvní strany potvrdí, že drobné vady či nedodělky nebránící řádnému užívání Předmětu koupě uvedené v Dodacím listu byly Prodávajícím odstraněny.
11. Vlastnické právo k Předmětu koupě (popř. jeho dílčí části) přechází na Kupujícího okamžikem jeho předání a převzetí na základě Dodacího listu.
12. Nebezpečí škody na Předmětu koupě (popř. jeho dílčí části) přechází dnem převzetí Předmětu koupě Kupujícím na základě Dodacího listu.

Článek VII.

Platební podmínky

1. Prodávající se zavazuje po Kupujícím nepožadovat před převzetím Předmětu koupě (jeho částí) dle čl. VI. Smlouvy zálohy ani jiné platby.
2. Kupující uhradí Prodávajícímu ujednanou cenu za převzatý Předmět koupě dle čl. VI. Smlouvy po odevzdání a převzetí Předmětu koupě v souladu se Smlouvou a odstranění veškerých případných vad a nedodělků uvedených v Dodacím listu.

3. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za převzatý Předmět koupě dle čl. IV. Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH, (dále jen „**Faktura**“).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) číslo a název projektu podpořeného z IROP,
 - c) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy),
 - d) obchodní firmu, název, či jméno a příjmení, sídlo, IČO a DIČ Prodávajícího,
 - e) název, sídlo, IČO a DIČ Kupujícího,
 - f) číslo a datum vystavení Faktury,
 - g) lhůtu splatnosti Faktury,
 - h) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být zaplacen,
 - i) sazbu DPH,
 - j) číslo Dodacího listu či listů a datum, kdy byly podepsány zástupcem Kupujícího,
 - k) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
5. Přílohou Faktury bude kopie Dodacího listu či listů a případně kopie záznamu o kontrole odstranění vad a nedodělků, pokud bude Předmět koupě při předání vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící jeho řádnému užívání.
6. Prodávající je oprávněn vystavit Fakturu den po dni předání Předmětu koupě Kupujícímu v souladu s čl. VII. Smlouvy. V případě, že Předmět koupě bude při předání vykazovat vady a nedodělky nebránící jeho řádnému užívání, je Prodávající oprávněn vystavit Fakturu až den po dni odstranění veškerých drobných vad a nedodělků uvedených v Dodacím listu.
7. Dnem zdanitelného plnění Faktury je den předání Předmětu koupě Kupujícímu dle čl. VI. Smlouvy, resp. den odstranění veškerých drobných vad a nedodělků.
8. Smluvní strany si ujednaly, že veškeré platby budou prováděny bezhotovostně na čísla účtů uvedená v záhlaví Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Prodávajícím ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Lhůta splatnosti Faktury je do 30 dní od jejího doručení, příp. dojití, Kupujícímu, a to včetně všech jejích stanovených příloh a součástí. Povinnost Kupujícího zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.
11. V případě prodlení Kupujícího s placením Faktury může Prodávající uplatnit zákonný úrok z prodlení.
12. Prodávající zašle či osobně doručí Fakturu Kupujícímu v souladu s čl. XII. odst. 4 této Smlouvy.
13. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti, přílohy nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Kupující uvést důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové Faktury. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, nově vystavené Faktury.
14. Stane-li se Prodávající nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106a Zákona o DPH, je povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit Kupujícímu.
15. Pokud se stane Prodávající nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je Kupující oprávněn uhradit Prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na účet správce daně v souladu s § 109a Zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši DPH na účet správce daně Prodávajícího a zaplacení Kupujícím ceny bez DPH bude považováno za splnění závazku Kupujícího uhradit ujednanou cenu.

Článek VIII.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Prodávající garantuje, že Předmět koupě bude odpovídat této Smlouvě a jejím přílohám a bude schopen uspokojit stanovené potřeby Kupujícího, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání související veřejné zakázky a této Smlouvě. K tomu se Prodávající zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů. Veškerou uvedenou technickou dokumentaci je Prodávající povinen předat při předání Předmětu koupě Kupujícímu.
2. Prodávající odpovídá Kupujícímu, že Předmět koupě při převzetí nemá vady či nedodělky bránící jeho řádnému užívání.
3. V případě zjištění vady či nedodělku při prohlídce Předmětu koupě při jeho převzetí je Kupující oprávněn postupovat dle čl. VI. odst. 9. a 10. této Smlouvy.
4. Vyjde-li vada, kterou Předmět koupě měl v době uzavření Smlouvy najevo až po předání Předmětu koupě a Prodávající na ni Kupujícího neupozornil, má Kupující právo na dodání nového Předmětu koupě bez vady či chybějící části. Do doby odstranění vady dle předchozí věty není Kupující povinen zaplatit ujednanou cenu.
5. Práva a povinnosti z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Prodávající Kupujícímu poskytuje na Předmět koupě, resp. jeho jednotlivé části **záruku za jakost, která je stanovena v délce min. 24 měsíců**, pokud není Kupujícím požadováno v rámci zadávacích podmínek příslušného výběrového řízení jinak (dále také „záruční doba“). Zárukou za jakost se Prodávající zavazuje, že Předmětu koupě bude mít vlastnosti dle této Smlouvy a jejích příloh a bude po celou záruční dobu způsobilý k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti.
7. Záruční doba začíná běžet od předání a převzetí Předmětu koupě (popř. jeho části) Kupujícímu na základě Dodacího listu.
8. Veškeré vady Předmětu koupě, které se objeví během záruční doby, je Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem) obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady, její popis a projevy (dále též „**Reklamáce**“). Jakmile Kupující odešle toto oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
9. Prodávající je povinen vytknutou vadu Předmětu koupě, která se objeví během záruční doby, odstranit nejpozději do 30-ti dnů ode dne doručení oznámení Kupujícího o vadě Předmětu koupě. O odstranění reklamované vady sepíše Prodávající protokol, ve kterém Kupující potvrdí odstranění vady a převzetí nové či chybějící části Předmětu koupě nebo Prodávající uvede důvody, pro které Kupující odmítl novou či chybějící části Předmětu koupě převzít.
10. Neshodnou-li se smluvní strany v otázce uznatelnosti Reklamace, nese náklady na odstranění reklamované vady v těchto sporných případech Prodávající až do případného rozhodnutí soudu. Prokáže-li se, že Kupující reklamoval vadu neoprávněně, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
11. Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu majetkovou újmu (škodu), která vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž Kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
12. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Kupující Předmět koupě řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Prodávající. Ode dne dodání nové či chybějící části Předmětu koupě počíná běžet nová záruční doba v délce uvedené v čl. VIII. odst. 6. Smlouvy.
13. Práva ze záruky Prodávajícího za jakost lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i jejich uplatnění v poslední den záruční doby se považuje za včasné uplatnění.

14. Odstraněním vad není dotčen nárok Kupujícího na smluvní pokutu a náhradu újmy.
15. Ujednání upravující záruku za jakost nevylučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.

Článek IX.

Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Prodávající je povinen počínat si při plnění dle této Smlouvy tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Prodávající při plnění dle této Smlouvy Kupujícímu či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti z této Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Prodávající při plnění dle této Smlouvy zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Prodávajícího se vztahuje také na jeho případné poddodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve Smlouvě, vedle práv z vadného plnění a vedle ve Smlouvě ujednaných povinností.
6. Prodávající je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

Článek X.

Smluvní pokuty

1. Nesplní-li Prodávající termín dodání Předmětu koupě dle čl. IV. odst. 1. Smlouvy, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané částky za Předmět koupě bez DPH za každý i započatý den prodlení, a Kupující je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Prodávajícího.
2. Neodstraní-li Prodávající vadu či nedodělek (části) Předmětu koupě dle čl. VI. odst. 10. a 11. Smlouvy anebo VIII. odst. 9. Smlouvy v ujednané lhůtě, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou neodstraněnou vadu či nedodělek, a to za každý i započatý den prodlení, a Kupující je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Prodávajícího.
3. Nesplní-li Prodávající kteroukoliv povinnost uvedenou v čl. XIII. Smlouvy, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každé jednotlivé nesplnění povinnosti uvedené v čl. XIII. Smlouvy.
4. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
5. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Kupujícího na náhradu újmy.
6. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
7. Prodávající se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Kupujícím v písemné výzvě zaplatit do 14 dnů od doručení výzvy na účet Kupujícího uvedený ve výzvě, jinak na účet Kupujícího uvedený v záhlaví této Smlouvy.
8. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Prodávajícího povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.

Článek XI. Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:

- a) řádným a včasným **splněním**,
 - b) písemnou **dohodou** smluvních stran,
 - c) písemným **odstoupením některé smluvní strany** v případech stanovených Občanským zákoníkem,
 - d) písemným **odstoupením Kupujícího** pro podstatné porušení Smlouvy Prodávajícím s tím, že podstatným porušením se rozumí zejména:
 - I. nedodání Předmětu koupě ve stanovené době plnění,
 - II. má-li Předmět koupě vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnost/vlastnosti, která/které si Kupující vymínil nebo o kterých ho Prodávající ujistil,
 - III. nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - e) písemným **odstoupením Kupujícího** od Smlouvy v těchto případech:
 - I. proti Prodávajícímu jako dlužníku byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Prodávajícím,
 - II. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Prodávajícího jako dlužníka,
 - f) písemným **odstoupením Prodávajícího** pro podstatné porušení Smlouvy Kupujícím s tím, že podstatným porušením se rozumí zejména:
 - I. neuhrazení kupní ceny Kupujícím po druhé výzvě Prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dní po dojití, příp. doručení, první výzvy.
2. Od této Smlouvy může Kupující, bez sankcí, odstoupit taktéž za situace, kdy je ze strany poskytovatele dotace napadena právní správnost výběrového řízení, kterým Prodávající získal právo k uzavření této Smlouvy. V případě, že již došlo k zahájení plnění dle této Smlouvy, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu již dodaný, namontovaný a do provozu uvedený Předmět koupě (jeho část).
3. Od Smlouvy může bez sankcí dále Kupující odstoupit na základě vlastního rozhodnutí, kdy se pro něj ukáže realizace předmětného díla finančně, provozně či jinak neefektivní. V případě, že již došlo k zahájení plnění dle této Smlouvy, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu již dodaný, namontovaný a do provozu uvedený Předmět koupě (jeho část).
4. Oznámení o odstoupení musí být písemné a musí dojít druhé smluvní straně.
5. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem jeho dojití druhé smluvní straně.
6. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

Článek XII. Ostatní ujednání

1. Prodávající nemůže bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Prodávající se zavazuje, že po celou dobu trvání jeho povinností ze Smlouvy (tj. do konce běhu záruční doby na kteroukoliv část Předmětu koupě včetně splnění jeho povinností plynoucích z případně uplatněných vad Kupujícího v rámci záruky) bude mít sjednanu **pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Prodávajícího za škodu, která vznikne Kupujícímu nebo třetím osobám na jejich majetku v souvislosti s plněním této Smlouvy v důsledku činnosti Prodávajícího pro případ způsobení škody, a to s limitem minimálně ve výši celkové ceny bez DPH uvedené v čl. III. Smlouvy.**
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.

4. Smluvní strany si ujednaly, že zasílání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
- a) písemnosti se zasílají:
 - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky adresáta,
 - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
 - III. v případech výslovně stanovených ve Smlouvě, jinak po předchozí dohodě a v odůvodněných případech, na sdělenou e-mailovou adresu,
 - b) písemnosti se osobně doručují:
 - I. Prodávajícím osobně na adresu sídla Kupujícího,
 - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
 - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
 - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

Článek XIII. Dotace

1. **Kupující pořizuje Předmět koupě v rámci realizace projektu „Virtuální realita ve výuce na Základní škole Ostrava-Hrabová“, registrační číslo CZ.06.04.01/00/22_037/0005213, který byl doporučen k financování v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 v rámci 37. výzvy IROP – Základní školy – SC 4.1 (ITI).**
2. Prodávající je povinen dodržovat v souvislosti s plněním této Smlouvy podmínky a povinnosti vycházející z pravidel IROP v zájmu Kupujícího, zejména pro poskytnutí dotace Kupujícímu bez finančních oprav nebo jiných sankcí – Prodávající je zejména povinen spolupůsobit při výkonu kontroly. Prodávající se zavazuje na žádost Kupujícího poskytnout jakékoliv doplňující informace související s projektem, a to ve lhůtě stanovené Kupujícím. Dále bere Prodávající na vědomí, že v rámci fyzických kontrol na tomto projektu musí být k dispozici dle požadavku předmětné kontroly, o čemž bude včas informován.
3. **Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2035.** Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
4. **Prodávající je povinen minimálně do 31.12.2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.**
5. V případě, že v důsledku porušení povinnosti Prodávajícího vyplývajících z této Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů bude Kupujícímu poskytovatelem dotace uložena sankce, nebude Kupujícímu vyplacena dotace, nebo bude dotace krácena, popř. bude Kupující povinen dotaci či její část vrátit poskytovateli dotace, zavazuje se Prodávající částku odpovídající nevyplacené výši dotace, krácení dotace a všech s tím souvisejících sankcí a jiných škod vzniklých Kupujícímu nahradit Kupujícímu v plné výši. Kupující je dále oprávněn po Prodávajícím požadovat náhradu veškerých nákladů, které Kupujícímu v této souvislosti vzniknou.

6. Prodávající je povinen při realizaci dodávky dle této smlouvy postupovat v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí tak, jak je specifikováno níže:

- *Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:*
a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min.

Článek XIV. Vyšší moc

1. Pro účely Smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení Předmětu koupě, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této Smlouvy, které nastaly po uzavření této Smlouvy a nemohou být Prodávajícím odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním Smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané Smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění Smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, nebo bude zásah vyšší moci trvat déle než 90 dnů, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění Předmětu koupě dodatkem ke Smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od Smlouvy.

Článek XV. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
3. Prodávající je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
4. Prodávající je povinen v rámci realizace předmětu Koupě dle této Smlouvy zohlednit dodržení zásady sociálně odpovědného přístupu, environmentálně odpovědného přístupu a inovací, a to vzhledem k povaze a smyslu předmětu Koupě.
5. Veškeré změny a doplnění Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně obsahu závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně obsahu závazku výslovně prohlášena. Každá dohoda o změně obsahu závazku se vyhotoví ve stejném počtu stejnopisů jako Smlouva a musí být vzestupně očíslována. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-

mailových či jiných elektronických zpráv, s výjimkou datových zpráv zasílaných prostřednictvím veřejné datové sítě do datových schránek smluvních stran.

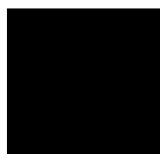
6. Kupující si vyhrazuje možnou podstatnou změnu závazku plnění z uzavřené smlouvy dle § 100 ZZVZ, a to v oblasti změny celkové ceny dodávky, v oblasti charakteru předmětu dodávky či v oblasti smluvního termínu dodávky, a to za níže uvedených podmínek či situací:
 - v oblasti změny rozsahu dodávky s dopadem na cenu dodávky – jde o změny vyvolané okolnostmi na straně kupujícího spočívající v potřebě odůvodněné změny v rozsahu dodávky (tj. nárůst či snížení počtu a typů jednotlivých položek dodávky) s dopadem na celkovou cenu dodávky, a to v přímé návaznosti na zvýšení či snížení početního stavu koncových uživatelů (žáků, studentů či pedagogických pracovníků), ke kterému došlo po podání žádosti o dotaci, kdy platí, že se může jednat pouze o typově shodné druhy dodávky, jako je předmět tohoto zadávacího řízení a celkové navýšení rozsahu plnění nesmí překročit max. 5% nárůst ceny, oproti smluvní ceně,
 - v oblasti charakteru předmětu dodávky – v mezidobí od zpracování nabídky prodávajícího do zadávacího řízení do okamžiku vlastní realizace dodávky se stane některá konkrétní položka dodávky na trhu nedostupnou či je nahrazena nástupnickým modelem (zde však jen za současného splnění původně požadovaných minimálních parametrů dodávky), přičemž tento stav bude prodávajícím kupujícímu prokázán,
 - v oblasti termínu dodávky – v mezidobí od zpracování nabídky prodávajícího do zadávacího řízení a do okamžiku vlastní realizace dodávky dojde na trhu k prokázané situaci spočívající v nedostupnosti konkrétní položky dodávky (např. z důvodu jejího výrobního či distribučního či jiného zpoždění), však nikoliv vinou na straně prodávajícího, když k prodloužení lhůty plnění může dojít pouze po dobu prokazatelné nedostupnosti výrobku či služby na relevantním trhu.
7. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
8. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
10. V případě podpisu smlouvy **v listinné podobě**, bude tato Smlouva vyhotovena **ve třech stejnopisech s platností originálu** podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Kupující obdrží 2 vyhotovení a Prodávající 1 vyhotovení.
11. V případě podpisu Smlouvy **v elektronické podobě** se smluvní strany dohodly, že prostý elektronický podpis, který bude vyhovovat požadavkům zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, postačí k platnému uzavření této smlouvy (bez rizika relativní neplatnosti smlouvy, pro kterou zákon, popř. dohoda stran, předepisuje písemnou formu.). Ve smyslu ustanovení § 562 odst. 1 Občanského zákoníku je písemná forma zachována při právním jednání učiněném elektronickými prostředky, které umožní zachycení jeho obsahu a určení jednajících osob. V tomto případě bude tato Smlouva vyhotovena **v 1 elektronickém vyhotovení s platností originálu**, na základě, kterého si v případě potřeby každá ze smluvních stran pořídí kopii v tištěné verzi.
12. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
13. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:
 - Příloha č. 1: Oceněný soupis dodávky veřejné zakázky „Virtuální realita ve výuce na Základní škole Ostrava-Hrabová – NÁBYTEK“,

- Příloha č. 2: Nabídka Prodávajícího ve veřejné zakázce „Virtuální realita ve výuce na Základní škole Ostrava-Hrabová – NÁBYTEK“, která je jako příloha Smlouvy archivována u Kupujícího a není tak pevnou součástí Smlouvy.

14. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městského obvodu Hrabová konaném dne 17.02.2025 pod bodem 1276/RMOB-Hra/2226/66.

Za Objednatele

Datum: dle el. podpisu
Místo: Ostrava-Hrabová



Datum: 2025.03.10
10:54:11 +01'00'

.....
Milan Slíva
starosta městského obvodu
Ostrava-Hrabová

Za Zhotovitele

Datum: dle el. podpisu
Místo: Nová Paka



Datum: 2025.03.07
10:05:44 +01'00'

.....
Ing. Ondřej Krejčí
jednatel společnosti
Školab s.r.o.