

# SMLOUVA NA DODÁVKU TEPLA (KUPNÍ SMLOUVA)

## č. KS/ ENER\_01082017

*uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku a v souladu s ustanovením zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, mezi*

### **Energetika s.r.o. Jaroměř**

se sídlem: Národní 83, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř  
zastoupená:  
registrovaná v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, oddíl C, číslo vložky 13334,  
IČ: 25289799  
DIČ: CZ25289799  
bankovní spojení:  
(dále jen „dodavatel“)

a

### **Zařízení školního stravování Jaroměř**

se sídlem: Na Karlově 181, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř  
zastoupená:  
registrované v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, Pr 159,  
IČO: 70926719  
DIČ: CZ70926719  
bankovní spojení:  
(dále jen „odběratel“)

Předmětem této smlouvy jsou dodávky tepla z technologických zařízení pro výrobu tepla v objektu Školní jídelny Josefov, Vodárenská 370, 551 02 Jaroměř.

## **1. Základní ustanovení**

- 1.1. Na základě smlouvy o nájmu věci uzavřené mezi dodavatelem a odběratelem vznikl odběrateli nárok na dodávku tepla do objektu školy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že dodávky tepla budou zajišťovány na základě požadavku odběratele tak, aby nedošlo k negativním provozním podmínkám školní jídelny, přičemž musí být dodrženy příslušné předpisy ve znění vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 108/2001 Sb. ze dne 9. března 2001, kterou se stanoví hygienické požadavky na prostory a provoz škol, předškolních zařízení a některých školských zařízení.
- 1.3. Kontrola dodržování požadavků odběratele na zajištění jeho potřeb bude zajištěna pověřeným pracovníkem odběratele, který bude informovat obě strany o případných zjištěných nedostatcích a potřebách školy při zajištění potřebného množství dodávek tepla do prostor odběratele. Množství dodaného tepla není měřeno a tato skutečnost není odběratelem požadována. Objem dodaného tepla bude stanoven přepočtem z odebraného množství primárního paliva.
- 1.4. Odběratel si vyhrazuje právo kontroly dodávaného množství tepla a jeho vyúčtování.

## **2. Cena předmětu kupní smlouvy a způsob úhrady**

- 2.1. Odběratel a dodavatel se dohodli, že cena za odebrané množství tepla bude stanovena výpočtem ze skutečně vzniklých nákladů (při zajištění těchto dodávek) a jejich navýšením o 5% ze základu měsíčně fakturované částky snížené o hodnotu daně z odebraného zemního plynu v rámci daného měsíce.
- 2.2. Cena bude uváděna bez DPH s uplatněním 1. snížené sazby DPH ve výši 15 %. Dodavatel provede vyúčtování dodávek tepla odběrateli prostřednictvím vystavení faktury ve výši uplatněných měsíčních nákladů, povýšených o 5% hodnotu obchodní marže. Fakturace za dodávku tepla bude prováděna měsíčně.
- 2.3. Celkové vyúčtování všech nákladů bude provedeno v rámci ročního zúčtování dodávek tepla, nejpozději však do 15.01. následujícího kalendářního roku.
- 2.4. Odběratel se zavazuje zaplatit vyúčtovanou cenu za dodávku tepla na základě vystavených měsíčních faktur.
- 2.5. Nezaplatí-li odběratel vystavenou měsíční fakturu řádně do dne splatnosti a pokud prodlení odběratele přesáhne 15 dnů, může dodavatel odběrateli vyúčtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Uplatní-li dodavatel toto právo, je odběratel povinen takto vyúčtované sankce zaplatit do 15 dnů od doručení vyúčtování.

## **3. Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Dodavatel prohlašuje, že je držitelem Koncesní listiny ev.č.360500-33147, č.j. 02/023782/ P-54, dle ustanovení § 47 odst. 1 a 3 zákona č.455 /1991 Sb. , o živnostenském podnikání , ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Obě smluvní strany se zavazují postupovat při plnění dodávek tepla podle příslušných ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, včetně práv a povinností vyplývajících z jeho ustanovení pro dodavatele i odběratele.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této kupní smlouvy na dodávku tepla v Registru smluv, ve smyslu § 2 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., registru smluv, v platném znění, provede dodavatel.
- 3.4. Pokud ve smlouvě není stanoveno jinak, řídí se tyto právní vztahy obecně platnými právními předpisy. Tato smlouva může být doplněna nebo změněna pouze písemným dodatkem potvrzeným oběma smluvními stranami.
- 3.5. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi
- 3.6. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 01.08.2017.

V Jaroměři dne 01.08.2017

.....

.....