

Dodatek číslo 1

Nájemní smlouvy - Přílohy 15 Smlouvy o realizaci úsporných opatření metodou Energy Performance Contracting

Článek 1 Smluvní strany

1. Sdružení P+R (na základě smlouvy o sdružení osob do společnosti uzavřené dle §2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. ze dne 05.05.2015), se sídlem Modletice 98, 251 01 Říčany, korespondenční adresa PRAGOPERUN FNM s.r.o., Modletice 98, 251 01 Říčany

Společníci:

PRAGOPERUN FNM s.r.o.

Se sídlem Modletice 98, 251 01 Říčany

IČ: 04040805

DIČ: CZ04040805

Bankovní spojení

Číslo účtu

Zastoupená: Ing. Františkem Vaňkem, jednatelem

Renatex CZ a.s.

Se sídlem K Myslivně 2140/61, 708 00 Ostrava-Poruba

IČ: 45192731

DIČ: CZ45192731

Bankovní spojení

Číslo účtu

Zastoupená: Martinem Chylo, předsedou představenstva, Mgr. Robertem Labudou, členem představenstva

(dále jen „Nájemce“)

a

2. **Fakultní nemocnice v Motole,**

státní příspěvková organizace

sídlo: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 – Motol

IČ: 00064203

DIČ: CZ00064203

Bankovní spojení:

Číslo účtu

zastoupená MUDr. Pavlem Budinským, MBA, Ph.D., zastupujícím ředitelem, na základě pověření ze dne 29. 11. 2016

(dále jen „Pronajímatel“)

(dále společně také jako „Smluvní strany“)

Článek 2

Preambule

1. Nájemce provedl na základě Článku 10 Smlouvy EPC ověření výše provozních nákladů. Zjištění a návrhy zahrnul Nájemce do Zprávy o ověření výše provozních nákladů ze dne 30.3.2017. Na základě této Zprávy uzavírají Smluvní strany tento Dodatek číslo 1 Nájemní smlouvy - Přílohy 15 Smlouvy EPC.
2. Při provádění předběžných činností dle čl. 10 Smlouvy EPC byly Nájemcem vytipovány movité věci nacházející se v prostorech prádelny Pronajímatele, které budou po dohodě s Pronajímatelem pronajaty Nájemci v souladu s čl. 9 Smlouvy EPC.

Článek 3

Předmět nájmu

1. Předmět nájmu, specifikovaný v bodě 1, článku III. Nájemní smlouvy je rozšířen o soubor movitých věcí, které tvoří přílohu 1 tohoto Dodatku.
2. Nájemce se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou předmět nájmu převzít a platit za něj pronajímateli sjednané nájemné.

Článek 4

Nájemné a platební podmínky

1. Nájemné za předmět nájmu činí 100.000,- Kč bez DPH ročně. K nájemnému bude připočítána sazba DPH ve výši stanovené právními předpisy.
2. Pronajímatel bude nájemci účtovat nájemné vždy zpětně ke konci kalendářního roku, a to daňovými doklady. Od nabytí účinnosti tohoto Dodatku bude nájemné placeno Nájemcem v poměrné výši k ročnímu nájemnému. Za poměrnou část posledního roku trvání tohoto Dodatku bude nájemné placeno Nájemcem v poměrné výši k ročnímu nájemnému, přičemž bude splatné k desátému pracovnímu dni následujícímu po skončení nájmu dle tohoto Dodatku.
3. Smluvní strany sjednaly, že splatnost daňového dokladu činí 15 kalendářních dní ode dne doručení daňového dokladu nájemci. Za den úhrady se považuje připsání částky na účet pronajímatele. Daňové doklady musí obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy.

Článek 5

Doba trvání nájmu

1. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na celou dobu platnosti Smlouvy o realizaci úsporných opatření metodou Energy Performance Contracting.

Článek 6

Ostatní ujednání

1. Nájemce se zavazuje předávat Pronajímateli aktualizovaný seznam movitého majetku, a to vždy pravidelně na konci každého kalendářního roku.

2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním dodatku včetně jeho příloh v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.

Příloha dodatku:

1. Seznam movitých věcí k nájmu

V Praze, dne 4.7.2017

FAKULTNÍ NEMOCNICE V MOTOLE
150

MUDr. Pavel Budinský, MBA, Ph. D.
zastupující ředitel Fakultní nemocnice v Motole,
na základě pověření ze dne 29.11.2016

.....
Ing. František Vaněk
jednatel PRAGOPERUN FNM s.r.o.
společník Sdružení P+R

.....
Martin Chyla
předseda představenstva RENATEX CZ, a.s.
společník Sdružení P+R

.....
Mgr. Robert Zábuda
člen představenstva RENATEX CZ, a.s.
společník Sdružení P+R