



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE



Odbor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Č. j. KRPK-64895-17/ČJ-2024-1900MN

Dolní Rychnov, 13. listopadu 2024

Specifikace prací v rámci veřejné zakázky

KŘP Kvk – NPO - OOP Rybáře, Rolavská 386, Karlovy Vary - energeticky úsporná opatření č. 4181000003 - TDS

Předmětem této veřejné zakázky je zajištění Technického dozoru stavebníka na stavbu pro akci (projekt) : KŘP Kvk – NPO - OOP Rybáře, Rolavská 386, Karlovy Vary - energeticky úsporná opatření č. 4181000003.

Rozsah činnosti TDS:

Činnosti Technického dozoru stavebníka věcně i časově bezprostředně souvisí s činností a pracemi zhotovitele stavby.

1/ Rozsah a podmínky stavebních prací jsou dány:

- projektovými dokumentacemi vypracovanými níže uvedenými zhotoviteli:

- TORION, projekční kancelář, s.r.o., IČ: 61169111 (realizace zateplení půdy a obálky objektu, včetně klempířských prvků a ústředního vytápění)
- Ing. Roman Gajdoš, IČ: 13845357 (nový výtah)
- AFRY CZ s.r.o., IČ: 45306605 (rekonstrukce elektřiny)
- Bc. František Novotný, IČ: 73718319 (plán BOZP na staveništi pro vestavbu nového výtahu)
- Varská projektová s.r.o., IČ: 29164303 (realizace střechy nad atriem včetně statického posudku)

- stavebním povolením čj. MV- 159733-3/OSM-2023 a MV- 137379-7/OSM-2023

- stručným přehledem stavebních prací

- příkazní smlouvou

2/ Stručný přehled stavebních prací:

- zateplení obálky objektu včetně výměny stavebních výplní
- výměna střešního pláště, zateplení podlahy v půdním prostoru
- výkopy (odstranění zámkové dlažby chodníku) pro montáž zateplení části stěn pod úroveň terénu, pro uložení potrubí dešťové kanalizace, pro vodiče uzemnění
- výměna zdroje tepla - nové plynové kotle včetně nových rozvodů a radiátorů + MaR
- výměna stávajících zdrojů osvětlení za úspornější s LED technologií
- vybudování nového výtahu v prostoru atria z 1. PP do 5. NP

Předpoklad zahájení činnosti TDS: po účinnosti příkazní smlouvy
Předpoklad ukončení činnosti TDS: do 30. 11. 2025.

Skutečný termín zahájení činnosti TDS může být odlišný od předpokládaného termínu zahájení činnosti TDS. Tento termín časově závisí na skutečném zahájení stavebních prací, na přidělení finančních prostředků poskytovatelem dotace Národního plánu obnovy, výzvy č. 4/2024 na základě akceptované projektové žádosti shora uvedené a na přidělení finančních prostředků ze strany MV ČR, kdy tyto podmínky musí nastat a trvat společně po celou dobu realizace stavby.

Příkazce je povinen bez zbytečného odkladu prokazatelně zaslat Příkazníkovi informaci o přidělení finančních prostředků a tím umožnit zahájení jeho činnosti.

Technické podmínky:

Projektová dokumentace ke stavebním pracím je ke stažení na profilu zadavatele v Národním elektronickém nástroji (NEN) v rámci podlimitní veřejné zakázky „KRP Kvk – NPO - OOP Rybáře, Rolavská 386, Karlovy Vary - energeticky úsporná opatření č. 4181000003“ nebo k osobnímu nahlédnutí po předchozí telefonické domluvě u [redacted] investičního referenta OSNM, 356 04 Dolní Rychnov, Dobrovského 1935, [redacted]

