

Položkový rozpočet

Akce: Oprava bytu č. 11 Na Úbočí 21, Jablonec nad Nisou

Poř. číslo	Název	Jednotka	Množství	Cena
1	demontáž bytového jádra včetně vybavení	kus	1	2400
2	demontáž kuchyňské linky a příčky	kus	1	690
3	demontáž vestavěných skříní a garníží	kus	1	480
4	vybourání dlažby v předsíni	m2	3,5	140
5	ztržení linolea	m2	36,6	75
6	okopání starých obkladů	m2	1,2	140
7	demontáž dveřních křídel	kus	4	75
8	oškrábání nesoudržného štuk	m2	8	60
9	oškrábání malby	m2	97,1	35
10	penetrace pod štuk	m2	97,1	27
11	vyzdívka stěny Porfix 7,5cm	m2	9,4	860
12	vyzdívka stěny Porfix 5cm	m2	17,7	715
13	oškrábání Porfixu a penetrace pod stěrku	m2	24,3	46
14	stěrka stěn Porfix (lepidlo, perlínka)	m2	24,3	145
15	stěrkování panelů pod obklad (vyrovnávka)	m2	1,6	115
16	vyspravení prasklin panelů lepidlem a perlínkou	mb	16,8	95
17	štukování a omítka stěn	m2	97,1	147
18	zbroušení podlah brusnou frézou	m2	40,1	85
19	penetrace pod nivelační stěrku (adhézní můstek)	m2	40,1	65
20	montáž a dodávka nivelační stěrky	m2	40,1	360
21	montáž a dodávka nového linolea	m2	39,6	710
22	montáž a dodávka lišt a linolea prahů	kus	4	280
23	montáž obkladů včetně spárování	m2	19,6	510
24	dodávka obkladů zprůměrovaná cena m2	m2	22,6	470
25	montáž dlažeb včetně spárování	m2	4	540
26	dodávka dlažeb zprůměrovaná cena m2	m2	4,6	470
27	vykroužení děr do obkladu	kus	9	80

28	obezdívka vaničky Ytongem	kus	1	700
29	začištění okolo obkladů	mb	8	55
30	montáž a dodávka ukončovací lišty (plast)	kus	4	95
31	silikonování rohů	mb	21,5	38
32	montáž a dodávka revizních dvířek (plast 60/40)	kus	1	960
33	zazdívky po vodoinstalacích a elektroinstalacích	kus	1	800
34	demontáž vypínačů a zásuvek	kus	1	400
35	montáž a dodávka parapetů včetně vytrhání starých parapetů	mb	3,6	420
36	vyspravení trhlin okolo oken a rohů akrylem	kus	1	400
37	montáž a dodávka větracích mřížek (plast)	kus	2	200
38	nátěr radiátorů včetně potrubí	kus	2	810
39	zabroušení a nátěr zárubní	kus	4	520
40	montáž a dodávka nové kuchyňské linky	kus	1	15800
41	montáž a dodávka nové digestoře bez zapojení	kus	1	3200
42	montáž a dodávka nového sporáku bez zapojení	kus	1	7800
43	montáž a dodávka konzolových garniží	mb	5,1	560
44	montáž a dodávka dveřního křídla plné 60/197cm včetně klik a štítků	kus	1	1500
45	montáž a dodávka dveřního křídla 2/3 prosklené 80/197cm včetně klik a štítků	kus	2	2860
46	montáž a dodávka vchodových protipožárních dveří 80/197cm včetně bezp.kliky a štítk	kus	1	8600
47	penetrace pod výmalbu	m2	142,4	26
48	výmalba celého bytu (bílá barva)	m2	142,4	42
49	úklid celého bytu a v průběhu rekonstrukce	hod	12	270
50	odvoz sutí na skládku, uložení	kus	1	5600
51	vnitrostavební přesuh hmot, starých a nových	%	5	
52	přesun hmot, doprava	%	9	

### **Položkový rozpočet celkem v Kč bez DPH**

Jiří Duštíra, Rádlo 221, 468 03 Jablonec nad Nisou  
zednické práce, telefon: 775 657 829  
IČO: 15142159, DIČ: CZ6401300785

*Zpracováno dne 12. 2. 2025*

Celkem
2400
690
480
490
2745
168
300
480
3398,5
2621,7
8084
12655,5
1117,8
3523,5
184
1596
14273,7
3408,5
2606,5
14436
28116
1120
9996
10622
2160
2162
720

700
440
380
817
960
800
400
1512
400
400
1620
2080
15800
3200
7800
2856
1500
5720
8600
3702,4
5980,8
3240
5600
10253
19378
<b>234 694</b>