

DODATEK č. 4

k smlouvě o dílo ze dne 26. dubna 2021 uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a
následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na realizaci veřejné zakázky

„Projektová dokumentace na akci „Přístavba jižního křídla budovy D“

Evidenční číslo smlouvy Zhotovitele: 04-21-35

Smluvní strany:

1. Rehabilitační ústav Kladruby

Státní příspěvková organizace založená Zřizovací listinou Ministerstva zdravotnictví ČR,
č.j. 17268-VII/2012 z 29. května 2012

Sídlo: Kladruby 30, 257 62 Kladruby u Vlašimi
Zastoupená: Ing. Josefem Hendrychem, MBA, ředitelem
IČO: 00068705
DIČ: CZ00068705
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 10033121/0710

na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

a

2. Společnost pro jižní křídlo budovy D

První společník: **Energy Benefit Centre a.s.**
Zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15915
Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín
Zastoupený: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva
IČO: 29029210
DIČ: CZ29029210
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-6354140227/0100

Druhý společník: **JIKA - CZ s.r.o.**
Zápis v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 14380
Sídlo: Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený: Ing. Jiřím Slánským, jednatelem
IČO: 25917234
DIČ: CZ25917234
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 151908008/0300

na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

I. Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 26. dubna 2021 smlouvu o dílo (dále jen „*Smlouva*“) na zhotovení projektové dokumentace k akci „*Přístavba jižního křídla budovy D*“ (dále jen „*Dílo*“).

II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 4 (dále jen „*Dodatek*“) je **úprava doby zhotovení Díla** uvedené v čl. IV. Smlouvy, z níže uvedených důvodů.
2. Změny Díla uvedené v tomto Dodatku **nemění celkovou povahu veřejné zakázky**.
3. Potřeba změn závazku vznikla v průběhu realizace Díla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.
4. Ke změně závazku dochází z následujících důvodů: Objednatel v průběhu realizace Díla rozhodl o změně dotačního titulu, z něhož bude čerpána dotace na realizaci zakázky. V souvislosti s touto změnou se smluvní strany dohodly na nutnosti konzultací obsahu Díla s dotčenými orgány státní správy a jeho následné úpravě tak, aby Dílo vyhovělo jiným využitelným dotačním titulům (než původně uvažovanému REACT-EU) a dalším nezbytným požadavkům (zejména hygienickým a požárně-bezpečnostním).

III. Doba zhotovení Díla

1. S ohledem na výše popsané skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě doby zhotovení Díla. Čl. IV. Smlouvy se tímto Dodatkem mění následovně:

Původní doba zhotovení Díla dle Smlouvy:

Uzavření smlouvy o poskytnutí projektové činnosti	po ukončení výběrového řízení
Zahájení předprojektových prací	nejpozději do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy
Provedení přípravných prací	nejpozději do 1 měsíce od nabytí účinnosti smlouvy
Zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí /DUR/ + Zpracování dokumentace pro stavební povolení /DSP/	nejpozději do 12 týdnů od zahájení předprojektových prací
Zpracování dokumentace pro provádění stavby /DPS/	nejpozději do 14 týdnů od písemné výzvy ze strany RU Kladruby k pokračování další etapy projektu

Provedení autorského dozoru	Na vyzvání po podpisu smlouvy s dodavatelem stavby. Trvání po celou dobu skutečného provádění stavby, předpoklad 22 měsíců 3/22-12/23, a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby
-----------------------------	---

Nová doba zhotovení Díla dle tohoto Dodatku:

Uzavření smlouvy o poskytnutí projektové činnosti	po ukončení výběrového řízení
Zahájení předprojektových prací	nejpozději do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy
Provedení přípravných prací	nejpozději do 1 měsíce od nabytí účinnosti smlouvy
Zpracování dokumentace pro vydání společného povolení /DUR+DSP/	nejpozději do 21 týdnů od zahájení předprojektových prací
Zpracování dokumentace pro provádění stavby /DPS/	nejpozději do 14 týdnů od písemné výzvy ze strany RÚ Kladruby k pokračování další etapy projektu
Provedení autorského dozoru	Na vyzvání po podpisu smlouvy s dodavatelem stavby. Trvání po celou dobu skutečného provádění stavby, předpoklad 22 měsíců 3/22-12/23, a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto Dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento Dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Dvě (2) vyhotovení Dodatku obdrží Objednatel a jedno

(1) obdrží Zhotovitel. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

4. Tento Dodatek č.4 nahrazuje v plném rozsahu Dodatek č.1 ze dne 11.08.2021.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti vložení do Registru smluv.

V Kladrubech dne

V Praze dne

Ing. Josef Hendrych, MBA
ředitel RÚ Kladruby

Ing. Miroslav Hořejší
předseda představenstva Energy Benefit Centre a.s.