

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325204040

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u
Českých Budějovic 373 16
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

EGREGA s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Bieblova 38/2,
Slezské Předměstí, Hradec Králové
PSC 500 03
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Hradci Králové, oddíl C, vl. 39930
zastoupený: ---
IČO: 06264816
DIČ: CZ06264816
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 477 Kč/m³
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	1120,62 m ³
Úplata bez DPH:	1 655 501 Kč
DPH:	347 655 Kč
Úplata s DPH:	2 003 156 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m³** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 5.5.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 19.5.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

EGREGA s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325204040											
LS/LZ:	LS Vyšší Brod											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Čechy											
LHC:	1454											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1454-311-B-a-12-1, 1454-311-B-a-13-1, 1454-311-B-a-15-1											
GPS souřadnice OM	48.650259868018466N 14.107059088706462E											
Skupina dřevin:	SM, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 65 %, BK 35%											
Termín prohlídky:	28.2.2025											
Termín zahájení těžby	11.3.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	5.5.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	19.5.2025											
Vyvolávací cena:	1 655 501	Kč	Vysoutěžená cena:	1 655 501	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		SM									
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Tloušťkový stupeň:												
10	1	0,02										
12	1	0,04										
14	2	0,16										
16	7	0,82										
18	11	1,73										
20	11	2,37										
22	16	4,6										
24	20	7,19										
26	31	13,72	4	2,45								
28	38	20,74	4	2,78								
30	52	33,77	2	1,5								
32	50	38,35	4	3,59								
34	25	22,54	11	11,41								
36	29	30,19	6	7,15								
38	32	37,76	6	7,8								
40	24	31,98	4	5,97								
42	21	31,47	15	24,43								
44	15	26	16	28,79								
46	16	30,45	16	32,12								
48	6	12,75	16	35,07								
50	7	16,44	24	56,97								
52	5	12,75	23	59,13								
54	1	3,03	20	55,78								
56	2	6,25	16	47,63								
58	1	3,12	14	45,23								
60	2	7,17	16	55,85								
62			18	66,84								
64			12	47,51								
66			4	16,76								
68			7	31,38								
70			4	18,92								
72			5	25,15								
74			1	5,21								
76			2	11,31								
78			1	5,86								
80			2	12,62								
Celkem	426	395,41	273	725,21	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		366,50		667,56		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	699		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				1120,62					
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				1034,06					
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům z důvodu ochrany přírody není umožněno. Klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu. Klest z nárůstů musí být odstraněn do 24 hodin po těžbě jednotlivého stromu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Jedná se o výběr stromů po ploše, proto se těží pouze stromy označené.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení											



	naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Jedná se o jeden těžební blok, který se nachází ve II. zóně CHKO Šumava, ve svažitém terénu (20 %), místy kamenitým a podmáčeným. Doporučená technologie: HV + JMP 80 % (nutné ruční předkácení), UKT 20 %. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Průměrná přibližovací vzdálenost činí 700 m. Skládkování bude probíhat na LC Zámecká a LC Mírová. Příjem dříví bude probíhat na OM. Těžební zásah je vyznačen barvou neon rot. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Případné poškození oplocenky řešit opravou nejpozději do skončení pracovní směny. Tabulka tloušťkové struktury je orientační. Kontakt na [REDACTED]
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]
Sídlo OŘ/LZ:	Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	26.2.2025
Seznam dokumentů:	Aukční blok č.2.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf

Poskytovatel:

Dne: [REDACTED]

Nabyvatel:

Dne: [REDACTED]

Lesy České republiky, s.p.

EGREGA s.r.o.