

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se

**Město Jaroměř**, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř,  
IČ: 002 72 728, DIČ: CZ00272728,  
číslo účtu: 9005-820551/0100, KB a.s., pobočka Jaroměř,  
zápis v registru ekonomických subjektů ČSÚ jako 801 - Obec, datum vzniku 01.07.1973,  
zastoupené starostou města Ing. Jiřím Klepsou, na straně jedné jako pronajímatel (**dále jen „pronajímatel“**)

a

**Energetika s.r.o. Jaroměř**, Národní 83, Pražské předměstí, 551 01 Jaroměř,  
IČ: 252 89 799, DIČ: CZ25289799,  
zápis v Obchodním rejstříku v Hradci Králové, pod spisovou značkou 13334 C,  
zastoupená jednatelem Ing. Tomášem Steklým, na straně druhé jako nájemce (**dále jen „nájemce“**)

v souladu s ust. § 2202 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, dohodli, že smlouva o nájmu č. OS/OMM-0227/2016 ze dne 14.04.2016 se mění a zní takto:

## **Dodatek ke smlouvě o nájmu** **č. OS/OMM-0227/2016-D01**

### čl. I.

#### Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že má ve výlučném vlastnictví majetek:
  - IČ 3966 – požární vodovod v budově bez čp. (kotelna), která je součástí pozemku parc. č. 2290/4, k. ú. Jaroměř,
  - IČ 3967 – komín (stavba nezakreslená na katastru nemovitostí), který je součástí pozemku parc. č. 2290/5, k. ú. Jaroměř.
2. Záměr pronájmu nemovitého majetku, uvedeného v čl. I., bod 1 tohoto dodatku č. OS/OMM-0227/2016-D01, č. 12/2016 byl schválen radou města dne 13.04.2016 pod číslem usnesení 0537-13-2016-OMM-RM. Záměr pronájmu nemovitého majetku č. 12/2016 byl vyvěšen na úřední desce od 21.04.2016 do 06.05.2016.

**čl. II.**  
**Předmět nájmu**

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že se tímto dodatkem č. OS/OMM-0227/2016-D01 mění předmět nájmu o majetek:
  - IČ 3966 – požární vodovod v budově bez čp., která je součástí pozemku parc. č. 2290/4, k.ú. Jaroměř, v hodnotě 89 880,- Kč
  - IČ 3967 – komín, který je součástí pozemku parc. č. 2290/5, k. ú. Jaroměř, v hodnotě 2 100 538,- Kč.
2. Celková hodnota hmotného nemovitého majetku v nájmu se tak zvyšuje z hodnoty 18 804 287,30 Kč na hodnotu 20 994 705,30 Kč (dvacet miliónů devět set devadesát čtyři tisíc sedm set pět, 30 Kč). Seznam pronajímaného majetku je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.
3. Celková hodnota hmotného a nehmotného movitého majetku, uvedeného v příloze č. 2 Smlouvy o nájmu č. OS/OMM-0227/2016 zůstává ve výši 33 202 217,50 Kč (třicet tři milióny dvě stě dva tisíce dvě stě sedmnáct, 50 Kč).

**čl. III.**  
**Ostatní ujednání**

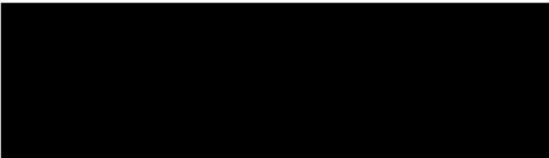
Ostatní ujednání smlouvy o nájmu č. OS/OMM-0227/2016 zůstávají beze změny.

**čl. IV.**

1. Tento dodatek č. OS/OMM-0227/2016-D01 byl schválen na jednání RM dne 11.05.2016 usnesením č. 0656-19-2016-OMM-RM.
2. Tento dodatek č. OS/OMM-0227/2016-D01 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva převzal zástupce pronajímatele a dva zástupce nájemce.
3. Tento dodatek č. OS/OMM-0227/2016-D01 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu pronajímatelem i nájemcem.

V Jaroměři dne 13.05.2016

.....  
  
Ing. Jiří Klepsa  
starosta



Ing. Tomáš Steklý  
jednatel Energetika s.r.o.  
Jaroměř

Příloha č. 1 k Dodatku smlouvy o nájmu č. OS/OMM-0227/2016-D01  
Příloha č. 2 k Dodatku smlouvy o nájmu č. OS/OMM-0227/2016-D01

**ENERGETIKA s.r.o. Jaroměř**  
Národní 83, 551 01 Jaroměř  
zapsána v OR v HK oddíl C  
vločka 13334  
IČO: 25289789

Příloha č. 1 k Dodatku ke smlouvě o nájmu č. OS/OMM-0227/2016-D01

\* \* \* G I N I S E x p r e s s - E M A \* \* \*

IČO: 00272728 Město Jaroměř Strana: 1  
 Lic: D6N1 Období: 4/2016 Čas: 06:46:27 Datum: 06.05.2016

\*\*\*\*\*  
 \* Výpis označených předmětů - evidovaných \*  
 \*  
 \*\*\*\*\*EMA52001\*100315\*

Invent.číslo	Název	Su/Au	Účetní cena
472	parc. č. 1071/5 (239m2) k.ú. Jaromě	031/0410	24800.00
2140	parc. č. 1071/13 (132m2) k.ú. Jarom	031/0410	13200.00
3961	Stavba, Hradecká - parc. č. 2290/4,	021/0310	15401574.80
3963	Stavba, Husova - parc. č. 1071/5, /	021/0310	1472215.00
3964	Stavba, Národní - parc. č. 3015/5,	021/0310	1477761.00
3966	Kotelna Zavadilka - požární vodovod	021/0610	89880.00
3967	Komín Zavadilka na parc. č. 2290/5	021/0610	2100538.00
3968	Kolektor Zavadilka (pod Hradeckou u	021/0610	195605.00
3980	parc. č. 2290/5 (2350m2) k.ú. Jarom	031/0510	6086.50
3981	parc. č. 2290/4 (2118m2) k.ú. Jarom	031/0410	211400.00
3982	parc. č. 2290/8 (189m2) k.ú. Jaromě	031/0510	610.00
3983	parc. č. 2290/35 (345m2) k.ú. Jarom	031/0510	1035.00
Celkem:			20994705.30
Množství	:	12.000	

\* \* \* G I N I S E x p r e s s - E M A \* \* \*

IČO: 00272728 Město Jaroměř Strana: 1  
 Lic: D6N1 Období: 3/2016 Čas: 14:02:43 Datum: 05.04.2016  
 \*\*\*\*\*  
 \* Výpis označených předmětů - evidovaných \*  
 \*  
 \*\*\*\*\*EMA52001\*100315\*

Invent.číslo	Název	Su/Au	Účetní cena
3	Software pro dispečink	013/0000	131673.00
3970	Technologické zařízení Zavadilka	022/0000	8417110.00
3971	Výměníky - potrubní rozvody	022/0000	5520995.00
3972	Výměníky - kabelové rozvody	022/0000	351193.00
3973	Výměníky - objektové stanice	022/0000	4502182.50
3974	Výměníky - centrální dispečink	022/0000	161258.00
3975	Výměníky - měřiče tepla	022/0000	493569.00
3976	Výměníky - zábrany	022/0000	6167.00
3977	Nemocnice - technologické zařízení	022/0000	13483376.00
3978	Nemocnice - soubor Měření	022/0000	134694.00
Celkem:			33202217.50
Množství	:	10.000	