

DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 2024- 851/OMH
ze dne 05.08.2024

„Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská“

Smluvní strany

Objednatel:	statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**objednatel**“ a

Zhotovitel:	STAMO spol. s r.o.
Sídlo:	Teplická 420/95, 405 02 Děčín
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Kopecký – jednatel společnosti
IČO:	432 22 323
DIČ:	CZ43222323
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	43-9618960207/0100

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „**zhotovitel**“, společně s objednatelem dále jen „**smluvní strany**“

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 05.08.2024 smlouvu o provedení díla s číslem objednatele 2024-851/OMH, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu „**Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská**“.
2. Dodavatel, podal nabídku v zadávacím řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku dne 29.05.2024.
3. Veřejná zakázka byla vyhlášena dne 15.04.2024 s ev. č. Z2024-015902. Lhůta pro podání nabídek uplynula dne 30.05.2024 v 10:00 hod. Zadavatel rozhodl dne 25.06.2024 a následně bylo dne 26.06.2024 zasláno oznámení o rozhodnutí zadavatele. Smlouva byla uzavřena 05.08.2024. Účinnosti nabyla smlouva zveřejněním v registru smluv dne 06.08.2024.

II.

Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se doplňuje o stavební práce, tak, jak vyplývá z přílohy dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně ceny díla, která se zvyšuje o částku **1 645 211,13 Kč bez DPH**.
3. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“).
4. Podrobný popis změn závazku ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku společně s vyčíslením jednotlivých položek.

5. Celkový přehled změny ceny díla v Kč bez DPH

Cena díla dle smlouvy v Kč bez DPH	49 222 222,22
Cena víceprací a méněprací dodatku č. 1 v Kč bez DPH	1 645 211,13
Cena díla včetně Dodatku č. 1 v Kč bez DPH	50 867 433,35

6. V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, paragraf 48 lze uplatnit sníženou sazbu DPH 12 % pokud jsou dodávané stavební a montážní práce provedeny na objektu, který splňuje definici sociálního bydlení.

Cena díla dle smlouvy v Kč bez DPH 49 222 222,22 se rozděluje na stavební objekty SO 301, SO 701.0, SO 701.1, SO 701.2, SO 701.4, SO 701.5, SO 701.6, SO 08 a VRN se sníženou sazbou DPH 12 % v celkové hodnotě:

48 461 200,93 Kč bez DPH

5 815 344,11 DPH 12 %

54 276 545,04 Kč vč. DPH

Samostatný stavební objekt SO 701.3 Mrazová místnost zůstává se sazbou DPH 21 %.

761 021,29 Kč bez DPH

159 814,47 DPH 21 %

920 835,76 Kč vč. DPH

IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Změna závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 6 ZZVZ s odůvodněním.
Příloha č. 2 - Položkový soupis dodávek a prací
3. Tento dodatek je podepisován elektronicky. Každá ze stran obdrží elektronicky podepsaný dodatek.
4. Dodatek byl schválen dne 25.02.2025 usnesením č. RM 25 04 31 06.
5. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

.....
za objednatele
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

.....
za zhotovitele
Ing. Jiří Kopecký, jednatel společnosti

Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 – SOD 2024-851/OMH
Změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ s odůvodněním

Objednatel v rámci předmětné veřejné zakázky pořizuje písemný soupis, odůvodnění a ceny změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku: „**Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská**“, která byla administrována a zadána statutárním městem Děčín.

V rámci realizace stavby bude nutno provést změny v technickém řešení stavby. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Změny závazku dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ

Níže uvedené změny jsou změny, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které i s náležitou péčí nebylo možné předvídat, neboť tato potřeba vznikla až při provádění bourání či odkrývání jednotlivých konstrukcí objektu a při provádění zemních prací, kdy stávající stav nebylo možné předem zjistit, neboť by samotný stavebně technický průzkum v předmětné části vyžadoval bourací práce v takovém rozsahu, že by již zcela nahrazoval následné plnění (realizaci zakázky).

Odůvodnění

Jedná se o změny, které vznikly novou potřebou objednatele a nebyly zahrnuty v původním závazku, ale nejedná se o podstatnou změnu závazku a tyto práce nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

	Název položky	méněpráce	vícepráce
ZL 01	Demolice		142 868,93
ZL 02	3. NP nové konstrukce - kolize		20 540,74
ZL 03	Ocelová výměna m.č. 3.23 a 3.24		37 698,09
ZL 04	Výměna stropu 3. NP		960 270,93
ZL 05	Výměna stropu 2. NP		131 890,27
ZL 06	Založení příček		240 074,19
ZL 07	Podpěrné konstrukce 1. PP		53 201,85
ZL 08	Podezdění základu u výtahu 1. PP		58 666,13
	Celkem		1 645 211,13

ZL 01 – Demolice

V průběhu realizace bylo zjištěno, že některé příčky, do kterých mají být kotveny zařizovací předměty nebo v nich mají být vedeny instalace, jsou provedeny z tenkých dutinových keramických cihel. Tloušťka příček byla zakreslena silnou vrstvou omítky, a proto projekt nezvažoval jejich výměnu. Zjištění nevhodnosti technického zpracování dotčených příček bylo možné až po odkrytí veškeré omítky. V případě vedení instalací nebo umístění zařizovacích předmětů do těchto příček by hrozilo vytrhávání zařizovacích předmětů a statické narušení příček vlivem přílišného oslabení.

Dále, v průběhu realizace prací, zejména po provedení bouracích prací a odkrytí příslušných vrstev podlahy, bylo zjištěno, že stávající komíny nemají vyhovující základové konstrukce a vlivem plánovaných výkopových prací v přízemí by hrozilo jejich zřícení. S ohledem na to, že nebudou dále využívány, bylo navrženo jejich odstranění.

Uvedená zjištění vznikla ojediněle na několika místech v rámci celého objektu, přičemž tyto nedostatky nebylo možné objektivně zjistit dříve, než v rámci realizace. Jedná se o změny, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které i s náležitou péčí nebylo možné předvídat, neboť tato potřeba vznikla až při provádění bourání či odkrývání jednotlivých konstrukcí

objektu a při provádění zemních prací, kdy stávající stav nebylo možné předem zjistit, neboť by samotný stavebně technický průzkum v předmětné části vyžadoval bourací práce v takovém rozsahu, že by již zcela nahrazoval následné plnění (realizaci zakázky).

ZL 02 – 3. NP nové konstrukce - kolize

V průběhu realizace byly obnaženy nevyhovující konstrukce, které nebylo možné zachovat. Jedná se o příčky z tenkých křehkých keramických tvarovek, kdy po odstranění stávajících omítek došlo ke zjištění nevyhovujícího stavu a současně k destrukci konstrukce v takovém rozsahu, že již není možné ji opravit. Původní příčky z tenkých křehkých keramických tvarovek nebylo možné bez úplného odstranění veškeré omítky odhalit dříve. Provedení sond taktéž nebylo možné a současně by nebylo účelné, jelikož problematické byly pouze některé příčky, tzn. ani v případě provedení sond by nemuselo dojít k nalezené nevhodných konstrukcí. S ohledem na nevyhovující stav a poškození tvarovek bylo přistoupeno k výměně. Nemohlo dojít k ponechání původních keramických tvarovek zejména pro jejich křehkost a náchylnost k poškození, kdy současně by takovéto konstrukce nesplňovali technické normy a zejména požadavky na bezpečnost. O nevhodnosti původního materiálu svědčí i skutečnost, že v rámci pouhého a šetrného odkrytí konstrukce došlo k poškození těchto tvarovek. Tyto nedostatky nebylo možné objektivně zjistit dříve, než v rámci realizace. Jedná se o změny, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které i s náležitou péčí nebylo možné předvídat, neboť tato potřeba vznikla až při provádění bourání či odkrývání jednotlivých konstrukcí objektu a při provádění zemních prací, kdy stávající stav nebylo možné předem zjistit, neboť by samotný stavebně technický průzkum v předmětné části vyžadoval bourací práce v takovém rozsahu, že by již zcela nahrazoval následné plnění (realizaci zakázky).

ZL 03 – Ocelová výměna m.č. 3.23 a 3.24

Při bourání nenosných konstrukcí ve 3. NP bylo zjištěno, že v některých příčkách byly zazděny nosné prvky krovu – sloupy a vzpěry. V případě, kdy dochází ke kolizi těchto nosných prvků s budoucí dispozicí objektu, navrhuje AD provést ocelovou výměnu tak, aby byla nadále zajištěna únosnost a spolehlivost nosné konstrukce a zároveň nedošlo ke změně dispozice.

Tyto nedostatky nebylo možné objektivně zjistit dříve, než v rámci realizace, jelikož jednotlivé nosné prvky byly zazděny. Jedná se o změny, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které i s náležitou péčí nebylo možné předvídat, neboť tato potřeba vznikla až při provádění bourání či odkrývání jednotlivých konstrukcí objektu a při provádění zemních prací, kdy stávající stav nebylo možné předem zjistit, neboť by samotný stavebně technický průzkum v předmětné části vyžadoval bourací práce v takovém rozsahu, že by již zcela nahrazoval následné plnění (realizaci zakázky).

ZL 04 – Výměna stropu 3. NP

V průběhu plošného odstraňování omítek ze stropu 3. NP bylo zjištěno, že podbití stropu zásadním způsobem nevyhovuje technickým normám a taktéž nevyhovuje zejména účelům budoucího využití. Jsou patrné velké průhyby, lokálně prkna nejsou dostatečně kvalitně přikotvena ke stropním trámům a mezi prkny byly zjištěny velké mezery, kdy dochází k propadání škvárového násypu. Bylo nutné přistoupit ke skoro kompletní výměně skladby stropní konstrukce, neboť v opačném případě by plynutím času a užíváním docházelo k dalšímu poškození, zejména ke zvětšování průhybů, což by mohlo ohrozit pevnost a stabilitu celé stropní konstrukce. Současně v rámci realizace by mělo dojít ke kotvení podhledu právě ke stropní konstrukci, kdy v případě ponechání původní stropní konstrukce by hrozilo uvolnění a odpadnutí podhledu.

Po konzultaci s TDS navrhuje AD kompletní výměnu skladby stropní konstrukce nad 3. NP, kdy budou zachovány pouze stávající dřevěné trámy.

Tyto nedostatky nebylo možné objektivně zjistit dříve, než v rámci realizace došlo k plošnému odstranění omítek. Jedná se o změny, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které i s náležitou péčí nebylo možné předvídat, neboť tato potřeba vznikla až při provádění odkrývání jednotlivých stropních konstrukcí objektu, kdy stávající stav nebylo možné předem zjistit, neboť

by samotný stavebně technický průzkum v předmětné části vyžadoval bourací práce v takovém rozsahu, že by již zcela nahrazoval následné plnění (realizaci zakázky).

ZL 05 – Výměna stropu 2. NP

Při odstraňování stávající dlažby v bývalé koupelně 2. NP bylo zjištěno, že dlažba je nalepena přímo na stropní keramické vložky typu HURDIS. Mechanickým a šetrným odstraňováním dlažby došlo k významnému narušení těchto vložek, jelikož lepený spoj je v tomto případě pevnější než samotné keramické těleso vložky. Původní dlažbu není možné odstranit jiným způsobem a ani není možné ji ponechat a vzhledem k narušení vložek je nutné provést výměnu části stropu 2. NP. Tyto nedostatky nebylo možné objektivně zjistit dříve, než v rámci realizace došlo k odstraňování stávající dlažby. Jedná se o změny, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které i s náležitou péčí nebylo možné předvídat, neboť tato potřeba vznikla až při provádění odkrývání dlažby v objektu, kdy stávající stav nebylo možné předem zjistit, neboť by samotný stavebně technický průzkum v předmětné části vyžadoval bourací práce v takovém rozsahu, že by již zcela nahrazoval následné plnění (realizaci zakázky).

ZL 06 – Založení příček

V průběhu realizace bylo zjištěno, že v 1. NP nejsou dostatečné základové konstrukce pro založení příček. Zjištěný nedostatek základových konstrukcí nebyl zřejmý při zadání veřejné zakázky a nebyl rozpoznatelný z dostupné projektové dokumentace. Běžné stavební průzkumy by tento nedostatečný stav neodhalily. S ohledem na statickou bezpečnost a dlouhodobou spolehlivost stavby bylo nutné zajistit odpovídající základové konstrukce pro plánované příčky. Pokud by základové konstrukce nebyly provedeny, hrozilo by nerovnoměrné sedání příček, jejich praskání, případně i ohrožení celkové stability stavby. Z tohoto důvodu byl AD navržen odpovídající způsob doplnění základových konstrukcí, který respektuje technologické a konstrukční požadavky stavby.

Tyto nedostatky nebylo možné objektivně zjistit dříve, než v rámci realizace. Jedná se o změny, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které i s náležitou péčí nebylo možné předvídat, neboť tato potřeba vznikla až při provádění bouracích prací v objektu, kdy stávající stav nebylo možné předem zjistit, neboť by samotný stavebně technický průzkum v předmětné části vyžadoval bourací práce v takovém rozsahu, že by již zcela nahrazoval následné plnění (realizaci zakázky).

ZL 07 – Podpěrné konstrukce 1. PP

Po odstranění stávajících omítek v 1. PP bylo zjištěno, že některé ocelové stropní nosníky jsou značně zkorodované, a to do takové míry, že ani sanací nelze zajistit jejich dostatečnou únosnost. Tento stav nebyl zjistitelný před zahájením prací, neboť nosníky byly skryté pod vrstvami omítek a běžné diagnostické metody by tento ojedinělý nedostatek neodhalily. Současně se v daném místě ani nevyskytovali trhliny v omítkách, typické právě pro výše uvedené vady, které by naznačili tento typ degradace a tudíž nebylo možné ani při vynaložené dostatečné péči předvídat tyto nedostatky. Stropní konstrukce v 1. PP je klíčovým nosným prvkem stavby a její nedostatečná únosnost by mohla vést k porušení statické stability objektu, což by ohrozilo bezpečnost uživatelů a životnost stavby. Z tohoto důvodu bylo nezbytné přijmout opatření, která zajistí odpovídající únosnost stropu. AD navrhl jako technicky nejvhodnější řešení doplnění nových ocelových nosníků pod stávající konstrukci, čímž se zajistí dostatečné přenesení zatížení a bezpečné užívání stavby.

Tyto nedostatky nebylo možné objektivně zjistit dříve, než v rámci realizace. Jedná se o změny, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které i s náležitou péčí nebylo možné předvídat, neboť tato potřeba vznikla až při provádění bouracích a odkrývacích prací v objektu, kdy stávající stav nebylo možné předem zjistit, neboť by samotný stavebně technický průzkum v předmětné části vyžadoval bourací práce v takovém rozsahu, že by již zcela nahrazoval následné plnění (realizaci zakázky).

ZL 08 – Podezdění základu u výtahu 1. PP

V rámci realizace výtahové šachty v 1. PP bylo zjištěno, že veškeré nosné zdivo objektu je založeno prakticky v úrovni těsně pod podlahou 1. PP. Výtahová šachta musí být provedena do větší hloubky kvůli dojezdu kabiny a tím pádem by došlo k podkopání základů přilehlých nosných stěn, čímž by byla zásadně ohrožena stabilita celého objektu. Z toho důvodu je nezbytné provést podezdění základů těchto stěn do nezbytné hloubky.

Tyto nedostatky nebylo možné objektivně zjistit dříve, než v rámci realizace. Jedná se o změny, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které i s náležitou péčí nebylo možné předvídat, neboť tato potřeba vznikla až při provádění bouracích a odkrývacích prací v objektu, kdy stávající stav nebylo možné předem zjistit, neboť by samotný stavebně technický průzkum v předmětné části vyžadoval bourací práce v takovém rozsahu, že by již zcela nahrazoval následné plnění (realizaci zakázky).

Souhrnný přehled:

Původní hodnota ze smlouvy vše v Kč bez DPH		49 222 222,22	
	Změna dle zák. č. 134/2016 Sb.		
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6
Vícepráce			1 645 211,13
Méněpráce			
Absolutní hodnota odst. 4/ Saldo odst. 5 a 6		1 645 211,13	
Absolutní hodnota odst. 4/ Saldo odst. 5 a 6 v %		3,34	
Změny dle odstavce 7 (saldo)	-		
Hodnota smlouvy včetně všech změn	50 867 433,35		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024025
Stavba: Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
STAMO spol. s r.o.

Projektant:
VALBEK s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25. 4. 2024

IČ:
DIČ: CZ00261238

IČ:
DIČ: CZ43222323

IČ:
DIČ: CZ48266230

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 645 211,13
DPH základní snížená	Sazba daně 12,00%	Základ daně 1 645 211,13	Výše daně 197 425,34
	12,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		1 842 636,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024025		
Stavba:	Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská		
Místo:		Datum:	25. 4. 2024
Zadavatel:	Statutární město Děčín	Projektant:	VALBEK s.r.o.
Zhotovitel:	STAMO spol. s r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 645 211,13	1 842 636,47
001	Změnový list č.1 - Demolice	142 868,93	160 013,20
002	Změnový list č.2 - 3NP nové konstrukce - kolize	20 540,74	23 005,63
003	Změnový list č.3 - Ocelová výměna m.č. 3.23 a 3.24	37 698,09	42 221,86
004	Změnový list č.4 - Výměna stropu 3.NP	960 270,93	1 075 503,44
005	Změnový list č.5 - Výměna stropu 2.NP	131 890,27	147 717,10
006	Změnový list č.6 - Založení příček	240 074,19	268 883,09
008	Změnový list č.7 - podpěrné konstrukce 1.PP	53 201,85	59 586,07
009	Změnový list č.8 - podezdění základu u výtahu 1.PP	58 666,13	65 706,07

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt:
001 - Změnový list č.1 - Demolice

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
STAMO spol. s r.o.

Projektant:
VALBEK s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

25. 4. 2024

00261238
CZ00261238

43222323
CZ43222323

48266230
CZ48266230

Cena bez DPH		142 868,93	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	142 868,93	12,00%	17 144,27
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	160 013,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt: 001 - Změnový list č.1 - Demolice

Místo: Datum: 25. 4. 2024
Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: VALBEK s.r.o.
Zhotovitel: STAMO spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		142 868,93
HSV - Práce a dodávky HSV		140 686,99
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		43 427,04
997 - Přesun sutě		97 259,95
PSV - Práce a dodávky PSV		2 181,94
766 - Konstrukce truhlářské		2 181,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt: 001 - Změnový list č.1 - Demolice

Místo: Datum: 25. 4. 2024
Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: VALBEK s.r.o.
Zhotovitel: STAMO spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 142 868,93

D HSV Práce a dodávky HSV 140 686,99

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 43 427,04

1	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	43,593	120,00	5 231,16	položka z SOD SO 701.0 Demolice
	vv		4,84*2,53+4,28*2,53 "příčka 3NP v MČ 3.19		23,074			
	vv		4,79*2,53 "příčka 3NP v MČ 3.18		12,119			
	vv		3,32*2,53 "příčka 3NP v MČ 3.25		8,400			
	vv		Součet		43,593			
2	K	962032230	Bourání zdíva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	3,948	1 500,00	5 922,00	položka z SOD SO 701.0 Demolice
	vv		0,4*0,5*8,13 " komín 1		1,626			
	vv		0,5*0,4*11,61 "komín 2		2,322			
	vv		Součet		3,948			
3	K	962042320	Bourání zdíva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	0,441	5 990,00	2 641,59	CS ÚRS 2024 01
	vv		0,7*0,7*0,9 "beton v podhledu		0,441			
4	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	6,357	2 500,00	15 892,50	položka z SOD SO 701.0 Demolice
	vv		4,025*4,495*0,1 " 1PP MČ 0.08		1,809			
	vv		2,05*4,495*0,1 " 1PP MČ 0.09		0,921			
	vv		2,09*1,255*0,25 " 1PP MČ 0.13		0,656			
	vv		7,47*1,3*0,1 " 1PP MČ 0.11		0,971			
	vv		2*(2*1*0,5) " základ 1PP kotel		2,000			
	vv		Součet		6,357			
5	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	27,104	151,00	4 092,70	CS ÚRS 2024 01
	vv		4,025*4,495 " 1PP MČ 0.08		18,092			
	vv		2,005*4,495 "1PP MČ 0.09		9,012			
	vv		Součet		27,104			
6	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	2,710	650,00	1 761,50	položka z SOD SO 701.0 Demolice
	vv		27,104*0,1 " 1PP MČ 0.08 + 0.09		2,710			
	vv		Součet		2,710			
7	K	966080101	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tl do 60 mm	m2	20,392	76,70	1 564,07	CS ÚRS 2024 01
8	K	97108162R01	Vybourání deskových příček tl do 100 mm	m2	20,392	220,00	4 486,24	
9	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	20,392	90,00	1 835,28	položka z SOD SO 701.0 Demolice
	vv		3,22*2,53 "3NP MČ 3.22		8,147			
	vv		4,84*2,53 "3NP MČ 3.20		12,245			
	vv		Součet		20,392			

D 997 Přesun sutě 97 259,95

10	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění strojové	t	43,181	150,00	6 477,15	položka z SOD SO 701.0 Demolice
11	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	43,181	900,00	38 862,90	položka z SOD SO 701.0 Demolice
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	43,181	250,00	10 795,25	položka z SOD SO 701.0 Demolice
13	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	647,715	10,00	6 477,15	položka z SOD SO 701.0 Demolice
	vv		43,181*15 "Přepočtené koeficientem množství		647,715			
14	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	31,803	1 000,00	31 803,00	položka z SOD SO 701.0 Demolice
	vv		43,181-11,378		31,803			
15	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	11,378	250,00	2 844,50	položka z SOD SO 701.0 Demolice

D PSV Práce a dodávky PSV 2 181,94

D 766 Konstrukce truhlářské 2 181,94

16	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	20,392	107,00	2 181,94	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			3,22*2,53 "3NP MČ 3.22		8,147			
VV			4,84*2,53 "3NP MČ 3.20		12,245			
VV			Součet		20,392			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt:
002 - Změnový list č.2 - 3NP nové konstrukce - kolize

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
STAMO spol. s r.o.

Projektant:
VALBEK s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

25. 4. 2024

00261238
CZ00261238

43222323
CZ43222323

48266230
CZ48266230

Cena bez DPH		20 540,74	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	20 540,74	12,00%	2 464,89
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	23 005,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt: 002 - Změnový list č.2 - 3NP nové konstrukce - kolize

Místo: Datum: 25. 4. 2024
Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: VALBEK s.r.o.
Zhotovitel: STAMO spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	20 540,74
HSV - Práce a dodávky HSV	20 540,74
3 - Svislé a kompletní konstrukce	19 637,44
998 - Přesun hmot	903,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská

Objekt:

002 - Změnový list č.2 - 3NP nové konstrukce - kolize

Místo:

Datum: 25. 4. 2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: VALBEK s.r.o.

Zhotovitel: STAMO spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							20 540,74	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				20 540,74	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				19 637,44	
1	K	317168012	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1250 mm	kus	1,000	436,51	436,51	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
VV			1		1,000			
2	K	342244121	Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm	m2	19,462	953,53	18 557,60	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
VV			(3,31+0,8)*2,53+(2,575*2,53)-0,99*2+1*2,53+0,79*2,53		19,462			
3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5,060	127,14	643,33	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
VV			2,53+2,53		5,060			
D		998	Přesun hmot				903,30	
4	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	2,842	317,84	903,30	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům

Stavba:

Objekt:

003 - Změnový list č.3 - Ocelová výměna m.č. 3.23 a 3.24

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Zhotovitel:

STAMO spol. s r.o.

Projektant:

VALBEK s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25. 4. 2024

1Č:

00261238

DIČ:

CZ00261238

İÇ:

43222323

DIČ:

CZ43222323

1Č:

48266230

DIČ:

CZ48266230

İÇ:

D|Č:

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt: 003 - Změnový list č.3 - Ocelová výměna m.č. 3.23 a 3.24

Místo: Datum: 25. 4. 2024

Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: VALBEK s.r.o.

Zhotovitel: STAMO spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		37 698,09
HSV - Práce a dodávky HSV		14 263,36
3 - Svislé a kompletní konstrukce		12 299,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		370,82
997 - Přesun sutě		519,39
998 - Přesun hmot		1 073,35
PSV - Práce a dodávky PSV		23 434,73
762 - Konstrukce tesařské		629,03
767 - Konstrukce zámečnické		22 805,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská

Objekt:

003 - Změnový list č.3 - Ocelová výměna m.č. 3.23 a 3.24

Místo:

Datum: 25. 4. 2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: VALBEK s.r.o.

Zhotovitel: STAMO spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							37 698,09	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				14 263,36	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				12 299,80	
1	K	331231116	Zdivo pilířů z cihel dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC 5 nebo MC 10	m3	1,780	6 910,00	12 299,80	CS ÚRS 2024 01
	vv		(2,31+0,7)*0,3*0,3 "3NP		0,271			
	vv		(4,05+0,255)*0,3*0,3 "2NP		0,387			
	vv		(3,915)*0,3*0,3 "1NP		0,352			
	vv		0,5*0,7*2,2 "pilíř		0,770			
	vv		Součet		1,780			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				370,82	
2	K	973031335	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 300 mm	kus	1,000	370,82	370,82	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
D		997	Přesun sutě				519,39	
3	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění strojové	t	0,185	158,92	29,40	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
	vv		0,062+0,123		0,185			
4	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	0,185	1 165,43	215,60	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,185	264,87	49,00	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
6	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,775	10,59	29,39	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
	vv		0,185*15 "Přepočtené koeficientem množství		2,775			
7	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,185	1 059,48	196,00	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
D		998	Přesun hmot				1 073,35	
8	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,377	317,84	1 073,35	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
D		PSV	Práce a dodávky PSV				23 434,73	
D		762	Konstrukce tesařské				629,03	
9	K	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	8,810	71,40	629,03	CS ÚRS 2024 01
	vv		2,53+0,5+2,75+2,53+0,5		8,810			
D		767	Konstrukce zámečnické				22 805,70	
10	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	113,000	161,56	18 256,28	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
11	M	13010824	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (IPN) 220	t	0,113	40 260,31	4 549,42	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
	vv		(3,64*31,1)/1000		0,113			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt:
004 - Změnový list č.4 - Výměna stropu 3.NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
STAMO spol. s r.o.

Projektant:
VALBEK s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

25. 4. 2024

00261238
CZ00261238

43222323
CZ43222323

48266230
CZ48266230

Cena bez DPH		960 270,93	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	960 270,93	12,00%	115 232,51
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 075 503,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt: 004 - Změnový list č.4 - Výměna stropu 3.NP

Místo: Datum: 25. 4. 2024
Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: VALBEK s.r.o.
Zhotovitel: STAMO spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		960 270,93
HSV - Práce a dodávky HSV		268 402,45
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		92 570,66
997 - Přesun sutě		173 609,45
998 - Přesun hmot		2 222,34
PSV - Práce a dodávky PSV		691 868,48
713 - Izolace tepelné		212 287,90
762 - Konstrukce tesařské		401 251,54
783 - Dokončovací práce - nátěry		78 329,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská

Objekt:

004 - Změnový list č.4 - Výměna stropu 3.NP

Místo:

Datum:

25. 4. 2024

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

VALBEK s.r.o.

Zhotovitel:

STAMO spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							960 270,93	
D HSV			Práce a dodávky HSV					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
1	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	38,209	650,00	24 835,85	položka z SOD SO 701.0 Demolice
VV			347,358*0,11	38,209				
2	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	347,358	195,00	67 734,81	CS ÚRS 2024 01
D 997			Přesun sutě					
3	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění strojové	t	70,861	150,00	10 629,15	položka z SOD SO 701.0 Demolice
4	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	70,861	900,00	63 774,90	položka z SOD SO 701.0 Demolice
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	70,861	250,00	17 715,25	položka z SOD SO 701.0 Demolice
6	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 062,915	10,00	10 629,15	položka z SOD SO 701.0 Demolice
VV			70,861*15 'Přepočtené koeficientem množství	1 062,915				
7	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	70,861	1 000,00	70 861,00	položka z SOD SO 701.0 Demolice
D 998			Přesun hmot					
8	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	6,992	317,84	2 222,34	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 713			Izolace tepelné					
9	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	347,358	49,40	17 159,49	CS ÚRS 2024 01
10	M	63152104	pás tepelně izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 160mm	m2	364,726	535,00	195 128,41	CS ÚRS 2024 01
D 762			Konstrukce tesařské					
11	K	762131811	DeMontáž bednění z hrubých prken	m2	347,358	46,60	16 186,88	CS ÚRS 2024 01
12	K	762512261	Montáž podlahové kce podkladového roštu	m	868,395	59,70	51 843,18	CS ÚRS 2024 01
VV			347,358*2,5 'Přepočtené koeficientem množství	868,395				
13	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,303	8 710,00	11 349,13	CS ÚRS 2024 01
VV			868,395*(0,03*0,05)	1,303				
14	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	347,358	64,00	22 230,91	CS ÚRS 2024 01
VV			10,60*17,37	184,122				
VV			12,945*12,61	163,236				
VV			Součet	347,358				
15	K	762810012	Záklop stropů z desek OSB tl 12 mm na sraz šroubovaných na trámy	m2	347,358	317,00	110 112,49	CS ÚRS 2024 01
16	K	762810026	Záklop stropů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na trámy na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m2	347,358	545,63	189 528,95	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
D 783			Dokončovací práce - nátěry					
17	K	783208110	Provedení lazurovacíhonn dvojnásobného nátěru tesařských konstrukcí	m2	347,358	180,00	62 524,44	CS ÚRS 2024 01
18	M	24612170	lak syntetický lazurovací bezbarvý na dřevo	kg	49,700	318,00	15 804,60	CS ÚRS 2024 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt:
005 - Změnový list č.5 - Výměna stropu 2.NP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
STAMO spol. s r.o.

Projektant:
VALBEK s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

25. 4. 2024

00261238
CZ00261238

43222323
CZ43222323

48266230
CZ48266230

Cena bez DPH			131 890,27
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	131 890,27	12,00%	15 826,83
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	147 717,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt: 005 - Změnový list č.5 - Výměna stropu 2.NP

Místo: Datum: 25. 4. 2024
Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: VALBEK s.r.o.
Zhotovitel: STAMO spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		131 890,27
HSV - Práce a dodávky HSV		131 890,27
3 - Svislé a kompletní konstrukce		39 926,04
4 - Vodorovné konstrukce		39 017,64
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		18 255,96
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		15 039,49
997 - Přesun sutě		16 147,59
998 - Přesun hmot		3 503,55

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská

Objekt:

005 - Změnový list č.5 - Výměna stropu 2.NP

Místo:

Datum:

25. 4. 2024

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

VALBEK s.r.o.

Zhotovitel:

STAMO spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							131 890,27	
D HSV Práce a dodávky HSV							131 890,27	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							39 926,04	
1	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,679	58 801,24	39 926,04	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
D 4 Vodorovné konstrukce							39 017,64	
2	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,983	4 670,00	13 930,61	CS ÚRS 2024 01
VV 29,83*0,1					2,983			
3	K	411354249	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 60 mm plech pozinkovaný tl 1,0 mm	m2	29,830	841,00	25 087,03	CS ÚRS 2024 01
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							18 255,96	
4	K	632450133	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	29,830	612,00	18 255,96	CS ÚRS 2024 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							15 039,49	
5	K	963011512	Bourání stropů z tvárníc pálených do nosníků ocelových tl do 150 mm	m2	29,830	355,00	10 589,65	CS ÚRS 2024 01
6	K	973031335	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 300 mm	kus	12,000	370,82	4 449,84	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
D 997 Přesun sutě							16 147,59	
7	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění strojové	t	5,666	158,92	900,44	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
8	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	5,666	1 165,43	6 603,33	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,666	264,87	1 500,75	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	107,654	10,59	1 140,06	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
VV 5,666*19 'Přepočtené koeficientem množství					107,654			
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,666	1 059,48	6 003,01	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
D 998 Přesun hmot							3 503,55	
12	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	11,023	317,84	3 503,55	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt:
006 - Změnový list č.6 - Založení příček

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
STAMO spol. s r.o.

Projektant:
VALBEK s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

25. 4. 2024

00261238
CZ00261238

43222323
CZ43222323

48266230
CZ48266230

Cena bez DPH			240 074,19
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	240 074,19	12,00%	28 808,90
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	268 883,09

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt: 006 - Změnový list č.6 - Založení příček

Místo: Datum: 25. 4. 2024
Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: VALBEK s.r.o.
Zhotovitel: STAMO spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	240 074,19
HSV - Práce a dodávky HSV	240 074,19
1 - Zemní práce	123 492,70
2 - Zakládání	98 679,15
998 - Přesun hmot	17 902,34

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt: 006 - Změnový list č.6 - Založení příček

Místo: Datum: 25. 4. 2024
Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: VALBEK s.r.o.
Zhotovitel: STAMO spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							240 074,19	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				240 074,19	
D		1	Zemní práce				123 492,70	
1	K	131213702	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných	m3	27,888	1 200,00	33 465,60	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
	vv		16,73*1,36"odkop na spodní úroveň základu		22,753			
	vv		0,7*0,9*8,15 " základ stěna u vrátnice		5,135			
	vv		Součet		27,888			
2	K	132254202	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	20,374	600,00	12 224,40	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
	vv		12,6*0,7*0,7"základy chodba příčka		6,174			
	vv		12,6*0,7*0,7 "základy příčka chodba		6,174			
	vv		3,29*0,7*0,7		1,612			
	vv		3,29*0,7*0,7		1,612			
	vv		4,9*0,7*0,7		2,401			
	vv		4,9*0,7*0,7		2,401			
	vv		Součet		20,374			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	48,262	250,00	12 065,50	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
	vv		20,374+27,888		48,262			
4	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	1 061,764	20,00	21 235,28	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
	vv		48,262*22 'Přepočtené koeficientem množství		1 061,764			
5	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	48,262	40,00	1 930,48	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
6	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	96,524	350,00	33 783,40	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
	vv		48,262*2 'Přepočtené koeficientem množství		96,524			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	48,262	20,00	965,24	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
8	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložním výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	9,540	220,00	2 098,80	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
9	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	19,080	300,00	5 724,00	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
	vv		9,54*2 'Přepočtené koeficientem množství		19,080			
D		2	Zakládání				98 679,15	
10	K	279113136	Základová zeď tl přes 400 do 500 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	31,935	3 090,00	98 679,15	CS ÚRS 2024 01
	vv		12,6*0,6		7,560			
	vv		12,6*0,6		7,560			
	vv		4,9*0,6		2,940			
	vv		4,9*0,6		2,940			
	vv		3*0,6		1,800			
	vv		3,*0,6		1,800			
	vv		8,15*0,9		7,335			
	vv		Součet		31,935			
D		998	Přesun hmot				17 902,34	
11	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	56,325	317,84	17 902,34	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt:
008 - Změnový list č.7 - podpěrné konstrukce 1.PP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
STAMO spol. s r.o.

Projektant:
VALBEK s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

25. 4. 2024

00261238
CZ00261238

43222323
CZ43222323

48266230
CZ48266230

Cena bez DPH			53 201,85
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	53 201,85	12,00%	6 384,22
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	59 586,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt: 008 - Změnový list č.7 - podpěrné konstrukce 1.PP

Místo: Datum: 25. 4. 2024
Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: VALBEK s.r.o.
Zhotovitel: STAMO spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		53 201,85
HSV - Práce a dodávky HSV		2 829,95
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		2 100,00
997 - Přesun sutě		658,44
998 - Přesun hmot		71,51
PSV - Práce a dodávky PSV		50 371,90
767 - Konstrukce zámečnické		45 496,81
783 - Dokončovací práce - nátěry		4 875,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská

Objekt:

008 - Změnový list č.7 - podpěrné konstrukce 1.PP

Místo:

Datum:

25. 4. 2024

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

VALBEK s.r.o.

Zhotovitel:

STAMO spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

53 201,85

DHSVPráce a dodávky HSV

2 829,95

D9Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 100,00

1	K	973031335	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 300 mm	kus	6,000	350,00	2 100,00	položka z SOD SO 701.0 Demolice
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	---------------------------------

D997Přesun sutě

658,44

2	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění strojové	t	0,372	150,00	55,80	položka z SOD SO 701.0 Demolice
3	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m visle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	0,372	900,00	334,80	položka z SOD SO 701.0 Demolice
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,372	250,00	93,00	položka z SOD SO 701.0 Demolice
5	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	8,184	10,00	81,84	položka z SOD SO 701.0 Demolice
VV		0,372*22 'Přepočtené koeficientem množství			8,184			

6	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	0,372	250,00	93,00	položka z SOD SO 701.0 Demolice
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	---------------------------------

D998Přesun hmot

71,51

7	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	0,225	317,84	71,51	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	-------------------------------------

DPSVPráce a dodávky PSV

50 371,90

D767Konstrukce zámečnické

45 496,81

8	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	225,540	161,56	36 438,24	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
9	M	13010824	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (IPN) 220	t	0,225	40 260,31	9 058,57	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům

D783Dokončovací práce - nátěry

4 875,09

10	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	7,245	69,40	502,80	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
11	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,245	73,74	534,25	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
12	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,245	141,97	1 028,57	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
13	K	783324201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	7,245	130,32	944,17	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
14	K	783325101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	7,245	127,14	921,13	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
15	K	783327101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	7,245	130,32	944,17	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt:
009 - Změnový list č.8 - podezdění základu u výtahu 1.PP

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město Děčín

Zhotovitel:
STAMO spol. s r.o.

Projektant:
VALBEK s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

25. 4. 2024

00261238
CZ00261238

43222323
CZ43222323

48266230
CZ48266230

Cena bez DPH			58 666,13
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	58 666,13	12,00%	7 039,94
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	65 706,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská
Objekt: 009 - Změnový list č.8 - podezdění základu u výtahu 1.PP

Místo: Datum: 25. 4. 2024
Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: VALBEK s.r.o.
Zhotovitel: STAMO spol. s r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		58 666,13
HSV - Práce a dodávky HSV		53 814,82
1 - Zemní práce		7 165,60
2 - Zakládání		44 616,00
998 - Přesun hmot		2 033,22
PSV - Práce a dodávky PSV		4 851,31
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		4 851,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Město Děčín_Dům pro krizové bydlení Benešovská

Objekt:

009 - Změnový list č.8 - podezdění základu u výtahu 1.PP

Místo:

Datum:

25. 4. 2024

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

VALBEK s.r.o.

Zhotovitel:

STAMO spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							58 666,13	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				53 814,82	
D		1	Zemní práce				7 165,60	
1	K	131213702	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných	m3	2,704	1 200,00	3 244,80	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2,704	250,00	676,00	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	59,488	20,00	1 189,76	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
VV		2,704*22 'Přepočtené koeficientem množství			59,488			
4	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2,704	40,00	108,16	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
5	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	5,408	350,00	1 892,80	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
VV		2,704*2 'Přepočtené koeficientem množství			5,408			
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	2,704	20,00	54,08	položka z SOD SO 301 Dešťová kanalizace
D		2	Zakládání				44 616,00	
7	K	279232513	Postupná podezdívka základového zdiva cihlami betonovými na MC	m3	2,704	16 500,00	44 616,00	CS ÚRS 2024 01
VV		1,75*0,3*2,45			1,286			
VV		1,75*0,3*2,7			1,418			
VV		Součet			2,704			
D		998	Přesun hmot				2 033,22	
8	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	6,397	317,84	2 033,22	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
D		PSV	Práce a dodávky PSV				4 851,31	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 851,31	
9	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	9,030	26,49	239,20	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
VV		1,75*2,46+1,75*2,7			9,030			
10	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,003	84 758,55	254,28	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
VV		9,03*0,00034 'Přepočtené koeficientem množství			0,003			
11	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	9,030	127,14	1 148,07	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
12	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	11,026	185,41	2 044,33	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům
VV		9,03*1,221 'Přepočtené koeficientem množství			11,026			
13	K	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	%	1,000	1 165,43	1 165,43	položka z SOD SO 701.1. Azylový dům