

SMLOUVA O ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

uzavřená podle ustanovení § 1724 a násl., zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění mezi:

I. Smluvní strany

ResponoCom s.r.o.

Zastoupený: **Ing. Milan Černošek, Ing. Roman Celý, jednatele**

IČ: **10828001**

DIČ: **CZ10828001**

(dále jen objednatel)

CZECH PRO s.r.o.

sidlo: **Březová 219, 760 01 Zlín**

zastoupený **Ing. Karel Vajík, jednatel**

IČ **26976404**

DIČ **CZ26976404**

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném **Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 49020.**

(dále jen zhotovitel)

uzavírají podle Obchodního zákoníku v platném znění, následující smlouvu o dílo o provedení služeb:

II. Předmět plnění

- I. Předmětem plnění je aktualizace návrhu tvaru budoucí komplexní naplněné figury odpadů Skládky TKO skupiny S-OO3 Kozlany, na to navazující stanovení zbývajících volné kapacity a příprava realizace dílčí části rekultivace IV. etapy, v rozsahu odpovídajícím aktuálně zaskládkované části. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede tyto práce:
 - A. Vyhотовí geodetické podklady pro všechny projektové práce a inženýring podle této smlouvy.
 - B. Vypracuje projektové řešení – návrh tvaru budoucí komplexní naplněné figury odpadů, při zohlednění dřívějších projektů a povolení, v návaznosti na skutečný tvar deponovaných odpadů a doposud provedeného uzavírání a rekultivace.
 - C. Provede posouzení reálné volné kapacity pro aktualizovaný tvar budoucí komplexní figury odpadů, navržené dle bodu B. Posouzení provede formou modelování a výpočtu, při zohlednění provozních, stavebních aj. okolností. Výsledky zpracuje formou závěrečné zprávy/studie s doporučením pro případná strategická rozhodnutí.
 - D. Vypracuje projektovou dokumentaci stavby „Rekultivace skládky S-OO3 Kozlany, IV. etapa, dílčí část I“, v rozsahu nezbytném pro stavební povolení a pro realizaci stavby.
 - E. Vypracuje výkazy výměr, položkové rozpočty stavebních prací a dodávek a souhrnný rozpočet stavby. Výkazy výměr budou zpracovány položkově jako podklad pro výběrové řízení na dodavatele stavby.
 - F. Vypracuje Provozní řád 2. fáze provozu skládky pro IV. etapu, dílčí část I.
 - G. Zpracuje žádost o změnu integrovaného povolení, ve věci předmětné části rekultivace, v návaznosti na projekt dle bodu D., zajistí nezbytná stanoviska dotčených orgánů ke změně integrovaného povolení, připraví souhrnně k podání na KÚ Jihomoravského kraje.
 - H. Zajistí stanoviska dotčených orgánů jako podklad pro stavební řízení v návaznosti na projekt dle bodu D.
 - I. Zpracuje žádost o vydání stavebního povolení na rekultivaci v rozsahu projektu dle bodu D. a zajistí odbornou stránku projednání - legislativních postupů k získání pravomocného stavebního povolení.

J. Zpracuje žádost o souhlas s uvolněním prostředků na realizaci rekultivace IV.etapy, dílčí části I z vázaného účtu.

2. Pro vyhotovení komplexního podrobného digitálního geodetického zaměření celé zájmové plochy (dle čl.II. odst.1. bodu A.) použije zhotovitel fragmenty ze zaměření povrchu odpadů z října 2024, popř. z dřívějších zaměření, která existují a odpovídají aktuálnímu stavu. Zbývající části zájmové plochy zhotovitel případně zaměří. Z uvedených částí zhotovitel sestaví komplexní situaci, jako podklad pro projektové práce a inženýrskou činnost podle této smlouvy a pro další využití objednatelem (pro provozní aj. účely).
3. Projektová dokumentace (dle čl.II. odst.1. bodu D.) bude vypracována v souladu se zákonem č.283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhláškou č.131/2024 Sb. (o dokumentaci staveb), zákonem č.541/2020 Sb. (o odpadech) v platném znění, vyhláškou č.273/2021 Sb. (o podrobnostech nakládání s odpady), ČSN řady 8380:2018 (skládky odpadů) a dalšími souvisejícími předpisy. Uvedenými legislativními předpisy se bude zhotovitel odpovídajícím způsobem řídit i při plnění ostatních bodů čl.II. odst.1.
4. Zhotovitel bude v průběhu prací konzultovat věcný obsah plnění, technické návrhy aj. rozhodné skutečnosti s objednatelem.
5. Zhotovitel odevzdá objednateli návrh tvaru budoucí komplexní naplněné figury a výpočet volné kapacity formou závěrečné zprávy/studie ve dvou tištěných vyhotoveních a jedenkrát v datové formě. Součástí budou geodetické podklady.

Projektovou dokumentaci odevzdá zhotovitel ve čtyřech tištěných vyhotoveních a jedenkrát v datové formě.

Výkazy výměr a rozpočty, vč. podkladů pro výběr dodavatele stavby odevzdá zhotovitel objednateli jedenkrát v datové formě. Výkazy výměr pro výběr dodavatele stavby zhotovitel předá také ve formátu xlsx, uzpůsobeném pro doplňování nabídkových cen potenciálními zhotoviteli stavby. Provozní řád předá zhotovitel objednateli v datové formě. Následně, po schválení, doplní zhotovitel dvě tištěná vyhotovení.

Podklady pro úřední podání (žádosti) předá zhotovitel objednateli vždy v datové formě, stanoviska orgánů předá zhotovitel objednateli ve formě vyplývající ze způsobu komunikace s úřady (datová schránka nebo originál). Všechna odevzdání v datové formě budou prováděna emailem nebo prostřednictvím datového úložiště nebo na CD.

Příslušná paré odevzdané dokumentace (projekt, provozní řád) poskytne objednatel zhotoviteli k vykonávání navazujících činností, tj. projednání s dotčenými orgány, k získání povolení.

6. Vystane-li v průběhu prací požadavek (např. ze strany úřadů, dotčených subjektů, objednatele, třetích stran apod.) na vyhotovení dalších podkladů pro příslušná řízení (technickoekonomické aj. studie, posudky apod.), zajistí zhotovitel jejich vypracování, po dohodě s objednatelem, za příslušnou úplatu a v příslušném termínu. Podmínky (zejména cena a termín) budou ujednány formou dodatku této smlouvy nebo samostatnou smlouvou či objednávkou.
7. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo cenu, sjednanou v článku IV. této smlouvy.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí práce nejpozději do čtyř týdnů od podpisu smlouvy nebo k termínu předání podkladů specifikovaných v čl.VI. objednatelem. Rozhodná je skutečnost, která nastane později.
2. Zhotovitel bude plnit předmět smlouvy popsany v čl.II, odst.1 v těchto lhůtách:

práce podle bodů A. B. C.	celkem 6 týdnů od zahájení prací
práce podle bodu D.	8 týdnů od dokončení A. B. C.
práce podle bodu E.	3 týdnů od dokončení D.
práce podle bodů F. G. H. I.	předpoklad 11 až 13 týdnů od dokončení D. (v závislosti na správních lhůtách a jejich dodržování, popř. dalších podmínkách při projednávání)

Jednotlivé činnosti podle bodů A. B. C. D. E. na sebe navazují, uvedené lhůty se proto nemohou překrývat. Naopak činnosti podle bodů E. F. G. H. I. budou realizovány souběžně, resp. v termínech dle vývoje projednávání (povolování) s příslušnými subjekty.

3. Práce na plnění dle bodu E. a následujících zahájí zhotovitel teprve po schválení projektové dokumentace objednatelem.

4. Při nedodržení smlouveného termínu dokončení díla z viny zhotovitele, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,03% z ceny nedokončené části díla, za každý den prodlení.

IV. Cena díla

1. Za vykonání prací, popsanych v článku II. odst. I. uhradí objednatel zhotoviteli částku ve výši:

1. Geodetické podklady	33 700,- Kč
2. Návrh tvaru budoucí komplexní naplněné figury odpadů	68 900,- Kč
3. Posouzení reálné volné kapacity, vyhodnocení, doporučení	24 800,- Kč
4. Projektová dokumentace rekultivace	242 400,- Kč
5. Výkazy výměr, položkové rozpočty, podklad pro výběrové řízení	47 800,- Kč
6. Provozní řád 2.fáze provozu skládky	36 200,- Kč
7. Změna integrovaného povolení	35 000,- Kč
8. Stanoviska dotčených subjektů	18 600,- Kč
9. Stavební řízení	14 200,- Kč
10. Uvolnění prostředků z vázaného účtu	16 600,- Kč

2. Ceny, uvedené v článku IV. odst. I., jsou uvedeny bez DPH. K uvedeným částkám bude připočteno DPH v zákonné výši.

V. Fakturace a placení díla

1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za dílčí plnění, dle článku IV. smlouvy, vždy k termínu skutečného dokončení souboru prací uvedených pod písmeny A. až J., v rozsahu dle článku II. odst. I.
2. Platby provede objednatel vždy na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.
3. Objednatel se zavazuje uhradit faktury dle této smlouvy do 20-ti kalendářních dnů od data jejich vystavení.
4. Za termín úhrady se pro účely této smlouvy považuje okamžik připsání finanční částky na účet zhotovitele.
5. Při nedodržení termínů plateb, je zhotovitel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,03% z neproplacené částky za každý den prodlení.
6. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou svého peněžitého závazku vůči zhotoviteli, na základě zhotovitelem vystaveného zálohového listu nebo dílčího daňového dokladu dle této smlouvy, po dobu delší než tři dny ode dne splatnosti, je zhotovitel oprávněn práce na prováděném díle přerušit a tyto obnovit do tří pracovních dnů ode dne připsání dlužné částky na účet zhotovitele. O součet těchto dnů prodlení objednatele s úhradou peněžitého závazku vůči zhotoviteli a dnů, po které byly přerušeny práce na díle, se prodlužuje lhůta ke splnění závazků zhotovitele.

VI. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel předá bezúplatně zhotoviteli, před zahájením prací následující podklady:
 - digitální geodetické zaměření povrchu odpadů uložených v roce 2024, jako fragment pro aktualizaci celkové situace skládky (v datové formě – výkresy v dwg, seznamy bodů a souřadnic v textovém editoru),
 - stávající připojovací geodetické (pevné) body,
 - projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení na výstavbu a rekultivaci všech etap skládky,
 - platné provozní řady skládky,
 - platná správní rozhodnutí, která se vztahují k předmětu smlouvy (zejména územní a stavební povolení, integrované povolení, EIA apod.).

- geologické a hydrogeologické podklady (průzkumy) lokality a zájmového prostoru,
 - případné další související nebo vyžádané podklady.
2. Pro plnění jednotlivých dílčích úkolů je zhotovitel oprávněn používat dokumenty a dokumentace, jakož i veškeré další informace, které získal při plnění předchozích prací pro objednatele.
 3. Objednatel tímto dává souhlas pracovníkům zhotovitele ke vstupu do areálu skládky a zavazuje se, že provede jejich seznámení s provozním řádem a předpisy BOZP.
 4. Objednatel bude se zhotovitelem, dle jeho požadavků, průběžně konzultovat jeho činnost a výsledky jeho činnosti a bude zhotoviteli poskytovat, v souladu s jeho požadavky, další potřebnou součinnost a potřebné podklady při plnění předmětu této smlouvy.

VII. Odpovědnost za vady, záruční doba

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo popsané v čl.II. odst.1., bude v okamžiku jeho předání splňovat požadavky stanovené touto smlouvou a platnými předpisy.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, způsobené vlivem chybných podkladů předaných objednatelem ani za vady vzniklé po předání a převzetí díla.
3. Záruční doba trvá 2 roky ode dne předání a převzetí díla.

VIII. Zvláštní ujednání

1. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou.
2. Objednatel se zavazuje, že dílo dle této smlouvy použije výhradně pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné použití, a to i dílčích částí, je možné pouze na základě písemného souhlasu zhotovitele.
3. V případě, že dojde v průběhu prací ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli příslušnou rozpracovanost díla k termínu odstoupení od smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že:
 1. a) za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat Ing. Milan Černošek,
 2. b) za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat Ing. Karel Vajík.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
5. Tato smlouva obsahuje 4 strany a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

Ve Zlíně dne **06. 03. 2025** 2025

za Zhotovitele

Ve Vyškově dne **4.3.** 2025

za Objednatele