**SMLOUVA O DÍLO**

2025001694

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,  
uzavřená mezi  
(dále jen „smlouva“)

|  |  |
| --- | --- |
| Jméno: | **Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace** |
| Sídlo: | Kamenice 798/1 d, 625 00 Brno |
| Jednající: | MUDr. Hana Albrechtová, ředitelka |
| Kontaktní osoba: | ......​.......​............​...​........​................................​.....​......​......​..... |
| IČO: | 00346292 |
| DIČ: | CZ00346292 |
| Zápis v OR: | Krajský soud v Brně sp. zn. Pr 1245 |
| Bankovní spojení (číslo účtu): | MONETA Money Bank, a.s., č. ú. 117203514/0600 |

(dále jen ***„objednáte?***

|  |  |
| --- | --- |
| d  Jméno: | **PAG STAV s.r.o.** |
| Sídlo: | Za Habrem 447, 664 84 Zbraslav |
| Jednající: | Ing. Miloš Holešovský |
| Kontaktní osoba: | Ing. Miloš Holešovský |
| IČO:  DIČ:  Zápis v OR: | 09353542  CZ09353542  OR vedený u KS v Brně, oddíl C, vložka 118463 |
| Bankovní spojení (číslo účtu): | KB a.s. č.ú.:123-2267170227/0100 |

(dále jen ***„zhotovíte?)***

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo, spočívající ve vnitřních stavebních úpravách autoservisu objednatele na adrese Těžební 1a, 627 00 Brno - Černovice, a to vše způsobem a v souladu s touto smlouvou, přílohou č. 1 obsahující dokumentaci pro provedení stavby a přílohou č. 2 obsahující soupis prací a dodávek vč. výkazu výměr (dále jen „rozpočet“), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Součásti díla je přitom vše, čeho je třeba provést, zapracovat či jinak vynaložit k dosažení výsledné podoby díla, jak vyplývá z této smlouvy a příloh ktéto smlouvě. Součástí díla je rovněž ekologická likvidace demontovaných stavebních konstrukcí a suti, a průběžný a závěrečný úklid staveniště.
2. Místem splnění závazku zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 této smlouvy se rozumí autoservis objednatele na adrese Těžební 1a, 627 00 Brno - Černovice. Při provádění díla se pak zhotovitel zavazuje postupovat tak, aby nebyl narušen provoz v místě plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. 1 této smlouvy ve lhůté nejpozdéji do **15. 6. 2025.**
4. Závazek zhotovitele k provedení díla v dohodnutém rozsahu se považuje za splněný dokončením všech prací spojených se zhotovením díla, předáním a převzetím díla formou písemného předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami. Současně s dílem je zhotovitel povinen objednateli předat dokumentaci potřebnou k řádnému užívání díla, čímž se zejména rozumí dokumentace skutečného provedení. Objednatel přitom není povinen potvrdit zhotoviteli předávací protokol, zjistí-li se na předávaném díle vada, která brání řádnému užívání díla nebo více než 3 jiné vady a nedodělky.
5. Pro případ prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 3 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla podle čl. 6 této smlouvy za každý započatý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody v plné výši.
6. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo podle čl. 1 této smlouvy cenu díla ve výši: **601.805,-** Kč bez DPH, tj. **728.184,-** Kč včetně DPH. Součástí této ceny jsou veškeré náklady zhotovitele, spojené se splněním závazku zhotovitele podle čl. 1 této smlouvy. Tato cena je stanovena podle rozpočtu, u něhož se zaručuje úplnost, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy. Změna ceny je možná pouze v případě zákonné změny sazby DPH.
7. V případě stavebních prací nad rámec díla podle čl. 1 této smlouvy, které by byly mezi oběma stranami dohodnuty formou písemného dodatku k této smlouvě, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli za tyto práce cenu ve výši ceny obvyklé.
8. Cena díla podle čl. 6 této smlouvy je splatná po splnění závazku k provedení díla způsobem podle čl. 4 této smlouvy ve lhůtě do 30-ti dnů od předložení jejich písemného vyúčtování (daňového dokladu/faktury). Faktura bude doručena elektronicky na email:.​.............................. ​..​................................... Na faktuře musí být mimo jiné vždy uvedeno toto číslo veřejné zakázky, ke které se faktura vztahuje: **P25V00000500.** Přílohou faktury bude kopie oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňové dokladu podle zákona a další náležitosti podle této smlouvy, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zhotoviteli k opravě, přičemž doba její splatnosti začne znova celá běžet ode dne doručení opravené faktury objednateli.
9. Pro případ prodlení s úhradou ceny díla ve lhůtě podle čl. 8 této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle zákona.
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit na svůj náklad provedení všech předepsaných a obvyklých měření a zkoušek.
11. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo podle čl. 1 této smlouvy bude odpovídat tuzemským právním předpisům, technickým, hygienickým a jiným normám, a že bude mít ty vlastnosti, které jsou u děl tohoto druhu obvyklé. V tomto smyslu se zhotovitel zavazuje bezplatně odstraňovat vady, které se na dílo podle čl. 1 této smlouvy vyskytnou v době do 24 měsíců ode dne splnění závazku zhotovitele k provedení díla způsobem podle čl. 4 této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje rozhodovat o písemných reklamacích objednatele v období po dokončení díla písemně ve lhůtě do 15-ti dnů od jejich doručení, a ve stejné lhůtě provést odstranění vad z oprávněných reklamací, nebude-li mezi oběma stranami v jednotlivém případě dohodnuto jinak.
13. Pro případ sporu o oprávněnost reklamace se objednateli vyhrazuje právo nechat vyhotovit k prověření jakosti díla soudně znalecký posudek, jehož výroku se obě strany zavazují podřizovat s tím, že náklady na vyhotovení tohoto posudku se zavazuje nést ten účastník sporu, kterému tento posudek nedal zapravdu.
14. Nepřikročí-li zhotovitel k odstranění vady ve lhůtě podle čl. 12 této smlouvy nebo v něm z důvodů na své straně nepokračuje, a to ani po písemné výzvě objednatele, je objednatel oprávněn nechat provést toto odstranění třetí osobou na náklad zhotovitele.
15. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností podle čl. 11 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 12 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den tohoto prodlení.
16. Zhotovitel je oprávněn provedení části díla zadat i jiné osobě, aniž tím je nějak dotčena jeho odpovědnost za dílo jako celek.
17. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo, bude-li zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 3 této smlouvy o více než 1 měsíc.
18. Zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody v plné výši.
19. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi zhotovitelem a objednatelem ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku.
20. Předpokladem uzavření této smlouvy je její písemná forma a dohoda o jejích podstatných náležitostech, čímž se rozumí celý obsah této smlouvy, jak je uveden v čl. 1 až 24 této smlouvy. Objednatel přitom předem vylučuje přijetí tohoto návrhu s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
21. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodu obou smluvních stran.
22. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede objednatel.
23. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. V případě, že je tato smlouva uzavřena elektronickými prostředky, obdrží každá smluvní strana jeden identický elektronický soubor.
24. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Dokumentace pro provedení stavby a příloha č. 2 Rozpočet.

V Brně dne

V Zbraslavi dne 26. 2. 2025

Ing. Miloš Holešovský Jednatel společnosti **za zhotovitele**

Zdravotnická záchrannMlužta

**7£87fd?625/00 Brno  
21 /**

MUDr. Hana Albrechtová ředitelka **za objednatele**

**PAG STAV s.r.o.**

Za Habrem 447

**STAV** 664 84 Zbraslav  
IČ; 09353542\*DIČ:CZ09353542

**Dokumentace pro provedení stavby**

**Příloha č. 1**

**Příloha č. 2**

**Rozpočet**