

**Dodatek č. 2 k rámcové smlouvě o dílo č. INV/2024/10
na provedení prací (dále jen „smlouva“)
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)**

Smluvní strany

Objednatel:

sídlo:

IČ:

DIČ:

zastoupené:

telefon:

email:

ID Datové schránky:

zastoupení ve věcech
technických:

Město Bílina

Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

00266230

CZ00266230

Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města

417 810 811

ePodatelna@bilina.cz

qdtb7vx

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Se sídlem:

Zastoupená:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefonní kontakt:

E-mail:

ID datové schránky:

OR:

Zastoupení v tech. věcech:

(dále jen „zhotovitel“)

NENADAL, s. r. o.

Nádražní 3740, 276 01 Mělník

Ing. Vojtěchem Nenadalem, jednatelem

01630458

CZ 01630458

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 2 ke smlouvě č. INV/2024/10 o dílo na provedení prací uzavřené dne
25.6.2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.12.2024**

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Rámcové smlouvy o dílo č. INV/2024/10 uzavřené dne 25.6.2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.12.2024, jejímž předmětem je

realizace zakázky s názvem „**Obnova výplní otvorů objektu Městského úřadu Bílina, Břežánská 50/4, Bílina**“ dle projektové dokumentace vypracované společností XXM projekt s.r.o. Smluvní strany se s ohledem na potřebu provedení víceprací a méněprací zjištěnou při provádění díla dohodly, v souladu s článkem 10. Rámcové smlouvy o dílo č. INV/2024/10, na provedení víceprací a méněprací, které jsou podrobně specifikovány v přílohách tohoto Dodatku.

II.

V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací v souladu s **ust. § 222 odst. 5** zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o dodatečné stavební práce od zhotovitele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

- a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívající zejména v požadavcích nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním řízení a
- b) způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.

Popis provedených změn je podrobně uveden v příloze: Odůvodnění technického dozoru – ZL č. 2:

- Jedná se o práce, které jsou potřebné k zazdívce slepého otvoru na fasádě a nebyly součástí smluvního rozpočtu, ačkoliv byly součástí projektové dokumentace.

Výše změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (vícepráce dle Změnového listu č. 2) ve smyslu ust. § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů provedená tímto dodatkem činí:

a) *vícepráce:* 7 248,56 Kč bez DPH

V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací v souladu s **ust. § 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o dodatečné stavební práce od zhotovitele původní veřejné zakázky, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Popis provedených změn je podrobně uveden v přílohách této smlouvy: Odůvodnění technického dozoru – ZL č. 2:

- V průběhu prací byl detailně prozkoumán stav parapetů a způsob jejich napojení na fasádu a k výplním, dle skutečného stavu bylo přistoupeno k nerealizování titanizinkových parapetů, zachování měděných a v případě nových výplní k realizaci spojovacího měděného článku. Byla odečtena výměra prací, které jsou potřebné pro demontáž parapetů a položka pro materiál na parapety.
- Odečteny byly položky pro repasi okenních výplní, které dle stavu a umístění, nebylo nutné repasovat (kopule radniční věže) a v průběhu projekčních prací nebyly dostupné.

Výše změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (vícepráce a méněpráce dle Změnového listu č. 13, 14, 15) ve smyslu ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů provedená tímto dodatkem činí:

- a) *vícepráce: 23 780,40 Kč bez DPH*
- b) *méněpráce: - 58 467,92 Kč bez DPH.*

Přímé zadání víceprací a méněprací zhotoviteli, který realizuje původní zakázku, není v případě Změnový listů č. 16 podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť jde o změnu v souladu s **ust. § 222 odst. 4** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nemění celkovou povahu veřejné zakázky, její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Popis provedených změn je podrobně uveden v přílohách této smlouvy: Odůvodnění technického dozoru – ZL č. 2:

- Odečteny byly i položky repasí dvou vnitřních výplní na chodbách, jejichž stav je vyhovující a není nutné je repasovat (neplní izolační funkci a není s nimi v rámci provozu nijak manipulováno).

Výše změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (vícepráce a méněpráce dle Změnového listu č. 16) ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů provedená tímto dodatkem činí:

- a) *méněpráce: - 19 920,00 Kč bez DPH*

III.

Smluvní strany upravují na základě článků II. cenu díla o rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi v souhrnné výši - **47 358,96 Kč bez DPH**, tímto dodatkem.

Po dohodě smluvních stran dochází k úpravě čl. 10.2. Smlouvy o dílo č. INV /2024/10, který po změně učiněné tímto dodatkem zní takto:

Původní znění čl. 10.2. Rámcové smlouvy o dílo č. INV/2024/10 zní následovně:

Základem ceny za provedení prací podle této Smlouvy je Položkový rozpočet, který je součástí nabídky Zhotovitele a tvoří rovněž přílohu č. 2 této Smlouvy. Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této Smlouvy.

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč včetně DPH
Provedení I. časové etapy	2 456 963,26 Kč	515 962,28 Kč	2 972 925,54 Kč
Provedení II. časové etapy	3 567 301,17,- Kč	749 133,25 Kč	4 316 434,42 Kč
Provedení III. časové etapy	3 728 461,25,- Kč	782 976,86 Kč	4 511 438,11 Kč
Provedení všech časových etap	9 752 725,68 Kč	2048072,39 Kč	11 800 798,07 Kč

Nové znění čl. 10.2. Rámcové smlouvy o dílo č. INV/2024/10 zní následovně

Základem ceny za provedení prací podle této Smlouvy je Položkový rozpočet, který je součástí nabídky Zhotovitele a tvoří rovněž přílohu č. 2 této Smlouvy. Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této Smlouvy.

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč včetně DPH
Provedení I. časové etapy	2 409 604,30 Kč	506 016,90 Kč	2 915 621,20 Kč
Provedení II. časové etapy	3 567 301,17,- Kč	749 133,25 Kč	4 316 434,42 Kč
Provedení III. časové etapy	3 728 461,25,- Kč	782 976,86 Kč	4 511 438,11 Kč
Provedení všech časových etap	9 705 366,72 Kč	2038127,01 Kč	11 743 493,73 Kč

IV.

Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí Rámcové smlouvy o dílo č. INV/2024/10 na provedení stavebních prací ze dne 25.6.2024.

Tento dodatek č. 2. nabývá platnosti dnem připojením podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému v registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 2 v plném rozsahu v registru smluv na Portále veřejné správy dle zák. č. 340/3015 Sb., o registru smluv.

Tento dodatek č. 2 byl sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Účastníci výslovně prohlašují, že uzavření tohoto dodatku č. 2 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že jeho obsahu, se kterým se seznámili, rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz všech těchto skutečností pak tento dodatek č. 2 níže vlastnoručně podepisují.

VII.

Uzavření tohoto Dodatku č. 2 bylo schváleno Radou města Bílina dne 04.02.2025 usnesením č. 111.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Odůvodnění technického dozoru investora

Příloha č. 2: Změnový list č. 2

Za Objednatele

V Bílině dne 19.02.2025

Za Zhotovitele

V Mělníku dne 03.03.2025

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová

starostka města

Ing. Vojtěch Nenadál

jednatel