

SMLOUVA O DÍLO

název: Centrum pro otevřenou kulturu, p.o.
IČ: 06495036
sídlo: Svaté Anežky České 29, 530 02 Pardubice
(dále jen jako „Objednatel“ na straně jedné)

a

jméno, příjmení/název: Jana Karásková
místo podnikání: Brožíkova 431, Pardubice 530 09
provozovna: 17. listopadu 216, Pardubice, PSČ 530 02
IČ: 76200311
DIČ: CZ [REDACTED]
(dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět Smlouvy

1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

1) Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 7.690 Kč /cena včetně DPH/ a variantně dle Přílohy č. 1. Bude uhrazena na účet Zhotovitele.

2) Objednatel se zavazuje platit ujednanou a fakturovanou cenu za dodané práce a služby (příp. paušální odměnu) vždy k 15. dni následujícího měsíce na účet dodavatele u [REDACTED], variabilní symbol vždy číslo faktury.

3) Splatnost faktury je obecně do 14 - ti dnů ode dne doručení odběrateli, v pochybnostech se má za to, že byla doručena třetího dne po odeslání.

4) Pokud bude odběratel v prodlení s placením peněžitého závazku, uhradí:

- za prodlení přesahující 20 dnů ode dne splatnosti faktury úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení, počínaje od prvního dne prodlení.

5) Smluvní strany se dále dohodly na sjednání inflační doložky k ceně za poskytování úklidových služeb tak, že Zhotovitel je za trvání smlouvy vždy k 1. únoru příslušného kalendářního roku (počínaje 1. únorem 2025) oprávněn jednostranně zvýšit cenu za poskytování úklidových služeb o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení ceny za poskytování úklidových služeb je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli do 31.1. příslušného kalendářního roku, jinak toto právo zaniká.

V případě změny smluvní ceny v důsledku inflace dle předchozího ustanovení bude vždy vyhotoven písemný a očíslovaný dodatek ke smlouvě o dílo, který se obě smluvní strany zavazují podepsat.

III. Termín zhotovení díla

1) Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v požadovaném termínu.

2) Objednatel předal zhotoviteli všechny podklady pro splnění smlouvy (specifikace/technickou dokumentaci, popřípadě určité věci).

IV. Předání a převzetí Díla

1) Objednatel se zavazuje poskytovat pracovníkům zhotovitele potřebnou součinnost při poskytování sjednaných prací a služeb, zejména pak :

- vyčlenit uzamykatelný prostor pro uložení strojů a nářadí dodavatele potřebného k provedení prací a služeb v souladu se smlouvou

- umožní pracovníkům dodavatele vstup do objektu a prostor, které jsou předmětem výkonu sjednaných prací a služeb dle smlouvy, případně jim vydá průkazy ke vstupu do objektu

- zajistí výdej klíčů pracovníkům dodavatele a jejich opětné uložení v době určené k provádění sjednaných prací a služeb

- v případě zjištění nedostatků v rozsahu nebo kvalitě prací a služeb, upozorní na tyto závady zcela konkrétně a bezprostředně majitele firmy dodavatele, popř. jeho zástupce a bude požadovat nápravu a odstranění nedostatků bez prodlení.

V. Odpovědnost za vady

1) Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.

2) Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

3) Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2025 s tím, že smluvní strany ji mohou vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Vzájemnou dohodou obou smluvních stran je možno měnit a doplňovat kterékoliv ustanovení této smlouvy, ale pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou dále uvedené a potvrzené přílohy.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má právní platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Pardubicích dne : 8.1.2025

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

Přílohy:

č.1 -Dílní dohoda ke smlouvě .o rozsahu objednaných prací a služeb, stanovení doby jejich poskytnutí a cenová kalkulace.

č. 2 - Obchodně technické podmínky prací a služeb poskytovaných firmou Jana Karásková

č.3 – Výpis rejstříku objednatele ,ŽL zhotovitele