

|                |              |                |            |
|----------------|--------------|----------------|------------|
| Objednávka č.: | OBJD2025/706 | Vystavena dne: | 05.03.2025 |
|----------------|--------------|----------------|------------|

| Dodavatel |                                    | Odběratel       |                                       |
|-----------|------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| Název     | EMTANDEM s.r.o.                    | Název           | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA                    |
| Adresa    | EVROPSKÁ 673/158<br>160 00 PRAHA 6 | Adresa          | MARIÁNSKÉ NÁMĚSTÍ 2<br>110 00 PRAHA 1 |
| IČO       | 63986949                           | IČ              | 00064581                              |
| DIČ       | CZ63986949                         | DIČ             | CZ00064581                            |
|           |                                    | v zastoupení:   | CENTRA a.s.                           |
|           |                                    | provozovna:     | Maňáková 723/1, 198 00 Praha 14       |
|           |                                    | IČ:             | 18628966                              |
|           |                                    | DIČ:            | CZ18628966                            |
|           |                                    | Hrazeno z účtu: |                                       |

| Místo plnění                  | Druh | Text                                                                                                                                                            | Termín     | Kč        |
|-------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
| 1 Dygrýnova 822/19 prostor 10 |      | Oprava omítek a maleb vč. nátěru kovových prvků<br>- zárubní a ÚT, seřízení a oprava oken a KL,<br>tmelení spár v koupelně a WC vč. úklidu volného bytu dle CN. | 30.04.2025 | 64 670,00 |
| Celkové náklady (bez DPH):    |      |                                                                                                                                                                 |            | 64 670,00 |

Vystavil:

Upozornění pro dodavatele: Součástí faktury musí být kopie naší objednávky, kopie živnostenského listu či kopie výpisu z obchodního rejstříku, ze kterých je patrné, že tuto činnost může dodavatel i jeho zaměstnanec vykonávat. Při dodávce výrobků dle této objednávky požadujeme vydání příslušného "Prohlášení o shodě" dle § 3 zákona č. 22/1997 Sb. POZOR ! - při opravách v bytech platí pro nájemní byty ustanovení §2257 odst. 2 OZ a nařízení vlády č.308/2015 sb. Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedl v požadovaném termínu a za dodržování vyhlášek a předpisů BOZ a PO. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. Na faktuře uveďte vždy číslo objednávky, místo a termín plnění, rozpis položek materiálu, dopravy a práce, IČ a DIČ majitele nemovitosti. Termín splatnosti faktury si vyhrajujeme 21 dní od jejího doručení.

Pokud zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší než cena uvedená na objednávce, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí tuto vyšší cenu písemně odsouhlasit. Práce dle této objednávky jsou provedeny řádně, pokud jejich provedení odpovídá podmínkám stanoveným touto objednávkou, dohodou smluvních stran či příslušnými právními, technickými, hygienickými a jinými předpisy. Na vady prací provedených na základě této objednávky poskytuje dodavatel záruku v délce trvání 36 měsíců ode dne dokončení a převzetí prací osobou oprávněnou zastupovat odběratele.

Práva a povinnosti smluvních stran touto objednávkou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Zhotovitel je v souladu s povinnostmi dle ustanovení § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, povinen před zahájením provádění díla předat objednateli prokazatelně formou oboustranně podepsaného protokolu o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením spojených s činností zaměstnanců zhotovitele, kteří budou plnit úkoly na jednom pracovišti společně se zaměstnanci objednatele, tedy na pracovišti, kde bude realizováno dílo dle této objednávky.

V případě, že zhotovitel nemá tato rizika zpracována, lze pro tento účel vyplnit formulář "Prevence rizik - dodavatelské práce", který je k dispozici ke stažení na webové adrese [www.centra.eu](http://www.centra.eu) v sekci "pro dodavatele". V této sekci rovněž zhotovitel nalezne protokol rizik a přijatých opatření k ochraně před jejich působením spojených s činností zaměstnanců objednatele - společnosti CENTRA a.s. - na pracovištích a v prostorách kteréžto jsou místy plnění předmětu této objednávky. Zahájením prací na realizaci díla dle této objednávky pak zhotovitel potvrzuje, že se s uvedenými dokumenty - zejména s upozorněním na rizika, přijatá opatření k ochraně před působením rizik, týkající se konkrétních profesí zaměstnanců zaměstnavatele - CENTRA a.s. - seznámil. Veškeré škody a následky spojené s nedodržením podmínek ze strany zhotovitele stanovených v této objednávce jdou k tíži zhotovitele.

Práce spadají dle CZ-CPA do sk. 41-43 a vztahuje se na ně ustanovení §92e z. č. 235/2004 Sb., o DPH. Dodavatel, plátce DPH, je povinen vystavit daň. dokl., který bude mít zákl. náležitosti daň dokl. s tou odchylkou, že na něm nebude uvedena výše DPH, ale bude na něm uvedeno sdělení: "V souladu s ustanovením §92e z.č. 235/2004 Sb., o DPH, je výši daně povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno." Na daňový doklad připojí podrobný (šestimístný) kód dle CZ-CPA 41-43.