

SMLOUVA NA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

1. Smluvní strany

název: **Dům dětí a mládeže Praha 6 – Suchdol**

Zastoupený: **Mgr. Jana Němcová, ředitelka**

IČ: **.45242950**

sídlo: **Rohová 540/4, 165 00 Praha 6**

(dále jen jako „objednatel“ na straně jedné)

a

jméno, příjmení: **Ing. Vojtěch Urban**

krajinářský architekt, projektant dokumentace k realizaci, autorský dozor

IČO.: **09286268**

DIČ.: **CZ9209251557**

bydliště: **Školní 410, Humpolec 396 01**

(dále jen jako „poskytovatel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1742 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu na výkon autorského dozoru (dále jen „smlouva“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je zajištění autorského dozoru nad realizací projektu „Úprava školního dvora DDM pro vzdělávací, výukové a volnočasové aktivity a ekologickou výchovu“ dle k projektu zpracované dokumentace Ing. Vojtěchem Urbanem, se sídlem Školní 410, 39601 Humpolec, IČO 09286268 (dále jen „projekt“), tedy zejména zajištění kontroly nad souladem prováděných prací s projektem a výkazem výměr (oceněným položkovým rozpočtem).
- 2.2 Poskytovatel se zavazuje touto smlouvou pro objednatele vykonávat autorský dozor v rozsahu dle této smlouvy.
- 2.3 Poskytovatel bude autorský dozor provádět v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a občanským zákoníkem, a to po celou dobu realizace prací dle projektu.
- 2.4 Součástí předmětu plnění je rovněž poskytování odborných konzultací spočívajících v přípravě návrhů odpovědí na žádosti o dodatečné informace ve smyslu § 98 a §99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, týkající se zpracovaného projektu a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na výběr zhotovitele projektu, a dále posouzení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení o veřejnou zakázku na výběr zhotovitele projektu.
- 2.5 Poskytovatel se dále zavazuje zajistit pro objednatele zpracování autorizovaného statického posudku k části zahradní domek a zhodnocení bezpečnosti konstrukce stínícího prvku statikem.
- 2.6 Předmětem Smlouvy na straně druhé je závazek objednatele zaplatit Poskytovateli za provedení autorský dozor a další služby dle této smlouvy dohodnutou cenu ve výši a způsobem dále stanovenými v této smlouvě.

3. Úplata a platební podmínky

- 3.1 Poskytovateli za výkon autorského dozoru a poskytování odborných konzultací poskytovaných dle této smlouvy náleží odměna v celkové výši 225.000,- Kč bez DPH, tj. 272.250,- Kč včetně DPH.

Za autorizovaný statický posudek a statické zhodnocení konstrukce stínícího prvku náleží poskytovateli odměna ve výši:

zahradní domek 13 750,- Kč bez DPH, tj. 16 637,50,- Kč včetně DPH a

stínící prvek 4 100,- Kč bez DPH, tj. 4 961,- Kč včetně DPH.

K ceně bez DPH bude poskytovatel účtovat DPH ve výši stanovené právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 3.2 Odměna je konečná, nejvýše přípustná a úplná ve smyslu ustanovení § 2621 občanského zákoníku. Odměna zahrnuje veškeré vynaložené přímé i nepřímé náklady poskytovatele (včetně nákladů na cestovné, stravné, ubytování atd.), které jsou nezbytné pro realizaci předmětu této smlouvy.

- 3.3 Objednatel poskytovateli nebude poskytovat žádnou formu záloh.

Odměna za výkon autorského dozoru a poskytování odborných konzultací bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů – faktur vystavovaných poskytovatelem vždy za příslušný kalendářní měsíc zpětně, a to ve výši alikvotního podílu odměny a předpokládaného počtu měsíců doby realizace projektu (leden – říjen 2025, tj. 10 měsíců).

Odměna za zpracování každého z autorizovaných statických posudků bude poskytovateli uhrazena na základě daňového dokladu – faktury vystavené poskytovatelem po předání příslušného posudku objednateli.

- 3.4 Doba splatnosti daňového dokladu – faktury činí 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

- 3.5 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle právních předpisů. Nebude-li daňový doklad – faktura obsahovat povinné náležitosti dle právních předpisů či podle této smlouvy nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ho vrátit s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů; v takovém případě doručením nového opraveného daňového dokladu – faktury počne běžet nová doba splatnosti.

- 3.6 Závazek objednatele zaplatit daňový doklad – fakturu je splněn okamžikem odeslání odpovídající částky z účtu objednatele.

4. Termín zhotovení díla

- 4.1 Poskytovatel bude poskytovat služby ode dne zahájení zadávacího řízení pro veřejnou zakázku na výběr zhotovitele projektu, resp. bezprostředně po podpisu této smlouvy, podle toho, co nastane později. Poskytovatel je dále povinen zajistit výkon autorského dozoru ode dne zahájení realizace projektu, po celou dobu realizace projektu, tj. do dokončení díla (realizace projektu) a po dobu poskytování následné dvouleté péče (2025, 2026).

- 4.2 Poskytovatel zajistí a předá objednateli autorizované statické posudky nejpozději do 31.1.2025

5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1 Objednatel bere výslovně na vědomí, že poskytovatel může být na kontrolním dnu účasten prostřednictvím videokonference. Objednatel je v takovém případě povinen zajistit odpovídající techniku, tak aby poskytovatel mohl dostatečně posoudit kvalitu, detail a způsob prováděných

prací.

- 5.2 Objednatel se dále zavazuje poskytovat poskytovateli potřebnou součinnosti pro výkon činnosti dle této smlouvy.
- 5.3 Poskytovatel se zavazuje vykonávat autorský dozor řádně, v souladu s touto smlouvou a relevantními předpisy.
- 5.4 Poskytovatel se dále zavazuje informovat objednatele o zjištěných nedostatcích nebo odchylkách od projektu a navrhnout vhodná nápravná opatření.
- 5.5 Poskytovatel se zavazuje informovat objednatele o řádném průběhu realizace projektu.

6. Ostatní ujednání

- 6.1 V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit sankce podle ustanovení občanského zákoníku a požadovat náhradu škody.
- 6.2 Poskytovatel je oprávněn a povinen činit jména a na účet objednatele veškeré právní úkony nezbytné k dosažení a účelu této smlouvy a objednatel v mezích jeho pokynů zastupovat a jednat za něj, k čemuž jej objednatel touto smlouvou zmocňuje. Tato smlouva bez dalšího nepředstavuje zmocnění příkazníka k takovému jednání za příkazce, které představuje uzavírání smluv či dodatků k těmto smlouvám.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.2 Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, které se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 7.3 Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.4 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.
- 7.5 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.6 Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.7 Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 30. 12. 2024

