

DODATEK č. 4
k nájemní smlouvě č. 649/7/2020

uzavřený v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Statutární město Most

IČO: 002 66 094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1, 434 01 Most

zastoupeno: Ing. Markem Hrvolem, primátorem města

(dále jen „pronajímatel“)

a

FK Baník Most - Souš mládež, z.s.

IČO: 092 03 958

sídlem: U Rybníka 151, 434 01 Most – Čepirohy

zastoupen: Mgr. Janem Skýpalou, předsedou spolku

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 649/7/2020:

I.
Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva č. 649/7/2020 ze dne 1. 1. 2021 ve znění dodatků č. 1 až 3 (dále jen „Smlouva“).

2. Smluvní strany se dohodly, že od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouvy dochází ke snížení předmětu nájmu, a to o tento majetek:

- pozemek parc. č. 5182/6 o výměře 1.144 m², zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most, na listu vlastnictví č. 1, pro katastrální území Most II., obec Most,

- vedlejší stavby kolny, inv. č. 259740002897,

- mobilní buňku, inv. č. 259740002898,

- 6 kusů reklamních tabulí velkých, inv. č. 259740002924, 259740002937, 259740002938, 259740002939, 259740002940, 259740002941.

3. Smluvní strany se dohodly, že od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouvy dochází k navýšení předmětu nájmu, a to o tento majetek:

- mobilní buňku, inv. č. 259740003047,

- 2 kusy mobilních fotbalových branek, inv. č. 259760002632, 259760002633,

- čistící stroj na umělý trávník Redexim Speed-Clean, inv. č. 259760002631.

4. Smluvní strany se dohodly, že od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouvy se ruší původní znění čl. II odst. 2 Smlouvy a nahrazuje se novým aktuálním zněním čl. II odst. 2 smlouvy, v tomto znění:

2. *Výše celkového ročního nájemného činí 202.356,- Kč (slovy dvě stě dva tisíce tři sta padesát šest korun českých).*

5. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru nájemce.

7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

8. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

9. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

10. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

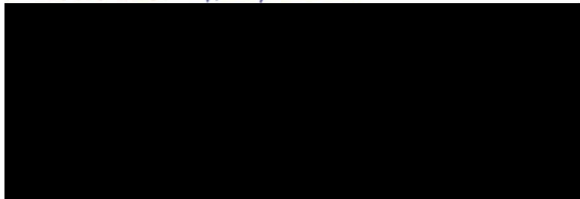
11. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/2450/38/2025 ze dne 6. 2. 2025. Usnesení je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

12. Záměr uzavřít tento dodatek byl před projednáním v orgánech města zveřejněn v období od 20. 1. 2025 do 5. 2. 2025 dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.

13. Při nakládání s osobními údaji se zaměstnanci řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a dále pak ID_ST_076 Nakládání s osobními údaji.

V Mostě dne:

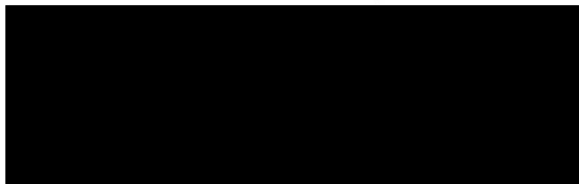
04.13.2025



za statutární město Most
Ing. Marek Hrvol, primátor města
pronajímatel

V Mostě dne:

- 3. 03. 2025



za FK Baník Most Souš mládež, z.s.
Mgr. Jan Skýpal, předseda spolku
nájemce



Výpis z usnesení

z 38. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2022 - 2026, která se konala dne 6. 2. 2025 v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

7.4.1 Úpravy v nájemní smlouvě č. 649/7/2020 - FK Baník Most Souš mládež, z.s.

Usnesení č. RmM/2450/38/2025

Rada města

schvaluje

úpravy předmětu nájmu v nájemní smlouvě č. 649/7/2020 uzavřené dne 1. 1. 2021 ve znění dodatků č. 1 až č. 3, mezi statutárním městem Most, IČO: 00266094, a FK Baník Most Souš mládež, z.s., IČO: 09203958, na základě kterých dojde ke snížení předmětu nájmu o:

- ppč. 5182/6 o výměře 1.144 m² v k. ú. Most II
 - vedlejší stavbu kolny inv. č. 259740002897
 - mobilní buňky inv. č. 259740002898
 - 6 kusů reklamních tabulí velkých inv. č. 259740002924, 259740002937, 259740002938, 259740002939, 259740002940, 259740002941 k navýšení předmětu nájmu o:
 - mobilní buňku inv. č. 259740003047
 - 2 ks mobilních fotbalových branek inv. č. 259760002632, 259760002633
 - čistící stroj na umělý trávník Redexim Speed-Clean inv. č. 259760002631
- s tím, že dojde ke snížení ročního nájemného o částku 41.184 Kč.

Ostatní podmínky v nájemní smlouvě zůstanou nezměněny.



KRYCÍ LIST SMLOUVY Č. 121/7/2025

