



Dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 2011/05/509/Př ze dne 09.11.2011
uzavřený dnešního dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

1. statutární město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, Třinec, PSČ: 739 61
zastoupeno: **RNDr. Věra PALKOVSKÁ**, primátorka
IČO: 00297313
DIČ: CZ00297313
bankovní spojení: 
č. účtu:

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

2. TRISIA, a.s.

sídlo: nám. Svobody 526, Lyžbice, 739 61 Třinec
IČO: 64610152
zastoupená: **Bc. Vojtěch Dohnal**, předseda představenstva
Ing. Wiesław Wania, místopředseda představenstva

jako **nájemce** na straně druhé.

I.

Tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 2011/05/509/Př ze dne 09.11.2011 je samostatnou dohodou upravující nové skutečnosti dle schváleného usnesení rady města.

II.

Tímto dodatkem se shora uvedená nájemní smlouva mění a doplňuje takto:

II.1. Článek III Cena nájmu

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

„Smluvní strany se dohodly, že od 01.01.2025 bude nájemce hradit nájemné ve výši dle Ceníku pro stanovení finančních úhrad při nakládání s majetkem ve vlastnictví města (Směrnice č. 1/2023), které ke dni 01.01.2025 činí 4.152 Kč za 1 ks reklamního zařízení a rok bez DPH, tj. celkem 29.064 Kč/rok bez DPH.“

II.2. Nájemné je splatné na účet pronajímatele č. 19-1621781/0100 dle platebního kalendáře, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

II.3. Pronajímatel je oprávněn jednostranně nájemné navýšit o částku odpovídající míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok, což oznámí nájemci písemně. V případě úpravy nájemného obdrží nájemce aktuální daňový doklad. V případě, že v některém kalendářním roce, popř. letech, nedojde k navýšení nájemného o částku odpovídající míře inflace za uplynulý kalendářní rok, popř. léta, podle příslušného článku smlouvy, je pronajímatel oprávněn jednostranně upravit nájemné o součet míry inflace za léta, v nichž tato úprava nebyla provedena, nejvýše za pět uplynulých let, což oznámí nájemci písemně s doručením aktuálního daňového dokladu.

III.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv zajistí statutární město Třinec.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle čl. III. tohoto dodatku.

V.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 2011/05/509/Př ze dne 09.11.2011 včetně dodatků č. 1-4 platí v původním znění.

Dodatek č. 5 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy č. 2011/05/509/Př ze dne 09.11.2011.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 68.schůzi Rady města Třince dne 17.02.2025, usnesením č.2025/2384, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

V Třinci dne

- 5. 03. 2025

Za statutární město Třinec



RNDr. Věra Palkovská
primátorka

Za TRISII, a.s.



Bc. Vojtěch Dohnal
předseda představenstva



Ing. Wiesław Wania
místopředseda představenstva