

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

S-2025/03/0010

Městská část Praha 18

Se sídlem: Bechyňská 639, 199 00, Praha 9
Zastoupená: starostou Mgr. Zdeňkem Kučerou, MBA
IČ: 00231321
(dále jen „půjčitel“)

a

Základní škola Fryčovická

Se sídlem: Fryčovická 462, 199 00, Praha 9
Zastoupená: ředitelkou Mgr. Bc. Hanou Nytrovou
IČ: 63832151
(dále jen „vypůjčitel“)

Uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění tuto

Smlouvu o výpůjčce

Článek I Předmět smlouvy

1. Půjčitel prohlašuje, že mu byl statutem h. m. Prahy svěřen do správy nemovitý majetek uvedený v příloze této smlouvy.
2. Touto smlouvou přenechává půjčitel na základě usnesení ZMČ č. 431/Z14/25 ze dne 24. února 2025 do bezúplatného užívání nemovitý majetek, uvedený v příloze této smlouvy a vypůjčitel tento nemovitý majetek do svého užívání přijímá.

Článek II Účel a doba výpůjčky

1. Nemovitý majetek, uvedený v příloze této smlouvy přenechává půjčitel vypůjčiteli za účelem výkonu hlavních i doplňkových činností, uvedených ve Zřizovací listině příspěvkové organizace ZŠ Fryčovická, která nabyla účinnost dne 1.1.2013.
2. Užívání nemovitého majetku za účelem výkonu doplňkové činnosti je možné jen za podmínky, že toto užívání nenaruší plnění hlavního účelu organizace.

3. Smluvní strany se dohodly, že doba výpůjčky začíná dnem 01. 03. 2025 a je sjednána na dobu neurčitou.
4. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav předmětu výpůjčky daný touto smlouvou znám, neboť byl s veškerým majetkem, který je předmětem této výpůjčky, seznámen.

Článek III

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu a bez souhlasu půjčitele ho nesmí zapůjčit ani pronajmout třetí osobě.
2. Vypůjčitel zajišťuje a hradí drobné opravy a údržbu předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel nesmí provádět jakékoliv zásahy do předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele.
4. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením, ztrátou nebo zničením, případné vzniklé škody je povinen bez odkladu hlásit půjčiteli.
5. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání předmětu výpůjčky v případě havarijního stavu nebo zásahu třetí moci, a to po dobu provedení oprav. Vypůjčitel je povinen za tímto účelem umožnit přístup k předmětu výpůjčky.
6. Vypůjčitel ručí půjčiteli za všechny škody, způsobené jednáním nebo opomenutím svých zaměstnanců nebo osob, kterým do přenechaných prostor umožnil přístup.
7. Majetek, který je předmětem výpůjčky, eviduje vypůjčitel ve svém účetnictví na podrozvahových účtech.
8. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli provádět inventarizaci tohoto majetku. Inventarizace majetku probíhá za účasti zástupce vypůjčitele i půjčitele.
9. V případě, že se majetek, který je předmětem výpůjčky, stane vypůjčiteli nepotřebným, oznámí toto neprodleně půjčiteli, který rozhodne o dalším využití tohoto majetku nebo o jeho vyřazení.
10. Nejpozději ke dni ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen protokolárně předat předmět výpůjčky ve stavu způsobilém užívání s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

Článek IV

Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen předat předmět výpůjčky ve stavu provozuschopném a způsobilém k provádění účelu výpůjčky.
2. Půjčitel po dobu výpůjčky nehradí náklady spojené se správou a drobnou údržbou předmětu výpůjčky.
3. Půjčitel na majetku, který je předmětem výpůjčky, provádí havarijní opravy většího rozsahu a veškeré rekonstrukce.
4. Majetek, který je předmětem výpůjčky, je pojištěn půjčitelem.

Článek V

Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv případné změny této smlouvy, včetně jejich příloh, lze provést pouze formou písemného dodatku.
2. Tato smlouva může být jednostranně zrušena na základě rozhodnutí půjčitele, a to formou usnesení Zastupitelstva MČ Praha 18.
3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu, přičemž půjčitel i vypůjčitel obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem č. 340/2019Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (dále „zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle odstavce č. 4 zajistí půjčitel ve lhůtě 15ti kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy. Druhá strana bude půjčitelem písemně informována o splnění této povinnosti nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to oznámením na emailovou adresu: [REDACTED] Pokud druhá strana neobdrží do 20ti kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy písemné oznámení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění této smlouvy druhá smluvní strana povinna písemně informovat půjčitele ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne

uveřejnění této smlouvy v registru smluv oznámením na emailovou adresu:

████████████████████

6. Půjčitel prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000Sb. o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem městské části Praha 18 usnesením ZMČ č. 431/Z14/25 ze dne 24. února 2025.
7. Vypůjčitel i půjčitel prohlašují, že obsah smlouvy je jim jasný a srozumitelný, že s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Touto smlouvou se ruší smlouva o výpůjčce č. S-2023/03/0024.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 01. března 2025.

Výčet příloh:

Příloha č. 1 – Zapůjčený nemovitý majetek

V Praze dne 28. 2. 2025

V Praze dne 28. 2. 2025

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....
Mgr. Zdeněk Kučera, MBA
starosta MČ Praha 18

.....
Mgr. Bc. Hana Nytrová
ředitelka ZŠ Fryčovická