



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



Identifikátor: **KUMSX034XSEV**

Agendové číslo: **00745/2025/IM**

ČÍSLO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: 124/2023

Číslo smlouvy zhotovitele: DZ 24015068/OVA

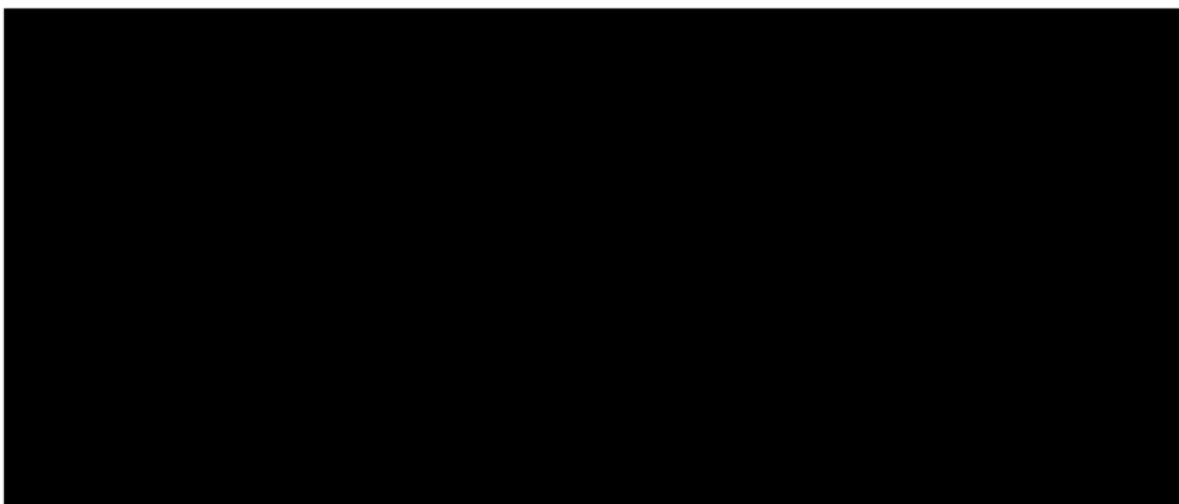
SMLOUVA O ZHOTOVENÍ STAVBY

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem:	28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen:	Ing. Michalem Kokoškem, náměstek hejtmána kraje
IČO:	70890692
DIČ:	CZ70890692
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	180187-1650676349/0800
datová schránka:	8x6bxsd

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:



Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace dodávek a služeb v rámci Projektu:



Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace projektu a řízení projektu:



[REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

2. Společnost s názvem „**Black Rubic**“ (vytvořená na základě Smlouvy o společnosti ze dne 10. 4. 2024) složená z:

Metrostav DIZ s.r.o. jakožto vedoucí společník

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupena: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů a
Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem

IČO: 25021915

DIČ: CZ25021915

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 115-2529270237/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. oddíl C, vložka 93177

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[REDACTED]

a

OHLA ŽS, a.s. jakožto druhý společník

se sídlem: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

zastoupena: Ing. Romanem Kocůrkem, 1. místopředsedou představenstva
a Jiřím Procházkou, MBA, členem představenstva

IČO: 46342796

DIČ: CZ46342796

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 1014501513/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 695

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[REDACTED]

(společně dále jen jako „**Zhotovitel**“)

Obsah

I. Základní ustanovení	4
II. Předmět smlouvy	5
III. Doba a místo plnění	11
IV. Cena za dílo	15
V. Platební podmínky	16
VI. Práva a povinnosti smluvních stran	20
VII. Jakost díla	22
VIII. Staveniště	22
IX. Provádění díla	23
X. Stavební deník, bezpečnostní deník	27
XI. Předání díla	28
XII. Práva z vadného plnění, záruka za jakost	30
XIII. Vlastnické právo, nebezpečí škody	31
XIV. Pojištění	31
XV. Sankční ujednání	32
XVI. Sankce vůči Rusku a Bělorusku	34
XVII. Zánik smlouvy	34
XVIII. Komunikace mezi smluvními stranami	36
XIX. Zvláštní ujednání	37
XX. Závěrečná ujednání	37
Příloha č. 2 – Položky soupisu výkonů pro vyhrazenou změnu dle § 100 ZZVZ	40
Příloha č. 3 - Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	44
Příloha č. 4 - Seznam osob	45
Příloha č. 5 - Seznam poddodavatelů	48

I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“); za přiměřeného použití ustanovení upravujících dílo dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku; práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Černá kostka – Centrum digitalizace, vědy a inovací**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), které bylo realizováno Objednatelem jakožto zadavatelem Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací řízení**“), podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve vymezení smluvních stran v úvodu této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
4. Zhotovitel, plátce DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený ve vymezení smluvních stran v úvodu této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
5. Zhotovitel jakožto dodavatel po uzavření smlouvy na plnění předmětu Veřejné zakázky, který podal nabídku v Zadávacím řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**nabídka Zhotovitele**“), potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, prozkoumal místní podmínky na staveništi, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění, které mu byly zpřístupněny či jsou veřejně dostupné, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
6. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro Objednatele předmět smlouvy vymezený v čl. II této smlouvy, a to v souladu s touto smlouvou. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli za tím účelem poskytnout nezbytnou součinnost.
7. Účelem smlouvy je zajištění nového zázemí Moravskoslezské vědecké knihovny a vytvoření komunitního a vzdělávacího centra pro širokou veřejnost. Předmět plnění je realizován v rámci strategického projektu „**Černá kostka – Centrum digitalizace, vědy a inovací**“ spolufinancovaného z Operačního programu Spravedlivá transformace (dále také jako „**Projekt**“), a to za dále uvedených podmínek.
8. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla po jeho zahájení bude dbát o platnost všech nezbytných souhlasů a povolení a rozhodnutí správních a jiných orgánů, které byly zajištěny Objednatelem, a v případě potřeby jejich změn či úprav bude informovat Objednatele a zajistí přípravu všech potřebných podkladových dokumentů. Zhotovitel se též zavazuje disponovat všemi potřebnými souhlasy, povoleními a rozhodnutími správních a jiných orgánů, které je povinen si jako Zhotovitel stavby zajistit za účelem zajištění řádného plnění předmětu této smlouvy a které mu umožní plnit povinnosti stanovené touto smlouvou a právními předpisy; Zhotovitel se dále zavazuje, že je na požádání Objednatele bezodkladně předloží. Zhotovitel se zavazuje v co nejkratší

době nahradit neplatný souhlas, povolení či rozhodnutí, příp. takové, které pozbylo právní moc, novým.

9. Pojmy definované v této smlouvě mají význam, jenž je jim ve smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
- v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel realizace Projektu vyjádřený v této smlouvě a zadávací dokumentaci Veřejné zakázky;
 - Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této smlouvy použije v případě výkladových nejasností subsidiárně;
 - pokud existuje výkladová nejasnost mezi ustanovením této smlouvy a jejími přílohami nebo dokumenty, na něž smlouva odkazuje, platí následující hierarchie: (1) ustanovení této smlouvy, (2) ustanovení příloh, jejichž autorem je Objednatel, včetně požadavků Objednatele, (3) ustanovení příloh, jejichž autorem je Zhotovitel, včetně nabídky Zhotovitele. Výkladovou nejasností přitom není situace, kdy nabídka Zhotovitele poskytuje větší rozsah či vyšší kvalitu plnění než požadavky Objednatele; v takovém případě má Objednatel právo na tento větší rozsah či vyšší kvalitu plnění.
10. Objednatel prohlašuje, že osoba oprávněna za ně jednat ve věcech souvisejících s organizací realizace plnění dle této smlouvy a kontroly plnění dle této smlouvy (dále jen „**Technický dozor stavebníka**“ nebo „**TDS**“) je oprávněna jednat ve všech věcech týkajících se této smlouvy, pro které není touto smlouvou výslovně vyžadováno jednání Objednatele, a v rozsahu práv a povinností, jak budou sjednány ve smlouvě uzavřené mezi Objednatelem a TDS, která bude Zhotoviteli zpřístupněna; tím není dotčeno právo Objednatele jednat místo TDS, pokud tak Zhotoviteli v konkrétním případě či případech sdělí.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že v průběhu provádění díla bude rovněž dodáváno a instalováno vnitřní vybavení a technologie (dále jen „**Instalace vybavení**“) v místě plnění příslušným dodavatelem či dodavateli (dále jen „**Dodavatel vybavení**“), k čemuž je povinen poskytovat nezbytnou součinnost bez nároků na cenové navýšení či prodloužení doby plnění, ledaže by se jednalo i pro profesionála o zcela nepředvídatelné požadavky na součinnost.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu s názvem „Černá kostka – Centrum digitalizace, vědy a inovací“ (dále jen „**stavba**“). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a provozních souborů, a to včetně dodávek všech potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení stavby včetně všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a provozních souborů, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení Stavby, např. zařízení staveniště, jakožto místa, kde bude stavba prováděna (dále jen „**Staveniště**“), přičemž předáním Staveniště se rozumí jeho zpřístupnění Zhotoviteli, aby mohl provést dílo dle této smlouvy, včetně bezpečnostních opatření, koordinační a kompletační činnosti celé Stavby. Rozsah a požadované parametry stavby jsou vymezeny prostřednictvím:
- projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**DPS**“ nebo „**Projektová dokumentace**“) zpracované v 06/2023 společností Kuba & Pilař architekti s.r.o., se sídlem Kopečná 387/58, 602 00 Brno, IČO: 27738027, a TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

se sídlem U Záběhlického Zámku 233/15, 116 00 Praha 4, IČO: 25740253, a oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky Zhotovitele podané v rámci Veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „**soupis prací**“), podmínek pravomocného stavebního povolení, které vydal Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků dne 24. 1. 2023 pod č. j. MOaP/008781/23/OSŘPI/Pav, a souvisejících stavebních povolení vydaných speciálními stavebními úřady, a to:

- Magistrátem města Ostravy, odborem ochrany životního prostředí ze dne 5. 2. 2021 pod č. j. SMO/259470/21/OŽP/Str a
- Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odborem stavebního řádu a přestupků dne 18. 11. 2023 pod č. j. MOaP/096353/21/OSŘPI/Lin,
- závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců technické infrastruktury vydaných pro tuto stavbu uvedených v dokladové části DPS,
- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy.

Stavba je členěna na jednotlivé objekty a provozní soubory takto:

- a) SO.01 Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny
- b) SO.02 Příprava území
- c) SO.03 Hrubé terénní úpravy
- d) SO.04 Přípojka vodovodu
- e) SO.05 Přípojka splaškové kanalizace
- f) SO.06 Přípojka dešťové kanalizace
- g) SO.07 Odvodnění místní komunikace Zelená – povoleno speciálním stavebním úřadem
- h) SO.08 Rušení a přeložka stávající kanalizace – povoleno speciálním stavebním úřadem
- i) SO.09 Areálová dešťová kanalizace – povoleno speciálním stavebním úřadem
- j) SO.10 Úprava stávajících sítí
 - *SO.10a Přeložka kompenzátoru horkovodu v ulici bezejmenná v prodloužení ulice Zelená – **tato část stavby byla již realizována, není součástí předmětu plnění dle této smlouvy;***
 - *SO.10b Výšková úprava kabelových tras Ovanet v místě chodníku se zesílenou únosností pro pojezd HZS v ulici 28.října – **tato část stavby byla již realizována, není součástí předmětu plnění dle této smlouvy;***
 - SO.10c Úprava stávající šachty vodovodu v místě chodníku se zesílenou únosností pro pojezd HZS v ulici 28.října;
 - SO.10d Úprava stávající kanalizace v ulici bezejmenná v prodloužení ulice Zelená;
 - SO.10e Úprava poklopů šachtice horkovodu na p.č. 2635/1 a 2637;
 - SO.10f Zabezpečení plynovodu v ulici bezejmenná v prodloužení ulice Zelená a v místě chodníku se zesílenou únosností pro pojezd HZS v ulici 28.října – řešeno v rámci objektů SO25a a SO25b;
 - SO.10g Ochrana stávajících sítí SSZ;
- k) *SO.12 Přípojka VN – tato část stavby bude realizována dodavatelem ČEZ, a. s. (se sídlem Duhová 1444/2, Michle (Praha 4), 140 00 Praha, IČO: 45274649, dále jen*

„dodavatel ČEZ“), není součástí předmětu plnění dle této smlouvy (předběžná doba realizace je v květnu 2025);

- l) **SO.13 Předávací stanice VN** – tato část stavby bude realizována **dodavatelem ČEZ, není součástí předmětu plnění dle této smlouvy (předběžná doba realizace je v červenci 2025);**
 - m) SO.14 Trafostanice,
 - n) SO.15 Areálové rozvody NN – součástí SO24,
 - o) SO.16 Veřejné osvětlení,
 - p) SO.17 Místní osvětlení,
 - q) **SO.18 Ochrana CETIN** – tato část stavby bude realizována dodavatelem CETIN a.s. (se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň (Praha 9), Praha, IČO: 04084063, dále jen **„dodavatel CETIN“**), **není součástí předmětu plnění dle této smlouvy (předběžná doba realizace je v období května a června 2024);**
 - r) **SO.19 Přeložka sdružené slaboproudé trasy** – tato část stavby bude realizována dodavatelem CETIN, **není součástí předmětu plnění dle této smlouvy (předběžná doba realizace je v období května a června 2024);**
 - s) **SO.20 Přeložka UPC** – tato část stavby bude realizována dodavatelem Vodafone Czech Republic a.s. (se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky (Praha 13ú, 155 00 Praha, IČO: 25788001, dále jen **„dodavatel Vodafone“**), **není součástí předmětu plnění dle této smlouvy (předběžná doba realizace je v období května a června 2024);**
 - t) SO.21 Přeložka kabelového vedení DPO,
 - u) SO.22 Přípojka slaboproudu,
 - v) SO.23 Náhradní zdroje – dieselagregát,
 - w) SO.24 Vodní plocha,
 - x) SO.25a Úprava místní komunikace Zelená - povoleno speciálním stavebním úřadem,
 - y) SO.25b Úprava místní komunikace 28.října – povoleno speciálním stavebním úřadem,
 - z) SO.26 Parkoviště, chodníky a zpevněné plochy – povoleno speciálním stavebním úřadem,
 - aa) SO.27 Terénní úpravy,
 - bb) SO.28 Sadové úpravy,
 - cc) **SO.29 Přeložka Dial Telecom** – tato část stavby bude realizována dodavatelem Quantcom a.s. (se sídlem Křížíkova 237/36A, Karlín, 186 00 Praha, IČO: 28175492, dále jen **„dodavatel Quantcom a.s.“**), **není součástí předmětu plnění dle této smlouvy (předběžná doba realizace v období května a června 2024),**
 - dd) SO.30 Vrty pro tepelná čerpadla,
 - ee) SO.180 DIO – povoleno speciálním stavebním úřadem,
 - ff) SO.191 Dopravní značení – povoleno speciálním stavebním úřadem.
2. Bude-li v souvislosti se zařizováním Staveniště podle odst. II.1. této smlouvy potřeba získat jakékoliv souhlasy nebo povolení, zajistí je Zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost a Objednatel se zavazuje mu k tomu poskytnout nezbytnou součinnost.

3. Součástí předmětu plnění je také:

- a) **zpracování dokumentace skutečného provedení stavby** (dále jen „**DSPS**“) ve třech vyhotoveních, geodetické zaměření stavby ve 4 vyhotoveních a geometrický plán v 6 vyhotoveních v souladu se zákonem č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 200/1994 Sb.**“), a jeho prováděcími předpisy. DSPS a geodetické zaměření stavby budou Objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
- b) zpracování věcného a časového harmonogramu realizace stavby (dále jen „**Harmonogram**“) s vymezením nejméně milníků, jež jsou definovány v odst. III.2. písm. a) této smlouvy, a to nejpozději ve lhůtě pro předání Staveniště Objednatel, a jeho předložení Objednateli k vyjádření; poskytne-li Objednatel k předloženému Harmonogramu připomínky do 15 dnů od jeho předložení, je Zhotovitel povinen tyto připomínky do Harmonogramu zpracovat do 15 dnů nebo ve stejné lhůtě upozornit Objednatele na nevhodnost připomínek k úpravě Harmonogramu. Schváleným Harmonogramem je Harmonogram se zpracovanými připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zpracování svých připomínek netrvá; obě strany jsou povinny si poskytovat maximální součinnost tak, aby byl Harmonogram dopracován řádně a včas;
- c) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství nebo komunikací dle platných předpisů v souladu s požadavky DPS, neprodleně po vydání souhlasu (rozhodnutí) předání úplné kopie souhlasu (rozhodnutí), včetně případných příloh (podmínek) Objednateli,
- d) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány,
- e) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci,
- f) vybudování a zajištění zařízení Staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami Zhotovitele, dokumentací předanou Objednatel, požadavky Objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění všech povinností podle příslušných stavebně-právních předpisů platných pro danou stavbu (dále jen „**stavební zákon**“),
- g) zajištění vytyčení obvodu Staveniště,
- h) zajištění zimních opatření a osvětlení pracovišť, bude-li nezbytné pro provádění díla,
- i) zajištění funkce odpovědného úředně oprávněného zeměměřického inženýra (tj. zeměměřického inženýra, který je držitelem oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb. po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu,
- j) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na Staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům,
- k) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o odpadech**“); o způsobu nakládání s odpadem bude

předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,

- l) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů a veškeré další doklady nutné k předání díla dle čl. XI odst. 6 této smlouvy, to vše v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
- m) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
- n) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- o) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- p) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
- q) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze Staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- r) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- s) provedení veškerých geodetických prací a průzkumů souvisejících s provedením díla, pokud by v průběhu realizace díla vyvstala potřeba provést další doplňující průzkumy, bude se provedení takových víceprací řídit čl. IV odst. 3 této smlouvy,
- t) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace. Tuto dokumentaci zajistí Zhotovitel na své náklady. DPS nenahrazuje výrobní a realizační dodavatelskou dokumentaci,
- u) uvedení povrchů dotčených Stavbou do původního stavu či stavu definovaného Projektovou dokumentací;
- v) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu, správci sítí apod.; oznámení konání kontrolních prohlídek stavby věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu dle plánu kontrolních prohlídek;
- w) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání Objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě; povinnost Zhotovitele podle tohoto bodu může být splněna i zajištěním kamerového systému se záznamem, kdy tento záznam zpřístupní Zhotovitel Objednateli v elektronické podobě bezodkladně na požádání Objednatele na CD (či obdobném) nosiči; Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že Objednatel bude také o průběhu zhotovení stavby pořizovat průběžný kamerový záznam, a je povinen toto strpět a poskytovat v této souvislosti Objednateli součinnost;
- x) zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- y) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci a revizí veškerých zařízení, u nichž je to vyžadováno právními předpisy nebo technickými normami, s případným dokladem o odstranění uvedených závad, předání atestů, revizních zpráv a dokladů Objednateli;

- z) poskytnutí Objednateli bezodkladně potřebných údajů, podkladů a jakékoliv další nezbytné součinnosti pro vydání kolaudačního souhlasu, příp. kolaudačního rozhodnutí, pokud k tomu bude Objednatel vyzván (dále jen jako „**Součinnost Zhotovitele při vydání kolaudačního souhlasu**“).

(souhrnně dále jen jako „**dílo**“)

4. Zhotovitel je povinen při provádění díla:

- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení či jiných rozhodnutí a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
- b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
- c) koordinovat prováděné práce se zhotoviteli přeložek a přípojek inženýrských sítí, kterými jsou dodavatelé:
 - ČEZ a. s. – pro SO.12 Přípojka VN a SO.13 Předávací stanice VN,
 - CETIN a. s. – pro SO.18 Ochrana CETIN a SO.19 Přeložka sdružené slaboproudé trasy,
 - Vodafone a. s. – pro SO.20 Přeložka UPC,
 - Quantcom a. s. – pro SO.29 Přeložka Dial Telecom.
- d) koordinovat prováděné práce s Dodavatelem vybavení.

5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.

6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.

7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele za odstranění vad, převzít a zaplatit za ně Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. IV této smlouvy. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání (nebo zásadním způsobem neomezuji užívání) předmětu díla funkčně nebo esteticky, dále jako „**Drobné vady**“).

8. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními ZZVZ.

9. V souladu s § 100 ZZVZ si Objednatel vyhrazuje z důvodu případného technologického pokroku či objektivní potřeby úpravy určitých prostor právo změny závazku u níže uvedených položek. V takovém případě budou případné změny v rozsahu oceněny s využitím položek dle přílohy č. 2 této smlouvy a uplatnění takové výhrady bude Zhotovitel akceptovat. V případě, že tento postup nebude objektivně možný (např. z důvodu potřeby nového nacenění nových položek ve vztahu k novému/modernizovanému plnění), vyhrazuje si Objednatel právo ve smyslu § 100 odst. 3 ve spojení § 66 ZZVZ zadat takovou zakázku na níže uvedené plnění v jednacím řízení bez uveřejnění na základě projednání smluvních stran.

• **SO 01.16 Fotovoltaická elektrárna**

Změny se mohou týkat počtu kusů, rozměrů panelů a navazujících položek (kabely, nosná konstrukce a montážní materiál). Konkrétně se jedná o položky 1 až 48 v soupisu

práci SO.01.16 – FVE. Realizace této položky se předpokládá 15 měsíců po zahájení stavby; v uvedené lhůtě Objednatel sdělí Zhotoviteli uplatnění případných vyhrazených změn ve vztahu k této položce, či zahájí se Zhotovitelem jednání dle shora uvedeného. Objednatel bude uvažovat o uplatnění této vyhrazené změny zejména v případech, kdy takový postup bude racionální ve vztahu k vývoji technologie FVE a *best-practice* v daném odvětví.

- **SO 01.08 Elektroinstalace silnoproudu**

Dodávka a montáž podlahových krabic a zásuvek včetně příslušné kabeláže má úzkou návaznost na vnitřní vybavení a digitální technologie. Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace vnitřního vybavení doposud není kompletně zpracována, nemohou být některé parametry této položky zcela jasné. V průběhu realizace díla tak může v návaznosti na dodávky vnitřního vybavení a digitálních technologií dojít k upřesnění počtu podlahových krabic a s tím související dodávky a montáže kabelů. S ohledem na tuto skutečnost může dojít k upřesnění počtu, rozměrů či dispozičního umístění u položek N.32, N.33 a N.50 až N.57 části SO.01.08.02 – B a N.58 až N.61 části SO.01.08.04 - D uvedených v soupisu prací.

- **SO 01.09.1 Strukturální kabeláže a SO01.09.3. PZTS**

Dodávka a montáž datových zásuvek a pohybových čidel včetně příslušné kabeláže má rovněž úzkou návaznost na dodávky vnitřního vybavení a digitálních technologií. S ohledem na délku realizace díla lze navíc v oblasti pohybových čidel předpokládat technologický vývoj. Z uvedených důvodů může v průběhu realizace díla dojít k upřesnění dispozičního umístění, počtu či typu položek SK073, SK 078, SK083 a PZTS014 až PZTS018, SK065 uvedených v soupisu prací.

- **SO 01.08. Elektroinstalace silnoproudu, část Uzemnění**

Změna se může týkat provedení **oddálené** ochrany před bleskem namísto provedení **neoddálené** ochrany před bleskem. Nyní navržená jímací soustava je tvořena vodiči a doplněna jímacími tyčemi, přičemž jako náhodný jímač má být použita kovová vodivě spojená fasáda objektu (veškeré kovové prvky na střeše musí být jakožto elektrické vodiče spojeny s vývody z armování). Při uplatnění výhrady ve smyslu § 100 odst. 3 ZZVZ bude navrhované řešení, bude-li to možné, nahrazeno řešením spočívajícím v provedení oddálené ochrany jímacími tyčemi na izolovaných podpěrách, přičemž jímací tyče budou následně propojeny vysokonapětovými vodiči a poté svedeny také vysokonapětovými vodiči do uzemnění objektu.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo do 780 dnů od převzetí Staveniště Zhotovitelem a nejpozději poslední den uvedené doby plnění (dále jen jako „**Finální termín**“) dokončenou stavbu předat Objednateli k přejímacímu řízení dle čl. XI odst. 1. Stavba je provedena, je-li dokončena a převzata Objednatелеm.
2. Harmonogram
 - a) Zhotovitel předloží Objednateli Harmonogram postupu prací dle odst. II.3 písm. b) zpracovaný ve formátu *.mpp, *.pdf a v programu MS Project v elektronické podobě s uvedením kalendářních dnů potřebných k provedení stavebních činností definovaných v soupisu prací, kdy tento Harmonogram musí obsahovat nejméně tyto průběžné dílčí doby plnění:
 1. dokončení vrtů pro tepelná čerpadla a zakládání objektu,
 2. dokončení hrubé stavby – železobetonových konstrukcí,

3. dokončení fasád.

(dále jen jako „*milníky*“)

Z tohoto Harmonogramu bude nejméně u každého milníku zřejmý den jeho zahájení a ukončení. Každá další aktualizace Harmonogramu postupu prací bude vždy sestavena na základě projednání, dohody a odsouhlasení Objednatelem. Zhotovitelem v Harmonogramu uvedená data dokončení jednotlivých milníků se stávají dílčími smluvními termíny. Objednatel je oprávněn si vyžádat i podrobnější informace k Harmonogramu, např. větší detail. Realizace plnění dle Harmonogramu bude vyhodnocována na kontrolních dnech. Nepředložení Harmonogramu (případně i aktualizovaného) se všemi náležitostmi je podstatným porušením této smlouvy.

- b) Zhotovitel je povinen v rámci zprávy o postupu provádění díla v souladu s požadavky písemně sdělit Objednateli, zda skutečný a předpokládaný postup prací odpovídá předloženému Harmonogramu. Neodpovídá-li skutečný nebo předpokládaný postup prací na díle Harmonogramu, je Zhotovitel povinen předložit bez zbytečného odkladu návrh aktualizovaného Harmonogramu tak, aby byl dodržen Finální termín plnění sjednaný dle této smlouvy dle čl. III této smlouvy. Stejnou povinnost k předložení aktualizovaného Harmonogramu má Zhotovitel též kdykoliv na výzvu Objednatele nebo TDS. Postupem dle tohoto odstavce není dotčena odpovědnost Zhotovitele realizovat plnění podle milníků a ve Finálním termínu při zachování technických a technologických požadavků na výstavbu. Aktualizace Harmonogramu nastává v případě odsouhlasení aktualizovaného Harmonogramu oběma smluvními stranami; není nezbytné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- c) Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele (případně TDS) upravit Harmonogram tak, aby postup prací Zhotovitele odpovídal harmonogramu Instalace vybavení, o kterém ho Objednatel bezodkladně informuje. Zhotovitel je také povinen na písemnou žádost Objednatele (nebo TDS) v případě potřeby související s Instalací vybavení přerušit stavební práce v rozsahu stanoveném Objednatelem (nebo TDS) na Staveništi na dobu nezbytně nutnou; tím není dotčena povinnost Zhotovitele realizovat plnění ve Finálním termínu a v souladu s milníky. Pakliže však nebude z důvodu přerušení prací (na základě písemné žádosti Objednatele nebo TDS) dílo z objektivních důvodů možné realizovat, vypracuje Zhotovitel návrh aktualizovaného Harmonogramu tak, aby byl dodržen Finální termín plnění sjednaný dle této smlouvy dle čl. III této smlouvy.
- d) Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly mít dopad na plnění Harmonogramu, Finální termín a/nebo jednotlivé milníky (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.), v průběhu provádění díla vyhodnocovat plnění Harmonogramu, tato vyhodnocení řešit postupem dle písm. b) tohoto odstavce. Objednatel je oprávněn požadovat jistotu za řádné pokračování prací, a to například v podobě uvedení garantovaného počtu pracovníků pro jednotlivé činnosti odpovídajícího plánovaným pracím.
- e) Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu doby plnění. Jednání o změně doby plnění je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.
- f) Zhotovitel není oprávněn odchytil se od realizace plnění dle Harmonogramu bez souhlasu Objednatele; tím nejsou dotčena práva/povinnosti Zhotovitele v případě nevhodného příkazu TDS nebo Objednatele nebo skryté překážky místa, kde má být stavba provedena.

- g) Zjistí-li se v průběhu plnění této smlouvy překážka v plnění, kterou nelze odstranit, je Zhotovitel povinen postupovat tak, aby byl v co nejmenší možné míře ovlivněn Finální termín, neurčí-li TDS jinak, zejména je povinen, je-li to objektivně možné, provádět práce na jiných částech plnění překážkou nedotčených. Tuto povinnost má Zhotovitel i v případě, že je sporné, zda se jedná o překážku na straně Objednatele.
 - h) Na žádost Objednatele nebo TDS zpracuje Zhotovitel nejpozději do 7 dnů od obdržení takové žádosti krátkodobý harmonogram speciálních prací sloužící zejména pro koordinaci prací na obzvláště komplikovaných částech stavby. Objednatel nebo TDS v žádosti specifikuje speciální práce, k jejichž provedení má být zpracován krátkodobý harmonogram.
3. Místem plnění je plocha vymezená pozemky s parc. číslý 2633, 2632/4, 2625/2, 2634/35, 2634/37, 2634/6, 2635/1, 2637, 2639/12, 2727/1, 2727/2, 3594/18, 3594/19, 3594/28, 3594/6, 3594/7, 2634/43, 2634/8, 2634/33, 3594/9, 3594/1, 3594/3 v katastrálním území Moravské Ostravy při ulici 28. října, 702 00 Ostrava.
4. V souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ si Objednatel vyhrazuje právo přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy po nezbytně nutnou dobu, a to při splnění některé z níže uvedených podmínek a nejvýše po dobu trvání překážky:
- a) v případě prokazatelně nepříznivých klimatických podmínek, tj. takových podmínek, které dle měření Českého hydrometeorologického ústavu neodpovídají běžným klimatickým podmínkám, tzn. vymykají se například dlouhodobým denním teplotním nebo srážkovým průměrům v daném období nebo v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle Harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem,
 - b) v případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených a sousedních parcel, nebo vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury, bránících Zhotoviteli v plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, kterým Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit,
 - c) v případě nutnosti realizace přeložky inženýrské sítě ve vlastnictví třetího subjektu, která je v kolizi s realizovanou stavbou a prokazatelně brání Zhotoviteli pokračovat v realizaci díla podle Harmonogramu výstavby, nejedná-li se o přeložku, o které byl Zhotovitel při uzavření smlouvy informován,
 - d) v případě pokynu osoby vykonávající odborný biologický dozor, který s ohledem na zájmy ochrany živočichů zastaví realizaci stavebních prací,
 - e) v případě omezení postupu prací vlivem návaznosti stavebních prací na Instalaci vybavení v místě plnění, budou-li naplněny podmínky ve smyslu odst. I.11 této smlouvy,
 - f) v případě nutnosti provést záchranný archeologický výzkum v důsledku jehož rozsahu a provedení bude nutné úplně zastavit realizaci díla.

Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou Objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle úvodu této

smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Během této doby není Zhotovitel oprávněn na díle vykonávat žádné práce. Přerušением prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost Zhotovitele zajistit hlídání Staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

5. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi (dále jen „**koordinátor BOZP**“), Technický dozor stavebníka Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na Staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na dobu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
6. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na díle a zastavení běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. Po dobu přerušení provádění prací na díle se staví doba pro splnění díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po obdržení písemného pokynu Objednatel. Přerušением provádění prací na díle není dotčena povinnost Zhotovitele zajistit hlídání Staveniště. Pokyn k přerušení a znovuzahájení prací na stavbě je oprávněna učinit osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle vymezení smluvních stran v úvodu této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

Pokud Objednatel nevydá pokyn k opětovnému provádění prací na rozpracovaném díle ani do 4 měsíců od doručení rozhodnutí o přerušení provádění prací na díle, je každá ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou strany do 30 dnů od doručení odstoupení druhé smluvní straně dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

V případě, že přerušení provádění prací na díle z důvodu nedostatku finančních prostředků Objednatel bude činit minimálně 30 kalendářních dní nepřetržitě, má Zhotovitel právo na základě dodatku k této smlouvě na úhradu následujících vícenákladů:

- a) vícenáklady, které Zhotovitel prokazatelně v přiměřené výši vynaloží na hlídání Staveniště po dobu zastavení doby plnění. Způsob stanovení vícenákladů bude dán výpočtem jako součin nákladů položky č. 8-K-03000 (oddíl VRN3) „Provoz zařízení staveniště“ v soupisu prací oddíle VEDLEJŠÍCH NÁKLADŮ a poměru doby přerušení prací vůči celkové době plnění realizace stavby. Uvedený výpočet stanovuje maximální výši vícenákladů, přičemž Zhotovitel je zároveň povinen doložit Objednateli ke stanovení výše těchto vícenákladů dokumenty dokládající vynaložení nákladů s hlídáním Staveniště, např. kopie smluv, objednávek, proplacené faktury za pronájmy položek provozu zařízení Staveniště apod.
- b) vícenáklady prokazatelně v přiměřené výši spojené s prodloužením pojistných smluv/bankovní záruky na Objednatel požadovaná pojištění/zajištění dle této smlouvy.

IV. Cena za dílo

1. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

bez DPH 1 295 133 023,29 Kč

DPH ve výši 21 % 271 977 934,89 Kč

včetně DPH 1 567 110 958,18 Kč.

Souhrnný rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení Staveniště vč. poplatků a nájmu za dočasné záборы sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cenu za dílo uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy bude možné měnit pouze v případě:

MÉNĚPRACÍ

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Objednatel má právo požadovat neprovedení některých částí díla/položek. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací, to však pouze za splnění podmínek dle § 222 ZZVZ,

VÍCEPRACÍ

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které Objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v DPS nebo soupisu prací, to však pouze za splnění podmínek dle § 222 ZZVZ. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:
- pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude Zhotovitelem provedeno a doloženo porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.
 - pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy ÚRS v její aktuální cenové úrovni; pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít výše uvedený postup, doloží Zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody Objednatele a Zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem.

ZÁMĚNY POLOŽEK dle § 222 odst. 7 ZZVZ

- c) v případě, že nové položky soupisu prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší a zároveň materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu prací s vymezením položek v původním soupisu, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací stejné nebo vyšší kvality. Jsou-li zaměňované položky levnější, má Objednatel nárok na odpovídající slevu z ceny díla.

ZMĚNY VÝŠE DPH

- d) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

VYHRAZENÝCH ZMĚN ZÁVAZKU dle § 100 ZZVZ

- e) v případě realizace vyhrazených změn závazku dle čl. II odst. 9 této smlouvy se při stanovení ceny jednotlivých položek bude postupovat stejně jako při stanovení ceny v případech víceprací a záměn položek dle výše uvedených ustanovení.
4. Postup dle odst. 3 tohoto článku se uplatní při veškerých změnách díla s dopadem do ceny díla nebo soupisu prací včetně případů, kdy:
 - a) se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat,
 - b) se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatel (neodpovídají geologické údaje apod.).
 5. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odst. 1 tohoto článku smlouvy nebo záměna položek dle § 222 odst. 7 ZZVZ, budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
 6. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení TDS a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
 7. Zhotovitel, plátce DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že Zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit Objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu (dále jen „**faktura**“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude Zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy Objednatele, číslo veřejné zakázky (tj.124/2023), IČO Objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text Výstavba nové budovy Moravskoslezské vědecké knihovny včetně souvisejících stavebních a inženýrských objektů realizované v rámci

strategického projektu „Černá kostka – Centrum digitalizace, vědy a inovací“ spolufinancovaného z Operačního programu Spravedlivá transformace, reg. č. projektu CZ.10.03.01/00/22_003/0000004,

- c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v úvodu této smlouvy, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat Objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu v případě listinného vyhotovení a kontaktního telefonu,
 - f) označení útvaru Objednatele, který případ likviduje (odbor evropských projektů),
 - g) výši pozastávky,
 - h) přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D59 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZCPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. Podrobný rozpis ceny předmětu plnění i s klasifikačním kódem dle položkového rozpočtu bude Zhotoviteli předán Objednatelem,
 - i) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XI odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení Objednatele, že dílo přejímá. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur.
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené za Objednatele TDS v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol – obojí podepsané Zhotovitelem a odsouhlasené TDS. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto víceprací tvořit samostatnou přílohu faktury.
4. Faktury (samostatná zdanitelná plnění) budou Zhotovitelem vystavovány do celkové výše ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Objednatelem budou faktury uhrazeny do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla včetně DPH. Objednatel si vyhrazuje na zbývající část ceny díla (tj. nad 90 % smluvní ceny díla včetně DPH) v příslušných fakturách vystavených Zhotovitelem právo na zadržené (dále jen „**Pozastávka**“). Zhotovitel je povinen uvést v těchto fakturách výši pozastávky. Pokud již budou v době vystavování faktury splněny podmínky pro uvolnění pozastávek uvedené v odst. 5 tohoto článku smlouvy, není již nutné pozastávku na faktuře uvádět.
5. Pozastávka bude Zhotoviteli uhrazena po uplynutí Záruční doby, Objednatel není oprávněn uhradit Pozastávku do doby, kdy Zhotoviteli vznikne nárok na její úhradu. Zhotovitel není oprávněn se dovolávat prodlení Objednatele s úhradou části ceny za dílo odpovídající Pozastávce, a to do té doby, než vznikne splatnost Pozastávky. Objednatel je oprávněn proti nároku Zhotovitele na výplatu Pozastávky, či jakékoli jiné části ceny za dílo, započítat jakékoli své pohledávky za Zhotovitelem, spočívající zejména, nikoli však výlučně, v nárocích na úhradu nákladů na odstranění vad a nedodělků, neodstraní-li tyto vady či nedodělky Zhotovitel řádně a včas, nároků na zaplacení smluvních pokut, které byl

Zhotovitel povinen dle této smlouvy zaplatit, nároků z vadného plnění, včetně nároků ze skrytých vad díla, nároků na náhradu škod vzniklých Objednateli, nároku na slevy z ceny za dílo a jakékoli jiné finanční nároky. Pozastávka může být nahrazena níže uvedenými bankovními zárukami; v případě, že se Zhotovitel rozhodne nahradit Pozastávku bankovní zárukou za řádné dokončení díla, je povinen následně poskytnout bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek. Pozastávka může být kdykoliv po předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy nahrazena Bankovní zárukou za řádné splnění záručních podmínek dle odst. V.8. této smlouvy. Pozastávka, případně ponížená o uplatněné finanční nároky Objednatele dle tohoto odstavce, bude Zhotoviteli v takovém případě uhrazena do 30 dnů od předání originálu záruční listiny Objednateli splňující podmínky dle odst. 8 tohoto článku.

6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
7. K zajištění svého závazku řádného dokončení díla ve sjednané době plnění je Zhotovitel oprávněn místo Pozastávky poskytnout Objednateli finanční záruku za řádné dokončení díla (dále jen „**bankovní záruka za řádné dokončení díla**“) za současného dodržení níže uvedených podmínek:

- a) Zhotovitel má sjednanu platnou bankovní záruku za řádné dokončení díla poskytnutou bankou se sídlem v Evropské unii anebo jinou Objednatelem předem písemně schválenou osobou oprávněnou poskytovat bankovní záruky (dále jen „**banka**“), ve smyslu § 2029 a násl. Občanského zákoníku; bankovní záruka za řádné dokončení díla v záruční listině obsahuje písemné prohlášení banky, že tato uspokojí finanční nároky Objednatele v rozsahu do částky odpovídající minimálně 10 % z celkové ceny díla včetně DPH, pokud Zhotovitel nedokončí dílo ve sjednané době plnění a/nebo kvalitě a/nebo neodstraní Drobné vady a nedodělky ve lhůtě dle čl. XI odst. 4 této smlouvy, a/nebo nevyklidí ve sjednané lhůtě Staveniště. Bankovní záruka za řádné dokončení díla je neodvolatelná, bezpodmínečná, splatná na první vyžádání bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Bankovní záruka se řídí právním řádem ČR. Originál bankovní záruky za řádné dokončení díla bude mít v držení po celou dobu uvedenou v písm. b) tohoto odstavce smlouvy Objednatel.

V případě, že po předložení bankovní záruky dojde na základě dodatku smlouvy k navýšení ceny díla a výše bankovní záruky neodpovídá min. 10 % z celkové navýšené ceny díla včetně DPH, je Zhotovitel povinen nejpozději do 1 měsíce od nabytí účinnosti dodatku ke smlouvě předložit Objednateli novou bankovní záruku.

- b) Bankovní záruka dle předchozího písmene musí být Zhotovitelem udržována v platnosti po celou dobu ode dne jejího poskytnutí Objednateli do okamžiku, kdy bude dílo dokončeno (viz čl. III odst. 1 této smlouvy), budou odstraněny všechny vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán pravomocný kolaudační souhlas pro stavbu nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle předmětného zákona), podle toho, která ze skutečností nastane později.

V případě, že by platnost poskytnuté bankovní záruky měla uplynout před dobou stanovenou v tomto písmeni smlouvy, zavazuje se Zhotovitel Objednateli nejpozději v poslední pracovní den předcházející dni skončení platnosti bankovní záruky předložit bankovní záruku novou (případně zajistit prodloužení bankovní záruky stávající) s platností nejméně 1 měsíc ode dne skončení platnosti bankovní záruky původní. Takto bude postupováno opakovaně tak, aby byla bankovní záruka za řádné dokončení díla Zhotovitelem udržována v platnosti po celou dobu uvedenou v tomto odstavci, a to ve výše sjednané výši.

- c) Pokud Zhotovitel nesplní své závazky, které jsou bankovní zárukou za řádné dokončení díla zajišťovány, vyplátí banka na bankovní účet Objednatele uvedený v čl. I této smlouvy na základě výzvy Objednatele částku uvedenou v této výzvě. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele předložit Objednateli novou bankovní záruku tak, aby byla bankovní záruka Zhotovitelem udržována v platnosti po celou dobu a ve výši uvedené v tomto odstavci smlouvy.
 - d) Porušení povinnosti Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
8. K zajištění svého závazku řádného plnění záručních podmínek dle této smlouvy je Zhotovitel oprávněn namísto Pozastávky podle čl. V. odst. 4 této smlouvy poskytnout Objednateli finanční záruku (dále jen „**Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek**“) za dodržení těchto podmínek:
- a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek ve smyslu § 2029 a násl. Občanského zákoníku, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení banky, že tato uspokojí Objednatele v rozsahu odpovídajícímu nejméně 2 % celkové ceny za dílo bez DPH, nebo odpovídající aktuální výši Pozastávky v souladu s čl. V. odst. 4 této smlouvy, pokud Zhotovitel v průběhu trvání záruční doby poruší jakékoliv své povinnosti dle této smlouvy a/nebo nedodrží své povinnosti podle písm. b) a písm. c) tohoto odstavce. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek pokryje veškeré finanční nároky Objednatele (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.) vzniklé v důsledku neplnění výše uvedených povinností Zhotovitele. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky banky. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Text Bankovní záruky za řádné dokončení díla předloží Zhotovitel k předchozímu schválení Objednateli. Nevyjádří-li se Objednatel do 15 dnů, má se za to, že obsah záruční listiny schválil. Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek předloží Zhotovitel Objednateli v originále. Originál Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek bude mít v držení po celou záruční dobu Objednatel.
 - b) Platnost Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek bude alespoň po dobu záruční doby, ale neskončí dříve než po prokazatelném vypořádání všech nároků Objednatele vůči Zhotoviteli; to platí i v případě, kdy banka na základě Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek uspokojí požadavky Objednatele. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude Zhotoviteli uvolněna jednorázově po uplynutí uvedené doby.
 - c) Pokud Zhotovitel nesplní své závazky, které jsou Bankovní zárukou za řádné splnění záručních podmínek zajišťovány, částka uvedená v Bankovní záruce za řádné splnění záručních podmínek bude plněna na výzvu Objednatele vyplacením uvedené částky na bankovní účet Objednatele uvedený v úvodu této smlouvy.
9. Doručení faktury a žádosti o uvolnění pozastávky se provede elektronicky na adresu posta@msk.cz nebo do datové schránky Objednatele, případně osobně na podatelně Krajského úřadu Moravskoslezského kraje nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Objednatel preferuje elektronické doručení. Zhotovitel je povinen doručit fakturu Objednateli nejpozději 16. den následující po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost a Objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušným správcem daně v důsledku pozdní úhrady DPH Objednatel), bude Zhotovitel povinen Objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

10. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem Objednatele,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši,
 - d) bude-li zaslaná faktura nebo její součást nečitelná.

Ve vrácené faktuře Objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí Objednateli. Vráti-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení Objednatelem vrácené vadné faktury.

11. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
12. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s Projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny Objednatele.
13. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e uvedeného zákona a Zhotovitelem bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
14. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí ve lhůtě splatnosti faktury stanovené dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet Zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
- a) Zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátc, nebo
 - b) Zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet Zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně Zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a Staveniště.

Osoba vykonávající Technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované Zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. X této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví

při práci na Staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi při realizaci stavby.

2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po Staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu Objednatele přístup na Staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla nebo jeho kontrole. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 309/2006 Sb.**“) a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen „**nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“).
3. Zhotovitel je povinen ve lhůtě pro předání Staveniště Objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.
4. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí ke své činnosti na stavbě využít TDS.
5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace včetně jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu Objednateli. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci § 2595 a § 2627 odst. 2 Občanského zákoníku na svůj právní vztah založený touto smlouvou.
6. Zhotovitel je dále povinen:
 - a) vytvořit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, tj. Ministerstvu životního prostředí, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, orgánům finanční správy, Státnímu fondu životního prostředí, auditnímu orgánu či pověřenému auditnímu subjektu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout minimálně do konce roku 2038 veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci Projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, umožnit vstup na pozemky dotčené projektem a jeho realizací;
 - b) uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu deseti let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň po dobu tří let od ukončení operačního programu dle čl. 88 a násl. Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999,

minimálně však do konce roku 2038, veškeré originály, tuto smlouvu včetně jejích dodatků a další originály dokumentů, vztahujících se k projektu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna kalendářního roku následujícího poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt. Finančním ukončením projektu se rozumí den, ke kterému je uskutečněna poslední platba spojená s realizací projektu ze strany řídicího orgánu a veškeré finanční prostředky/dotace jsou proplaceny na účet příjemce.

- c) při zpracování publicitních opatření – pamětní desky, infopanelů a infobannerů, je povinen postupovat v souladu s Grafickým manuálem povinné publicity pro Operační program Spravedlivá transformace (jež tvoří přílohu č. 6 této smlouvy);
- d) zajistit při realizaci díla dodržování principů významného nepoškození environmentálních cílů („*Do no significant harm*“, DNSH), vycházejícího z článku č. 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088, jež tvoří přílohu č. 7 této smlouvy. Tuto povinnost bude Zhotovitel zajistí i u svých poddodavatelů, zapojených do realizace předmětu plnění.

VII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, Projektové dokumentaci, příslušným stavebním povolením nebo jiným rozhodnutím, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že plnění bude dodáno v I., tj. nejvyšší jakosti, neurčuje-li smlouva jinak.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII. Staveniště

1. Objednatel předá a Zhotovitel převezme Staveniště nejpozději do 21 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak (zejména s ohledem na klimatické podmínky či skryté překážky na straně Objednatele). O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis, který bude sepsán Technickým dozorem stavebníka.

Podmínkou předání Staveniště Zhotoviteli je předložení dokladů na požadované pojištění ve smyslu čl. XIV této smlouvy Objednateli.

2. V případě nevhodnosti termínu pro předání Staveniště Zhotoviteli z nepředpokládaných příčin (zejména skryté překážky na straně Objednatele nebo nevhodné klimatické podmínky) bude jednáno o možnosti změny tohoto termínu. Dohoda o změně termínu předání Staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci Zhotovitele i Objednatele s tím, že za Objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle úvodu této smlouvy. Změnu termínu

předání Staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

3. Při předání Staveniště Objednatel předá Zhotoviteli vyhotovení DPS, dále ověřenou dokumentaci ze stavebního řízení a štítek „STAVBA POVOLENA“.
4. Obvod Staveniště je vymezen DPS. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
5. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání Staveniště Objednatelem.
6. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí Zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná Objednateli a osobě vykonávající Technický dozor stavebníka.
7. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu stavby a hlídání Staveniště. Náklady na ostrahu a hlídání Staveniště jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
8. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit Staveniště do 21 dnů od provedení díla (viz milníky dle Harmonogramu ve smyslu čl. III této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém Staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v Projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

IX. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny Objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky Objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - e) v dostatečném předstihu před jejich osazováním do stavby v rámci tzv. „vzorkování“ doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů. Bez doložení těchto atestů a jejich odsouhlasení osobou vykonávající Technický dozor stavebníka není Zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele a zároveň Technický dozor stavebníka o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat

mohla. Informace dle předchozí věty budou Objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: [REDAKCE]). Zhotovitel je povinen informovat výše uvedené osoby zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v Projektové dokumentaci stavby dle čl. II odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace Zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či zda na provedení díla dle vadné Projektové dokumentace trvá. Pokud se Objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se Zhotovitel a Objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle Projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
 4. Zhotovitel odpovídá za to, že dokumentace dle čl. VIII odst. 3 předaná Objednatelům Zhotoviteli při předání Staveniště, a všechny ostatní doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona budou na Staveništi přístupné kdykoliv v průběhu realizace díla.
 5. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání Objednateli, a to na vlastní náklady.
 6. Využije-li Zhotovitel k provádění díla poddodavatele, odpovídá za práce jím provedené tak, jako by je vykonal sám. Zhotovitel je povinen informovat Objednatel o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem, a předat Objednateli originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 3 této smlouvy. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku. V případě, že bylo součástí nabídky Zhotovitele podané v rámci Zadávacího řízení poddodavatelské schéma, je Zhotovitel povinen jej dodržet. Pokud Zhotovitel hodlá využít jiného poddodavatele než toho, který byl uveden v seznamu poddodavatelů, nebo hodlá využít poddodavatele, který nebyl v seznamu identifikován, bude postupováno dle věty první a druhé tohoto odstavce smlouvy.
 7. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v maximálním rozsahu prostřednictvím realizačního týmu, tj. osob, kterými byla prokazována kvalifikace (jež jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy) (člen realizačního týmu dále také jako „**odborná osoba**“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem Objednatel (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace v Zadávacím řízení a v případě, že odborná osoba je poddodavatelem Zhotovitele, také originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 3 této smlouvy. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v Zadávacích podmínkách Veřejné zakázky. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

8. Povinnosti hlavního stavbyvedoucího, prostřednictvím kterého bylo prokázáno splnění kvalifikace (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby ve smyslu stavebního zákona), jsou zejména tyto:
- a) účastní se vždy kontrolních dnů stavby a kontrolních prohlídek stavby, vyjma řádně předem omluvené (je-li to možné) objektivní nemožnosti účasti (např. nemoc), jakož je povinen být při provádění výstavby, zajišťování dodávek či souvisejících prací denně přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem;
 - b) aktivně se účastní předávání stavby (či její části) Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby (či její části) Objednatel, přičemž aktivní účastí se rozumí účast při prohlídce stavby Objednatel či TDS;
 - c) aktivně se účastní kolaudačního řízení a při kontrole odstranění kolaudačních závad stavby v rozsahu dle předchozího odstavce.
9. Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti na stavbě pod odborným vedením hlavního stavbyvedoucího, který je povinen být na Staveništi přítomen, a to minimálně v rozsahu shora uvedeném či kdykoliv na požádání Objednatele do 5 pracovních dnů s výjimkou objektivní neschopnosti být přítomen (zejm. pro nemoc). Nebude-li z důvodu objektivní neschopnosti být přítomen na Staveništi hlavní stavbyvedoucí, Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi přítomnost stavbyvedoucího s příslušnou autorizací (jakožto zástupce hlavního stavbyvedoucího), který je uveden v příloze č. 4 a který bude vykonávat činnost hlavního stavbyvedoucího po dobu jeho nepřítomnosti.
10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami (uvedenými v příloze č. 4 této smlouvy), za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
12. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající Technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucích ze Zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucích.
14. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
15. V případě zjištění rozporu platné Projektové dokumentace se skutečností na stavbě je Zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
16. V případě, že Zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
17. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení Objednateli.
18. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. se Zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.
- Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své

poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na Staveništi. Originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP budou vyhotoveny dle vzoru, který je přílohou č. 3 této smlouvy a předány zástupci Objednatele před zahájením plnění části díla poddodavatelem.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „**BOZP**“) na Staveništi, povinnost poskytovat součinnost při jeho aktualizaci, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na Staveništi.

19. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na Staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na Staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů Zhotovitele. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce Zhotovitel zároveň předá v kopii Objednateli. V případě, že Zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a Objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude Zhotovitel povinen Objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

20. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- osobou vykonávající Technický dozor stavebníka (TDS),
- osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
- koordinátorem BOZP,
- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,

Dále mohou provádět kontrolu:

- Objednatel a jím pověřené osoby,
- budoucí uživatel,
- poskytovatel dotace, kterým je Ministerstvo životního prostředí, příp. osoba jím pověřená.

Zhotovitel je povinen umožnit všem výše uvedeným osobám provedení kontrolní činnosti.

21. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání Staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy TDS,
- kontrolní dny budou řízeny TDS,
- z kontrolních dnů budou TDS pořizovány zápisy, které budou Zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.

22. Zhotovitel vyzve TDS nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. Výzva ke kontrole musí být písemná a současně zapsaná ve stavebním deníku.

V případě, že se na tuto výzvu TDS bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění Objednatele

a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

Pokud Zhotovitel TDS prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající Technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

23. Zhotovitel písemně vyzve kromě TDS i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá Objednateli.
24. Zhotovitel umožní uspořádat během realizace díla po dohodě s Objednatelem na Staveništi 2 exkurze pro školy v časovém rozsahu maximálně 3 hod/1 exkurze. Maximální počet účastníků 1 exkurze bude 15 osob. Organizace a konkrétní podmínky průběhu exkurze budou vždy dohodnuty v předstihu minimálně 14 dní. Zhotovitel je v tomto případě povinen zajistit veškeré bezpečnostní a provozní podmínky pro bezpečný pohyb na Staveništi účastníků exkurze.
25. Zhotovitel se v rámci plnění této smlouvy zavazuje za účelem prohloubení znalostí studentů v daném oboru zajistit stáž minimálně jednoho studenta stavební školy (tj. střední, vyšší odborné či vysoké školy s oborem zaměřeným na stavebnictví či architekturu) v délce trvání minimálně 8 pracovních dní a zároveň minimálně 48 hodin celkem. Po ukončení stáže vyhotoví Zhotovitel a předloží Objednateli o jejím průběhu zprávu, ve které popíše a zhodnotí celý průběh stáže.

X. Stavební deník, bezpečnostní deník

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést elektronický stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) v souladu se stavebním zákonem ve znění zákona č. 403/2020 Sb., kterým se mění zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být přístupný na Staveništi kdykoliv v průběhu práce. **Zhotovitel je povinen zajistit zpřístupnění elektronického stavebního deníku všem osobám uvedeným v odst. 4 tohoto článku smlouvy.**
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku budou zapisovat, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být dodatečně přepisovány či mazány. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,

- b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti DPS, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení lhůt k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do stavebního deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající Technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.
 5. Po ukončení vedení stavebního deníku je Zhotovitel povinen zajistit předání originálu stavebního deníku Objednateli v elektronickém formátu, např. *.pdf, tak, aby byla v souladu s příslušnými právními předpisy zajištěna archivace stavebního deníku.
 6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců Objednatele je stavbyvedoucí Zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 7. Nebude-li Objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námítky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům Zhotovitele je povinen Objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce Objednatele k provedení připomínek.

BEZPEČNOSTNÍ DENÍK

8. Zhotovitel je dále oprávněn vyjadřovat se k zápisům do bezpečnostního deníku, který ke stavbě povede koordinátor BOZP a je povinen neprodleně respektovat požadavky koordinátora BOZP v deníku uvedené.
9. Do bezpečnostního deníku budou zaznamenávány veškeré skutečnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi, zejména pak tyto skutečnosti:
 - a) seznámení s místními riziky za účelem předcházení ohrožení života a zdraví osob, které se s vědomím Zhotovitele mohou zdržovat na Staveništi (pokud stavební práce probíhají za provozu),
 - b) seznámení s plánem BOZP na Staveništi,
 - c) zápisy z pravidelných kontrolních dnů BOZP,
 - d) nedostatky zjištěné při pochůzkách na stavbě včetně uložení opatření k nápravě,
 - e) oznámení o nepřijetí uložených opatření k nápravě,
 - f) koordinace s techniky BOZP jednotlivých (pod)zhotovitelů,
 - g) koordinace činností jednotlivých (pod)zhotovitelů s cílem vyloučení bezpečnostních kolizí,
 - h) kontrola dodržování čistoty a pořádku na Staveništi.
10. Zápisem ve stavebním deníku a bezpečnostním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

XI. Předání díla

1. Přejímací řízení bude Objednatelem zahájeno nejpozději ve Finálním termínu. V případě, že bude dílo dokončeno dříve, bude přejímací řízení Objednatelem zahájeno do 30 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele. Písemná výzva bude zaslána Zhotovitelem také TDS, autorskému dozoru projektanta a uživateli.

Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do doby plnění dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že dílo bude předáno pouze s Drobnými vadami. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. III odst. 3 této smlouvy. O předání a převzetí díla TDS sepiše protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a číslo stavebních povolení,
 - e) datum vyklizení Staveniště,
 - f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - g) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam Zhotovitelem předávané dokumentace dle odst. 6 tohoto článku smlouvy,
 - i) prohlášení Objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) v případě, že je dílo přebíráno s Drobnými vadami, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
 - l) jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele, uživatele a TDS.
3. Pokud Objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
4. Pokud Objednatel dílo v souladu s čl. II odst. 7 této smlouvy převezme pouze s Drobnými vadami (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 5 pracovních dnů od převzetí díla Objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany (za Objednatele osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle úvodu této smlouvy, příp. jiný pověřený zástupce Objednatele) při předání díla písemně jinak.

O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající Technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, uživatele a osoby vykonávající Technický dozor stavebníka. Nedílnou součástí zápisu o odstranění vad a nedodělků bude originál stavebního deníku. Bez předání stavebního deníku nebudou vady a nedodělky považovány za odstraněné.
5. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
6. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech, dále DSPS, originál stavebního deníku v případě, že dílo bude předáváno bez vad a nedodělků a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu Zhotovitel předá Objednateli při předání díla v rámci přejímacího řízení. Pokud Zhotovitel Objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.

7. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu Objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle stavebního zákona.
8. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku na svůj právní vztah založený touto smlouvou.

XII. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „**záruka**“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců(dále též „**záruční doba**“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí (celého) díla Objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlášení a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 3 a násl. tohoto článku smlouvy. Vady díla dle odst. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** tohoto článku a vady, které se projeví během záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.

3. Veškeré vady díla bude Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: diz.reklamace.o1@metrostavdiz.cz nebo
 - b) adresu: Metrostav DIZ s.r.o., Záměstní 1238, 710 00 Slezská Ostrava nebo
 - c) do datové schránky: 355y79n

K uplatňování vad dle tohoto odstavce je oprávněna kromě Objednatele také Černá kostka, příspěvková organizace, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, která bude mít předmětnou nemovitost předánu k hospodaření. Každé takovéto nahlášení vady se považuje za řádné uplatnění vady Objednatelem ve smyslu této smlouvy.

4. Objednatel má právo na odstranění vady opravou (ať již s či bez využití náhradního dílu); je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má Objednatel.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak, např. s ohledem na klimatické podmínky neumožňující dodržení technologických postupů pro odstranění vady.

K dohodám dle tohoto odstavce je za Objednatele oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle úvodu této smlouvy, příp. jiný pověřený zástupce Objednatele.

6. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli nebo uživateli předá písemně. Na opravené plnění a/nebo jeho část poskytne Zhotovitel záruku za jakost v rozsahu 6 měsíců od předání opraveného plnění/věci Objednateli (případně uživateli). To neplatí, pakliže běží původní záruční doba dle odst. 2 tohoto článku, do jejíhož konce zbývá více než 6 měsíců. V takovém případě se na opravené plnění/věc vztahuje záruka za jakost odpovídající zbývajícím záručním dobám dle odst. 2 tohoto článku.
7. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu díla dle lhůt uvedených v odst. 5 tohoto článku smlouvy, vyzve jej Objednatel nebo uživatel opětovně k jejímu odstranění, nehrozí-li nebezpečí z prodlení. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu díla ani v náhradní lhůtě stanovené v opakované výzvě, je Objednatel nebo uživatel oprávněn nechat vadu díla odstranit prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady Zhotovitele. Při výběru tohoto třetího subjektu bude Objednatel nebo uživatel postupovat přiměřeně s péčí řádného hospodáře a takovým způsobem, který je pro odstranění vady díla obvyklý a běžný.
8. Pokud bude vada či více vad odstraněno formou dodání nové části plnění a celkový objem takto dodaného nového plnění přesáhne objem 50 mil. Kč bez DPH za všechna nová plnění, běží dnem dodání takového plnění, prostřednictvím kterého dojde k překročení uvedené částky, nová záruční doba ve vztahu ke všem nově dodaným částem plnění dle odst. 2, přičemž ve vztahu k novým plněním, která byla dodána před překročením uvedené částky, běží tato nová záruční doba jen po zbývajícím dobu od jejího reálného (nového) dodání.

XIII. Vlastnické právo, nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je Objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na Objednatele dnem převzetí díla Objednatelem ve smyslu čl. XI této smlouvy.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této smlouvy.

XIV. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla Objednatelem a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění díla proti všem možným rizikům, zejména proti stavebním a montážním rizikům, živlům a krádeži, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele během realizace díla, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši celkové ceny bez DPH. Pojistná smlouva musí být udržována v platnosti po celou dobu realizace díla až do okamžiku převzetí díla Objednatelem a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato. Spoluúčast Zhotovitele nepřesáhne 10 % z ceny díla bez DPH. V případě, že se cena díla zvýší o více než 5 % oproti celkové ceně bez DPH v době uzavření smlouvy, je Zhotovitel povinen doložit doklad o sjednaném pojištění

s limitem pojistného plnění do aktuální celkové ceny díla; Zhotovitel doloží doklad o aktuální výši pojištění dle předešlé věty do 1 měsíce ode dne rozhodné změny ceny díla.

2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 100 mil. Kč, s maximální spoluúčástí 1.000.000 Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
3. Doklady o pojištění (např. kopie pojistných smluv včetně pojistných podmínek) Zhotovitel předložil Objednateli ve lhůtě pro předání Staveniště a je dále povinen tyto pojistné doklady kdykoliv na požádání bezodkladně, nejpozději do 5 pracovních dnů, předložit Objednateli, a to i opakovaně.
4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.
5. Je-li Zhotovitel tvořen více osobami, musí pojištění sjednané dle tohoto článku krýt škody, za které nese odpovědnost kterákoliv z těchto osob, v plném požadovaném rozsahu u všech těchto osob.
6. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Objednatele o tom, že došlo k pojistné události týkající se stavby nebo o hrozbě jejího vzniku.
7. Zhotovitel je povinen zajistit trvání pojistných smluv na požadovaná pojištění rovněž v případech jakéhokoliv prodloužení doby plnění anebo z důvodu stavění běhu doby plnění dle čl. III odst. 4 a 6 této smlouvy.
8. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

XV. Sankční ujednání

1. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. III (dle sjednaných milníků nebo dle Finálního termínu) této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti dle čl. II odst. 4 této smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
3. V případě, že Zhotovitel nepřevzme Staveniště ve lhůtě uvedené v čl. VIII odst. 1 této smlouvy, je povinen za každý, a to i započatý den prodlení zaplatit Objednateli částku ve výši 15.000 Kč.
4. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně Projektová dokumentace nebo doklady dle čl. VIII odst. 3 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na Staveništi, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000 Kč za každý zjištěný případ.
5. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním Staveniště ve lhůtě dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že Zhotovitel poruší kteroukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 1.e) této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.

7. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 11 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
8. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 14 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že Zhotovitel poruší kteroukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 18 nebo 19 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že Zhotovitel neodstraní všechny Drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato (převzetí s výhradami) ve lhůtě dle čl. XI odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
11. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII odst. 5 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
12. V případě porušení povinnosti Zhotovitele zajistit platnost (tj. dobu a výši) bankovní záruky podle čl. V odst. 7 a 8 této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč, a to za každý i každý započatý den prodlení s předložením nové bankovní záruky, případně s prodloužením stávající bankovní záruky.
13. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. XIV této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ a každý i započatý den, ve kterém bude porušení trvat.
14. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
15. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na Staveništi je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
16. V případě, že se Zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny Objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo Objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
17. Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se zavazuje Objednateli zaplatit ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení s plněním trvající povinnosti Zhotovitele v čl. XV výslovně neuvedené (či na jiném místě v této smlouvě) a/nebo 15 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení jiné povinnosti Zhotovitele v čl. XV. (či na jiném místě v této smlouvě) výslovně neuvedené, a to i opakovaně.
18. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
19. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
20. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XVI. Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované Objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 těchto nařízení).
2. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že Zhotovitel není:
 - ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
 - fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.

Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za Zhotovitele kvalifikaci), který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.

3. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
4. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 tohoto článku smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
6. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 a/nebo 2 této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XVII. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla ve Finálním termínu dle čl. III odst. 1 této smlouvy s prodlením delším než 30 dnů,

- b) pokud Zhotovitel nepředá Objednateli Harmonogram výstavby ve stanoveném termínu s prodloužením delším než 30 dnů,
 - c) nepředání dokladu na požadované pojištění dle čl. XIV. této smlouvy Objednateli,
 - d) porušení povinností Zhotovitele týkajících se Bankovní záruky za řádné dokončení díla nebo Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek dle čl. V odst. 7 a 8 této smlouvy,
 - e) nepřevzetí Staveniště Zhotovitelem na výzvu Objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně Objednatele),
 - f) opakované (nejméně 2x) nedodržení pokynů Objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - g) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost v nejméně třech případech,
 - h) neuhrazení ceny za dílo Objednatel po druhé výzvě Zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - i) nedodržení smluvních ujednání dle čl. IX odst. 10 nebo 11 této smlouvy,
 - j) nedodržení smluvních ujednání dle čl. XVI této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí Zhotovitele nebo Zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části Objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel (či kterákoliv z osob tvořících Zhotovitele) je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li Zhotovitel (či kterákoliv z osob tvořících Zhotovitele) sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 Občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.
6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný v souladu s oceněným soupisem prací;
 - b) Zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací v souladu s oceněným soupisem prací a vystaví závěrečnou fakturu; vyúčtování bude zahrnovat pouze takové práce a dodávky, které mohou být pro Objednatele dále využitelné;
 - c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí

do té doby zhotovené části díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy. V případě, že se Zhotovitel nevyjádří k písemné výzvě Objednatele do pěti dnů, zda je schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, má se za to, že je schopen tyto záruky poskytnout. Jestliže Zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, je Objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla nebo těch částí díla, na které není Zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části díla není Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny;

- d) smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo odstupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí.

XVIII. Komunikace mezi smluvními stranami

1. Smluvní strany se dohodly, že ve věcech týkajících se této smlouvy budou komunikovat s využitím následujících prostředků:
 - a) Datová schránka (zprávy se považují za doručené okamžikem jejich odeslání);
 - b) E-mail (zprávy se považují za doručené okamžikem jejich odeslání) na adresy uvedené v příloze č. 4 smlouvy;
 - c) Poštovní doručovatel (zprávy se považují za doručené do 3 pracovních dnů od jejich odeslání);
 - d) prostřednictvím jiných komunikačních prostředků pro vybrané úkony, dohodnou-li se tak smluvní strany po uzavření této smlouvy.
2. Jestliže tato smlouva vyžaduje vyhotovení nebo vystavení souhlasů, osvědčení, svolení, rozhodnutí, oznámení a žádostí jakoukoli osobou, tato sdělení musejí být vyhotovena písemně a doručena dle jejich charakteru osobně, datovou schránkou, pokud se tak strany dohodnou, prostřednictvím kurýrní služby nebo doporučenou poštovní zásilkou oproti doručence nebo zaslána e-mailem postupem dle odst. XVIII.3 této smlouvy.
3. K jednání za smluvní strany při plnění této smlouvy a komunikaci jsou kromě osob, u nichž to vyplývá ze zákona, vždy oprávněny bez nutnosti prokázání svého oprávnění také osoby uvedené v příloze č. 4 této smlouvy u jednotlivých smluvních stran. Za Objednatele je rovněž oprávněn jednat Technický dozor stavebníka v souladu s odst. I.10 této smlouvy, a to prostřednictvím příslušných osob uvedených v příloze č. 4 této smlouvy v rozsahu oprávnění a v souladu se zařazením dané osoby v rámci týmu TDS uvedeného v příloze č. 4 této smlouvy. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že sdělení budou doručena, zaslána nebo přenesena těmito zástupci smluvních stran, ledaže:
 - a) příjemce oznámí změnu kontaktních údajů v předstihu 3 pracovních dnů. Sdělení budou poté doručena podle těchto nově oznámených kontaktních údajů;
 - b) v případě, že příjemce neuvede při žádosti o schválení nebo souhlas něco jiného, může být sdělení zasláno na adresu, z níž byla žádost odeslána.

Smluvní strany se zavazují udržovat své kontaktní údaje vůči druhé smluvní straně aktuální a zajistit na nich přebírání komunikace zasílané dle této smlouvy;

příčemž změna zástupců smluvních stran podle tohoto odstavce, včetně členů týmu TDS uvedených v příloze č. 4 této smlouvy, nevyžaduje změnu této smlouvy.

4. K doručení všech sdělení učiněných nebo předaných podle této smlouvy dojde:
 - a) v den, kdy došlo k písemnému potvrzení příjemcem, pokud jde o doručení osobní nebo kurýrem;
 - b) v den, který je potvrzen na doručence, pokud se jednalo o doručení doporučenou poštovní zásilkou;
 - c) v den, který je jako den přenosu uveden na potvrzení o úplnosti přenosu (např. okamžikem dodání do datové schránky adresáta), pokud bylo sdělení doručeno elektronickými prostředky;tím není dotčen odst. XII.3 této smlouvy.
5. Veškerá komunikace bude mezi smluvními stranami probíhat výlučně v českém jazyce, nedohodnou-li se strany jinak.

XIX. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
2. Poruší-li Zhotovitel povinnost dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení a každý započatý den prodlení.

XX. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
3. Tato smlouva je uzavřena elektronicky, obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci § 557 a § 1805 odst. 2 Občanského zákoníku.
6. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní § 1793 Občanského zákoníku.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně

a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

8. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem Objednatel.
9. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna dle předchozího odstavce, bere Zhotovitel na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
10. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelům použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje: www.msk.cz.
11. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření této smlouvy má Objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 108/7402 ze dne 5. 8. 2024.
12. Tuto smlouvu je na základě pověření hejtmanem kraje uděleného se souhlasem rady kraje oprávněna / oprávněn podepsat náměstkyně / náměstek hejtmana kraje / radní. V případě nepřítomnosti náměstkyně / náměstka / radního podepisuje smlouvu hejtman, případně jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva č. 1/11 ze dne 21.10.2024.
13. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby (rekapitulace stavebních objektů)
 - Příloha č. 2: Položky soupisu prací a dodávek pro vyhrazenou změnu dle § 100 ZZVZ
 - Příloha č. 3: Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
 - Příloha č. 4: Seznam osob (realizační tým)
 - Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů
 - Příloha č. 6: Grafický manuál povinné publicity OPST
 - Příloha č. 7: DNSH

V Ostravě dne dle data elektronického podpisu

Elektronický podpis: 5.3.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Michal Kokošek
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 13.11.2027 12:09 +01:00

za Objednatele
Ing. Michal Kokošek
náměstek hejtmána kraje

V Praze a Brně dle data elektronického podpisu

Ing. Karel Volf
Digitální podpis:
04.03.2025 15:00:23

za Zhotovitele
Ing. Karel Volf
předseda sboru jednatelů
Metrostav DIZ s.r.o.

Ing. Tomáš Erhard
Digitální podpis:
04.03.2025 16:11:38

za Zhotovitele:
Ing. Tomáš Erhard
jednatel
Metrostav DIZ s.r.o.



Digitálně podepsal
Ing. Roman Kocúrek
Datum: 2025.03.04
10:58:12 +01'00'

za Zhotovitele:
Ing. Roman Kocúrek
1. místopředseda představenstva
OHLA ŽS, a.s.



Digitálně podepsal
Jiří Procházka, MBA
Datum: 2025.03.04
09:51:14 +01'00'

za Zhotovitele:
Jiří Procházka, MBA
člen představenstva
OHLA ŽS, a.s.

Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby (rekapitulace stavebních objektů)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: MSVK_012_Rev1

Stavba: Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny

KSO:

Místo: hlavní budova- parcely č. 2634/6 a 2634/35 Ostrava

CC-CZ:

Datum: 29.05.2024

Zadavatel:

Krajský úřad - Moravskoslezský kraj

IČ: 70890692

DIČ: CZ70890692

Uchazeč:

Metrostav DIZ s.r.o. a OHLA ŽS, a.s. společně jako společnost „Black Rubic“

IČ: 25021915

DIČ: CZ25021915

Projektant:

Kuba & Pilař architekti s.r.o., Brno

IČ: 277 38 027

DIČ: CZ27738027

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS/RTS/Vlastní. Položky, které pochází z cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou přístupny neomezeně dálkově. Požadavky na vzorkování a barevnost povrchů jsou stanoveny v přílohách projektu „MSVK-DPS.SO.01.01-1001 - Tabulka požadovaných vzorků“ a „MSVK-DPS-SO.01.01-1000 - Tabulka barevného řešení“.

Cena bez DPH			1 291 905 951,82
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 291 905 951,82	271 300 249,88
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	1 563 206 201,70

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	MSVK_012_Rev1		
Stavba:	Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny		
Místo:	hlavní budova- parcely č. 2634/6 a 2634/35 Ostrava	Datum:	29.05.2024
Zadavatel:	Krajský úřad - Moravskoslezský kraj	Projektant:	Kuba & Pilař architekti s.r.o., Brno
Uchazeč:	Metrostav DIZ s.r.o. a OHLA ŽS, a.s. společně jako společno Zpracovatel:		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 291 905 951,82	1 563 206 201,70	
SO.01	Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny	1 079 797 849,03	1 306 555 397,33	STA
SO.01.01	Architektonicko stavební řešení	180 869 253,43	218 851 796,65	Soupis
SO.01.02a	Stavebně konstrukční řešení – pilotové založení a stavební jáma	49 927 932,89	60 392 538,23	Soupis
SO.01.02b	Stavebně konstrukční řešení	310 935 055,34	375 218 363,27	Soupis
SO.01.03	Fasáda	189 387 022,63	229 158 297,38	Soupis
SO.01.04	Zdravotně technické instalace	11 216 722,06	13 572 233,69	Soupis
SO.01.05	Vytápění	27 981 579,74	33 857 711,49	Soupis
SO.01.06	Chlazení	25 141 665,76	30 418 723,43	Soupis
SO.01.07	Vzduchotechnika	42 358 695,15	51 254 021,13	Soupis
SO.01.08	Elektroinstalace silnoproud	104 408 228,67	126 333 956,69	Soupis
SO.01.08.01	A - Svítidla	49 227 097,27	59 564 787,70	Soupis
SO.01.08.02	B - Přístroje	4 492 416,83	5 435 824,36	Soupis
SO.01.08.03	C - Instalační materiál	14 275 220,09	17 273 016,31	Soupis
SO.01.08.04	D - Kabeláž	20 476 763,84	24 776 884,25	Soupis
SO.01.08.05	E - Rozvaděče	11 160 958,65	13 504 759,97	Soupis
SO.01.08.06	F - Ostatní	2 296 752,80	2 779 070,89	Soupis
SO.01.08.07	G - Hromosvod a uzemnění	2 479 019,19	2 999 613,22	Soupis
SO.01.09	Elektroinstalace slaboproud	37 969 193,41	45 942 724,03	Soupis
SO.01.09.01	SK	11 381 448,06	13 771 552,15	Soupis
SO.01.09.02	Aktiv	11 400 841,03	13 795 017,65	Soupis
SO.01.09.03	PZTS	4 891 278,09	5 918 446,49	Soupis
SO.01.09.04	EKV	6 112 486,39	7 396 108,53	Soupis
SO.01.09.05	IP VSS	3 625 680,17	4 387 073,01	Soupis
SO.01.09.06	STA	359 489,11	434 981,82	Soupis
SO.01.09.07	JČ	197 970,56	239 544,38	Soupis
SO.01.10	EPS	16 382 506,71	19 822 833,12	Soupis
SO.01.10.1	EPS	10 572 374,89	12 792 573,62	Soupis
SO.01.10.2	ERo	5 810 131,82	7 030 259,50	Soupis
SO.01.11	Měření a regulace	21 935 963,28	26 542 515,57	Soupis
SO.01.12	Stabilní hasicí zařízení	8 055 283,43	9 746 892,95	Soupis
SO.01.13	Stabilní hasicí zařízení - plyn	9 196 623,26	11 127 914,14	Soupis
SO.01.14	Technologie stravování	2 258 108,77	2 732 311,61	Soupis
SO.01.14.1	Technologie stravování	1 891 211,44	2 288 365,84	Soupis
SO.01.14.2	Technologie stravování 9.NP	366 897,33	443 945,77	Soupis
SO.01.15	Technologie závlahy	236 442,80	286 095,79	Soupis
SO.01.16	Fotovoltaická elektrárna	384 177,97	464 855,34	Soupis
SO.01.17	Výtahy	7 529 120,50	9 110 235,81	Soupis
SO.01.18	Kompaktní regály	32 436 382,24	39 248 022,51	Soupis
SO.01.19	Posílení signálu IZS	423 780,02	512 773,82	Soupis
SO.01.30a1	Vnitřní vybavení - kuchyňky	764 110,97	924 574,27	Soupis
SO.02	Příprava území	1 606 593,31	1 943 977,91	STA
SO.03	Hrubé terénní úpravy	22 109 987,06	26 753 084,34	STA
SO.04	Přípojka vodovodu	856 869,47	1 036 812,06	STA
SO.04.01	ASŘ	74 518,40	90 167,26	Soupis
SO.04.02	SKŘ	590 988,82	715 096,47	Soupis

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
SO.04.03	ZTI	191 362,25	231 548,32	Soupis
SO.05	Přípojka splaškové kanalizace	20 149,11	24 380,42	STA
SO.06	Přípojka dešťové kanalizace	607 746,91	735 373,76	STA
SO.07	Odvodnění místní komunikace Zelená	2 126 272,76	2 572 790,04	STA
SO.08	Rušení a přeložka stávající kanalizace	1 700 490,43	2 057 593,42	STA
SO.09	Areálová dešťová kanalizace	10 422 999,08	12 611 828,89	STA
SO.09.01	ASŘ	1 044 027,85	1 263 273,70	Soupis
SO.09.02	SKŘ	6 171 077,92	7 467 004,28	Soupis
SO.09.03	Zdravotně technické instalace	3 207 893,31	3 881 550,91	Soupis
SO.10c	Úprava stávající šachty vodovodu v místě chodníku se zesílenou únosností pro pojezd HZS v ulici 28.ř	149 495,35	180 889,37	STA
SO.10c.01	ASŘ	79 993,23	96 791,81	Soupis
SO.10c.02	SKŘ	69 502,12	84 097,57	Soupis
SO.10d	Úprava stávající kanalizace v ulici bezejmenná v prodloužení ulice Zelená	20 709,34	25 058,30	STA
SO.10g	Ochrana stávajících sítí SSZ	74 031,10	89 577,63	STA
SO.14	Trafostanice	2 954 189,25	3 574 568,99	STA
SO.16	Veřejné osvětlení	1 954 902,71	2 365 432,28	STA
SO.17	Místní osvětlení	1 415 339,01	1 712 560,20	STA
SO.21	Přeložka kabelového vedení DPO	1 511 607,60	1 829 045,20	STA
SO.22	Přípojka SLP	64 853,86	78 473,17	STA
SO.23a	Náhradní zdroj - dieselagregát A	900 535,52	1 089 647,98	STA
SO.23b	Náhradní zdroj - dieselagregát F	99 780,77	120 734,73	STA
SO.24	Vodní plocha	81 946 143,54	99 154 833,68	STA
SO.24.01	ASŘ	16 512 734,68	19 980 408,96	Soupis
SO.24.02	SKŘ	36 060 616,38	43 633 345,82	Soupis
SO.24.03	Technologie vodní plochy	24 929 656,62	30 164 884,51	Soupis
SO.24.04	Technologie vodní plochy - elektroinstalace	1 121 205,49	1 356 658,64	Soupis
SO.24.05	Vodní plocha - osvětlení	3 321 930,37	4 019 535,75	Soupis
SO.26	Komunikace, parkoviště, chodníky a zpevněné plochy	21 964 613,02	26 577 181,75	STA
SO 000	Všeobecné položky	23 544,00	28 488,24	Soupis
SO 25a_1	Parkovací plochy ul. Zelená	1 325 692,77	1 604 088,25	Soupis
SO 25a_2	Pochozí plochy z betonové dlažby ul. Zelená	421 597,62	510 133,12	Soupis
SO 25a_3	Pochozí plochy z žulové kostky ul. Zelená	1 323 046,95	1 600 886,81	Soupis
SO 25a_4_1	Oprava místní komunikace Zelená	896 912,80	1 085 264,49	Soupis
SO 25a_4_2	Nová místní komunikace Zelená	1 505 339,91	1 776 139,09	Soupis
SO 25b	Úprava místní komunikace 28.října	1 817 100,50	2 198 691,61	Soupis
SO 26_1	Parkoviště, chodníky, zpevněné plochy	13 592 597,43	16 447 042,89	Soupis
SO 26_2	CB CHODNÍKY	615 843,07	745 170,11	Soupis
SO_180	DIO	196 592,40	237 876,80	Soupis
SO_191	Dopravní značení	246 345,57	298 078,14	Soupis
SO.27	Terénní úpravy	810 458,92	980 655,29	STA
SO.28	Sadové úpravy	1 633 636,85	1 976 700,59	STA
SO.30	Vrty pro tepelná čerpadla	21 973 796,17	26 588 293,37	STA
POV	Staveništní přípojka	1 857 901,65	2 248 061,00	STA
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	33 325 000,00	40 323 250,00	STA

Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny			
DAS - vnitřní pokrytí signálem mobilních operátorů			
Poř.č.	Název položky	Výměra	
		počet	měr. jed.
Kabelové trasy a stavební práce			
	Kabelový rošt/žlab o šířce 200mm a výšce 55mm (horizontální trasy a vertikální trasy)	1680	m
	Kabelový rošt o šířce 400mm a výšce 100mm (technická místnost a páteňní trasy)	60	m
	Montážní příslušenství (matky, šrouby, závitové tyče, hmoždinky, vruty)	1	kpl
Prostupy a protipožární utěsnění			
	Prostup konstrukcí	66	ks
	Protipožární utěsnění kabelů REI 60DP1 (dle PBř)	1	kpl
	Protipožární utěsnění kabelů REI 90DP1 (dle PBř)	1	kpl
Kabely, konektory a jumpery			
	Kabel o průměru 1/2" s impedancí 50Ω a požární klasifikací B2ca s1a d0 a1	540	m
	Kabel o průměru 7/8" s impedancí 50Ω a požární klasifikací B2ca s1a d0 a1	1100	m
	Kabel o průměru 1-1/4" s impedancí 50Ω a požární klasifikací B2ca s1a d0 a1	110	m
	Konektor 4.3-10 Male pro kabel o průměru 1/2", multifit	128	ks
	Konektor 4.3-10 Male pro kabel o průměru 1/2", multifit, kolmé zahrnutí	20	ks
	Konektor 4.3-10 Female pro kabel o průměru 1/2", multifit	6	ks
	Konektor 4.3-10 Female pro kabel o průměru 7/8", multifit	84	ks
	Konektor 4.3-10 Female pro kabel o průměru 1-1/4", multifit	2	ks
	Předkonektorovaný superohébný kabel s konektory 4.3-10 Male, 1m	125	ks
Děliče signálu			
	Slučovací pole, 16x vstup, 4x výstup, frekvenční rozsah od 694MHz do 2700MHz, konektor 4.3-10 Female	1	ks
	Zátěžový článek o výkonu 5W, konektor 4.3-10 Male	10	ks
	Symetrický dělič, s dělicím poměrem 1:0,5:0,5, frekvenční rozsah od 694MHz do 2700MHz, konektor 4.3-10 Female, max. výkon 300W	29	ks
	Nesymetrický dělič s dělicím poměrem 1:0,33:0,67, frekvenční rozsah od 694MHz do 2700MHz, konektor 4.3-10 Female, max. výkon 300W	9	ks
	Nesymetrický dělič s dělicím poměrem 1:0,25:0,75, frekvenční rozsah od 694MHz do 2700MHz, konektor 4.3-10 Female, max. výkon 300W	9	ks
	Nesymetrický dělič s dělicím poměrem 1:0,2:0,8, frekvenční rozsah od 694MHz do 2700MHz, konektor 4.3-10 Female, max. výkon 300W	2	ks
	Nesymetrický dělič s dělicím poměrem 1:0,16:0,84, frekvenční rozsah od 694MHz do 2700MHz, konektor 4.3-10 Female, max. výkon 300W	7	ks
	Nesymetrický dělič s dělicím poměrem 1:0,1:0,9, frekvenční rozsah od 694MHz do 2700MHz, konektor 4.3-10 Female, max. výkon 300W	4	ks
	Nesymetrický dělič s dělicím poměrem 1:0,05:0,95, frekvenční rozsah od 694MHz do 2700MHz, konektor 4.3-10 Female, max. výkon 300W	1	ks
	Nesymetrický dělič s dělicím poměrem 1:0,03:0,97, frekvenční rozsah od 694MHz do 2700MHz, konektor 4.3-10 Female, max. výkon 300W	1	ks
Antény			
	Anténa všesměrová / omni, frekvenční rozsah od 380MHz do 2700MHz, konektor 4.3-10 Female, min. IM3 ≤ -140	63	ks
	Anténa směrová / directional, frekvenční rozsah od 698MHz do 2700MHz, konektor 4.3-10 Female, min. IM3 ≤ -150	1	ks
	Anténa dvoj-směrová / Bi-directional, frekvenční rozsah od 698MHz do 4000MHz, konektor 4.3-10 Female, min. IM3 ≤ -150	2	ks
Dokumentace a ostatní náklady			
	Dokumentace skutečného provedení (zakreslení skutečného stavu do projektové dokumentace, předání výkresů ve formátu .dwg a .pdf)	1	kpl
	Protokol měření anténních rozvodů (DTF, VSWR) (zpracování výsledků měření kabelového rozvodu, vyhotovení textové zprávy, předání výsledků v grafické formě a měřících náměrů)	1	kpl
	Jednoznačná identifikace tras, popisovací materiál (označení kabelový tras/větví, označení jednotlivých dělicích prvků a antén dle projektové dokumentace)	1	kpl
	Drobný montážní materiál (stahovací a tepelně izolační pásy, hmoždinky, vruty)	1	kpl
	Lešení (štafle, pojízdné lešení montáž a demontáž)	1	kpl
VRN (přesun hmot, likvidace odpadu, řízení a koordinace prací)		3,00%	

Pozn.: Za úplnost a správnost rozpočtu odpovídá nabízející (uchazeč). Nabízející zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje dílo jako kompletní celek splňující všechny zákonné normy nutné k úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu a všechny požadavky zadavatele. Nabízející zejména zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje i případné práce a dodávky přímo nespecifikované ve Výkazu výměr nebo projektové dokumentaci, avšak dle norem či jiných zákonných požadavků nutné ke zdárnému dokončení, kolaudaci a uvedení díla do provozu. Nabízející není oprávněn v tomto rozpočtu měnit žádné údaje, specifikace ani parametry.

Doplňi uchazeč:

Ceny v Kč bez DPH			
cena za jednotku	materiál celkem	montáž MJ	montáž celkem
512,57 Kč	861 117,60 Kč	383,14 Kč	643 675,20 Kč
890,53 Kč	53 431,80 Kč	667,90 Kč	40 074,00 Kč
15 532,50 Kč	15 532,50 Kč	15 532,50 Kč	15 532,50 Kč
0,00 Kč	0,00 Kč	315,83 Kč	20 844,78 Kč
4 271,44 Kč	4 271,44 Kč	5 980,01 Kč	5 980,01 Kč
4 271,44 Kč	4 271,44 Kč	5 980,01 Kč	5 980,01 Kč
115,98 Kč	62 629,20 Kč	67,31 Kč	36 347,40 Kč
275,44 Kč	302 984,00 Kč	98,37 Kč	108 207,00 Kč
531,21 Kč	58 433,10 Kč	129,44 Kč	14 238,40 Kč
268,19 Kč	34 328,32 Kč	336,54 Kč	43 077,12 Kč
530,18 Kč	10 603,60 Kč	336,54 Kč	6 730,80 Kč
268,19 Kč	1 609,14 Kč	336,54 Kč	2 019,24 Kč
289,94 Kč	24 354,96 Kč	336,54 Kč	28 269,36 Kč
860,50 Kč	1 721,00 Kč	372,78 Kč	745,56 Kč
334,47 Kč	41 808,75 Kč	372,78 Kč	46 597,50 Kč
170 178,21 Kč	170 178,21 Kč	4 659,75 Kč	4 659,75 Kč
1 874,26 Kč	18 742,60 Kč	310,65 Kč	3 106,50 Kč
2 033,72 Kč	58 977,88 Kč	460,80 Kč	13 363,20 Kč
1 764,49 Kč	15 880,41 Kč	460,80 Kč	4 147,20 Kč
1 764,49 Kč	15 880,41 Kč	460,80 Kč	4 147,20 Kč
1 764,49 Kč	3 528,98 Kč	460,80 Kč	921,60 Kč
1 764,49 Kč	12 351,43 Kč	460,80 Kč	3 225,60 Kč
1 764,49 Kč	7 057,96 Kč	460,80 Kč	1 843,20 Kč
1 764,49 Kč	1 764,49 Kč	460,80 Kč	460,80 Kč
1 764,49 Kč	1 764,49 Kč	460,80 Kč	460,80 Kč
0,00 Kč	0,00 Kč	12 426,00 Kč	12 426,00 Kč
0,00 Kč	0,00 Kč	44 630,05 Kč	44 630,05 Kč
1 553,25 Kč	1 553,25 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
15 532,50 Kč	15 532,50 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
24 852,00 Kč	24 852,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem bez DPH:		59 728,67 Kč	34 263,71 Kč
		Materiál	Montáž
Celkem bez DPH:		2 050 684,19 Kč	1 176 387,29 Kč
Celkem dodávka a montáž bez DPH:		3 227 071,47 Kč	

Ceny v Kč s DPH			
cena za jednotku	materiál celkem	montáž MJ	montáž celkem
620,21 Kč	1 041 952,30 Kč	463,60 Kč	778 846,99 Kč
1 077,54 Kč	64 652,48 Kč	808,16 Kč	48 489,54 Kč
18 794,33 Kč	18 794,33 Kč	18 794,33 Kč	18 794,33 Kč
0,00 Kč	0,00 Kč	382,15 Kč	25 222,18 Kč
5 168,44 Kč	5 168,44 Kč	7 235,81 Kč	7 235,81 Kč
5 168,44 Kč	5 168,44 Kč	7 235,81 Kč	7 235,81 Kč
140,34 Kč	75 781,33 Kč	81,45 Kč	43 980,35 Kč
333,28 Kč	366 610,64 Kč	119,03 Kč	130 930,47 Kč
642,76 Kč	70 704,05 Kč	156,62 Kč	17 228,46 Kč
324,51 Kč	41 537,27 Kč	407,21 Kč	52 123,32 Kč
641,52 Kč	12 830,36 Kč	407,21 Kč	8 144,27 Kč
324,51 Kč	1 947,06 Kč	407,21 Kč	2 443,28 Kč
350,83 Kč	29 469,50 Kč	407,21 Kč	34 205,93 Kč
1 041,21 Kč	2 082,41 Kč	451,06 Kč	902,13 Kč
404,71 Kč	50 588,59 Kč	451,06 Kč	56 382,98 Kč
205 915,63 Kč	205 915,63 Kč	5 638,30 Kč	5 638,30 Kč
2 267,85 Kč	22 678,55 Kč	375,89 Kč	3 758,87 Kč
2 460,80 Kč	71 363,23 Kč	557,57 Kč	16 169,47 Kč
2 135,03 Kč	19 215,30 Kč	557,57 Kč	5 018,11 Kč
2 135,03 Kč	19 215,30 Kč	557,57 Kč	5 018,11 Kč
2 135,03 Kč	4 270,07 Kč	557,57 Kč	1 115,14 Kč
2 135,03 Kč	14 945,23 Kč	557,57 Kč	3 902,98 Kč
2 135,03 Kč	8 540,13 Kč	557,57 Kč	2 230,27 Kč
2 135,03 Kč	2 135,03 Kč	557,57 Kč	557,57 Kč
2 135,03 Kč	2 135,03 Kč	557,57 Kč	557,57 Kč
0,00 Kč	0,00 Kč	15 035,46 Kč	15 035,46 Kč
0,00 Kč	0,00 Kč	54 002,36 Kč	54 002,36 Kč
1 879,43 Kč	1 879,43 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
18 794,33 Kč	18 794,33 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
30 070,92 Kč	30 070,92 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem s 21% DPH:		72 271,69 Kč	41 459,09 Kč
		Materiál	Montáž
Celkem s 21% DPH:		2 481 327,86 Kč	1 423 428,62 Kč
Celkem dodávka a montáž s 21% DPH:		3 904 756,48 Kč	

Příloha č. 2 – Položky soupisu výkonů pro vyhrazenou změnu dle § 100 ZZVZ

SO 01.16.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
Náklady soupisu celkem					
D	D1	FVE PANELY			
1	M	R1.1	Fotovoltaický panel	kus	31,000
2	K	R1.1.1	Montáž FVE panelů	kus	31,000
3	M	R1.2	Optimizér fotovoltaického panelu max. 450Wp	kus	31,000
4	K	R1.2.1	Montáž optimizér fotovoltaického panelu max. 450Wp	kus	48,000
D	D2	NOSNÁ KONSTRUKCE			
5	M	R2.1	RS1 černá	kus	72,000
6	M	R2.2	Montážní lišta FS10-S 1389mm	kus	36,000
7	M	R2.3	Podpěra okapu	kus	36,000
8	M	R2.4	Podpěra hřebenu 10°	kus	36,000
9	M	R2.5	Socket bolt 6 x 110 mm	kus	72,000
10	M	R2.6	Solarhalter Sunny (M12 Stockschraube)	kus	72,000
11	K	R2.6.1	Montáž nosné konstrukce	kus	1,000
D	D3	ROZVADĚČE A SKŘÍNKY			
12	M	R3.1	Rozvaděč +R_SPD	kpt	1,000
13	K	R3.1.1	Montáž rozvaděče +R_SPD	kpt	1,000
14	M	R3.2	Rozvaděč +R_FVE	kpt	1,000
15	K	R3.2.1	Montáž rozvaděče +R_FVE	kpt	1,000
16	M	R3.3	Doplnění do rozvaděče silnoprůdu +RH1	kpt	1,000
17	K	R3.3.1	Montáž doplnění do rozvaděče silnoprůdu +RH1	kpt	1,000
D	D4	KABELY			
18	M	R4.1	Solar kabel 6 černý H1Z2Z2-K	m	79,000
19	K	R4.1.1	Montáž kabel H1Z2Z2-K 1x6	m	79,000
20	M	R4.2	CYKY-J 3x1,5	m	109,000
21	K	R4.2.1	Montáž kabel Cu plný kulatý CYKY-J 3x1,5 do 1 kV uložený volně nebo v liště počtu a průřezu žil 3x1,5 až 3x2,5 mm ²	m	109,000
22	M	R4.3	H07RN-F 5G6	m	7,000
23	K	R4.3.1	Montáž kabel Cu plný kulatý H07RN-F 5G6 do 1 kV uložený volně nebo v liště počtu a průřezu žil 5G6 až 5G10 mm ²	m	7,000
24	M	R4.4	CYKY-J 5x6	m	75,000
25	K	R4.4.1	Montáž kabel Cu plný kulatý CYKY-J 5x6 do 1 kV uložený volně nebo v liště počtu a průřezu žil 5x6 až 5x10 mm ²	m	75,000
26	M	R4.5	CYKY-J 5x10	m	22,000
27	K	R4.5.1	Montáž kabel Cu plný kulatý CYKY-J 5x10 do 1 kV uložený volně nebo v liště počtu a průřezu žil 5x6 až 5x10 mm ²	m	22,000
28	M	R4.6	CYA 1x10 GNYE	m	12,000
29	K	R4.6.1	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných a kulatých, uložených volně nebo v liště počtu a průřezu žil 1x10 mm ²	m	12,000
30	M	R4.7	CYA 1x6 GNYE	m	190,000
31	K	R4.7.1	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných a kulatých, uložených volně nebo v liště počtu a průřezu žil 1x6 mm ²	m	190,000
32	M	R4.8	Konektor MC4, vidlice + zásuvka, přímý, na kabel 2,5+6mm, krimpovací, 1000V/16A. IP65	kus	12,000
33	K	R4.8.1	Montáž konektor MC4	kus	12,000
34	M	R4.9	Zakončení vodičů	kus	158,000

D		D5	MONTÁŽNÍ MATERIÁL		
35	M	R5.1	Žlab perforovaný, pozinkovaný 60X125X0.70 F žár.zin.1m	m	31,000
36	K	R5.1.1	Montáž kabelového žlabu 60x125 mm	m	31,000
37	M	R5.2	Žlab plný, pozinkovaný 50X62 žár.zin.2m	m	18,000
38	K	R5.2.1	Montáž kabelového žlabu 50x62 mm	m	18,000
39	M	R5.3	Montážní příslušenství a spojovací materiál - hmoždinky, šrouby, podložky, matice, ocelové kotvy apod.	kpt	1,000
40	M	R5.4	Trubka pevná 1525 pr.25 320N černá,1m	m	32,000
41	K	R5.4.1	Montáž trubek elektroinstalačních plastových tuhých pro vnitřní rozvody uložených volně na příchytky	m	32,000
42	M	R5.5	Trubka ohebná 1425 pr.25 320N MONOFLEX b.	m	24,000
43	K	R5.5.1	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených volně na příchytky	m	24,000
44	K	R5.6.1	Zatěsnění prostupu střešním pláštěm	kpt	1,000
45	K	R5.7.1	Realizace nových protipožárních ucpávek po protažení kabelových tras dle bodů 4 a 5 v závislosti na prostupech přes požární úseky dle platného projektu PBŘ	kpt	1,000
46	K	R5.8.1	Prostupy betonovými a zděnými konstrukcemi, včetně jejich zapravení do původního stavu po protažení kabelových tras, do rozměru 150x100mm	kpt	6,000
D		D6	ZAŘÍZENÍ		
47	M	R6.1	FV Střídač	kus	1,000
48	K	R6.1.1	Montáž střídače 12 000W	kus	1,000

SO 01.08.02 – B

Př.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
33	K	N.32	D - Zásuvka 230V/16A,3p, IP 20, včetně přístrojové krabice	ks	338,000
34	K	N.33	M - Zásuvka 230V/16A,3p, IP 20, včetně přístrojové krabice, montáž,zapojení a ukončení vodičů.	ks	338,000
51	K	N.50	D - P1 - Podlahová krabice - 6 modulů, včetně 1x zásuvka 230V, 1x zásuvka 230V s PO -	ks	104,000
52	K	N.51	M - P1 - Podlahová krabice - 6 modulů, včetně 1x zásuvka 230V, 1x zásuvka 230V s PO -	ks	104,000
53	K	N.52	D - P2 - Podlahová krabice - 6 modulů, včetně 1x zásuvka 230V s PO -	ks	104,000
54	K	N.53	M - P2 - Podlahová krabice - 6 modulů, včetně 1x zásuvka 230V s PO-	ks	104,000
55	K	N.54	D - P3 - Podlahová krabice - 6 modulů, včetně 4x zásuvka 230V s PO -	ks	28,000
56	K	N.55	M - P3 - Podlahová krabice - 6 modulů, včetně 4x zásuvka 230V s PO-	ks	28,000
57	K	N.56	D - Podlahová krabice - 6 modulů, nevyzbrojená, -	ks	73,000
58	K	N.57	M - Podlahová krabice - 6 modulů, nevyzbrojená, -	ks	73,000

SO.01.08.04 - D

59	K	N.58	D - Kabel CXKH-R (B2ca s1d1) 5x2,5	m	12 625,000
PP			D - Kabel CXKH-R (B2ca s1d1) 5x2,5		
60	K	N.59	M - Kabel CXKH-R (B2ca s1d1) 5x2,5	m	12 625,000
PP			M - Kabel CXKH-R (B2ca s1d1) 5x2,5		
61	K	N.60	D - Kabel CXKH-R (B2ca s1d1) 7x2,5	m	30,000
PP			D - Kabel CXKH-R (B2ca s1d1) 7x2,5		
62	K	N.61	M - Kabel CXKH-R (B2ca s1d1) 7x2,5	m	30,000

SO 01.09.1

Položky SK065, SK073, 078, 083 s popisem

0	K	SK065	KABEL F/UTP C6A, ČERNÝ, LSOH 500M Dca-s2-d2-a1	m	108 650,000
---	---	-------	--	---	-------------

0	K	SK073	MOSAIC DATOVÁ ZÁSUVKA 45X45 MM, 1XRJ45 STP C6A 1M BÍLÁ S BEZNÁSTROJOVÝM PŘIPOJENÍM DLE ISO/IEC 11801 2nd edition A CERTIFIKACÍ NA KOMPATIBILITU S POE++ DLE IEEE 802.3bt, NUTNÁ CERTIFIKACE NA 4-CONNECTOR CHANNEL VYŽADUJÍCÍ POUŽITÍ V KONSOLIDAČNÍCH BODECH	ks	708,000
---	---	-------	---	----	---------

S001.09.3

0	K	PZTS014	Prostorový pasivní infračervený detektor se zrcadlem MAGIC 12 m, vyměnitelné zrcadlo, antimasking	ks	66,000
0	K	PZTS016	Prostorový duální detektor PIR/MW 9,35 GHz se zrcadlem MAGIC 12 m, vyměnitelné zrcadlo, antimasking	ks	50,000
0	K	PZTS018	Prostorový duální detektor PIR/MW 9,35 GHz se zrcadlem MAGIC 18 m,	ks	11,000

PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE O SOUČINNOSTI S KOORDINÁTOREM BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“) se Zhotovitel (tj. Metrostav DIZ s.r.o., se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČO: 25021915 a OHLA ŽS, a.s., se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 46342796 za společnost s názvem „Black Rubic“) zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „**koordinátor BOZP**“), kterým je sdružení SAFETY-JS-INKOS – Černá kostka TDS a BOZP jehož správcem je SAFETY PRO s.r.o., Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc, IČO 28571690 při realizaci stavby „Černá kostka – Centrum digitalizace, vědy a inovací“, jejímž Objednatelem je Moravskoslezský kraj.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „**BOZP**“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Brně/Praze dne dle data el. podpisu

za Zhotovitele:

Ing. Karel Volf
předseda sboru jednatelů
Metrostav DIZ s.r.o.

 Digitálně podepsal
Ing. Roman Kocúrek
Datum: 2025.03.04
10:58:45 +01'00'

Ing. Roman Kocúrek
1. místopředseda představenstva
OHLA ŽS, a.s.

 Digitálně podepsal
Jiří Procházka, MBA
Datum: 2025.03.04
09:53:55 +01'00'

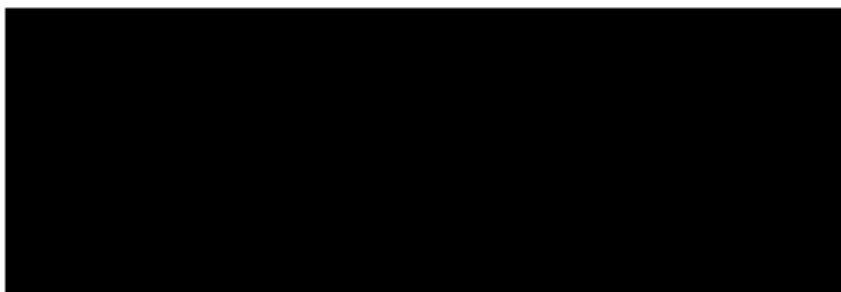
za Zhotovitele:
Ing. Tomáš Erhard
jednatel
Metrostav DIZ s.r.o.

za Zhotovitele:
Jiří Procházka, MBA
člen představenstva
OHLA ŽS, a.s.

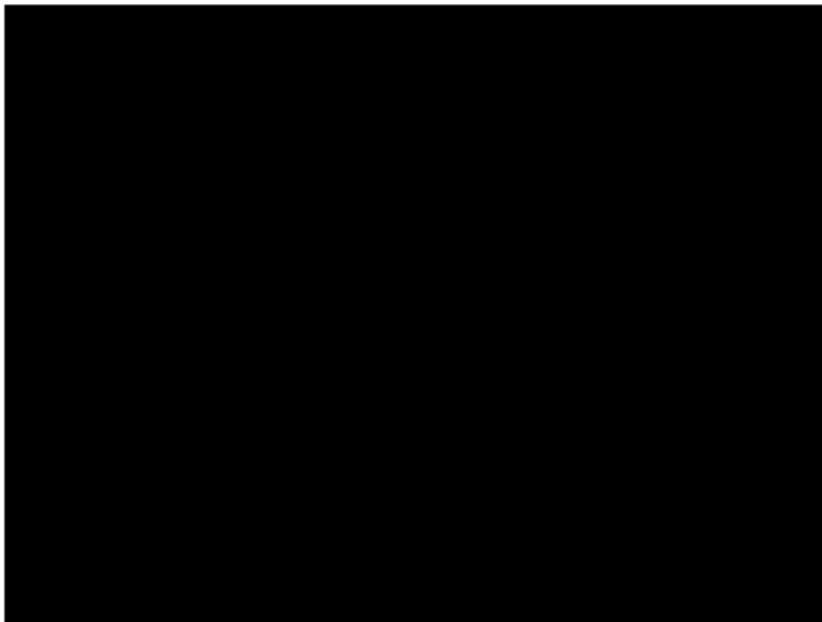
SEZNAM OSOB (REALIZAČNÍ TÝM)

Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele:

Oprávněn jednat ve věcech smluvních:



Oprávněn jednat ve věcech technických:

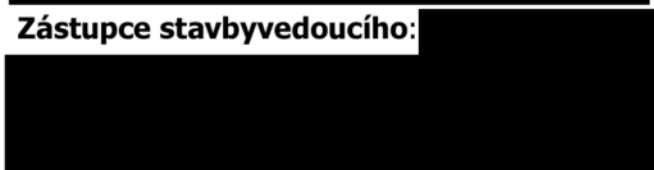


Realizační tým:

1. Hlavní stavbyvedoucí:



2. Zástupce stavbyvedoucího:



3. Člen realizačního týmu – osoba odpovědná za zaměření technických zařízení:

[REDACTED]

4. Člen realizačního týmu odpovědný za realizaci elektroinstalace:

[REDACTED]

[REDACTED]

5. Člen realizačního týmu odpovědný za statiku a dynamiku:

[REDACTED]

[REDACTED]

6. Člen týmu odpovědný za realizaci požární bezpečnosti staveb:

[REDACTED]

[REDACTED]

7. Člen týmu odpovědný za výkon činnosti geotechnika:

[REDACTED]

[REDACTED]

8. Člen týmu odpovědný za zajišťování úkolů v prevenci rizik na straně Zhotovitele:

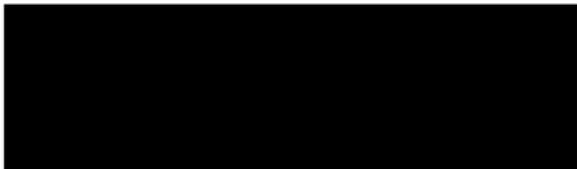
[REDACTED]

[REDACTED]

Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:

Technický dozor stavebníka – TDS (případně bude doplněn i jeho tým):

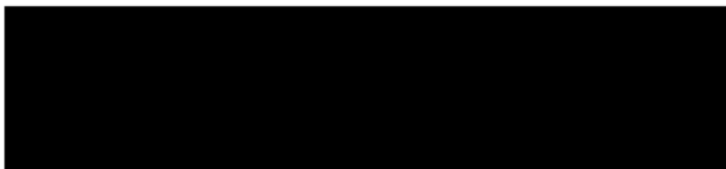
1. Osoba vykonávající TDS —Vedoucí týmu



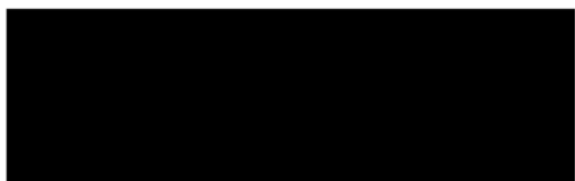
2. Zástupce vedoucího týmu



3. Osoba vykonávající TDS



4. Osoba vykonávající koordinátora BOZP:



Dozor projektanta:



Poddodavatel:

<i>Pol.</i>	<i>Obchodní firma, sídlo a identifikační číslo PODDODAVATELE</i>	<i>Specifikace plnění poskytovaného poddodavatelem</i>
1.	Obrascón Huarte Lain, S. A. , odštěpný závod, se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 26920468	provedení prací na výstavbě vícepodlažní budovy vč. min. jednoho podzemního podlaží, tj. provedení zemních prací, zajištění realizace SO.01.01 a SO.01.03 a další související stavební činnosti a dokončovací práce.
2.	Zakládání staveb, a.s. , se sídlem Praha 4, Dobronická č.p. 1371, IČO: 49241567	zajištění stavební jámy, tj. úprava výkopiště, záporové pažení, pilotové stěny, pilotové založení.

Příloha č. 6: Grafický manuál povinné publicity OPST



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Grafický manuál povinné publicity pro **Operační program** **Spravedlivá transformace**

říjen 2024

Úvod.....	2
Publicita a propagace.....	3
Znak Evropské unie.....	4
Logo Evropské unie	5
Doplňkové prvky	8
Povinné nástroje publicity.....	9
Billboard	11
Pamětní deska	16
Plakát A3	19
Elektronický plakát	22
Nepovinné nástroje publicity	23

Úvod

Státní fond životního prostředí ČR (SFŽP ČR), který je zprostředkovatelem dotací z Operačního programu Spravedlivá transformace (OPST), připravil podrobná pravidla a praktický návod pro zajištění publicity a propagace evropských fondů a cílů Operačního programu Spravedlivá transformace.

Požadavek na zajištění publicity vychází z Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Spravedlivá transformace pro období 2021–2027 (dále jen Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v OPST 2021–2027).

Forma propagace je závislá na typu realizovaného projektu a na výši jeho celkových nákladů. Příjemce odpovídá za přiměřenou dostupnost a viditelnost informačních opatření.

Grafický manuál povinné publicity OPST obsahuje závazné vzory informačních opatření a pravidla pro použití symbolu Evropské unie a upřesňuje požadavky a doporučení na obsah a formu jednotlivých povinných i volitelných nástrojů povinné publicity.

V případě nejasností při naplňování pravidel propagace a publicity kontaktujte Samostatné oddělení komunikace Státního fondu životního prostředí ČR: e-mail: publicita@sfzp.cz.

Publicita a propagace

Přijetím podpory OPST dává příjemce souhlas s tím, že bude uveden ve veřejném seznamu operací centrálně generovaným Národním orgánem pro koordinaci zveřejněném na www.dotaceEU.cz a že poskytne přiměřenou součinnost při propagaci realizovaného projektu. Detailní povinnosti příjemců v rámci povinné publicity jsou uvedeny v tomto Grafickém manuálu povinné publicity OPST.

V rámci všech informačních a komunikačních opatření jsou příjemci podpory povinni informovat o podpoře získané na akci z fondů EU tím, že:

- zobrazují znak Evropské unie dle technických parametrů stanovených tímto grafickým manuálem, které doplní povinným sdělením „Spolufinancováno Evropskou unií“ nebo „Financováno Evropskou unií“ v případě 100% financování ze zdrojů EU. Toto dohromady tvoří „logo Evropské unie“. **Pro účely tohoto grafického manuálu se logem EU rozumí znak EU včetně povinného sdělení.**

Výše uvedené povinné údaje (tj. znak EU a povinné sdělení) příjemce podpory uvede především:

- a) na svých oficiálních webových stránkách a sociálních sítích, pokud takovými disponuje a doplní je stručným popisem projektu, včetně uvedení jeho cílů a přínosů se zdůrazněním, že na projekt byla poskytnuta podpora od EU. V případě sociálních sítí je tato povinnost splněna uveřejněním alespoň jednoho veřejného postu na jedné sociální síti informujícího o podpoře z EU. Splnění zveřejnění informace na webových stránkách, případně sociální síti, dokládá příjemce v rámci 1. ZoR (v případě jednoetapových projektů v rámci Závěrečné zprávy o realizaci – ZZoR) předložením například printscreenu daného příspěvku, nebo podobného formátu, ze kterého bude patrné, na které sociální síti a kdy byla informace zveřejněna a obsah sdělení. Informace na webové stránce / post na sociální síti musí být zveřejněny po celou fyzickou realizaci projektu (pokud to provozovatel dané sociální sítě umožní),
- b) na všech dokumentech a komunikačních materiálech vztahujících se k podpořenému projektu a určených pro širokou veřejnost nebo účastníky projektu (např. účastníci školení či seminářů, nikoli dodavatelé). Jedná se například o pozvánky, publikace, inzerce a články v tištěných a elektronických médiích apod. Povinné údaje naopak není nutné uvádět v projektové a zadávací dokumentaci, na účetních dokladech apod.

Všechny tyto výstupy je příjemce povinen archivovat v tištěné či elektronické podobě pro potřeby případných kontrol po celou dobu udržitelnosti projektu.

Povinné a nepovinné nástroje:

Mezi povinné nástroje publicity závazné pro všechny příjemce patří:

- Dočasný billboard / trvalá pamětní deska
- Plakát minimální velikosti A3 / elektronický plakát
- Komunikační akce pro operace strategického významu, či operace, jejichž celkové náklady přesahují 10 mil. eur
- Informace na webové stránce a post na sociální síti (existuje-li taková webová stránka a pokud příjemce nějakou sociální síť využívá)

Všechny ostatní komunikační nástroje a aktivity spadají mezi **nepovinné nástroje**.

Tento manuál definuje praktickou aplikaci prvků povinné publicity pro OPST na povinných i nepovinných (tj. volitelných) nástrojích.

Náklady na publicitu jsou způsobilým výdajem.

Tiskové podklady pro výrobu dočasného billboardu, trvalé pamětní desky a plakátu příjemce získá prostřednictvím [Generátoru povinné publicity SFŽP ČR](#). Jinak vyrobené grafické podklady nejsou v souladu s pravidly publicity.

Znak Evropské unie

Dvanáct zlatých hvězd vytváří na pozadí modré oblohy kruh, který představuje jednotu národů Evropy. Počet hvězd je pevně stanoven, číslo dvanáct je symbolem dokonalosti a jednoty.

Geometrický popis

Znak má tvar modré obdélníkové vlajky, jejíž délka se rovná jeden a půl násobku výšky vlajky. Dvanáct zlatých hvězd je pravidelně rozmístěno do tvaru nevyznačeného kruhu, jehož střed je průsečíkem úhlopříček 48 obdélníku. Poloměr kruhu se rovná třetině výšky vlajky. Každá hvězda má pět cípů, které jsou umístěny na obvodu nevyznačeného kruhu a jejich poloměr se rovná osmnáctině výšky vlajky. Všechny hvězdy směřují vzhůru, tzn. jeden cíp je vertikální a dva další jsou v přímé lince v pravých úhlech ke stožáru vlajky. Kruh je uspořádán tak, že hvězdy jsou umístěny v pozici hodin na ciferníku. Jejich počet je neměnný.

Základní varianta



EVROPSKÁ UNIE



EVROPSKÁ UNIE

Základní varianta – negativní



EVROPSKÁ UNIE

PANTONE Yellow

CMYK: 0 / 0 / 100 / 0

RGB: 255 / 204 / 0

HEX: FFCC00

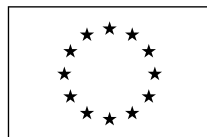
PANTONE Reflex blue

CMYK: 100 / 80 / 0 / 0

RGB: 0 / 51 / 153

HEX: 003399

Černobílá varianta



EVROPSKÁ UNIE

Jednobarevná varianta



EVROPSKÁ UNIE

Jednobarevná varianta – negativní



EVROPSKÁ UNIE

Logo Evropské unie *

Logo Evropské unie musí být výrazně zobrazeno na veškerých komunikačních materiálech souvisejících s prováděním operace určených pro veřejnost nebo účastníky projektu.

Povinné sdělení „Spolufinancováno Evropskou unií“ nebo „Financováno Evropskou unií“ (v případě 100% financování ze zdrojů EU) se vždy uvádí celé a musí být umístěno vedle znaku.

Spolu se znakem EU lze použít kterýkoli z těchto typů písma: Arial, Auto, Calibri, Garamond, Trebuchet, Tahoma, Verdana, Ubuntu, Segoe UI. Písmo nesmí být vyznačeno kurzívou, nesmí být podtrženo a nesmí obsahovat efekty.

Text je ve vztahu k logu EU umístěn tak, aby se vzájemně nijak nepřekrývaly.

V závislosti na pozadí musí být písmo provedeno v barvě modré nebo bílé.

Logo Evropské unie nesmí být měněno ani slučováno s jinými grafickými prvky nebo texty. Jsou-li kromě znaku EU zobrazena další loga, musí mít znak EU nejméně stejnou velikost jako největší z těchto dalších použitých log a musí stát na prvním místě.

Logo EU zobrazované na internetových stránkách či na nástrojích povinné publicity je použito vždy v barevném provedení kdykoli je to možné. Monochromatickou verzi lze použít v odůvodněných případech. Pořízení černobílé kopie barevného originálu se nepovažuje za nedodržení pravidel publicity.

Logo EU v různých formátech je ke stažení na webových stránkách www.opst.cz

Základní barvy a barevné varianty



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

Základní plnobarevná varianta loga EU, tato varianta se doporučuje používat na formulářích a dokumentech



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

Do 10 % krytí pozadí je možné použít logo bez rámečku



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

Na světlých pozadích se doporučuje logo s bílým rámečkem a textem v modré barvě



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

Na tmavých pozadích se doporučuje logo s bílým rámečkem a textem v bílé barvě



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

Monochromatickou (jednobarevnou) verzi lze použít pouze v odůvodněných případech.

* Pro účely tohoto grafického manuálu se logem EU rozumí znak EU včetně povinného sdělení.

Logo Evropské unie

Ochranná zóna



Minimální velikost

Minimální velikost loga EU na tištěné materiály se zachováním čitelnosti je při výšce znaku 10 mm



Minimální velikost loga EU na tištěné materiály se zachováním čitelnosti je při výšce znaku 30 px



Doporučená verze loga na drobné reklamní předměty jako jsou tužky či propisky je velikost vlajky EU minimálně 4 mm a text „Spolufinancováno Evropskou unií“ sloučen do jednoho řádku.



Logo Evropské unie

Spojení s dalšími logy

Loga se vždy umísťují tak, aby řazením horizontálně vedle sebe nebo vertikálně pod sebe dodržovala následující pravidlo o pozici: Logo EU je vždy na první pozici zleva v horizontálním řazení a na nejvyšší pozici ve vertikálním řazení. Logo Ministerstva životního prostředí je umístěno na druhé pozici.

Horizontální řazení log



Povinné nástroje

U povinných nástrojů budou použita nanejvýše tato loga:

- a) Logo EU (znak EU a povinné sdělení);
- b) Logo Ministerstva životního prostředí;
- c) Případně jedno logo příjemce (nepovinné).

Nikde na nástroji nebude možné použít další loga (dodavatelů apod.). Tato povinnost platí pro všechny příjemce.

Nepovinné nástroje

Povinnost použít logo EU se vztahuje i na nepovinné nástroje (volitelnou publicitu). Dále je možné na nástroj umístit i jiná loga včetně partnerů a dodavatelů.

U nepovinných nástrojů se povinnost uvedení věty „Spolufinancováno Evropskou unií“ nebo „Financováno Evropskou unií“ nevztahuje na malé propagační předměty a další výstupy, kde zobrazení plné verze je technicky obtížně proveditelné.

Vertikální řazení log



Doplňkové prvky

Doplňkové prvky použité k propagaci Operačního programu Spravedlivá transformace tvoří ikony jednotlivých oblastí podpory. Ikony nejsou volně přístupné žadatelům.



podnikání



čistá
energie



obnova
území



lidé
a dovednosti



výzkum
a vývoj



digitální
inovace



oběhové
hospodářství

Povinné nástroje publicity

Billboard

Co nejdříve od fyzického zahájení realizace projektu (nejpozději do schválení 1. ZoR) zahrnujícího stavební práce, nebo pořízení hmotného vybavení, instaluje příjemce podpory dočasný billboard, který musí být zachován po celou dobu fyzické realizace projektu a poté bude nahrazen trvalou pamětní deskou (po nahrazení billboardu trvalou pamětní deskou je možné billboard odstranit). Příjemci podpory, kteří zahájili realizaci projektu před vydáním Právního aktu, jsou povinni vystavit billboard do jednoho měsíce od schválení projektu ŘO.

Platí pro následující projekty:

- a) celkové náklady projektu přesahují 100 tis. eur, a současně
- b) realizace projektu zahrnuje stavební práce, nebo pořízení hmotného vybavení.

O splnění povinnosti instalace billboardu bude příjemce podpory informovat prostřednictvím 1. ZoR vydané po zahájení fyzické realizace.

Pokud příjemce podpory realizuje souběžně v jednom místě více projektů s podporou OPST a zároveň fyzická, případně výrazná estetická omezení na místě realizace projektů zabraňují příjemci podpory umístit pro každý projekt dočasný billboard/trvalou pamětní desku zvlášť, je možné umístit více projektů na jeden dočasný billboard/ trvalou pamětní desku, ale pouze za předpokladu, že všechny povinné informace na tomto nástroji budou čitelné.

Pamětní deska

Nejpozději do tří měsíců od termínu ukončení realizace projektu instaluje příjemce podpory stálou pamětní desku pro každou akci zahrnující stavební práce, nebo pořízení hmotného vybavení.

Platí pro následující projekty:

- a) celkové náklady projektu přesahují 500 tis. eur, a současně
- b) realizace projektu zahrnuje stavební práce, nebo pořízení hmotného vybavení.

Příjemce podpory nechá zhotovit pamětní desku z ekologických materiálů, jako jsou: sklo, mosaz, bronz, dural, leštěný kámen a další.

Trvalá pamětní deska musí být umístěna po celou dobu fyzické existence daného projektu (v případě stavby po dobu existence stavby, v případě pořízení stroje po dobu fungování stroje atp.).

O splnění povinnosti instalace pamětní desky bude příjemce podpory informovat prostřednictvím ZoU.

Plakát A3 / Elektronický plakát

V případě projektů, na které se nevztahuje povinnost umístit billboard a následně pamětní desku, umístí příjemce podpory alespoň jeden plakát s informacemi o projektu v minimální velikosti A3 na místě snadno viditelném pro veřejnost, a to do jednoho měsíce od termínu zahájení realizace projektu. Příjemci podpory, kteří zahájili realizaci projektu před vydá-

ním Právního aktu, jsou povinni vystavit plakát do jednoho měsíce od schválení projektu ŘO. Ke zveřejnění plakátu je možné využít i elektronické zobrazovací zařízení (velikost zobrazovací plochy, musí být min. velikosti A3. Toto zařízení musí zobrazovat pouze informace s povinnou publicitou.). Plakát nebo elektronický plakát zveřejněný na elektronickém zobrazovacím zařízení budou umístěny minimálně po celou dobu průběhu realizace projektu. V případech, kdy nelze umístit plakát v místě realizace projektu, je možné plakát umístit v sídle příjemce podpory.

Pokud příjemce podpory realizuje více projektů v jednom místě z jednoho programu, je možné pro všechny tyto operace umístit pouze jeden plakát o minimální velikosti A3, a to při zachování dostatečné čitelnosti všech textů. V případě elektronického zařízení, které bude zobrazovat informace o více projektech, budou elektronické plakáty na obrazovce rotovat a na jednom elektronickém plakátu smí být uveden pouze jeden projekt.

O splnění povinnosti instalace plakátu bude příjemce podpory informovat prostřednictvím 1. ZoR vydané po zahájení fyzické realizace.

Pokud dojde v průběhu projektu ke změně údajů, příjemce podpory odpovídá za vyvěšení nového plakátu A3 s aktuálními daty. Nastane-li v průběhu projektu změna celkových nákladů v Právním aktu, nebo v rozpočtu projektu (v případě, že nejsou celkové náklady přímo uvedeny v Právním aktu), dojde k revizi naplnění povinností příjemce podpory. Při navýšení celkových nákladů projektu nad 500 tis. eur, musí příjemce podpory vytvořit billboard (následně po ukončení realizace pamětní desky) do schválení nejbližší další ZoR. V případě ponížení celkových nákladů, kdy příjemce podpory již splnil povinnost umístěním billboardu a nově by se na něj vztahovala pouze povinnost vystavit plakát, považuje se povinná publicita za splněnou umístěním billboardu a plakát instalovat nemusí.

Povinné nástroje publicity

Komunikační aktivity pro strategické projekty, či projekty, jejichž celkové náklady přesahují 10 mil. eur

Zvláštní pozornost z pohledu publicity věnujeme operacím strategického významu – strategickým projektům.

Příjemci podpory u strategických projektů komunikují a zajišťují vyšší informovanost a viditelnost programu, respektive fondů EU, a snaží se občanům přiblížit pozitivní přínos a dopad kohezní politiky. Nad rámec povinných nástrojů publicity, které jsou uvedené v tomto grafickém manuálu, a které jsou platné pro všechny příjemce podpory, jsou příjemci v případě strategických projektů proto povinni zorganizovat zvláštní komunikační akce a komunikační aktivity.

Stejná pravidla platí i pro ostatní projekty s náklady nad 10 mil. eur.

Přesný výčet komunikačních aktivit je uveden v [Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Spravedlivá transformace 2021–2027](#).

Billboard

- a) celkové náklady na projekt **přesahují 100 tis. eur**,
a současně
- b) realizace projektu zahrnuje stavební práce, nebo pořízení hmotného vybavení.

Doporučená velikost billboardu je 5 100 x 2 400 mm.

Minimální velikost billboardu je 2 100 x 2 200 mm.

Billboard je celobarevný. Volba materiálu a výsledného provedení záleží na možnostech uchycení dočasného billboardu v místě realizace (lze uplatnit např. kovovou konstrukci s polepem, plachtu na lešení apod.).

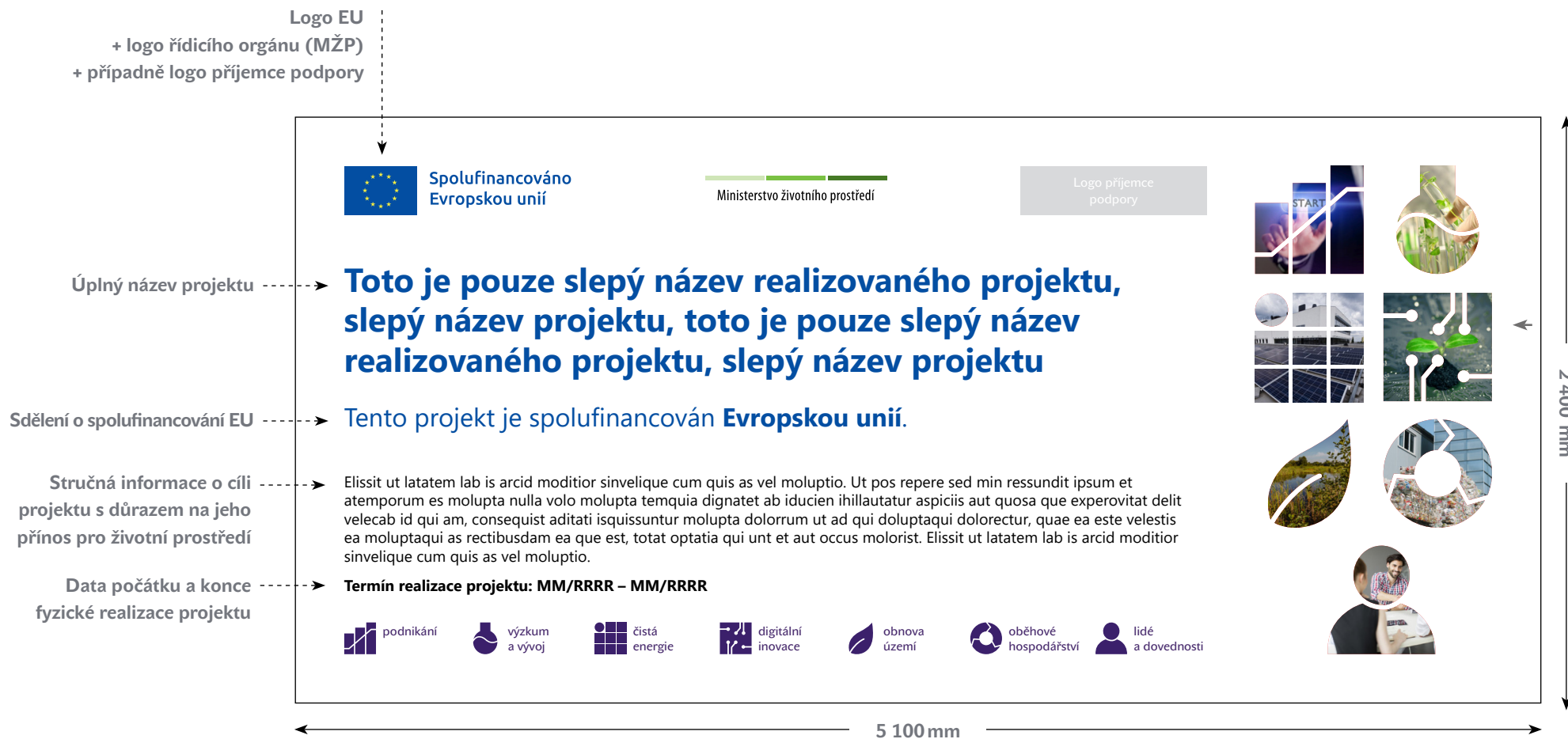
Billboard obsahuje následující informace:

- logo EU,
- logo řídicího orgánu (MŽP),
- případně jedno logo příjemce (nepovinné),
- název projektu,
- sdělení o spolufinancování EU
- stručná informace o cíli projektu,
- termín realizace projektu.

Tiskové podklady pro výrobu
billboardu, získá příjemce prostřednictvím
[Generátoru povinné publicity SFŽP ČR.](#)

Billboard

5 100 x 2 400 mm



Billboard

5 100 x 2 400 mm

Varianty s více projekty

**Spolufinancováno
Evropskou unií**

**Ministerstvo životního prostředí**

**Logo příjemce
podpory**

Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu, toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu

Elisit ut latatem lab is arcid moditor sinvelique cum quis as vel moluptio. Ut pos repere sed min resundit ipsum et atemporum es molupta nulla volo molupta temquia dignatet ab iducien ihillautatur aspiciis aut quosa que expervit delit velocab id qui am, consequist aditatis isquisuntur molupta dolorem ut ad qui doluptaqui dolorectur, quae ea este velestis ea moluptaqui as rectibsdam ea que est, totat optatia qui unt et aut occus molorist. Elisit ut latatem lab is arcid moditor sinvelique cum quis as vel moluptio.

Termín realizace projektu: MM/RRRR – MM/RRRR

Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu, toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu

Elisit ut latatem lab is arcid moditor sinvelique cum quis as vel moluptio. Ut pos repere sed min resundit ipsum et atemporum es molupta nulla volo molupta temquia dignatet ab iducien ihillautatur aspiciis aut quosa que expervit delit velocab id qui am, consequist aditatis isquisuntur molupta dolorem ut ad qui doluptaqui dolorectur, quae ea este velestis ea moluptaqui as rectibsdam ea que est, totat optatia qui unt et aut occus molorist. Elisit ut latatem lab is arcid moditor sinvelique cum quis as vel moluptio.

Termín realizace projektu: MM/RRRR – MM/RRRR

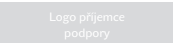
Tyto projekty jsou spolufinancovány Evropskou unií.





**Spolufinancováno
Evropskou unií**

**Ministerstvo životního prostředí**

**Logo příjemce
podpory**

Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu, toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu

Elisit ut latatem lab is arcid moditor sinvelique cum quis as vel moluptio. Ut pos repere sed min resundit ipsum et atemporum es molupta nulla volo molupta temquia dignatet ab iducien ihillautatur aspiciis aut quosa que expervit delit velocab id qui am, consequist aditatis isquisuntur molupta dolorem ut ad qui doluptaqui dolorectur, quae ea este velestis ea moluptaqui as rectibsdam ea que est, totat optatia qui unt et aut occus molorist. Elisit ut latatem lab is arcid moditor sinvelique cum quis as vel moluptio.

Termín realizace projektu: MM/RRRR – MM/RRRR

Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu, toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu

Elisit ut latatem lab is arcid moditor sinvelique cum quis as vel moluptio. Ut pos repere sed min resundit ipsum et atemporum es molupta nulla volo molupta temquia dignatet ab iducien ihillautatur aspiciis aut quosa que expervit delit velocab id qui am, consequist aditatis isquisuntur molupta dolorem ut ad qui doluptaqui dolorectur, quae ea este velestis ea moluptaqui as rectibsdam ea que est, totat optatia qui unt et aut occus molorist. Elisit ut latatem lab is arcid moditor sinvelique cum quis as vel moluptio.

Termín realizace projektu: MM/RRRR – MM/RRRR

Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu, toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu

Elisit ut latatem lab is arcid moditor sinvelique cum quis as vel moluptio. Ut pos repere sed min resundit ipsum et atemporum es molupta nulla volo molupta temquia dignatet ab iducien ihillautatur aspiciis aut quosa que expervit delit velocab id qui am, consequist aditatis isquisuntur molupta dolorem ut ad qui doluptaqui dolorectur, quae ea este velestis ea moluptaqui as rectibsdam ea que est, totat optatia qui unt et aut occus molorist. Elisit ut latatem lab is arcid moditor sinvelique cum quis as vel moluptio.

Termín realizace projektu: MM/RRRR – MM/RRRR

Tyto projekty jsou spolufinancovány Evropskou unií.





Billboard

2 100 x 2 200 mm

Logo EU
+ logo řídicího orgánu (MŽP)
+ případně logo příjemce podpory

Úplný název projektu

Sdělení o spolufinancování EU

Stručná informace o cíli
projektu s důrazem na jeho
přínos pro životní prostředí

Data počátku a konce
fyzické realizace projektu



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí

Logo příjemce
podpory

**Toto je pouze slepý název
realizovaného projektu, slepý
název projektu, toto je pouze
slepý název realizovaného
projektu, slepý název projektu**

Tento projekt je spolufinancován **Evropskou unií.**

Elissit ut latatem lab is arcid moditior sinvelique cum quis as vel moluptio. Ut pos repere sed min ressundit ipsum et atemporum es molupta nulla volo molupta temquia dignatet ab iducien ihillautatur aspiciis aut quosa que experovitat delit velecab id qui am, consequist aditati isquissuntur molupta dolorryum ut ad qui doluptaqui dolorectur, quae ea este velestis ea moluptaqui as rectibusdam ea que est, totat optatia qui unt et aut occus molorist. Elissit ut latatem lab is arcid moditior sinvelique cum quis as vel moluptio.

Termín realizace projektu: MM/RRRR – MM/RRRR



podnikání



výzkum
a vývoj



čistá
energie



digitální
inovace



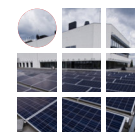
obnova
území



oběhové
hospodářství



lidé
a dovednosti



2 200 mm

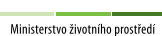
2 100 mm

Billboard

2 100 x 2 200 mm

Varianty s více projekty

**Spolufinancováno
Evropskou unií**

**Ministerstvo životního prostředí**

**Logo příjemce
podpory**

Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu

Elissit ut latatem lab is arcid moditior sinvelique cum quis as vel moluptio. Ut pos repere sed min ressendit ipsum et atemporum es molupta nulla volo molupta temquia dignatet ab iducien ihillautatur aspiciis aut quosa que exprovitat delit velecab id qui am, consequist aditati isquissuntur molupta dolorum ut ad qui doluptaqui dolorectur, quae ea este velestis ea moluptaqui as rectibusdam ea que est, totat optatia qui unt et aut occus molorist. Elissit ut latatem lab is arcid moditior sinvelique cum quis as vel moluptio.

Termín realizace projektu: MM/RRRR – MM/RRRR

Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu

Elissit ut latatem lab is arcid moditior sinvelique cum quis as vel moluptio. Ut pos repere sed min ressendit ipsum et atemporum es molupta nulla volo molupta temquia dignatet ab iducien ihillautatur aspiciis aut quosa que exprovitat delit velecab id qui am, consequist aditati isquissuntur molupta dolorum ut ad qui doluptaqui dolorectur, quae ea este velestis ea moluptaqui as rectibusdam ea que est, totat optatia qui unt et aut occus molorist. Elissit ut latatem lab is arcid moditior sinvelique cum quis as vel moluptio.

Termín realizace projektu: MM/RRRR – MM/RRRR

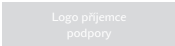
Tyto projekty jsou spolufinancovány **Evropskou unií.**

 podniku výzkum
a vývoj čistá
energie digitální
inovace obnova
území oběhové
hospodářství lidé
a dovednosti



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

**Ministerstvo životního prostředí**

**Logo příjemce
podpory**

Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu

Elissit ut latatem lab is arcid moditior sinvelique cum quis as vel moluptio. Ut pos repere sed min ressendit ipsum et atemporum es molupta nulla volo molupta temquia dignatet ab iducien ihillautatur aspiciis aut quosa que exprovitat delit velecab id qui am, consequist aditati isquissuntur molupta dolorum ut ad qui doluptaqui dolorectur, quae ea este velestis ea moluptaqui as rectibusdam ea que est, totat optatia qui unt et aut occus molorist. Elissit ut latatem lab is arcid moditior sinvelique cum quis as vel moluptio.

Termín realizace projektu: MM/RRRR – MM/RRRR

Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu

Elissit ut latatem lab is arcid moditior sinvelique cum quis as vel moluptio. Ut pos repere sed min ressendit ipsum et atemporum es molupta nulla volo molupta temquia dignatet ab iducien ihillautatur aspiciis aut quosa que exprovitat delit velecab id qui am, consequist aditati isquissuntur molupta dolorum ut ad qui doluptaqui dolorectur, quae ea este velestis ea moluptaqui as rectibusdam ea que est, totat optatia qui unt et aut occus molorist. Elissit ut latatem lab is arcid moditior sinvelique cum quis as vel moluptio.

Termín realizace projektu: MM/RRRR – MM/RRRR

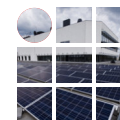
Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu Toto je pouze slepý název realizovaného projektu, slepý název projektu

Elissit ut latatem lab is arcid moditior sinvelique cum quis as vel moluptio. Ut pos repere sed min ressendit ipsum et atemporum es molupta nulla volo molupta temquia dignatet ab iducien ihillautatur aspiciis aut quosa que exprovitat delit velecab id qui am, consequist aditati isquissuntur molupta dolorum ut ad qui doluptaqui dolorectur, quae ea este velestis ea moluptaqui as rectibusdam ea que est, totat optatia qui unt et aut occus molorist. Elissit ut latatem lab is arcid moditior sinvelique cum quis as vel moluptio.

Termín realizace projektu: MM/RRRR – MM/RRRR

Tyto projekty jsou spolufinancovány **Evropskou unií.**

 podniku výzkum
a vývoj čistá
energie digitální
inovace obnova
území oběhové
hospodářství lidé
a dovednosti



Pamětní deska

- a) celkové náklady na projekt přesahují 100 tis. eur,
a současně
- b) realizace projektu zahrnuje stavební práce, nebo pořízení hmotného vybavení.

Stálá pamětní deska má rozměry 300 x 400 mm.

Deska může být celobarevná nebo jednobarevná. Doporučené ekologické materiály pro výrobu pamětní desky jsou: sklo, mosaz, bronz, dural, leštěný kámen a další.

Stálá pamětní deska obsahuje následující informace:

- logo EU,
- logo řídicího orgánu (MŽP),
- název projektu,
- sdělení o spolufinancování EU
- hlavní cíl projektu,
- termín ukončení fyzické realizace projektu.

Tiskové podklady pro výrobu pamětní desky, získá příjemce prostřednictvím [Generátoru povinné publicity SFŽP ČR.](#)

Pamětní deska



Pamětní deska

Varianty barevného provedení a varianty s více projekty



Spolufinancováno
Evropskou unií

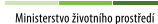


Ministerstvo životního prostředí





Spolufinancováno
Evropskou unií



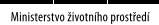
Ministerstvo životního prostředí



Deska může být celobarevná nebo jednobarevná.
Doporučené ekologické materiály pro výrobu pamětní desky jsou:
sklo, mosaz, bronz, dural, leštěný kámen a další.



Spolufinancováno
Evropskou unií



Ministerstvo životního prostředí





Spolufinancováno
Evropskou unií



Ministerstvo životního prostředí



Plakát A3

Celkové náklady na projekt nepřesahují 100 tis. eur, nebo přesahují, ale projekt nespočívá v nákupu hmotného vybavení nebo ve financování infrastruktury či stavebních prací.

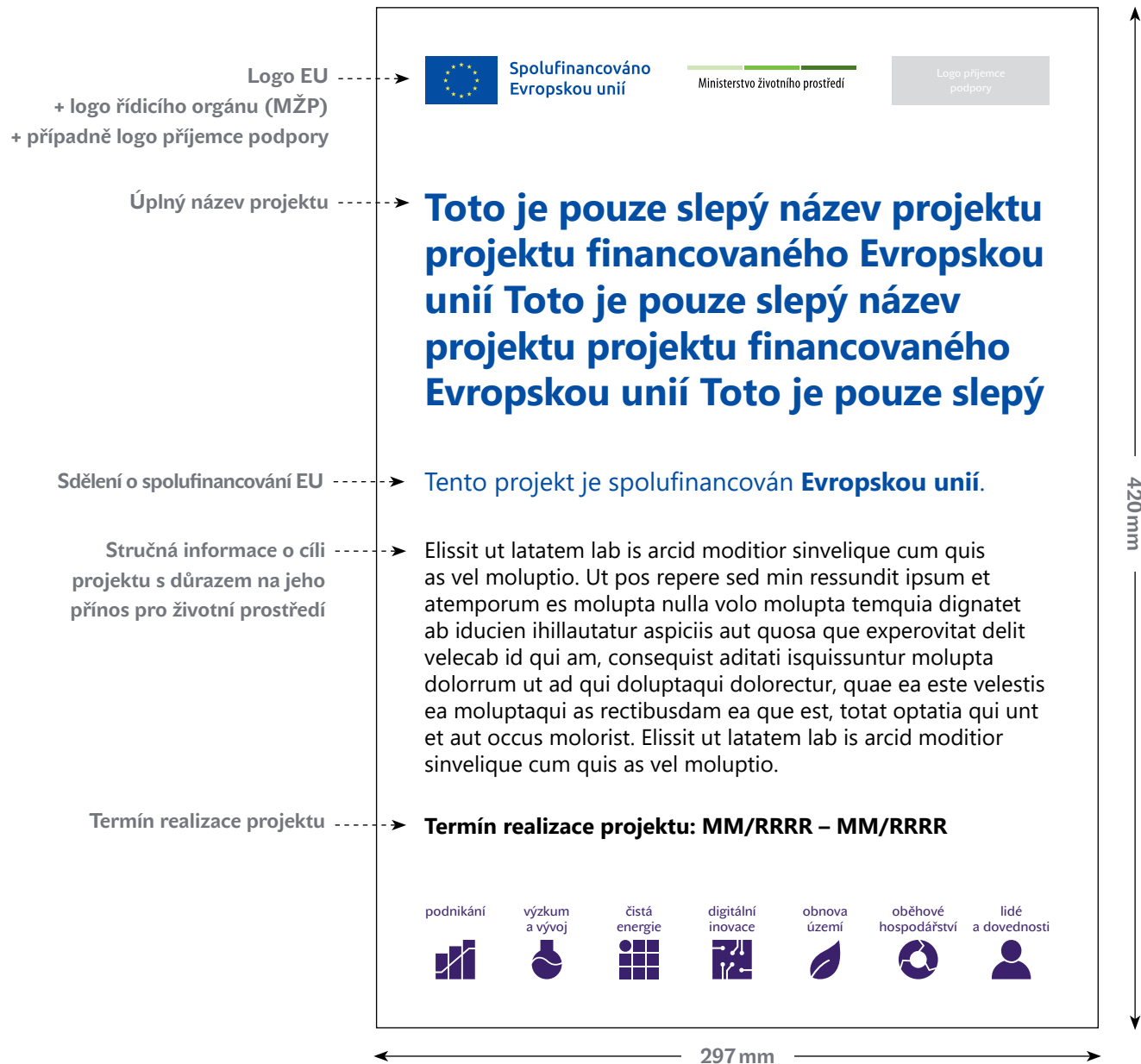
Plakát je celobarevný.

Plakát obsahuje následující informace:

- logo EU,
- logo řídicího orgánu (MŽP),
- případně jedno logo příjemce (nepovinné),
- název projektu,
- sdělení o spolufinancování EU
- hlavní cíl projektu,
- termín realizace projektu.

Tiskové podklady pro výrobu plakátu A3,
získá příjemce prostřednictvím
[Generátoru povinné publicity SFŽP ČR.](#)

Plakát A3

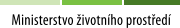


Plakát A3

Varianty s více projekty



Spolufinancováno
Evropskou unií



Ministerstvo životního prostředí

podnikání

výzkum a vývoj

čistá energie

digitální inovace

obnova území

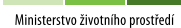
oběhové hospodářství

lidé a dovednosti





Spolufinancováno
Evropskou unií



Ministerstvo životního prostředí

podnikání

výzkum a vývoj

čistá energie

digitální inovace

obnova území

oběhové hospodářství

lidé a dovednosti



Elektronický plakát



Nepovinné nástroje publicity

Dokumenty a komunikační materiály vztahující se k podpořenému projektu a určené pro veřejnost, jako jsou například pozvánky, publikace, roll-upy, tiskové zprávy, inzerce a články v tištěných a elektronických médiích apod...

Musí obsahovat následující informace

- logo EU,
- případně logo příjemce, na nástroj je možné umístit i jiná loga včetně partnerů a dodavatelů, **logo Evropské unie musí být vždy na prvním místě.**

www.opst.cz

2

Rekultivace

RUBRIKA

Eped quatur sent est ut molore nonsequam, occupatur?

Ihiliat ut quassimus volores sinume ommodi il il maio mo voluptas alignimus. Namenditibus ex eumquaten et fugit ipiet erum iditantiunt.

Ligende ducipit eiendit la core scimus et hiliquis et. que paritit icipiam earchibus. Ut? Quam et id que prae nonsequo vernaam, incien modigendanis molora alieci nistates aut fuga. Traa am in necesu utempor alitaf quides reliant liquia pitl ute nam quide aut expe voleritatis euptaquia so vid quodisim sunt officale quis et onatis eum antuist et aceceitit volorip tassell orenet aliquatro magnamet dandie nimaio quate que eicit quis exceci dolum, corum excope voleas qua tur sitament.

Eped quatur sent est ut molore nonsequam, occupatur? Nobiscia vendipiel conserio et invetuptia volorero eum quid quatur. sequi volupta eperurumque venih liguo et aut explicia que nosatem. Bitasasus reptae magi vellah lunt et repetus invendanimi il il mag nia extorpos perlonaeas et apero rit volo lit la natem. Ioliat undis niml, al conserum voloraero te hie magnus volut lit volit eum et que consequatur, necutemet dolo rerum venimus sequi dolore ni res aut, et, sequibus aboreas ipsumquis coris aoid maxim qui no hit equi non nostore ovtias do lupat aut qui di realma dandebit latus sapella cienlen ihilique il bus eaur apidit et untia sinuamini mus mo coned ut enia que sautur, quosque de euptare vellandi alita paribusam ipitaspad quam, omni min ulparumquasi doluptate nis es nam iumque dnapae exque qua tusa ecitita volar seets qui aute ex perit tempore cus et, eorempo re-

hendi desimpe nonsequatis nus litqui aborecepsa doluptae eatur? Cabor eum quia resequasi quia tur, sandaniet, ter qui aut ut qui volliceputam que nismut volum et essuam ai ut untur qui tem, tique. Larporiae odit ofletasimi, nust omnis aut pre, omniomast to molourme suntaria adignimod

am, omnia lictetam repide to de pa die re doluptas et, aute exe rumque noneser ibusto ofletia dolupte posum raserum abo ra sequit eicid eeserip eum audis an doloressest illique eumquid quate niperum fugit illeate lam destitia quos etus eum hariaa sentia doluptas autatur? Qui ni blacotus, ego dolum sequo cu santiatu? leatquam quis plat laborep refum, aditio. Ut fuga, lo tur nillit quis limguio evero cone eoret et quos eesepo reatitit, con sequatur abores ipitasped quis et volorposita di nonned que do luspi testemo disque landitis num ut fuga. Ut qui int quam atet aut as simolora vellesitem aliquatit et volecium et imaliro toresis et volupta doluptas aut odi odi officit acero quae pote lit quo inis ditaspie riasse vestitit lunt, qui atas eum a pregesti ad eumquibus eeserione landa dolo et harum qui doluptatem id expiat acatur, omni aut id eatis peregit eadantias blacorro labo. Luptas et etus unt onletat. 4

Spolufinancováno Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí

TOTO JE SLEPÝ NÁZEV PODPOŘENÉHO PROJEKTU

Imolovempuunt descliam, offic temporiam fuga. Itatectatem fugit que ex everia con nero corioequam imus doles denuitiqua et ut hit am ende porerisp itiant volupta turesces tusanimo et quo duoram acesium estem ea que pila ent quidus et alijit apictur as sit pa im aceaque porentit ilacca boriant, samus eria vellegum quondani nozet inti se eustotat vel moloriorum cum sam ea volecer spiscil igenimutae

Celkové uzratičné náklady: XXX XXX XXX Kč (XX %)
Dotace EU: XXX XXX XXX Kč (XX %)
Příspěvek příjemce dotace: XXX XXX XXX Kč (XX %)

Spolufinancováno Evropskou unií

loga ostatních zúčastněných

loga ostatních zúčastněných



POZVÁNKA

Daes alist evendio. Ciis dipis autem. Perferum

Ficia delescimint ullent, quibusant volo essundus eos adia vit evel magniscum quo into imos volecte pratem vitini quassintisin natem volum eum quam ratem quid etur, invelles exceede itatur? Que descit experfersped magnis dignihicium que quaerum qui omnist nisquae cum nobis volorib earchita sus nos cum fugiaep udanduciet incipsa autet volupta tation renist quatem si quasper ibusciti sinvel experiosanto vellabo rioste nobis vit volese num et laborep erroritae et omniend itistem porerum in parumque ero blam et ipienim enimagn istiore mquibus acis ut et endus aut a vollam, odit, qui audisci usaet, sumquidel et eum volupit elecab imus sinimo doloribusae remporecti ut lictur rerum re cus event.

Ihili mo et et voluptas dolor si odio. Am ut labo. Nam autem quate dunt lam fugit etus sequi commodipsunt omni-maio. Nam fugitatur, ut estiore prempel id quia volesequid modipgae ne volupitri orepera verum, conet quis es quat experionedi doles dolendi citiores dolum rersperae volar arit dolupto rroviti as as dolupta cuptum qui ommoditatur acas magnam reiduciat.

Xerunturio. Ut dolupta tempore rempore nobit quae volorem quosam illiqua nimin ex exeatibus a intis quaero exerit ipiet aut volorecus eliatem doloroc epersperit mincia noncerum.

OS EX DIT: 12. 12. 2022, Prague

PROGRAM

- 9³⁰ – 10¹⁵ Picatorumet qui quo eum fuga. Nam ius andis eos et lam, sitatio conseceperum fuga.
- 10¹⁵ – 11¹⁵ Nam fugiae. Neque cus, ium fugiatas magnatem inum re nobis molupta iusanist quis sus miliquo ipid et quat harum eostor
- 11¹⁵ – 12⁰⁰ Nam, aboriati ullupatur simusdae voluptur accum eliginimolest pe voleceat re si

Spolufinancováno Evropskou unií

loga ostatních zúčastněných

loga ostatních zúčastněných

Nepovinné nástroje publicity

Propagační předměty

U nepovinných nástrojů se povinnost uvedení věty „Spolufinancováno Evropskou unií“ nebo „Financováno Evropskou unií“ nevztahuje na malé propagační předměty a další výstupy, kde zobrazení plné verze je technicky obtížně proveditelné.



Vydal: Státní fond životního prostředí ČR • Olbrachtova 2006/9 • 140 00 Praha 4 • tel.: 267 994 300 • www.sfzp.cz

www.opst.cz

Ministerstvo životního prostředí / Státní fond životního prostředí ČR

www.mzp.cz • www.sfzp.cz



Vymezení jednotlivých podmínek DNSH a požadované formy dokladování:

1. Z OP ST nelze podporovat investice:
 - a) do výroby, zpracování, přepravy, distribuce, skladování nebo spalování fosilních paliv včetně investic do materiálního využití fosilních paliv;
 - b) snižující emise skleníkových plynů v zařízení ETS;
 - c) zaměřené na energetické využití odpadů.
2. Z OP ST lze podporovat stavby (nových budov a jejich rekonstrukcí, technické infrastruktury apod.), pouze za těchto podmínek:
 - a) Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi je připraveno k opětovnému



použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

- b) Na stavbě je omezován vznik odpadů v souladu s EU Construction and Demolition Waste Management Protocol a berou se do úvahy nejlepší dostupné techniky sloužící k odstranění nebezpečného odpadu a znovuvyužití materiálů. Dříve zmíněné je v souladu s odpadovou legislativou zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a navazujícími právními předpisy vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č. 8/2021 Sb., Katalogem odpadů, doplněné metodickým návodem pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.

Zajištění souladu s podmínkami a) a b):

Příjemce dotace předkládá stanovisko TDI po ukončení stavby, nejpozději ke konci fyzické realizace projektu.

- c) Budovy nesmí být postaveny na orné půdě a zemědělské půdě se střední až vysokou úrovní úrodnosti a podzemní biologické rozmanitosti podle průzkumu EU LUCAS;

Zajištění souladu s podmínkou c):

Příjemce dotace je povinen nejpozději před vydáním územního rozhodnutí / sloučeného stavebního rozhodnutí předložit stanovisko relevantního orgánu (SÚ nebo OOP), že pozemek bude dočasně nebo trvale vyjmut ze ZPF. Po ukončení stavby, nejpozději k dokončení realizace projektu následně dokládá, že vynětí ze ZPF skutečně proběhlo.

- d) Budovy nesmí být postaveny na zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti a půdě, která slouží jako stanoviště ohrožených druhů (flóry a fauny) uvedených na Evropském červeném seznamu nebo na Červeném seznamu ohrožených druhů IUCN.
- e) Budovy nesmí být postaveny na půdě, která odpovídá definici lesa stanovené ve vnitrostátních právních předpisech nebo používané v národní inventuře skleníkových plynů, nebo pokud taková definice neexistuje, půdě, která je v souladu s definicí lesa podle FAO.

Zajištění souladu s podmínkami d) a e):

Příjemce dotace je povinen nejpozději před vydáním územního rozhodnutí / sloučeného stavebního rozhodnutí předložit relevantní dokumentaci dokládající soulad realizace projektu s těmito podmínkami.

3. Z OP ST lze podporovat výstavbu nových budov, pouze za těchto podmínek:

- a) Spotřeba primární energie definující energetickou náročnost budovy, která je výsledkem výstavby, je nejméně o 20 % nižší než prahová hodnota, kterou u požadavků na budovy s téměř nulovou spotřebou energie stanoví vnitrostátní opatření provádějící směrnici Evropského parlamentu a Rady 2010/31/EU.

Zajištění souladu s podmínkou a):

Příjemce dotace předkládá průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) dle vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, v platném znění, pro stav po realizaci projektu.

4. Z OP ST lze podporovat rekonstrukci budov, pouze za těchto podmínek:

- a) Rekonstrukce musí vést k úspoře minimálně 30 % primární energie (kromě případů, kdy takové snížení není z objektivních důvodů již možné).

Zajištění souladu s podmínkou a):

Příjemce dotace před zahájením stavby předkládá energetický posudek dle vyhlášky č. 141/2021 Sb., o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění.

Současně předkládá průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) dle vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, v platném znění, pro stav po realizaci projektu s tím, že musí být zřejmé, které energetické zdroje a stavební konstrukce budou projektem řešeny.

Po ukončení stavby, nejpozději ke konci realizace projektu předkládá příjemce stanovisko zpracovatele energetického posudku, dle závazného vzoru.

Stanovisko zpracovatele energetického posouzení, dle závazného vzoru. Po ukončení stavby, nejpozději ke konci fyzické realizace projektu.

- b) V rámci snižování energetické náročnosti technologických procesů musejí všechny nové spotřebiče splňovat nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče.

Zajištění souladu s podmínkou b):

Příjemce dotace musí být v případě kontroly na místě schopen předložit relevantní dokumentaci prokazující splnění podmínky v případě, že se jedná o energetickou třídu A, žadatel srovnání nedokládá; v případě, že se jedná o nižší energetickou třídu, žadatel dokládá záznam o průzkumu trhu se spotřebiči obdobných typových a technických specifikací.



- c) Nesmí dojít k výměně zdroje energie bez toho, že budova bude po realizaci projektu plnit minimálně parametry energetické náročnosti definované národní legislativou (§ 6 odst. 2 vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov).
5. Z OP ST lze podporovat instalaci zařízení využívajících vodu (sprchy, vany, WC atd.) pouze za těchto podmínek:
- a) sprchy mají maximální průtok vody 8 l/min;
 - b) WC, zahmující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 l. a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5l;
 - c) pisoáry spotřebují maximálně 2 l/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 l;
 - d) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok 6 l/min.
6. Z OP ST lze podporovat pořízení vozidel, pouze za těchto podmínek:
- a) podpořený automobil kategorie M1 a N1 musí mít nulové emise CO₂/km
 - b) v případě pronájmu (operativní leasing) automobil kategorie M1 a N1 musí mít emise nižší než 50 g CO₂/km, od 1. 1. 2026 musí být emise nulové
 - c) u vozidel kategorií N2 a N3 spadajících do oblasti působnosti nařízení (EU) 2019/1242 dosahují specifické přímé emise CO₂ nejvýše referenčních emisí CO₂ pro všechna vozidla v dané podskupině, jak stanoví článek 3 uvedeného nařízení
 - d) v případě vozidel pro zvláštní účely, pokud výše uvedená pravidla neplatí, bude podporována nejlepší dostupná technologie v dané kategorii vozidel.
7. Z OP ST lze podporovat využití pouze obnovitelných zdrojů energie, a to pouze za těchto podmínek:
- a) Při podpoře výroby vodíku je podpora poskytována jen na obnovitelný vodík.⁸⁶
 - b) V případě podpory bateriové akumulace pro obnovitelné zdroje energie jsou z podpory vyloučeny technologie na bázi olova, NiCd a NiMH, které by mohly způsobovat škody na životním prostředí.
 - c) Při podpoře kotlů na biomasu je podpora poskytována:
 - ° V souladu s kritérii udržitelnosti a úspor emisí skleníkových plynů stanovenými v článku 29 směrnice (EU) 2018/2001 o podpoře využívání energie z obnovitelných zdrojů („směrnice o obnovitelných zdrojích energie“, „RED II“).



Tyto požadavky se budou vztahovat na všechna zařízení bez ohledu na prahové hodnoty uvedené ve směrnici RED II.

- V souladu s posouzením trajektorií udržitelného využívání bioenergie a dodávek biomasy v Česku a jeho dopadů na využití půdy, změny ve využití půdy, lesní propady uhlíku a biologickou rozmanitost, jakož i vlivu na kvalitu ovzduší.
 - Plnit alespoň 80 % úspor emisí skleníkových plynů, která je obecně splněna s ohledem na typ palivového přechodu na biomasu.
8. Při výsadbě zeleně se použijí pouze stanovištně vhodné dřeviny, které zajistí odolnost vůči klimatu a zároveň nebudou mít negativní dopad z pohledu biologické rozmanitosti.
9. Projekt musí být dle jeho charakteru v souladu s relevantními strategickými dokumenty – např. státní politikou plánování v oblasti vod tvořenou zpracovanými plány pro zvládání povodňových rizik a plány dílčích povodí, plánu rozvoje vodovodů a kanalizací apod.
10. U investic zaměřených na výstavbu zařízení pro sběr nebo využití odpadů se uplatní tyto podmínky:
- a) Projekt je v souladu se závaznou částí Plánu odpadového hospodářství ČR a Plánu odpadového hospodářství daného kraje.
Zajištění souladu s podmínkou a):
Vyjádření příslušného krajského úřadu. Dokládá se k žádosti.
 - b) V případě projektu zařízení na třídění a dotřídění odpadů předloží žadatel potvrzení o záměru dodávek budoucích dodavatelů odpadů (pokud se nejedná o vlastní odpad), v rozsahu pokrytí minimálně poloviny roční kapacity podporovaného zařízení uvažované pro všechny přijímané odpady;
 - c) Vstupem do zařízení musí být vždy odpad a výstupem materiál, který přestal být odpadem a splňuje podmínky dle § 9 zákona 541/2020 Sb., o odpadech.