

ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb č. 6616173094 ze dne 22. 7. 2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 1. 2018

(dále také jen „smlouva“) uzavřené mezi smluvními stranami:

- 1. Statutární město Brno**, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
IČO 44992785
DIČ CZ44992785
podpisem dodatku je usnesením Rady města Brna přijatým na schůzi č. R7/150 konané dne 2. 1. 2018 pověřen a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:
Ing. Richard Elleder, vedoucí Odboru správy majetku MMB
Adresa pro doručování: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)
- 2. Vulcanus s.r.o.**
se sídlem Blatnická 4219/4, Židenice, 628 00 Brno
zastoupená Bc. Jaroslavou Volkovou, jednatelkou
IČO 28268954
DIČ CZ28268954
k podpisu smlouvy a k jednání ve věcech smluvních je oprávněna:
Bc. Jaroslava Volková, jednatelka
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C vložka 57578
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

A.

Objednatel a zhotovitel se dohodli na zúžení rozsahu poskytování služeb dle výše uvedené smlouvy. V souvislosti s tím se smluvní strany dohodly, že se dosavadní ustanovení smlouvy mění takto:

1. V čl. III. odst. 1 se vypouští text ke dni 1. 4. 2025
- „Pisárecká 11 – areál, obec Brno“
2. V čl. III. odst. 1 se vypouští text ke dni účinnosti tohoto dodatku
- „Rybkova 948/23 – Kraví hora I, areál, obec Brno“,
- „Rybkova 948/23 – Kraví hora II, areál - obec Brno“
- „Francouzská 36, obec Brno“
- „chodník p.č. 2312/30 k. ú. Slatina“
- „Schody ke kostelu při ul. Kmochova, v k.ú. Obřany, obec Brno.
3. **Mění se příloha č. 1** – Rozsah prací. Nová znění přílohy č. 1, a to znění od účinnosti tohoto dodatku do 31. 3. 2025 a znění s účinností od 1. 4. 2025, tvoří přílohu tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.
4. **Mění se příloha č. 2** – Rozpočet. Nová znění přílohy č. 2, a to znění od účinnosti tohoto dodatku do 31. 3. 2025 a znění s účinností od 1. 4. 2025, tvoří přílohu tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

B.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

2. Tento dodatek bude uzavřen elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál dodatku druhé smluvní straně. V případě, že zhotovitel nemá funkční příslušný elektronický podpis ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, bude dodatek vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jedno obdrží zhotovitel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku před jeho podpisem seznámily, že tento byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek, a toto stvrzují svými podpisy níže.

Doložka

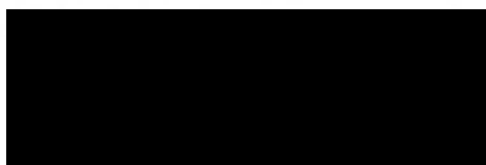
Rada města Brna na schůzi č. R7/150 konané dne 2. 1. 2018 svěřila v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy majetku MMB pravomoc rozhodovat o uzavírání dodatků ke smlouvě o poskytování úklidových služeb č. 6616173094 ze dne 22. 7. 2016 týkajících se změny počtu objektů, areálů a pozemků pro vykonávání úklidů a s tím spojených činností a změny charakteru a rozsahu poskytovaných úklidových služeb v objektech, areálech a na pozemcích, včetně s těmito změnami souvisejících změn celkové ceny služeb; formálních změn smlouvy spočívajících ve změně názvu, sídla, bankovního spojení, čísla účtu, údajů o zápisu v obchodním rejstříku, osob zástupců smluvních stran.

V Brně dne 5. 3. 2025



Statutární město Brno
Ing. Richard Elleder
vedoucí OSM MMB
objednatel

V Brně dne 4. 3. 2025



Vulcanus s.r.o.
Bc. Jaroslava Volková
jednatelka
zhotovitel

Příloha č. 1 ROZSAH PRACÍ – od účinnosti dodatku do 31. 3. 2025

Objekt: Vinohradská 78

Vnitřní prostory celkem bez soc. zařízení 116 m²

Sociální zařízení 104 m²

Okna: 2,80 m²

Chodníky a plochy: 150 m²

Přízemní likusový objekt

Společná chodba

Sociální zařízení: 3x

ROZSAH PRACÍ

1. Úklid 1 x týdně

- čištění záchodových mís a pisoárů včetně dezinfekce
- čištění umyvadel, zrcadel a obkladů
- zametení a mokré stírání podlah
- úklid odpadní hmoty kolem objektu v šířce 1,5 m

2. 2 x týdně

- zametení a mokré stírání podlahy chodby

3. 1 x měsíčně

- kompletní dezinfekce sprch a sociálního zařízení
- důkladné čištění a vyleštění chromovaných armatur

4. 4 x ročně

- mytí oken

5. Úklid dle potřeby

- zimní úklid plochy areálu

Objekt: Solniční 12

Vnitřní prostory celkem bez soc. zařízení 391,55 m²

Sociální zařízení 69,55 m²

Okna: 67,03 m²

Venkovní prostor – plocha: 56,4 m²

ROZSAH PRACÍ

1. Denní úklid

- vyprazdňování odpadkových košů
- třídění odpadů vč. uložení do příslušných kontejnerů
- zametení a mokré stírání podlah a schodů vč. plochy výtahu
- čištění záchodových mís a pisoárů včetně dezinfekce
- vyluxování koberců vysavačem
- setření prachu na nábytku

- čištění umyvadel
 - čištění zrcadel
 - dezinfekce sociálního zařízení
 - čištění obkladů
 - důkladné čištění a vyleštění chromovaných armatur
- 2. Úklid 1x týdně**
- kompletní dezinfekce sociálního zařízení
 - zametení a úklid dvora včetně venkovního schodiště
- 3. Úklid 1 x za měsíc**
- vlhké setření vstupních dveří a zárubní, dveří vstupní haly, dveří na WC, kuchyňky, výtahu, společných prostor
 - čištění prachu na parapetech
- 4. Úklid 2 x ročně**
- umytí zábradlí
 - umytí vypínačů a rozvaděčů
 - odstraňování pavučin
 - očištění osvětlení
 - čištění topných těles před a po topné sezóně
 - umytí oken, parapetů, prosklených ploch a dveří
 - stírání informační tabule
- 5. Úklid dle potřeby**
- zimní úklid plochy

Objekt: Cejl 23

Vnitřní prostory – schodiště: 48,5 m²

Venkovní prostor – plocha dvora: 200 m²

ROZSAH PRACÍ

- 1. 1 x měsíčně**
- zametení a mokré stírání podlah a schodů
- 2. 4 x ročně**
- úklid dvora

A) ÚKLID SPOLEČNÝCH PROSTOR OBJEKTŮ DLE JEDNOTNÉHO ÚKLIDOVÉHO ŘÁDU

Úklidový řád společných prostor

<i>Práce</i>	<i>Četnost</i>
1) úklid kolem popelnic, kontejnerového stání,	1 x týdně
2) zametání schodů, chodeb, vstupních hal, průjezdů	1 x týdně
3) mytí chodeb, schodů, vstupů, zádveří	1 x týdně
4) mytí podlahy výtahové kabiny	1 x týdně
5) setření prachu na zábradlí	1 x týdně
6) setření prachu na okenních parapetech společných prostor	1 x týdně

7) zametání spol. prostor sklepů, sušárny, kočárkárny, prádelny a dalších společných prostor (mimo úkony bodu 2)	1 x měsíčně
8) mytí vstupních dveří, vč. zárubní	1 x měsíčně
9) mytí vnějších a vnitřních obkladů stěn, dlažby, olejových nátěrů ve společných prostorách	4 x ročně
10) mytí dveří ve společných prostorách vč. zárubní	4 x ročně
11) očištění pletiva výtahové šachty	4 x ročně
12) mytí prádelny, sušárny, kočárkárny a dalších společných prostor (mimo úkony bodu 3)	4 x ročně
13) ometání stropů a stěn od pavučin a prachu	2 x ročně
14) zametání půd volně přístupných	2 x ročně
15) odstranění ulpěných nečistot na podlahách (žvýkačky...)	2 x ročně
16) mytí oken, parapetů a rámu ve spol. prostorách	2 x ročně
17) mytí osvětlení a radiátorů společných prostor, kabiny výtahu	2 x ročně
18) mytí světelných vypínačů, rozvaděčů	2 x ročně
19) zametání dvorů (viz bod C))	4 x ročně
20) úklid garáží – zametání, strojní čištění (viz bod C))	4 x ročně
21) výměna žárovek vč. jejího dodávky na chodbách a ve společných prostorách	dle potřeby

Tento řád platí pro objekty: Beethovenova 2, Běhounská 17, Mendlovo nám. 14, Pekařská 52, Údolní 15, Václavská 1, Zámečnická 2, Zderadova 5, Pellicova 41, Jabloňová 22-28, Masná 5, Orlí 7, Radnická 5, Křídlovická 13.

B) ÚKLID SPOLEČNÝCH PROSTOR OBJEKTŮ - AREÁLŮ MAJÍCÍ SPECIÁLNÍ VLASTNÍ ÚKLIDOVÝ ŘÁD

Tyto objekty mají svoje speciální úklidové řady pro každý objekt zvlášť. Týká se objektů: Vinohradská 78, Solniční 12 a Cejl 23.

C) ÚKLID PŘÍSTUPOVÝCH CHODNÍKŮ, PLOCH, ATD.

Jedná se o přístupové chodníky, areály, komunikace, plochy, pozemky, které nebude uklízet příslušná Městská část – jednotlivé chodníky, areály atd. viz. tabulka.

Zimní úklid se bude provádět dle aktuálního stavu a bude zahrnovat jak odklizení sněhu, tak zimní posyp.

Zametání chodníků, ploch, komunikací atd. bude prováděno celoročně dle četnosti uvedené v tabulce nebo níže.

C.1 Bytové či nebytové objekty

- **Jabloňová 22-28:** vnitřní chodník ve dvoře: 428 m², celoročně - 1 x týdně + zimní dle aktuálního stavu
- **Zderadova 5 :** vstup do domu: 8 m², celoročně - 1 x týdně + zimní dle aktuálního stavu
- **Zderadova 3+5 :** příjezd ke garážím: 240 m², celoročně - 1 x měsíčně, zimní dle aktuálního stavu
- **Olomoucká 57 :** přístupový chodník: 20 m², celoročně - 1 x týdně, zimní dle aktuálního stavu
+ 2x ročně úprava zeleně plotu – stříhání živého plotu, 4x ročně pokos předzahrádky a zahrady vč. likvidace odpadní hmoty
- **Pellicova 41:** 5m², celoročně - 1x týdně, zimní dle potřeby
- **Moravské nám.15 – Muzejka:** přístup. chodník: 100m² celoročně - 1x týdně + zimní dle aktuálního stavu
dvůr-parkoviště: 400m² celoročně - 1x měsíčně
+ 2x ročně úprava zeleně – stříhání růží
- **Solniční 12:** plocha vč. schodů – 56,4 m², celoročně - 1 x týdně, zimní 20m² dle aktuálního stavu

Úklid garáží provádět 4 x ročně zametením a strojní čištění. Jedná se o : **Zderadova 5** – 307,5 m², **Jabloňová 22-28** – 1154,8 m², **Zderadova 3** – 1002,0 m², **Křídlovická 13** – 262 m².

Úklid dvora provádět 4 x ročně zametením a strojní čištění. Jedná se o : **Beethovenova 2** – 227,20 m², **Běhounská 17** – 38,80 m², **Mendlovo nám. 14** – 173,00 m², **Pekařská 52** – 23,90 m², **Údolní 15** – 224,00 m², **Václavská 1** – 276,60 m², **Zámečnická 2** – 90,20 m², **Orlí 7** – 165,89 m², **Křídlovická 13** – 60,00 m², **Cejl 23** – 200,00 m².

C.2) Areály

- Vinohradská 78 : plochy okolo objektu: 150 m², celoročně - 1x týdně + zimní dle aktuálního stavu
- Areál Pisárky : vnitroareálová komunikace: 6.300 m² (1,5km) celoročně - 4 x ročně + zimní dle aktuálního stavu

C.3) Plochy pozemků:

- ul. Preslova: chodník p.č.1355/39 k.ú.Stránice: 557 m², celoročně - 1x měsíčně + zimní dle aktuálního stavu

Příloha č. 1 ROZSAH PRACÍ – s účinností od 1. 4. 2025

Objekt: Vinohradská 78

Vnitřní prostory celkem bez soc. zařízení 116 m²

Sociální zařízení 104 m²

Okna: 2,80 m²

Chodníky a plochy: 150 m²

Přízemní likusový objekt

Společná chodba

Sociální zařízení: 3x

ROZSAH PRACÍ

- 1. Úklid 1 x týdně**
 - čištění záchodových mís a pisoárů včetně dezinfekce
 - čištění umyvadel, zrcadel a obkladů
 - zametení a mokré stírání podlah
 - úklid odpadní hmoty kolem objektu v šířce 1,5 m
- 2. 2 x týdně**
 - zametení a mokré stírání podlahy chodby
- 3. 1 x měsíčně**
 - kompletní dezinfekce sprch a sociálního zařízení
 - důkladné čištění a vyleštění chromovaných armatur
- 4. 4 x ročně**
 - mytí oken
- 5. Úklid dle potřeby**
 - zimní úklid plochy areálu

Objekt: Solniční 12

Vnitřní prostory celkem bez soc. zařízení 391,55 m²

Sociální zařízení 69,55 m²

Okna: 67,03 m²

Venkovní prostor – plocha: 56,4 m²

ROZSAH PRACÍ

- 1. Denní úklid**
 - vyprazdňování odpadkových košů
 - třídění odpadů vč. uložení do příslušných kontejnerů
 - zametení a mokré stírání podlah a schodů vč. plochy výtahu
 - čištění záchodových mís a pisoárů včetně dezinfekce
 - vyluxování koberců vysavačem
 - setření prachu na nábytku

- čištění umyvadel
- čištění zrcadel
- dezinfekce sociálního zařízení
- čištění obkladů
- důkladné čištění a vyleštění chromovaných armatur

2. Úklid 1x týdně

- kompletní dezinfekce sociálního zařízení
- zametení a úklid dvora včetně venkovního schodiště

3. Úklid 1 x za měsíc

- vlhké setření vstupních dveří a zárubní, dveří vstupní haly, dveří na WC, kuchyňky, výtahu, společných prostor
- čištění prachu na parapetech

4. Úklid 2 x ročně

- umytí zábradlí
- umytí vypínačů a rozvaděčů
- odstraňování pavučin
- očištění osvětlení
- čištění topných těles před a po topné sezóně
- umytí oken, parapetů, prosklených ploch a dveří
- stírání informační tabule

5. Úklid dle potřeby

- zimní úklid plochy

Objekt: Cejl 23

Vnitřní prostory – schodiště: 48,5 m²

Venkovní prostor – plocha dvora: 200 m²

ROZSAH PRACÍ

1. 1 x měsíčně

- zametení a mokré stírání podlah a schodů

2. 4 x ročně

- úklid dvora

A) ÚKLID SPOLEČNÝCH PROSTOR OBJEKTŮ DLE JEDNOTNÉHO ÚKLIDOVÉHO ŘÁDU

Úklidový řád společných prostor

<i>Práce</i>	<i>Četnost</i>
1) úklid kolem popelnic, kontejnerového stání,	1 x týdně
2) zametání schodů, chodeb, vstupních hal, průjezdů	1 x týdně
3) mytí chodeb, schodů, vstupů, zádveří	1 x týdně
4) mytí podlahy výtahové kabiny	1 x týdně
5) setření prachu na zábradlí	1 x týdně
6) setření prachu na okenních parapetech společných prostor	1 x týdně

7) zametání spol. prostor sklepů, sušárny, kočárkárny, prádelny a dalších společných prostor (mimo úkony bodu 2)	1 x měsíčně
8) mytí vstupních dveří, vč. zárubní	1 x měsíčně
9) mytí vnějších a vnitřních obkladů stěn, dlažby, olejových nátěrů ve společných prostorách	4 x ročně
10) mytí dveří ve společných prostorách vč. zárubní	4 x ročně
11) očištění pletiva výtahové šachty	4 x ročně
12) mytí prádelny, sušárny, kočárkárny a dalších společných prostor (mimo úkony bodu 3)	4 x ročně
13) ometání stropů a stěn od pavučin a prachu	2 x ročně
14) zametání půd volně přístupných	2 x ročně
15) odstranění ulpěných nečistot na podlahách (žvýkačky...)	2 x ročně
16) mytí oken, parapetů a rámců ve spol. prostorách	2 x ročně
17) mytí osvětlení a radiátorů společných prostor, kabiny výtahu	2 x ročně
18) mytí světelných vypínačů, rozvaděčů	2 x ročně
19) zametání dvorů (viz bod C))	4 x ročně
20) úklid garáží – zametání, strojní čištění (viz bod C))	4 x ročně
21) výměna žárovek vč. jejího dodávky na chodbách a ve společných prostorách	dle potřeby

Tento řád platí pro objekty: Beethovenova 2, Běhounská 17, Mendlovo nám. 14, Pekařská 52, Údolní 15, Václavská 1, Zámečnická 2, Zderadova 5, Pellicova 41, Jabloňová 22-28, Masná 5, Orlí 7, Radnická 5, Křídlovická 13.

B) ÚKLID SPOLEČNÝCH PROSTOR OBJEKTŮ - AREÁLŮ MAJÍCÍ SPECIÁLNÍ VLASTNÍ ÚKLIDOVÝ ŘÁD

Tyto objekty mají svoje speciální úklidové řady pro každý objekt zvlášť. Týká se objektů: Vinohradská 78, Solniční 12 a Cejl 23.

C) ÚKLID PŘÍSTUPOVÝCH CHODNÍKŮ, PLOCH, ATD.

Jedná se o přístupové chodníky, areály, komunikace, plochy, pozemky, které nebude uklízet příslušná Městská část – jednotlivé chodníky, areály atd. viz. tabulka.

Zimní úklid se bude provádět dle aktuálního stavu a bude zahrnovat jak odklizení sněhu, tak zimní posyp.

Zametání chodníků, ploch, komunikací atd. bude prováděno celoročně dle četnosti uvedené v tabulce nebo níže.

C. 1 Bytové či nebytové objekty

- **Jabloňová 22-28:** vnitřní chodník ve dvoře: 428 m², celoročně - 1 x týdně + zimní dle aktuálního stavu
- **Zderadova 5:** vstup do domu: 8 m², celoročně - 1 x týdně + zimní dle aktuálního stavu
- **Zderadova 3+5:** příjezd ke garážím: 240 m², celoročně - 1 x měsíčně, zimní dle aktuálního stavu
- **Olomoucká 57:** přístupový chodník: 20 m², celoročně - 1 x týdně, zimní dle aktuálního stavu
+ 2x ročně úprava zeleně plotu – stříhání živého plotu, 4x ročně pokos předzahrádky a zahrady vč. likvidace odpadní hmoty
- **Pellicova 41:** 5m², celoročně - 1x týdně, zimní dle potřeby
- **Moravské nám.15 – Muzejka:** přístup. chodník: 100m² celoročně - 1x týdně + zimní dle aktuálního stavu
dvůr-parkoviště: 400m² celoročně - 1x měsíčně
+ 2x ročně úprava zeleně – stříhání růží
- **Solniční 12:** plocha vč. schodů – 56,4 m², celoročně - 1 x týdně, zimní 20m² dle aktuálního stavu

Úklid garáží provádět 4 x ročně zametením a strojní čištění. Jedná se o : **Zderadova 5** – 307,5 m², **Jabloňová 22-28** – 1154,8 m², **Zderadova 3** – 1002,0 m², **Křídlovická 13** – 262 m².

Úklid dvora provádět 4 x ročně zametením a strojní čištění. Jedná se o : **Beethovenova 2** – 227,20 m², **Běhounská 17** – 38,80 m², **Mendlovo nám. 14** – 173,00 m², **Pekařská 52** – 23,90 m², **Údolní 15** – 224,00 m², **Václavská 1** – 276,60 m², **Zámečnická 2** – 90,20 m², **Orlí 7** – 165,89 m², **Křídlovická 13** – 60,00 m², **Cejl 23** – 200,00 m².

C.2) Areály

- Vinohradská 78 : plochy okolo objektu: 150 m², celoročně - 1x týdně + zimní dle aktuálního stavu

C.3) Plochy pozemků:

- ul. Preslova: chodník p.č.1355/39 k.ú. Stránice: 557 m², celoročně - 1x měsíčně + zimní dle aktuálního stavu

Příloha č. 2 Rozpočet od účinnosti dodatku do 31. 3. 2025			Vnitřní prostory				Chodníky a plochy letní údržba				Chodníky a plochy zimní údržba				Chodníky a plochy letní i zimní údržba	Okna			
číslo	objekt	Způsob úklidu Bytový dům - B, Společný úklidový řád SÚŘ, VÚŘ - vlastní úklidový řád	cena za 1 m2 bez DPH za 1 den úklidu	vnitřní prostory celkem m ² bez soc. zař.	cena za počet m2 bez DPH za 1 den úklidu vnitřních prostorů	cena za počet m2 bez DPH vnitřních prostorů za 1 rok	cena za 1 m2 bez DPH za 1 čištění chodníků	chodníky a plochy celkem m ²	cena za počet m2 bez DPH za 1 den udržování čistoty chodníků a ploch	cena za počet m2 bez DPH chodníků a ploch za 7 měsíců	cena za 1 m2 bez DPH za 1 měsíc udržování čistoty chodníků a nádvíří	chodníky a plochy celkem m ²	cena za počet m2 bez DPH za 1 měsíc udržování čistoty chodníků a nádvíří	cena za počet m2 bez DPH chodníků a nádvíří za 5 měsíců	cena za počet m2 bez DPH chodníků a ploch za 1 rok	cena za 1 m2 bez DPH	okna celkem m2	cena za počet m2 bez DPH celkem okna	cena za počet m2 bez DPH okna za 1 rok
1	Beethovenova 2	SÚŘ/B	0.60	205.70	123.42	6,417.84										1.00	43.00	43.00	86.00
2	Běhounská 17	SÚŘ/B	0.60	119.70	71.82	3,734.64										1.00	10.80	10.80	21.60
3	Mendlovo nám. 14	SÚŘ/B	0.60	148.50	89.10	4,633.20										1.00	28.30	28.30	56.60
4	Pekařská 52	SÚŘ/B	0.60	95.40	57.24	2,976.48										1.00	11.40	11.40	22.80
5	Údolní 15	SÚŘ/B	0.60	119.20	71.52	3,719.04										1.00	4.20	4.20	8.40
6	Václavská 1	SÚŘ/B	0.60	122.40	73.44	3,818.88										1.00	1.80	1.80	3.60
7	Zámečnická 2	SÚŘ/B	0.60	451.30	270.78	14,080.56										1.00	102.90	102.90	205.80
8	Pellicova 41	SÚŘ/B	0.60	102.32	61.39	3,192.38	0.50	5.00	2.50	75.40	1.00	5.00	5.00	25.00	100.40	1.00	6.36	6.36	12.72
9	Jabloňová 22-28	SÚŘ/B	0.60	1,734.10	1,040.46	54,103.92	0.50	428.00	214.00	6,454.24	1.00	428.00	428.00	2,140.00	8,594.24	1.00	205.90	205.90	411.80
10	Orlí 7	SÚŘ/B	0.60	389.00	233.40	12,136.80										1.00	24.00	24.00	48.00
11	Radnická 5	SÚŘ/B	0.60	106.46	63.88	3,321.55										1.00	24.00	24.00	48.00
12	Křídlovická 13	SÚŘ	0.60	328.00	196.80	10,233.60										1.00	80.00	80.00	160.00
13	Masná 5	SÚŘ	0.60	104.50	62.70	3,260.40										1.00	11.10	11.10	22.20
14	Solniční 12	VÚŘ	0.65	391.55	254.51	64,390.40	0.50	56.40	28.20	196.27	1.00	20.00	20.00	100.00	296.27	1.00	67.03	67.03	134.05
15	Cejl 23	VÚŘ	0.60	48.50	29.10	349.20													
16	Vinohradská 78	VÚŘ	0.65	116.00	75.40	3,920.80	0.50	150.00	75.00	2,262.00	1.00	150.00	150.00	750.00	3,012.00	1.00	2.80	2.80	11.20
17	Zderadova 5	SÚŘ/B	0.60	314.60	188.76	9,815.52	0.50	8.00	4.00	120.64	1.00	8.00	8.00	40.00	160.64	1.00	35.40	35.40	70.80
18	Zderadova 3 - garáže																		
19	Zderadova 3 + 5 příjezd ke garážím						0.50	240.00	120.00	835.20	1.00	240.00	240.00	1,200.00	2,035.20				
20	Olomoucká 57	B					0.50	20.00	10.00	301.60	1.00	20.00	20.00	100.00	401.60				
23	Pisárecká 11						0.50	6,300.00	3,150.00	7,308.00	1.00	6,300.00	6,300.00	31,500.00	38,808.00				
24	Moravské nám. 15						0.50	100.00	50.00	1,508.00	1.00	100.00	100.00	500.00	2,008.00				
26	ul. Preslova, chodník v k.ú.						0.50	400.00	200.00	1,392.00	1.00	400.00	400.00	2,000.00	3,392.00				
							0.50	557.00	278.50	1,938.36	1.00	557.00	557.00	2,785.00	4,723.36				
	SOUČET					204,105.21				22,391.71				41,140.00	63,531.71				1,323.57

Cena celkem za rok bez DPH	291,767.57
Výše DPH	61,271.19
Cena celkem za rok včetně DPH	353,038.75

Sociální zařízení				Zeleň				Dvory				Podzemní garáže			
cena za 1 m2 bez DPH za 1 den udržování čistoty	sociální zařízení celkem m ²	cena za počet m2 bez DPH za 1 den udržování čistoty	cena za počet m2 bez DPH za 1 rok	cena za 1 m2 bez DPH za 1 provedení prací	zeleň m2	cena za počet m2 bez DPH za 1 provedení prací	cena za počet m2 bez DPH zeleň za 1 rok	cena za 1 m2 bez DPH za 1 zametání a úklid	počet m2 dvorů	cena za počet m2 bez DPH za 1 zametání a úklid	cena za počet m2 bez DPH za 1 rok	cena za 1 m2 bez DPH za 1 zametání a úklid	počet m2 garáží	cena za počet m2 bez DPH za 1 zametání a úklid	cena za počet m2 bez DPH za 1 rok
								0.50	227.20	113.60	454.40				
								0.50	38.80	19.40	77.60				
								0.50	173.00	86.50	346.00				
								0.50	23.90	11.95	47.80				
								0.50	224.00	112.00	448.00				
								0.50	276.60	138.30	553.20				
								0.50	90.20	45.10	180.40				
												0.50	1,154.80	577.40	2,309.60
								0.50	165.89	82.95	331.78				
0.60	4.00	2.40	124.80					0.50	60.00	30.00	120.00	0.50	262.00	131.00	524.00
0.60	69.55	41.73	10,557.69												
								0.50	200.00	100.00	400.00				
0.60	104.00	62.40	3,244.80												
												0.50	307.50	153.75	615.00
												0.50	1,002.00	501.00	2,004.00
				0.50	220.00	110.00	440.00								
				0.50	8.00	4.00	8.00								
				0.50	20.00	10.00	20.00								
			13,927.29				468.00				2,959.18				5,452.60

Příloha č. 2 Rozpočet s účinností od 1. 4. 2025			Vnitřní prostory				Chodníky a plochy letní údržba				Chodníky a plochy zimní údržba				Chodníky a plochy letní i zimní údržba	Okna			
číslo	objekt	Způsob úklidu Bytový dům - B, Společný úklidový řád SÚŘ, VÚŘ - vlastní úklidový řád	cena za 1 m2 bez DPH za 1 den úklidu	vnitřní prostory celkem m ² bez soc. zař.	cena za počet m2 bez DPH za 1 den úklidu vnitřních prostorů	cena za počet m2 bez DPH vnitřních prostorů za 1 rok	cena za 1 m2 bez DPH za 1 čištění chodníků	chodníky a plochy celkem m ²	cena za počet m2 bez DPH za 1 den udržování čistoty chodníků a ploch	cena za počet m2 bez DPH chodníků a ploch za 7 měsíců	cena za 1 m2 bez DPH za 1 měsíc udržování čistoty chodníků a nádvíří	chodníky a plochy celkem m ²	cena za počet m2 bez DPH za 1 měsíc udržování čistoty chodníků a nádvíří	cena za počet m2 bez DPH chodníků a nádvíří za 5 měsíců	cena za počet m2 bez DPH chodníků a ploch za 1 rok	cena za 1 m2 bez DPH	okna celkem m2	cena za počet m2 bez DPH celkem okna	cena za počet m2 bez DPH okna za 1 rok
1	Beethovenova 2	SÚŘ/B	0.60	205.70	123.42	6,417.84										1.00	43.00	43.00	86.00
2	Běhounská 17	SÚŘ/B	0.60	119.70	71.82	3,734.64										1.00	10.80	10.80	21.60
3	Mendlovo nám. 14	SÚŘ/B	0.60	148.50	89.10	4,633.20										1.00	28.30	28.30	56.60
4	Pekařská 52	SÚŘ/B	0.60	95.40	57.24	2,976.48										1.00	11.40	11.40	22.80
5	Údolní 15	SÚŘ/B	0.60	119.20	71.52	3,719.04										1.00	4.20	4.20	8.40
6	Václavská 1	SÚŘ/B	0.60	122.40	73.44	3,818.88										1.00	1.80	1.80	3.60
7	Zámečnická 2	SÚŘ/B	0.60	451.30	270.78	14,080.56										1.00	102.90	102.90	205.80
8	Pellicova 41	SÚŘ/B	0.60	102.32	61.39	3,192.38	0.50	5.00	2.50	75.40	1.00	5.00	5.00	25.00	100.40	1.00	6.36	6.36	12.72
9	Jabloňová 22-28	SÚŘ/B	0.60	1,734.10	1,040.46	54,103.92	0.50	428.00	214.00	6,454.24	1.00	428.00	428.00	2,140.00	8,594.24	1.00	205.90	205.90	411.80
10	Orlí 7	SÚŘ/B	0.60	389.00	233.40	12,136.80										1.00	24.00	24.00	48.00
11	Radnická 5	SÚŘ/B	0.60	106.46	63.88	3,321.55										1.00	24.00	24.00	48.00
12	Křídlovická 13	SÚŘ	0.60	328.00	196.80	10,233.60										1.00	80.00	80.00	160.00
13	Masná 5	SÚŘ	0.60	104.50	62.70	3,260.40										1.00	11.10	11.10	22.20
14	Solniční 12	VÚŘ	0.65	391.55	254.51	64,390.40	0.50	56.40	28.20	196.27	1.00	20.00	20.00	100.00	296.27	1.00	67.03	67.03	134.05
15	Cejl 23	VÚŘ	0.60	48.50	29.10	349.20													
16	Vinohradská 78	VÚŘ	0.65	116.00	75.40	3,920.80	0.50	150.00	75.00	2,262.00	1.00	150.00	150.00	750.00	3,012.00	1.00	2.80	2.80	11.20
17	Zderadova 5	SÚŘ/B	0.60	314.60	188.76	9,815.52	0.50	8.00	4.00	120.64	1.00	8.00	8.00	40.00	160.64	1.00	35.40	35.40	70.80
18	Zderadova 3 - garáže																		
19	Zderadova 3 + 5 příjezd ke garážím						0.50	240.00	120.00	835.20	1.00	240.00	240.00	1,200.00	2,035.20				
20	Olomoucká 57	B					0.50	20.00	10.00	301.60	1.00	20.00	20.00	100.00	401.60				
24	Moravské nám. 15						0.50	100.00	50.00	1,508.00	1.00	100.00	100.00	500.00	2,008.00				
							0.50	400.00	200.00	1,392.00	1.00	400.00	400.00	2,000.00	3,392.00				
26	ul. Preslova, chodník v k.ú. Stránice, p.č. 1355/39						0.50	557.00	278.50	1,938.36	1.00	557.00	557.00	2,785.00	4,723.36				
	SOUČET					204,105.21				15,083.71				9,640.00	24,723.71				1,323.57

Cena celkem za rok bez DPH	252,959.57
Výše DPH	53,121.51
Cena celkem za rok včetně DPH	306,081.07

Sociální zařízení				Zeleň				Dvory				Podzemní garáže			
cena za 1 m2 bez DPH za 1 den udržování čistoty	sociální zařízení celkem m ²	cena za počet m2 bez DPH za 1 den udržování čistoty	cena za počet m2 bez DPH za 1 rok	cena za 1 m2 bez DPH za 1 provedení prací	zeleň m2	cena za počet m2 bez DPH za 1 provedení prací	cena za počet m2 bez DPH zeleň za 1 rok	cena za 1 m2 bez DPH za 1 zametání a úklid	počet m2 dvorů	cena za počet m2 bez DPH za 1 zametání a úklid	cena za počet m2 bez DPH za 1 rok	cena za 1 m2 bez DPH za 1 zametání a úklid	počet m2 garáží	cena za počet m2 bez DPH za 1 zametání a úklid	cena za počet m2 bez DPH za 1 rok
								0.50	227.20	113.60	454.40				
								0.50	38.80	19.40	77.60				
								0.50	173.00	86.50	346.00				
								0.50	23.90	11.95	47.80				
								0.50	224.00	112.00	448.00				
								0.50	276.60	138.30	553.20				
								0.50	90.20	45.10	180.40				
												0.50	1,154.80	577.40	2,309.60
								0.50	165.89	82.95	331.78				
0.60	4.00	2.40	124.80					0.50	60.00	30.00	120.00	0.50	262.00	131.00	524.00
0.60	69.55	41.73	10,557.69												
								0.50	200.00	100.00	400.00				
0.60	104.00	62.40	3,244.80												
												0.50	307.50	153.75	615.00
												0.50	1,002.00	501.00	2,004.00
				0.50	220.00	110.00	440.00								
				0.50	8.00	4.00	8.00								
				0.50	20.00	10.00	20.00								
			13,927.29				468.00				2,959.18				5,452.60