

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

se sídlem: Malostranská 143/2, 32600 Plzeň
IČO: 252 05 625
zapsaná: obchodní rejstřík KS v Plzni, oddíl B, vložka č. 574
zastoupena: [REDACTED] generálním ředitelem, na základě
pověření ze dne 20. 6. 2022
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále v textu jen „vlastník“)

a

Statutární město Plzeň

adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 306 32
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupené: [REDACTED] ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZEŇ, příspěvkové organizace, na základě plné moci
č. j. ZM – 123/2022 ze dne 25. října 2022
(dále v textu jen „investor“)

tuto

SMLOUVU O PROVEDENÍ PŘELOŽKY VODOHOSPODÁŘSKÉ SÍTĚ

ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek pro realizaci investorem vyžádaného přeložení níže specifikované části vodovodního řadu ve vlastnictví společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. na vlastní náklady a vlastní nebezpečí investora:

Vodovodní řad V1: DN 600 materiál: litina tvárná
na pozemku p. č. 8133/1, 13017/1, 8153/1 v k. ú. Plzeň, obec Plzeň

Vodovodní řad V2: DN 600 materiál: litina tvárná
na pozemku p. č. 8133/1, 13017/1, 8153/1 v k. ú. Plzeň, obec Plzeň

Vodovodní řad V3: **DN 250** **materiál:** litina tvárná
na pozemku p. č. 13011/1, 13017/1, 8153/1 v k. ú. Plzeň, obec Plzeň

Vodovodní řad V4: **DN 200** **materiál:** litina tvárná
na pozemcích p. č. 8148/22, 8148/14, 8148/17, 8148/8, 8148/20, 8148/6, 13017/1
v k. ú. Plzeň, obec Plzeň
(dále společně jen „inženýrská síť“)

Vodovodní řad V1:
do pozemku p. č. 8153/1, 13017/1, 8133/1 v k. ú. Plzeň, obec Plzeň

Vodovodní řad V2:
do pozemku p. č. 8153/1, 13017/1, 8133/1 v k. ú. Plzeň, obec Plzeň

Vodovodní řad V3:
do pozemku p. č. 8153/1, 13017/1, 8133/1 v k. ú. Plzeň, obec Plzeň

Vodovodní řad V4:
do pozemku p. č. 8148/22, 8148/17, 13017/1 v k. ú. Plzeň, obec Plzeň
(dále společně jen „přeložka inženýrské sítě“)

Celková délka překládané části inženýrské sítě v metrech:

<u>Vodovodní řad V1:</u>	100,1
<u>Vodovodní řad V2:</u>	96,8
<u>Vodovodní řad V3:</u>	126,4
<u>Vodovodní řad V4:</u>	132,6

Celková délka přeložky inženýrské sítě v metrech:

<u>Vodovodní řad V1:</u>	98,0
<u>Vodovodní řad V2:</u>	98,0
<u>Vodovodní řad V3:</u>	144,5
<u>Vodovodní řad V4:</u>	131,5

Situační nákres se specifikací stávající inženýrské sítě a (předpokládané) přeložky inženýrské sítě tvoří přílohy č. 1 této smlouvy a jsou její nedílnou součástí.

Přeložka inženýrské sítě se bude realizovat v rámci stavební akce investora s označením „Plzeň - stavební úpravy Heyrovského ulice – III. etapa vč. okružní křižovatky“.

II.

Doba trvání smlouvy

1. Investor je oprávněn provádět práce na předmětné inženýrské síti výhradně za podmínek a k účelu sjednaným touto smlouvou, a to za kumulativního splnění těchto podmínek:
 - a) předložení pravomocného Rozhodnutí o povolení k provedení stavby vodního díla (stavebního povolení/povolení záměru) vydaného příslušným stavebním úřadem, pokud povolení k provedení stavby svým charakterem povolení podléhá, nebo stanoviska Technického úřadu Magistrátu města Plzně k odsouhlasené projektové dokumentaci, pokud charakter stavby vydání povolení ze strany stavebního úřadu nevyžaduje (dále společně jen „Rozhodnutí“) zástupci oddělení Správa majetku nejméně deset (10) pracovních dnů před započítáním prací na přeložce inženýrské sítě, nejpozději však do tří (3) let od podpisu této smlouvy,
 - b) v případě, že přeložkou inženýrské sítě budou dotčeny i pozemky, které nejsou v majetku statutárního města Plzně, předložení „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ podepsané těmito vlastníky pozemků dotčených vedením přeložky inženýrské sítě zástupci oddělení Správa majetku vlastníka nejméně deset (10) pracovních dnů před započítáním prací na přeložce inženýrské sítě, nejpozději však do tří (3) let od podpisu této smlouvy,
2. Smluvní strany se dohodly, že nepředloží – li investor zástupci oddělení Správa majetku vlastníka v termínu a za podmínek sjednaných v předchozím odstavci uvedené listiny, pozbývá tato smlouva automaticky účinnosti marným uplynutím lhůty sjednané v předchozím odstavci.
3. V případě, že investor nezačne práce na realizaci přeložky inženýrské sítě do šesti (6) měsíců od doložení vzniku práva zahájit a provádět práce na části inženýrské sítě dle této smlouvy, má vlastník právo od této smlouvy odstoupit a investor je povinen předat inženýrskou síť zpět zástupcům vlastníka inženýrské sítě do 30 dnů od obdržení písemného odstoupení vlastníka od této smlouvy, a to způsobem sjednaným v čl. III. této smlouvy.
4. V případě, že přeložka inženýrské sítě nebude investorem dokončena nejpozději do jednoho roku od předložení Rozhodnutí a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, je-li tato požadována, nejpozději však do čtyř (4) let od podpisu smlouvy a nebylo-li požádáno 2 měsíce před tímto termínem o prodloužení této smlouvy, má vlastník právo od této smlouvy odstoupit a investor je povinen předat inženýrskou síť zpět vlastníkovině inženýrské sítě do 30 dnů od obdržení písemného odstoupení vlastníka od této smlouvy. V takovém případě je investor povinen uhradit vlastníkovině veškeré náklady vynaložené v souvislosti s dokončením přeložky inženýrské sítě, ev. veškeré náklady vynaložené v souvislosti s uvedením inženýrské sítě do původního stavu, a veškeré náklady vynaložené v souvislosti se zřízením služebnosti, a to do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení těchto nákladů, přičemž je výlučným a neomezeným právem vlastníka rozhodnout, zda přeložku inženýrské sítě dokončí či uvede inženýrskou síť do původního stavu na náklady investora. Zaplacením vyúčtovaných nákladů není dotčen nárok vlastníka na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody vzniklé z porušení této povinnosti.
5. Smluvní strany sjednávají, že přeložka inženýrské sítě se považuje za dokončenou řádně a včas, je-li přeložka inženýrské sítě ve sjednaném termínu protokolárně předána investorem zástupcům vlastníka dle čl. III. této smlouvy.

III.

Předání inženýrské sítě vlastníkov

1. Smluvní strany se dohodly, že k předání a k převzetí dokončené přeložky inženýrské sítě dojde na základě protokolárního předání předmětné přeložky inženýrské sítě investorem zástupci vlastníka provozu Vodovody Plzeň - město a zástupci oddělení Správa majetku vlastníka, a to za splnění všech níže uvedených podmínek:
2. Předání přeložky inženýrské sítě zástupci vlastníka – provoz Vodovody Plzeň – město

Investor se zavazuje v předstihu minimálně deset (10) pracovních dnů před učiněním výzvy k technické přejímce dokončené stavby přeložky inženýrské sítě (pozn. před zahájením kolaudačního řízení) doložit zástupci vlastníka provozu Vodovody Plzeň - město:

- Kompletní dokumentaci skutečného provedení stavby přeložky inženýrské sítě (potvrzené razítkem a podpisem zhotovitele).
- Geodetické zaměření stavby přeložky inženýrské sítě včetně jeho digitální podoby na datovém nosiči.
- Veškeré doklady potřebné pro kolaudační řízení – protokoly o provedených zkouškách, atesty, prohlášení o shodě materiálu atd.

3. Předání předmětné přeložky inženýrské sítě zástupci vlastníka – oddělení Správa majetku

Investor se zavazuje před výzvou k přejímce dokončené stavby přeložky inženýrské sítě (pozn. po skončení kolaudačního řízení) doložit zástupci oddělení Správa majetku vlastníka:

- Protokol o předání a převzetí dokončené stavby přeložky inženýrské sítě potvrzený ze strany zástupce vlastníka provozu Vodovody Plzeň - město.
- Kolaudační rozhodnutí k předmětné stavbě, bude-li příslušným stavebním úřadem stanoveno, že dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí, nebo doklad příslušného stavebního úřadu potvrzující právo užívat dokončenou stavbu přeložky inženýrské sítě, podléhá – li stavba svým charakterem oznámení příslušnému stavebnímu úřadu o zahájení užívání po jejím dokončení.
- Čestné prohlášení s uvedením skutečné celkové výše finančních nákladů na realizovanou přeložku inženýrské sítě v českých korunách bez daně z přidané hodnoty, opatřené razítkem a podpisem oprávněného zástupce investora, za účelem účetní evidence zhodnocení majetku vlastníka.
- Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti stavby včetně údajů o délce inženýrské sítě na jednotlivých služebných pozemcích a jeho digitální podoby na datovém nosiči, 1 vyhotovení v listinné podobě a 1 vyhotovení v digitální podobě, a to za účelem zanesení údajů do mapového portálu vlastníka.

4. Investor se zavazuje nejpozději do devíti (9) měsíců od vydání kolaudačního rozhodnutí na přeložku inženýrské sítě předložit zástupci oddělení Správa majetku vlastníka Smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch vlastníka podepsanou úředně ověřenými podpisy strany povinné včetně dokladu o investorem zaplacené jednorázové náhradě za zřízení služebnosti straně povinné, jestliže se vlastník pozemku (pozemků), ve kterém je situována přeložka inženýrské sítě, liší od vlastníka dle této smlouvy.

5. Nebudou-li ke dni předání splněny podmínky stanovené v Rozhodnutí nebo uvedené v této smlouvě, nejsou zástupci vlastníka provozu inženýrské sítě, ani zástupce oddělení Správa majetku vlastníka povinni předmětnou přeložku inženýrské sítě převzít.
6. Nebude-li z důvodu na straně investora přeložka inženýrské sítě převzata zástupci vlastníka provozu Vodovody Plzeň – město, nebo zástupcem oddělení Správa majetku vlastníka, bude investor v prodlení s řádným a včasným dokončením přeložky inženýrské sítě, a to až do jejího řádného převzetí všemi zástupci vlastníka.
7. Zástupci vlastníka zajišťující převzetí přeložky inženýrské sítě jsou:
 - provoz Vodovody Plzeň – město: [REDACTED]
 - tel. [REDACTED]
 - e-mail [REDACTED]
 - oddělení Správa majetku: [REDACTED]
 - tel. [REDACTED]
 - e-mail [REDACTED]
8. Smluvní strany se dohodly, že shora uvedené podmínky předání a převzetí inženýrské sítě nebo přeložky inženýrské sítě se přiměřeně použijí i pro případy, kdy investorovi vznikne povinnost předat inženýrskou síť nebo přeložku inženýrské sítě vlastníkovi, aniž by byla přeložka inženýrské sítě dokončena.

IV. Účel smlouvy

Smluvní strany se dohodly a prohlašují, že část inženýrské sítě (vodovodního řadu) uvedená v čl. I. této smlouvy se přenechává investorovi výhradně za účelem realizace její přeložky dle platného Rozhodnutí a této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují a investor bere na vědomí, že vlastnictví inženýrské sítě (vodovodního řadu) se jejím přeložením nemění, a to ani v případě jejího prodloužení.

V. Podmínky užívání

Investor se zavazuje a je povinen:

1. Dodržet podmínky uvedené ve stanovisku Technického úřadu MMP, oddělení technických stanovisek vydaného k projektové dokumentaci řešící přeložku inženýrské sítě.
2. Přizvat zástupce vlastníka - provozu Vodovody Plzeň – město k předání staveniště investorem zhotoviteli stavby přeložky inženýrské sítě, je – li zhotovitel stavby přeložky inženýrské sítě osoba odlišná od investora.
3. Před zahájením prací vytýčit stávající zařízení inženýrské sítě v prostoru stavby přeložky inženýrské sítě.
4. Zahájení prací oznámit vlastníkovi – provoz Vodovody Plzeň – město e-mailem na adresy: [REDACTED] a [REDACTED]
5. Přizvat zástupce vlastníka provozu Vodovody Plzeň – město, uvedené v předchozím odstavci, na kontrolní dny stavby přeložky inženýrské sítě.

6. Realizovat přeložku inženýrské sítě dle odsouhlasené projektové dokumentace. Bude-li zjištěno, že investor realizuje přeložku v rozporu s odsouhlasenou projektovou dokumentací a na výzvu vlastníka nezjedná nápravu v přiměřené lhůtě, je vlastník oprávněn od této smlouvy odstoupit a investor je povinen předat inženýrskou síť zpět vlastníkovu inženýrské sítě do 30 dnů od obdržení písemného odstoupení vlastníka od této smlouvy. V takovém případě je vlastník oprávněn dle své volby sám zajistit, požadovat po investorovi nebo zadat jinému subjektu rekonstrukci trasy dle původního vytyčení na náklady investora. Investor je povinen zaplatit vlastníkovu veškeré takto vzniklé náklady do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení těchto nákladů. Zaplacením vyúčtovaných nákladů není dotčen nárok vlastníka na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody vzniklé z porušení této povinnosti.
7. V případě, že napojování na stávající vodovodní řád se dotkne zástavby v přilehlé části městské části, s předstihem projednat se zástupcem vlastníka – odpovědným pracovníkem provozu Vodovody Plzeň – město - [REDACTED], tel. [REDACTED] [REDACTED] tel. [REDACTED] veškeré případy přepojování řádu, tj. způsob a termín, a to z důvodu splnění povinností vyplývajících z ustanovení § 9 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů, aby odběratelé vody byli informováni o plánovaném přerušení dodávky vody minimálně 15 dní předem, to znamená projednat s vlastníkem – provoz Vodovody Plzeň – město každé přerušení dodávky vody cca 25 dní před realizací napojení přeložky inženýrské sítě do stávající inženýrské sítě.
8. Časové rozpětí odstávky vodovodního řádu předem projednat se zástupcem vlastníka – vedoucím provozu Vodovody Plzeň – město.
9. Přizvat zástupce vlastníka – provozu Vodovody Plzeň – město před záhozem rýhy ke kontrole prací a k předepsané tlakové zkoušce vodovodního řádu.
10. Přizvat zástupce vlastníka – provozu Vodovody Plzeň – město po dokončení definitivního povrchu komunikace ke kontrole funkčnosti vodárenských armatur a ke způsobu uložení poklopů vodárenských armatur a poklopů revizních šachet do úrovně nového terénu.
11. Nový vodovodní řád (inženýrskou síť a přeložku inženýrské sítě) zprovoznit po důkladném vypláchnutí, vydesinfikování a doložení kvality dodávané vody rozbořem vzorku odebraného z přeloženého vodovodního řádu.
12. Respektovat ochranné pásmo stávající vodohospodářské infrastruktury dle ustanovení a podmínek zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů. V ochranném pásmu je zejména zakázáno vysazovat dřeviny a trvalé porosty, provádět terénní úpravy, provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiné podobné zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářské síti nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, bez předchozího souhlasu vlastníka. Ochranné pásmo činí dle §23, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů:
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
13. Ve vztahu k vodohospodářské (inženýrské) síti vlastníka respektovat normu ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

14. Přeložku inženýrské sítě realizovat v souladu s Plzeňskými standardy vodovodu a kanalizace dostupnými na <https://www.vodarna.cz/plzenske-standardy/>.

VI.

Další ujednání

1. Podmínky pro vstup na/do pozemku a komunikací ve vlastnictví či majetku třetích osob odlišných od smluvních stran za účelem provádění přeložky inženýrské sítě je povinen s těmito osobami sjednat investor vlastním jménem, na vlastní náklady a nebezpečí.
2. Smluvní strany se dohodly, že investor provede přeložku inženýrské sítě ve smyslu této smlouvy svým nákladem, na vlastní nebezpečí a bez jakéhokoli nároku na vypořádání jakéhokoliv vynaloženého nákladu a jakéhokoliv jejího případného zhodnocení.
3. Investor se zavazuje na vlastní náklady za účelem zřízení služebnosti zajistit uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch vlastníka inženýrské sítě za předpokladu, že vlastník pozemku (pozemků), ve kterém je vybudována přeložka inženýrské sítě, se liší od vlastníka přeložky inženýrské sítě.
4. Investor poskytuje vlastníkově na provedenou přeložku inženýrské sítě záruční dobu v délce 5 let od jejího protokolárního předání zástupci vlastníka – oddělení Správa majetku.
5. Vady přeložky inženýrské sítě budou reklamovány písemnou formou. Investor je povinen sjednat a zúčastnit se místního šetření stanoveného vlastníkem ve výzvě vlastníka, a to nejpozději do deseti pracovních dnů od obdržení výzvy vlastníka. Investor je povinen na své náklady odstranit vady nejpozději ve sjednané lhůtě – přiměřené zjištěné povaze vady, v protokolu z místního šetření. Investor je povinen telefonicky vyzvat provozu Vodovody Plzeň – město ke kontrole odstraněných vad za přiměřeného použití podmínek sjednaných v čl. V. této smlouvy.
6. Neodstraní-li investor vady v písemně sjednané lhůtě přiměřené zjištěné povaze vady, je vlastník oprávněn dle své volby tuto vadu odstranit sám nebo její odstranění zadat jinému subjektu na náklady investora. Investor je povinen zaplatit vlastníkově veškeré takto vzniklé nákladů do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení těchto nákladů. Veškerá další práva vlastníka z titulu vad tak, jak jsou upravená v občanském zákoníku, stejně jako právo na náhradu škody, nejsou ujednáními tohoto odstavce dotčena.

VII.

Smluvní pokuty

1. Investor se zavazuje při nedodržení podmínek uvedených v této smlouvě, zaplatit vlastníkově na základě jeho výzvy následující smluvní pokuty:
 - a) Nedoloží-li investor Rozhodnutí zástupci vlastníka – oddělení Správa majetku do termínu uvedeného v čl. II. odst. 1 a) této smlouvy:
 - jednorázovou pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých).
 - b) Nedoloží-li investor „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ podepsanou vlastníky pozemků, vyjma pozemků ve vlastnictví statutárního města Plzně, dotčených vedením přeložky inženýrské sítě zástupci oddělení Správa majetku vlastníka do termínu uvedeného v čl. II. odst. 1 b) této smlouvy:
 - jednorázovou pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých)
 - c) Při nedodržení termínu zahájení realizace přeložky inženýrské sítě v termínu dle čl. II. odst. 3 této smlouvy:

- pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení do zahájení realizace přeložky inženýrské sítě.
- d) Při nedodržení termínu dokončení realizace přeložky inženýrské sítě v termínu dle čl. II. odst. 4 této smlouvy:
 - pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení do dokončení přeložky inženýrské sítě.
- e) Při nedodržení termínu pro splnění podmínek protokolárního předání přeložky inženýrské sítě zástupcům vlastníka provozu Vodovody Plzeň - město a zástupci oddělení Správa majetku vlastníka ve smyslu čl. III. odst. 2, odst. 3 této smlouvy:
 - pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení do dne předání včetně.
- f) Nepřizve-li investor zástupce vlastníka ke kontrolním dnům ve smyslu čl. V. odst. 5 této smlouvy nebo ke kontrole provádění přeložky inženýrské sítě ve smyslu čl. V. odst. 8, odst. 9 a odst. 10 této smlouvy:
 - pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ nepřizvání zástupce vlastníka ke kontrolnímu dni.
- g) V případě neoprávněného zásahu do/na vodovodním řadu vymezeném touto smlouvou:
 - pokutu ve výši **100.000,- Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý případ takového neoprávněného zásahu.
- h) V případě vedení přeložky inženýrské sítě mimo trasu dle projektové dokumentace, nebude - li tato změna odsouhlasena zástupcem vlastníka:
 - pokutu ve výši **100.000,- Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý případ odchýlení se od schválené trasy přeložky inženýrské sítě.
- i) Neodstraní-li investor v průběhu pětileté záruční doby veškeré závady v písemně sjednané lhůtě dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy:
 - pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení do odstranění vady.
- j) Nevyzve-li investor zástupce vlastníka ke kontrole odstraněných vad dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy:
 - pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za každý případ.
- k) V případě poškození inženýrských sítí společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. při provádění výkopových prací prováděných v souvislosti s realizací přeložky:
 - pokutu ve výši **100.000,- Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý případ poškození inženýrské sítě.
- l) V případě, že investor bude předmětnou inženýrskou sítí bez písemného souhlasu vlastníka užívat k jinému účelu, než je uvedeno v článku IV. této smlouvy:
 - pokutu ve výši **100.000,- Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý takový případ.
- m) Nezajistí-li investor z důvodů zaviněných na jeho straně uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch vlastníka inženýrské sítě za předpokladu, že vlastník pozemku (pozemků), ve kterém je situována přeložka inženýrské sítě, se liší od vlastníka přeložky inženýrské sítě, a zároveň smlouvu o zrušení stávající služebnosti inženýrské sítě v termínu a za podmínek sjednaných v čl. III. odst. 4 této smlouvy:

- jednorázovou pokutu ve výši **100.000,- Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých).
- n) Nedodržení termínu předání inženýrské sítě nebo přeložky inženýrské sítě v případech, kdy investorovi vznikne povinnost předat inženýrskou síť nebo přeložku inženýrské sítě vlastníkov, aniž by byla přeložka inženýrské sítě dokončena ve smyslu v čl. II. odst. 3 a čl. II. odst. 4, čl. V. odst. 6 této smlouvy:
 - jednorázovou pokutu ve výši **100.000,- Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých)
- 2. Smluvní pokuty uvedené výše jsou splatné po doručení výzvy vlastníka k její úhradě, a to do 15 dnů od jejího doručení investorovi. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok vlastníka na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 3. Smluvní strany se dohodly, že investor odpovídá za porušení povinností sjednaných touto smlouvou taktéž v případě, kdy sjednanou povinnost poruší třetí osoby, které jsou s investorem ve smluvním či obdobném vztahu (např. dodavatelé apod.).
- 4. Investor se zproští povinnosti uhradit vlastníkov smluvní pokutu/ pokuty dle ustanovení čl. VII, bod 1. této smlouvy, pokud vlastníkov prokáže, že k porušení smluvní povinnosti/ povinností dle této smlouvy a zejm. pak čl. VII, bodu 1. došlo nikoli z důvodů na straně investora (tj. jeho konáním, nekonáním - jak úmyslným, tak nedbalostním), ale na základě mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy a jsou si vědomy právních následků při nedodržení jejích jednotlivých ustanovení.
2. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou smlouvou stran, označenou výslovně jako její dodatek. Za písemnou smlouvu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny nebo doplnění této smlouvy ústní smlouvou stran. Smluvní strany současně vylučují aplikaci ustanovení § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a aplikaci § 562 odst. 1 občanského zákoníku.
3. Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy. Smluvní strany výslovně veškerá ujednání, prohlášení, přísliby a ujištění předcházející uzavření této smlouvy ruší a nahrazují touto smlouvou, současně vylučují aplikaci ustanovení § 556 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly, že bude vlastník veškeré písemnosti zasílat uživateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy obvykle nebo doporučeným dopisem. Písemnost se považuje za doručenu
 - třetí den po jejím odeslání - platí u písemnosti zasílané obvykle, nebo
 - v den jejího uložení u poštovního úřadu - platí u písemnosti zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, nebo
 - v den jejího navrácení zpět odesílateli - platí u písemnosti zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, která se u poštovního úřadu neukládá.
5. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým

- právům vlastníka přímo či odvozeně souvisejícím se smlouvou v délce pěti let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
6. Smluvní strany ve smyslu ust. § 2894 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku sjednávají povinnost investora odčinit vlastníkovu nemajetkovou újmu, kterou vlastníkovu způsobil, a to v penězích, nestanoví-li vlastník jinak.
 7. Smlouva má 10 stran, 1 přílohu a je vyhotovena v elektronické podobě, v 1 (jednom) stejnopise.
 8. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
 9. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastník je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (**zákon o registru smluv**), jestliže jsou splněny podmínky pro zveřejnění, tj. že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Investor tímto uděluje vlastníkovu souhlas s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
 10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
 11. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle a že není sjednána v tísní, v rozumové slabosti, v rozrušení nebo z lehkomyšlnosti, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: Situační náčrt inženýrské sítě a přeložky inženýrské sítě

V Plzni dne

V Plzni dne

VLASTNÍK

INVESTOR

[REDACTED]
Digitálně podepsal [REDACTED]
Datum: 2025.03.06
07:28:05 +01'00'

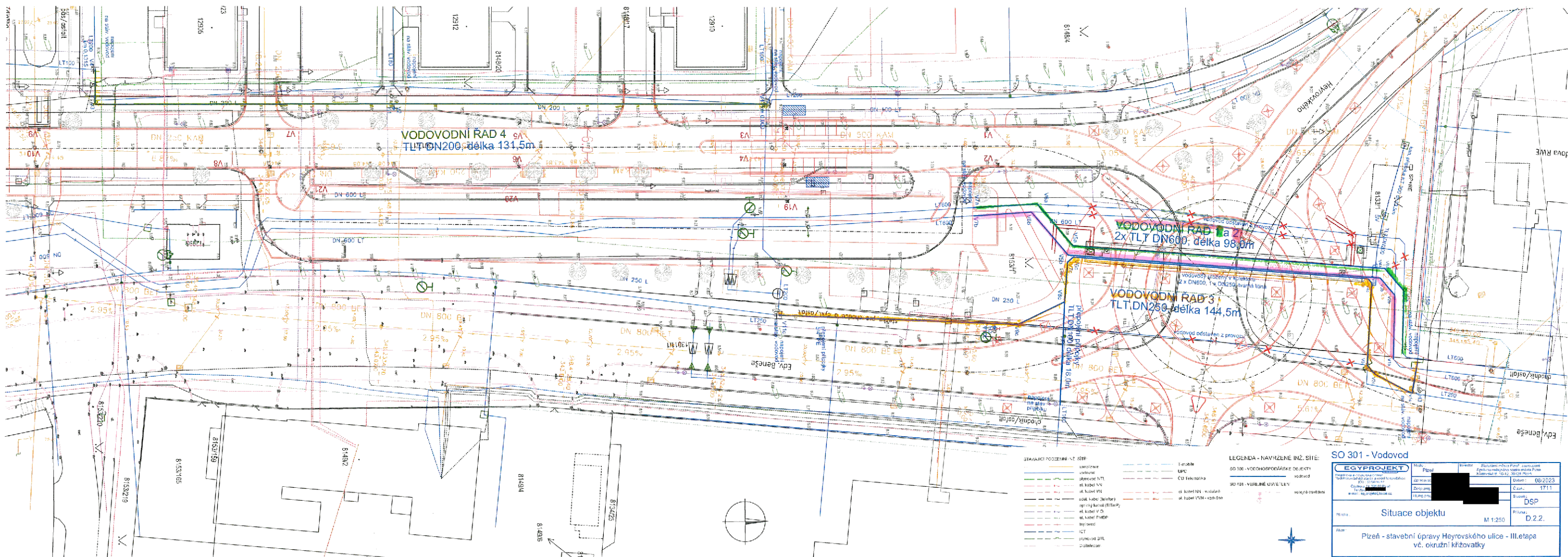
[REDACTED]
Digitálně podepsal [REDACTED]
Datum: 2025.03.04
14:46:23 +01'00'

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

generální ředitel

Statutární město Plzeň

ředitel SPRÁVY VEREJNEHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace



STAVAJÍCÍ PODZEMNÍ VZ. SÍTĚ		LEGENDA - NAVRŽENÉ INŽ. SÍTĚ	
TLT DN 200	TLT DN 250	TLT DN 300	TLT DN 400
TLT DN 500	TLT DN 600	TLT DN 800	TLT DN 1000
TLT DN 1200	TLT DN 1500	TLT DN 1800	TLT DN 2100
TLT DN 2400	TLT DN 2700	TLT DN 3000	TLT DN 3300
TLT DN 3600	TLT DN 3900	TLT DN 4200	TLT DN 4500
TLT DN 4800	TLT DN 5100	TLT DN 5400	TLT DN 5700
TLT DN 6000	TLT DN 6300	TLT DN 6600	TLT DN 6900
TLT DN 7200	TLT DN 7500	TLT DN 7800	TLT DN 8100
TLT DN 8400	TLT DN 8700	TLT DN 9000	TLT DN 9300
TLT DN 9600	TLT DN 9900	TLT DN 10200	TLT DN 10500
TLT DN 10800	TLT DN 11100	TLT DN 11400	TLT DN 11700
TLT DN 12000	TLT DN 12300	TLT DN 12600	TLT DN 12900
TLT DN 13200	TLT DN 13500	TLT DN 13800	TLT DN 14100
TLT DN 14400	TLT DN 14700	TLT DN 15000	TLT DN 15300
TLT DN 15600	TLT DN 15900	TLT DN 16200	TLT DN 16500
TLT DN 16800	TLT DN 17100	TLT DN 17400	TLT DN 17700
TLT DN 18000	TLT DN 18300	TLT DN 18600	TLT DN 18900
TLT DN 19200	TLT DN 19500	TLT DN 19800	TLT DN 20100
TLT DN 20400	TLT DN 20700	TLT DN 21000	TLT DN 21300
TLT DN 21600	TLT DN 21900	TLT DN 22200	TLT DN 22500
TLT DN 22800	TLT DN 23100	TLT DN 23400	TLT DN 23700
TLT DN 24000	TLT DN 24300	TLT DN 24600	TLT DN 24900
TLT DN 25200	TLT DN 25500	TLT DN 25800	TLT DN 26100
TLT DN 26400	TLT DN 26700	TLT DN 27000	TLT DN 27300
TLT DN 27600	TLT DN 27900	TLT DN 28200	TLT DN 28500
TLT DN 28800	TLT DN 29100	TLT DN 29400	TLT DN 29700
TLT DN 30000	TLT DN 30300	TLT DN 30600	TLT DN 30900
TLT DN 31200	TLT DN 31500	TLT DN 31800	TLT DN 32100
TLT DN 32400	TLT DN 32700	TLT DN 33000	TLT DN 33300
TLT DN 33600	TLT DN 33900	TLT DN 34200	TLT DN 34500
TLT DN 34800	TLT DN 35100	TLT DN 35400	TLT DN 35700
TLT DN 36000	TLT DN 36300	TLT DN 36600	TLT DN 36900
TLT DN 37200	TLT DN 37500	TLT DN 37800	TLT DN 38100
TLT DN 38400	TLT DN 38700	TLT DN 39000	TLT DN 39300
TLT DN 39600	TLT DN 39900	TLT DN 40200	TLT DN 40500
TLT DN 40800	TLT DN 41100	TLT DN 41400	TLT DN 41700
TLT DN 42000	TLT DN 42300	TLT DN 42600	TLT DN 42900
TLT DN 43200	TLT DN 43500	TLT DN 43800	TLT DN 44100
TLT DN 44400	TLT DN 44700	TLT DN 45000	TLT DN 45300
TLT DN 45600	TLT DN 45900	TLT DN 46200	TLT DN 46500
TLT DN 46800	TLT DN 47100	TLT DN 47400	TLT DN 47700
TLT DN 48000	TLT DN 48300	TLT DN 48600	TLT DN 48900
TLT DN 49200	TLT DN 49500	TLT DN 49800	TLT DN 50100
TLT DN 50400	TLT DN 50700	TLT DN 51000	TLT DN 51300
TLT DN 51600	TLT DN 51900	TLT DN 52200	TLT DN 52500
TLT DN 52800	TLT DN 53100	TLT DN 53400	TLT DN 53700
TLT DN 54000	TLT DN 54300	TLT DN 54600	TLT DN 54900
TLT DN 55200	TLT DN 55500	TLT DN 55800	TLT DN 56100
TLT DN 56400	TLT DN 56700	TLT DN 57000	TLT DN 57300
TLT DN 57600	TLT DN 57900	TLT DN 58200	TLT DN 58500
TLT DN 58800	TLT DN 59100	TLT DN 59400	TLT DN 59700
TLT DN 60000	TLT DN 60300	TLT DN 60600	TLT DN 60900
TLT DN 61200	TLT DN 61500	TLT DN 61800	TLT DN 62100
TLT DN 62400	TLT DN 62700	TLT DN 63000	TLT DN 63300
TLT DN 63600	TLT DN 63900	TLT DN 64200	TLT DN 64500
TLT DN 64800	TLT DN 65100	TLT DN 65400	TLT DN 65700
TLT DN 66000	TLT DN 66300	TLT DN 66600	TLT DN 66900
TLT DN 67200	TLT DN 67500	TLT DN 67800	TLT DN 68100
TLT DN 68400	TLT DN 68700	TLT DN 69000	TLT DN 69300
TLT DN 69600	TLT DN 69900	TLT DN 70200	TLT DN 70500
TLT DN 70800	TLT DN 71100	TLT DN 71400	TLT DN 71700
TLT DN 72000	TLT DN 72300	TLT DN 72600	TLT DN 72900
TLT DN 73200	TLT DN 73500	TLT DN 73800	TLT DN 74100
TLT DN 74400	TLT DN 74700	TLT DN 75000	TLT DN 75300
TLT DN 75600	TLT DN 75900	TLT DN 76200	TLT DN 76500
TLT DN 76800	TLT DN 77100	TLT DN 77400	TLT DN 77700
TLT DN 78000	TLT DN 78300	TLT DN 78600	TLT DN 78900
TLT DN 79200	TLT DN 79500	TLT DN 79800	TLT DN 80100
TLT DN 80400	TLT DN 80700	TLT DN 81000	TLT DN 81300
TLT DN 81600	TLT DN 81900	TLT DN 82200	TLT DN 82500
TLT DN 82800	TLT DN 83100	TLT DN 83400	TLT DN 83700
TLT DN 84000	TLT DN 84300	TLT DN 84600	TLT DN 84900
TLT DN 85200	TLT DN 85500	TLT DN 85800	TLT DN 86100
TLT DN 86400	TLT DN 86700	TLT DN 87000	TLT DN 87300
TLT DN 87600	TLT DN 87900	TLT DN 88200	TLT DN 88500
TLT DN 88800	TLT DN 89100	TLT DN 89400	TLT DN 89700
TLT DN 90000	TLT DN 90300	TLT DN 90600	TLT DN 90900
TLT DN 91200	TLT DN 91500	TLT DN 91800	TLT DN 92100
TLT DN 92400	TLT DN 92700	TLT DN 93000	TLT DN 93300
TLT DN 93600	TLT DN 93900	TLT DN 94200	TLT DN 94500
TLT DN 94800	TLT DN 95100	TLT DN 95400	TLT DN 95700
TLT DN 96000	TLT DN 96300	TLT DN 96600	TLT DN 96900
TLT DN 97200	TLT DN 97500	TLT DN 97800	TLT DN 98100
TLT DN 98400	TLT DN 98700	TLT DN 99000	TLT DN 99300
TLT DN 99600	TLT DN 99900	TLT DN 100200	TLT DN 100500

EGYPROJEKT		Příloha		Datum: 08/2023	
Příloha		Příloha		C.km.: 1711	
Příloha		Příloha		Stavba: DSP	
Příloha		Příloha		M 1:250	
Příloha		Příloha		D.2.2.	
Příloha: Situace objektu					
Příloha: Píseň - stavební úpravy Heyrovského ulice - III. etapa vč. okružní křižovatky					