



Ev.č.: UZSVM/B/40463/2025

Čj.: UZSVM/B/40109/2025-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.,
se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4,
který zastupuje Ing. Radek Mátl, generální ředitel
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. David Fiala, ředitel Závodu Brno,
na základě pověření ze dne ze dne 1. 1. 2024
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku a ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU č.j. UZSVM/B/40109/2025-HMU1

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky:

- **parcela číslo: 8361/47**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 92 160,00 Kč,
- **parcela číslo: 8362/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 32,80 Kč,
- **parcela číslo: 8362/22**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 5 922,00 Kč,
- **parcela číslo: 8363/22**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 14,80 Kč,
- **parcela číslo: 8372/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 12 000,00 Kč,
- **parcela číslo: 8372/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 18 240,00 Kč,

- **parcela číslo: 8372/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 11 040,00 Kč,
- **parcela číslo: 8372/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 3 360,00 Kč,
- **parcela číslo: 8373/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 16 800,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Židenice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je s uvedenými nemovitými věcmi příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu u předávaného majetku dochází k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za nemovité věci předávané podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Důvodem předání nemovitých věcí je skutečnost, že nemovité věci přejímající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti, neboť se jedná o potřebný majetek státu pro realizaci dopravní stavby Silnice I/42 Brno, VMO Ostravská radiála a pro realizaci dopravní stavby Silnice I/42 Brno, VMO Vinohrady.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu Rozhodnutím č. j. UZSVM/B/14796/2024-HMU1 ze dne 18. 4. 2024 a Rozhodnutím č. j. UZSVM/B/15086/2024-HMU1 ze dne 23. 4. 2024.

Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímajícímu je známo, že k pozemku parcela číslo: 8362/22 bylo úplatnou smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 24. 9. 2004, právní účinky zápisu ke dni 14. 10. 2004, zřízeno věcné břemeno umístění a provozování podzemního vedení telekomunikační sítě v rozsahu dle geometrických plánů č. 1730–1357/2003, 1730–1356/2003 a 1730–1355/2003, ve prospěch oprávněného – CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha, IČO: 04084063.
3. Přejímajícímu je známo, že k pozemkům parcela. číslo: 8361/47, 8362/20, 8363/22, 8372/3, 8372/4, 8372/5, 8372/6 a 8373/4 byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. UZSVM/B/21037/2016-HSPH. Touto smlouvou se Dopravní podnik města Brna,

a.s., mimo jiné zavázal, že po dokončení staveb „Umístění elektronických informačních panelů spol. DPMB, a.s., Líšeňská“ a „Umístění elektronických informačních panelů spol. DPMB, a.s., Bílá Hora“ požádá Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům dotčeným zrealizovanými stavbami. S obsahem shora uvedené smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je uzavírána v digitální podobě. Přejímající a předávající opatří tuto smlouvu svými elektronickými podpisy a předávající následně zajistí podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit dle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

V Brně dle doložky elektronického podpisu

V Brně dle doložky elektronického podpisu

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

10.2.2025

24.2.2025

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Mgr. David Fiala
ředitel Závodu Brno