



Ev.č.: UZSVM/B/83705/2025

Čj.: UZSVM/B/82787/2025-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

Sona Manukjan

datum narození: XXXXXX94

podnikající pod Sona Manukjan

zapsané sídlo podnikatele: XXXXXXXXXXXXXXXX, Brno – Staré Brno

bydliště: XXXXXXXXXXXXXXXX Brno – Staré Brno

skutečné sídlo podnikatele: XXXXXXXXXXXXXXXX Brno – Staré Brno

IČO: 03969142

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tuto

Dohodu

o ukončení Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. 4272/23

(dále jen „dohoda“)

Čl. I.

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že dne 9. 8. 2023 uzavřeli Smlouvu o nájmu části nemovité věci č. 4272/23 (dále jen „nájemní smlouva“), která byla zveřejněna v rejstříku smluv a nabyla účinnosti dne 10. 8. 2023. Na základě této nájemní smlouvy užíval nájemce část pozemku parcela číslo: 6046/1 o výměře 15 m² v k. ú. Žabovřesky (dále jen „pronajímáný majetek“) za účelem umístění prodejního stánku.

Čl. II.

V souladu s Čl. VII., odst. 2. nájemní smlouvy se smluvní strany dohodly na ukončení nájemní smlouvy ke dni platnosti a účinnosti této dohody.

Čl. III.

Ke dni ukončení nájemní smlouvy bude provedeno vyúčtování plateb nájemného za období, ve kterém byl pronajímaný majetek na základě nájemní smlouvy užíván. Ke dni ukončení nájemní smlouvy musí být pronajatá část pozemku parcela číslo: 6046/1 v k.ú. Žabovřesky, uvedena do původního stavu a prodejní stánek musí být z pronajaté části pozemku odstraněn.

Čl. IV.

1. Tato dohoda je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této dohody. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že dohoda nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 4. 3. 2025

V Brně dne 25. 2. 2025

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. David Žák
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Sona Manukjan