

Dodatek č. 5

smlouvy o dílo č. objednatele 2023-141/I
uzavřený v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
mezi smluvními stranami

1. Objednatel: **Město Nový Bydžov**

Sídlo: Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov

IČ: 002 69 247

Právní forma: Obec

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Bydžov

Číslo účtu: 19-1621511/0100

Osoby oprávněné jednat:

a) ve věcech smluvních: Ing. Pavel Louda, starosta, tel.: 495 703 910,
e-mail: starosta@novybydzov.cz

b) ve věcech technických: Ing. Leoš Mencil, Odbor investic a rozvoje,
tel: 495 703 948, e-mail: mencil@novybydzov.cz

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel: **STAFIKO PODĚBRADY spol. s.r.o.**

Sídlo:

Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady

IČ:

61680346

DIČ:

CZ 61680346

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat:

a) ve věcech smluvních: Karel Kosinka

b) kontaktní osoba ve věcech technických: Karel Kosinka, tel:

(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 9. 2023 Smlouvu o (dále jen „Smlouva“) na realizaci stavebních prací v rámci akce „**Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratří Mádlů, Nový Bydžov**“.
2. Smluvní strany se z dále uvedených důvodů dohodly na uzavření Dodatku č. 5.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 5 je doplnění chybějících položek, které nebyly obsažené v projektové dokumentaci a položky, které byly zjištěny po odkrytí stávajících svislých a vodorovných konstrukcí, tedy na základě nepředvídatelných skutečností.
Veškeré podrobnosti jsou specifikovány v položkovém rozpočtu změnových listů ZL 21 – ZL 38, které jsou přílohou tohoto dodatku č. 5.

III.

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. smlouvy č. 2023-141/I, ze dne 11.09.2023 a tohoto dodatku č. 5 uhradí zhotoviteli na základě Nabídky Zhotovitele, zpracované dle požadavků vyplývajících z Výzvy a na základě chybějících položek a to ve výši:

Cena dle SOD bez DPH	30 940 917,55 Kč
Snížená sazba DPH 15%	4 641 137,63 Kč
Cena dle SOD s DPH	35 582 055,18 Kč
Cena dle Dodatku č. 1 bez DPH	30 940 917,55 Kč
Cena dle Dodatku č. 2 bez DPH (ZL 01 – ZL 13)	1 143 984,42 Kč
Cena dle Dodatku č. 3 bez DPH (ZL 14 – ZL 20)	3 075 736,27 Kč
Cena dle Dodatku č. 4(změna termínu)	
Cena dle Dodatku č. 5 bez DPH (ZL 21 – ZL 38)	791 495,82 Kč
Cena celkem bez DPH	35 952 134,06 Kč
Snížená sazba DPH 15% (k 31.12.2023)	578 074,49 Kč
Snížená sazba DPH 12% (od 1.1.2024)	3 716 980,16 Kč
Základní sazba DPH 21%	235 928,59 Kč
Cena celkem vč. DPH	40 483 117,30 Kč

Článek XIX.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek smlouvy se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž Zhotovitel obdrží 1 výtisk, Objednatel obdrží 2 výtisky.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti datem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí Objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků v registru smluv.
3. Tento dodatek byl schválen Usnesením Rady města Nový Bydžov dne 12. 2. 2025, č. usnesení: 1221/62R/2025.

Příloha č.5: ZL 21- ZL 38 včetně soupisu prací

V Novém Bydžově 20.2.2025 V Poděbradech 3.3.2025

Objednatel: Město Nový Bydžov
Ing. Pavel Louda, starosta

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol. s.r.o.
Karel Kosinka, jednatel

Rekapitulace objektů stávby

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J
Datum: 06.02.2026

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
-----	---------	--------------	-------------	--------------	------------

D5	Dodatek č. 5	791 495,82	98 268,16	-5 755,16	884 008,82
ZL 21	ZL 21 Změna kotlů	161 862,85	19 423,54	0.00	181 286,39
ZL 22	ZL 22 Zvýšení únosnosti pláň ve dvoře	282 932,76	33 951,93	0.00	316 884,69
ZL 23	ZL 23 Zpevněné plochy,oplocení	238 462,26	28 615,47	0.00	267 077,73
ZL 23 01	ZL 23 01 oplocení u SVJ + vstup ze dvora+ likvidace tep,izol.	150 067,84	18 008,14	0.00	168 075,98
ZL 23 02	ZL 23 02 Dlažba pod popelnice	38 245,48	4 589,46	0.00	42 834,94
ZL 23 03	ZL 23 03 Dlažba ve vstupu	50 148,94	6 017,87	0.00	56 166,81
ZL 24	ZL 24 posun šachty v ulici Brt Mádlů	21 527,97	0.00	4 520,87	26 048,84
ZL 25	ZL 25 Obklady a dlažby - skutečnost	93 691,43	11 242,97	0.00	104 934,40
ZL 25 01	ZL 25 01 Obklady a dlažby - skutečnost a ceny URS	59 620,05	7 154,41	0.00	66 774,46
ZL 25 02	ZL 25 02 Obklady a dlažby - vícepráce	33 053,59	3 966,43	0.00	37 020,02
ZL 25 03	ZL 25 03 Obklady a dlažby - obklad kuch. llinek z lamina	1 017,79	122,13	0.00	1 139,92
ZL 26	ZL 26 Změna krytiny vinyl za PVC	-42 812,96	-5 137,56	0.00	-47 950,52
ZL 26 01	ZL 26 01 Změna krytiny vinyl za PVC	-94 802,28	-11 376,27	0.00	-106 178,55
ZL 26 02	ZL 26 02 Stěrkování suché podlahy - s vlákný	51 989,32	6 238,72	0.00	58 228,04
ZL 27	ZL 27 Repase schodišťového malia+ zámečnické konstrukce	131 927,30	15 831,28	0.00	147 758,58
ZL 27 01	ZL 27 01 Repase schodišťového malia	111 028,00	13 323,36	0.00	124 351,36
ZL 27 02	ZL 27 02 Doplnění sklepních kójí ke stropu/záklp	29 313,76	3 517,65	0.00	32 831,41
ZL 27 03	ZL 27 03 Schránky na stojanu	0.00	0.00	0.00	0.00
ZL 27 04	ZL 27 04 Čistící zdny - skutečnost	-8 414,46	-1 009,74	0.00	-9 424,20
ZL 28	ZL 28 Likvidace tep,izol.	33 842,72	4 061,13	0.00	37 903,85
ZL 29	ZL 29 Změna revizních dvířek do instalačních šachet	-6 287,27	-754,47	0.00	-7 041,74
ZL 30	ZL 30 Změna obrubníků-veřejná komunikace	-48 933,50	0.00	-10 276,04	-59 209,54

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádů č.p. 191, Nový Bydžov

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Datum:

Ing. Novotný J 06.02.2026

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
-----	---------	--------------	-------------	--------------	------------

ZL 31	ZL 31 Elektroinstalace - skutečnost	60 650,01	7 278,00	0,00	67 928,01
ZL 31 01	ZL 31 01 Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost	89 298,87	10 715,86	0,00	100 014,73
ZL 31 02	ZL 31 02 Elektroinstalace - přístřešek,kolárna	41 379,81	4 965,58	0,00	46 345,39
ZL 31 03	ZL 31 03 Zvýšení dimenze přívodního kabelu	31 815,33	3 817,84	0,00	35 633,17
ZL 31 04	ZL 31 04 Kuchynské linky - vybavení	-101 844,00	-12 221,28	0,00	-114 065,28
ZL 32	ZL 32 Domovní plynovod-vyučtování	-5 844,22	-701,31	0,00	-6 545,53
ZL 33	ZL 33 Zrušení místnost v 1.PP	-9 853,00	-1 182,36	0,00	-11 035,36
ZL 34	ZL 34 Požární ucpávky- skutečnost	46 846,66	5 621,60	0,00	52 468,26
ZL 34 01	ZL 34 01 Požární ucpávky- MPC	-49 513,34	-5 941,60	0,00	-55 454,94
ZL 34 02	ZL 34 02 Požární ucpávky- VCP	96 360,00	11 563,20	0,00	107 923,20
ZL 35	ZL 35 SO.01-Bytový dům - vyučtování	-328 167,50	-39 380,10	0,00	-367 547,60
ZL 35 01	ZL 35 01 SO.01-Bytový dům - MPC	-22 252,79	-2 670,33	0,00	-24 923,12
ZL 35 02	ZL 35 02 SO.01-Bytový dům UT - MPC	-227 577,94	-27 309,35	0,00	-254 887,29
ZL 35 03	ZL 35 03 D.1.4.b ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY	-39 200,00	-4 704,00	0,00	-43 904,00
ZL 35 04	ZL 35 04 D.1.4.e-ZTI	-20 544,27	-2 465,31	0,00	-23 009,58
ZL 35 05	ZL 35 05 TI.01, TI.02, TI.03 - venkovní síť	-18 592,50	-2 231,10	0,00	-20 823,60
ZL 36	ZL 36 Vyčištění schodiště, odstranění nátěrů, sokl.	102 207,98	12 264,96	0,00	114 472,94
ZL 37	ZL 37 Záměna dveří do půdy.	2 941,97	353,04	0,00	3 295,01
ZL 38	Sokly-vyučtování	56 500,36	6 780,04	0,00	63 280,40
ZL 38 01	ZL 38 01 Keramické sokly-vyučtování	15 805,73	1 896,69	0,00	17 702,42
ZL 38 02	ZL 38 02 Plastové sokly-vyučtování	40 694,63	4 883,36	0,00	45 577,99

Celkem

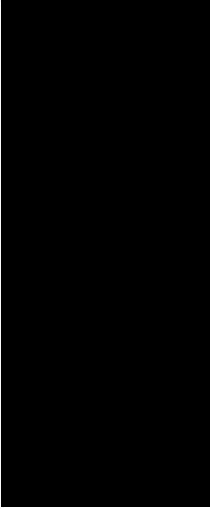
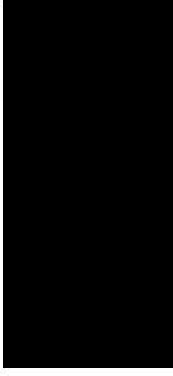
791495,82

98268,16

-5755,16

884008,82

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 21
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_21_Změna kotlů		
Změna je vyvolaná budoucím provozovatelem kotelný. Dle jeho požadavků je instalovat jako zdroj tepla plynové kotle BAXI. V zadávací dokumentaci je možný pouze obecný popis s topným výkonem, bez bližší specifikace konstrukce požadovaného kotle. Změnový list řeší odpočet kaskády dvou kotlů dle nabídky a přípočet stavebnice kaskádové kotelný Baxi včetně příslušné ekvitermní regulace. Dalším požadavkem provozovatele je doplnění MaR o systém vzdáleného dohledu „kotelník2“. MaR obsažené v PD obsahuje pouze ekvitermní regulaci. ZL řeší dopočet sydy poruchové signalizace Siemens Kotelník2.0 včetně rozvaděče a doplňkových detektorů, stop tlačítka a GSM modulu pro přenos dat.		

Cena méněprací bez DPH: -176 619,25 Kč	Cena víceprací bez DPH: 338 482,10 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 161 862,85 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele:  	Za zhotovitele: 
Datum: 12-02-2025	Datum:
Za autorský dozor: 	Za technický dozor stavebníka: 
Datum:	Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_21_Změna kotlů

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 161 862,85

731 Ústřední vytápění - kotelny 161 862,85

1		731K0X01	Nástěnný plynový kondenzační kotel Q=46,3kW, tepelný výkon 5,1kW - 45,0kW při T 80°C / - 4,90m3/h při 2,0kPa, zemní plyn 0,54m3/h 60°C	kus	-2,000	71 430,50	-142 861,00
18		731K0X02	Stavebnicová regulace topného výkonu pro řízení kaskády dvou kotlů, ekvitemní regulaci jedné topné větve a řízení topné větve pro zásobníkový ohřev teplé vody - regulální a výpis prvků je přílohou technické zprávy	kus	-1,000	20 471,25	-20 471,25
19		731K0X03	Kompletní montáž a uvedení do provozu regulační automatyky vč. prokabelování v technické místnosti	kus	-1,000	13 287,00	-13 287,00
5	KHC	KHCT17001098	Stavebnice kaskádové kotelny základní (2xLUNA Duo-Tec MP + 1,50) včetně QAA75	kus	1,000	176 869,00	176 869,00

Sestava 2 kondenzačních kotlů modulovaný výkon 5,0 - 97 kW

<https://www.baxi.cz/kaskady-plynovych-kotlu/zakladni-stavebnice-kaskadove-kotelny-duo-tec-mp-do-97kw/>

cena dle ceníku BAXI v rozsahu:

-2x Plynový kondenzační kotel Luna Duo-tec MP+ 1,50

-2x Interface OCI 345 pro komunikaci BUS

-1x Rozšiřující modul AVS 75,391 včetně příloženého čísla QAD 36/101

(baleno v sadě)

-1x Vnější sondu QAC 34

-1x Příložené číslu teploty QAD36/101

-1x Obslužná jednotka QAA75

Stavebnice kaskádové kotelny DUO-TEC+ neobsahuje :

-číslo zásobníku TV (Objednat kód produktu : JJJ008434260)

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_21_Změna kotlí

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

7	JJJ	JJJ008434260	Čidlo zásobníku TUV - QAZ36	kus	1,000	321,20	321,20
8		731K0X01.BOLA (PSKVR-MB)	Sada poruchové signalizace Siemens Kotelník v2.0 v rozvaděči (PSKVR)	kus	1,000	82 500,00	82 500,00

https://www.bola.cz/sada-poruchove-signalizace-siemens-kotelnik-v2-0-v-rozvadeci-pskvr-mb

"Obsah sady PSKVR-MB"1

-Poruchová signalizace Siemens Kotelník 2 ve vybaveném rozvaděči

-Komunikační modul M-Bus

-Čidlo teploty prostoru

-Čidlo teploty systému

-Čidlo zaplavení prostoru

-Detektor úniku plynu

-Čidlo tlaku systému

-Sada průchodek

Sada neobsahuje následující příslušenství:

-Nouzové STOP tlačítko EVIKON bez štítku

-Detektor plynu pro oxid uhelnatý EVIKON E2630-CO

-GSM modul Siemens pro zesílení poruch pro KOTELNÍK v2.0

(SMS485-KOTELNÍK)

-Kombinovaná světlá a zvuková signalizace SIRENA rudá, 230VAC

Součet

9		E2630 CO-230	Detektor plynu pro oxid uhelnatý EVIKON E2630-CO	kus	1,000	4 393,40	4 393,40
---	--	--------------	--	-----	-------	----------	----------

Detektor plynu pro oxid uhelnatý EVIKON E2630-CO

https://www.bola.cz/detektor-plynu-pro-oxid-uhelnaty-evikon-e2630-co

"Obsah sady PSKVR-MB....."1 Ne

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_21_Změna kotlů

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

-Poruchová signalizace Siemens Kotelník 2 ve vybaveném rozvaděči

-Komunikační modul M-Bus

-Čidlo teploty prostoru

-Čidlo teploty systému

-Čidlo zaplavení prostoru

-Detektor úniku plynu

-Čidlo tlaku systému

-Sada průchodek

Sada neobsahuje následující příslušenství:

"-Nouzové STOP tlačítko EVIKON bez štitku....."1Ne

"-Detektor plynu pro oxid uhelnatý EVIKON E2630-CO....."1

"-GSM modul Siemens pro zasilání poruch pro KOTELNÍK v2.0

(SMS485-KOTELNÍK)..."1N

"-Kombinovaná světlná a zvuková signalizace SIRENA rudá,

230VAC....."1N

Součet

10		SMS485-KOTELNÍK	GSM modul Siemens pro zasilání poruch pro KOTELNÍK v2.0 (SMS485-KOTELNÍK)	kus	1,000	6 594,50	6 594,50
----	--	-----------------	---	-----	-------	----------	----------

(SMS485-KOTELNÍK)

<https://www.boia.cz/gsm-modul-siemens-pro-zasilani-poruch-pro-kotelnik-v2-0-sm485-kotelnik>

"Obsah sady PSKVR-MB....."1 Ne

-Poruchová signalizace Siemens Kotelník 2 ve vybaveném rozvaděči

-Komunikační modul M-Bus

-Čidlo teploty prostoru

-Čidlo teploty systému

-Čidlo zaplavení prostoru

-Detektor úniku plynu

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_21_Změna kotlí

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

-Čidlo tlaku systému							
-Sada průchodek							
Sada neobsahuje následující příslušenství:							
"-Nouzové STOP tlačítko EVIKON bez štítku....."1Ne							
"-Detektor plynu pro oxid uhelnatý EVIKON E2630-CO....."1N							
"-GSM modul Siemens pro zasilání poruch pro KOTELNÍK v2.0 (SMS485-KOTELNÍK)..."1							
"-Kombinovaná světelná a zvuková signalizace SIRENA rudá, 230VAC....."1N							
Součet							
12	P1EC400E40	Nouzové STOP tlačítko EVIKON bez štítku			kus	1,000	657,80

GSM modul Siemens pro zasilání poruch pro KOTELNÍK v2.0 (SMS485-KOTELNÍK)							
https://www.bola.cz/nouzove-stop-tlacik-ko-evikon-bez-stiku							
"Obsah sady PSKVR-MB....."1 Ne							
-Poruchová signalizace Siemens Kotelník 2 ve vybaveném rozvaděči							
-Kommunikační modul M-Bus							
-Čidlo teploty prostoru							
-Čidlo teploty systému							
-Čidlo zaplavení prostoru							
-Detektor úniku plynu							
-Čidlo tlaku systému							
-Sada průchodek							
Sada neobsahuje následující příslušenství:							
"-Nouzové STOP tlačítko EVIKON bez štítku....."1							
"-Detektor plynu pro oxid uhelnatý EVIKON E2630-CO....."1N							
Součet							
12	P1EC400E40	Nouzové STOP tlačítko EVIKON bez štítku			kus	1,000	657,80

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_21_Změna kotlů

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	----------	-----------------	-------------

"-GSM modul Siemens pro zasílání poruch pro KOTELNÍK v2.0
(SMS485-KOTELNÍK)... "1N
"-Kombinovaná světelná a zvuková signalizace SIRENA rudá,
230VAC..... "1N

13	QAD36		Příložené čídko teploty Siemens QAD 36/101 (QAD36/101)		4,000	847,55	3 390,20
Součet					1,000		

Příložené čídko teploty Siemens QAD 36/101 (QAD36/101)
<https://www.bola.cz/prilozne-cidlo-teploty-siemens-qad-36-101-qad36-101>

"celkem" 5

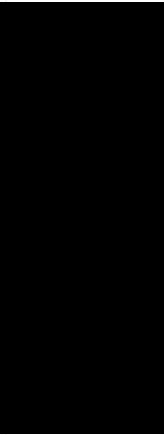
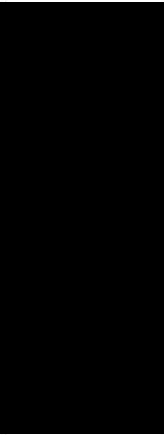
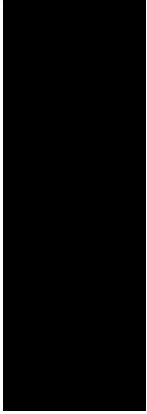
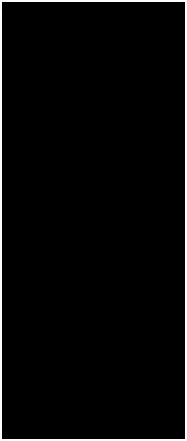
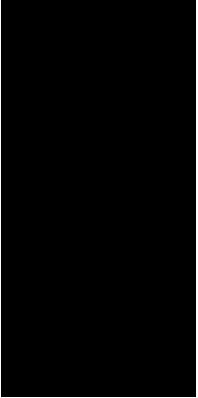
"odpočet čidla které je součástí celkové sestavy"-1

14	Po127	Kabeláž, lišty, DSM			1,000	7 521,00	7 521,00
15	Po128	A-Montáž MaR			1,000	48 760,00	48 760,00
17	Po130	A-Revize			1,000	7 475,00	7 475,00
Součet					4,000		

Celkem

161 862,85

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 22
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_22_Zvýšení únosnosti základové pláně		
Areálové komunikace jsou zřizovány v místě původní zelené plochy. Na základě jednání z KD bylo i bez statické zkoušky zcela zřejmé, že únosnost základové pláně je minimální. Bylo dohodnuto provedení sanace pláně výměnou za sanační vrstvu kameniva 63/125 na geotextílii – pod komunikací v tl. 300 mm, pod parkovacími plochami min. 100mm. Změnový list řeší sanaci základové pláně a zvýšené objemy zemních prací a přesunů. Jedná se o práce nepředpokládané, zjištěné po skryvce na úroveň projektované základové pláně.		

Cena méněprací bez DPH: -7 563,54 Kč	Cena víceprací bez DPH: 290 496,30 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 282 932,76 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Niže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla: Za objednatele:  	
Datum: 12-02-2025 	Za zhotovitele:  Datum:
Za autorský dozor:  Datum:	Za technický dozor stavebníka:  Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádla č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_22_Zvýšení únosnosti pláně ve dvoře

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

282 932,76

1

Zemní práce

256 146,85

11 R	122151103	Odkopávky a prokopávky nezapážené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 50 do 100 m3	m3	56,967	285,00	16 235,60
------	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Pro sanaci bylo na KD dohodnuto, že plocha komunikace bude

sanována do hloubky 30 cm, parkovací plochy 10 cm

"vnitřní parkoviště"158,32*0,3+(69,23+25,48)*0,10

"vstupní chodník"16,09*0,32N

"vnějšť parkoviště"95,96*0,42N

"stávající sjezd"12,11*0,32N

Součet

12 R	162751117	Vodorovné přemísťení výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	56,967	226,00	12 874,54
------	-----------	--	----	--------	--------	-----------

Pro sanaci bylo na KD dohodnuto, že plocha komunikace bude

sanována do hloubky 30 cm, parkovací plochy 10 cm

"vnitřní parkoviště"158,32*0,3+(69,23+25,48)*0,10

"vstupní chodník"16,09*0,32N

"vnějšť parkoviště"95,96*0,42N

"stávající sjezd"12,11*0,32N

Součet

13 R	162751119	Vodorovné přemísťení výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	113,934	21,00	2 392,61
------	-----------	--	----	---------	-------	----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_22_Zvýšení únosnosti pláně ve dvoře

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

14	R	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	102,541	315,00	32 300,42
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

56,967*1,8							
15	R	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložení sypaniny do předepsaného tvaru	m3	113,934	82,00	9 342,59

"mezideponie" 56,967							
"deponie" 56,967							
Součet							
16	R	181951112	Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů strojně v homině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	107,092	115,00	12 315,58

"Die SOD"-162,028							
Mezisoučet							
Nový výpočet							
"vnitřní parkoviště"158,32+69,23+25,48							
"vstupní chodník"16,09							
"vnější parkoviště"95,96*0,42N							
"stávající sjezd"12,11*0,32N							
Mezisoučet							
Součet							
269,120							
107,092							

5							
Komunikace pozemní							
170 685,51							
19	221	564651111	Podklad z kamenniva hrubého drceného vel. 63-125 mm, s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	94,710	211,00	19 983,81
"vnitřní parkoviště"69,23+25,48							
94,710							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádla č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_22_Zvýšení únosnosti pláně ve dvoře

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Součet		94,710					
20	221	564681111	Podklad z kamenniva hrubého drceného vel. 63-125 mm, s rozproštěním a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 300 mm	m2	158,320	398,00	63 011,36
"vnitřní parkoviště"158,32							
		158,320					
18	583	58344003	kamenivo drcené hrubé frakce 63/125	t	102,541	598,00	61 319,52

Pro sanaci bylo na KD dohodnuto, že plocha komunikace bude sanována do hloubky 30 cm, parkovací plochy 10 cm
"vnitřní parkoviště"(158,32*0,3+(69,23+25,48)*0,10)*1,8
"vstupní chodník"16,09*0,32N
"vnější parkoviště"95,96*0,42N
"stávající sjezd"12,11*0,32N
Součet

10	R	919726124.JTA	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 500 do 800 g/m2 GEONETEX APP	m2	278,333	121,92	33 934,36
----	---	---------------	---	----	---------	--------	-----------

Pro sanaci bylo na KD dohodnuto, že plocha komunikace bude sanována do hloubky 30 cm, parkovací plochy 10 cm + geotextilie min 500 g/m2
"vnitřní parkoviště"(158,32+69,23+25,48)*1,1
"vstupní chodník"16,09*0,32N
"vnější parkoviště"95,96*0,42N
"stávající sjezd"12,11*0,32N
Součet

17	R	919726203	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná	m2	-104,181	72,60	-7 563,54
----	---	-----------	---	----	----------	-------	-----------

Dle SOD

-(69,23+25,48)*1,1

-104,181

Nahrazeno ovou položkou - geotextilie 500g/m2 - dle zápisu na KD

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_22_Zvýšení únosnosti pláně ve dvoře

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

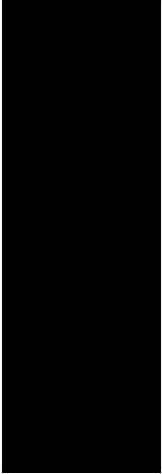
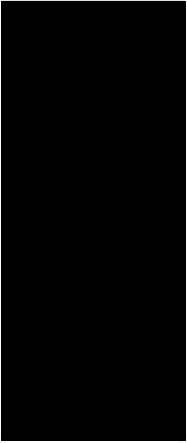
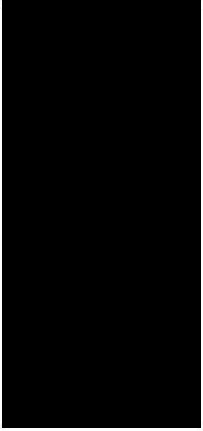
Součet

-104,181

998 Přesun hmot							
8 R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím dlaždeným					
							26 785,91

Celkem 282 932,76

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 23
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_23_Zpevněné plochy, oplocení <u>ZL 23 01 - oplocení u SVJ + vstup.</u> Při realizaci oplocení bylo zjištěno, že stávající zděné oplocení u SVJ (bytovky) je provázáno na stěnu směrem do ul. K.V.Raise. Z důvodu zajištění stability sousedního pozemku (cca 0,7 m nad okolním terénem v ul.) bylo rozhodnuto o provedení nového oplocení celého koutu pro SVJ v místě popelnic. Jedná se o práce nepředvídatelné, zjištěné při realizaci stavby. <u>ZL 23 02 - Dlažba pod popelnicemi.</u> Dále bylo zjištěno, že pro celou bytovku je navrženo pouze jedno kontejnerové stání, bylo rozhodnuto o doplnění plochy pro popelnice a zvýšení oplocení v místě popelnic pro bytovku. Jedná se o dodatečný požadavek investora. Zlepší kvalitu zázemí bytovky. <u>ZL 23 03 - Dlažba ve vstupu.</u> Při realizaci stavby bylo rozhodnuto, o rozšíření zpevněné plochy před hlavním vstupem do objektu, tak aby bylo možné umístit stojan s poštovními schránkami a stojan pro kola. Jedná se o dodatečný požadavek investora na finální řešení hlavního vstupu do objektu.		

Cena méněprací bez DPH: - Kč	Cena víceprací bez DPH: 238 462,26 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 238 462,26 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele: 	Za zhotovitele: 
Datum: 12-02-2025	Datum:
Za autorský dozor: 	Za technický dozor stavebníka: 
Datum:	Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_23_01_oplocení u SVJ + vstup ze dvora+ likvidace tep.izol.

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

150 067,84

1

Zemní práce

123 403,55

1	R	132251102	Hloubení ryh nezapažených š do 800 mm v horní třídě těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně		1,566	856,00	1 340,50
---	---	-----------	---	--	-------	--------	----------

2,9*0,6*0,9

2	R	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horní třídě těžitelnosti I skupiny 1 až 3		1,566	226,00	353,92
---	---	-----------	---	--	-------	--------	--------

2,9*0,6*0,9

3	R	272321411	Základové klenby ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25		1,566	3 435,00	5 379,21
---	---	-----------	--	--	-------	----------	----------

2,9*0,6*0,9

4	R	279113142	Základová zed' tl přes 150 do 200 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně vyplně z betonu tř. C 20/25	m2	0,580	1 380,00	800,40
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------

2,9*0,2

5	R	312311972	Výplňová zed' z betonu prostého tř. C 16/20 do ztraceného bednění z desek	m3	15,580	4 460,00	69 486,80
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

Stěna u SVJ:

Součet 0,000
2,9*2,2
Zvýšení stěny u popelnic:
6,5*1,4
2,5*0,2*0,2
Součet

6	R	348272223.1	Plátová zed' tl 195 mm z betonových tvarovek obousměrně štipaných barevných na M/C včetně spárování - BEST LUNETAI//20 CM	m2	15,480	2 607,95	40 371,07
---	---	-------------	---	----	--------	----------	-----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčast: ZL_23_01_oplocení u SVJ + vstup ze dvora+ likvidace tep izol.

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Stěna u SVJ:

2,9*2,2

Zvýšení stěny u popelnice:

6,5*1,4

Součet

15,480

9,100

6,380

7	R	348272525.1	Plotová stříška pro zedř tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štipaných barevných - BEST SAND COLORMIX	m	2,900	1 955,74	5 671,65
---	---	-------------	--	---	-------	----------	----------

5 Komunikace pozemní

15	R	339921133	Osazení betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 1 do 1,5 m	m	1,500	1 020,00	1 530,00
16		BET.P12M01			kus	549,16	4 942,44
8	R	564861111			m2	220,00	1 722,60

vypíň schodu:

17	R	596991112	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl přes 60 do 80 mm	m	10,000	315,00	3 150,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

hrany schodu:

12	R	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	10,000	207,00	2 070,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

podstupně schodu:

13		59217031	obrubník silniční betonový 1000x100x250mm	m	11,000	176,00	1 936,00
----	--	----------	---	---	--------	--------	----------

podstupně schodu:

(1,5+2,4+1,2+2,1+0,9+1,9)*1,1

11,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_23_01_oplocení u SVJ + vstup ze dvora+ likvidace tep.izol.

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

998 Přesun hmot 11 313,25

14 R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím dlažebním	t	43,429	260,50	11 313,25
------	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Celkem

150 067,84

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_23_02_Dlažba pod popelnicemi

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

38 245,48

1

Zemní práce

11 571,12

1	R	122151103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	7,560	285,00	2 154,60
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

3*7,2*0,35

2	R	162751117	Vodorovně přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	7,560	226,00	1 708,56
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

3*7,2*0,35

3	R	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	15,120	21,00	317,52
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

Koeficient přepočtu v SOD byl stanoven na 2 km

4	R	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	13,608	315,00	4 286,52
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

3*7,2*0,35*1,8

5	R	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	7,560	82,00	619,92
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

3*7,2*0,35

6	R	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně	m2	21,600	115,00	2 484,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

3*7,2

5	Komunikace pozemní						
---	--------------------	--	--	--	--	--	--

24 714,62

7	R	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	21,600	220,00	4 752,00
12	R	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	21,600	245,00	5 292,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_23_02_Dlažba pod popelnicemi

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

13		59245297	dlažba zámková, 200x100x80 mm, šedá	m2	23,760	370,00	8 791,20
----	--	----------	-------------------------------------	----	--------	--------	----------

7,2*3*1,1							
14		58344121	šitérkodrt frakce 0/8	t	1,728	450,00	777,60

3*7,2*0,04*2							
15 R	596991112	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl přes 60 do 80 mm	m	7,000	315,00		2 205,00
9 R	919726124.JTA	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 500 do 800 g/m2 GEONETEX APP	m2	23,760	121,92		2 896,82

7,2*3*1,1							
23,760							
998		Přesun hmot					1 959,74
10 R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím dlažebním	t	7,523	260,50		1 959,74

Celkem

38 245,48

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_23_03_Dlažba ve vstupu

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Datum: 5. 02. 2025

Zpracoval: Ing. Novotný J.

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

50 148,94

1

Zemní práce

16 388,97

1 R	122151103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	11,151	285,00	3 178,04
-----	-----------	--	----	--------	--------	----------

5,9*(7,-1-2,7)*0,35

5,9*1*0,35

Součet

2 R	162751117	Vodorovné přemísťení přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	11,151	226,00	2 520,13
-----	-----------	---	----	--------	--------	----------

5,9*(7,-1-2,7)*0,35

5,9*1*0,35

Součet

3 R	162751119	Připlatek k vodorovnému přemísťení výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	22,302	21,00	468,34
-----	-----------	---	----	--------	-------	--------

Koeficient přepočtu v SOD byl stanoven na 2 km

11,151*2

Součet

4 R	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	20,072	315,00	6 322,68
-----	-----------	--	---	--------	--------	----------

11,151*1,8

Součet

5 R	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	11,151	82,00	914,38
-----	-----------	--	----	--------	-------	--------

5,9*(7,-1-2,7)*0,35

5,9*1*0,35

Součet

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_23_03_Díazba ve vstupu

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

6	R	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně	m2	25,960	115,00	2 985,40
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

5,9*(7,1-2,7)

Součet

25,960

5 Komunikace pozemní 27 465,77

7	R	564661111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	43,660	220,00	9 605,20
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

5,9*(7,1-2,7)

5,9*1*3

17,700

Součet

43,660

12	R	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	25,960	245,00	6 360,20
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

5,9*(7,1-2,7)

25,960

13		59245297	dlažba zámková, 200x100x80 mm, šeda	m2	28,556	370,00	10 565,72
----	--	----------	-------------------------------------	----	--------	--------	-----------

25,96*1,1

28,556

14		58344121	štěrkodrt' frakce 0/8	t	2,077	450,00	934,65
----	--	----------	-----------------------	---	-------	--------	--------

25,96*0,04*2

2,077

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 3 418,80

18	R	916231213.1	Osazení zahradního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	13,200	185,00	2 442,00
----	---	-------------	---	---	--------	--------	----------

(7,1-1,5)*2+1*2

13,200

19		59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	13,200	74,00	976,80
----	--	----------	---	---	--------	-------	--------

13,2

13,200

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_23_03_Dílažba ve vstupu

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

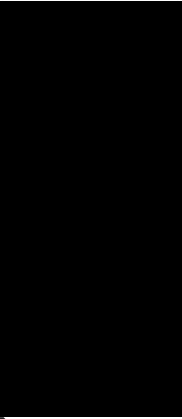
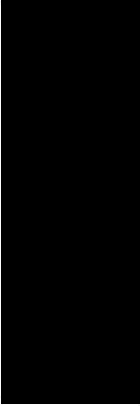
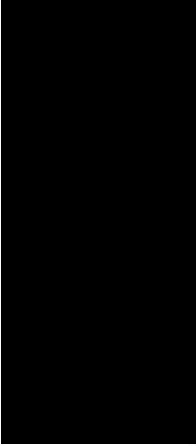
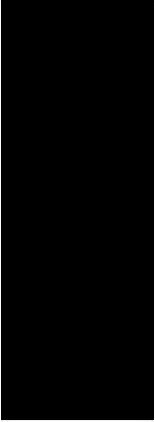
Místo: Nový Bydžov

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

998		Přesun hmot		t	11,038	260,50	2 875,40
10 R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím dlažebním					

Celkem **50 148,94**

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 24
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_24_Posun šachty v ulici Bři. Mádlů		
Změnový list řeší přemístění uličního vtoku dle projektovaného obrubníkového oblouku v křižovatce ul. K.V.Raise a Bři Mádlů. Výškové osazení dle projektované rekonstrukce ul. K.V.Raise. Jedná se o práce neobsažené v PD.		

Cena méněprací bez DPH: - Kč	Cena víceprací bez DPH: 21 527,97 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 21 527,97 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Niže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla: Za objednatele: 	
Datum: 12 -02- 2025	Za zhotovitele:  Datum:
Za autorský dozor:  Datum:	Za technický dozor stavebníka:  Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
Objekt: Dodatek č. 5
Část: ZL_24_posun šachty v ulici Brí Mádlů

Objednatel: Město Nový Bydžov
Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.
Místo: Nový Bydžov
Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV
Práce a dodávky HSV
21 527,97

1	R	131113702	Hloubení nezapeřených jam v nesoudržných horninách tříd těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	1,000	806,00	806,00
2	R	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,000	226,00	226,00
3	R	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1,000	21,00	21,00
4	R	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	1,800	315,00	567,00
1*1,8				1,800			
5	R	171251201	Uložení sypání na skládky nebo mezikládky	m3	1,000	82,00	82,00

8	Trubní vedení						
8	R	871310310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 150	m	1,000	174,00	174,00
14	721	721110953.R	Potrubí kameninové vsazení odbočky DN 150 - vsazení UV	kus	1,000	1 280,00	1 280,00
18	221	935932614.R	Odvodňovací plastová vpust s kalovým košem, připojení DN 150 mm, vč. obetonování	kus	1,000	8 560,00	8 560,00

Nová plastová UV s kalovým košem vč. abetonování				1,000			
12	R	894812171	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 mříž dešťová litinová do teleskopu pro třídu zatížení D400	kus	1,000	4 730,00	4 730,00
Litinová mříž na novou UV				1,000			

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_24_posun šachty v ulici Brí Mádlů

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

13	R	895270052	Proplachovací a kontrolní šachta z PVC-U vnější průměr 315 mm pro drenáže budov poklop litinový pro třídu zatížení D 400	kus	1,000	4 940,00	4 940,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

Poklop litinový na stávající UV, která zůstává v chodníku jako revizní šachta

1

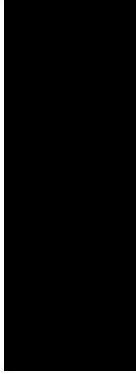
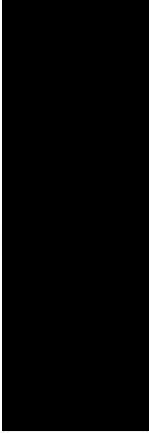
1,000

998		Přesun hmot		141,97	
7	R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím dlažebním	t	0,545
					260,50
					141,97

Celkem

21 527,97

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 25
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_25_Obklady a dlažby - skutečnost ZL_25_01 – Obklady a dlažby – skutečnost Změnový list řeší obklady, dlažby koupelen dle výběru investora. ZL_25_02 – Obklady a dlažby – vícepráce Změnový list řeší příplatky za položení dlažby „na koso“ v prostorech chodeb (imitace dle původního vzoru pokládky dlažeb – požadavek investora. Dále příplatky za prostupu pro připojení zařizovacích předmětů na instalace ZTI, EI – chybí v rozpočtu stavby. ZL_25_03 – Obklady a dlažby kuchyňských linek Řeší záměnu keramické dlažby za obklad z lamino desek. Doplnění kapotáže VZD k digestořím.		

Cena méněprací bez DPH: -179 191,12 Kč	Cena víceprací bez DPH: 272 882,55 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 93 691,43 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Niže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla: Za objednatele: 	
Datum: 12 -02- 2025	Za zhotovitele:  Datum:
Za autorský dozor:  Datum:	Za technický dozor stavebníka:  Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_25_01_Obkлады a dlažby - skutečnost a ceny URS

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

59 620,05

771 Podlahy z dlaždic

1		597597610011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	-70,851	365,00	-25 860,62
---	--	--------------	--	----	---------	--------	------------

1.n.p.:
-(4,91+1,71+2,09+3,99+3,96+5,18+3,64)*1,1

2.n.p.:
-(4,21+4,14+5,29+5,56+2,09+4,31+9,37)*1,1

Součet
-38,467

11		LSS.DAA34600	RAKO Concept DAA34600 dlaždice slinutá, povrch glazovaný, běžová 298x298x8 mm	m2	35,426	506,44	17 941,14
----	--	--------------	---	----	--------	--------	-----------

10% režijní náklady, doprava

460,40 Kč/m2

cena dle doloženého ceníku stavebnin Balkan Poděbrady CS 72 ...

1.n.p.:
-(4,91+1,71+2,09+3,99+3,96+5,18+3,64)*1,1/2

2.n.p.:
-(4,21+4,14+5,29+5,56+2,09+4,31+9,37)*1,1/2

Součet
19,234

12		LSS.DAA34602	RAKO Concept DAA34602 dlaždice slinutá, povrch glazovaný, šedá 298x298x8 mm	m2	35,426	506,44	17 941,14
----	--	--------------	---	----	--------	--------	-----------

10% režijní náklady, doprava

460,40 Kč/m2

cena dle doloženého ceníku stavebnin Balkan Poděbrady CS 72 ...

1.n.p.:
-(4,91+1,71+2,09+3,99+3,96+5,18+3,64)*1,1/2

16,192

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_25_01_Obkлады a длазбы - skutečnost a ceny URS

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	----------	-----------------	-------------

Z.n.p.:

(4,21+4,14+5,29+5,56+2,09+4,31+9,37)*1,1/2

Součet

19,234

35,426

14	R	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	67,594	7,80	527,23
----	---	-----------	--	---	--------	------	--------

781 Dokončovací práce - obklady 49 071,16

13	R	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	-31,572	267,00	-8 429,72
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

Die SOD

-312,774

Mezisoučet

-312,774

Nový výpočet

"1.NP"(1,9*2+1,1*2+1,84*2+2,75*2+1,9*2+2,1*2+2,2*2+1,8*2+2,2*2+1,

8*2+2,02*2+1,8*2+3,7*2+1,4*2)*2,6

148,252

"ODEČET OTVORŮ"(0,7*1,97)*7*-1

-9,653

"OBKLAD ZA KUCH.

LINKOU"(2,4+0,6+4,2+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+1,97+1,5

5+0,45+0,6+0,6+2,91+0,6+0,6)*0,6 N

"2.NP"(1,1*2+1,9*2+1,84*2+2,95*2+2,05*2+2,1*2+2,2*2+1,8*2+2,34*2

+1,8*2+2,02*2+2,05*2+3,7*2+1,43*2)*2,6

152,256

"ODEČET OTVORŮ"(0,7*1,97)*7*-1

-9,653

"OBKLAD ZA KUCH.

LINKOU"(2,4+0,6+4,2+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+0,6+1,97+1,5

5+0,45+0,6+0,6+2,91+0,6+0,6)*0,6 N

Mezisoučet

281,202

Součet

-31,572

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_25_01_Obkldy a dlažby - skutečnost a ceny URS

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
4		59761071	Obklad keramický hladký přes 12 do 19 ks/m2	m2	-309,760	400,00	-123 904,00

Obklady koupelen a kuchynských linek
-340,254N
nový výpočet - přepočtené množství 10%
-281,60*1,1

10		LSS.WAAMB104	RAKO Concept WAAMB104 obkládačka, povrch matný, bílá 398x198x7 mm	m2	77,440	538,68	41 715,38
					-309,760		
					Součet		

cena dle doloženého ceníku stavební Balkan Poděbrady CS 72 ...
485,30 Kč/m2

10% režijní náklady, doprava

Obklady koupelen bez kuchynských linek

309,76/4

Součet

7		LSS.WAAMB107	RAKO Concept WAAMB107 obkládačka, povrch glazovaný, světle běžová 398x198x7 mm	m2	77,440	595,74	46 134,11
					77,440		
					Součet		

cena dle doloženého ceníku stavební Balkan Poděbrady CS 74 ...
536,70 Kč/m2

10% režijní náklady, doprava

Obklady koupelen bez kuchynských linek

309,76/4

Součet

8		LSS.WAAMB108	RAKO Concept WAAMB108 obkládačka, povrch glazovaný, béžová 398x198x7 mm	m2	77,440	595,74	46 134,11
					77,440		
					Součet		

cena dle doloženého ceníku stavební Balkan Poděbrady CS 74 ...
536,70 Kč/m2

10% režijní náklady, doprava

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_25_01_Obkлады a dlažby - skutečnost a ceny URS

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Obklady koupelen bez kuchynských linek

309,76/4

77,440

Součet

77,440

9		LSS.WAAMB110	RAKO Concept WAAMB110 obkládačka, povrch glazovaný, šedá 398x198x7 mm	m2	77,440	595,74	46 134,11
---	--	--------------	---	----	--------	--------	-----------

cena dle doloženého ceníku stavebnin Balkan Poděbrady CS 74 ...

536,70 Kč/m2

10% režijní náklady, doprava

Obklady koupelen bez kuchynských linek

309,76/4

77,440

Součet

77,440

15	R	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	299,341	4,30	1 287,17
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------

Celkem

59 620,05

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5
Podčást: ZL_25_02_Obkłady a dlażby - vícepráce

Objednatel: Město Nový Bydžov
Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.
Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 33 053,59

771 Podlahy z dlaždic 22 941,19

12	771	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Připlatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	40,890	89,90	3 676,01
----	-----	-----------	---	----	--------	-------	----------

"1.NP - z legendy místnost"4,91+2,09+3,99+3,96+3,64+1,79
"2.NP - z legendy místnost"4,21+1,8+4,14+2,09+4,31

Součet							
13	771	771577213	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Připlatek k cenám za pokládku na koso	m2	84,804	70,60	5 987,16

1.0.02 Chodba 1.NP
17,0*1,78+1,2*2,5
Podesta u zadního vchodu
3,290*1,5
1.0.01Vstup
(2,32+0,35)*2,180
2.0.02 Chodba 2.NP
17,0*1,78
Mezipodesty 2x
3,290*1,6*2
Součet

Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovně

14	771	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovně	m	111,580	119,00	13 278,02
----	-----	-----------	--	---	---------	--------	-----------

1.0.02 Chodba 1.NP
(17,0+1,78+1,2+2,5)*2
Podesta u zadního vchodu

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčástek: ZL_25_02_Obklady a dlažby - vícepráce

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

(3,290+1,5)*2
1.0.01Vstup
((2,32+0,35)+2,180)*2
2.0.02 Chodba 2.NP
(17,0+1,78)*2
Mezipodestý 2x
(3,290+1,6)*2
Součet
9,580
9,700
37,560
9,780
111,580

781 Dokončovací práce - obklady 10 112,40

16	781	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	72,000	70,20	5 054,40
----	-----	-----------	--	-----	--------	-------	----------

prototypy - přípojky vody (UM, pračka, UT) - v koupelnách
(2+1+2)*12
prototyp elektro - kabel ke světlu
1*12
Součet
12,000
72,000

17	781	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	60,000	84,30	5 058,00
----	-----	-----------	---	-----	--------	-------	----------

prototypy - kanalizace v koupelnách (UM + pračka)
2*12
zásuvky, vypínače EI
(1+2)*12
Součet
24,000
36,000
60,000

Celkem 33 053,59

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_25_03_Obkлады a dlažby - obklad kuch. linek z lamina

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSVPráce a dodávky PSV1 017,79

766Konstrukce truhlářské22 014,57

14	766	766811231.R	Montáž kuchyňských linek zádové desky bez výřezu, délky jednoho dílu do 1000 mm	kus	12,000	113,00	1 356,00
15	766	766811232	Montáž kuchyňských linek zádové desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 1000 do 2000 mm	kus	4,000	142,00	568,00

"byt 5" 2							
"byt 11" 2							
Součet							
17	766	766811233	Montáž kuchyňských linek zádové desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 2000 do 4000 mm	kus	10,000	238,00	2 380,00

"byt 1"1							
"byt 2" 1							
"byt 3" 1							
"byt 4" 1							
"byt 6" 1							
"byt 7"1							
"byt 8" 1							
"byt 9" 1							
"byt 10" 1							
"byt 12" 1							
Součet							
16	607	607222265	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 10mm	m2	39,877	372,00	14 834,24

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_25_03_Obklady a dlažby - obklad kuch. linek z laminu

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Die SOD měl být keramický obklad - výměra převzata z výměry keramického obkladu

Die SOD

0

Nový výpočet

"1.NP"(1,9*2+1,1*2+1,84*2+2,75*2+1,9*2+2,1*2+2,2*2+1,8*2+2,2*2+1,8*2+2,02*2+1,8*2+3,7*2+1,4*2)*2,6 N

"ODEČET OTVORŮ"(0,7*1,97)*7*-1 N

"OBKLAD ZA KUCH.

LINKOU"(2,4+0,6+4,2+0,6+0,6+3,41+0,6+0,6+2,82+0,6+0,6+1,97+1,5

5+0,45+0,6+0,6+2,91+0,6+0,6)*0,6

"2.NP"(1,1*2+1,9*2+1,84*2+2,95*2+2,05*2+2,1*2+2,2*2+1,8*2+2,34*2

+1,8*2+2,02*2+2,05*2+3,7*2+1,43*2)*2,6 N

"ODEČET OTVORŮ"(0,7*1,97)*7*-1 N

"OBKLAD ZA KUCH.

LINKOU"(2,4+4,2+3,41+2,82+1,97+1,55+0,45+2,91)*0,6

"Kapotáž VZD" 12*(0,45*2+0,3)*0,6

Mezisoučet

přepočítané množství prořez 10%

36,252*1,1

18	766	766811239	Montáž kuchyňských linek zádové desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření) např. na zásuvku	kus	38,000	65,70	2 496,60
----	-----	-----------	--	-----	--------	-------	----------

"byt 1"3

"byt 2" 3

"byt 3" 3

"byt 4" 3

"byt 5" 4

"byt 6" 3

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_25_03 _Obklady a dlažby - obklad kuch. linek z lamina

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

"byt 7"3	3,000
"byt 8" 3	3,000
"byt 9" 3	3,000
"byt 10" 3	3,000
"byt 11" 4	4,000
"byt 12" 3	3,000
Součet	38,000

19	R	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	216,988	1,75	379,73
----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

4		59761071	Obklad keramický hladký přes 12 do 19 ks/m2	m2	-30,494	400,00	-12 197,60
781 Dokončovací práce - obklady							
-20 996,78							

Obklady koupelen a kuchynských linek dle SOD							
-340,254							
odpočet plochy keramického obkladu v koupelnách (rozdíl je nahrazovaný keramický obklad za kuchynskými linkami)							
309,76							
Součet							
-30,494							
13	R	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem malofornatových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	-31,572	267,00	-8 429,72

Die SOD							
-312,774							
Nový výpočet							
"1.NP"(1,9*2+1,1*2+1,84*2+2,75*2+1,9*2+2,1*2+2,2*2+1,8*2+2,2*2+1,8*2+2,02*2+1,8*2+3,7*2+1,4*2)*2,6							
148,252							
"ODEČET OTVORŮ"(0,7*1,97)*7*-1							
-9,653							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_25_03_Obklady a dlažby - obklad kuch. línk z lamina

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

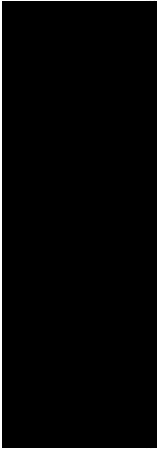
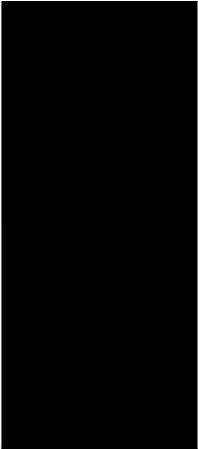
"OBKLAD ZA KUCH.
LINKOU"(2,4+0,6+4,2+0,6+0,6+3,41+0,6+0,6+2,82+0,6+0,6+1,97+1,5
5+0,45+0,6+0,6+2,91+0,6+0,6)*0,6 N
"2.NP"(1,1*2+1,9*2+1,84*2+2,95*2+2,1*2+2,2*2+1,8*2+2,34*2
+1,8*2+2,02*2+2,05*2+3,7*2+1,43*2)*2,6
"ODEČET OTVORŮ"(0,7*1,97)*7*-1
"OBKLAD ZA KUCH.
LINKOU"(2,4+0,6+4,2+0,6+0,6+3,41+0,6+0,6+2,82+0,6+0,6+1,97+1,5
5+0,45+0,6+0,6+2,91+0,6+0,6)*0,6 N
Součet
-31,572

20	R	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-85,922	4,30	-369,46
----	---	-----------	--	---	---------	------	---------

Celkem

1 017,79

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 26
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_26_Změna krytiny vinyl za PVC		
<u>ZL 26 01 – Změna krytiny vinyl za PVC</u>		
Změnový list řeší podlahovou krytinu dle výběru investora, včetně náhrady keramické dlažby v předsíních za PVC.		
<u>ZL 26 02 – Stěrkování suché podlahy – s vlákny</u>		
Změnový list řeší náhradu vyrovnávací stěrky pod podlahovou krytinu na suché podlaže za stěrku vyztuženou vlákny - zamezení vzniku trhlin ve spárách podlahových desek. Technologický požadavek zhotovitele stavby.		

Cena méněprací bez DPH:	-520 063,32 Kč	Cena víceprací bez DPH:	477 250,36 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
	-42 812,96 Kč	Bez změny termínu	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:			
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Datum:	12-02-2025	Datum:	
Za autorský dozor:		Za technický dozor stavebníka:	
Datum:		Datum:	

Strana 33 z 98

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Miesto: Nový Bydžov

1 R	775541161	Zámek dřevotáknité nebo kompozitní desce, spojených zaklapnutím na Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel vinylových na	m2	-426,530	311,50	-132 864,10
-----	-----------	---	----	----------	--------	-------------

-25 620,94

Podlahy povlakové

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_26_01_Změna krytíny vinyli za PVC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Die SOD

"1.NP - z legendy místnosti"-
(8,82+23,51+7,04+8,05+2,76+18,05+12,39+4,14+21,15+12,01+3,54+2
0,58+12,01+5,82+12,02+22,85+4,27+12,77+8,31)

"2.NP - z legendy místnosti"-
(3,17+22,44+12,46+8,88+12,76+25,18+4,42+13,35+9,19+8,27+5,56+1
,38+21,62+8,06+12,88+3,82+19,54+13,46)

nový výpočet

0

Součet -426,530

2		28411051	dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,55mm, úprava PUR, třída zátěže 23/33/42, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořavost Bfl S1, bez řalátů	m2	-469,183	569,00	-266 965,13
6 776	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů					
				m2	493,660	192,00	94 782,72

Die SOD

0

Mezisoučet

0,000

nový výpočet

"1" 8,82+1,71+23,51+7,04+8,05

"2" 2,76+18,05+12,39+8,45

"3" 4,14+21,15+12,01

"4" 3,54+20,58+12,01

"5" 5,82+12,02+22,85

"6" 4,27+12,77+8,31

"7"12,88+8,06+21,62+1,38+8,27

"8" 3,82+19,54+13,46+9,37

"9" 3,17+22,44+12,46+5,87+1,8

"10" 3,17+22,44+5,62+12,46+1,8

45,490

45,740

46,190

52,210

25,350

40,690

36,130

37,300

41,650

49,130

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_26_01_Změna krytiny vinyli za PVC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

"11"8,88+12,76+25,18

"12" 4,42+13,35+9,19

Mezisoučet

Součet

493,660

493,660

26,960

46,820

10		FT.R.31114455	Podlahová krytina heterogenní Fatra - PVC Lino - Novofloor Standard	m2	567,160	396,75	225 020,73
			Wega 2544-1, tl. 2,0mm, šířka role 2,00m, role v délce 12m				

CS Fatra MOC 345,00 Kč

15 % režiijní náklady, doprava

493,183*1,15

3	R	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	-328,300	48,00	-15 758,40
					567,160		

-328,3

lišta podlahová dřevěná jasan 28x28mm

m

-334,866

112,00

-37 504,99

Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm

m

328,300

85,60

28 102,48

lišta soklová - obvodová lišta Döllken SLK 50 - W 117

m

341,251

109,30

37 298,73

https://www.floor-shop.cz/obvodova-lista-dollken-slk-50-w-117/

cena 95,04

režiijní náklady 15%

328*1,02

		5	R	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-1 390,734	0,93	-1 293,38
							334,560		

Celkem

-94 802,28

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_26_02_Stěrkování suché podlahy - s vlákny

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

51 989,32

775 Podlahy skládané

51 989,32

1	R	775141112	Připrava podkladu skládaných podlah vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnost 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	-220,090	182,00	-40 056,38
---	---	-----------	--	----	----------	--------	------------

Die SOD

-426,530

Nový výpočet - va suché podaze ve 2.NP stěrka vyztužená vlákny

"2.NP - z legendy

místnost"3,17+22,44+12,46+8,88+12,76+25,18+4,42+13,35+9,19+8,2

7+5,56+1,38+21,62+8,06+12,88+3,82+19,54+13,46

Součet

206,440

2	775	775141122.R	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu skládaných podlah pevností tl přes 3 do 5 mm s výztužnými vlákny na suché podlaze	m2	252,180	365,00	92 045,70
---	-----	-------------	---	----	---------	--------	-----------

Die SOD

0

Nový výpočet - va suché podaze ve 2.NP stěrka vyztužená vlákny

"2.NP - z legendy

místnost"3,17+22,44+12,46+8,88+12,76+25,18+4,42+13,35+9,19+8,2

7+5,56+1,38+21,62+8,06+12,88+3,82+19,54+13,46

Doplnění chybějícího bytu 2,09

22,44+12,46+5,87+1,8+3,17

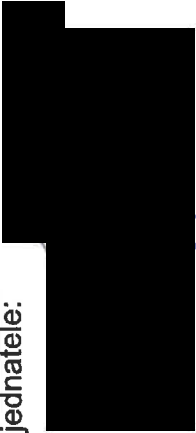
Součet

252,180

Celkem

51 989,32

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 27
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_27_repase schodišťového madla + zámečnické konstrukce		
<u>ZL 27 01 – Repase schodišťového madla</u> Stávající dřevěné madlo je nekompletní, dřevěné oblouky na podestách jsou nahrazeny trubním materiálem. Realizace obnovy madla pouhým nátěrem neřeší problém doplnění madla. Změnový list řeší demontáž stávajícího dřevěného madla a jeho náhrada novým výrobkem včetně oblouků na podestách a mezipodestách z ohýbaného dřevěného madla. Dále řeší doplnění mezer ve stávajícím kovovým zábradlí, tak aby vyhovovalo platné normě. Očištění a obnova nátěru je zahrnuta ve smluvním rozpočtu. Jedná se o práce nezahrnuté v PD.		
<u>ZL 27 02 – Doplnění sklepních kójí ke stropu/záklap</u> Na stavbě byly instalovány sklepní kóje – zámečnický výrobek – dle PD. Investor požaduje, doplnění sklepních kójí tak, aby nebylo možné do těchto kójí vniknout. Požaduje doplnění ke stropu, respektive doplnění drátěného mezistropu na uzavření kójí. Práce nejsou obsaženy v PD.		
<u>ZL 27 03 – Schránky na stojanu</u> Specifikace dle PD je popsána jednoznačně, vč. stojanu a základů. Změnový list s nulovou hodnotou.		
<u>ZL 27 04 – Čistící zóny – skutečnost</u> Změnový list řeší rozsah čistících zón dle skutečnosti. Vnitřní zóna budou z kobercové čistící zóny Bfl. Čistící zóny v exteriéru zůstávají dle PD		

Cena méněprací bez DPH: -15 557,31 Kč	Cena víceprací bez DPH: 147 484,61 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 131 927,30 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele: 	Za zhotovitele: 
Datum: 12 -02- 2025	Datum:
Za autorský dozor: 	Za technický dozor stavebníka: 
Datum:	Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_27_01_Rebase schodišťového madla

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

111 028,00

766		Konstrukce truhlářské					97 136,00
3	766	766211811	Demontáž madel schodišťových upevněných na středovou konstrukci	m	19,000	77,00	1 463,00
4	766	766211211	Montáž schodišťových madel kotvených na středovou konstrukci	m	19,000	153,00	2 907,00
6	052	05217101	madlo dubové D 42mm	m	20,900	1 740,00	36 366,00
				19 * 1,1			
6	052	05217100.R	madlo bukové D 42mm kroucený madla - na podestách	ks	3,000	18 800,00	56 400,00
				20,900			

767 Konstrukce zámečnické						
13 892,00						
7	R	Bezpečnostní doplnění výplně velkých otvorů v zábradlí schodiště	soub	1,000	13 892,00	13 892,00

Die SOD - Z05

0

Nový výpočet

zámečnické práce - doplnění zámečnické konstrukce zábradlí

1

Součet

1,000

1,000

0,000

Celkem

111 028,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_27_02_Doplňenní sklepních kójí ke stropu/zákloup

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

29 313,76

767

Konstrukce zámečnické

29 313,76

1	R	767131.01R	Dodávka a montáž sklepních kójí z plechu 4,4x1,4 m specifikace viz PD Z01, Z02 - doplnění do stropu nebo zákloup kójí	soub	2,000	9 351,60	18 703,20
---	---	------------	---	------	-------	----------	-----------

Die SOD do výšky 2,4 m
Požadavek investora doplnit až ke stropu bud vodorovným zákloupem
nebo doplněním dílce až do stropu o výšce cca 0,1-0,4 cm dle sv.

klenby

"Výpočet cena" 0,30/2,4*74813=9351,60

"Z01"1

"Z02"1

Součet

1,000
1,000
2,000

2	R	767131.02	Dodávka a montáž sklepních kójí z plechu 5,5x1,4 m specifikace viz PD Z03 - doplnění do stropu nebo zákloup kójí	soub	1,000	9 937,50	9 937,50
---	---	-----------	--	------	-------	----------	----------

Die SOD do výšky 2,4 m

Požadavek investora doplnit až ke stropu bud vodorovným zákloupem
nebo doplněním dílce až do stropu o výšce cca 0,1-0,4 cm dle sv.

klenby

"Výpočet cena" 0,30/2,4*79500=9937,50

"Z02"1

1,000

Součet

	3	R	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	286,407	2,35	673,06
--	---	---	-----------	--	---	---------	------	--------

Celkem

29 313,76

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_27_03_Schránky na stojanu

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 0,00

Konstrukce zámečnické 0,00							
2		5530s06	Dodávka a montáž schránka listovní sestava nástěnná 2 řadá počet 12ks, včetně ocelové konstrukce a založení specifikace viz PD Os06	kus	0,000	13 854,00	0,00

Není jasně, včtem je oproti specifikace v PD změna

Součet 0 0,000 0,000							
3	R	5530s07	Volně stojící sestava z DLS B-01(300x110x385),schránka ležatá ,vhodí výběr vpředu. Uspořádání schránek v sestavě do 2sloupců x 6řad + opíštění ze 3 stran (boky + vrch), zadní Al plech, stojan z JPU 80/40, výška stojanu1700 mm, na patky, barva RAL 7016 m	kpl	0,000	27 746,00	0,00

Os06 ...POŠTOVNÍ SCHRÁNKY NÁSTĚNNÉ

- SESTAVA POŠTOVNÍCH SCHRÁNEK PRO BYTOVÉ DOMY - 12
SCHRÁNEK VČETNĚ

OCELOVÉ KONSTRUKCE A ZÁKLADU PRO UMÍSTĚNÍ PŘED

OBJEKTEM

MATERIÁL

- PLECH

POVRCHOVÁ ÚPRAVA

- PRAŠKOVÝ LAK

takto zni specifikace v PD proto změna =0

0

Součet

0,000
0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_27_03_Schránky na stojanu

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkem

0,00

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podcast: ZL_27_04_Čističi zóny - skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV	Práce a dodávky PSV	-8 414,46
-----	---------------------	-----------

767	Konstrukce zámečnické	-9 034,41
-----	-----------------------	-----------

1 R	767531.03	Os01	Dodávka a montáž čistící rohože 1500x1000 mm specifikace viz. PD	ks	0,000	15 350,00	0,00
-----	-----------	------	--	----	-------	-----------	------

Die SOD - Venkovní čistící zóna

2-

nový výpočet

2

Součet

2 R	767531,04	Os02	ks	15 350,00	-15 350,00
Dodávka a montáž čistící rohože 1500x1000 mm specifikace viz PD					

Die SOD - vnitřní čistící zóna

-2-

nový výpočet - nahrazeno čistící zónou vloženou do dlažby

↓

Součet

5 R	767531121	Osazení rámu hliníkového	m	5,000	120,00	600,00
-----	-----------	--------------------------	---	-------	--------	--------

 $(1, 5+1, 0)^*2$

Source

8	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI	m	6,000	349,40	2 096,40
---	----------	---	---	-------	--------	----------

5,000*1.2

4 776	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	1,500	235,00	352,50
-------	-----------	--	----	-------	--------	--------

 $(1.5, 1.0)$

Source:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_27_04_Čistící zóny - skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

9	697	69752120	koberec čisticí zóna, sřížená smyčka, vlákno PA 870g/m2, zátěž 33, Bř-S1, záda vinyl	m2	1,800	1 930,00	3 474,00
---	-----	----------	--	----	-------	----------	----------

				(1,5*1,0)*1*1,2			
				Součet			
				1,800			

3	R	998767202	Přesun hmot pro záměrnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-88,217	2,35	-207,31
---	---	-----------	--	---	---------	------	---------

776 Podlahy povlakové 619,95

10	R	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah sřízkou pevnosti 20 MPa II 3	m2	3,000	200,00	600,00
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

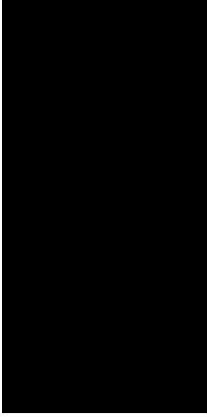
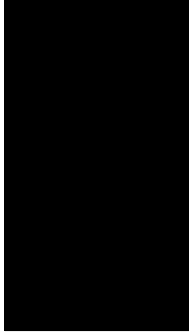
				(1,5*1,0)*2			
				Součet			
				3,000			

11	R	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	6,000	3,33	19,95
----	---	-----------	---	---	-------	------	-------

Celkem

-8 414,46

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 28
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_28_Likvidace tepelné izolace		
Při demontáži podhledu z azbestocementových, dřevotřískových sololitových desky zjištěna v konstrukci tepelná izolace. Změnový list řeší odstranění a likvidaci tepelné izolace. PD řeší pouze odstranění deskového materiálu a konstrukce, bez tepelné izolace.		

Cena méněprací bez DPH: - Kč	Cena víceprací bez DPH: 33 842,72 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 33 842,72 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele:  Datum: 12-02-2025	Za zhotovitele:  Datum:
Za autorský dozor:  Datum:	Za technický dozor stavebníka:  Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_28_Likvidace tep. izol.

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 33 842,72

713 Izolace tepelné 33 842,72

1	R	713130811	Odstranění tepelné izolace stěn volně kladené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	421,853	32,20	13 583,67
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

Dle dodatku č.3:

bourání příček demontáž azbestových desek

189,118

Demontáž podbití stropů z dřevotřískových desek sololit

62,171

Dmtž SDK podhled dřev kce 1xdeska azbestové desky

170,564

Součet

Vodorovné doprava suří s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km

Dle dodatku č.3:

(189,118+62,171+170,564)*0,05*0,17

Připlatek k vodorovnému přemístění suří na skládku ZKD 1 km přes 1 km

Dle dodatku č.3:

(189,118+62,171+170,564)*0,05*0,17*15

Vnitrostavěniší doprava suří a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně

Dle dodatku č.3:

(189,118+62,171+170,564)*0,05*0,17

4	R	997013213	Vnitrostavěniší doprava suří a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	3,586	162,00	580,93
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

Dle dodatku č.3:

(189,118+62,171+170,564)*0,05*0,17

Vnitrostavěniší doprava suří a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně

Dle dodatku č.3:

(189,118+62,171+170,564)*0,05*0,17

Vnitrostavěniší doprava suří a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně

Dle dodatku č.3:

(189,118+62,171+170,564)*0,05*0,17

Vnitrostavěniší doprava suří a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_28_Likvidace tep.izol.

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Datum: 5. 02. 2025

Zpracoval: Ing. Novotný J.

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

5	R	997013501	Odvoz suřl a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,586	190,00	681,34
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

Die dodatku č.3:

6	R	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	3,586	4 980,00	17 858,28
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------

Die dodatku č.3:

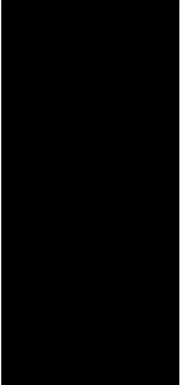
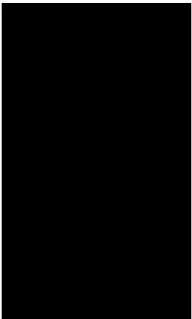
(189,118+62,171+170,564)*0,05*0,17

3,586

Celkem

33 842,72

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 29
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_29_Změna revizních dvířek do instalačních šachet		
Dle PD měla být osazena do instalačních šachet dvířka 600/600 – přístup k bytovým vodoměrům. Vzhledem k tomu, že přístup je většinou v místě kuchyňských linek, byla velikost dvířek minimalizována, tak aby je bylo možné po instalaci kuchyňské linky bez problémů otevřít. Dále byla doplněna revizní dvířka pro kontrolu požárních ucpávek instalačních šachet ve stropních konstrukcích.		

Cena méněprací bez DPH: -31 675,65 Kč	Cena víceprací bez DPH: 25 388,38 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: -6 287,27 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Niže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele:  Datum: 12 -02- 2025	Za zhotovitele:  Datum:
Za autorský dozor:  Datum:	Za technický dozor stavebníka:  Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_29_Změna revizních dvířek do instalačních šachet

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

-6 287,27

763

Konstrukce suché výstavby

-6 287,27

1	R	763171113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních klapek pro přífky nebo předsazené stěny, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	-12,000	236,00	-2 832,00
---	---	-----------	--	-----	---------	--------	-----------

max. velikost SDK dvířek

0,3*0,6=0,18

Die SOD

-12

nový výpočet

0

Součet

2		59030714	dvířka revizní s automatickým zámkem 600x600mm	kus	-12,000	1 317,00	-15 804,00
---	--	----------	--	-----	---------	----------	------------

nahrazena dvířky 30x60

Die SOD

-12

Nový výpočet

0

Součet

3	R	763171212	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních klapek pro podhledy, velikost do 0,25 m2	kus	13,000	331,00	4 303,00
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

Die SOD

-12

Nový výpočet

24

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_29_Změna revizních dvířek do instalačních šachet

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1 v kotelně revizní dvířka do kastlíku pro zakrytí původního komínu

1	Součet			13,000	1,000		
	4	59030712	dvířka revizní s automatickým zámkem 400x400mm	kus	-12,000	1 084,00	-13 008,00
	6	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	13,000	639,00	8 307,00

"1 PP"1

"1.NP"6

"2.NP"6

Součet

7	590	59030752	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x600mm				kus	6,000	1 110,00	6 660,00
v 1.NP										
6										
Součet										
6,000										
6,000										

v 1.NP

6

Součet

8	RGS	RGS.KB510320	RD 300x300 univerzální	kus	6,000	1 019,73	6 118,38

2.NP

6

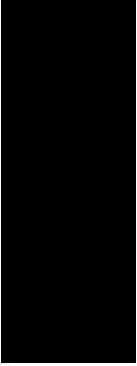
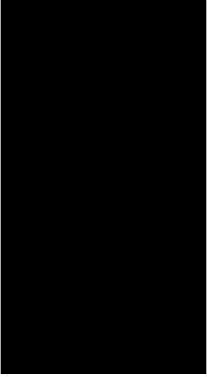
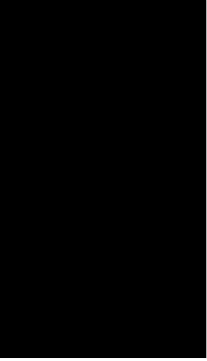
Součet

5	R	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stavených z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,041	772,00	-31,65
				Součet			

Celkem

-6 287,27

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 30
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_30_Změna obrubníky-veřejná komunikace		
Projektová dokumentace řeší veřejnou komunikaci z betonových zámkových dlažeb do kamenného obrubníku. Změnový list řeší záměnu kamenného obrubníku za obrubníky silniční betonové.		

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
-88 712,54 Kč	39 779,04 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
-48 933,50 Kč	Bez změny termínu
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele:	Za zhotovitele:
	
Datum: 12 -02- 2025	Datum:
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:
	
Datum:	Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
Objekt: Dodatek č. 5
Část: ZL_30_Změna obrubníky-veřejná komunikace

Objednatel: Město Nový Bydžov
Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.
Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	----------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

-47 559,36

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-47 559,36

1	R	916241113	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrku z betonu	m	-96,400	228,00	-21 979,20
2		58380005	obrubník kamenný žulový přímý 200x250mm	m	-96,400	678,00	-65 359,20
7	R	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrku z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	96,400	207,00	19 954,80
8	592	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	91,740	176,00	16 146,24

(96,4-4-9)*1,1							
Součet							
91,740							
5	592	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	4,000	519,00	2 076,00
6	592	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	9,000	178,00	1 602,00
5+4							
9,000							

998 Přesun hmot

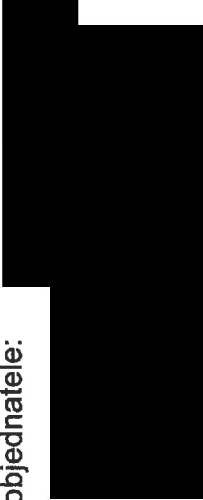
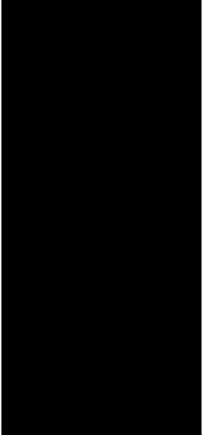
-1 374,14

3	R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím dlažebním	t	-5,275	260,50	-1 374,14
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

Celkem

-48 933,50

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 31
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_31_Elektroinstalace - skutečnost		
ZL 31 01 Elektroinstalace - zásuvky, vypínače skutečnost		
Změnový list řeší vyúčtování spínačů, zásuvek, krytů, světel dle skutečnosti. Rozpočet k PD například vůbec neřešil zásuvky. Z důvodu požadavku GD na doplnění zásuvkových krabic, byl přepočítáno kompletní vybavení objektu.		
ZL 31 02 Elektroinstalace - přístřešek, kolárna		
Projekt řešil pouze přívod EI do přístřešku na kola. Po dohodě s investorem, je řešeno osvětlení a doplnění zásuvkové skříně, venkovní zahradní osvětlení.		
ZL 31 03 Zvýšení dimenze přívodního kabelu		
V průběhu výstavby vznikl ze strany investora návrh na využití půdního prostoru pro případnou výstavbu dalších bytových jednotek. Z tohoto důvodu je řešeno zvýšení dimenze přívodního kabelu do objektu.		
ZL 31 04 Kuchynské linky - vybavení		
Změnový list řeší odpočet vybavení kuchyní – mikrovlnná trouba, lednička, pračka. Zařízení běžné spotřeby a není třeba aby byly řešeny jako vestavba v již tak malých kuchyňských linkách. Připojovací body pro tato zařízení jsou připraveny.		

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
-315 338,40 Kč	375 988,41 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
60 650,01 Kč	Bez změny termínu
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele:	Za zhotovitele:
	
Datum: 12 -02- 2025	Datum:
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:
	
Datum:	Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_01_Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

104 978,87

741

Elektroinstalace - silnoproud

104 978,87

1	34535527	splnač jednopólový 10A alabast, slon.kost	kus	7,000	199,36	1 395,52
2	40S1	Ovládač tlačítkový zaplnač, řazení 1/0, s krytem	kus	-24,000	207,20	-4 972,80

Die SOD

-38

nový výpočet tlačítko k VZD

14

Součet

-38,000

14,000

-24,000

3	ABB.3557GA013	41H1	Splnač jednopólový, s průzorem, řazení 1, s krytem	kus	-15,000	274,40	-4 116,00
---	---------------	------	--	-----	---------	--------	-----------

Die SOD

-26

nový výpočet - vyplnač s průzorem a doulnavkou

11

Součet

-15,000

11,000

-15,000

4	10.555.038	Ovládač velkoplošný, řazení 0/1, tlačítko 230V/10A IP 40	kus	43,000	210,56	9 054,08
---	------------	--	-----	--------	--------	----------

Die SOD

-15

nový výpočet 01 - IP 40

58

Součet

58,000

43,000

-18,000

5	ABB.3557GA053	40D1	Přepínač sériový, řazení 5, s krytem	kus	-18,000	235,20	-4 233,60
---	---------------	------	--------------------------------------	-----	---------	--------	-----------

Strana 49 z 98

Podcast: ZL_31_01_Elektroinstalace - zásuvky, vypínače skutečnost

Zpracoval: Ing. Novotný J.

Datum: 5. 02. 2025

Místo: Nový Bydžov

		ABB.3557GA063	40S1	Přepínač střídavý, fazení 6, s krytem	kus	0,000	210,56	0,00
	-36,000			Die SOD				
	-36			nový výpočet				
	18			Součet		18,000		
9		ABB.3536381		Splínáč trojpolový stiskací, 25 A, 400 V, IP55, nástěnný	kus	-1,000	840,00	-840,00
	-12,000			Die SOD				
	-12			nový výpočet				
	0			Součet		0,000		
				Sportková kombinace na hřiště sportkovou kralci				
8		ABB.3956323		Přípojka sportková se signalizační douňavkou, zapuštěná	kus	-12,000	840,00	-10 080,00
	-4,000			Die SOD				
	-4			nový výpočet				
	4			Součet		4,000		
				Splínáč trojpolový stiskací, 25 A, 400 V, IP55, nástěnný	kus	-1,000	840,00	-840,00
7		ABB.3557GA073	40S1	Přepínač křížový, s krytem, fazení 7	kus	0,000	268,80	0,00
	-44,000			Die SOD				
	-44			nový výpočet				
	44			Součet		44,000		
				Splínáč trojpolový stiskací, 25 A, 400 V, IP55, nástěnný	kus	-1,000	840,00	-840,00
6		ABB.3557GA063	40S1	Přepínač střídavý, fazení 6, s krytem	kus	0,000	210,56	0,00
	-36,000			Die SOD				
	-36			nový výpočet				
	18			Součet		18,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_01_Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

-1

nový výpočet

0

Součet

Spínač 3553-52929 S IP44

kus

1,000

207,20

207,20

Dle SOD

-1

nový výpočet

2

Součet

Spínač 3553-06929 D IP44

kus

2,000

212,80

425,60

SOD

-2

nový výpočet

4

Součet

Tlačítko 3553-0/1 IP44

kus

3,000

218,40

655,20

Dle SOD

-1

nový výpočet

4

Součet

Zásuvka 5518-2969 S IP44

kus

2,000

246,40

492,80

Dle SOD

-7

nový výpočet

9

9,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_01_Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

14		35811253	zásuvka nástěnná 32A 400V 5pólová	kus	2,000	210,56	0,00
Součet							

Die SOD							
-1							
nový výpočet							
1							
1,000							
Součet							

15	D		Kryt spínače jednoduchý, s průzorem	kus	-17,000	76,16	-1 294,72
Die SOD							
-38							
nový výpočet							
11							
11,000							
10,000							
Součet							

Die SOD							
-38							
nový výpočet							
11							
11,000							
10,000							
Součet							

16		ABB.3558AA651	Kryt spínače jednoduchý	kus	49,000	61,60	3 018,40
Die SOD							
-74							
nový výpočet							
14+58+44+7							
123,000							
0,000							
Součet							

17		ABB.3558AA652	Kryt spínače dělený	kus	-18,000	76,16	-1 370,88
Die SOD							
-36							
nový výpočet							
49,000							
Součet							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_01_Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

18		ABB.3901AB10C	Rámeček jednonásobný	kus	-62,000	35,84	-2 222,08
			Součet		-18,000		
			"1.P" 0		0,000		
			18		18,000		

			Dle SOD				
			-284				
			nový výpočet				
			200		200,000		
			"pro dožsuvku" 22		22,000		
			Součet		-62,000		
19		ABB.3901AB20B	Rámeček dvojnásobný, vodotěsný	kus	-16,000	73,92	-1 182,72

			Dle SOD				
			-34				
			nový výpočet				
			18		18,000		
			Součet		-16,000		
20		ABB.3901AB30C	Rámeček trojnásobný, vodotěsný	kus	38,000	106,40	4 043,20

			Dle SOD				
			12		12,000		
			nový výpočet				
			26		26,000		
			Součet		38,000		
21		ABB.3901AB40H	Rámeček čtyřnásobný, vodotěsný	kus	-11,000	140,00	-1 540,00

			Dle SOD				
			-12				
			nový výpočet				
			1		1,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_01 Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

22	ABB	ABB.3901AB50B	Rámeček pětinásobný, vodorovný Tango®	kus	12,000	151,91	1 822,92
Součet					-11,000		
Die SOD							
0					nový výpočet		
12							
12,000							
Součet							

23		35826009	rele ovládací - druhá rychlost ventilátorů	kus	14,000	825,00	11 550,00
24		1000175908	EL 1000332 Krabice HAD 3, sporáková, svorkovnice 5x2,5mm ² , zapuštěná montáž, bílá, IP20 /3040115 (ba	kus	12,000	90,98	1 091,76
připojovací krabici							
0					nový výpočet		
12							
12,000							
Součet							

25		ABB.5518AA235	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem,	kus	197,000	159,19	31 360,43
Die SOD							
0					nový výpočet		
197							
197,000							
Součet							

26	ABB	ABB.5513AC023	Zásuvka dvojnásobná s ochr. kolíky, s clonkami, s natočenou dužinou Tango®	kus	40,000	267,18	10 687,20
Die SOD							
0					nový výpočet		
0							
0,000							
Součet							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_01_Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

27	ABB	ABB.559AA023	Zásuvka jednonásobná s clon., s ochranou před přepětím, bezšroub. sv. Tango®	kus	12,000	1 013,76	12 165,12
Součet					40,000		
40							

28	R	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí	kus	12,000	123,20	1 478,40
					Součet	12,000	
					12		
					nový výpočet		
					0	0,000	

Die SOD	29	R	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE)	kus	10,000	123,20	1 232,00
	Součet							
	197							
	nový výpočet							
	-185							
	-185,000							

30 R	741313006	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x (2P + PE) s		kus	0,000	123,20	0,00
		přepětovou ochranou					
Die SOD							
-12							
-30							
nový výpočet							
40							
Součet							
10,000							
40,000							
-30,000							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_01_Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

nový výpočet							
12							
Součet							
31	R	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	-7,000	84,00	-588,00
dle SOD							
-7							
nový výpočet							
0							
Součet							
-7,000							

die SOD							
-15							
nový výpočet 01 - IP 40							
58							
Součet							
58,000							
-15,000							
die SOD							
32	R	741310012	Montáž ovladač nástěnný 1/0S-tlačítkový zapínací se signální doutnavkou prostředí normální	kus	43,000	95,20	4 093,60
Součet							
-7,000							

die SOD							
-1							
nový výpočet							
2							
Součet							
43,000							
33	R	741310031	Montáž tlačítko 0/1 prostředí venkovní/mokrě	kus	1,000	95,20	95,20
Součet							
-1,000							

die SOD							
-1							
nový výpočet							
2							
Součet							
1,000							
34	R	741310041	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí venkovní/mokrě	kus	3,000	162,40	487,20
Součet							
-1,000							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_01_Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

4							
Součet							
35	R	741310042	Montáž přepínač nástěnný 6-síťidavý prostředí venkovní/mokré	kus	2,000	84,00	168,00
SOD							
-2							
nový výpočet							
4							
Součet							
4,000							
-2,000							

36	R	741310401	Montáž spínač tří/tříčtyřpólový nástěnný do 16 A prostředí normální	kus	1,000	235,20	235,20
37	R	741313083	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE dvojí	kus	2,000	123,20	246,40
Die SOD							
-7							
nový výpočet							
9							
Součet							
2,000							
-7,000							

38	R	741313122	Montáž zásuvek průmyslových spojovacích provedení IP 67 3P+N+PE 32 A	kus	0,000	280,00	0,00
Die SOD							
-1							
nový výpočet							
1							
Součet							
1,000							
-1,000							

39		1499821	Svítlidlo LED stropní přisazené s plastovým krytem230V/27W/2900 lm/4000K/IP40 PRŮM 375 mm		85,000	1 400,00	119 000,00
Die SOD ... svítlidlo A + C							
-20							
Součet							
0,000							
-20,000							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_01_Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

nový výpočet
v bytech "A"
82
na chodbě "C"

23

Součet

Svítlidlo LED stropní přisazené s plastovým krytem 230V/19W/1900

lm/4000K/IP65 PRŮM. 300

Die SOD ... svítidlo "B" IP 65 do koupelen

-24

Nový výpočet

na strop "B"

13

hrázda

12

Součet

Svítlidlo LED stropní přisazené s plastovým krytem 230V/14W/1500

lm/4000K/IP40 PRŮM. 300

Die SOD

-85

nový výpočet

0

Součet

Svítlidlo LED stropní průmyslové 230V/49 W/5059 lm/4000K/IP66

1530x80x75

Die SOD ... svítidlo D

-2

-2,000

42		1202580		kus	0,000	2 744,00	0,00
----	--	---------	--	-----	-------	----------	------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_01_Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

43	1382053	Svítlidlo 2xE27 stropní 230V/2x60 W/IP44, 375mm	kus	0,000	2 223,20	0,00
				Součet	2,000	
				2		
				nový výpočet		

45	1777142	Svítlidlo nouzové stropní přisazené LED 230V/6W/190lm/ akumulátor 1 hod/ IP 20/142x142x39	kus	-11,000	1 148,00	-12 628,00
44	17.242,448	Svítlidlo LED přisazené 230V/32W/3995 lm/4000K/IP54 s pohybovým PIR čidlem 350mm	kus	0,000	1 804,32	0,00
				0,000		

46	1300692	Svítlidlo nouzové nástěnné venkovní LED 230V/7W/210lm/akumulátor 1 hod/ IP 65/ 361x110x72	kus	7,000	1 440,32	10 082,24
Součet						
-11,000						

47	1499968	Svítlidlo nouzové s poktogramem LED 230V/2,5/100lm/ akumulátor 1 hod/ IP 65	kus	0,000	1 736,00	0,00
Součet				7,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_01_Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

48	R	741370034	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástenné přisazené 2 zdroje nouzové	kus	-4,000	392,00	-1 568,00
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------

Die SOD

-15

nový výpočet nouzová svítidla

N3

9

NP

2

Součet

-4,000

49	R	741371004	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytlem	kus	1,000	448,00	448,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

Die SOD

-138

nový výpočet

"A" 82

"B" 13+12

82,000

25,000

23,000

9,000

"E" 9

Součet

1,000

			Montáž svítidlo zářivkové průmyslové stropní přisazené 2 zdroje s krytlem	kus	0,000	448,00	0,00
			Montáž svítidlo LED přisazené stropní s židlem	kus	0,000	448,00	0,00

M Práce a dodávky M

-15 680,00

21-M Elektromontáže

-15 680,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_01_Elektroinstalace - zásuvky,vypínače skutečnost

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
52 R		210290741	Montáž zpětná elektromotorů do 1 kW s přenesením do vzdálenosti 5 m	kus	-10,000	1 568,00	-15 680,00

Die SOD

-24

nový výpočet

ventilátory WC + koupeny

7+7

digestoře jsou do zásuvky

0

Součet

-10,000

0,000

14,000

-24,000

Celkem

89 298,87

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_02_Elektroinstalace - přístřešek,kolárna

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	----------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

41 379,81

741

Elektroinstalace - silnoproud

41 379,81

1	PoI	PoI32	Zásuvková skříň 2x230V 1x400V/16A 1x400V/32A	2,000	5 721,50	11 443,00	11 443,00
2	PoI	PoI33	sv. + zás. 1X230V zahradní sloupek	1,000	1 954,00	1 954,00	1 954,00
3	PoI	PoI34	Isitě PL7 1pól/ch.B/10kA 16A	1,000	144,00	144,00	144,00
4	PoI	PoI35	Isitě PL7 1pól/ch.B/10kA 10A	2,000	132,50	265,00	265,00
5	PoI	PoI36	trubka PVC tuhá nízké namáhání 1520	12,000	17,25	207,00	207,00
6	PoI	PoI37	trubka PVC tuhá nízké namáhání 1525	10,000	19,60	196,00	196,00
7	PoI	PoI38	/trubka PVC tuhá/ příchytka 5320	15,000	4,60	69,00	69,00
8	PoI	PoI39	/trubka PVC tuhá/ příchytka 5325	10,000	5,80	58,00	58,00
9	PoI	PoI40	Led svítidlo + senzor kulaté do 40mm IP65	2,000	2 472,50	4 945,00	4 945,00
10	PoI	PoI41	Led svítidlo kulaté do 40mm IP44	1,000	1 668,00	1 668,00	1 668,00
11	PoI	PoI42	vypínač praktik IP44 provedení na povrch	1,000	282,00	282,00	282,00
12	PoI	PoI43	kabel CYKY 3x2,5	50,000	28,76	1 438,00	1 438,00
13	PoI	PoI44	kabel CYKY 3x1,5	22,000	16,09	353,98	353,98
14	PoI	PoI45	kabel CYKY 30x1,5	12,000	16,08	192,96	192,96
15	PoI	PoI46	truka vrapová kopoflex 50	25,000	43,72	1 093,00	1 093,00
16	PoI	PoI47	trubka vrapová kopoflex 75	32,000	59,81	1 913,92	1 913,92
17	R	PoI48	instalace zásuvkové skříňe	2,000	747,50	1 495,00	1 495,00
18	R	PoI49	Isitě vč.zapojení 1pól/25A	3,000	109,33	327,99	327,99
19	R	PoI50	splnač nástěnný od IP.2 vč.zapojení 1pól/vř.1	1,000	166,00	166,00	166,00
20	R	PoI51	sloupek zahradní vč. Zapojení	1,000	288,00	288,00	288,00
21	R	PoI52	trubka plast tuhá pevně uložená do průměru 25	22,000	37,05	815,10	815,10
22	R	PoI53	instalace led svítidla	3,000	598,00	1 794,00	1 794,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_02_Elektroinstalace - přístřešek,kolárna

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
23	R	Po154	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5		50,000	48,30	2 415,00
24	R	Po155	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5		34,000	48,29	1 641,86
25	R	Po156	truka vrapová kopoflex 50		25,000	40,24	1 006,00
26	R	Po157	trubka vrapová kopoflex 75		32,000	40,25	1 288,00
27	R	Po158	režie		1,000	2 420,00	2 420,00
28	R	Po159	revize		2,000	750,00	1 500,00

Celkem

41 379,81

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_03_Zvýšení dimenze přírodního kabelu

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

29 228,33

2	R		kabel silový s Cu jádrem 1kV 4x35mm ²	m	-114,000	666,40	-75 969,60
10		PKB.714678	1-CYKY-J 4x50 SM	km	0,114	881 670,46	100 510,43
9	341	34113034	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm ²	m	0,000	186,00	0,00
3	R		montáž kabelů od 4b x10 do 4b x35	m	15,000	126,50	1 897,50
11	341	34113034	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm ²	m	15,000	186,00	2 790,00

2 587,00

4	R		režie	ks	1,000	2 587,00	2 587,00
---	---	--	-------	----	-------	----------	----------

Celkem

31 815,33

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_04_Kuchynské linky - vybavení

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV -101 844,00

766 Konstrukce truhlářské -101 844,00

2	R	766811.OS1-a	Dodávka a montáž - mikrovlnná trouba třídy A+	kus	-12,000	1 174,00	-14 088,00
---	---	--------------	---	-----	---------	----------	------------

Die SOD
-12
vybavení - skutečnost
"a) mikrovlnná trouba třídy A+"
SILVERCREST® KITCHEN TOOLS Mini trouba na pečení SGB 1200
B5
1174,0 Kč / bez DPH
b) nerezový dřez hranatý
c) páková baterie
d) elektrický sporák
e) lednička
f) pračka
g) digestoř
Součet

-12,000	-12,000	0,000
---------	---------	-------

6	R	766811.OS1-e	Dodávka a montáž - lednička	kus	-12,000	2 892,00	-34 704,00
---	---	--------------	-----------------------------	-----	---------	----------	------------

Die SOD
-12
vybavení - skutečnost
a) mikrovlnná trouba třídy A+
b) nerezový dřez hranatý
c) páková baterie

-12,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_31_04_Kuchynské linky - vybavení

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

d) elektrický sporák

"e) lednička"0

<https://www.alza.cz/signuro-tt-d16w-d6885594.htm>2892,0 Kč bez DPH

f) pračka

g) digestoř

Součet

7	R	766811.OS11-f	Dodávka a montáž - pračka	kus	-12,000	4 421,00	-53 052,00
					-12,000		

Die SOD

-12

vybavení - skutečnost

a) mikrovlnná trouba třídy A+

b) nerezový dřez hranatý

c) páková baterie

d) elektrický sporák

e) lednička

"f) pračka"0

BEKO WUE6511BS 4421,- Kč/bezu DPH

g) digestoř

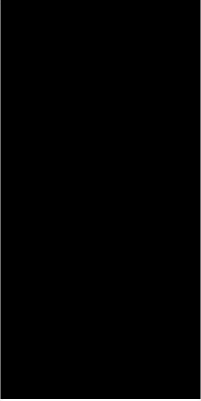
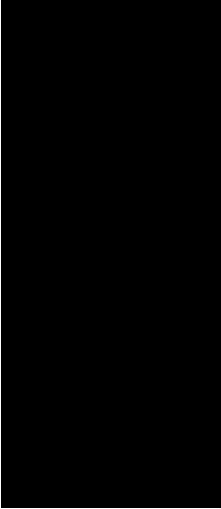
Součet

-12,000

Celkem

-101 844,00

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 32
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_32_Domovní plynovod - vyúčtování Kotelna je PD řešena v 1.PP v místnosti s klenutými stropy. Toto si vyžádalo úpravu dispozičního řešení kaskády plynových kotlů. Změnový list řeší vyúčtování potrubních rozvodů a armatur dle skutečnosti.		

Cena méněprací bez DPH: -15 958,82 Kč	Cena víceprací bez DPH: 10 114,60 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: -5 844,22 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele: 	Za zhotovitele: 
Datum: 12 -02- 2025	Datum:
Za autorský dozor: 	Za technický dozor stavebníka: 
Datum:	Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_32_Domovní plynovod-vyučtování

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

-5 844,22

723

Zdravotecnika - plynovod

-5 201,50

7 R	723111202	Potrubí ocelové závitové černé bezesvě svařované běžné DN 15	m	-3,000	432,60	-1 297,80
3 R	723111204	Potrubí ocelové závitové černé bezesvě svařované běžné DN 25	m	-4,000	484,10	-1 936,40
4 R	723111205	Potrubí ocelové závitové černé bezesvě svařované běžné DN 32	m	-2,000	648,90	-1 297,80
8 R	723111206	Potrubí ocelové závitové černé bezesvě svařované běžné DN 40	m	-4,000	705,55	-2 822,20
5	723XM101	Manometr komplet vč. smýčky a uzávěru 0-6 kPa průměr 100mm	kus	-1,000	2 729,50	-2 729,50
9 R	723231167	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit těžká řada	kus	2,000	2 523,50	5 047,00
10 R	723261912	Montáž plynoměrů G-6 maximální průtok 10 m3/hod.	kus	-1,000	391,40	-391,40
11	388222690	Plynoměr membránový nízkotlaký se šroubením G6, PN 0,05 MPa, rozteč 250	kus	-1,000	4 841,00	-4 841,00
12 R	723XPL205	Tvarovka přechodová zemní standardní PE 100 63*5,8 / DN50	kus	2,000	2 533,80	5 067,60

783

Dokončovací práce - nátery

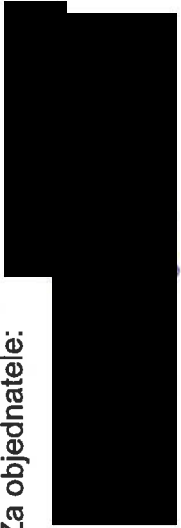
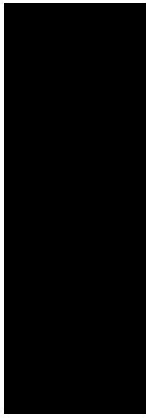
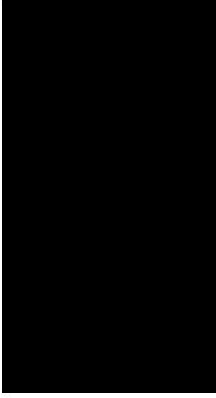
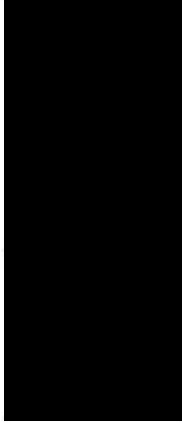
-642,72

6 R	783425422	Nátery syntetické potrubí do DN 50 barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m	-12,000	53,56	-642,72
-----	-----------	--	---	---------	-------	---------

Celkem

-5 844,22

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 33
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_33_Zrušená místnost v 1.PP		
V místě původního výtahu pro popelnice z 1.PP měla být zachována „mini“ místnost bez určení dalšího využití. Změna řeší připojení této místnosti k chodbě a tím zajištění denního osvětlení v chodbě 1.PP. ZL řeší odpočet dveří se zárubněmi.		

Cena méněprací bez DPH: -9 853,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: - Kč
Výsledná cena změny bez DPH: -9 853,00 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Niže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla: Za objednatele: 	
Datum: 12-02-2025	Za zhotovitele:  Datum:
Za autorský dozor:  Datum:	Za technický dozor stavebníka:  Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_33_Zrušená místnost v 1.PP

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

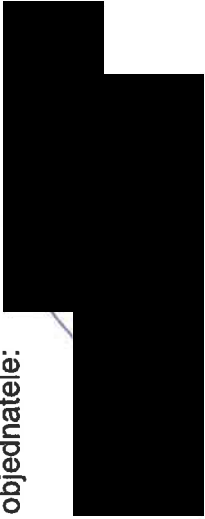
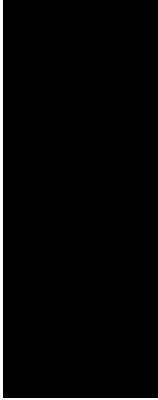
Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV -9 853,00

766 Konstrukce truhlářské -9 853,00							
1		611D01	Dveře vnitřní plně, povrch CPL 600/1970 mm - včetně zárubně, kování, madla a montáže specifikace viz PD D01	kus	-1,000	9 853,00	-9 853,00
2	R	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-98,530	0,00	0,00

Celkem -9 853,00

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 34
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_34_Požární ucpávky-skutečnost		
<u>ZL 34 01 Požární ucpávky- MPC</u> Projekt řešil požární ucpávky ve stropních konstrukcích jako prostupy jednotlivých potrubí instalací požárně dělící stropní konstrukcí. Veškeré požární ucpávky obsažení v rozpočtu k PD jsou tímto odpočteny.		
<u>ZL 34 02 Požární ucpávky- VCP</u> Instalace jsou dle PD vedeny v instalačních šachtách. Požárně dělící konstrukce mezi jednotlivými podlažími je nově tvořena plošnými požárními ucpávkami v rovině podhledu s požární odolností. Ve změnovém listu je doplněna cena dle cenové nabídky firmy PBS Ulrich s.r.o. (proveden výběr ze 3 uchazečů).		

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
-49 513,34 Kč	96 360,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
46 846,66 Kč	Bez změny termínu
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele:	Za zhotovitele:
	
Datum: 12-02-2025	Datum:
Za autorský dozor:	Za technický dozor stavebníka:
	
Datum:	Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_34_01_Požární ucpávky- MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

-49 513,34

723

Zdravotecnika - plynovod

1	R	723POX101	Protipožární péna těsnění postupů stavebních konstrukcí	kus	-1,000	203,94	-203,94
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	---------

727

Zdravotecnika - požární ochrana

-41 241,20

5	R	727121101	Protipožární ochranné manžety z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90 D 32	kus	-27,000	803,40	-21 691,80
7	R	727121107	Protipožární ochranné manžety z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90 D 110	kus	-19,000	968,20	-18 395,80
8	R	727121108	Protipožární ochranné manžety z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90 D 125	kus	-1,000	1 153,60	-1 153,60

733

Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

2	R	733PX03	Protipožární péna těsnění postupů požárních dělicích konstrukcí	kus	-14,000	216,30	-3 028,20
---	---	---------	---	-----	---------	--------	-----------

751

Ostatní

-5 040,00

3		75130017	Těsnění postupů požárními dělicími konstrukcemi - požární ucpávky a tmely pro potrubí Ø 160	kus	-12,000	155,00	-1 860,00
4		75130018	Těsnění postupů požárními dělicími konstrukcemi - požární ucpávky a tmely pro potrubí Ø 200	kus	-12,000	265,00	-3 180,00

Celkem

-49 513,34

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_34_02_Požární ucpávky- VCP

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 96 360,00

727		Zdravotecnika - požární ochrana	96 360,00
-----	--	---------------------------------	-----------

5 721	727111011.R	Trubní ucpávky dle cenové nabídky firmy PBS Ulich s.r.o.	kpl	1,000	96 360,00	96 360,00
-------	-------------	--	-----	-------	-----------	-----------

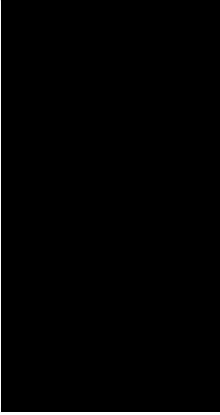
Plošné ucpávky dle CN ze dne 23.09.2024 firma PBS Ulich s.r.o.
87 600,- Kč + VR 10%

1

1,000

Celkem 96 360,00

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 35
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_35_SO.01-Bytový dům - vyúčtování		
ZL 35 01 SO.01-Bytový dům – MPC		
Řeší další nerealizované práce v souvislosti se změnou střešní krytiny a podlažek pod podlahové krytiny na konstrukci suchých podlah.		
ZL 35 02 SO.01-Bytový dům UT – MPC		
Řeší vyúčtování nerealizovaných pracích dle rozpočtu UT. PD neobsahovala dimenze potrubí, bylo řešeno v průběhu výstavby aktualizací PD a dále požadavkem provozovatele na měření spotřeby tepla v bytech. Ultrazvukový měřič spotřeby tepla nebyl požadován. Měřiče tepla si zajišťuje ve vlastní režii provozovatel. Z rozpočtu jsou tedy komplet odpočítány.		
ZL 35 03 D.1.4.b ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY		
V průběhu výstavby doplněna PD na VZD rozvody s upřesněním požadavků na požární izolaci. Z rozpočtu odpočtena tepelná izolace nadstřešní části VZD. Požární izolace bude provedena i v půdním prostoru do úrovně střešního pláště.		
ZL 35 04 D.1.4.e-ZTI		
Řeší vyúčtování dle skutečnosti. V 1.PP – náhrada keramické výlevky za plastovou nástěnnou – z důvodu výškového uspořádání kanalizace. Doplnění větší expanzní nádoby k ohřevu TUV dle požadavku provozovatele.		
ZL 35 05 TI.01, TI.02, TI.03 - venkovní sítě		
Řeší odpočet povrchové úpravy komunikace po realizaci vodovodní přípojky. Vodovodní přípojka napojena v prostoru parkovacího stání. Povrch řešen nově v rámci projektu zpevněných ploch.		

Cena méněprací bez DPH: -525 700,18 Kč	Cena víceprací bez DPH: 197 532,68 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: -328 167,50 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Niže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla: Za objednatele: 	
Datum: 12-02-2025	Za zhotovitele:  Datum:
Za autorský dozor:  Datum:	Za technický dozor stavebníka:  Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_01-SO.01-Bytový dům - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	--------------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

-22 252,79

4	R	765111001	Montáž krytiny keramické okapové hrany s okapním větracím pásem	m	-2,850	250,00	-712,50
5		59660027	pás ochranný větrací okapní Al § 100mm	m	-2,850	339,00	-966,15
6	R	765111015	Montáž krytiny keramické sklonu do 30° drážkové na sucho, počet kusů přes 11 do 12 ks/m2	m2	-1,945	174,00	-338,43
7		59660400	taška ražená drážková rezná velkoformátová základní	kus	-23,340	45,00	-1 050,30
8	R	998765202	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	30,674	11,40	349,68

765 Krytina skládaná

-2 717,70

9	R	775591191	Ostatní prvky pro plovcu podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumičí	m2	-426,530	8,00	-3 412,24
10		61155349	podložka izolační z pěnového PE 3mm § 1m laminovaný Al fólií	m	-447,857	36,00	-16 122,85

Celkem

-22 252,79

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_02_SO.01-Bytový dům UT - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

713

Izolace tepelné

-37 440,24

31	R	713411121	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými dřevem 1x	m	-104,600	55,62	-5 817,85
----	---	-----------	--	---	----------	-------	-----------

Die SOD

-(23,4+39+15,6+23,4+31,2)

Nový výpočet

0

2

10

10

10,000

6,000

6

Součet

pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C

Die SOD

-18*1,3"Přepočtené koeficientem množství

Nový výpočet

0

Součet

32		63154601	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C	m	-23,400	409,94	-9 592,60
----	--	----------	--	---	---------	--------	-----------

Die SOD

-30*1,3"Přepočtené koeficientem množství

Nový výpočet

2*1,3

Součet

-36,400

2 600

-39,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_02_SO.01-Bytový dům UT - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

34		63154603	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/50mm	m	-2,600	410,97	-1 068,52
----	--	----------	--	---	--------	--------	-----------

Die SOD

-12*1,3 "Přepočtené koeficientem množství

Nový výpočet

10*1,3

Součet

35		63154604	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 48/50mm	m	-10,400	452,17	-4 702,57
----	--	----------	--	---	---------	--------	-----------

Die SOD

-18*1,3 "Přepočtené koeficientem množství

Nový výpočet

10*1,3

Součet

36		63154605	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 60/50mm	m	-23,400	491,31	-11 496,65
----	--	----------	--	---	---------	--------	------------

Die SOD

-24*1,3 "Přepočtené koeficientem množství

Nový výpočet

6*1,3

Součet

37		700700191	Al páska šířky 50mm	bm	-120,000	9,27	-1 112,40
----	--	-----------	---------------------	----	----------	------	-----------

Die SOD

-150

Nový výpočet

30

Součet

30,000

-120,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_02_SO.01-Bytový dům UT - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

38	R	713463131	Montáž izolace tepelně potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	-412,200	3,91	-1 611,70
----	---	-----------	--	---	----------	------	-----------

Die SOD							
-(468+117+429+156+39+31,2+39)							
Nový výpočet							
490							490,000
145							145,000
183							183,000
49							49,000
0							0,000
0							0,000
Součet							
							-412,200
Die SOD							
39		28377106	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 18/20mm	m	169,000	45,32	7 659,08

Die SOD							
-360*1,3 "Přepočtené koeficientem množství							
Nový výpočet							
490*1,3 "Přepočtené koeficientem množství							637,000
Součet							
							169,000
40		28377046	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/25mm	m	71,500	62,83	4 492,35

Die SOD							
-90*1,3 "Přepočtené koeficientem množství							
Nový výpočet							
145*1,3 "Přepočtené koeficientem množství							188,500
Součet							
							71,500
42		28377054	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 32/25mm	m	81,900	81,37	6 664,20

-120*1,3 "Přepočtené koeficientem množství

-156,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_02_SO.01-Bytový dům UT - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

43	28377060	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 40/25mm	m	24,700	90,64	2 238,81
Součet						
183*1,3 "Přepočtené koeficientem množstvím						
237,900						
Nový výpočet						

44	28377065	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 54/25mm	m	-31,200	122,57	-3 824,18
Die SOD						
-24*1,3 "Přepočtené koeficientem množství						
Nový výpočet						
0						
Součet						
45	28377067	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 63/25mm	m	-39,000	143,17	-5 583,63

PSV							
Práce a dodávky PSV							
-190 137,70							
Ústřední vytápění - kotelny							
4 623,97							
731							
731K0X08							
Koleno jednoduché plast PP DN160 87°							
kus							
1,000							
410,97							
410,97							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_02_SO.01-Bytový dům UT - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
2		731K0X15	T kus revizní	kus	1,000	4 213,00	4 213,00

733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 6 840,23

	3 R	733111114	Potrubí ocelové závitové bezesvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 20	m	-21,000	494,40	-10 382,40
Die SOD							
			-21		-21,000		
			nový výpočet				
			0		0,000		
Součet							
			Potrubí ocelové závitové bezesvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 25	m	-36,000	587,10	-21 135,60
Die SOD							

	4 R	733111115	Potrubí ocelové závitové bezesvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 25	m	-36,000		
Die SOD							
			-30*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		-36,000		
			Nový výpočet				
			0		0,000		
Součet							
			Potrubí ocelové závitové bezesvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 25	m	-14,400	638,60	-9 195,84
Die SOD							

	5 R	733111116	Potrubí ocelové závitové bezesvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 32	m	-14,400		
Die SOD							
			-12*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		-14,400		
			Nový výpočet				
			0		0,000		
Součet							
			Potrubí ocelové závitové bezesvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 40	m	-21,600	700,40	-15 128,64
Die SOD							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_02_SO.01-Bytový dům UT - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

	7 R	733111118	Potrubí ocelové závitové bezesvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 50	m	-28,800	829,15	-23 879,52
			Součet		-21,600		
			0		0,000		
			Nový výpočet		-21,600		
			-18*1,2"Přepočtené koeficientem množství				

	47	731	733111505	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných lisováním bezšvých PN 16 do 110°C DN 25	m	2,400	833,00	1 999,20
			Součet		-28,800			
			0		0,000			
			Nový výpočet		-28,800			
			-24*1,2"Přepočtené koeficientem množství					
			Die SOD					

	48	731	733111506	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných lisováním bezšvých PN 16 do 110°C DN 32	m	3,600	1 150,00	4 140,00
			Součet		2,400			
			2*1,2"Přepočtené koeficientem množství					
			Nový výpočet		0,000			
			0					
			Die SOD					

	49	731	733111507	Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných lisováním bezšvých PN 16 do 110°C DN 40	m	12,000	1 280,00	15 360,00
			Součet		3,600			
			3*1,2"Přepočtené koeficientem množství					
			Nový výpočet		0,000			
			0					
			Die SOD					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_02_SO.01-Bytový dům UT - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

50	731	733111508	Die SOD		0		
			Nový výpočet		0,000		
			10*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		12,000		
			Součet		12,000		
			Potrubí z trubek ocelových závitových černých spojovaných lisováním bezesvých PN 16 do 110°C DN 50	m	7,200	1 830,00	13 176,00

8	R	733190107	Die SOD		0		
			Nový výpočet		0,000		
			6*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		7,200		
			Součet		7,200		
			Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	-72,600	15,45	-1 121,67

9	R	733190108	Die SOD		0		
			Nový výpočet		-93,600		
			-(21,6+36+14,4+21,6)		21,000		
			Součet		-72,600		
			Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 50	m	-7,800	18,54	-144,61

10	R	733322201	Die SOD		0		
			Nový výpočet		-28,800		
			-28,8		21,000		
			Součet		-7,800		
			Potrubí plastové z PE-X spojované kovovou objímkou D 17x2	m	156,000	251,32	39 205,92

-360*1,2 "Přepočtené koeficientem množství

-432,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_02_SO.01-Bytový dům UT - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

11	R	733322202	Potrubí plastové z PE-X spojované kovovou objímkou D 20x2	m	66,000	273,98	18 082,68
			Součet				
			490*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			588,000				
			Nový výpočet				
			490*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			156,000				
			588,000				
			Die SOD				
			-90*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			-108,000				
			Nový výpočet				
			145*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			174,000				
			Součet				
			66,000				
13	R	733322204	Potrubí plastové z PE-X spojované kovovou objímkou D 32x2,9	m	75,600	409,94	30 991,46
			Součet				
			145*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			174,000				
			Nový výpočet				
			145*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			174,000				
			Součet				
			183*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			219,600				
			Součet				
			75,600				
14	R	733321215	Potrubí plastové z PE-X spojované kovovou objímkou D 40x5,5	m	22,800	527,36	12 023,81
			Součet				
			183*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			219,600				
			Nový výpočet				
			183*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			219,600				
			Součet				
			49*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			58,800				
			Součet				
			22,800				
15	R	733321216	Potrubí plastové z PE-X spojované kovovou objímkou D 50x6,9	m	-28,800	822,97	-23 701,54
			Součet				
			49*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			58,800				
			Nový výpočet				
			49*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			58,800				
			Součet				
			-30*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			-36,000				
			Nový výpočet				
			49*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			-24*1,2 "Přepočtené koeficientem množství				
			-28,800				
			Nový výpočet				
			0				
			Součet				
			-28,800				
			0				
			Součet				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_02_SO.01-Bytový dům UT - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

16	R	733321217	Potrubí plastové z PE-X spojované kovovou objímko D 63x8,6	m	-36,000	1 157,72	-41 677,92
----	---	-----------	--	---	---------	----------	------------

Die SOD

-30*1,2 "Přepočtené koeficientem množství

-36,000

Nový výpočet

0

Součet

17	R	733391101	Zkouška těsnosti potrubí plastové do D 32x3,0	m	-262,000	5,15	-1 349,30
----	---	-----------	---	---	----------	------	-----------

Die SOD

-(432+108+396+144)

-1 080,000

Nový výpočet

490

145

183

Součet

18	R	733391102	Zkouška těsnosti potrubí plastové do D 50x4,6	m	-15,800	7,21	-113,92
----	---	-----------	---	---	---------	------	---------

Die SOD

-(36+28,8)

-64,800

Nový výpočet

49

0

Součet

19	R	733391103	Zkouška těsnosti potrubí plastové do D 75x6,8	m	-36,000	11,33	-407,88
----	---	-----------	---	---	---------	-------	---------

Die SOD

-36

Nový výpočet

0

Součet

-36,000

0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_02_SO.01-Bytový dům UT - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
51	R	733PX04	Příslušenství potrubí ostatní - společně konzole pro rozvody UT a ZTI	kus	50,000	230,00	11 500,00
52	R	733PX04.2	Příslušenství potrubí ostatní -objímky na společné konzole pro rozvody UT a ZTI	kus	100,000	86,00	8 600,00

734 Ústřední vytápění - armatury -201 601,90

20	R	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	-16,000	375,95	-6 015,20
----	---	-----------	--	-----	---------	--------	-----------

Die SOD
-20
Nový výpočet
4
Součet
-20,000

21	R	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	-1,000	925,97	-925,97
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	---------

Die SOD
-1
Nový výpočet
0
Součet
-1,000

22	R	734291123	Kohout pincl a vypouštěč G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	-36,000	314,15	-11 309,40
----	---	-----------	--	-----	---------	--------	------------

Die SOD
-40
Nový výpočet
4
Součet
-40,000

23	R	734292774	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C pinoprůtokový s koulí vnitřní	kus	1,000	616,97	616,97
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

Die SOD
-5
Součet
4,000
Nový výpočet
-36,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_02_SO.01-Bytový dům UT - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Nový výpočet

6

Součet

Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C plnoprotokový s koulí vnitřní závít	734292776		kus	-2,000	1 465,69	-2 931,38
--	-----------	--	-----	--------	----------	-----------

Die SOD

-6

Nový výpočet

4

Součet

Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnoprotokový s koulí vnitřní závít	734292777	25 R	kus	-2,000	2 056,91	-4 113,82
--	-----------	------	-----	--------	----------	-----------

Die SOD

-2

Nový výpočet

0

Součet

Tlakoměr s pevným stonkem, zpětnou klapkou a manometrickým kohoutem 1/2" tlak 0-16 bar průměr 100 mm spodní připojení	734421102.1	26 R	kus	-4,000	679,80	-2 719,20
---	-------------	------	-----	--------	--------	-----------

Die SOD

-4

Nový výpočet

0

Součet

Kombinovaný automatický vyvažovací ventil s regulátorem diferenčního tlaku 1/2" - dodávka a montáž	734ARX107	27	kus	-13,000	3 069,40	-39 902,20
--	-----------	----	-----	---------	----------	------------

Die SOD

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_02_SO.01-Bytový dům UT - MPC

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

-13

Nový výpočet

0

Součet

28		734ARX108	Regulátor tlakového rozdílu k automatickému vyvažovacímu ventilu 1/2" - dodávka a montáž	kus	-13,000	1 802,50	-23 432,50
----	--	-----------	--	-----	---------	----------	------------

Die SOD

-13

Nový výpočet

0

Součet

		734MX01	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla Qp = 0,6m3/h L=110mm G 3/4" vč. příslušenství a tepločinných čidel	kus	-12,000	9 239,10	-110 869,20
--	--	---------	--	-----	---------	----------	-------------

Die SOD

-12

Nový výpočet

0

Součet

					-12,000		
--	--	--	--	--	---------	--	--

Celkem

-227 577,94

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_03_D.1.4.b ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	--------------------	-----------------	-------------

PSV PSV

-39 200,00

752		752100110	izolace tepelná z minerální vaty o tl. 60 mm ve venkovním provedení nad střešním pláštěm opatřené pozinkovaným plechem	m2	-10,000	1 568,00	-15 680,00
-----	--	-----------	---	----	---------	----------	------------

Zařízení č.1 - Větrání hyg.zázemí

Die SOD

-10

nový výpočet

0

Součet

-10,000

0,000

-10,000

753 Zařízení č.2 - Větrání kuchyní

27		753100108	izolace tepelná z minerální vaty o tl. 60 mm ve venkovním provedení nad střešním pláštěm opatřené pozinkovaným plechem	m2	-15,000	1 568,00	-23 520,00
----	--	-----------	---	----	---------	----------	------------

Die SOD

-15

nový výpočet

0

Součet

-15,000

0,000

-15,000

Celkem

-39 200,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_04_D.1.4-e-ZTI

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV PSV

-20 544,27

Zdravotecnika - vnitřní kanalizace							
721		55161841	Vtok se zápachovou uzávěrkou DN 32	kus	-3,000	2 058,97	-6 176,91
2		28611944.HL98	Čistič tvarovka s hladkým koncem DN110 na plastová potrubí k zabudování do podlahy	kus	-1,000	3 076,61	-3 076,61
-9 253,52							

Zdravotecnika - vnitřní vodovod							
722	10 R	722229101	Armatury s jedním závětem montáž vodovodních armatur s jedním závětem ostatních typů G 1/2	kus	-10,000	106,09	-1 060,90
-4 398,10							

Die SOD							
-12			Skutečnost		-12,000		
2			Součet		2,000		
-10,000					-10,000		
Die SOD							
-12			Skutečnost		-12,000		
2			Součet		2,000		
-10,000					-10,000		
11		55121289	Ventil automatický odzdušňovací svislý zpětný ventil T 120°C mosaz 1/2"	kus	-10,000	333,72	-3 337,20
-3 337,20							

Zdravotecnika - strojní vybavení							
724	R	724234107.RFX	Nádoba tlaková typ 18/10 s průtočnou armaturou flow/et 3/4"	or	-1,000	4 944,00	-4 944,00
19 R							
5 432,98							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_04_D.1.4.e-ZTI

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

21	721	724234112.RFX	Nádoba expanzní tlaková vertikální pro rozvod užitkové vody s vyměnitelným vakem Refix DE PN 1,0 o objemu 80 l	soub	1,000	10 376,98	10 376,98
----	-----	---------------	--	------	-------	-----------	-----------

725 Zdravotecnika - zařízení předměty							
15	R	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soub	-1,000	7 168,80	-7 168,80
16	721	725339111	Výlevky montáž výlevky	soub	1,000	1 320,00	1 320,00
18		S593901	Výlevka závěsná Ideal Standard S593901	kus	1,000	4 111,57	4 111,57

726 Zdravotecnika - předstěnové instalace							
14	R	726131031R	Instalační předstěna - pro vanu a sprchu pro armatury na omítku do lehkých stěn s kovovou kci	soub	-2,000	5 294,20	-10 588,40

Celkem -20 544,27

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_35_05_Tl.01, Tl.02, Tl.03 - venkovní síť

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV -18 592,50

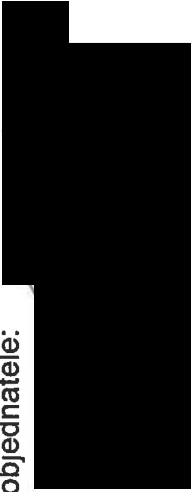
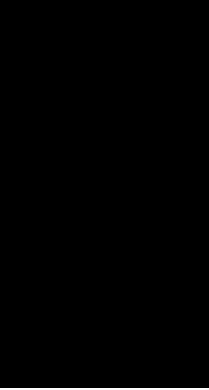
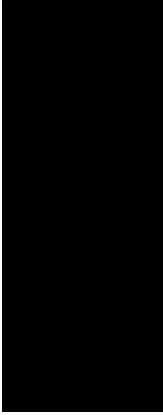
5 Komunikace pozemní -18 592,50

4 R	566901143	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozproštěním a zhutněním kamenivem hrubým drceným tl. 200 mm	m2	-1,500	12 000,00	-18 000,00
5 R	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	-2,500	237,00	-592,50

Celkem

-18 592,50

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 36
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	04.02.2025	
Předmět změny: ZL_36_Vyčištění schodiště, odstranění nátěrů, sokl		
Změnový list řeší kompletní vyčištění stávajícího hlavního schodiště, schodiště k zadnímu vstupu, do sklepa a vyrovnávacího schodiště ve vstupu kamenickým opracováním, odstraněním nátěrů z kamenných stupňů a jejich impregnací bezbarvým hydrofobním nátěrem. Současně řeší doplnění šikmého soklu bílým omyvatelným nátěrem omítky.		

Cena méněprací bez DPH: - Kč	Cena víceprací bez DPH: 102 207,98 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 102 207,98 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele: 	Za zhotovitele: 
Datum: 12 -02- 2025	Datum:
Za autorský dozor: 	Za technický dozor stavebníka: 
Datum:	Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_36_Vyčištění schodiště, odstranění nátěrů, sokl.

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

100 619,43

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

100 619,43

1	321	628642113.R	Kamenické opracování ploch obyčejného nebo předšádkového betonu	m2	52,297	1 660,00	86 813,02
---	-----	-------------	---	----	--------	----------	-----------

52,297

2	R	622412214.R00	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2 , PCI, silikonový, hydrofóbní odstín I, PCI Multitop FM	m2	52,297	264,00	13 806,41
---	---	---------------	--	----	--------	--------	-----------

Podstupnice
Schodiště 1.NP, 2.NP, půda
1,54*8,00
Schodiště sklep zdaní vstup
1,4*3,10
Schodiště hlavní vstup
7*0,15*2,180
Stupně
1,54*0,3*(23+22)
1,4*0,3*(6+13)
2,180*0,3*7
Součet
12,320
4,340
2,289
20,790
7,980
4,578
52,297

PSV Práce a dodávky PSV

1 588,55

783 Dokončovací práce - nátěry

1 588,55

3	783	783801401	Připrava podkladu omítek před provedením nátěru omítení	m2	5,512	6,80	37,48
---	-----	-----------	---	----	-------	------	-------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_36_Vytčistění schodiště, odstranění nátěrů, sokl.

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Šikmý sokl - schodiště

(0,3+0,177)*(23+22)*0,15

(0,3+0,163)*(6+13)*0,15

Šikmý sokl - hlavní vstup

(0,3+0,163)*(7)*0,15*2

Součet

5,512

3,220

1,320

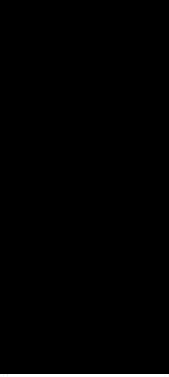
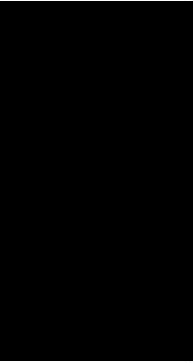
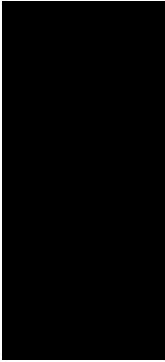
0,972

4	783	783813131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	5,512	65,40	360,48
5	783	783817421	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	5,512	216,00	1 190,59
					5,512		

Celkem

102 207,98

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 37
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	06.02.2025	
Předmět změny: ZL_37_Záměna dveří do půdy PD řešila dveře do půdy standardní dřevěné DP3. Z důvodu rozdílných teplot a vzdušné vlhkosti GD navrhl záměnu za dveře plechové s tepelnou izolací DP1. V souvislosti s řešením tepelné izolace nad podhledem ve 2.NP, zaniká nutnost instalace plošiny v půdním prostoru. Ta je tímto odpočítána.		

Cena méněprací bez DPH: - 27 564,81 Kč	Cena víceprací bez DPH: 30 506,78 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 2 941,97 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Bez změny termínu
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:	
Za objednatele: 	Za zhotovitele: 
Datum: 12-02-2025	Datum:
Za autorský dozor: 	Za technický dozor stavebníka: 
Datum:	Datum:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Část: ZL_37_Záměna dveří do půdy.

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

2 941,97

762			Konstrukce tesářské				-13 377,81
3	R	762811210	Záklop stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých vrchního na sraz, spáry zakryté lepenkovými pásy nebo lištami	m2	-29,079	85,50	-2 486,25
"PÚDNI PROSTOR"-17,108*1,7							
Součet							
4		60511120	řezivo stavební prkna přismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	-0,977	9 850,00	-9 623,45
-29,079*0,032*1,05							
5	R	762895000	Spojovací prostředky záklopů stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m3	-0,977	319,00	-311,66
-0,977							
6	R	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesářské stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech přes 6 do 12 m	%	-124,214	7,70	-956,45

766			Konstrukce truhlářské				-14 187,00
1		611D11	Dveře vnitřní plně, požární EW30 DP3 CZ, povrch CPL 800/1970 mm - včetně zárubně, kování, madla a montáže specifikace viz PD D11	kus	1,000	-13 943,00	-13 943,00
2	R	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-139,430	1,75	-244,00

767			Konstrukce záměčnické				28 951,28
7	767	767646510.R	Montáž dveří protipožárního uzávěru jednokřídlovéhoho dle nabídky PRO-DOMA č 25018 ze dne 4.2.2025	kus	1,000	28 286,55	28 286,55

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5
Část: ZL_37_Záměna dveří do půdy.

Objednatel: Město Nový Bydžov
Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.
Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

CN Pro-Doma 25018 ... 24597,00 Kč/kpl

včetně samozavírače

včetně prahu

VR 15%

1

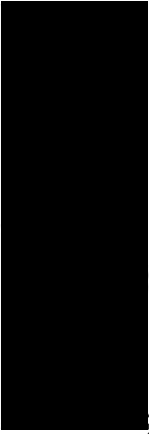
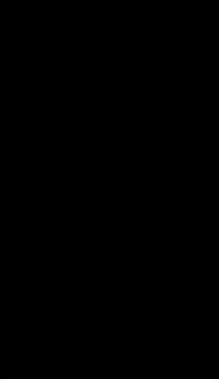
	8 R	998767202	Přesun hmot pro zámětnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	282,865	2,35	664,73
--	-----	-----------	--	---	---------	------	--------

787							
Dokončovací práce - zasklívání							
9	787	787911111	Zasklívání – ostatní práce montáž fólie na sklo bezpečnostní	m2	1,500	527,00	790,50
					1,500		
11	634	63479018	fólie na sklo ochranné 85%	m2	1,500	510,00	765,00

Celkem

2 941,97

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo ZL: 38
Název projektu:	Změna užívání stavby a stavební úpravy domu čp. 191 ul. Bratři Mádlů, Nový Bydžov	
Zhotovitel:	STAFIKO PODĚBRADY spol. s r.o. Se sídlem: Ve Dvoře 253, 290 01 Poděbrady IČ 61680346, DIČ CZ61680346	
Objednatel:	Město Nový Bydžov se sídlem: Masarykovo nám. 1, 504 01 Nový Bydžov IČ 00269247	
Změnový list vystavil:	Ing. Novotný	
Datum:	06.02.2025	
Předmět změny: ZL_38_Sokly-vyúčtování		
Při realizaci dokončovacích prací na podlahových krytinách GD upozornil na chybějící výměry a požaduje jejich úhradu dle skutečnosti. <u>ZL 38 01 Keramické sokly-vyúčtování</u> <u>ZL 38 02 Plastové sokly-vyúčtování</u> TDS provedl kompletní přepočítání soklů ke keramickým a povlakovým krytinám. Změnový list řeší výměry dle skutečnosti a doplňuje tímto smluvní výkaz výměr.		

Cena méněprací bez DPH:	- Kč	Cena víceprací bez DPH:	56 500,36 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	56 500,36 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	Bez změny termínu
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:			
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Datum:	12-02-2025	Datum:	
Za autorský dozor:		Za technický dozor stavebníka:	
Datum:		Datum:	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_38_01_Keramické sokly-vyúčtování

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 15 805,73

771		771474112	Montáž soklu z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	15,570	66,30	1 032,29
-----	--	-----------	--	---	--------	-------	----------

"Množství určené pomocí aplikace Výměry.

"Die SOD	"-196,290	"Nový výpočet	"2.NP	"38,650-0,8*6-1,24-3,29	"mezipodesta" 3,290+1,5*2	"mezipodesta do půdy" 3,290+1,5*2	6,290	6,290	15,570		
"1.NP	"41,533-0,8*6-3,29-1,24-1,5	"10,721-1,5-1,98	"6,641-1,98-1,5	"3,29+1,5+1,5	"1.PP	"25,878-0,8	"20,200-0,8	"29,204-0,8	"18,598-0,8	"36,455-1,37-0,8*4	VV0001

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Madlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_38_01_Keramické sokly-vyúčtování

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

2		59761338	sokl-dlažba keramická slinná hladká do interiéru i exteriéru 445x85mm	kus	307,780	48,00	14 773,44
---	--	----------	--	-----	---------	-------	-----------

Die SOD							
-196,29*1,1 "Přepočtené koeficientem množství							
chybný výpočet množství soklu místo m jsou uvedeny ks a není							
přepočítáno správně na ks							
Nový výpočet							
(196,29+15,570)/0,445*1,1							
Součet							
Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z							
ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6							
do 12 m							
3	R	998771202		%	158,057	0,00	0,00

Celkem

15 805,73

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov
Objekt: Dodatek č. 5
Podčást: ZL_38_02_Plastové sokly-výúčtování

Objednatel: Město Nový Bydžov
Zhotovitel: STAFIKO PODĚBRADY spol.s r.o.
Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.
Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV		Práce a dodávky PSV		40 694,63			
776		Podlahy povlakové		40 694,63			
1	776	77641111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	204,172	85,60	17 477,12

"Množství určené pomocí aplikace Výměry.

- "Die SOD
"-328,30
"Nový výpočet
"Byt_1.01
"11.782-0,8
"10,900-0,8
"19,983-0,8*2
"16,675-0,8*4
"Byt_1.02
"36,820-0,8*2
"13,097-0,8-0,6-1,8 "lišta pouze za sporákem"
"Byt_1.03
"40,402-0,8-0,7-0,6-1,8 "sokl pouze za sporákem"
"Byt_1.04
"39,782-0,8-0,7-0,6-1,8 "sokl pouze za sporákem"
"Byt_1.05
"28,229-1,3-0,7-0,6-0,6-1,0-1,2 "sokl pouze za sporákem"
"23,071-0,8
"Byt_1.06
"33,700-0,7-0,8-0,6-1,8 "sokl pouze za sporákem"
"Byt_2.07
"14,430-0,8
"11,403-0,8*1
"18,766-0,8*2-0,6-1,8
"15,683-0,8*5
"Byt_2.08
"48,274-0,8*2-0,8-1,8
"Byt_2.09
"50,039-0,8*2-0,8-1,8
"Byt_2.10
"49,7100,8*2-0,8-1,8
"Byt_2.11
"26,836-0,8
"22,987-0,8-0,6-0,6-1,0-1,5
"Byt_2.12
"-0,8*2-0,6-1,8+29,077

2	284	28411008	lišta soklová - obvodová lišta Délken SJ K 50 - W 117	m	212,420	109,30	23 217,51
VV0003					204,172		

<https://www.floor-shop.cz/obvodova-lista-doliken-sik-50-w-117/>

cena 95,04
režijní náklady 15%
Nový výpočet rozdíl skutečnosti-SOD
204,172*1,02
Součet

208,255
208,255

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy Bratří Mádlů č.p. 191, Nový Bydžov

Objekt: Dodatek č. 5

Podčást: ZL_38_02_Plastové sokly-výúčtování

Objednatel: Město Nový Bydžov

Zhotovitel: STAFIKO PODEBRADY spol.s r.o.

Místo: Nový Bydžov

Zpracoval: Ing. Novotný J.

Datum: 5. 02. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
3	R	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z cený vodoravná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	406,946	0,00	0,00

Celkem

40 694,63